



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

MEMÒRIA ACREDITATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA".

MEMÒRIA

Que formula En Jordi Masana Sancliment, secretari interventor de l'EMD de Josa de Cadí, en relació a la necessitat de contractar les obres conduents dels treballs a executar.

Prèviament es realitzarà l'actuació d'un sistema de clavegueram adequat a les necessitats dels diferents carrers.

- Arranjar el paviment existent, el qual presenta mal estat de conservació donades les condicions climatològiques a les que es troba exposat.
- Millorar les condicions de drenatge de l'aigua procedent de l'escorrentiu superficial, la qual, ocasiona desperfectes en el paviment i minva la condicions de seguretat.
- La no actuació en aquests carrers suposa una dificultat de mobilitat i la circulació a través de l'entramat urbà que configura la xarxa urbana de connexió del Josa de Cadí.
- Millora de les condicions d'ús i seguretat en aquelles zones de més pendent i zones esglaonades.
- Millora de la imatge del poble, segons es defineix en el projecte d'execució base d'aquesta licitació, redactat pels arquitectes Amadeu Jezequel Serra (COAC 43529) i Juan José Ojeda Salas (COAC 55068), la finalitat definir i valorar les obres necessàries per l'arranjament del carrer de la Vila i carrer Esparreta al nucli Josa de Cadí.

L' objecte de aquesta memòria es definir les obres a realitzar son :

Les obres de millora del paviment i de la xarxa de sanejament consistiran en la retirada de l'actual clavegueram, en mal estat, i la disposició d'un de nou que transcorri pel mateix espai del clavegueram retirat en els dos carrers, objectes d'aquesta memòria. Altrament, escondicionarà i pavimentarà la resta de trams en els quals no es dugui a fi la substitució del clavegueram per la seva no existència. Es repassaran, i en el seu cas es repararan, els registres i pous actuals, per tal d'assegurar que compleixin l'ús per al qual estan projectats. Per tal de donar resposta als efectes provocats pels cicles continus de gelades i ús de clorurs (sals per desfer les capes de gel) en la pavimentació, es prescriu l'ús de formigó sulfurresistent (SR), especialment indicat per al seu ús en ambients químicament agressius, per tal d'ampliar la vida útil del material davant d'aquests agents externs, segons es defineix en el projecte d'execució base d'aquesta licitació, redactat pels arquitectes.

Atès que el pressupost de les obres ascendeix a 165.076,25 euros i 34.666,01 euros d'IVA., procedeix l'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert simplificat.

En conseqüència, proposo a President que acordi iniciar l'expedient de contractació de **“URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA”**.

Josa de Cadí , 5 de gener de 2026

La secretari interventor

Jordi Masana Sancliment