

Expedient: 377/2026

Assumpte: Contractació serveis

MEMÒRIA I PROVISIÓ D'INICI D'EXPEDIENT

1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'Ajuntament, com a titular i responsable de les instal·lacions de bany públiques, ha de garantir la seguretat, salubritat de les piscines municipals, en compliment de la normativa sanitària aplicable i les recomanacions tècniques.

Cal recordar que l'article 66.h del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, estableix que és competència dels municipis, la protecció de la salubritat pública, en l'àmbit del qual es preveu aquest contracte, i a més en l'apartat n del mateix article, les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme.

2. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

2.1. L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació oberta, mitjançant tramitació simplificada abreujada ordinària d'acord amb l'article 159.6 de la Llei, per ser més àgil.

2.2. La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix



2.3. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

2.3.1. Criteris de solvència

No se n'exigeix, d'acord amb l'article 159.6 b de la Llei 9/2017.

2.3.2. Criteris d'adjudicació

Per a una adequada relació entre la qualitat i el preu, s'assignen 15 punts a la bossa d'hores, 55 punts al factor preu, 5 punts a criteris ambientals i 10 punts a la millora per la disponibilitat i adscripció de maquinària robotitzada autònoma i 15 punts a la millora del temps de resposta.

Justificació de la fórmula del criteri preu

La fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Justificació del criteri de bossa d'hores

Aquest criteri incentiva la disponibilitat efectiva d'hores addicionals per atendre reforços puntuals i necessitats sobrevingudes del servei (neteja intensiva, posades a punt, cobertures imprevistes), reforçant la continuïtat i qualitat de l'execució sense alterar la dotació ordinària prevista. La millora es vincula directament a l'objecte del contracte i s'integra dins els criteris d'adjudicació com a criteri quantificable i no discriminatori.

Justificació del criteri mediambiental

Aquest criteri incentiva l'ús efectiu de vehicles amb baixes o nul·les emissions en les tasques vinculades al contracte, fet que redueix l'impacte ambiental del servei i es vincula directament amb l'objecte de l'execució. La puntuació per vehicle amb distintiu "0" i "ECO" és un indicador objectiu i quantificable, i la seva aplicació exigeix concordança matemàtica amb el màxim de punts del criteri i traçabilitat en l'acreditació documental.



Justificació de la millora de disponibilitat de maquinària robotitzada autònoma

Aquest criteri incentiva la disponibilitat i l'adscripció efectiva de maquinària robotitzada autònoma per a la neteja de grans superfícies i de vidres, vinculada directament a l'objecte del contracte de neteja.

La presència d'aquests equips reforça la qualitat i la continuïtat del servei sense minvar la dedicació del personal adscrit, aportant valor afegit a l'execució contractual. La seva configuració com a criteri d'adjudicació és objectiva i quantificable, en format binari i s'integra en l'estructura general de criteris del PCAP amb concordança matemàtica i traçabilitat en l'assignació de punts. La puntuació s'atorga exclusivament en funció de la disponibilitat mitjançant l'adscripció de l'equip, amb independència de l'autonomia o d'altres especificacions tècniques. Es tracta d'un criteri sí/no, objectiu i no discriminatori, alineat amb les bones pràctiques de definició de criteris d'adjudicació quantificables i amb exigència de coherència interna en la suma de puntuacions.

Justificació de la millora de temps de resposta

Aquest criteri valora de manera directa la capacitat operativa del licitador per activar personal d'urgència i atendre incidències dins i fora de l'horari laboral, inclosos dissabtes i festius, garantint disponibilitat 24/7 mitjançant telèfon de contacte i un termini màxim de resolució d'incidències ordinàries de 3 hores. La reducció del temps de resposta minimitza el risc d'interrupció del servei i l'impacte sobre dependències municipals, i s'alinea amb l'objecte del contracte (continuïtat i qualitat del servei). Com a criteri quantificable mitjançant escalat, és objectiu, mesurable i permet comparar ofertes amb concordança matemàtica entre els rangs temporals i la puntuació màxima prevista. Per tant, s'acredita que aquest criteri està directament vinculat a l'objecte del contracte perquè assegura la continuïtat i la qualitat del servei de manteniment i tractament de l'aigua de les piscines municipals, cobrint incidències o pics puntuals d'activitat sense interrompre la prestació. Millora l'eficiència operativa, especialment en períodes de màxima afluència o davant avaries i condicions meteorològiques i, redueix els temps de resposta, amb impacte directe en la seguretat sanitària i la satisfacció de les persones usuàries.

La bossa no comporta cap cost addicional per a l'Ajuntament perquè queda inclosa en el preu ofert; per tant, optimitza recursos públics i evita recórrer a encàrrecs sobrevinguts o modificacions per imprevistos menors. L'escala de puntuació és proporcional, limitada i objectiva, cosa que garanteix concurrència, igualtat de tracte i transparència. A més, s'estableix un registre i control d'ús de les hores, la qual cosa permet traçabilitat i verificació durant l'execució.



En conseqüència, el criteri contribueix a la millor relació qualitat-preu i s'ajusta als principis i requisits de l'article 145 de la LCSP de vinculació amb l'objecte, proporcionalitat i possibilitat de verificació mitjançant fórmules o paràmetres quantificables.

2.3.3. Condicions especials d'execució

Es considera que cal fixar com a condicions especials d'execució obligacions tan bàsiques com complir la normativa laboral i social, adscriure els mitjans personals i materials suficients, i permetre la inspecció de l'Ajuntament, així com una condició tan bàsica com que tot el personal adscrit acrediti formació específica en manipulació de productes químics i prevenció de riscos laborals (PRL).

2.4. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

Any	Import	Pròrroga	Modificacions	Total anual
2026	9.390,00 €		1.878,00 €	11.268,00 €
2027		9.390,00 €		9.390,00 €
2028		9.391,00 €		9.391,00 €
2029		9.392,00 €		9.392,00 €
TOTALS	9.390,00 €	28.173,00 €	1.878,00 €	39.441,00 €

2.5. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

2.6. En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic amb la qualificació ni els mitjans necessaris per dur a terme aquestes tasques amb garanties. Per tant, queda de manifesta que atesa la naturalesa de l'objecte del contracte, no és possible la seva execució amb mitjans propis i per tant cal fer una contractació amb una empresa externa.



2.7. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'objecte d'aquest contracte no es divideix en lots, atès que les prestacions a satisfer són complementàries entre si i s'han de tractar com una unitat funcional, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria la correcta execució.

3. Estabilitat pressupostària

La disposició addicional 3a de la Llei disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar que es tracta d'un servei recurrent, per al funcionament dels serveis municipals. El fet de licitar-lo no comporta una despesa més gran que els anys anteriors, sinó que pot produir un estalvi i, així, facilitar el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

4. Competència

La competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la LCSP.

Per tot l'exposat anteriorment,

DISPOSO

Primer. Iniciar l'expedient per a contractar els serveis de neteja de les piscines municipals d'Alcarràs.

Segon. Sotmetre els plecs, una vegada redactats, als informes preceptius.

L'alcalde, Jordi Castany Camí

