

Expedient número: 179/2025

Acta de la mesa de contractació

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres "Millora de l'aïllament exterior i climatització al poliesportiu"

Document signat per: el President, els vocals i la secretària de la Mesa

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

SESSIÓ 1

En el marc del procediment de contractació que s'indica a continuació

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Millora de l'aïllament exterior i climatització al poliesportiu	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45300000-0 - Treballs d'instal·lació en edificis	
Valor estimat del contracte: 126.005,03 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 126.005,03 €	IVA%: 26.461,06 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 152.466,09 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	

El qual ha estat dividit en els lots següents:

Lot	Descripció	Valor	Pressupost
U	Aïllament exterior	126.005,03 €	152.466,09 €
	TOTAL	126.005,03 €	152.466,09 €

PRIMER: CONSTITUCIÓ DE LA MESA

Es reuneixen, a les 11:00 del dia 11 de febrer de 2026, al despatx de Secretaria de l'Ajuntament de Maials, les persones integrants de la mesa de contractació que s'indiquen a continuació:

President	Ràimon Aresté Abizanda, regidor
Vocal del servei jurídic	Juan José Pérez Amador, secretari-interventor (interí)
Vocal d'intervenció	Mònica Planes Areny, arquitecta del Consell Comarcal
Vocal	Glòria Aresté Florensa, administrativa
Secretari de la Mesa	Vanessa Sisteré Gateu, administrativa

La persona designada com Secretari de la Mesa comunica a la Presidència que s'ha reunit el quòrum necessari per a la celebració de l'acte, ordenant-se tot seguit l'inici de la reunió.

SEGON: RECOMPTE DE LES OFERTES REBUDES

Aplicades les credencials per part dels custodis a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP), es procedeix a descarregar el certificat de les ofertes, el qual s'incorpora a l'expedient electrònic.

Segons obra al certificat emès per procediment automàtic mitjançant la plataforma de contractació del Sector Públic, s'han rebut les ofertes següents:



Nº	Denominació	NIF
1	URBAN REWORKS SL	B56528722
2	TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816
3	SEGESCO UNIVERSAL	B25768342
4	ENGIBAR SL	B06987143

TERCER: APERTURA DEL SOBRE ÚNIC I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

Descarregades les ofertes, es procedeix a revisar la documentació aportada, en els termes previstos a la Base 4.7 del PCAP, del qual se'n desprèn:

Nº	Denominació	Declaració Responsable	Oferta econòmica
1	URBAN REWORKS SL	Sí	Sí
2	TALLERS VIDAL AMILL SLU	Sí	Sí
3	SEGESCO UNIVERSAL	Sí	Sí
4	ENGIBAR SL	Sí	Sí

La Mesa no observa circumstàncies especials, deficiències en la presentació de la documentació, ni possible conflicte d'interès amb els licitadors, per tant procedeix l'acceptació de les ofertes.

QUART: ANÀLISI I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Revisada la informació que consta a l'oferta econòmica, els trets avaluable de cadascuna de les ofertes són:

Denominació (1)	Oferta	Garantia	Millores	Ambiental
ENGIBAR	151.855,00 €	10 mesos	Sí	No
SEGESCO	149.193,00 €	10 mesos	Sí	Sí
URBAN	140.675,82 €	12 mesos	Sí	Sí
VIDAL	132.996,17 €	10 mesos	Sí	Sí

(1) els noms dels licitadors han estat simplificats per qüestió de format.

D'acord amb la base 4.2 del PCAP, es procedeix a la valoració dels criteris, obtenint el següent:

Denominació (1)	Oferta	Garantia	Millores	Ambiental
ENGIBAR	65,72	10	10	0
SEGESCO	67,03	10	10	5
URBAN	71,22	10	10	5
VIDAL	75,00	10	10	5

(1) els noms dels licitadors han estat simplificats per qüestió de format.

D'acord amb la clàusula 4.6 es comprova que cap de les ofertes econòmiques incorre en baixa anormal, la qual s'havia fixat en una desviació del 25% respecte de la mitjana de les ofertes rebudes; essent la mitjana de les ofertes rebudes de 143.680,00 Euros.

Denominació	Desviació
-------------	-----------



URBAN REWORKS SL	5,69%
TALLERS VIDAL AMILL SLU	3,84%
SEGESCO UNIVERSAL	-2,09%
ENGIBAR SL	-7,44%

Finalment, obtinguda la puntuació de cada licitador i confirmada l'absència d'ofertes anormalment baixes, es procedeix a ordenar les ofertes de forma decreixent:

Nº	Denominació	Puntuació
1	TALLERS VIDAL AMILL SLU	100,00
2	URBAN REWORKS SL	96,22
3	SEGESCO UNIVERSAL	92,03
4	ENGIBAR SL	85,72

CINQUÈ: COMPROVACIÓ DEL REGISTRE

D'acord amb la base 4.7 del PCAP, es procedeix a confirmar la inscripció de l'empresa que ha obtingut la major puntuació en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores. Confirmada la inscripció i l'absència de prohibició de contractar, es descarrega i s'incorpora el certificat corresponent a l'expedient.

SISÈ: REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Havent realitzat les comprovacions oportunes, la mesa considera que, d'acord amb la base 4.8 del PCAP, procedeix requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació TALLERS VIDAL AMILL, SLU, amb NIF B25601816, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació l'aportació del compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

SETÈ: AIXECAMENT DE LA SESSIÓ

I no havent més temes a tractar, la presidència procedeix a l'aixecament de la sessió a les 12:00 del dia 11 de febrer de 2026.

ACORDS

Vist l'antecedent, i tal com preveu l'article 326 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de contractació adopta els següents acords:

PRIMER. Requerir al licitador que ha obtingut la millor puntuació que, en el termini de 7 dies hàbils, procedeixi a la constitució de garantia definitiva, per import de 5.495,71 Euros, corresponent al 5% del preu ofert, sense IVA; així com a l'aportació del compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP; amb l'avertència que de no fer-ho en el termini indicat, se'l considerarà desistit i es procedirà a proposar l'adjudicació del següent licitador amb la millor puntuació.

SEGON. Publicar la present acta al perfil del contractant de l'Ajuntament, tot notificant els adjudicataris



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

