

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 1 de 56	SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55	



Ajuntament de Sils

Expedient núm.: X2025004083

Títol: CONTRACTACIO DEL MANTENIMENT, CONSERVACIO I GESTIO DE LA FINCA RUSTICA
SITUACIO A CAN CABIROL

Plec de Clàusules Administratives Particulars

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A. Objecte

A1.- L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment i conservació de la finca registral 62/A del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, que es correspon a les finques cadastrals 17205A012000370000KL i 17205A012000270000KW, que es troba situada en sòl rústic a Can Cabirol i la qual es divideix en una zona boscosa, una zona de conreu i zona de marges i regs, així com la seva gestió/explotació.

Codi de l'expedient: X2025004083

La descripció detallada de l'objecte del contracte es troba recollida en el plec de prescripcions tècniques particulars.

A2.- Lots: Atenent l'objecte del contracte no és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les raons d'oportunitat següents:

- Optimització i eficiència del servei. Per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis, que donen a terme la seva unificació a una millor coneixença dels espais, arbres, vegetació a tractar.
- Una única organització. És convenient que els serveis tinguin una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte.
- No minva la participació de petites empreses. Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum del servei no és cap impediment per a petites i mitjanes empreses. En tot cas, les interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar en un futur com a subcontractistes.

A3.- Codi CPV (vocabulari comú de contractació pública):



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 2 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

77312000-0 (serveis de desbrossament)
45111220-6 (treballs de desbrossament).

B. Dades econòmiques

B1.- El mètode de càlcul del valor estimat del contacte, a saber d'un valor total, s'estableix per preu alçat per tipus d'instal·lació, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 de LCSP.

B2.- El Valor estimat del contracte és de 36.844,80€, sumant el benefici de l'explotació agrícola de les finques, i justificant-se a raó de:

- Durada del contracte (1 any): 7.676,00€
- Pròrroques 1+1+1 any: 23.028,00€
- Modificacions 20% : 6.140,80€

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrroques eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

En el mètode aplicat per al seu càlcul s'han tingut en compte, com a mínim, els costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

B3.- Pressupost base de licitació:

El pressupost de licitació és de 3.721,96€/anuals (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 3.076,00€ pressupost net i 645,96€ en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, que correspon al valor màxim del servei.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admet cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'art. 100 de la LCSP i concordants.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació. S'estableix el cost de les actuacions a realitzar de forma desglossada següents:







Ajuntament
de Sils

Actuació 1 i 2
Hores maquinària: 48€/h x 62h = 2.976,00€ (IVA no inclòs).

Actuació 3, 5 i 6
Hores maquinària: 48€/h x 40h = 1.920,00€ (IVA no inclòs).

Actuació 4
Hores maquinària: 48€/h x 10h = 480,00€ (IVA no inclòs).

Es determina un cost total anual dels serveis a realitzar de 5.376,00€/anuals (IVA no inclòs).

I s'estableix els beneficis i aprofitament anual de la finca, que podrà gestionar i quedar-se l'adjudicatària, en un import de 2.300,00€/anuals

Atenent els cost dels serveis a realitzar de 5.376,00€/anuals i els beneficis a obtenir de l'aprofitament de la finca en 2.300,00€/anuals, **s'estima el cost anual dels serveis en un pressupost de 3.076,00€/anuals més 645,96€ d'IVA.**

C. Existència de crèdit

C1.- Partida pressupostària:

La despesa relativa a aquest contracte és de caràcter plurianual. I es finançarà amb càrrec a la partida de l'any 2026 núm. 18 1722 21001 (Infraestructures i bens naturals: neteja), del Pressupost de l'Ajuntament.

C2.- Expedient d'abast plurianual: Sí

Anualitat	Preu	IVA	Import total
2026 (març a desembre)	2.563,33€	538,30€	3.101,63€
2027 (complet / primera pròrroga)	3.076,00€	645,96€	3.721,96€
2028 (complet / segona pròrroga)	3.076,00€	645,96€	3.721,96€
2029 (complet / tercera pròrroga)	3.076,00€	645,96€	3.721,96€
2030 (fins al març / fi tercera pròrroga)	512,67€	107,66€	620,33€
Total	12.304,00	2.583,84€	14.887,84€

De conformitat amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització o realització de les

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

AJUNTAMENT DE SILS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://sil.s.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 4 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

despeses de caràcter plurianual se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.

D. Termini de durada del contracte

D1.- Durada màxima:

La durada d'aquest contracte serà de 1 any.

L'Ajuntament de Sils podrà procedir a la resolució del contracte en qualsevol moment, ja sigui durant l'execució de la durada del contracte com en qualsevol de les seves prorrogues, per necessitat de la finca, garantint a l'adjudicatari poder recollir la collita/conreu que en el aquell moment es trobi plantada/conreat.

D2.- Possibilitat de prorrogues i termini: Sí.

La vigència del contracte es pot prorrogar anualment fins a un màxim de tres anys més, pel que la durada de la vigència del contracte, incloses les possibles prorrogues, és com a màxim de QUATRE ANYS (1+1+1+1).

Les prorrogues són obligatòries pel contractista, i en cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte. El fet de no prorrogar el contracte no genera cap dret d'indemnització pel contractista.

E. Variants o millores: No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1.- Forma de tramitació: ordinària, i no resta subjecte a una regulació harmonitzada.

F2.- Procediment d'adjudicació: Obert

F3.- Tramitació electrònica: Si

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 5 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

F4.- Règim de publicitat: anunci de licitació publicat en el Perfil del contractant.

F5.- Termini de presentació d'ofertes: quinze (15) dies, comptats des de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

F6.- Lloc presentació: Sobre digital (e.licita).

F7.- Obligatorietat d'inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI), o registre de licitadors estatal (ROLECSP): No.

F8.- Informació als licitadors:

Els licitadors poden formular a l'òrgan de contractació els dubtes que tinguin per tal d'elaborar/presentar a la plataforma les seves propostes mitjançant consulta a l'adreça electrònica esevillano@sils.cat però, obligatòriament, a través de la plataforma de contractació en cas de dubtes relacionats amb els documents contractuals.

El procediment establert a tal efecte és el següent:

a.- Els licitadors poden formular les seves preguntes durant el període de preparació de les propostes, a través del correu electrònic proporcionat però, obligatòriament, a través de la plataforma de contractació en cas de dubtes relacionats amb els documents contractuals.

b.- El termini màxim d'acceptació de les preguntes a tot tardar és de 6 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes (article 138.3 de la LCSP).

G. Solvència i classificació empresarial:

La solvència tècnica i professional i econòmica i financera que els licitadors del contracte han de disposar és la que a continuació es detalla. Aquesta la podran acreditar mitjançant el compliment dels següents requisits específics de solvència:

G1.- Solvència econòmica i financera

Condicció de solvència:

Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 6 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Mitjans d'acreditació de la condició de solvència:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresa estigués inscrita; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació dels documents següents:

- a) El model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
- b) El model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques).

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Requisit d'admissió de la condició de solvència:

Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'un import igual a 15.353,00€ (IVA exclòs).

G2.- Solvència tècnica i professional

Condició de solvència única:

Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir al codi CPV previst en el Plec de clàusules administratives particulars.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència única:

- 1. Una relació dels principals serveis o treballs realitzats de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte en el transcurs de, com a màxim, els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos; quan sigui



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 7 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans.

2. Quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, en defecte d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder d'aquest que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Requisit d'admissió de la condició de solvència única:

Acreditar com a realitzat durant l'any natural de més execució del període citat un import anual acumulat igual o superior a 5.373,20€ (IVA exclòs).

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant la condició de solvència que tot seguit es detalla, sense que en cap cas li sigui aplicable el que estableix la condició de solvència única prevista anteriorment.

Condició de solvència per empreses de nova creació:

L'experiència de la persona de la que es disposarà per a l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència per empreses de nova creació:

El currículum de vida de la persona que es proposa adscriure al servei.

Requisit d'admissió de la condició de solvència per empreses de nova creació:

Disposar com a mínim d'experiència en la realització de tasques relacionades amb l'objecte del contracte de 12 mesos.

H. Criteris d'adjudicació

H1.- Criteris: Criteris d'adjudicació de valoració automàtica (100 punts)



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 8 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Els criteris aplicables son escollits per obtenir la millor relació-qualitat preu entre les propostes presentades per les empreses licitadors, es dona preponderància als criteris que facin referència a aspectes que puguin ésser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules, essent els següents:

- Criteris avaluable de manera automàtica: 100 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'apliquen els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sils es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

H2.- Ponderació/puntuació:

Criteris d'adjudicació de valoració automàtica (100 punts)

Fórmula: ((oferta més baixa * màxim punts) / oferta a puntuar)

S'estableix com a **criteri únic d'adjudicació el preu**, donat que és l'únic paràmetre variable de la relació cost-eficàcia, tenint en compte que els subministraments i serveis a ja s'han avaluat amb detall els criteris de relació qualitat-preu.

El contracte s'adjudicarà a l'oferta que representi el preu més barat en el seu total.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'apliquen els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sils es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran, respecte el preu, els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 9 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries: No

K. Garantia provisional: No s'exigeix.

L. Garantia definitiva: No s'exigeix.

Un cop tingudes en compte les circumstàncies concurrents en el contracte, l'òrgan de contractació eximeix l'adjudicatari de l'obligació de constituir una garantia definitiva, d'acord amb l'article 107.1 de la LCSP.

Aquest fet es justifica en base als següents aspectes:

Naturalesa del contracte i risc d'incompliment

El contracte té per objecte la realització de tasques de conservació i neteja, incloent la desbrossada, poda i manteniment general de la vegetació. Aquestes actuacions no comporten subministraments de materials costosos ni execució d'infraestructures, de manera que el risc econòmic per a l'Administració en cas d'incompliment és limitat.

Import reduït del contracte

L'import del contracte és relativament reduït en relació amb altres contractes de serveis, i la constitució d'una garantia definitiva podria representar una càrrega desproporcionada per a l'adjudicatari, especialment en el cas d'empreses petites o autònoms.

Periodicitat i control de l'execució

Les prestacions s'executen de manera periòdica i sota la supervisió tècnica de la Cap de Brigada com a responsable del contracte, la qual pot detectar qualsevol incompliment en temps oportú i adoptar les mesures necessàries per garantir el compliment de les obligacions contractuals sense necessitat de recórrer a una garantia definitiva.

Interès públic i eficiència en la gestió dels recursos

Eximir l'adjudicatari de la constitució de la garantia definitiva afavoreix una major concurrència en la licitació, facilitant la participació de petits operadors econòmics i reduint costos administratius innecessaris. Això contribueix a una contractació més eficient i alineada amb els principis de proporcionalitat i optimització dels recursos públics.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 10 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



M. Condicions especials d'execució i obligacions essencials: Sí

1.- Condicions especials d'execució

L'adjudicatari haurà de complir amb un seguit de condicions de tipus mediambiental i socials amb la finalitat de promoure la recuperació i conservació del medi ambient i amb les condicions salarials i immersió al món laboral de persones amb dificultats i desigualtats, d'acord amb el que disposa l'article 202 LCSP.

- Requeriments de caràcter mediambientals:

L'Adjudicatari haurà de vetllar per la recuperació o reutilització dels envasos i embalatges que s'utilitzin durant la durada el servei.

- Requeriments de caràcter social

El contractista haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

2.- Obligacions essencials

L'adjudicatari ostenta les següents obligacions, que s'eleva a obligacions essencials:

a) L'adjudicatari haurà d'adscriure a la prestació del servei el personal necessari pel seu desenvolupament

b) L'adjudicatari haurà de designar un interlocutor, qui mantindrà reunions amb el responsable del contracte municipal per analitzar les incidències produïdes.

c) L'empresa contractista adjudicatària està obligada al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

d) Haurà de tenir subscripta una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

N. Modificació del contracte prevista:

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 11 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

El contracte pot ésser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Sempre es donarà audiència al contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.

L'Ajuntament podrà reorganitzar les freqüències i els serveis que s'han de prestar en funció de les necessitats municipals, i tanmateix podrà ordenar la realització de treballs i actuacions puntuals obligatòries al contractista fins al límit màxim legal del preu d'adjudicació anual del contracte. El preu de les modificacions previstes i dels subministraments que pugui haver seran els preus unitaris fixats al contracte.

Les reduccions podran venir determinades per l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària, la reducció o supressió temporal de les instal·lacions sobre les que recau l'objecte del contracte, necessitats organitzatives, execució d'obres, o per la reducció o supressió de l'àmbit competencial municipal. En aquests supòsits l'Ajuntament podrà aprovar una reducció del contracte dins els límits legals, a partir dels preus fixats en l'adjudicació, i sense que l'empresa contractista tingui dret a reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

Les modificacions no previstes també són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, a l'alça o a la baixa. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista, i en cas contrari, l'adjudicatari pot sol·licitar la resolució, i el contracte es resoldrà d'acord amb l'article 211 de la LCSP.

Es recorda que no tenen la consideració de modificacions, les variacions que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, tal com assenyalava l'article 309 de la LCSP.

O. Cessió del contracte: s'admet.

El contractista podrà cedir els drets que dimanen del contracte a un tercer sempre que disposi de les inscripcions i registres necessaris per realitzar les prestacions que són objecte del present contracte, es justifiqui que es disposa dels mitjans tècnics i personals, així com la solvència econòmica i tècnica requerida.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 12 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

En cas que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions, s'exigiran els requisits i les condicions que s'assenyalen en l'article 214 de la LCSP.

P. Subcontractació:

El contractista únicament podrà subcontractar la realització de prestacions accessòries del contracte, amb autorització prèvia de l'Ajuntament, fins a un màxim del 40% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com la justificació de l'aptitud d'aquest de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa, i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subcontractació i els pagaments a subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

Q. Revisió de preus: no és procedent en aquest contracte.

R. Termini de garantia:

Per les característiques del servei no es fixa un termini de garantia del contracte.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries: no aplicable

T. Programa de treball: No

V. Responsable del contracte:

A més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que segons les característiques del servei, se li atribueixen per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual, i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, s'atribueix al responsable del contracte les funcions següents:

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 13 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i les condicions contractuals.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada, així com aquelles que cregui procedents per a una millor execució del contracte.
- Informar les incidències, els comunicats, les modificacions, i en general, informar a la corporació del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.
- Emetre un informe d'avaluació final de la contractació, fent referència als diferents aspectes tècnics de l'execució del contracte, l'adequació del programa de treball, els objectius previstos amb la contractació i els resultats finals obtinguts, i també respecte els aspectes econòmics i pressupostaris.

Y. Sistema de retribució del servei:

El sistema de retribució serà del servei realitzat efectivament i serà de pagament anual, sempre que s'hagi acreditat per part de l'adjudicatari/a al responsable del contracte que el subministrament o els treballs realment s'han entregat o executat efectivament, l'adjudicatari/a presentarà la factura corresponent en el registre d'entrada de AJUNTAMENT DE SILS i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient de la present contractació (X2025004083).

El pagament a l'empresa contractista s'efectua contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament. El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar en aquesta plataforma.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

DIR3 Codi d'entitat. L01171931

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 14 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

DIR3 Òrgan de tramitació. L01171931

DIR3 Oficina comptable. L01171931

DIR3 Òrgan proponent. L01171931

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista pot realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista pot transmetre els drets de cobrament en els termes i les condicions establertes en l'article 200 de la LCSP.

Z. Altre informació:

Consultes administratives i tècniques: esevillano@sils.cat

Perfil del Contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=3060352

Web institucional: www.sils.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 15 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



**Ajuntament
de Sils**

ÍNDEX

I.- DISPOSICIONS GENERALS

- Primera. Objecte del contracte
- Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte
- Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit
- Quarta. Termini de durada del contracte
- Cinquena. Règim jurídic del contracte
- Sisena. Admissió de variants
- Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- Vuitena. Aptitud per contractar
- Novena. Solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- Desena. Presentació de documentació i de proposicions
- Onzena. Mesa de contractació
- Dotzena. Comitè d'experts
- Tretzena. Criteris d'adjudicació i valoració d'ofertes
- Catorzena. Classificació de les ofertes i documentació prèvia a l'adjudicació
- Quinzena. Garantia definitiva
- Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
- Dissetena.. Adjudicació del contracte
- Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

- Dinovena. Condicions especials d'execució
- Vintena. Execució i supervisió dels serveis
- Vint-i-unena. Programa de treball
- Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte
- Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte
- Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències
- Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 16 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



**Ajuntament
de Sils**

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista
Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració
Trenta. Modificació del contracte
Trenta-unena. Suspensió del contracte

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-dosena. Successió i cessió del contracte
Trenta-tresena. Subcontractació
Trenta-quatrena. Revisió de preus

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Recepció i liquidació
Trenta-sisena. Termini de garantia
Trenta-setena. Resolució del contracte

VII.- RECURSOS I RÈGIM D'INVALIDESA

Trenta-vuitena. Règim de recursos
Trenta-novena. Règim d'invalidesa

ANNEX 1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX 2.- MODEL D'OFERTA ECONOMICA

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 17 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



**Ajuntament
de Sils**

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1.- L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2.- No es divideix en lots, es justifica degudament els motius en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3.- L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Aquestes necessitats es contenen en el plec de prescripcions tècniques particulars.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1.- El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.

3.2.- El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3.- El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de característiques.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte, en els termes establerts en l'apartat B.

3.4.- El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 18 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

3.5.- S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1.- El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2.- El contracte es pot prorrogar si així s'ha previst en l'apartat D del quadre de característiques.

En aquest cas, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos. En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1.- El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

b.- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c.- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 19 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació; supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2.- El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admeten variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Aptitud per contractar

9.1.- Només poden participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- a.- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- b.- No estiguin incurses en cap prohibició de contractar, d'acord amb les circumstàncies recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- c.- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- d.- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 20 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

e.- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, la solvència i l'absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2.- La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

L'annex XI de la Directiva 2014/24/UE conté els registres professionals i mercantils pertinents i les declaracions i certificats corresponents per a cada Estat membre.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 21 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP. 9.3.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4.- La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5.- Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6.- Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència. Els òrgans de contractació han de prendre mesures per garantir aquest no falsejament de la competència, d'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP.

Novena. Solvència de les empreses licitadores

Els licitadors quedaran eximits de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, però es preveu la possibilitat d'acreditar la seva solvència pels mitjans establerts en el punt G del quadre de característiques per tal de garantir i no limitar la concurrència.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 22 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Desena. Presentació de documentació i de proposicions

Presentació de documentació i de proposicions

10.1 Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un sobre únic en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59:99 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 00:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=3060352

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 23 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. L'espai virtual securitzat es considera una "caixa forta virtual" que compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 24 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

10.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

10.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 25 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

10.4 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos– les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó “xifrar i desar” i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo. Les empreses que han optat per aquesta opció han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

10.5 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

10.6. Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 26 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&iCap=3060352

10.7 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

10.8 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

10.9 Contingut del sobre

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'ens contractant com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

Així mateix, cal recordar que en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir amb l'obligació d'informar les persones afectades, en compliment de la relació precontractual o contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament General de Protecció de dades.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 27 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

A) Declaració responsable

a) Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec, i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

A més, les empreses licitadores indicaran en la Declaració de responsable, si s'escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

La declaració responsable, s'ha de presentar **signat electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre Declaració separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació de la Declaració.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 28 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís de constitució formal en Unió Temporal d'Empreses

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 29 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

d) Compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

e) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat J del quadre de característiques**. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

B) Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 30 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

C) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi.

Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

10.10 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Onzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació queda integrada pels membres següents:

- Sra. Anna Anoro Lloveras Regidora de Cultura, Drets Socials i Festes. Suplent: Sra. Remei Puig Freixas, Regidora de Governació, comerç i indústria i Medi ambient.
- Sr. Francesc Xavier Masferrer Massó, Regidor d'Obres i Serveis, Via Pública i Medi Rural. Suplent: Sra. Gina Baldeh Mballo, Regidora de Barris i Veïnats, Immigració, Igualtat i Participació.
- Sra. Noela González Fagil, Secretària de la Corporació. Suplent: Sra. Marta Lladó Salip, Tècnica gestió recursos humans de la Corporació.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 31 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

- Sra. Teresa Martorell Martí, Interventora de la Corporació. Suplent: Maria Farners Coll Massó, Tresorera de la Corporació.
- Sr. Albert Clusella Vilaseca, Arquitecte de la Corporació. Suplent: Sra. Fátima Ramos Plaza, Arquitecta tècnica i Cap de la Brigada de la Corporació.
- Sra. Imma Marcó Julià, Tècnica Administració General de la Corporació. Suplent: Beatriz Jiménez Bermejo, Gestora Administrativa de la Corporació.
- Sr. Eloy Sevillano Garcia, Administratiu de Gestió de la Corporació. Suplent: Sra. Farners Guell Maso, Administrativa de Gestió de la Corporació.

Dotzena. Comitè d'experts

No és aplicable en aquesta licitació.

Tretzena. Criteris d'adjudicació i valoració d'ofertes

13.1.- Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

13.2.- Pràctica de la valoració de les ofertes

La mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, ha d'excloure de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implica l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També pot sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 32 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

També pot requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals. Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura del sobre, són susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-novena.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, s'han de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació.

13.3.- Subhasta electrònica

No es preveu.

13.4.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, ha de requerir a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i les desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa ha de requerir a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

L'empresa licitadora disposa a aquests efectes d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació s'efectuen a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreça un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunica a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 33 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considera que la proposició no pot ésser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'ha d'avaluar i elevar la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació ha de rebutjar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, s'ha de rebutjar les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i documentació prèvia a l'adjudicació

14.1.- Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, les classifica per ordre decreixent i, posteriorment, tramet a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació corresponent.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa té en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

14.2.- Si la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a l'Autoritat Catalana de la Competència, per tal que aquesta a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï sobre aquells, i en donarà compte a l'òrgan de contractació. La remissió de dits indicis suspendrà el procediment de contractació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 34 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

14.3.- La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació pot apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.4.- La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades acredita la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. El certificat de la inscripció corresponent l'obté directament els serveis de l'òrgan de contractació.

Quinzena. Garantia definitiva

Un cop tingudes en compte les circumstàncies concurrents en el contracte, l'òrgan de contractació eximeix l'adjudicatari de l'obligació de constituir una garantia definitiva, d'acord amb l'article 107.1 de la LCSP, i s'indica en l'apartat L del quadre de característiques.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació pot decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També pot desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publica en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1.- Un cop acreditada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acorda l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar de la proposta d'adjudicació de la mesa.

La licitació no es pot declarar deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publica en el perfil de contractant.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 35 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

17.2.- La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publica en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'envia a l'adreça de correu electrònic—i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil— que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà no més tard dels 15 dies hàbils següents des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 36 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

constituïció de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

18.9 En cas que l'execució del contracte impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal caldrà formalitzar, així mateix i dins el mateix termini establert a l'apartat segons d'aquesta clàusula, un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament, el qual s'ajustarà al model que s'adjunta com a annex 5 en aquest plec.

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

El plec estableix penalitats per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 37 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executa amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatre d'aquest plec.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

22.1.- L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2.- Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 10 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, en la forma i les condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració té la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

D'acord amb l'article 195.2 de la LCSP, si el retard és produït per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables al contractista.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 38 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

En tot cas, la constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

22.3.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es pot acordar la imposició de les penalitats següents:

10% del preu del contracte per cada incompliment.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, els plecs poden preveure penalitats per aquests incompliments, proporcionals a la seva gravetat, i de quanties no superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 per 100 del preu del contracte. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:

10% del preu del contracte per cada incompliment.

Les penalitats a preveure hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, i les quanties de cadascuna d'elles no poden ser superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50 per 100 del preu del contracte.

22.4.- En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar les penalitats següents:

5% del preu del contracte

En els contractes de serveis de valor estimat superior a 5 milions d'euros i en aquells que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, les actuacions de comprovació i l'imposició de penalitats per l'incompliment seran obligatoris.

22.5.- Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 39 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Cal tenir en compte que en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

22.6.- Es consideren faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
3. L'incompliment total del servei en dos o més dies, la paralització total en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
4. La manca de reposició de productes i material consumible en un edifici en tres o més dies.
5. La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució de contracte.
6. La utilització de sistemes de treball, productes, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu en l'execució i seguiment del contracte.
7. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
8. L'incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
9. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
10. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
11. Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
12. Rebre, el contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per parts dels usuaris del servei que no estigui prevista en els plecs de clàusules ni degudament autoritzada.
13. La reiteració en comissió de faltes greus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment total del servei en un dia, la manca de control del servei, manca de cobertura del personal, manca de serveis mínim, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 40 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

2. La manca de reposició de material consumible en un edifici durant un dia.
3. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa, desídia, i l'abús del temps de descans del personal.
4. La no presentació dels informes i comunicats en els terminis indicats en els plecs.
5. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
6. La utilització de sistemes de treball, productes, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici en l'execució i seguiment del contracte.
7. L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
9. La descortesia o el tractament incorrecte dels usuaris del servei.
10. La reiteració en comissió de faltes lleus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu.

Es consideren faltes lleus:

1. La manca de servei parcial en un dia, i qualsevol incompliment parcial de les prestacions i actuacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.

2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

3. No avisar al responsable municipal dels canvis de personal i les incidències del servei.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionador per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.

En cas d'incompliments, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, la perillositat o la reiteració d'aquestes:

1. Faltes molt greus: Multa de 1.501 fins a 3.000 euros.
2. Faltes greus: Multa de 501 fins a 1.500 euros.
3. Faltes lleus: Multa de 200 fins a 500 euros.

En la tramitació de l'expedient sancionador, cal atorgar audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 41 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Els imports de les penalitats que s'imposin es fan efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designa en l'apartat V del quadre de característiques una persona responsable del contracte que exerceix les funcions de supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar-les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246.

En els contractes de serveis que impliquin el desenvolupament o manteniment d'aplicacions informàtiques, l'objecte dels quals es defineixi per referència a components de prestació del servei, el responsable del contracte ha d'adoptar les mesures a què es refereix l'article 308.3 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramiten mitjançant expedient contradictori que inclou necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 42 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

El sistema de retribució serà del servei realitzat efectivament i serà de pagament mensual, sempre que s'hagi acreditat per part de l'adjudicatari/a al responsable del contracte que el subministrament o els treballs realment s'han entregat o executat efectivament, l'adjudicatari/a presentarà la factura corresponent en el registre d'entrada de AJUNTAMENT DE SILS i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient de la present contractació (X2025004083).

El pagament a l'empresa contractista s'efectua contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament. El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar en aquesta plataforma.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

DIR3 Codi d'entitat. L01171931
DIR3 Òrgan de tramitació. L01171931
DIR3 Oficina comptable. L01171931
DIR3 Òrgan proponent. L01171931

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista pot realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 43 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



L'empresa contractista pot transmetre els drets de cobrament en els termes i les condicions establertes en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

27.1.- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i els serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, els errors, els mètodes inadequats o les conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

27.2.- L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura.

27.3.- D'acord amb l'article 196.1 de la LCSP, és obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

No obstant això, quan els danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, aquesta n'és responsable dins dels límits que assenyalen les lleis. També l'Administració és responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte en el contracte d'obres, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb el que estableixen l'article 315 o el contracte de subministrament de fabricació (article 196.2 de la LCSP).

27.4.- En el cas de contractes d'elaboració de projecte d'obres, cal tenir en compte les previsions dels articles 314 a 315 del TRLCSP relatius a l'esmena d'errors i la correcció de deficiències, a les indemnitzacions i a la responsabilitat per defectes o errors del projecte.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a.- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 44 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

b.- L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c.- L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d.- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Aquest plec incorpora, si s'escau i en funció de les característiques de les prestacions del contracte, les variants previstes a la Recomanació 1/2009, de 30 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català.

Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària ha d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 45 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

e.- L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no pot ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n pot fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricte àmbit de l'execució directa del contracte.

f.- L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació legalment establerta en matèria de transparència, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

g.- En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

L'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996 disposa que és requisit per a l'accés i l'exercici a les professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, el no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i la indemnitat sexual; i que, a tal efecte, qui pretengui l'accés a aquestes professions, oficis o activitats ha d'acreditar dita circumstància mitjançant l'aportació d'una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals.

h.- L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'annex

3 d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriu a l'execució del contracte.

i.- Si s'indica expressament en aquest plec, l'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació dona lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista.

j.- L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; tenir cura del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i les instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

k.- En els contractes de serveis que tinguin per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial han de comportar la cessió d'aquest a l'Administració contractant, d'acord amb l'article 308 de la LCSP. En tot cas, l'òrgan de contractació pot sempre autoritzar l'ús del producte corresponent als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració

De conformitat amb l'article 190 de la LCSP, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyalava aquesta Llei, l'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta. Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 47 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix aquesta Llei per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció no poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en què el contractista desenvolupi les seves activitats, llevat que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En aquest cas, l'òrgan de contractació ho ha de justificar de manera expressa i detallada en l'expedient administratiu.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració s'han d'ajustar al procediment establert en l'article 191 de la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades posen fi a la via administrativa i són executius immediatament.

Trentena. Modificació del contracte

31.1.- Sense perjudici dels supòsits que preveu la LCSP respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2.- Modificacions previstes en aquest Plec

Veure apartat N del quadre de característiques.

Així mateix, d'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, en els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, i així s'estableix en aquest plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

30.3.- Modificacions no previstes

Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article 204, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits establerts a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 48 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acorda per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resol d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4.- Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

30.5.- L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, s'han de publicar en el perfil de contractant.

Trenta-onzena. Suspensió del contracte

El contracte pot ésser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'han de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i els perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només pot comprendre els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-dosena. Successió i cessió del contracte

32.1.- Successió en la persona del contractista:



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 49 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Són d'aplicació els supòsits de successió del contractista establerts a l'article 98 de la LCSP.

32.2.- Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es poden cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Perquè els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, aquest plec es remet a l'exigència dels requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP.

El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent (art. 214.3 LCSP).

Trenta-tresena. Subcontractació

33.1.- L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

33.2.- Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la declaració de responsable i s'ha de presentar una declaració de responsable separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es poden subscriure fins que transcorrin vint dies a comptar de la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

Si s'opta per establir aquesta clàusula, d'acord amb el Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, les empreses licitadores han d'indicar en la declaració de responsable la intenció de subscriure subcontractes i, a més, han de facilitar la informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus

Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 50 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

representants) i en la part III (informació relativa als motius d'exclusió) de la declaració de responsable respecte de cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

Així mateix, en aquest plec s'indica que les empreses licitadores que tinguin previst subcontractar, a més d'haver de facilitar la informació prevista en les parts de la declaració de responsable

esmentades per cadascuna de les empreses subcontractistes, també han de facilitar en aquest moment la informació que requereix la declaració de responsable relativa als criteris de selecció.

33.3.- D'acord amb l'article 215.2.b) de la LCSP, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot efectuar immediatament després de la subscripció del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment. 34.4. - La subscripció de subcontractes resta sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

33.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències previstes a l'article 215.3.a) de la LCSP, que es s'incorpora expressament en aquest plec.



Codi Segur de Verificació:
c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362
Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13
Pàgina 51 de 56

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

33.6.- Els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document, descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201.

El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 d'aquest article, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cap cas el contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71.

El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament a què es refereixen els articles 215 a 217 tenen en tot cas naturalesa privada.

Sense perjudici del que estableix la disposició adicional cinquanta-unena, els subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

D'acord amb la Disposició adicional cinquanta-unena de la LCSP, el plec de clàusules administratives preveu que s'efectuïn pagaments directes als subcontractistes, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 215.

33.07.- El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 52 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

L'Administració ha de comprovar el compliment estricte dels pagaments que els contractistes adjudicataris dels contractes públics, qualificats com a tals a l'article 12 LCSP, han de fer a tots els subcontractistes o subministradors que hi participin.

En aquest cas, els contractistes adjudicataris han de remetre a l'ens públic contractant, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, han d'aportar, a sol·licitud de l'ens públic contractant, el justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials en allò que li sigui aplicable.

Aquestes obligacions, que en tot cas s'inclouen en els anuncis de licitació i en els corresponents plecs de condicions o en els contractes, es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals, a més de les conseqüències que preveu l'ordenament jurídic, ha de permetre la imposició de les penalitats que a aquest efecte continguin els plecs, que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

Trenta-quatrena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat Q del quadre de característiques.

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitza conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP, sense perjudici del que preveu l'article 315.1 de la LCSP pel que fa a contractes de serveis que consisteixin en l'elaboració íntegra de projectes d'obres.

Trenta-sisena. Termini de garantia

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i comença a computar a partir de la recepció dels serveis.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 53 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



Ajuntament de Sils

Trenta-setena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les que s'estableixen a l'article 211 de la LCSP, amb caràcter general, i quan sigui d'aplicació, també l'article 245 (causes de resolució dels contractes d'obres), l'article 306 (causes de resolució del contracte de subministrament), l'article 313 (causa de resolució dels contractes de serveis).

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

Cal tenir en compte que la LCSP no preveu la possibilitat d'establir en els plecs altres causes de resolució dels contractes diferents de les previstes a la Llei.

En tots els casos, la resolució del contracte s'efectua d'acord amb el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII.- RECURSOS I RÈGIM D'INVALIDESA

Trenta-vuitena. Règim de recursos

39.1.- Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari potestatiu de reposició davant l'alcalde/ssa, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.2.- Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Trenta-novena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 54 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 03/02/2026 12:55



**Ajuntament
de Sils**

ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasignat el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm. i als efectes de licitar en la present contractació, exp. núm. X2025004083, contracte de manteniment, conservació i gestió de la finca rústica situada a Can Cabirol.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració de responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.





Ajuntament
de Sils

- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc)

(Signatura electrònica)

*D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament de l'Ajuntament de Sils amb la finalitat de gestionar les notificacions electròniques amb entitats i ciutadans. Les dades no seran cedides a tercers persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'Ajuntament de Sils per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, mitjançant un escrit adreçat a l'Ajuntament de Sils, Delegat de Protecció de Dades, dpd@sils.cat.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

AJUNTAMENT DE SILS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025004083
Codi Segur de Verificació: c69c6dc9-b435-41de-aa6d-3175f275a15f Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2026_34107362 Data d'impressió: 13/02/2026 10:09:13 Pàgina 56 de 56		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 02/02/2026 18:31 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 03/02/2026 12:55



**Ajuntament
de Sils**

ANNEX 2.1 - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONOMICA

Qui sotasignat el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal
de la persona física/jurídica, amb NIF núm.
..... i als efectes de licitar en la present contractació, exp. núm.
X2025004083, contracte de manteniment, conservació i gestió de la finca rústica situada a Can
Cabirol, es compromet realitzar l'objecte de la present licitació amb subjecció a les
prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars, pel preu total de
_____ €/anual (en lletra i xifra), dels quals _____ € corresponen a la base imposable i
_____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu del 21%.

I per què consti, signo aquesta proposta,

(Signatura)