

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025002545
Codi Segur de Verificació: 9794bf0d-8174-4bac-aad6-138874f8695e Origen: Ciutadà Identificador documento: ES_L01171674_2026_34285634 Data d'impressió: 14/02/2026 09:13:07 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- Ramon Roqué Riu (TCAT) (Alcalde), 13/02/2026 08:49 2.- Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses: 2026DEC000220 13/02/2026



Núm. de Decret i Data:
2026DEC000220 13/02/2026

DECRET D'ALCALDIA

Vist l'expedient de contractació tramitat per a l'adjudicació del contracte de les obres de Rehabilitació de l'antiga caserna de la guàrdia civil per a reconvertir-la en un edifici plurifamiliar de 9 habitatges de caràcter social (X2025002545).

Atesa la proposta d'adjudicació de l'esmentat contracte formulada per la Mesa de contractació en data 30 de gener de 2026, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS DESMO, SL, amb CIF número A17079039.

Atès que l'expedient de contractació s'ha tramitat d'acord amb els articles 116, 117, 132, 133, 135 i 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Vist que dins el termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què es va rebre la corresponent notificació, l'empresa licitadora que ha presentat l'oferta amb millor qualitat-preu, ha presentat tota la documentació requerida, de conformitat amb el que estableix la clàusula 15.1 del plec de clàusules administratives que regeix el present contracte per a cadascun dels lots en què es divideix el contracte.

Vista la competència que m'atorga la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

HE RESOLT:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte de les obres de Rehabilitació de l'antiga caserna de la guàrdia civil per a reconvertir-la en un edifici plurifamiliar de 9 habitatges de caràcter social a l'empresa CONSTRUCCIONS DESMO, SL, amb CIF número A17079039, pel preu de DOS CENTS CINQUANTA CINC MIL TRES CENTS QUARANTA-SET EUROS I DISSET CÈNTIMS EUROS (255.347,17 €) (IVA no inclòs per inversió de subjecte passiu), de conformitat amb l'oferta presentada i amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen el present contracte.

SEGON.- Imputar la despesa corresponent esmentada en el punt anterior a la partida pressupostària número 01.1521.62242 del pressupost d'aquest Ajuntament.

TERCER.- Comunicar la present resolució d'adjudicació del contracte a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, dins del termini de 15 dies naturals a comptar des de la publicació al Perfil de contractant.

QUART.- Comunicar a l'empresa CONSTRUCCIONS DESMO, SL que caldrà formalitzar el contracte administratiu en un termini màxim de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

CINQUÈ.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà el 3% del pressupost base de licitació (IVA exclòs), en concepte de penalitat.

SISÈ.- Disposar que un cop formalitzat el contracte es comuniqui al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

SETÈ.- Facultar a l'alcalde-president per a que pugui signar qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.



VUITÈ.- Comunicar als interessats que contra aquest acord d'adjudicació del contracte es pot interposar recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'art. 44 LCSP, Aquest recurs té caràcter potestatiu es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals. Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Així ho mana i signa el Sr. alcalde, davant meu la secretària que en dono fe, a Sant Joan de les Abadesses, a la data de la signatura electrònica.