

ANNEX 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Objecte del contracte: Servei de vigilància i seguretat de XALOC Núm. d'expedient de contractació: 2026/039
--

Puntuació màxima total de la licitació: 100 punts

El servei objecte d'aquesta licitació s'adjudicarà a l'empresa que, en el seu conjunt, faci la proposició econòmicament més avantatjosa, segons els criteris que, per ordre decreixent d'importància i amb la ponderació corresponent, s'assenyalen a continuació. La puntuació total d'aquesta licitació (100 punts) serà el resultat de la suma dels punts que cada licitador obtingui a partir de la valoració que es realitzi a partir dels següents criteris, de valoració mitjançant l'aplicació de fórmules i de valoració mitjançant un judici de valor, d'acord amb el següent:

A) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES (fins a 51p)

A.1 Preu (fins a 48 punts)

La puntuació total d'aquest apartat (48 p) serà el resultat de la suma dels punts que cadascun dels licitadors obtingui a partir de la valoració que es realitzi dels preus unitaris que ofereixi per cada modalitat del servei de vigilància, d'acord amb el següent:

- _Preu unitari per hora de Servei de vigilància ordinari, fins a 28 punts
- _Preu unitari pel Servei de ronda nocturna, fins a 6 punts
- _Preu unitari pel Servei de ronda matinal, fins a 6 punts
- _Preu unitari per hora del Servei d'assistència per intrusió, fins a 6 punts
- _Preu unitari per hora del Servei de vigilància extraordinari, fins a 2 punts

S'assignarà la màxima puntuació prevista per a cada modalitat del servei de vigilància a l'oferta que presenti el preu més baix. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{P_L} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), P_L és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris màxims fixats com a tipus de licitació. Els licitadors han de presentar preu per cadascun d'aquests conceptes i no s'acceptarà un preu igual a zero euros. Els preus de la proposta dels licitadors s'han de presentar amb dos decimals. En cas de faltar l'últim decimal, s'entendrà que aquest és igual a zero.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin algun dels preus unitaris màxims i/o les empreses que no presentin un preu unitari per cadascun dels apartats enunciats, quedaran excloses de la licitació.

A.2 Utilització de vehicles de transport menys contaminants per a la prestació del servei d'assistència per intrusió previ avís CRA (3 punts)

Es valorarà amb tres punts que el contractista utilitzi, per a la prestació del servei d'assistència per intrusió previ avís del CRA, vehicles de transport amb el distintiu ambiental 0 o ECO. L'empresa haurà de marcar aquesta opció en l'Annex corresponent a la proposta i aportar la documentació que s'assenyala en el següent paràgraf.

En el supòsit que s'indiqui que s'utilitzaran vehicles menys contaminants, el licitador haurà de presentar conjuntament amb la proposta (Annex 2) la documentació tècnica següent:

- Fitxa tècnica del vehicle/s oferts, i
- Documentació d'homologació oficial que acrediti la tipologia i la font d'energia (híbrid, elèctric, bifuel amb GLP o GNL)

Si en la proposta hi manca algun d'aquests documents (fitxa tècnica i documentació d'homologació oficial), **no es valorarà aquest criteri.**

B) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR (fins a 49 p)

_Memòria Tècnica de prestació del Servei

Es valorarà la Memòria tècnica de prestació del servei en què consti la relació i descripció dels serveis objecte del contracte, en funció de les especificacions realitzades al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.

ADVERTIMENT:

La Memòria tècnica que presenti l'empresa licitadora ha de respectar el límit màxim de 10 pàgines (entenent que les pàgines són a una sola cara; en cas contrari es computarà com una pàgina més). En el còmput màxim de pàgines no s'hi inclou la portada i l'índex de la memòria. Tot allò que excedeixi del nombre de pàgines assenyalat, no serà objecte de valoració.

Per a la valoració de les ofertes, les empreses licitadores hauran de presentar una Memòria tècnica descriptiva de tots i cadascun dels ítems inclosos en els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor, que s'enumeren a continuació. No serà objecte de valoració la mera descripció dels requisits d'execució del servei ja detallats en el plec de prescripcions. Per valorar aquesta Memòria es tindran en compte els següents criteris:

1) Pla de treball proposat adequat a les característiques de les oficines de XALOC objecte de prestació del servei (fins a 20 punts)

Es valora l'adequació del pla de treball a les característiques de les dependències de XALOC, tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa i la tipologia de serveis de vigilància objecte d'aquest contracte.

2) Adaptació del sistema de marcatge per a les rondes nocturna i matinal a l'edifici de Serveis Centrals de l'organisme –Girona- (fins a 15 punts)

Descripció del sistema de marcatge que utilitzarà l'empresa i el sistema d'informació de la realització de les rondes que s'ofereix i de la comunicació de les incidències, valorant-se especialment a tal efecte l'ús de les noves tecnologies.

3) Incidències (fins a 10 punts)

Descripció de la metodologia emprada per a la comunicació d'incidències. Es valorarà la disponibilitat d'una eina informàtica per a la comunicació i gestió d'aquestes incidències.

4) Protocol d'acollida per als nous treballadors del servei (fins a 4 punts)

S'ha d'especificar el protocol que apliqui l'empresa en el supòsit que hi hagi substitucions o suplències dels treballadors que prestin el servei de vigilància, com es comunicarà a l'organisme i com realitzarà el traspàs de funcions.

A partir de la valoració de la Memòria Tècnica presentada per les empreses licitadores, es puntuarà cadascun dels apartats anteriors segons el detall següent:

Nivell d'adequació de les previsions de la Memòria tècnica	Alt	Mitjà	Baix	Insuficient
	100%	50%	25%	0%

Aquests percentatges es refereixen al total de la puntuació prevista per a cadascun dels apartats de la Memòria tècnica. S'assignarà un resultat i puntuació, d'acord amb els paràmetres següents:

Paràmetres de puntuació	Percentatge de puntuació (sobre el total de puntuació indicat en cada apartat)
INSUFICIENT: Compleix els requisits mínims dels plecs, però conté mancances, inconcrecions o incongruències. La seva qualitat tècnica és baixa.	0%
BAIX: Compleix els requisits mínims dels plecs, sense mancances, però presenta una anàlisi limitada, sense aprofundir en les solucions proposades.	25%
MITJÀ: Compleix tots els requisits dels plecs amb un grau de desenvolupament correcte en les solucions proposades, però no comporta avantatges o innovacions sobre els requeriments dels plecs.	50%
ALT: El contingut respon plenament a tots els requisits dels plecs i està desenvolupat de forma exhaustiva i detallada; proposa solucions innovadores i òptimes, i inclou plans de treball ben definits i complets en tots els seus aspectes.	100%