



ACTA DE DONAR COMPTE DE L'INFORME TÈCNIC SOBRE EL REQUERIMENT EFECTUAT A LEGISERVICE SL, PER JUSTIFICAR LA VIABILITAT DE L'OFERTA PRESENTADA I DECLARAR L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI EN LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS I ESPAIS PÚBLICS QUE DEPENEN DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes, 10 de febrer de 2026

Quan són les 09 hores i 36 minuts, es reuneixen, en acte públic, a la Sala de reunions 5a Planta, els membres de la Mesa de Contractació, constituïda amb la finalitat de donar compte de l'informe tècnic sobre el requeriment efectuat a LEGISERVICE SL, per justificar la viabilitat de l'oferta presentada i declarar l'oferta econòmicament més avantatjosa mitjançant procediment obert, del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals i espais públics que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Assisteixen a l'acte:

- Antonia Pulido Fernández, Regidora de Salut Comunitària, qui actuarà com a presidenta de la Mesa.
- Anna Martínez Gabín en virtut del decret de delegació d'Alcaldia núm. 1161/2021, Tècnica en Dret del Departament de Secretaria, Vocal.
- Montserrat Ràfols Planes, en virtut del decret de delegació d'Alcaldia núm. 1161/2021, funcionaria de carrera de la Intervenció de la Corporació, Vocal.
- Marta Gea Ruzafa, en virtut del decret d'Alcaldia núm. 0084/2026 de data 28 de gener de 2026, Cap en funcions de Desenvolupament social, Vocal.
- Rosabel López Molins, Treballadora de Secretaria, en substitució i per ordre de la Sra. Anna Martínez Gabín, Tècnic en Dret del Departament de Secretaria, qui actuarà com a secretaria de la Mesa, amb veu i sense vot.

No assisteix cap empresa licitadora.

En data 19 de gener de 2026, mitjançant registre de sortida número: 2026000988, es va enviar el requeriment de justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa LEGISERVICE SL, ja que es troba en el supòsit de baixa desproporcionada previst al PCAP, per tal que justifiqui la viabilitat de l'oferta presentada, per seguir amb la tramitació de la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals i espais públics que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

En data 22 de gener de 2026 mitjançant registre d'entrada número: 2026001244, es va rebre la documentació de la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa LEGISERVICE SL, la qual va ser traslladada als tècnics del departament gestor per la seva avaluació.

Examinat l'informe emes per l'Enginyer Tècnic municipal i la Cap en funcions de Desenvolupament social, de data 06 de febrer de 2025, sobre la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per LEGISERVICE SL, on es manifesta el següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



Informe tècnic referent a la documentació de justificació demandada al licitador LEGISERVICE SL

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 9 de gener de 2026, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació quantificable de forma automàtica del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals i espais públics que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules econòmicoadministratives particulars, un cop valorades les ofertes, s'ha d'efectuar requeriment, per la justificació de la viabilitat de l'oferta econòmica presentada per LEGISERVICE SL, CIF B63217376, en base al manifestat a l'informe Tècnic per tal que justifiqui la viabilitat de l'oferta presentada, i presentar les justificacions per escrit. en base a la clàusula 1.17 del PCAP relativa a la determinació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, donat que, es comprova que es donen les circumstàncies segons el PCAP d'ofertes en presumpció de anormalitat per a la proposta de l'empresa LEGISERVICE SL. ja que es considera anormalment baixa.

En data 19 de gener de 2025 s'efectua requeriment a LEGISERVICE SL, que es troba en el supòsit de baixa desproporcionada previst al PCAP, per tal que justifiqui la viabilitat de l'oferta, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció de anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i clàusula 1.17 del PCAP que regeix la present licitació.

LEGISERVICE SL en data 22 de gener té entrada la documentació justificativa del requeriment efectuat el qual conté una taula resum de costos d'explotació previstos pel desenvolupament del servei proposat. També posa de manifest que compleixen les obligacions de tipus social i laboral (acreditacions, conveni sectorial, prevenció de riscos, etc.) i que es poden dur terme les tasques demandades amb aquests costos per tractar-se d'una microempresa pròxima (base operativa al Baix Llobregat), amb mes de 20 anys d'experiència i dedicada exclusivament al control de la legionel·losi. Aquestes circumstàncies afirmen que els hi permet mantenir una estructura amb pocs costos indirectes fixes que no s'incrementarien amb aquesta contractació. Finalment exposen que hi han costos d'explotació externs (com les analítiques) que, per fidelització amb laboratoris oficials, els son avantatjosos i que aquest avantatge el traslladen sense repercussió als seus clients.

Això doncs, un cop revisada la documentació i la informació proporcionada per LEGISERVICE SL, i ateses les característiques del contracte objecte d'adjudicació, es considera que la documentació és coherent amb l'oferta presentada, i que es desglossen raonadament i es detallen aquelles condicions que podrien ser susceptibles de convertir-la en oferta anormalment baixa, i en particular, respecte al que es refereix a l'oferta econòmica i als valors indicats al l'article 149.4. de la LCSP.

Es considera doncs que l'oferta de LEGISERVICE SL no és desproporcionada, i per tant es que justifica adequadament el conjunt de la seva oferta econòmica i de serveis. Per la qual cosa es pot prosseguir amb el procediment de licitació

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



Ajuntament Sant Pere de Ribes

La Mesa assumeix el contingut de l'informe tècnic, motiu pel qual, la Mesa de Contractació, eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, de la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals i espais públics que depenen de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, la presentada per LEGISERVICE, S.L. amb CIF B63217376, per un import de 43.980,00 euros sense IVA, més 9.235,80 euros (21%IVA), correspon un import total de 53.215,80 euros (amb IVA) i conforme resta d'especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 19 de desembre de 2025.

Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
66.858,96 €	43.980,00	21 %	9.235,80	53.215,80
Experiència professional addicional del responsable tècnic del servei	☒ 10 anys o més d'experiència addicional ☐ 8 anys d'experiència addicional ☐ 6 anys d'experiència addicional ☐ 4 anys d'experiència addicional ☐ sense experiència addicional			
Reducció del temps de resposta urgent	☒ reducció a un màxim de 12 hores ☐ reducció a un màxim de 20 hores ☐ sense reducció del temps de resposta			
Certificats de qualitat	☐ ISO 14001 – gestió ambiental ☐ ISO 9001 – gestió de qualitat ☐ ISO 45001 - seguretat i salut laboral			
Adscripció d'instruments per a l'execució del servei	☒ Sistema digital pel registre de controls ☒ Calibratges, recanvis i fungibles anual			
Compromís de formació addicional per al personal municipal	☒ compromís 2 sessions addicionals formació anual ☐ compromís 1 sessió addicional formació anual ☐ sense compromís de formació addicional			

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. president dona per finalitzat l'acte a les 09 hores i 41 minuts.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

I per a constància del què s'ha tractat, s'estén aquesta acta, que signen amb mi, la secretaria de la Mesa, la presidenta i les vocals.

La presidenta

les vocals

Dono fe,
La secretaria de la Mesa

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.