

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_MESA CONTRACTACIÓ PUNTUACIÓ OFERTES PRESENTADES_26012026	IDENTIFICADORS Núm. Anotació Sortida: 39 , Data Sortida: 28/01/2026 8:16:00
ALTRES DADES Codi per a validació: BFHM6-7143M-YHXKN Data d'emissió: 12 de Febrer de 2026 a les 14:44:08 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 26/01/2026 20:43 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 27/01/2026 07:48 ESTAT SIGNAT 27/01/2026 07:48



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PUNTUACIÓ OFERTES PRESENTADES “REHABILITACIÓ DE L’EDIFICI DEL CARRER DEL PONT 2 PER A HABITATGES DE LLOGUER SOCIAL DE SANT QUIRZE DE BESORA – FASE 1”

A Sant Quirze de Besora, essent les deu hores del matí del dia 27 de gener de 2026, es reuneixen a la planta baixa de l’edifici de l’Ajuntament les persones que han estat designades per formar la Mesa de Contractació del contracte de l’obra “*Rehabilitació de l’edifici del carrer del Pont 2 per a habitatges de lloguer social de Sant Quirze de Besora – Fase 1*”, sobre únic, President: Sr. Alcalde-President de la Corporació. Vocals: Srs. Secretari- Interventor de l’Ajuntament i Tècnic Municipal de l’Ajuntament, i Secretari Mesa, Personal del Servei de Contractació i Suport a la Secretaria Municipal.

DESENVOLUPAMENT DE L’ACTE:

1.- D’acord amb l’establert a l’anterior Acta de la Mesa del 13 de gener de 2026, de constitució de la mesa i obertura de sobres digitals, per la qual es va requerir a l’empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. – B67560029 aportar documentació en el termini de 7 dies hàbils des de la recepció de la notificació, i havent transcorregut el termini de presentació de documentació entre el 15 de gener i el 23 de gener de 2026 (ambdós inclosos), la Mesa es reuneix per analitzar la documentació i fer la proposta d’adjudicació del contracte.

2.- Es verifica i constata que amb data 23 de gener de 2026, a les 14:28h de la tarda, l’empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. va aportar, mitjançant registre d’entrada E-2026-164, la següent documentació:

- Annex 1 -Model de declaració responsable i presentació d’oferta signat amb signatura electrònica per Mohamed Oumeskour NIF 60177530P.

3.- La Mesa de Contractació examina la documentació presentada per l’empresa licitadora i constata que la nova documentació estableix un preu sense IVA de 74.328,56€, un IVA del tipus 10% 7.432,86€, i un preu total del contracte de 81.761,42€. La Mesa conclou que la documentació és correcta, esmena l’errada en el tipus d’IVA de la oferta, i s’ha presentat en el termini i forma establerts, per tant s’accepta la oferta presentada per l’empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. – B67560029.

4.- Les ofertes de la proposició presentada per l’empresa “Oumeskour Construcciones y



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

Obras S.L.”:

1. Oferta criteri econòmic:

Pressupost d’execució material (PEM): 74.328,56 €.

IVA (10%): 7.432,86 €

Total: 81.761,42 €

2. Obres complementàries:

No faran obres complementàries.

3. Millora en tel termini de garantia:

Ofereix una ampliació de 8 anys en el termini de garantia de l’obra.

4. Oferta criteri reducció del termini d’execució:

Ofereix una reducció de 3 setmanes.

5.- Càlcul de puntuacions:

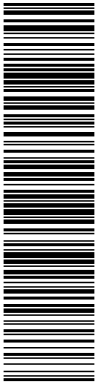
Quadre de puntuació automàtica (fins a 100 punts)										
Empresa licitadora	Proposició econòmica (fins 50 punts)			Obres compl. (30 pts)		Ampliació garantia (10 pts)		Termini execució (10 pts)		PUNTUACIÓ TOTAL
	$Puntuació obtinguda = 50 \times \left(\frac{Oferta}{Oferta més baixa}\right)$									
	Oferta € (abans IVA)	Punts	Baixa	Sí/No	Punts	Anys	Punts	Setm.	Punts	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras S.L.	74.328,56 €	50	0,45%	No	0	8	10	3	10	70

Oferta més baixa	74.328,56 €
Import de la mitjana de les ofertes	74.328,56 €
Llindar baixa desproporcionada (25% per sota del pressupost base)	55.998,42 €
Exclusió còmput ofertes amb import superior al 10% de la mitjana	No n'hi ha

6.- Es declara que l’oferta no és anormalment baixa.

7.- Per tot el que precedeix, la Mesa realitza la proposta d’adjudicació del contracte a favor de l’empresa **OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. – B67560029**, havent

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_MESA CONTRACTACIÓ PUNTUACIÓ OFERTES PRESENTADES_26012026	IDENTIFICADORS Núm. Anotació Sortida: 39 , Data Sortida: 28/01/2026 8:16:00
ALTRES DADES Codi per a validació: BFHM6-7143M-YHXKN Data d'emissió: 12 de Febrer de 2026 a les 14:44:08 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 26/01/2026 20:43 2.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Sant Quirze de Besora. Signat 27/01/2026 07:48 ESTAT SIGNAT 27/01/2026 07:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39619022 BFHM6-7143M-YHXKN.DC462910EE042E40FE22AB270694DFE714C7170) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santquirzebesora



Ajuntament de
Sant Quirze de Besora

obtingut la millor puntuació, essent l'única empresa presentada en la present licitació, pel preu, les millores i condicions especials que consten en la present acta.

8.- Que es publiqui aquesta Acta de la forma reglamentària.

Sense haver-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor President dona per acabat el present acte, en el lloc i data que consten a l'encapçalament.

RECURSOS: contra els actes de tràmit que decideixen directament o indirectament el fons de l'assumpte, que determinin la impossibilitat de continuar el procés selectiu, que produeixen indefensió o perjudici irreparable als drets i interessos legítims, les persones interessades poden interposar reclamació davant l'Alcaldia en el termini d'un mes a comptar des de la publicació o exposició en el tauler d'anuncis.

Sant Quirze de Besora, amb data de signatura electrònica d'Alcalde i Secretari.