

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Marc Solsona Aixalà, President de l'OAM Patronat pel desenvolupament i fires de Mollerussa i Ramon Xinxó Brufau, tècnic de l'OAM Patronat pel desenvolupament i fires de Mollerussa, emetem la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació del **SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEURETAT DE LES FIRES ORGANITZADES PEL PATRONAT FIRA DE MOLLERUSSA, ANUALITATS 2026 I 2027. PRORROGABLE ANUALITATS 2028 I 2029.**

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer. Necessitats del contracte

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Servei Públic (en endavant LCSP), s'enumeren els esdeveniments firals pels quals és necessària la contractació de Vigilants de seguretat per poder complir amb les funcions que tenen encomanades per la Llei de seguretat privada per tal de vetllar dins del seu àmbit pel bon funcionament de les fires.

- Fira de Sant Josep.
- Autotràc.
- Expoclassic.
- Autotardor.
- Mollerussa Lan Party.
- Les noves fires i activitats de nova creació.

Segon. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de vigilància i seguretat durant la realització de les fires i activitats organitzades per Fira de Mollerussa que es concreten en les següents tasques:

A) Funcions d'aplicació general a tots els edificis i espais firals.

- a. Control de situacions de risc que puguin afectar a la integritat física de les persones i de les coses.
- b. Presència física dels agents de seguretat, en els llocs que s'indiqui, de manera que:
 1. Exerceixin la vigilància i protecció dels béns immobles, tant a l'exterior com a l'interior, dels béns i mobles, i de les persones que puguin trobar-se dins.
 2. Serveixin de factor dissuasiu.
 3. Tinguin coneixement de les situacions de risc i l'assessorin en relació a les possibles mesures i intervencions a practicar.

Signatura 2 de 2	15/01/2026	PRESIDENT FIRA
Marc Solsona Aixalà		
Signatura 1 de 2	14/01/2026	TÈCNIC FIRA RX
Ramon Xinxó Brufau		



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

b68d802c5bda4b3da3e8fa057eba0c44001
<https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4. Tinguin coneixement de les situacions d'ordre, en cada moment, per tal que es puguin anticipar als possibles conflictes.

5. Intervinguin i neutralitzin, les persones conflictives intentant dissuadir-les de les seves actituds i/o immobilitzant-los.

c. Control i identificació de visitants, si s'escau.

d. Rondes de seguretat oportunes, a més de les que siguin ordenades pel responsable de la Fira de Mollerussa, a fi de:

- mantenir l'adequat control de la situació de les instal·lacions en general.

- mantenir el control de l'entorn perimetral dels recintes i adoptar les mesures de seguretat adients per impedir l'accés impropedent de persones no autoritzades.

e. Supervisió de tots els sistemes de seguretat i comunicació interna que es puguin incorporar als espais.

f. Control de les portes, finestres, entrades, etc. dels espais firals.

g. Efectuar els escorcolls que consideri necessaris.

h. Prevenir i evitar la comissió d'actes delictius i d'infraccions en relació amb l'objecte a protegir.

i. Posar immediatament a disposició dels membres de les Forces i Cossos de Seguretat els possibles delinqüents en relació amb l'objecte de la seva protecció, així com els instruments, els efectes i les proves del delictes, no poden interrogar-los.

j. Col·laborar en l'evacuació de les persones i amb els serveis d'emergència en cas d'emergència. La formació per a dur a terme aquesta funció anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

k. Custòdia de claus i entrega d'aquestes a les persones autoritzades.

l. Altres funcions que Fira de Mollerussa, a través d'un responsable, encomani amb l'objectiu de seguretat i integritat física de les persones i instal·lacions.

B) Funcions específiques dels diversos edificis o espais.

a. Pavellons Firals.

Tenir la guarda i custòdia de les claus dels pavellons per poder obrir i tancar-los cada dia.

Comprovar la seguretat en portes i finestres, així com els estands i mobiliari resolent els possibles incidents, si és possible per sí mateix o posant-se en contacte amb el responsable que assenyali Fira de Mollerussa.

b. Recinte Saló de l'Automòbil.

El vigilant haurà de tenir especial cura de l'entrada, accessos i de la seguretat dels bens mobles (vehicles, mobiliari,...), resolent els possibles incidents, si és possible per sí mateix o posant-se en contacte amb el responsable que assenyali Fira de Mollerussa.

c. Recinte exteriors fira.

Tenir cura de la maquinària, mobiliari, eines, i en general, qualsevol element que es trobi dins els espais d'exposició, resolent els possibles incidents, si és possible per sí mateix o posant-se en contacte amb el responsable que assenyali Fira de Mollerussa.

Signatura 1 de 2	14/01/2026	TÈCNIC FIRA RX	Signatura 2 de 2	15/01/2026	PRESIDENT FIRA
Ramon Xinxó Brufau			Marc Solsona Aixala		



L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

79713000-5 "Serveis de guàrdies de seguretat".
79714000-2: "Serveis de vigilància".

Tercer. Insuficiència de mitjans

Fira de Mollerussa no disposa de personal amb el perfil tècnic necessari per a la realització de les tasques objecte del contracte, ni amb els equips i programari especialitzat necessaris. Per tot això, es conclou que existeix insuficiència de mitjans propis per prestar el servei.

Quart. Divisió en lots

L'objecte d'aquest contracte no es divideix en lots, atès que ha d'haver-hi una única coordinació i ordre en l'execució de la prestació dels serveis durant els esdeveniments, la qual cosa es podria veure afectada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents

Cinquè. Durada del contracte i possibilitat de pròrroga

- Es proposa una durada inicial del contracte de **dos anys** que s'estendrà per a les **edicions firals dels anys 2026 i 2027**.
- El contracte es podrà prorrogar per períodes anuals que s'estendria per les **edicions firals 2028 i 2029**, fins a una durada màxima de **QUATRE (4) anys**.

Sisè. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació per a les **anualitats 2026 i 2027** s'estima en la quantia màxima de **54.757,5 euros (IVA exclòs)** a raó de **2.235** hores estimades.

Setè. Criteris de selecció

– SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Els criteris mínims de solvència econòmica i financera que han de complir els licitadors són els que es descriuen a continuació, així com els mitjans per a la seva acreditació:

1. Volum anual de negocis del licitador:

- El volum anual de negocis del licitador, o volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, que referit a l'any de major volum dels **tres darrers** disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, ha de ser igual o superior al pressupost base de licitació anual del contracte (igual o superior a 100.000 €).
- El volum de negoci del licitador s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit. En el cas de que l'empresari no hi estès inscrit, els comptes anuals dipositats en el registre oficial en que hagin d'estar inscrits. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b68d802c5bda4b3da3e8fa057eba0c44001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2. Assegurança de Responsabilitat civil per riscos professionals:

- El licitador haurà de justificar que disposa d'una assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi els riscos professionals, la qual haurà de complir els requisits especificats a les regles següents:
 - a) La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.
 - b) El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscrita presentant el rebut original corresponent abans de l'inici de l'execució del contracte i caldrà que acrediti estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa.
 - c) Amb un sublímit mínim de 150.000 € per víctima i un capital mínim assegurat de 1.000.000 €.
- L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant el certificat expedit per l'assegurador en el que constin els imports i riscos assegurats, la data de venciment o mitjançant document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació que garanteixi la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.
- Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un **compromís vinculant de subscripció en el cas de resultar adjudicatari**, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu abans de la formalització del contracte.

Conforme estableix l'art. 86.1 *in fine* de la LCSP, quan per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades, se li autoritzarà a acreditar la solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

- SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir els licitadors són els que es descriuen a continuació, així com els mitjans per a la seva acreditació:

1. Experiència en l'execució de serveis d'igual o similar naturalesa:

- Relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, realitzats per l'empresa licitadora durant els darrers **quatre anys**, en la que s'indiqui import, data i destinatari, públic o privat dels mateixos, el qual import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al pressupost base de licitació d'una anualitat, és a dir, 33.128,29 €.
- La relació de serveis realitzats haurà d'estar avalada per certificats de bona execució quan li sigui requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació; si escau, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

La relació dels serveis realitzats es presentarà de la següent forma:

Descripció dels serveis o treballs	Entitat adjudicatària	Data d'adjudicació /execució	Import adjudicació	Aportació certificat o documentació acreditativa	
				SI	NO



- A aquests efectes, els subministraments realitzats per una societat estrangera filial del contractista tindran la mateixa consideració que els directament realitzats pel propi contractista, sempre que aquest darrer ostenti directa o indirectament el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti de subministraments realitzats per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi l'esmentada condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista els subministraments realitzats per la societat participada.

2. Compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients per a l'execució del contracte (art. 76.2 de la LCSP):

Dedicació o adscripció dels mitjans personals i materials suficients per a la realització dels treballs que s'efectuarà mitjançant Declaració.

- SOLVÈNCIA PER A EMPRESES DE NOVA CREACIÓ:

- Criteris de solvència per a empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat **inferior a 5 anys**, conforme estableix l'article 90.4 LCSP:

- a) De conformitat amb l'article 86.1 LCSP, les empreses de nova creació per acreditar la SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA hauran d'aportar un **compromís vinculant de subscripció en el cas de resultar adjudicatari**, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu abans de la formalització del contracte.
- b) De conformitat amb l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació acreditaran la SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL mitjançant l'aportació del **compromís de dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients**.

Vuitè. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb allò establert a l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat preu en funció dels següents criteris qualitius directament vinculats a l'objecte del contracte.

Atès que es tracta d'un contracte de serveis de l'Annex IV, els criteris relacionats amb la qualitat hauran de representar, al menys, el 51% de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes, sense perjudici d'allò disposat a l'apartat 2.a) de l'article 146 de la LCSP.

A) Criteris aplicables de forma automàtica: Fins a 70 punts

A.1. Proposta econòmica	Fins a 45 punts
A.2. Proposta de millores	Fins a 25 punts

B) Criteris aplicables mitjançant un judici de valor: Fins a 30 punts

B.1. Pla de vigilància amb assignació de temps i tasques	Fins a 20 punts
B.2. Organització del servei en situacions no ordinàries	Fins a 10 punts



Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Ramon Xinxó Brufau	Marc Solsona Aixala
14/01/2026	15/01/2026
TÈCNIC FIRA RX	PRESIDENT FIRA

2. Definició dels criteris i subcriteris de valoració

A.1. Proposta econòmica: Fins a 45 punts

Partint del cost total del servei i per total de durada prevista del contracte que preveu el pressupost de licitació, es puntuarà la millora a la Baixa sobre el cost total ofertat d'acord amb la següent fórmula:

$P = 45 * (OM/OF)$ d'acord amb el següent:

- P: puntuació obtinguda
- OM: Oferta més baixa
- OF: Oferta del licitador

En cap cas les ofertes econòmiques podran anar en detriment del salari dels treballadors de l'empresa o contractats.

A.2. Proposta de millores: Fins a 25 punts

1. Que els vigilants tinguin formació en <i>primers auxilis</i>	Fins a 2,5 punts
2. Que els vigilants tinguin la certificació oficial com usuari DEA	Fins a 2,5 punts
3. Disposar d'un vehicle d'actuació ràpida (Segway o similars)	Fins a 2,5 punts
4. L'existència d'un coordinador les 24 hores	Fins a 2,5 punts
5. Disposar de certificats de satisfacció de clients en l'organització de grans esdeveniments, més de 20.000 persones	Fins a 2,5 punts
6. Tenir titulació de <i>formador</i> i donar un xerrada de formació en temes de seguretat al personal auxiliar de Fira de Mollerussa	Fins a 2,5 punts
7. Cessió a Fira de Mollerussa de 5 equips de radio transmissió (amb auricular i micròfon extern) compatibles amb els dels vigilants	Fins a 2,5 punts
8. Disposar d'un full d'incidències via telemàtica online	Fins a 2,5 punts
9. Disposar de la ISO 9001 en vigor	Fins a 2,5 punts
10. Acreditar que s'elaborin i facin difusió de codis de bones pràctiques, realització de campanyes informatives o accions de formació i establiment de procediments específics per a la prevenció i a bordatge de l'assetjament sexual i per raó de sexe.	Fins a 2,5 punts



Setè. Condicions especials d'execució

a) Condició especial d'execució de tipus social:

L'empresa adjudicatària està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral. L'Empresa contractista s'obliga a eliminar les desigualtats entre homes i dones i fomentar la igualtat dins la mateixa. L'adjudicatari haurà d'aplicar al personal adscrit al contracte les condicions laborals establertes al Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat, incloent-hi les posteriors actualitzacions, sens perjudici de les millores voluntàries que pugui oferir. En cas que durant la vigència del contracte es produeixi una actualització de les taules salarials del conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat que comporti un increment rellevant dels costos laborals, o bé un increment general de costos derivat de l'evolució d'índexs oficials com l'Índex de Preus al Consum (IPC), es podrà aplicar una modificació del contracte d'acord amb el que preveu l'article 205 de la LCSP. Aquesta modificació haurà d'estar degudament justificada, ser imprevisible, no alterar la naturalesa global del contracte, i estar dins els límits percentuals i econòmics establerts per la normativa.

b) Condició especial d'execució de caràcter lingüístic:

L'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar l'atenció a les persones en qualsevol de les dues llengües oficials a Catalunya. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada. En tot cas, l'empresa contractista, queda subjecta, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

Novè. Subcontractació i cessió del contracte.

No s'admet.

Desè. Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte.

Mitjançant el present contracte és satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

Mollerussa, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2	14/01/2026	TÈCNIC FIRA RX
Ramon Xinxó Brufau		
Signatura 2 de 2	15/01/2026	PRESIDENT FIRA
Marc Solsona Aixala		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	b68d802c5bda4b3da3e8fa057eba0c44001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

