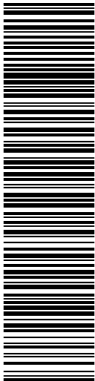


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_ JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Es redacta la present memòria per donar compliment a les exigències legals que estableix l'article 116.4 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3 lletra a) de la mateixa llei. Aquesta memòria justificativa es publicarà en el Perfil del contractant.

1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres contingudes en el **LOT 2** del "**Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona**", amb un pressupost global de licitació de 48.722,46 euros. (PEC: 40.266,50 euros. IVA: 8.455,96 euros).

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 24 de setembre de 2025, va sotmetre a aprovació inicial el "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", redactat per l'enginyer industrial Sr. Joan Miquel Sallés Casanovas, amb un pressupost global de licitació (LOT 1 i LOT 2) de 412.549,98 euros. (PEC: 340.950,40 euros. IVA: 71.599,58 euros). L'expedient es va sotmetre a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'edictes electrònic de la Corporació, a fi i efecte que es pogués examinar i, si s'escau, s'hi poguessin presentar al·legacions. En data 15 de novembre de 2025 va quedar definitivament aprovat el projecte d'obres de referència, en no haver estat presentades al·legacions durant el termini d'informació pública de l'expedient, que finia en data 14 de novembre de 2025.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 15 d'octubre de 2025, va acordar, entre d'altres, iniciar el procediment contractual per a l'adjudicació del contracte d'obres corresponents al "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària. Així mateix, s'aprovà el Plec de Clàusules Administratives Particulars que hauria de regir el procediment d'adjudicació, tot disposant la convocatòria de concurrència pública i la publicació de l'anunci de licitació en el tauler d'edictes electrònic de la Corporació i en el Perfil del Contractant, als efectes que, en el termini màxim de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la darrera publicació, es presentessin les proposicions per part dels interessats, amb plena subjecció al clausulat de l'esmentat plec i al projecte tècnic que figuren a l'expedient. Finalment, es va condicionar suspensivament l'adjudicació i formalització del contracte d'obres a l'aprovació definitiva del "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona". L'anunci de licitació es va publicar, en data 17 d'octubre de 2025, en el Perfil del contractant i en el tauler d'edictes electrònic de la Corporació, tot finalitzant el termini de presentació de proposicions per part de les persones interessades en data 6 de novembre de 2025.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025/279, de data 6 de novembre de 2025, es va resoldre, entre d'altres, "*Desistir del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres corresponents al "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, actualment en fase de presentació d'ofertes i aprovat segons acord plenari de data 15 d'octubre de 2025, en haver estat advertida una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte i/o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i que afectaria al principi d'igualtat de tracte dels licitadors, com a principi que regeix la contractació pública.*". En concret, referia la resolució d'alcaldia la previsió expressa continguda en el plec contractual que determinava que l'empresa adjudicatària del contracte d'obres corresponents a tot el projecte (no hi havia divisió de lots) hauria de subcontractar amb la concessionària del servei de subministrament d'aigua potable en el municipi l'execució dels treballs que integraven el Lot 2, segons projecte. (Clàusula 1.1). Aquesta clàusula obeïa al fet que el "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", aprovat inicialment,

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 2 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482DD02467C5ED7), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

contemplava que les actuacions englobades en el Lot 2 de l'esmentat haurien de ser executades necessàriament per la concessionària del servei, atesa la seva pròpia naturalesa i segons normativa sectorial que resultava d'aplicació, entre d'altres, quant a garantir la desinfecció de les aigües i del sistema. Amb tot, però, i a raó de diferents consultes formulades a empreses interessades en la licitació de referència, s'havia tingut coneixement que el cost dels repetits treballs que la futura adjudicatària hauria de subcontractar amb la concessionària del servei seria molt superior a aquell previst en el projecte d'obres, almenys a raó d'aquelles primeres ofertes que les esmentades empreses haurien sol·licitat a la concessionària per tal de valorar la viabilitat i conveniència de presentar proposició. Aquest increment substancial de cost dels treballs -Lot 2- que determinava de forma unilateral la concessionària/licitadora la situava clarament en una situació de privilegi envers la resta de licitadors en el procediment, que es veurien obligats a contractar els treballs amb la mateixa i pel preu fixat per aquesta darrera, podent fer inviable la seva participació en el procediment de licitació per resultar antieconòmica, i tot podent esdevenir així la concessionària única licitadora en el procediment, amb clara contravenció dels principis que regeixen la contractació pública. I tot això en els termes previstos a l'article 152 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP). El Decret d'Alcaldia es va sotmetre a ratificació per part del plenari, com a òrgan de contractació, en sessió ordinària de data 19 de novembre de 2025.

A raó dels fets exposats, i per tal de garantir el principi d'igualtat de tracte dels licitadors, com a principi que regeix la contractació pública, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 19 de novembre de 2025, va acordar iniciar el procediment contractual per a l'adjudicació del contracte d'obres corresponents al "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", LOT 1, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària. El pressupost global de licitació era de 363.827,51 euros. (PEC: 300.683,89 euros. IVA: 63.143,62 euros). Així mateix, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que hauria de regir el procediment d'adjudicació, tot disposant la convocatòria de concurrència pública i la publicació de l'anunci de licitació. Donant continuïtat a la tramitació administrativa de l'expedient, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 4 de febrer de 2026, va adjudicar el contracte d'obres corresponents al "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", LOT 1, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, a favor de SOCIEDAD GENERAL AGUAS DE BARCELONA SAU, proveïda de NIF A08000234, per import de 273.809,46 euros (dos-cents setanta-tres mil vuit-cents nou euros amb quaranta-sis cèntims), IVA exclòs, (331.309,44 euros, IVA inclòs), amb plena subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, en haver estat la seva oferta la proposició més avantatjosa a raó de la puntuació obtinguda en aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, i de conformitat amb els acords adoptats per la Mesa de contractació, en sessions de dates 12 de desembre de 2025 i 23 de gener de 2026, a raó de l'oferta, millores i compromisos formulats en la seva proposició. I pel que fa a les obres contingudes en el Lot 2 del "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona", amb un pressupost global de licitació de 48.722,46 euros. (PEC: 40.266,50 euros. IVA: 8.455,96 euros), que han de ser executades necessàriament per la concessionària del servei de subministrament d'aigua potable (Aigües i Agrícola del Mediona, S.L), tal i con contempla el projecte tècnic, l'acord plenari de data 19 de novembre de 2025 referia que aquestes serien objecte d'adjudicació directa a través d'un procediment negociat sense publicitat, a raó que les obres relacionades només poden ser encarregades a un empresari determinat (art. 168 LCSP).

Per part dels serveis tècnics municipals, s'ha procedit a negociar els termes de la contractació -"Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua a Sant Quintí de Mediona" LOT 2-, amb la concessionària Aigües i Agrícola del Mediona, S.L – NIF B60058591. No han estat objecte de negociació els requisits mínims de la prestació objecte del contracte, mantenint-se les determinacions del projecte d'obres en els mateixos termes, així com sense increment del pressupost base de licitació ni modificació del sistema de retribució.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 3 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liarcan el codi de verificació per comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

Tal i com preveu l'article 168 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), "Els òrgans de contractació poden adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la publicació prèvia d'un anunci de licitació únicament en els casos següents:

- a) En els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, en els casos en què:

(...)

2n Quan les obres, els subministraments o els serveis només es puguin encomanar a un empresari determinat, per alguna de les raons següents: (...) que no hi hagi competència per raons tècniques; o que sigui procedent la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial.

La no-existència de competència per raons tècniques i la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial, només s'apliquen quan no hi hagi una alternativa o un substitut raonable i quan l'absència de competència no sigui conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits i criteris per adjudicar el contracte.

(...)"

Quant a la tramitació del procediment, regeixen els articles 169 a 171 del mateix cos legal. Així mateix, cal assenyalar la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública (en endavant, la Directiva de contractació), en el seu fonament 50, que excepciona l'obligació de publicar l'anunci de licitació en aquests casos, perquè la publicació no generaria més competència o millors resultats ja que, objectivament, només hi ha un operador econòmic que pugui executar el contracte. En el supòsit que se'ns planteja, l'execució dels treballs, atesa la seva naturalesa, s'haurà de dur a terme per l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua potable en el municipi (Aigües i Agrícola del Mediona, S.L). Altrament, s'adverteix també que pot concórrer la protecció de drets exclusius. La LCSP, igual que la Directiva de contractes, parla de "protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial", és a dir, que la prestació només podria ser executada pel titular d'aquest dret. Quant a la definició de "drets exclusius", cal atendre a l'article 2 y) del Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, que transposa la Directiva 2014/25/UE de sector especials, quan defineix "dret exclusiu" com "aquel concedido por los órganos competentes de una Administración pública que tenga como efecto limitar el ejercicio de una actividad a un único operador económico y que afecte sustancialmente a la capacidad de los demás operadores económicos de ejercer esa actividad". En aquest cas, el concessionari del servei de subministrament d'aigua potable tindria un dret exclusiu a actuar sobre la xarxa que gestiona i a dur a terme tota una sèrie d'actuacions/operacions que, donada la naturalesa de les mateixes i de la seva repercussió en la pròpia xarxa i el bon funcionament i seguretat de la mateixa, només -de forma exclusiva- la concessionària del servei pot i té dret a realitzar. En aquest sentit, el projecte tècnic d'obres relaciona i concreta aquests treballs reservats en exclusiva a qui té la titularitat de la concessió, encara que sigui *de facto*, del servei de subministrament d'aigua potable al municipi.

2. CPV

45231300-8 Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals

Pàgina 2/2

Plaça de l'Església 4
08777 Sant Quintí de Mediona
www.santquintimediona.cat

Tel. 938 998 028
Fax 938 998 400
st.quinti@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 4 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

44162500-8 Canalització d'aigua potable

45232100-3 Obres auxiliars de conduccions d'aigua

45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua

3. Licitació per Lots.

No procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte, que és l'execució de les obres corresponents únicament al Lot 2 del projecte d'obres referenciat, en els termes de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP) i de l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (d'ara endavant DL 3/2016), en la mesura en què tots els treballs que integren el Lot 2, segons projecte, s'hauran d'executar per l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua potable en el municipi (Aigües i Agrícola del Mediona, S.L), atesa la seva naturalesa. En aquest sentit, la seva contractació és objecte d'adjudicació directa a través d'un procediment negociat sense publicitat, a raó que les obres relacionades només poden ser encarregades a un empresari determinat (art. 168 LCSP).

4. Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

En els termes de l'article 28 de la LCSP, les necessitats administratives a satisfer amb la present contractació estan recollides en el projecte tècnic.

A títol indicatiu, cal assenyalar que el projecte (Lot 1 i Lot 2) abasta la renovació de diferents trams de xarxa d'abastament d'aigua potable en molt mal estat en dues diferents zones i inclou la proposta, el dimensionat i la valoració econòmica de la instal·lació i de tot l'aparellatge hidràulic necessari, així com de totes les obres i treballs auxiliars que siguin d'implementació obligatòria. Les actuacions es localitzen en el carrer de la Bòria i carrer Pau Casals, així com també en el carrer Josep Irla i camí Pla del Corral Nou (Urbanització La Soleia). Amb tot, el projecte recull les accions i actuacions a realitzar per tal d'aconseguir una millora en el rendiment tècnic hidràulic de les xarxes i la seva operativa, i poder aconseguir els avantatges i beneficis propis de les seves renovacions, que van des de la reducció de costos operatius a llarg termini, la minimització de l'impacte ambiental i la millora en la qualitat de subministrament.

5. Pressupost base de licitació

El pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **40.266,50 euros** (QUARANTA MIL DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS), IVA exclòs. L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 8.455,96 euros.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 100/161/609.00 – Xarxa Aigua Potable del pressupost general municipal de l'exercici 2025.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 5 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38879268-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

6. Previsió de modificacions del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en els termes previstos en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Modificacions previstes: No se'n preveuen.

Modificacions no previstes: La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3 % del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

7. Forma de pagament

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP.

Pàgina 2/2

Plaça de l'Església 4
08777 Sant Quintí de Mediona
www.santquintimediona.cat

Tel. 938 998 028
Fax 938 998 400
st.quinti@diba.cat



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable:	LO1082362
Òrgan gestor:	LO1082362
Unitat tramitadora:	LO1082362

8. Termini execució

El contracte tindrà una durada de **QUATRE MESOS**.

Els treballs es duran a terme durant l'execució de les obres corresponents al lot 1 del projecte d'obres, i la seva realització s'ajustarà al calendari d'execució previst per aquestes darreres, sent necessària la coordinació entre contractistes.

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació de replanteig, la qual s'estendrà en el termini que assenyali el contracte i, en qualsevol cas, no superior a un mes des de la data de formalització del contracte.

9. El valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 40.266,50 euros, IVA exclòs.

10. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels mitjans següents:

Mitjans: D'acord amb allò que regula l'article 87.1 LCSP hauran d'acreditar:

- El volum anual de negocis del licitador, en referència a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta, i que haurà de ser almenys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, concretament de 60.399,75 euros.

Valor estimat contracte 40.266,50 euros *1,5= 60.399,75 euros.

El volum anual de negocis s'ha d'acreditar per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositats en el registre oficial on hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. (art. 87.3 LCSP)

En qualsevol cas, la inscripció al RELI/ROLECE acreditarà, davant tots els òrgans de contractació del sector públic, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari, a raó d'allò reflectit i sens perjudici de prova en contrari.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_ JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 7 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

- Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior a 600.000 euros, que s'acreditarà mitjançant la pòlissa o certificat per riscos professionals acompanyat del rebut d'estar al corrent de pagament, tot garantint la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Nota: Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

11. Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà pels mitjans següents:

Mitjans: D'acord amb allò que regula l'article 88 de la LCSP hauran d'acreditar:- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.

- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.

L'empresa haurà de prendre el compromís d'adscriure a l'execució d'aquest contracte el personal següent, i la seva solvència tècnica vindrà determinada per acreditar l'efectiva disponibilitat dels següents mitjans personals i amb la titulació/formació que s'especifica:

- Delegat d'obra: Titulat amb la capacitat suficient per a representar a l'empresa en tot allò que afecti l'execució de l'Obra. El titulat proposat com a delegat d'obra haurà de tenir la titulació acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar. El titulat proposat podrà posseir la titulació comunitària homologable. Presentació Currículum Professional.

- Cap d'obra: La persona amb qui l'Ajuntament i la direcció d'obra tractarà. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels treballs que s'estan realitzant: control de l'execució dels treballs realitzats, control del Planning d'obra, pressupost, contractacions, seguretat, prevenció. Cal que assisteixi a totes les visites d'obra acordades, normalment 1 cop per setmana. Assistència a l'obra el necessari per desenvolupar la feina amb rigor i professionalitat. Titulació: El/la cap d'obra haurà d'estar en possessió del títol d'arquitecte/a, arquitecte/a Tècnic/a o enginyer tècnic/a competent per el tipus d'obra a executar. Acreditació documental: còpia degudament compulsada del títol acadèmic i Currículum professional.

- Encarregat d'obra: Persona que estigui a temps complert a l'obra, la funció de la qual és organitzar i coordinar els treballs dels diferents professionals que intervenen a l'obra. Desenvolupar tasques de recurs preventiu que s'ajusti al Real Decret 604/2006, en concret l'article 2, disposició addicional única. Presència de recursos en "obras en construcció". Titulació: Experiència en procés constructiu. Acreditació documental: Currículum professional. Els documents han d'indicar la titulació, el nom i NIF de les persones anomenades i hauran d'anar signats pel licitador.

Aquests nomenaments poden recaure en el mateix o diferents tècnics.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 8 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

12. Obligacions essencials del contracte

- Condicions especials d'execució de caràcter social (art. 202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

- Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000,00 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

13. Criteris de valoració

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c) i 145 LCSP, es proposa una pluralitat de criteris d'adjudicació.

- **Criteris avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 50 punts (100 %).**

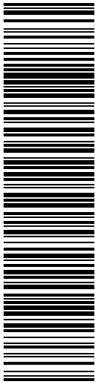
Descripció dels criteris de valoració automàtica:

Criteri de disminució del preu de licitació: de 0 fins a 35 punts.

Es valorarà segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 9 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miliantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 35

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,3

**Fórmula segons la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Aclariment interpretatiu: En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

Criteri d'ampliació del termini de garantia: de 0 fins a 14 punts.

- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 6 mesos: 2,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 12 mesos: 4,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 18 mesos: 6,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 24 mesos: 8,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 30 mesos: 10,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 36 mesos: 12,00 punts
- Proposta d'ampliació del termini de garantia en 42 mesos: 14,00 punts.

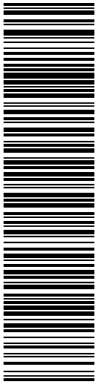
Criteris sobre els vehicles utilitzats en l'execució de l'obra que hagin d'accedir al lloc d'execució de l'obra de 0 a 1 punts:

Es té interès en valorar positivament els vehicles més respectuosos amb el medi ambient requerits per a l'execució de l'obra i que hagin d'accedir al lloc d'execució de l'obra i/o voltants.

Es valorarà amb un màxim de 1 punt, a raó de:

- Etiqueta ZERO EMISSIONS blava (1 punt): Vehicle classificats al Registre de vehicles com a vehicles elèctrics de bateria (BEV), vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV), vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) amb una autonomia mínima de 40 km o vehicle de pila de combustible.
- Etiqueta ECO verda/blava (0,75 punts): Turismes i comercials lleugers classificats al Registre de vehicles com a vehicles híbrids endollables amb autonomia <40 km, vehicles híbrids no endollables (HEV), vehicles propulsats per gas natural, vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC) o gas liquat del petroli (GLP). En tot cas, a més a més hauran de complir aquests paràmetres: vehicle de gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, Euro 5/V o Euro 6/VI o vehicle dièsel amb nivell d'emissions Euro 6/VI.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 10 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45 ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

- Etiqueta C verda (0,5 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, 5/V o 6/VI o dièsel Euro 6/VI. Vehicles de més de vuit places i transport de mercaderies, classificats al Registre de vehicles amb nivell d'emissions Euro 6/VI sense distinció de tipus de combustible.

- Etiqueta B groga (0,25 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 3/III o dièsel Euro 4/IV o Euro 5/V. Vehicles de més de vuit places i de transport de mercaderies classificats al Registre de vehicles com a Euro 4/IV o Euro 5/V sense distinció de tipus de combustible.

-Sense distintiu ambiental (0 punts): Són els vehicles més afectats per les mesures de restricció o prohibició en la mobilitat. Turismes de gasolina anteriors a Euro 3 i turismes dièsel anteriors a Euro 4.

*En el cas que es canviessin els distintius ambientals de la Direcció General de Trànsit caldrà utilitzar els criteris anàlegs.

Es puntuarà un únic vehicle. Per acreditar-ho caldrà presentar la fitxa tècnica del vehicle proposat, així com una fotografia del distintiu ambiental associat a aquest vehicle. El vehicle proposat ha d'accedir efectivament al lloc d'execució de l'obra o als seus voltants.

14. Ofertes anormalment baixes

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars

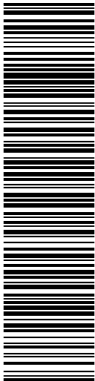
b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 11 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula 2.13 d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

15. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de UN ANY a comptar des de la data de recepció de les obres, sens perjudici dels anys de garantia oferts voluntàriament pels licitadors com a millora.

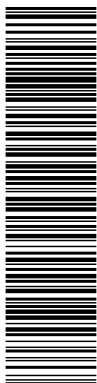
16. Incompliments del contractista i penalitzacions

Cas que l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

Plaça de l'Església 4
08777 Sant Quintí de Mediona
www.santquintimediona.cat

Tel. 938 998 028
Fax 938 998 400
st.quinti@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 12 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miltjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

- pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 50% sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment i el perjudici causat a l'interès públic.

17. Procediment de contractació

Procediment negociat sense publicitat.

18. Tramitació

Ordinària

19. Termini presentació ofertes

La data límit de presentació de proposicions es fixa en el dia **23 de febrer de 2026, a les 13:00 hores.**

20. Lloc presentació ofertes

Les proposicions es podran presentar únicament al Registre General de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona (Plaça Església, 4, 08777 Sant Quintí de Mediona; st.quinti@santquintimediona.cat; telèfon 93 899 80 28; fax: 93 899 84 00), de dilluns a divendres laborables, de 9:00 hores a 13:00 hores, i els dimecres laborables de 16:00 hores a 18:00 hores. S'exclou, per tant, la possibilitat de fer les trameses a través de les oficines de correus i/o altres.

21. Mesa de contractació (composició)

L'article 326.1 LCSP determina que en el procediment negociat en què no sigui necessari publicar l'anunci de licitació, la constitució de la mesa serà potestativa per al òrgan de contractació, per la qual cosa es prescindirà de la seva constitució per a aquesta licitació.

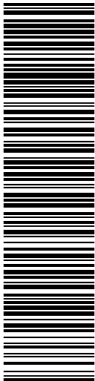
En la valoració de propostes, l'òrgan de contractació estarà assistit per un equip de valoració tècnica, encarregat d'elaborar els corresponents informes de valoració que serviran de suport per les resolucions que hagi d'adoptar l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació, en el marc del que estableix la LCSP, podrà sol·licitar els aclariments que estimi necessaris, de les propostes presentades, els quals s'hauran de complimentar en el termini conferit a l'efecte, el qual no superarà els tres dies naturals.

22. Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 13 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F29D6228F21E81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes esmentats a l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

23. Revisió de preus

No procedeix.

24. Successió i cessió

24.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

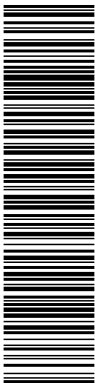
En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 14 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38879269-HG5PK-3I9KT-SYT2O-B4D2A1DA1B9F2D9D6228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

24.2 Cessió del contracte:

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

25. Subcontractació

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

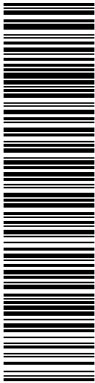
- La infracció de les condicions establertes en l'article 215 per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa o empreses subcontractistes o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

- Les empreses subcontractistes quedaran obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'Administració contractant per les obligacions contraïdes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

- En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en algun motiu d'exclusió

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CONTRACTE lot 2_12022026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: HG5PK-3I9KT-SYT2O Data d'emissió: 13 de Febrer de 2026 a les 12:55:36 Pàgina 15 de 15	SIGNATURES 1.- TAG Serveis jurídics i contractació de l'Ajuntament de Sant Quintí de Mediona. Signat 12/02/2026 13:45
	ESTAT SIGNAT 12/02/2026 13:45



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38879268 HG5PK-3I9KT-SYT2O B4D2A1DA1B9F29D6E228F21F81482D02467C5ED7) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquintimediona



**Ajuntament
de Sant Quintí
de Mediona**

d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP. Si l'òrgan de contractació comprova que les empreses subcontractistes es troben incurses en algun dels motius d'inhabilitació, d'exclusió o de prohibició de contractar esmentats l'empresa contractista les haurà de substituir.

NOTA: NO ES PODRAN SUBCONTRACTAR AQUELLS TREBALLS ESPECÍFICS I/O ACTUACIONS COMPLEMENTÀRIES I/O ADDICIONALS QUE S'HAN DE REALITZAR NECESSÀRIAMENT PER LA CONCESSIONÀRIA DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A SANT QUINTÍ DE MEDIONA, TAL I COM DETERMINA EL PROJECTE TÈCNIC D'OBRES I QUE HA MOTIVAT L'ADJUDICACIÓ DIRECTA DEL CONTRACTE D'OBRES MITJANÇANT LA TRAMITACIÓ D'UN PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

26. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Serveis Tècnics Municipals.