

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

Informe jurídic referent a l'adjudicació del contracte "Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis"

Antecedents de fet

1. La tinenta d'alcaldeessa mitjançant decret 4334/2025 de 18 de març, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat i el plec de clàusules administratives del contracte "Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis".
2. En data 21 de març de 2025 es va publicar la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.
3. La tinenta d'alcaldeessa mitjançant decret 5966/2025 d'11 d'abril, va aprovar la rectificació del plec de prescripcions tècniques quant alguns preus unitaris del seu annex 1, així com la retroacció d'actuacions.
4. En data 15 d'abril de 2025, es va publicar la rectificació dels plecs, i es va iniciar novament el termini de presentació de proposicions.
5. La Mesa de Contractació, en sessió de 5 de maig de 2025, va obrir el sobre únic, valorant i classificant les proposicions presentades. Es transcriu l'acta de la Mesa,

"ACTA OBERTURA SOBRE ÚNIC, VALORACIÓ I CLASSIFICACIÓ

A Sabadell, a les 12:00 hores del dia 5 de maig de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "meet.google" i un cop acreditats els seus membres també en l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa **Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 4334/2025 de 18 de març de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, esmenat posteriorment pel decret 5966/2025 d'11 d'abril, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals.
- El Sr. **Aran Teruel García**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 32.5 i l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa presentada i al anàlisi de la proposició econòmica relativa als criteris avaluable per mitjà de l'aplicació de fórmules.

El Secretari de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada, consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura dels sobres d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.

El resultat de la comprovació és el següent:

Núm.	EMPRESA	Doc. Administrativa	RELI/ROLECE
1	DROGAS Y PINTURAS LA MODERNA, SA A08123010	Correcte	RELI
2	EUROTEX TCH, SA A41283920	Correcte	ROLECE
3	CIVIT, SL B08452799	Correcte	RELI
4	PINTURAS Y SUMINISTROS MONTCADA, SL B58481862	Correcte	RELI
5	SERVICAT PINTURA, SL B60280831	Correcte	RELI
6	OLLER COMERCIAL DE PINTURES DEL VALLÈS; SL B60734068	Correcte	RELI
7	PLATA HERMANOS 94, SL B60735859	Correcte	RELI

A continuació s'han revisat les ofertes presentades, d'acord amb el quadre resum del plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte, només consten criteris de valoració basats en fórmula, i són els següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica: Obtindrà 100 punts l'oferta més econòmica de les presentades valorant-ne la resta de forma inversament proporcional al preu-oferta. Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte els preus unitaris de l'annex del PPT El pressupost base de licitació té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'un contracte que s'executa en funció de les necessitats.	$P_i = P \times \frac{B}{I}$ Essent: P _i = Puntuació obtinguda per cada licitador P = Puntuació màxima. B = Oferta més econòmica I = Oferta de cada licitador	Fins a 100 punts
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: El preu és l'element que defineix el cost del contracte i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. D'acord amb l'article 145.3.f) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en tractar-se d'un contracte de subministrament en que els productes a adquirir es troben perfectament definits i no es pot variar el termini d'entrega ni introduir modificacions en el contracte, pot establir-se només un criteri d'adjudicació, atès que el preu és l'únic factor determinant de l'adjudicació. Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre en la contractació dels diferents contractes de subministrament. Baixa econòmica (puntuació màxima 100 punts) Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte als preus unitaris recollits a l'annex I del PPT. El percentatge de baixa s'haurà d'expressar amb un màxim de dos decimals. El pressupost base de licitació té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'un contracte que s'executa en funció de les necessitats. Pressupost de licitació (IVA inclòs) 33.000,00 € Aquest percentatge de baixa s'aplicarà sobre els preus unitaris que hi consten al plec tècnic de prescripcions particulars i al seu annex i a qualsevol preu unitari que puguin establir o sorgir per manca, errors o imprevistos. A efectes de determinar el preu d'adjudicació, la baixa no s'aplicarà sobre la previsió global atès la consideració de límit màxim de despesa. En cas de no oferir baixa sobre el pressupost base de licitació, no s'obtindrà puntuació en aquest criteri.		

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

Per tal de realitzar el càlcul de puntuació per cada oferta, atès que es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà la fórmula destacada amb els resultats corresponents al preu del contracte que resultaria de cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria en cas d'aplicar la baixa al pressupost de licitació de cara a calcular la puntuació de l'oferta, tot i que a la pràctica, el pressupost base de licitació té caràcter de límit màxim de despesa, i no s'hi aplicarà cap baixa.

S'ha escollit la fórmula proporcional inversa atès que dona compliment al principi de proporcionalitat, així mateix, s'ha escollit el criteri de baixa econòmica entenent que és idoni per aconseguir la millor oferta en relació qualitat-preu. A més, la baixa quant als preus unitaris, atès que es tracta d'un límit de despesa, permetrà incrementar el número de materials a subministrar.

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, i revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació,

Núm.	Empresa	Baixa sobre preus unitaris	Catàleg	Compromís estoc
1	DROGAS Y PINTURAS LA MODERNA, SA	20%	Correcte	No
2	EUROTEX TCH, SA	41%	Correcte	No
3	CIVIT, SL	67%	Correcte	No
4	PINTURAS Y SUMINISTROS MONTCADA, SL	50%	No	No
5	SERVICAT PINTURA, SL	66%	Correcte	No
6	OLLER COMERCIAL DE PINTURES DEL VALLÈS, SL	56%	Correcte	Correcte
7	PLATA HERMANOS 94, SL	40%	Correcte	No

*La Mesa considera que la manca de documentació detallada és esmenable, atès que no afecta a la oferta presentada, ni al criteri d'adjudicació i, per tant, no afecta als principis d'igualtat de tracte entre els licitadors ni de secret de les proposicions. Així, **s'acorda per unanimitat requerir l'esmena a la empresa que resulti primera classificada. Posteriorment, en cas que sigui necessari proposar adjudicació a una altra empresa, se li requerirà l'esmena corresponent.***

*A continuació, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació **valora i classifica les ofertes admeses:***

Núm.	Empresa	Baixa sobre preus unitaris	Fins a 100 punts	TOTAL
1	CIVIT, SL	67%	100	100
2	SERVICAT PINTURA, SL	66%	97,05	97,05
3	OLLER COMERCIAL DE PINTURES DEL VALLÈS, SL	56%	75	75
4	PINTURAS Y SUMINISTROS MONTCADA, SL	50%	66	66
5	EUROTEX TCH, SA	41%	55,93	55,93
6	PLATA HERMANOS 94, SL	40%	55	55

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

7	DROGAS Y PINTURAS LA MODERNA, SA	20%	41,25	41,25
---	----------------------------------	-----	-------	-------

S'ha detectat que les ofertes econòmiques presentades per **CIVIT, SL i SERVICAT PINTURA, SL**, contenen valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i d'acord amb els paràmetres objectiu que figuren en l'apartat Y del quadre resum (annex 1 PCAP).

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, i la clàusula 35.4 del PCAP, es considera necessari requerir a les dues primeres classificades perquè **justifiquin la seva oferta en termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment**.

Per l'anterior, s'ajorna la proposta d'adjudicació i, sense cap més assumpte que tractar, a les 12:40 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

6. La Mesa de contractació, en sessió de 22 de maig de 2025, un cop presentades les justificacions de baixa i havent informat les mateixes els serveis tècnics, van valorar les justificacions de baixa tot reproduint els informes emesos, i van acordar proposta d'adjudicació. Es transcriu l'acta de la Mesa,

"ACTA DE VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 13:00 hores del dia 22 de maig de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "meet.google", es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa **Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 4334/2025 de 18 de març de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, esmenat posteriorment pel decret 5966/2025 d'11 d'abril, la Mesa es reuneix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa reiteren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Antecedents:

1. En data 5 de maig de 2025, la mateixa Mesa de contractació va procedir a la obertura del sobre únic de les proposicions presentades en aquesta licitació.
2. Comprovada la documentació administrativa, es va procedir a valorar les diferents ofertes i, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i els criteris establerts als plecs, es van classificar per ordre decreixent les ofertes, amb el següent resultat:

Núm.	Empresa	Baixa sobre preus unitaris	Fins a 100 punts	TOTAL
1	CIVIT, SL	67%	100	100
2	SERVICAT PINTURA, SL	66%	97,05	97,05
3	OLLER COMERCIAL DE PINTURES DEL VALLÈS; SL	56%	75	75
4	PINTURAS Y SUMINISTROS MONTCADA, SL	50%	66	66
5	EUROTEX TCH, SA	41%	55,93	55,93
6	PLATA HERMANOS 94, SL	40%	55	55
7	DROGAS Y PINTURAS LA MODERNA, SA	20%	41,25	41,25

3. La Mesa va detectar que les ofertes econòmiques presentades per **CIVIT, SL** i **SERVICAT PINTURA, SL**, contenen valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i d'acord amb els paràmetres objectiu que figuren en l'apartat Y del quadre resum (annex 1 PCAP).
4. La Mesa per unanimitat va acordar requerir la justificació de les ofertes, d'acord amb l'article 149 de la LCSP i la clàusula 35 del PCAP, així mateix, es va ajornar la proposta d'adjudicació.

Valoració de la justificació de les ofertes

Atesos els requeriments per les empreses detallades, els serveis tècnics municipals han emès informes en data 21 de maig de 2025 valorant les justificacions presentades. Es reproduïxen a continuació els informes emesos:

Quant a **SERVICAT PINTURA, SL**:

"INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA INCURSA EN PRESSUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ANOMENAT: "Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis". OTU/2025/22

ANTECEDENTS

La mesa de contractació en l'Acta de 5 de maig de 2025 referent a l'apertura del sobre únic, valoració i classificació de les ofertes, va establir:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

[...]S'ha detectat que les ofertes econòmiques presentades per CIVIT, SL i SERVICAT PINTURA, SL, contenen valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i d'acord amb els paràmetres objectiu que figuren en l'apartat Y del quadre resum (annex 1 PCAP).

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, i la clàusula 35.4 del PCAP, es considera necessari requerir a les dues primeres classificades perquè justifiquin la seva oferta en termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment. [...]

En data 13 de maig de 2025, de conformitat amb allò previst en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es va requerir que presentessin justificació de la seva oferta, als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no d'un valor anormal o desproporcionat, a les empreses que havien presentat ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats.

FETS

En data 19 de maig de 2025 l'empresa SERVICAT ens envia resposta per instància amb codi d'assentament ATCE1922I8 on exposa la justificació de preus i annexa diversos documents per acompanyar aquesta justificació:

Que tots els productes indicats a als plecs de la licitació són productes del seu catàleg, d'alta rotació, de producció pròpia directa per la seva empresa i sense intermediaris. De manera que són coneixedors dels costos i dels marges comercials que obtindran.

Que han preparat la seva oferta considerant l'Ajuntament de Sabadell un client de gran consum i utilitzant la tarifa de gran consum, sempre complint les garanties sol·licitades dels materials.

Que en subministraments per a administracions públiques no comptabilitzen un percentatge de pèrdua per possibles impagats, amb el que aconsegueixen ser encara més competitius.

Que treballen com a distribuïdors exclusius de la marca Juno a Barcelona i que la majoria dels productes que ofereixen son d'aquest fabricant amb el que els permeten obtenir unes condicions especials i un escalat de ràpel per compres. Acompanyen aquesta justificació amb l'acord confidencial de descompte exclusiu amb el fabricant JUNO.

Que també treballen amb altres fabricants reconeguts com són Titanlux, montana , Pentrilo, globalpaint, quimibase. Que d'aquestes marques són distribuïdors especialitzats i tenen condicions especials així com més descompte per xifra anual de compra.

Que disposen de materials de primeres marques amb totes les certificacions necessàries segons la tipologia de producte, i que els certificats principals son: AENOR, CE, A+, EPD, BREAM, LED.

Que disposen d'una flota de vehicles propis de manera que no incrementen costos amb agències de transport. Tenen diverses rutes de dilluns a dissabte.

Que disposen d'experiència amb altres ajuntaments i administracions públiques.

CONCLUSIÓ

Un cop analitzada la documentació pels serveis tècnics municipals del servei de Manteniments consideren que la justificació presentada dels preus unitaris, a partir dels quals conformen la proposta de baixa econòmica és raonable, i es considera suficient per explicar l'oferta econòmica.

Per tot l'exposat, S'ACCEPTA l'oferta presentada per SERVICAT PINTURA, SL , al justificar suficientment el baix nivell de preus o costos proposats.

El que s'informa als efectes oportuns."

Quant a CIVIT, SL:

"INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA INCURSA EN PRESSUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ANOMENAT:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

**“Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis”.
OTU/2025/22**

ANTECEDENTS

La mesa de contractació en l'Acta de 5 de maig de 2025 referent a l'apertura del sobre únic, valoració i classificació de les ofertes, va establir:

[...]S'ha detectat que les ofertes econòmiques presentades per CIVIT, SL i SERVICAT PINTURA, SL, contenen valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i d'acord amb els paràmetres objectiu que figuren en l'apartat Y del quadre resum (annex 1 PCAP).

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, i la clàusula 35.4 del PCAP, es considera necessari requerir a les dues primeres classificades perquè justifiquin la seva oferta en termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment. [...]

En data 13 de maig de 2025, de conformitat amb allò previst en l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es va requerir que presentessin justificació de la seva oferta, als efectes de verificar i determinar si finalment es tracta o no d'un valor anormal o desproporcionat, a les empreses que havien presentat ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats.

FETS

En data 16 de maig de 2025 l'empresa CIVIT ens envia resposta per instància amb codi d'assentament ATCE1921QS on exposa la justificació de preus i annexa diversos documents per acompanyar aquesta justificació:

Que CIVIT, coneix perfectament la manera de treballar de l'Ajuntament de Sabadell en ser el proveïdor actual mitjançant el contracte vigent fins a 01/07/2025 OTU/2022/524.

Que el fet de subministrar-nos no afectarà a costos d'estructura actual de l'empresa i per tant no afectarà a la seva continuïtat, de manera que poden garantir el compliment del contracte i les possibles pròrroques.

Que tots els productes son de bona qualitat, contrastats i amb els documents necessaris per a la seva comercialització (Fitxes tècniques, fitxes de seguretat, certificacions de fabricació, etc..)

Que Civit ha realitzat un anàlisi sobre els productes més demanats l'any anterior i que suposen un 30% del total del volum de les compres realitzades l'any 2024, ens mostra la relació de preu de venda sobre el seu preu de cost i adjunta les factures justificatives de compra dels materials a les empreses ISAVAL i CROMOLOGY.

Exposa que a més dels acords de compra mostrats disposa d'altres descomptes addicionals com descomptes per pagament al comptat, ràpel sobre consum anual, bonificació en ports per quantitat de compra.

Exposa també que treballen amb altres ajuntaments i que no venen per sota cost.

CONCLUSIÓ

Un cop analitzada la documentació pels serveis tècnics municipals del servei de Manteniments consideren que la justificació presentada dels preus unitaris, a partir dels quals conformen la proposta de baixa econòmica és raonable, i es considera suficient per explicar l'oferta econòmica.

Per tot l'exposat, S'ACCEPTA l'oferta presentada per CIVIT, SL , al justificar suficientment el baix nivell de preus o costos proposats.

El que s'informa als efectes oportuns.”

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

La Mesa per unanimitat, acorda fer seus els arguments dels informes tècnics de data 21 de maig de 2025, en considerar que tant **SERVICAT PINTURA, SL** com **CIVIT, SL** han justificat suficientment les seves ofertes, resultant viables totes dues, i essent els arguments principals els següents:

SERVICAT PINTURA, SL

- Disposen de tots els productes relacionats en el seu catàleg, coneixen els costos i marges comercials de que disposen.
- Han aplicat una tarifa de client de gran consum, entenent que no es tracta d'una oferta única en la seva activitat habitual.
- No apliquen cap percentatge per possibles pèrdues per impagats, en tractar-se de contractació amb una administració pública, i els permet fer una millor oferta.
- Disposen de condicions especials i escalat de ràpel per compres amb el seu proveïdor, del que son distribuïdors exclusius per territori.
- Disposen de condicions especials i descomptes amb diversos fabricants.
- Disposen de vehicles propis, sense incrementar costos pel transport.

CIVIT, SL

- L'empresa ha analitzat els productes més demanats en anys anteriors i justifica la relació entre el preu de venda i el preu de cost amb els seus proveïdors.
- Justifica que, a més dels acords de compra aportats, compta amb més descomptes, ràpels sobre consum, i bonificacions.

Per l'anterior, les dues ofertes resulten admeses.

Proposta d'adjudicació

Per l'anterior i d'acord amb els articles 159 i 326 de la LCSP, s'emet la següent proposta,

PRIMER. Acceptar la oferta presentada per CIVIT, SL amb NIF B08452799, en considerar suficientment justificada la seva viabilitat, atès que:

- L'empresa ha analitzat els productes més demanats en anys anteriors i justifica la relació entre el preu de venda i el preu de cost amb els seus proveïdors.
- Justifica que, a més dels acords de compra aportats, compta amb més descomptes, ràpels sobre consum, i bonificacions.

SEGON. Adjudicar el contracte "Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis" a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: CIVIT, SL

NIF: B08452799

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%), com a pressupost límit de despesa, en executar-se el contracte en funció de les necessitats	33.000,00 euros
Baixa en els preus unitaris	67%
Termini d'execució	Un any a comptar des de 2 de juliol de 2025 o des de l'endemà de la data de la seva formalització si aquesta fos posterior.
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	1.363,63 euros

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 003W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

Requeriments

La Mesa de contractació acorda requerir a l'empresa proposada com adjudicatària el següent:

- Declaració responsable amb compromís de mantenir estoc permanent durant el període del contracte dels productes de l'annex 1 del PPT.
- Quant a la solvència econòmica i tècnica, consta en el RELI de l'empresa proposada la informació quant a volum de negocis suficient per acreditar aquests extrems.
- Últim rebut i pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, atès que la informació present en el RELI es troba caducada.
- Certificats específics per contractació amb el sector públic conforme es troben al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries amb la Agència Estatal d'Administració Tributària, la Agència Tributària de Catalunya, així com de les seves obligacions amb la Seguretat Social.
- CIVIT, SL ha presentat captura de pantalla amb un centre ubicat a Avinguda Pau Casals 31, de Sant Quirze, conforme es troba dins el marge de distància màxima (6km del magatzem municipal de Jacint Verdaguer 32, Sabadell) a través de vies destinades al transport rodat i mesurat amb l'aplicació Google Maps.
Atès que no detalla el tipus de centre ni les condicions en que disposa del mateix, i que aquesta informació no es desprèn del certificat del RELI comprovat, es requereix d'acord amb la condició especial d'execució (apartat O.2 del quadre resum, annex 1 PCAP) la presentació **d'acreditació de disposar, o poder disposar, en termini màxim d'1 mes des de l'adjudicació, d'un punt comercial de venda o magatzem regulador.**
- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva establerta, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), retenció de preu, o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

Per l'anterior, s'ajorna la proposta d'adjudicació i, sense cap més assumpte que tractar, a les 13:40 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

- En data 10 de juny de 2025, la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, mitjançant decret 9422, va declarar quins apartat i/o documents de les justificacions de baixa presentades per les empreses licitadores havien de tenir la consideració de confidencials.
- En data 17 de juny de 2025, el secretari de la Mesa de contractació ha emès una diligència per deixar constància que, en l'acta de 22 de maig de 2025, s'ha detectat un error de picatge, ja que es deia que s'ajornava la proposta d'adjudicació, quant la Mesa en aquesta acta va emetre proposta d'adjudicació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

9. Quant als requeriments efectuats, finalment no es van requerir els certificats específics de contractació quant a trobar-se al corrent del pagament d'obligacions tributaries i de seguretat social, atès que **CIVIT, SL** va actualitzar la informació corresponent en el RELI, pel que fa a la resta de requeriments,

CIVIT, SL, ha presentat l'últim rebut i la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil, acreditant que es troba vigent, i per import superior al fixat en l'apartat S del quadre resum (annex 1 PCAP).

Així mateix, han presentat declaració conforme mantindran estoc permanent dels productes de l'annex 1 PPT, i han justificat mitjançant un acord privat, disposar d'un punt de venda dins del marge de distància establert en la condició especial d'execució corresponent.

Per últim, ha constituït la garantia definitiva requerida i s'ha emès, per part de la tresoreria municipal, certificat conforme no té deutes amb aquesta corporació.

10. En data 17 de juny de 2025, la tècnica de Magatzem, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments i de la coordinadora d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació en la mateixa data, han informat les operacions pluriennals corresponents a l'adjudicació.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- Els articles 140, 141, 150, 151, 156 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- L'article 63.3 de la LCSP.
- L'article 159 de la mateixa LCSP.
- L'article 45 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents i els articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- El decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024 de 1 d'octubre.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

- L'obertura del sobre únic es va realitzar el 5 de maig de 2025.
- La classificació de les ofertes l'aprova únicament la Mesa de Contractació, no l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

- La primera classificada ha constituït garantia definitiva, ha certificat que disposa d'assegurança de responsabilitat civil vigent per igual o superior import al detallat en l'apartat S del quadre resum, que es troba al corrent de pagament amb l'ATC, l'AEAT i la SS i amb aquesta corporació municipal, i que reuneix la solvència econòmica i tècnica exigida per l'execució del contracte.
- La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada, i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.
- Aquest contracte no és susceptible de recurs especial de contractació, d'acord amb l'article 44.1.a) de la LCSP, atès que té per objecte un subministrament, i el seu valor estimat no és superior a 100.000 euros. Així, d'acord amb l'esmentat article 153 del mateix cos legal, la formalització s'haurà de realitzar dins els quinze dies hàbils següents a aquell en que es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.
- Són despeses pluriennals aquelles en que els seus efectes econòmics afecten exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen o comprometen, es subordinarà l'autorització i compromís de la despesa pluriennial al crèdit consignat en el pressupost de cada exercici. El nombre d'exercicis a que es poden aplicar les despeses corresponents a contractes de subministrament, assistència tècnica, prestació de serveis, execució d'obres de manteniment, arrendament d'equips no habitual en les Entitats locals, sotmesos a la llei de contractes del sector públic, no serà superior a 4 anys.
- Atès que no es tracta d'un contracte menor, el seu valor estimat és inferior a 140.000 euros, i la durada del mateix no és superior a quatre anys, l'òrgan de contractació és la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.

Conclusions

- El procediment d'adjudicació del contracte del **Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis** ha seguit, segons les actes de la Mesa de contractació i els acords de l'òrgan de contractació, el previst a la normativa vigent.
- Per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General, de 28 de març amb efectes des de 29 de març de 2022, s'emet una estimació sobre la previsió de la data d'adjudicació, així com de l'inici i fi de la seva execució material i pressupostària:
 - Data d'adjudicació del contracte: juny de 2025
 - Data d'inici de l'execució material: juliol de 2025
 - Data d'inici d'execució pressupostària: agost de 2025

CODI DE VERIFICACIÓ	 6X3P 026X 4X1E 0Z5C 0O3W				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/22	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05NR	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Subministrament de material de pintura per cobrir les necessitats de diferents serveis				

- Data final d'execució pressupostària: agost de 2026
Tot i així, atès que la tramitació de qualsevol procediment té una duració molt variable en aquesta corporació municipal, cal considerar aquestes dates provisionals.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.