

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT

Per a la contractació de les obres de millora acústica de l'Hospital de Dia d'Adolescents i Infantil i Juvenil de Salut Mental de Figueres amb finançament amb càrrec als fons del Plan de Acción de Salud Mental del Ministerio de Sanidad.

Contracte menor núm. M 2025 / 0000000172

El Servei d'Infraestructures i Manteniment que signa i als efectes de justificació de l'expedient de contractació del CM referit, justifica:

Els Hospitals de Dia d'Adolescents i d'Infantil-Juvenil de Salut Mental de Figueres comparteixen un mateix local al carrer Pi i Maragall 5, diferenciant-se mitjançant mampares divisòries lleugeres que actualment **no arriben fins al sostre**. Aquesta configuració, tot i permetre la separació visual dels espais, **no assegura una correcta separació acústica**, fet que provoca una transmissió significativa de soroll i veus entre les dues àrees.

Les activitats que es desenvolupen en cada hospital són molt diferents en naturalesa i dinàmica. L'Hospital de Dia Infantil-Juvenil acull infants en edats primerenques, amb activitats educatives, lúdiques i terapèutiques, sovint de caràcter més actiu i expressiu. L'Hospital de Dia d'Adolescents realitza principalment sessions terapèutiques individuals i grupals, així com reunions clíniques i entrevistes amb famílies, que requereixen un entorn tranquil, confidencial i lliure d'interferències sonores.

Aquesta proximitat sense aïllament suficient genera molèsties acústiques constants i, el que és més important, pot comprometre la privacitat i la confidencialitat de les converses i sessions terapèutiques. En l'àmbit de la salut mental, el respecte a la confidencialitat és un requisit legal i deontològic, així com per la normativa de protecció de dades personals.

Per tal de corregir aquesta situació, es proposa executar algunes millores acústiques. Aquestes inclouen remuntar les mampares divisòries fins al sostre, substituir una mampara de vidre per un tancament de cartó-guix acústic, i ajustar el sistema de climatització (clima i ventilació) a la nova configuració dels espais, per mantenir unes condicions ambientals adequades de confort i salubritat.

Aquestes actuacions tenen com a objectiu garantir la confidencialitat i la privacitat de la informació tractada amb pacients i famílies, millorar el confort acústic i la qualitat ambiental dels espais assistencials, assegurar unes condicions òptimes per al desenvolupament de les activitats terapèutiques i professionals, i complir amb els requisits de qualitat i seguretat exigits en els centres sanitaris de salut mental.

Per tot l'anterior, es justifica la necessitat de contractar de manera urgent les millores acústiques a l'Hospital d'Adolescents i Infantil i Juvenil de Salut Mental de Dia de Figueres, per tal de contribuir a millorar la qualitat assistencial, la seguretat dels pacients i l'adequació a la normativa.

II- Que aquest contracte menor, no ha estat causa d'una manca de planificació en la contractació administrativa de l'ens, sinó perquè hem rebut l'aprovació de finançament amb càrrec als fons del "Plan de Acción de Salud Mental del Ministerio de Sanidad".

III- Que aquest contracte menor no té caràcter recurrent, ja que es tracta d'una actuació concreta i puntual.

IV- Que, juntament amb aquest informe, s'adjunten tres pressupostos segons el principi de concurrència.

Josep Torrent Formiga
Cap de Manteniment IAS
Salt, 10 de desembre de 2025

JOSEP TORRENT
FORMIGA - DNI
403148755
(TCAT)

Signat digitalment per
JOSEP TORRENT
FORMIGA - DNI
403148755 (TCAT)
Data: 2025.12.10
14:20:17 +01'00'



Generalitat
de Catalunya

Presupuesto

Nº Presupuesto

25-XXX-00XXX

Fecha presupuesto

04/12/2025

Proyecto

OBRA MILLORA ACÚSTICA HD FIGUERES v3

Cliente

IAS

Cod.	Ud.	Concepto	Cantidad	Precio unidad	Total euros
PROYECTE IAS					
1.1	Ud.	Suplementació de mampara acústica existent (veure documentació gràfica) fins arribar al fals sostre. Model M5 /Futura. Inclou muntatge i desmuntatge de la mampara actual si és necessari, així com totes les tasques i material per deixar la unitat correctament executada.	1,00	13.721,71 €	13.721,71 €
1.2	Ud.	Substitució de tancament de vidre per un envà de pladur, 15+15/48/15+15 amb aïllament acústic, atracant al forjat. Inclou tots els treballs necessaris per deixar la unitat correctament executada	1,00	1.112,47 €	1.112,47 €
1.3	Ud.	Pintura parament vertical aprox 30m2 i repassos necessaris	30,00	38,36 €	1.150,80 €
1.4	Ud.	Treballs necessaris per desplaçar la màquina de climatització existent model PLFY-P50 VBM-E a ubicació propera. Inclou material per la correcta instal·lació així com possibles modificacions de l'estructura del fals sostre	3,00	1.254,76 €	3.764,27 €
1.5	Ud.	Unitat exterior d'aire condicionat bomba de calor inverter preparada per a donar servei a 2 unitats interiors de cassette marca MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-2F42VF o de característiques equivalents prèvia acceptació per part de la direcció cultativa, amb una potència nominal de 4200 W. en refrigeració i 4500 W. en calefacció instal·lada a la coberta de l'edifici sobre juntes antivibratòries tipus silent-blocs inclòs línia d'alimentació monofàsica des de el subquadre corresponent amb línia de 1000 V. lliure d'halògens i amb emissió de fums i opacitat reduïda tipus RZ1 -K-0,6/l Kv de secció 2x2,5+2,5 mm2, inclòs p.p de proteccions magnetotèrmica 2x16 A i interruptor diferencial 40A/2/0,03 en des de el subquadre, canalitzacions amb tub de PVC o safates de PVC o metal·liques de reixeta tipus Rejiband, p.p de línies elèctriques per a interconnexió amb les 2 unitats interiors i p.p de circuits frigorífics amb canonades de coure i aïllament tèrmic de 1/4''-3/8'', petita xarxa d'evacuació per a connexionat de les dos unitats al punt de desguàs més proper, càrrega de gas refrigerant i posta en marxa. També s'inclou retirada de runes i materials de rebuig i transport a l'abocador Es medeix la unitat totalment acabada i en	1,00	1.908,72 €	1.908,72 €
1.6	Ud.	Unitat interior d'aire condicionat tipus split marca MITSUBISHI ELECTRIC MSZBT20VGK o de característiques equivalents prèvia acceptació per part de la direcció facultativa, de 2000 W. de capacitat de refrigeració i 2500 W. de capacitat de calefacció instal·lada a cel ras del local a climatitzar inclòs p.p de línia elèctrica per a interconnexió amb la unitat exterior i p.p de circuit frigorífic amb canonades de coure i aïllament tèrmic de 1/4''-3/8''.	2,00	2.155,16 €	4.310,32 €

Cod.	Ud.	Concepto	Cantidad	Precio unidad	Total euros
1.7	PA	Execució de treballs diversos per a la implementació de solucions acústiques puntuals en les mampares divisòries del local, o bé substitució de les existents per d'altres amb més capacitats aïllants, segons les necessitats detectades "in situ". La partida comprèn igualment tots els treballs derivats d'aquestes intervencions, com ara el desplaçament o adequació d'instal·lacions existents (elèctriques, dades, climatització, etc.) i la reposició o renovació dels revestiments afectats (panells, cartró-guix, pintura, acabats decoratius, etc.). Els preus dels elements hauran d'estar referenciats al banc de dades de l'Ítec o catàlegs de proveïdors i caldrà la validació prèvia de la Direcció Facultativa.	1,00	13.971,00 €	13.971,00 €
TOTAL PROJECTE IAS					39.939,29 €

Total presupuesto

39.939,29 €

Observaciones

Esta oferta excluye el IVA e impuestos asociados.
La validez de la presente oferta es de 3 meses a partir de su elaboración.
Queda excluido todo lo no incluido en el presupuesto.
Presupuesto estudiado para la adjudicación total de las partidas. En caso de adjudicación parcial, se reestudiará la presente cotización.
Debido a la volatilidad de tarifas de las materias primas en la situación actual de mercado, en caso de adjudicación del presupuesto deberán ser reestudiados los precios afectados.

Conforme
[Conforme]

Plazo de ejecución

De 30 días

De conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, le informamos que los datos de carácter personal que nos ha facilitado están recogidos en un fichero denominado clientes del que es responsable Elecnor. Este fichero tiene como finalidad gestionar los servicios y proyectos contratados a Elecnor, la gestión económico-administrativa de los clientes y las relaciones comerciales. Esta información podrá ser facilitada a Filiales. Dicho fichero ha sido notificado a la Agencia Española de Protección de Datos y cuenta con las medidas de seguridad necesarias para garantizar la total seguridad de los datos. Le recordamos la posibilidad de acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, en los términos establecidos por la Ley Indicada, dirigiendo una comunicación escrita al Responsable de Seguridad de la LOPD de Elecnor a Pº de la Castellana, 95, 17º, Edif. Torre Europa, 28046 Madrid o

OFERTA

INSTITUT D'ASSISTENCIA SANITARIA
DR.CASTANY, S/N
17190 SALT
GIRONA

A./AT.: CRISTINA BASSOLS

Nº OFERTA: 13.534

DATA OFERTA: 04-dic-2025

REF. PROJECTE: OBRA MILLORA ACUSTICA HD FIGUERES V3

GESTIÓ PROJECTE: ALBERT PANELLA UBEDA

Señores:

**De acuerdo con sus indicaciones, adjunto
les remitimos oferta del material interesado.**

**Sin otro particular, quedamos a su
disposición para cualquier consulta que deseen
formularnos, aprovechando la oportunidad para
saludarles.**

muy atentamente.



EXPERT LINE, S.L.

c/ Raset, 144 Pol. Ind. Pla d'Abastaments - 17180 Vilablareix

Tels. 972 203 615 Fax. 972 240 578

e-mail: mail@ubedainterioris.com C.I.F. B17036476



Equipament i servei per a l'empresa

MOBILIARI, FALS SOSTRE, MAMPARES, TERRES I PRESTATGERIES

INSTITUT D'ASSISTENCIA SANITARIA

DR.CASTANY, S/N

17190 SALT

GIRONA

OFERTA

A./AT.: **CRISTINA BASSOLS**

Nº OFERTA: 13.534

DATA OFERTA: 04-dic-2025

REF. PROJECTE: OBRA MILLORA ACUSTICA HD FIGUERES V3

GESTIÓ PROJECTE: ALBERT PANELLA UBEDA

ARTÍCLE	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU UNITARI	IMPORT
7A	Suplementar mampara acústica existent fins arribar a fals sostre. Model M5/futura. Aprox 23 m2. Segons lpànols enviats i reportatge fotogràfic.	1,00 Un.	19.630,00	19.630,00
7A	Substitució de tancament de vidre per envà de pladur de 15+15/48/15+15 amb aïllament acústic, atracant al forjat. Inclou tots els treballs necessaris per deixar la unitat correctament executada.	1,00 Un.	3.890,00	3.890,00
7A	Pintura de parament vertical, aprox uns 30 m2 i repassos.	1,00 Un.	280,00	280,00
7A	Treballs necessaris per desplaçar la màquina de climatització compartida per les dues zones de descans (HD adolescents i HD adults). Inclou material per la correcta instal·lació així com possibles modificacions de l'estructura del fals sostre.	3,00 Un.	2.090,00	6.270,00

OBSERVACIONS



EXPERT LINE, S.L.

c/ Raset, 144 Pol. Ind. Pla d'Abastaments - 17180 Vilablareix

Tels. 972 203 615 Fax. 972 240 578

e-mail: mail@ubedainteriors.com C.I.F. B17036476



Equipament i servei per a l'empresa

MOBILIARI, FALS SOSTRE, MAMPARES, TERRES I PRESTATGERIES

INSTITUT D'ASSISTENCIA SANITARIA

DR.CASTANY, S/N

17190 SALT

GIRONA

OFERTA

A./AT.: **CRISTINA BASSOLS**

Nº OFERTA: 13.534

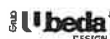
DATA OFERTA: 04-dic-2025

REF. PROJECTE: OBRA MILLORA ACUSTICA HD FIGUERES V3

GESTIÓ PROJECTE: ALBERT PANELLA UBEDA

ARTÍCLE	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU UNITARI	IMPORT
7A	Unitat exterior d'aire condicionat bomba de calor inverter preparada per a donar servei a 2 unitats interiors de cassette marca MITSUBISHI ELECTRIC MXZ-2F42VF o de característiques equivalents prèvia acceptació per part de la direcció facultativa, amb una potència nominal de 4200W. En refrigeració i 4500W. En calefacció instal·lada a la coberta de l'edifici sobre juntes antivibratòries tipus silent-blocs inclòs línia d'alimentació monofàsica des de el subquadre corresponent amb línia de 1000V .lliure d'halògens i amb emissió de fums i opacitat reduïda tipus RZ1-K-0,6/1Kv de secció 2x2,5+2,5mm2, inclòs p.p de proteccions magnetotèrmica 2x16A i interruptor diferencial 40A/2/0,03 en des de el subquadre, canalitzacions amb tub de PVC o safates de PVC o metal·liques de reixeta tipus Rejiband, p.p de Línies elèctriques per a interconnexió amb les 2 unitats interiors i p.p de circuits frigorífics amb canonades de coure i aïllament tèrmic de 1/4''-3/8'', petita xarxa d'evacuació per a connexionat de les dos unitats al punt de desguàs més proper, càrrega de gas refrigerant i posta en marxa. També s'inclou retirada de runes i materials de rebuig i transport a l'abocador Es medeix la unitat totalment acabada i en funcionament. Inclòs tots els tràmits i legalitzacions i taxes. ES SUBSTITUEIX AQUESTA PARTIDA PER LA ÚLTIMA PARTIDA DEL PRESSUPOST. NOTA: NO ES VALORA AQUESTA MÀQUINA DEGUT A QUE NO FUNCIONARIA CORRECTAMENT PER QUÈ HI HA MASSA DISTÀNCIA ENTRE LA UNITAT EXTERIOR I LES INTERIORS.	1,00 Un.	0,00	0,00

OBSERVACIONS



EXPERT LINE, S.L.

c/ Raset, 144 Pol. Ind. Pla d'Abastaments - 17180 Vilablareix

Tels. 972 203 615 Fax. 972 240 578

e-mail: mail@ubedainteriors.com C.I.F. B17036476

Equipament i servei per a l'empresa

MOBILIARI, FALS SOSTRE, MAMPARES, TERRES I PRESTATGERIES

INSTITUT D'ASSISTENCIA SANITARIA

DR.CASTANY, S/N

17190 SALT

GIRONA

OFERTA

A./AT.: **CRISTINA BASSOLS**

Nº OFERTA: 13.534

DATA OFERTA: 04-dic-2025

REF. PROJECTE: OBRA MILLORA ACUSTICA HD FIGUERES V3

GESTIÓ PROJECTE: ALBERT PANELLA UBEDA

ARTÍCLE	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU UNITARI	IMPORT
7A	Unitat interior d'aire condicionat tipus split marca MITSUBISHI ELECTRIC MSZ-BT20VGK o de característiques equivalents prèvia acceptació per part de la direcció facultativa, de 2000W. De capacitat de refrigeració i 2500W. De capacitat de calefacció instal·lada a cel ras del local a climatitzar inclòs p.p de línia elèctrica per a interconnexió amb la unitat exterior i p.p de circuit frigorífic amb canonades de coure i aïllament tèrmic de 1/4''-3/8''. ES SUBSTITUEIX AQUESTA PARTIDA PER LA ÚLTIMA PARTIDA DEL PRESSUPOST. NOTA: NO ES VALORA AQUESTA MÀQUINA DEGUT A QUE NO FUNCIONARIA CORRECTAMENT PER QUÈ HI HA MASSA DISTÀNCIA ENTRE LA UNITAT EXTERIOR I LES INTERIORS.	2,00 Un.	0,00	0,00
7A	Sistema de climatització 1x1 de la marca Mitsubishi, model MPKZ-35VLAL2 de la gamma mr. Slim. Amb una potència frigorífica de 3,6 kW i una potència calorífica de 4,1 kW. Inclou proteccions a subquadre, cablejat d'alimentació, cablejat de control de les unitats interiors, bombes de condensats conduïdes fins a punt de desguàs més proper, canonada frigorífica aïllada segons RITE, petit material, fins i tot butlletí de l'instal·lador. Totalment instal·lat i funcionant. NOTA: NO S'INCLOU GRUA ELEVADORA, EN CAS DE QUE FOS NECESSÀRIA ES FACTURARÀ A PART. TOTS ELS TREBALLS ES REALITZARAN ENTRE SETMANA I EN L'HORARI DE 8h-18h. EN CAS D'EXECUTAR LES FEINES EN CAP DE SETMANA O FORA L'HORARI ESMENTAT ES REALITZARÀ UN NOU PRESSUPOST.	2,00 Un.	5.584,52	11.169,04

OBSERVACIONS



EXPERT LINE, S.L.

c/ Raset, 144 Pol. Ind. Pla d'Abastaments - 17180 Vilablareix

Tels. 972 203 615 Fax. 972 240 578

e-mail: mail@ubedainteriors.com C.I.F. B17036476

Equipament i servei per a l'empresa

MOBILIARI, FALS SOSTRE, MAMPARES, TERRES I PRESTATGERIES

INSTITUT D'ASSISTENCIA SANITARIA

DR.CASTANY, S/N

17190 SALT

GIRONA

OFERTA

A./AT.: **CRISTINA BASSOLS**

Nº OFERTA: 13.534

DATA OFERTA: 04-dic-2025

REF. PROJECTE: OBRA MILLORA ACUSTICA HD FIGUERES V3

GESTIÓ PROJECTE: ALBERT PANELLA UBEDA

ARTÍCLE	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU UNITARI	IMPORT
7A	PA Execució de treballs diversos per a la implementació de solucions acústiques puntuals en les mampares divisòries del local, o bé substitució de les existents per d'altres amb més capacitats aïllants, segons les necessitats detectades "in situ". La partida comprèn igualment tots els treballs derivats d'aquestes intervencions, com ara el desplaçament o adequació d'instal·lacions existents (elèctriques, dades, climatització, etc.) i la reposició o renovació dels revestiments afectats (panells, cartró-guix, pintura, acabats decoratius, etc.). Els preus dels elements hauran d'estar referenciats al banc de dades de l'itec o catàlegs de proveïdors i caldrà la validació prèvia de la Direcció Facultativa NOTA: en cas d'acceptació del pressupost s'hauran d'especificar les actuacions de la partida alçada. En cas de que hi hagués un excés d'aquest import es realitzaria un pressupost d'extres.	1,00 Un.	13.971,00	13.971,00
	TOTAL			55.210,04
	TOTAL OFERTA (IVA no inclós)			55.210,04

OBSERVACIONS

Sol·licitud pressupost Obres millora acústica HD Figueres MODIFICADES

De BASSOLS CASADEVALL, CRISTINA <cristina.bassols.ias@gencat.cat>

Data Dv. 24/10/2025 13:07

Fins a Torrent Formiga, Josep <josep.torrent.ias@gencat.cat>

C/o Rosa Taberner <rosataberner@rebujent.com>; ISAAC RUIZ I BUIXEDA <isaac.ruiz@elecnor.com>; tecnic4@expertline.es <tecnic4@expertline.es>; XAVIER FIGUERAS GUIXERAS <xfigueras@elecnor.com>

 3 fitxers adjunts (529 KB)

Partides.pdf; DG6 2.pdf; DG6 1.pdf;

Bon dia,
el dia 23 de setembre us vam fer la sol·licitud de pressupost de les **obres de millora acústica de l'Hospital de Dia de Figueres (IAS)**, situat al carrer Pi i Maragall, 5, de Figueres.

El servei ens ha demanat una variació de l'actuació, que incrementa els m2 de tancament i conseqüentment una modificació de la climatització. Us faig arribar els plànols modificats, així com les partides a valorar.

En cas que vulgueu fer una nova visita al local o se us plantegi algun dubte, podeu posar-vos en contacte amb nosaltres.

El termini màxim per a la recepció del nou pressupost és **el dia 12 de novembre de 2025 a les 12:00 h.**

Moltes gràcies per la vostra col·laboració.

Cristina Bassols Casadevall

Arquitecta tècnica

Infraestructures i manteniment

IAS Institut
d'Assistència
Sanitària

 **Generalitat
de Catalunya**

Departament de Salut | Generalitat de Catalunya

Institut d'Assistència Sanitària

Hospital Santa Caterina

Parc Hospitalari Martí i Julià. C/Doctor Castany, s/n | 17190 Salt | Tel. 972189006 | Ext. 1068 | Mob. 6169033400

cristina.bassols.ias@gencat.cat | <https://www.ias.cat> |  |  |  | 



Institut
d'Assistència
Sanitària



Informe contracte menor:

Unitat proposant : Serveis d'infraestructures i	Data: 18.12.2025
Manteniment	
Tipus : Obra	
Expedient : M/2025/0000000172	
Descripció : Obres millora acústica a l'HDIF Salut Mental Figueres - FONDO MINISTERIO	
Import total : 48.326,54 (Base 39.939,29 i IVA 8.387,25)	Exercici pressupostari: 2025
Codi comptable: 211019	Codi pressupostari: 610.0001

Fonaments de dret

1. D'acord amb el que disposa l'article 118.1 de la LCSP 9/2017.
2. En virtut de les facultats adquirides en virtut d'Escriptura pública notarial de data 15 de juny de 2023, amb núm. 1369 de protocol, atorgada per la Notaria de Salt Sr. Juan Alberto Beneyto de Haedo.
3. AMB FINANÇAMENT AMB CÀRREC ALS FONS DEL PLAN DE ACCIÓN DE SALUD MENTAL DEL MINISTERIO DE SANIDAD.

RESOLC:

1. Aprovar l'expedient de contracte menor que es proposa i autoritzar-ne la despesa i l'adjudicació que s'assenyala a continuació:

Empresa adjudicatària :	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.		
	NIF: A79486833		
Import adjudicació :	Import base 39.939,29 €	IVA 8.387,25 €	Import total 48.326,54 €

40314215E MARIA
DE LOS ANGELES
MORALES (R:
Q6750003C)

Signat digitalment per
40314215E MARIA DE
LOS ANGELES MORALES
(R: Q6750003C)
Data: 2025.12.22
09:39:22 +01'00'

Àngels Morales Lozano
Gerenta



**Institut
d'Assistència
Sanitària**

**Parc Hospitalari Martí i Julià
Contractació Administrativa**

Edifici Til·lers
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
www.ias.cat



CERTIFICAT DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

ÀNGELS MORALES LOZANO, amb DNI 40314215E, Gerenta i responsable de l'òrgan de contractació INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, empresa pública de la Generalitat de Catalunya, en compliment de lo estipulat en la LCSP, Llei 9/2017, de 8 de novembre article 118.1 i vist l'informe tècnic del responsable de la unitat de l' IAS.

DECLARO

Que es justifica la necessitat de la contractació del menor M/2025/172 Obres millora acústica a l'HDIIF Salut Mental Figueres - FONDO MINISTERIO de l'IAS any 2025 i atesa la raó especificada en l'informe, no està alterant l'objecte del contracte per evitar els principis de concurrència, transparència i publicitat de l' esmentada LCSP.

40314215E	Signat digitalment
MARIA DE LOS	per 40314215E
ANGELES	MARIA DE LOS
MORALES (R:	ANGELES MORALES
Q6750003C)	(R: Q6750003C)
	Data: 2025.12.22
	09:39:48 +01'00'

Àngels Morales Lozano
Gerenta