

Expedient núm.: 126/2026

Resolució d'Alcaldia de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Contractació per a la rehabilitació de la Torre de la Presó

Document signat per: L'Alcaldesa, la Secretària accidental

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Eulàlia Serra Domingo, Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de Bellver de Cerdanya,

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
126/2026	Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

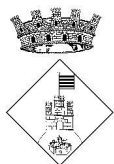
A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Memòria justificativa	12/02/2026
Proposta de contractació del Servei	13/02/2026
Informe de Secretaria	13/02/2026
Resolució d'Alcaldia	13/02/2026
Plec prescripcions tècniques	13/02/2026
Plec de clàusules administratives	13/02/2026
Informe de fiscalització prèvia	13/02/2026

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Obres de Rehabilitació de la Torre de la Presó per a la seva consolidació i restauració i la seva adequació per a ús museístic.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària





Codi CPV: Principal: 45212314-0 "Treballs de construcció de monuments històrics o commemoratius" Secundari: 4545100-5 "Treballs de restauració"	
Valor estimat del contracte: 229.339,56 euros, IVA exclòs.	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 229.339,56 €	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 277.500,87 €	
Durada de l'execució: nou (9) mesos	

No es preveu la divisió en lots del present contracte, pel següent motiu:

Apartat b) de l'article 99.3 LCSP ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punta de vista tècnic i de coordinació de les prestacions.

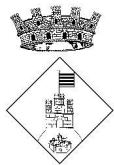
En el present contracte, l'objecte comprèn les obres consolidació, restauració i adequació per a ús museístic de la torre de la presó. La separació d'aquests tres elements en lots diferents, podria comportar que les obres s'executessin de forma incorrecta, es podria fragmentar la responsabilitat contractual, generar problemes de coordinació i incrementar els costos, amb risc evident de retards en l'execució.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per les obres de Rehabilitació de la Torre de la Presó per a la seva consolidació i restauració i la seva adequació per a ús museístic, convocant la seva licitació.





SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 277.500,87 euros (IVA inclòs).

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Josep Maria Roig Vilaseca, President (Regidor d'Urbanisme i Via Pública de l'Ajuntament)
- Lourdes Porta Veiga, Vocal (Secretària interventora accidental de l'Ajuntament).
- Francesc Mas Vidal, Vocal (Tècnic Municipal de l'Ajuntament).
- Maria José Martínez Borrego, Vocal (Funcionària de l'Ajuntament i que actuarà com a secretària de la mesa).

L'Alcaldeessa-Presidenta,
Eulàlia Serra Domingo

La secretària accidental,
Lourdes Porta Veiga

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

