



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DELS SOBRES DIGITALS B DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRES AL PROJECTE "REURBANITZACIÓ DEL CARRER BARCELONA ENTRE LA C-32 I EL PASSEIG PITORT DE CASTELLDEFELS"

ASSISTENTS:

- President/a:** - Ramon Escolà Marco, regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions
- Vocals:** - Antonio Moreno Baza, secretari municipal
- Lidia Ruiz Ordóñez, interventora municipal
- Javier Martin Sainz, regidora de l'oposició
- Mariano Scalcione Pelagatti, tècnic de la UI de Via Pública
- Tamara Estudillo Martínez, cap de la Secció de Serveis Jurídics i Contractació
- Secretària:** - Maria Jesús Obelleiro Mourón, assessora jurídica de la UI de Contractació i Compres

ORDRE DEL DIA:

Primer.- Donar compte de la puntuació dels sobre A, que contenen la informació dels criteris sotmesos a judici de valor.

Segon.- Obertura dels sobre B, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

Castelldefels, 27 de gener de 2026

Quan són les 13:05 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, virtual mitjançant l'eina corporativa Teams, prevista al Plec de clàusules administratives particulars per donar compte de la puntuació del sobre A, obrir el sobre B i formular la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Primer.- Donar compte de la puntuació dels sobre B, que contenen la informació dels criteris sotmesos a judici de valor.

A continuació, la Mesa de Contractació ratifica l'informe emès pel tècnic municipal amb data 21 de gener de 2026 de valoració del sobre B, amb el següent contingut parcial:



RESUM DE PUNTUACIÓ JUDICIS DE VALOR:

	DENOMINACIÓ SOCIAL	PUNTUACIÓ	
		A.1. Pla de treball i metodologia de treball durant l'execució de les obres	TOTAL JUDICIS DE VALOR
1	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	40,00	40,00
2	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	12,00	12,00
3	CONSTRAULA, SAU	24,00	24,00
4	ISEOVA, SL	12,00	12,00
5	SERVIAL	40,00	40,00
6	COYNSA 2000, SL	40,00	40,00
7	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	40,00	40,00
8	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	12,00	12,00
9	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA	40,00	40,00
10	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SLU	24,00	24,00

Tercer.- Obertura dels sobres C, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen les ofertes econòmiques i els criteris avaluable de forma automàtica.

L'oferta de les empreses presentades i la puntuació atorgada en funció a aquests criteris és la següent:

CODI	DENOMINACIÓ SOCIAL	Baixa ofertada (%)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (màx.45p)
1	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	6,07%	33,93
2	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	8,43%	36,84
3	CONSTRAULA, SAU	2,48%	27,13
4	ISEOVA, SL	17,20%	44,03
5	SERVIAL	18,77%	45,00
6	COYNSA 2000, SL	8,89%	37,33
7	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	8,51%	36,93
8	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	10,61%	39,02
9	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA	10,05%	38,49
10	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SLU	12,54%	40,68

CODI	DENOMINACIÓ SOCIAL	Garantia adicional (mesos)	PUNTUACIÓ INCREMENT DE GARANTIA (màx. 15 pt)
1	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	25	15,0
2	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	25	15,0
3	CONSTRAULA, SAU	24	14,4
4	ISEOVA, SL	25	15,0
5	SERVIAL	25	15,0
6	COYNSA 2000, SL	25	15,0
7	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	25	15,0
8	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	25	15,0
9	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA	25	15,0
10	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SLU	25	15,0

		PUNTUACIÓ			
		Judicis valor	Criteris automàtics		TOTAL
		Pla de treball	Oferta econòmica	Increment garantia	
CODI	DENOMINACIÓ SOCIAL				
1	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	40,00	33,93	15,00	88,93
2	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	12,00	36,84	15,00	63,84
3	CONSTRAULA, SAU	24,00	27,13	14,40	65,53
4	ISEOVA, SL	12,00	44,03	15,00	71,03
5	SERVIAL	40,00	45,00	15,00	100,00
6	COYNSA 2000, SL	40,00	37,33	15,00	92,33
7	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA SA	40,00	36,93	15,00	91,93
8	CONSTRUCCIONES FERTRES SL	12,00	39,02	15,00	66,02
9	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA	40,00	38,49	15,00	93,49
10	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SLU	24,00	40,68	15,00	79,68

Tanmateix, la Mesa de contractació comprova que l'oferta presentada per les empreses SERVIAL, SL i TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, SA., poden trobar-se incurses en valors anormals o desproporcionats, segons el previst a la clàusula 14.5ena del plec de clàusules administratives particulars, que indica textualment el següent:

*(...)“La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s’ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l’**apartat J del quadre de característiques**.*

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d’anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l’/les empresa/es licitadora/es que l’/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s’hagi definit la anormalitat de l’oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l’/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l’oferta i les pertinents justificacions. L’empresa licitadora disposarà d’un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment”.

En conseqüència, la Mesa de Contractació acorda fer el requeriment a aquestes empreses perquè justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de l'oferta econòmica, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes en el termini de 5 dies hàbils des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Per tot el que s'ha exposat, La Mesa de Contractació, per unanimitat, **A C O R D A**

Primer.- Ratificar l'informe emès pel tècnic municipal amb data 21 de gener de 2026, de valoració dels criteris subjectes a judici de valor.

Segon.- Concedir un termini de 5 dies hàbils des de l'endemà de l'enviament del requeriment a les empreses TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA i SERVIAL SL perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.

I perquè així consti, s'estén la present acta, de la qual cosa dono fe, com a secretari autoritzant, a les 13:30 hores de la data al començament indicada.

El President,

La Secretària,