

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: ac4bb632-d93e-4d56-8984-80c56017cd4e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34276753 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:29 Pàgina 1 de 3		SIGNATURES 1.- Eduard Colomé Ribas (TCAT) (Alcalde), 12/02/2026 12:39 2.- Ajuntament de Sils. 2026DEC000255 12/02/2026



Núm. de Decret i Data:
2026DEC000255 12/02/2026



Expedient núm.: X2025004083

Títol: CONTRACTACIO DEL MANTENIMENT, CONSERVACIO I GESTIO DE LA FINCA RUSTICA
SITUACIO A CAN CABIROL

Proposta d'acord

Fets:

Atès que l'Ajuntament de Sils, l'any 2019 va adquirir una finca situada en sòl rústic a Can Cabirol, a l'extrem nord d'aquest, a saber de la finca registral 62/A del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, que es correspon a les finques cadastrals 17205A012000370000KL i 17205A012000270000KW, amb l'objectiu de crear una zona d'esbarjo i lleure prop del nucli urbà, en sòl no urbanitzable, per tal de realitzar activitats en aquest espai, de lleure, parc d'aventures, activitats esportives vinculades amb la natura així com els esdeveniments i festes que es realitzen al municipi, la Festa Major, fires populars, aplecs..., projecte que encara no s'ha pogut dur a terme i es necessari dur a terme tasques de manteniment, conservació i gestió agrícola.

Atesa la proposta del servei de data 26 de gener de 2026, que estableix la necessitat de contractar els serveis de manteniment, conservació i gestió agrícola de la finca rústica situada a Can Cabirol; proposant l'adjudicació mitjançant procediment obert, de conformitat amb el previst en l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que ens trobem davant un contracte de serveis, la contractació dels serveis el manteniment, conservació i gestió de la finca rústica municipal situada a Can Cabirol, que es regirà pel procediment obert de tramitació ordinària, essent el seu codi CPV 77312000-0 (serveis de desbrossament) i 45111220-6 (treballs de desbrossament), amb un pressupost base de licitació de 3.721,96€ (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 3.076,00€ pressupost net i 645,96€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit i una durada màxima d'un any, prorrogable anualment de forma expressa, per tres anys més, i seran obligatòries per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos de preavís a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP (codi NUTS ES512).

Atesos els informes emesos per Intervenció i Secretaria.

Atesos els plecs de prescripcions tècniques particulars i la memòria justificativa.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: ac4bb632-d93e-4d56-8984-80c56017cd4e Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34276753 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:29 Pàgina 2 de 3		SIGNATURES 1.- Eduard Colomé Ribas (TCAT), 12/02/2026 12:39 2.- Ajuntament de Sils. 2026DECR000255 12/02/2026



Ajuntament de Sils

Fonaments de dret:

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR000791 de data 22 de Juny de 2023, de Delegació d'atribucions de l'Alcaldia, publicat al BOP núm. 126, de 29 de juny de 2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local el següent;

ACORD

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, per la contractació del manteniment, conservació i gestió de la finca rústica situada a Can Cabirol, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent de conformitat amb l'informe de fiscalització i de retenció de crèdit emès per la Intervenció.

TERCER. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació escaient, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques o el que correspongui al respecte, així com la documentació necessària per la presentació de les ofertes que ha d'estar disponible el dia de publicació de l'anunci de licitació.

