



Expedient 9819/2025

CONTRACTE DE SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) DE L'AJUNTAMENT DE
CALAFELL

Calafell, de 2025 (última signatura electrònica)

REUNITS

D'una part, Ramon Ferré Solé, Alcalde de L'AJUNTAMENT DE CALAFELL, en virtut de les facultats atorgades pel Decret de delegació de competències, assistit de mi, el secretari de la Corporació, Alexandre Pallarès Cervilla.

I de l'altra, la Sra. Núria Codorniu Zamora actuant en representació de Servei d'Atenció a la Dependència Sant Joan de Déu, Fundació Privada, amb NIF G65525180, amb domicili a C/ PUIGGARÍ, 5-7, 3a planta, 08014 Barcelona i adreça a efectes de notificacions a: jesús.loro@sjd.es

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- Per acord de La Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir l'adjudicació del Contracte de Serveis d'Atenció Domiciliària (SAD) de l'Ajuntament de Calafell, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació ascendeix a 1.603.866,31.-€ IVA inclòs (1.542.179,14.-€ IVA exclòs + 61.687,17€ en concepte de 4% d'IVA), segons contingut i còpia de l'acord i plec de clàusules administratives particulars, que s'acompanya com a **annex núm. 1**.

Segon.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2025/8250 de data 15 de desembre de 2025, i efectuats els tràmits legals aplicables es va adjudicar el contracte a favor Servei d'Atenció a la Dependència Sant Joan de Déu, Fundació Privada, amb NIF G65525180, per l'import d'adjudicació de 1.603.866,31.-€ IVA inclòs (1.542.179,14.-€ IVA exclòs + 61.687,17€ en concepte de 4% d'IVA) i les millores addicionals presentades.

Els preus unitaris ofertats a aplicar són els següents:

Concepte	Preu ofert (IVA exclòs)
Preu hora efectiva de servei Atenció personal - TF (IVA exclòs)	24,80 €
Preu hora efectiva de servei Neteja de la llar - AN (IVA exclòs)	20,80 €

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0e0acb9808fa4c0888b5da30b252bcf7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segons còpia del certificat d'acord que s'acompanya com a **annex núm.2.**

Tercer.- L'adjudicatari ha constituït a la Tresoreria Municipal l'import corresponent a la garantia definitiva del contracte, per import de setanta-set mil cent-vuit euros amb noranta-sis cèntims d'euro (**77.108,96**) per mitjà d'escrit:

Que la garantia definitiva es constitueixi mitjançant la fórmula de retenció de preus sobre les factures corresponents al contracte adjudicat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb el que preveu la clàusula 15.1 del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació

S'acompanyen com **annex núm.3.**

Quart.- Amb l'objecte de garantir contractualment la prestació del servei esmentat, ambdues parts resolen celebrar el present contracte, de conformitat amb les següents :

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- Objecte del contracte

La prestació del SAD, amb l'atenció a les persones beneficiàries i el suport a la llar, en l'àmbit de l'Àrea Bàsica de Serveis Socials (ABSS) de l'Ajuntament de Calafell, a proposta del Servei Bàsic d'Atenció Social (SBAS), previ estudi i valoració del cas, elaboració de la corresponent proposta tècnica i resolució d'atorgament del servei.

S'acompanya còpia del plec de clàusules tècniques de la contractació del servei com **annex núm.4.**

Forma part d'aquest contracte la proposta tècnica, econòmica i millores presentada per Servei d'Atenció a la Dependència Sant Joan de Déu, Fundació Privada, amb NIF G65525180 com **annex núm. 5**

Segona.-Preu

L'import d'Adjudicació és de (1.542.179,14.-€ IVA exclòs + 61.687,17€ en concepte de 4% d'IVA) i les millores addicionals presentades.

Els preus unitaris ofertats a aplicar són els següents:

Concepte	Preu ofert (IVA exclòs)
Preu hora efectiva de servei Atenció personal – TF (IVA exclòs)	24,80 €
Preu hora efectiva de servei Neteja de la llar - AN (IVA exclòs)	20,80 €

I les millores presentades per l'empresa són les següents:

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0e0acb9808fa4c0888b5da30b252b2bcf7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Servei/Recurs	Oferta					No ofereix
Neteja de xoc (personal especialitzat i mitjans adequats per a neteja i desinfecció que permetin condicions	40 h/any	80 h/any	120 h/any	160 h/any	200 h/any	
					X	

adequades d'habitabilitat)						
Terapia ocupacional (valoració de necessitats d'ajudes tècniques i suport en la seva implementació als domicilis)	50h/any		100h/any			No ofereix
			X			
Fisioteràpia			X			
Podologia			X			
Grua per a mobilització d'persones	1 grua disponible	2 grua disponible	3 grua disponible	4 grua disponible		
				X		

Servei/Recurs	Oferta				No ofereix
Atenció psicològica gratuïta per al personal d'atenció directa i indirecta	15 h/any	30 h/any	45 h/any	60 h/any	
				X	

Signatura 1 de 2	13/01/2026	SECRETARI	Signatura 2 de 2	14/01/2026	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla			Ramon Ferré i Solé		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0e0acb9808fa4c0888b5da30b252bcf7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Supervisió individual i/o grupal d'1,5h de tot el personal adscrit al SAD	Supervisió mensual	Supervisió trimestral	
		X	

V. Atenció integrada i control de qualitat

Millora	Oferta	No ofereix
Atenció integrada social i sanitària: disponibilitat d'un model d'atenció integrada, amb protocols, procediments i criteris documentats i els recursos i mitjans necessaris per a la seva implementació	Ofereix X	
Disponibilitat de professional qualificat i habilitat en matèria de qualitat a disposició del SAD de Calafell (supervisió de protocols i control de gestió d'incidències i de dades)	16 hores/mes X	8 hores/mes

Tercera.- Finançament

La despesa derivada de la contractació per un import màxim 1.603.866,31.-€ IVA inclòs (1.542.179,14.-€ IVA exclòs + 61.687,17€ en concepte de 4% d'IVA). Informe de Fiscalització 1241_2025. A càrrec de l'aplicació pressupostària 100 2310 2279916 Servei d'ajuda a domicili, amb les següents anualitats:

Anualitat	Import(sense IVA)	4% d'IVA	Import (IVA inclòs)
2026 (18/01 - 31/12)	423.433,00	16.937,32	440.370,32€
2027	507.620,40	20.304,82	527.925,22€
2028	583.770,24	23.350,81	607.121,05€
2029 (01/01 - 17/01)	27.355,50	1.094,22	28.449,72€
TOTAL	1.542.179,14	61.687,17	1.603.866,31€

Quarta.- Termini de contracte

El contracte s'iniciarà el 18 de gener de 2026 i tindrà una durada de tres (3) anys. Amb la possibilitat d'un (1) any addicional de pròrroga.

Un cop finalitzat el contracte, en cas que s'efectués una nova adjudicació del servei, el contractista que finalitzi la prestació efectuarà un traspàs adequat dels casos en els que estigui intervenint a la nova entitat o empresa adjudicatària en el termini dels quinze dies

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 0e0acb9808fa4c0888b5da30b252bcf7001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



previs a la data d'inici de l'execució del nou contracte.

Cinquena.- Facturació i pagament

L'import de l'adjudicació serà satisfet previs els tràmits comptables pertinents, prèvia la presentació de la factura, i el pagament es realitzarà conforme l'establert al plec de clàusules econòmiques administratives i tècniques que regeix aquesta contractació. Els codis facilitats pel departament de Medi Ambient per la presentació de la factura electrònica.

Codis DIR_benestar Social

Facturació per serveis prestats

Mensualment-Factura electrònica

Àrea Gestora_ Benestar Social

Ajuntament de Calafell (P4303700A)

Òrgan gestor: LA0010594 BENESTAR SOCIAL

Oficina comptable LA0010514 INTERVENCIÓ GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL

Unitat tramitadora-Òrgan gestor : LA0010594 BENESTAR SOCIAL

Sisena.-Revisió de preus

No s'aplica revisió de preus aquest contracte, segons contempla el plec de clàusules administratives .

Setena.- Causes de resolució del contracte

Seràn causes de resolució d'aquest contracte, les establertes en el plec de clàusules administratives particulars, i les següents:

- a).- L'incompliment de les clàusules contingudes en aquest contracte.
- b).- L'acord mutu.

Signatura 1 de 2	Alexandre Pallarès Cervilla	13/01/2026	SECRETARI
Signatura 2 de 2	Ramon Ferré i Solé	14/01/2026	ALCALDE



c).- Les causes i els efectes de resolució del contracte són l'incompliment de les normes que regulen la contractació i les que s'estableixen als articles 306 i 307 de la LCSP. En tot cas, s'ha de seguir el procediment establert a l'article 109 del RLCAP.

També és causa de resolució del contracte:

- a) La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb l'Administració.
- b) L'incompliment de les limitacions establertes en matèria de subcontractació.
- c) L'obstrucció a les facultats de direcció i inspecció de l'Administració.
- d) L'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte de les dades o dels antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

Vuitena.- Modificació del contracte

En els supòsits següents:

- Increment no previst del nombre de resolucions de reconeixement de grau de dependència, per part de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de 2006, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, i els reglaments vigents o futurs, així com la validació d'un volum superior al previst de Programes d'Atenció Individual (PIA) o modificacions de PIA de persones que tenen reconegut el grau de dependència.
- Increment no previst de propostes d'assignació de SAD de caràcter social o educatiu a persones i/o famílies usuàries de l'ABSS de l'Ajuntament de Calafell, en funció de la seva situació, de les problemàtiques i necessitats i del que es contempli en els corresponents Plans de treball.

Límit màxim de modificació: 20% del preu d'adjudicació del contracte (IVA exclòs).

Novena.- Legislació i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i les qüestions litigioses que es puguin suscitar, s'entendran sotmeses a la jurisdicció contenciosa i administrativa, no obstant això, ambdues parts poden acordar sotmetre el litigi a arbitratge, tal com estableix la legislació vigent.

L'Ajuntament de Calafell es reserva la facultat d'interpretar-hi les clàusules i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

Signatura 2 de 2	14/01/2026	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	13/01/2026	SECRETARI
Alexandre Pallarès Cervilla		



El contractista dona seva conformitat a aquest document i als annexes que s'acompanyen, signant un exemplar dels mateixos.

El present contracte queda expressament subjecte als plecs de clàusules, a la Llei de Contractes del Sector Públic, supletòriament a la resta de normes de Dret Administratiu i, en el seu defecte a les normes de Dret Provat.

Llegit aquest document, en prova i testimoniatge de conformitat amb el mateix, signen ambdues parts en presència del secretari accidental, en Calafell i data de la signatura digital del secretari.

L'Alcalde

Servei d'Atenció a la Dependència

Sant Joan de Déu, Fundació Privada

Núria Codorniu Zamora

El Secretari

Signatura 1 de 2	13/01/2026	SECRETARI	Signatura 2 de 2	14/01/2026	ALCALDE
Alexandre Pallarès Cervilla			Ramon Ferré i Solé		