

Acta de la mesa d'aprovació de l'informe de valoració del sobre B criteris subjectius.-

Expedient	EC-2026-11	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Subdirecció General de Seguiment d'Entitats i Participacions de la Generalitat		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Objecte	Realització dels treballs per a l'assistència tècnica per a la redacció del Pla director urbanístic de l'àmbit del Centre d'innovació del vehicle autònom i connectat		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	287.250,55	-	-
Pressupost licitació	239.375,46	50.268,85	289.644,31

Identificació de la sessió

Data: 12.02.2026

Horari: 9:15 h

Lloc: Microsoft Teams

Convocats titulars

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Maria Navarrete García	Presidenta	Subdirectora general de Gestió Econòmica Contractació i Patrimoni
Elena M Tejedor Gimenez	Vocal que actuarà com a president/a en cas d'absència de la president/a	Cap del Servei de Contractació
Gemma Fernandez Miras	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei d'Actuacions Estratègiques de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Adrian Fisas Masferrer	Vocal Unitat Promotora	arquitecte de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Sonia Martinez Hernández	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei Tècnic del Patrimoni Immobiliari
Maite Farré Leon	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Assessoria Jurídica
Joan Casanova Curto	Vocal en representació d'Intervenció	Intervenció delegada
Elisabet Leon i Fàbregas	Secretària	Responsable de licitacions i

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

1/4

AC01



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
13/02/2026,
Maria Navarrete Garcia
13/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CVGJ6I7KBKSMTB9QHSFBHVN6A1BCBO

Data creació còpia:
13/02/2026 09:08:13

Pàgina 1 de 4

		de suport a la contractació
--	--	-----------------------------

Assistents

Maria Navarrete García	Presidenta	Subdirectora general de Gestió Econòmica Contractació i Patrimoni
Elena M Tejedor Gimenez	Vocal que actuarà com a president/a en cas d'absència de la president/a	Cap del Servei de Contractació
Adrian Fisas Masferrer	Vocal Unitat Promotora	arquitecte de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Sonia Martinez Hernández	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei Tècnic del Patrimoni Immobiliari
Maite Farré Leon	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Assessoria Jurídica
Isabel Freijó Vázquez	Vocal en representació d'Intervenció	Intervenció delegada
Elisabet Leon i Fàbregas	Secretària	Responsable de licitacions i de suport a la contractació

Assisteix: Laura Fuentes Costero, Victoria Forment Fortea, Victor Vallès Celada Albert Mampel Cava, i Imma Jaumot Torres.

Absents:

Gemma Fernandez Miras	Vocal Unitat Promotora	Cap del Servei d'Actuacions Estratègiques de la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
-----------------------	------------------------	--

Ordre del dia

Anàlisi i aprovació, si s'escau de l'informe de valoració del Sobre B corresponent als criteris subjectius.

Desenvolupament de la sessió

1. En primer lloc, es constitueix la mesa mitjançant l'eina Microsoft Teams, amb quòrum suficient, la presidenta obre la sessió fent esment de l'objecte del contracte.
2. A continuació pren la paraula el vocal tècnic per exposar el seu informe de valoració del sobre B corresponent als criteris subjectius.

S'annexa formant part d'aquesta acta l'esmentat informe de valoració, un cop signat pel vocal tècnic.

Les puntuacions obtingudes es resumeixen en els quadres següents:

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

2/4

AC01



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
13/02/2026,
Maria Navarrete Garcia
13/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CVGJ6I7KBKSMTB9QHSFBHVNLA1BCBO

Data creació còpia:
13/02/2026 09:08:13

Pàgina 2 de 4

LICITADOR	Criteri 1(màx. 30 punts)	Criteri 2 (màx. 12 punts)	Criteri 3 (màx. 6 punts)	TOTAL
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL	12	7	6	25
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	21	12	5	38
OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME SLU	30	11	4	45

Puntuació obtinguda al aplicar la fórmula prevista en l'apartat H.1.1 del quadre de característiques del contracte quan la valoració d'una o més ofertes en el subcriteri supera el 80% de la valoració que com a màxim es pot donar en el subcriteri:

LICITADOR	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	TOTAL
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL	12	7	6	25
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	21	12	5	38
OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME SLU	30	11	4	45

3. De conformitat a l'apartat H del PCAP aquesta primera fase és eliminatòria en aplicació de l'establert a l'article 146 de la LCSP, i per poder passar a la segona fase (valoració dels criteris qualitatius, valorables mitjançant fórmules automàtiques) és necessari haver obtingut un mínim d'un 50% de la puntuació total en la valoració global dels criteris d'aquesta primera fase. Concretament és necessari obtenir un mínim de 24 punts en la memòria tècnica.
En conseqüència les tres empreses passen a la fase següent atès que superen aquesta puntuació.

Acords

Primer.- La mesa acorda per unanimitat aprovar l'informe exposat pel vocal tècnic, i en virtut del que disposa l'article 30.3 del Reial Decret 817/2009, atès que la ponderació assignada als criteris que depenguin d'un judici de valor s'ha de donar a conèixer abans de l'acte d'obertura de la resta de la documentació que integra la proposició, concretament el Sobre C corresponent als criteris objectius, s'acorda la publicació a la PSCP d'aquesta acta junt amb l'informe de valoració aprovats.

La presidenta aixeca la sessió a les 9:52 h., de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

3/4

AC01



Doc.original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
13/02/2026,
Maria Navarrete Garcia
13/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CVGJ6I7KBKSMTB9QHSFBHVN6A1BCBO

Data creació còpia:
13/02/2026 09:08:13

Pàgina 3 de 4

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances

La secretària
Elisabet Leon Fàbregas

Vist i plau
La presidenta
Maria Navarrete García

Carrer del Foc 57
08038 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00

4/4

AC01



Doc. original signat per:
Elisabet Leon Fàbregas (TCAT)
13/02/2026,
Maria Navarrete Garcia
13/02/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 13/02/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0CVGJ6I7KBKSMTB9QHSHFBHVN6A1BCBO

Data creació còpia:
13/02/2026 09:08:13

Pàgina 4 de 4