

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: a2e49b22-6915-4ad0-bd82-db14bee096a7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_33997926 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:50 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- Fátima Ramos Plaza (SIG) (Arquitecta tècnica), 23/01/2026 10:44



Expedient núm.: X2025004083

Títol: CONTRACTACIO DEL MANTENIMENT, CONSERVACIO I GESTIO DE LA FINCA RUSTICA
SITUACIO A CAN CABIROL

Informe Insuficiència mitjans

Sobre la base del que es disposa en l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Vista la memòria justificativa de data 21 de gener de 2026 sobre la necessitat consistent de contractar els serveis de manteniment, conservació i gestió de la finca rústica situada a Can Cabirol i vista la documentació tècnica aportada, emeto el següent,

INFORME

PRIMER. Insuficiència de mitjans personals:

L'Ajuntament de Sils, no disposa ni de personal ni de mitjans especialitzats per dur a terme els serveis objecte de la contractació proposada, el manteniment i conservació de la finca rústica propietat d'aquest Ajuntament situada a Can Cabirol, no es possible que la brigada municipal pugui dur a terme dits serveis, atès que a data d'avui la situació i volum de feina d'aquesta no permet poder dur a terme de forma periòdica i efectiva la conservació i manteniment de la finca així com la seva gestió agrícola, així mateix amb la maquinària que té l'Ajuntament no pot realitzar dites actuacions; la plantilla bàsica que té l'Ajuntament de Sils no pot cobrir les necessitats d'aquests serveis, per insuficiència de personal i/o per insuficiència de personal especialitat i qualificat per prestar els serveis descrits, alhora que no es pot contractar nou personal a tenor de les limitacions pressupostaries i de les necessitats més immediates per l'estructura organitzativa de l'Ajuntament, conseqüentment és necessari procedir a licitar la prestació del referits serveis atès que l'Ajuntament de Sils no té els mitjans humans ni tècnics suficients per tal de poder dur a terme el mateixos.

SEGON. El benefici d'externalitzar la prestació del servei descrit es poder garantir el manteniment i conservació d'una finca propietat de l'Ajuntament de Sils, situada en sòl rústic, per tal que no caigui en desús i es degradi afectant l'ús i l'entorn de la mateixa, per tal de mantenir-la en bon estat de conservació així com els seu entorn.

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: a2e49b22-6915-4ad0-bd82-db14bee096a7 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_33997926 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:50 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Fátima Ramos Plaza (SIG) (Arquitecta tècnica), 23/01/2026 10:44	



**Ajuntament
de Sils**

TERCER. Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució acreditant la insuficiència de mitjans i/o la conveniència de no ampliar-los i es procedeixi a la celebració d'un contracte de serveis.

QUART Publicar l'informe d'insuficiència de mitjans en el perfil de contractant de conformitat amb l'establert a l'article 63.3.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Document datat i signat electrònicament;