



**DESGLOSSAMENT DE COSTOS DEL PRESSUPOST I CÀLCUL VALOR ESTIMAT
DEL CONTRACTE DEL PROJECTE D'OBRES PER LA SUBSTITUCIÓ DE
MÀQUINES DE CLIMATITZACIÓ EN LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "JAUME I"
A L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ (LOT 1) I EN LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN DE
LA CONCA DE BARBERÀ A MONTBLANC (LOT2)**

LOT 1 – RGG “JAUME I” A L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ

Capítol	Import
Capítol 1 DESMUNTATGE, ENDERROCS I OBRA.	24.076,05
Capítol 2 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO.	14.070,82
Capítol 2.1 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. QUADRE DISTRIBUCIÓ - PROTECCIÓ.	2.643,82
Capítol 2.2 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. DISTRIBUCIÓ INTERIOR - CABLEJAT.	9.497,00
Capítol 2.3 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. LEGALITZACIÓ	1.930,00
Capítol 3 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ BOMBA DE CALOR 2 TUBS.	61.061,28
Capítol 3.1 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. EQUIPS.	42.525,71
Capítol 3.2 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. ELEMENTS.	9.429,15
Capítol 3.3 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. CANONADES.	6.576,52
Capítol 3.4 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. GESTIÓ I CONTROL.	619,90
Capítol 3.5 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ	1.910,00
Capítol 4 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ ROOFTOP MENJADOR.	47.553,83
Capítol 5 SEGURETAT I SALUT	1.880,00
Capítol 6 CÀRREGA, TRANSPORT I GESTIÓ DE RESIDUS.	1.674,16
Pressupost d'execució material	150.316,14
13% de despeses generals	19.541,10
6% de benefici industrial	9.018,97
Suma	178.876,21
21% IVA	37.564,00
Pressupost d'execució per contracta	216.440,21
Taxes Municipals (4% respecte del PEM 150.316,14€)	6.012,65
Pressupost total IVA inclòs + Taxes Municipals	222.452,86

El pressupost total IVA inclòs + Taxes Municipals a l'expressada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO.

El total de l'import de licitació del Lot 1 és de 184.888,86 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 184.888,86 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)

El total de l'import de licitació del Lot 1 és de 222.452,86 € (IVA inclòs).



Doc. original signat per:
Sergio Selvi Blasco 06/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0N4G5A0W8TY2H4V9MH0D19VE577II43K

Data creació còpia:
13/02/2026 08:31:37

Pàgina 1 de 2

LOT 2 – RGG "CONCA DE BARBERÀ" DE MONTBLANC

Capítol	Import
Capítol 1 DESMUNTATGE, ENDERROCS I OBRA.	14.847,69
Capítol 2 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO.	9.390,02
Capítol 2.1 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. QUADRE DISTRIBUCIÓ - PROTECCIÓ.	2.643,82
Capítol 2.2 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. DISTRIBUCIÓ INTERIOR - CABLEJAT.	4.816,20
Capítol 2.3 INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIO. LEGALITZACIÓ	1.930,00
Capítol 3 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ BOMBA DE CALOR 2 TUBS.	117.092,32
Capítol 3.1 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. EQUIPS.	107.437,70
Capítol 3.2 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. CANONADES.	7.423,07
Capítol 3.3 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. GESTIÓ I CONTROL.	321,55
Capítol 3.4 INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ. LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ	1.910,00
Capítol 4 SEGURETAT I SALUT	1.700,00
Capítol 5 CÀRREGA, TRANSPORT I GESTIÓ DE RESIDUS.	2.955,54
Pressupost d'execució material	145.985,57
13% de despeses generals	18.978,12
6% de benefici industrial	8.759,13
Suma	173.722,82
21% IVA	36.481,79
Pressupost d'execució per contracta	210.204,61
Taxes Municipals (4% respecte del PEM 145.985,57€)	5.839,42
Pressupost total IVA inclòs + Taxes Municipals	216.044,03

El pressupost total IVA inclòs + Taxes Municipals a l'expressada quantitat de DOS-CENTS SETZE MIL QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS D'EURO.

El total de l'import de licitació del Lot 2 és de 179.562,24 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 179.562,24 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)

El total de l'import de licitació del Lot 2 és de 216.044,03 € (IVA inclòs).

El total de l'import de licitació dels dos lots és de 364.451,10 € (IVA exclòs).

Valor estimat del contracte: 364.451,10 € (Pressupost del contracte que inclou el Pressupost d'Execució per contracte sense IVA, més les taxes municipals)

Lot 1: 184.888,86 € (IVA exclòs).

Lot 2: 179.562,24 € (IVA exclòs).

Pressupost base de licitació pels dos lots és de 438.496,89 € (IVA inclòs).

Lot 1: 222.452,86 € (IVA inclòs).

Lot 2: 216.044,03 € (IVA inclòs).

El cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments
Sergi Selvi Blasco



Doc. original signat per:
Sergi Selvi Blasco 06/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0N4G5A0W8TY2H4V9MH0D19VE577II43K

Data creació còpia:
13/02/2026 08:31:37

Pàgina 2 de 2