



Ajuntament dels Pallaresos

Expedient: 130/2026

Memòria justificativa

Assumpte: contracte obres arranament parc Font de la Mina

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'obres l'execució de les obres incloses en el projecte bàsic i executiu per a l'arranjament del parc de la font de la mina Els Pallaresos (Tarragonès), es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que en l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.





Ajuntament dels Pallaresos

- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, consten en el projecte executiu de les obres objecte del contracte, que figura al Perfil del Contractant.

El projecte resta pendent d'aprovació definitiva, per tant, l'adjudicació no es podrà dur a terme fins que estigui aprovat definitivament quedant subjecte la licitació a que el projecte no sofreixi modificacions.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

L'objecte del contracte és l'execució de les obres incloses en el projecte bàsic i executiu per a l'arranjament del parc de la font de la mina Els Pallaresos (Tarragonès), aprovat inicialment per resolució d'alcaldia núm. 2026-0023 de data 13 de gener de 2026 publicat al butlletí oficial de la província de Tarragona el dia 16 de gener de 2026, així com a l'etauler i al portal de transparència. Per tant, resta pendent d'aprovació definitiva, així que, l'adjudicació no es podrà dur a terme fins que estigui aprovat definitivament quedant subjecte la licitació a que el projecte no sofreixi modificacions.

Divisió en lots:

☐ SI

☒ NO

CPV: L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV):

- 37535200-9 Equipaments per a terrenys de joc.
- 37535210-2 Gronxadors per a parcs infantils.
- 37535240-1 Tobogans per a parcs infantils.
- 45212130-2 Treballs construcció parcs temàtics.
- 44112200-0 Revestiments per a terres.
- 34928400-2 Mobiliari urbà.
- 35527200-8 Il·luminació exterior.





Ajuntament dels Pallaresos

Justificació: No procedeix la divisió en lots, d'acord amb el que s'estableix a l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

- ☐ Sí
☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

- ☐ obert
☒ obert simplificat
☐ obert simplificat sumari
☐ restringit
☐ amb negociació amb publicitat
☐ amb negociació sense publicitat
☐ associació per a la innovació
☐ concurs de projectes
☐ altres

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	112.349,46€
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	14.605,43
Benefici industrial de l'empresa	6.740,97
SUMA	133.695,86€
Impost sobre el Valor afegit (21%)	28.076,13
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	161.771,99€

VALOR ESTIMAT

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

160.435,03 €

Aplicació pressupostària: 171/60900





Ajuntament dels Pallaresos

Cofinançat

- ☒ SI
☐ NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica financera

- ☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals

- ☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Mitjà d'acreditació: pòlissa o certificat

- ☐ Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

Mitjà d'acreditació:

B. Solvència tècnica professional

- ☒ Relació de les principals obres realitzades.

Mitjà d'acreditació: certificats bona execució

- ☐ Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

Mitjà d'acreditació:

- ☒ Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres.

Mitjà d'acreditació: declaració

- ☐ Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.

Mitjà d'acreditació:

- ☐ Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys.

Mitjà d'acreditació:

- ☒ Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic de què es disposa per l'execució del contracte.

Mitjà d'acreditació: declaració

- ☐ Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

Mitjà d'acreditació:





Ajuntament dels Pallaresos

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- ☐ Criteri únic
☒ Pluralitat de criteris

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts	
Oferta econòmica	70 punts
Criteris ambiental i de qualitat	20 punts
Ampliació del termini de garantia d'1 anys	10 punts

Condicions especials d'execució

L'obligació del contractista de promoure totes aquelles mesures necessàries per a prevenir la sinistralitat laboral.

Compliment de la legislació sobre transparència: L'adjudicatari està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació que sigui necessària per al compliment de les obligacions sobre transparència. L'incompliment per l'adjudicatari d'aquesta obligació serà sancionat d'acord amb la legislació sobre transparència. L'adjudicatari està obligat al compliment de les obligacions pròpies en matèria de transparència que li siguin aplicables.

Protecció ambiental: El contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient. El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de l'Ajuntament de la Pobla de Mafumet en aquesta matèria. El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible tècnica i econòmicament, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions: El contractista estarà obligat a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i/o per qualsevol altra administració sectorial o organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici i execució de l'obra.

Aquestes condicions especials seran exigides igualment als subcontractistes que, en el seu cas, participin en l'execució del contracte. En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució és podrà acordar la imposició de les penalitats previstes a la LCSP o atribuir-les el caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes de l'article 211, f) de la LCSP





Ajuntament dels Pallaresos

Els Pallaresos, a la data de la signatura electrònica
L'alcaldessa,

