

Expedient POS127/26

ACTA D'OBERTURA DE SOBRE ÚNIC

En data 11 de febrer de 2026, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació de referència POS127/26, per la contractació de les obres de reforma de les oficines d'FGC Rail al taller del Pla de Vilanoveta a Lleida. amb la següent composició:

President:

Alejandro Miralles Castro
Cap Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

Vocals:

Javier Hervás Jiménez
Responsable de l'àrea de Projectes

Ivan Cañizares Molero
Òrgan de Control Intern

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Secretària:

Noelia Martinez Sicilia
Àrea de Contractació Administrativa

Desenvolupament de la sessió.

Primer.- Els membres de la Mesa es constitueixen, de conformitat amb el que s'estableix el plec de clàusules administratives particulars, en Mesa de Contractació, per la valoració del contingut del sobre únic, en relació a les propostes rebudes en el procediment de licitació obert amb la referència indicada.

L'anunci de licitació ha estat publicat al perfil de contractant d'FGC, inserit a la plataforma de contractació de la Generalitat en data 19/12/2025.

Segon.- Els membres de la Mesa declaren no incórrer en cap situació de conflicte d'interès en relació a aquest procediment.

Tercer.- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les empreses que han presentat en temps i forma, proposta en aquest procediment de licitació són:

1. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.U.
2. ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
3. VOLTES CONNECTA, S.L.U
4. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A



5. M. I J. GRUAS, S.A.

Quart.- Atenent al tipus de procediment i d'acord amb l'anterior, els licitadors que han estat admesos en el procediment són:

1. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.U.
2. ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
3. VOLTES CONNECTA, S.L.U
4. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A
5. M. I J. GRUAS, S.A.

Cinquè.- En acte no públic es procedeix a l'obertura del sobre presentat pels licitadors admesos, el qual conté la documentació del licitador i les propostes, tant econòmiques com tècniques, les quals es traslladen a continuació:

PROPOSICIÓ ECONÒMICA:

(veure annex)

PROPOSICIÓ TÈCNICA (CRITERIS OBJECTIUS):

(veure annex)

Sisè.- El pressupost de licitació ascendeix a 1.408.265,56 €, abans d'IVA.

Respecte a les ofertes tècniques, es lliuren a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

I, en prova de conformitat, s'estén la present acta.

President
Signat electrònicament

Secretària
Signat electrònicament



ANNEX

OFERTES ECONÒMIQUES

1. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.U.

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT OFERTAT
01.03.01	Treballs previs i replanteig general	48.812,22 €
01.03.02	Sistema estructural	177.542,71 €
01.03.03	Sistemes de compartimentació i d'acabats interior	511.826,11 €
01.03.04	Sistema de condicionament i instal·lació	429.241,06 €
01.03.05	Mobiliari	62.974,98 €
01.03.06	Equipament	15.244,84 €
01.03.07	Gestió de residus	20.242,28 €
01.03.08	Seguretat i salut	27.696,06 €
Partida alçada a justificar que NO admet baixa		
01.03.09	Control de qualitat (*)	22.387,47 €
01.03.10	Altres (*)	35.700,00 €
TOTAL (abans d'IVA)		1.351.667,73 €
IVA (21%)		283.850,22 €
TOTAL		1.635.517,95 €

2. ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT OFERTAT
01.03.01	Treballs previs i replanteig general	35.835,33 €
01.03.02	Sistema estructural	155.929,34 €
01.03.03	Sistemes de compartimentació i d'acabats interior	445.043,20 €
01.03.04	Sistema de condicionament i instal·lació	518.420,03 €
01.03.05	Mobiliari	77.541,91 €
01.03.06	Equipament	13.522,85 €
01.03.07	Gestió de residus	12.394,94 €
01.03.08	Seguretat i salut	27.696,06 €
Partida alçada a justificar que NO admet baixa		
01.03.09	Control de qualitat	22.387,47 €
01.03.10	Altres	35.700,00 €
Total		1.344.471,13 €
IVA (21 %)		282.338,94 €
Total (amb IVA)		1.626.810,07 €



3. VOLTES CONNECTA, S.L.U

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT OFERTAT
01.03.01	Treballs previs i replanteig general	31.186,13 €
01.03.02	Sistema estructural	163.802,27 €
01.03.03	Sistemes de compartimentació i d'acabats interior	379.437,91 €
01.03.04	Sistema de condicionament i instal·lació	573.801,24 €
01.03.05	Mobiliari	81.534,68 €
01.03.06	Equipament	16.910,39 €
01.03.07	Gestió de residus	15.652,82 €
01.03.08	Seguretat i salut	27.696,06 €
Partida alçada a justificar que NO admet baixa		
01.03.09	Control de qualitat (*)	22.387,47 €
01.03.10	Altres (*)	35.700,00 €
Total		1.348.108,98 €
IVA		283.102,89 €
Total (amb IVA)		1.631.211,87 €

4. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT OFERTAT
01.03.01	Treballs previs i replanteig general	35.368,97 €
01.03.02	Sistema estructural	126.639,44 €
01.03.03	Sistemes de compartimentació i d'acabats interior	379.613,07 €
01.03.04	Sistema de condicionament i instal·lació	534.650,28 €
01.03.05	Mobiliari	80.198,02 €
01.03.06	Equipament	17.894,99 €
01.03.07	Gestió de residus	17.489,62 €
01.03.08	Seguretat i salut	27.788,75 €
Partida alçada a justificar que NO admet baixa		
01.03.09	Control de qualitat (*)	22.387,47 €
01.03.10	Altres (*)	35.700,00 €
Total		1.277.730,61 €
IVA		268.323,43 €
Total (amb IVA)		1.546.054,04 €



5. M. I J. GRUAS, S.A.

CAPÍTOL	CONCEPTE	IMPORT OFERTAT
01.03.01	Treballs previs i replanteig general	39.390,39 €
01.03.02	Sistema estructural	162.951,66 €
01.03.03	Sistemes de compartimentació i d'acabats interior	409.884,90 €
01.03.04	Sistema de condicionament i instal·lació	474.355,27 €
01.03.05	Mobiliari	90.400,81 €
01.03.06	Equipament	15.414,87 €
01.03.07	Gestió de residus	15.592,15 €
01.03.08	Seguretat i salut	27.696,06 €
<i>Partida alçada a justificar que NO admet baixa</i>		
01.03.09	Control de qualitat (*)	22.387,47 €
01.03.10	Altres (*)	35.700,00 €
Total		1.293.773,58 €
IVA		271.692,45€
Total (amb IVA)		1.565.466,03€



OFERTES TÈCNIQUES

1. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.U.

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Minim requerit (A)	Adicionals (B)
2.	Termini de garantia	24 Mesos totals	12 mesos	12 Mesos addicionals
3.	Control de la qualitat	5 Assaigs		
4.	Termini d'execució de l'obra	186 dies		
	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere			
5.	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte (*)	Sí		
	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors			
6.	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %		
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC RAIL.	Sí		

2. ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU

	Oferta en concepte de	Proposta total = A + B	Minim Requerit (A)	Adicionals (B)
2.	Termini de garantia	24 MESOS	12 mesos	12 MESOS
3.	Control de la qualitat	5 ASSAIGS		
4.	Termini d'execució de l'obra	186 DIES		
5.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-		
	♦ Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte	sí		
6.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-		
	♦ Percentatge de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %		
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC RAIL	sí		



3. VOLTES CONNECTA, S.L.U

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Addicionals (B)
2.	Termini de garantia	24 Mesos totals	12 mesos	12 Mesos addicionals
3.	Control de la qualitat	5 Assaigs		

4.	Termini d'execució de l'obra	186 dies
5.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-
	• Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte (*)	Sí
6.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 % Segons declaració adjunta
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC Rail.	Sí

4. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requerit (A)	Addicionals (B)
2.	Termini de garantia	24 Mesos totals	12 mesos	12 Mesos addicionals
3.	Control de la qualitat	5 Assaigs		

4.	Termini d'execució de l'obra	186 dies
5.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-
	• Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte (*)	Sí
6.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-
	• Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100 %
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC Rail.	Sí



5. M. I J. GRUAS, S.A.

	Oferta en concepte de	Proposta total = A+B	Mínim Requeri t (A)	Adicionals (B)
2.	Termini de garantia	24 Mesos totals	12 mesos	12 Mesos addicionals
3.	Control de la qualitat	5 Assaigs		

4.	Termini d'execució de l'obra	186 dies
5.	Qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	-
	Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte (*)	Sí
6.	Qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	-
	Percentatge (a puntuar a partir del 50%) de personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit	100%
7.	Coneixement de la zona d'actuació Assistència a la visita prèvia concertada per FGC Rail.	Sí