

MITJANÇANT AQUESTES SIGNATURES ELECTRÒNIQUES ES DÓNA PER SIGNADA LA RESTA DE LA DOCUMENTACIÓ

PROJECTE D'URBANITZACIÓ
CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

EMD DE JOSA DE CADÍ

JUNY 2025
www.esbos.cat

esbós
ESTUDI D'ARQUITECTURA

TITOL:
**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS
DE LA VILA I L'ESPARRETA, DE JOSA DE CADÍ**

<u>NUCLI URBÀ:</u>	JOSA DE CADÍ
<u>MUNICIPI:</u>	JOSA I TUIXÉN
<u>COMARCA:</u>	ALT URGELL
<u>PROVINCIA:</u>	LLEIDA
 <u>PROMOTOR:</u>	 EMD DE JOSA DE CADÍ Plaça Major, s/n. 25717 Josa de Cadí - Lleida Tel.: 973370202
 <u>ARQUITECTES REDACTORS:</u>	 AMADEU JEZEQUEL SERRA JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 <u>DATA REDACCIÓ:</u>	 JUNY 2025

Document Número 01

MEMÒRIA I ANNEXES

Memòria

ÍNDEX

Document Número 01. Memòria

1. OBJECTE DEL PROJECTE
2. ESTAT ACTUAL
3. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
4. NECESSITATS A SATISFER
5. SOLUCIONS ADOPTADES I DESCRIPCIÓ DE LES OBRES
 - 5.1. CARRER DE LA VILA
 - 5.2. CARRER DE L'ESPARRETA
 - 5.3. SEGURETAT I SALUT
6. SENYALITZACIÓ I SEGURETAT VIAL DURANT LES OBRES
7. EXPROIACIONS I SERVEIS AFECTATS
8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS
9. TERMINI D'EXECUCIÓ
10. REVISIÓ DE PREUS
12. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA
12. PRESSUPOST
13. DOCUMENTS DE QUE CONSTA EL PROJECTE
14. DECLARACIÓ DE L'AUTOR
15. CONCLUSIONS

1. OBJECTE DEL PROJECTE

El present document es redacta per tal de definir tècnica i econòmicament els treballs necessaris per a:

- Urbanització dels carrers de la Vila i de l'Esparreta a Josa de Cadí del municipi de Josa i Tuixén, per tal de millorar el seu estat
- Millora de les instal·lacions bàsiques tals com realització de treballs d'instal·lació dels serveis; xarxa de clavegueram, xarxa d'aigua en els carrers.



2. ESTAT ACTUAL

L'estat actual del clavegueram, al carrer de la Vila i al carrer de l'Esparreta, que dona servei a la part oriental del nucli, no permet el seu ús de forma correcta a conseqüència del seu estat de deteriorament, de resoltes del seu envelliment i estat de conservació, que provoquen fuites que no permeten que aquest pugui realitzar, de forma satisfactòria, les funcions de sanejament per al qual va ser previst.

L'estat actual del paviment dels carrers, i a voltes de la seva no existència, que impedeix la utilització dels mateixos de forma segura per part dels seus usuaris, afegint el fet de l'absència de barreres de protecció enfront de caigudes, demostra la necessitat d'actuar en el seu arranament.

Amb la subvenció sol·licitada es vol donar resposta a les actuacions exposades anteriorment i que considerem obligades. Substitució del clavegueram actual i condicionament dels carrers, per tal de solucionar el problema de salubritat que suposa el seu estat actual i de l'ús segur i correcte de la totalitat d'aquests, més si tenim en compte que alguns trams són de difícil trànsit i fins i tot perillosos.

Seguidament es detalla l'estat actual de cadascun dels carrers que configuren els treballs objecte d'aquest projecte:

2.1. Carrer de la Vila

A) Tram inicial:

Actualment aquest carrer té un acabat superficial a base d'una capa de formigó fortament deteriorada. El paviment presenta un mal estat de conservació, fruit del pas del temps i de les inclemències meteorològiques, atès que aquest carrer es troba en un indret amb fortes nevades a l'hivern i on l'ús de sals fundents és habitual.

A nivell d'instal·lacions, el sistema d'evacuació de les aigües és insuficient, atès que aquests carrers es troben en un indret amb fortes nevades a l'hivern i on l'ús de sals fundents és habitual.

B) Tram intermedi:

A nivell d'instal·lacions, el sistema d'evacuació de les aigües és insuficient, atès que aquests carrers es troben en un indret amb fortes nevades a l'hivern i on l'ús de sals fundents és habitual.

C) Tram final:

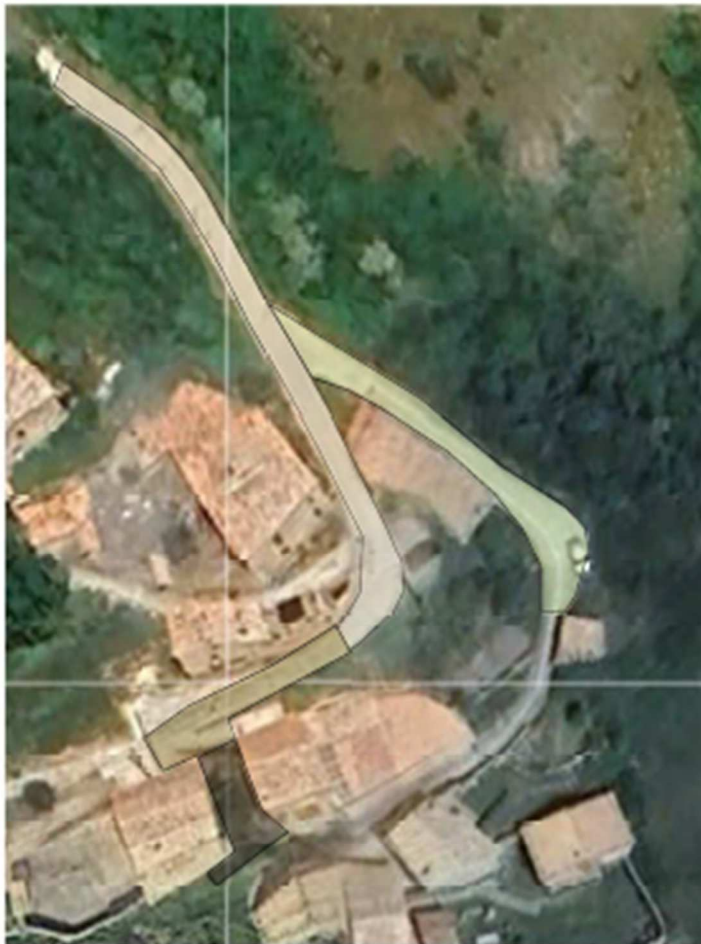
Aquest tram es troba en condicions molt precàries, tant a nivell d'urbanització com a nivell d'instal·lacions, donat que es troba pràcticament sense urbanitzar, per la qual cosa el servei que dona als habitatges confrontants.

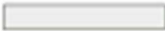
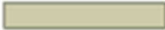

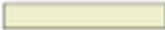
2.2. Carrer de l'Esparreta

Al igual que al carrer anterior, actualment aquest carrer té un acabat superficial a base d'una capa de formigó fortament deteriorada. El paviment presenta un mal estat de conservació, fruit del pas del temps i de les inclemències meteorològiques, atès que aquest carrer es troba en un indret amb fortes nevades a l'hivern i on l'ús de sals fundents és habitual.

A nivell d'instal·lacions, el sistema d'evacuació de les aigües és insuficient, atès que aquests carrers es troben en un indret amb fortes nevades a l'hivern i on l'ús de sals fundents és habitual.

3. REPORTATGE FOTOGRÀFIC



- Carrer de la Vila - Tram inicial

- Carrer de la Vila - Tram Intermedi

- Carrer de la Vila - Tram final

- Carrer de l'Esparreta


Carrer de la Vila - Tram inicial



Vista 1



Vista 2

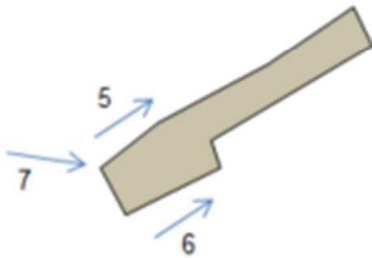


Vista 3



Vista 4

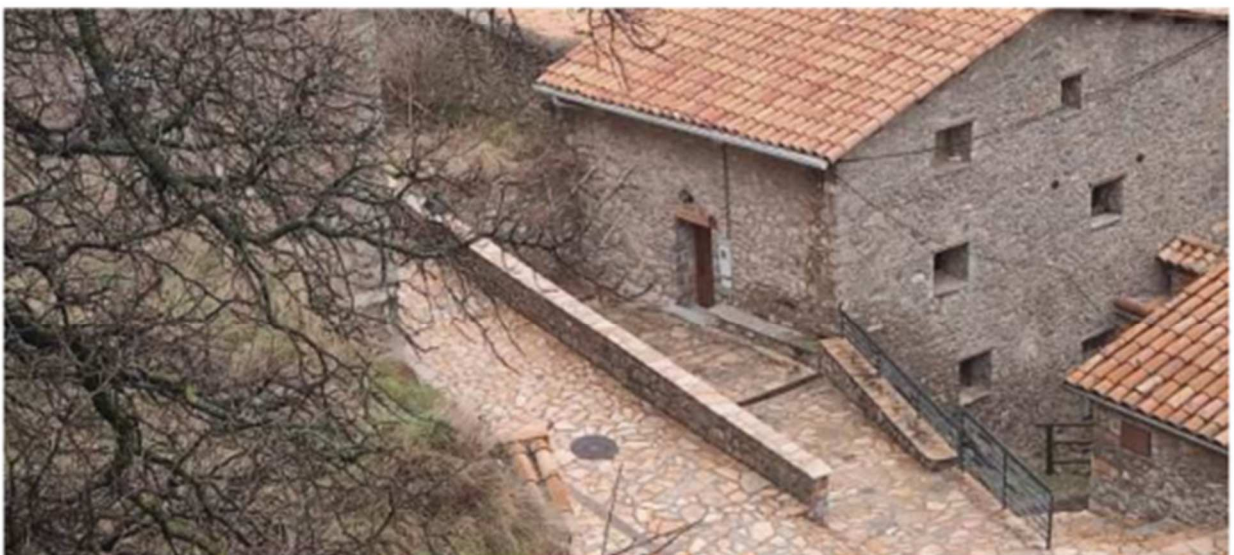
Carrer de la Vila - Tram intermedi



Vista 5

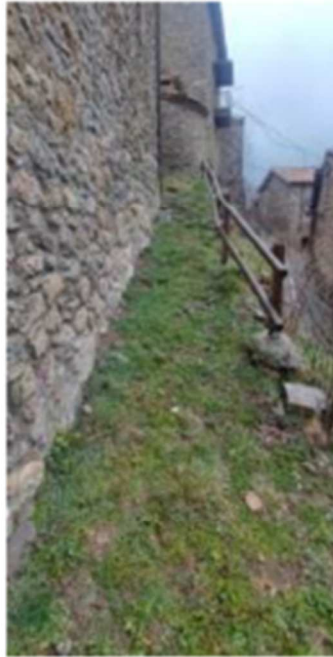
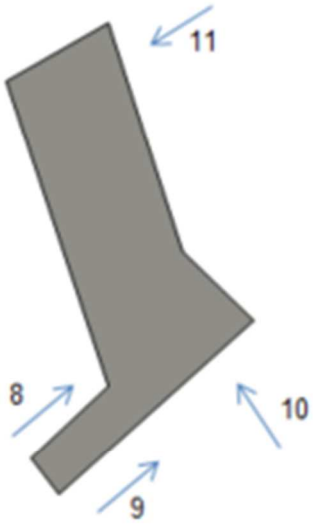


Vista 6

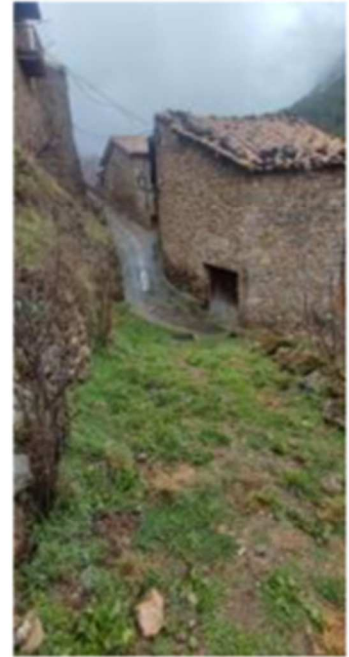


Vista 7

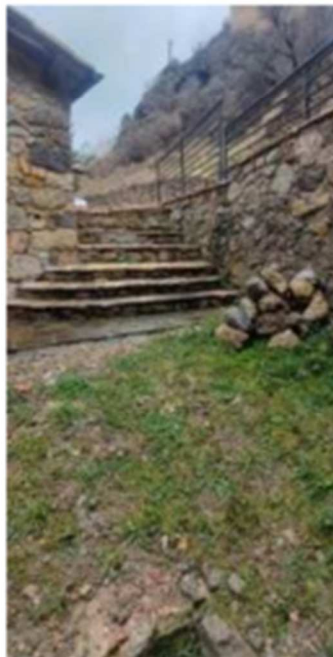
Carrer de la Vila - Tram final



Vista 8



Vista 9

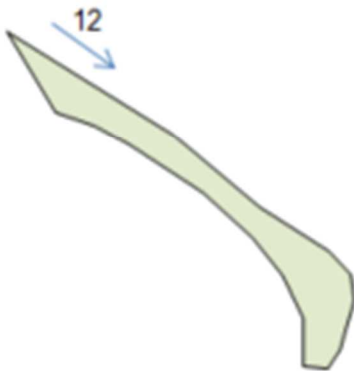


Vista 10



Vista 11

Carrer de l'Esparreta



Vista 12

4. NECESSITATS A SATISFER

Les necessitats a satisfer passen per:

- Prèviament es realitzarà l'actuació d'un sistema de clavegueram adequat a les necessitats dels diferents carrers.
- Arranjar el paviment existent, el qual presenta mal estat de conservació donades les condicions climatològiques a les que es troba exposat.
- Millorar les condicions de drenatge de l'aigua procedent de l'escorrentiu superficial, la qual, ocasiona desperfectes en el paviment i minva la condicions de seguretat.
- La no actuació en aquests carrers suposa una dificultat de mobilitat i la circulació a través de l'entramat urbà que configura la xarxa urbana de connexió del Josa de Cadí.
- Millora de les condicions d'ús i seguretat en aquelles zones de més pendent i zones esglaonades.
- Millora de la imatge del poble.

5. SOLUCIONS ADOPTADES I DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Atenent els diferents factors concurrents, tant de tipus econòmic, com de qualsevol índole pels serveis objecte d'aquest projecte, s'han adoptat les solucions que es defineixen en els documents d'aquest projecte i que, de manera general, es descriuen a continuació.

Les obres de millora del paviment i de la xarxa de sanejament consistiran en la retirada de l'actual clavegueram, en mal estat, i la disposició d'un de nou que transcorri pel mateix espai del clavegueram retirat en els dos carrers, objectes d'aquesta memòria. Altrament, es condicionarà i pavimentarà la resta de trams en els quals no es dugui a fi la substitució del clavegueram per la seva no existència. Es repassaran, i en el seu cas es repararan, els registres i pous actuals, per tal d'assegurar que compleixin l'ús per al qual estan projectats.

Per tal de donar resposta als efectes provocats pels cicles continus de gelades i ús de clorurs (sals per desfer les capes de gel) en la pavimentació, es prescriu l'ús de formigó sulfurresistent (SR), especialment indicat per al seu ús en ambients químicament agressius, per tal d'ampliar la vida útil del material davant d'aquests agents externs.

De forma genèrica es divideixen els treballs a executar segons els carrers on s'actua,

5.1. CARRER DE LA VILA

Els treballs previstos en aquest carrer són:

5.1.1 TRAM INICIAL

5.1.1.1. Moviment de terres

Les actuacions corresponents al moviment de terres consisteixen en:

- Tall de paviment de formigó
- Repicat del paviment de formigó existent per aconseguir adherència
- Excavació de rasa per al posterior pas de serveis
- Rebliment i piconatge de rasa
- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus.

5.1.1.2. Xarxa clavegueram

Els treballs previstos en la xarxa de clavegueram consisteixen en:

- Tub de Polipropilè de 400mm de diàmetre nominal per la xarxa de clavegueram.
- Caixa per a embornal.
- Paret per a pou circular de 60cm de diàmetre, amb solera, el bastiment i tapa.

5.1.1.3. Pavimentació i proteccions

La pavimentació del carrer és realitzarà de la següent manera:

- Col·locació de connectors entre solera actual i nova solera.
- Armat suplementari de nova solera per a reforç de tram en voladís
- Col·locació de rigola prefabricada de formigó per altra de característiques similars
- Nova solera de formigó SR, d'espessor 15 cm sobre solera existent
- Col·locació de les tapes existents a cota segons cotes del nou paviment .
- Col·locació de tanca de fusta mixta tipus TM18

5.1.2 TRAM INTERMEDI

5.1.2.1. Moviment de terres

Les actuacions corresponents al moviment de terres consisteixen en:

- Tall de paviment de pedra existent
- Repicat del paviment de pedra existent
- Excavació de rasa per al posterior pas de serveis
- Rebliment i piconatge de rasa
- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus.

5.1.2.2. Xarxa clavegueram

Els treballs previstos en la xarxa de clavegueram consisteixen en:

- Tub de Polipropilè de 400mm de diàmetre nominal per la xarxa de clavegueram.
- Caixa per a embornal.
- Paret per a pou circular de 60cm de diàmetre, amb solera, el bastiment i tapa.

5.1.2.3. Xarxa d'aigua

Els treballs previstos en la xarxa d'aigua són:

- Tub de PVC de 110mm de diàmetre nominal per la xarxa d'aigua.
- Tub de polipropilè de 32mm de diàmetre nominal. Derivació de polietilè injectada.
- Pericó de 62x62x50cm, amb el bastiment i la tapa, per escomesa a habitatge.
- Banda contínua de plàstic de color i de 30cm d'amplària.
- Vàlvula de bola per a tub de 110mm.
- Repercussions per desviaments de la instal·lació

5.1.2.4. Pavimentació i proteccions

La pavimentació del carrer és realitzarà de la següent manera:

- Pavimentació amb formigó SR amb additiu i fibres sintètiques, amb posterior acabat amb peces irregulars de pedra natural
- Col·locació de les tapes existents a cota segons cotes del nou paviment .
- Nova barana de protecció d'alçada 110cm

5.1.3 TRAM FINAL

5.1.3.1. Moviment de terres

Les actuacions corresponents al moviment de terres consisteixen en:

- Condicionament del terreny, netejant-lo i preparant les plataformes d'escala
- Demolició de mur de pedra seca
- Formació de nou mur de contenció de pedra i arranament del mur existent
- Nova base de formigó SR, d'espessor 15 cm preparada per rebre graons
- Excavació de rasa per al posterior pas de serveis
- Rebliment i piconatge de rasa
- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus.

5.1.2.2. Xarxa clavegueram

Els treballs previstos en la xarxa de clavegueram consisteixen en:

- Tub de Polipropilè de 400mm de diàmetre nominal per la xarxa de clavegueram.
- Caixa per a embornal.
- Paret per a pou circular de 60cm de diàmetre, amb solera, el bastiment i tapa.

5.1.2.3. Xarxa d'aigua

Els treballs previstos en la xarxa d'aigua són:

- Tub de PVC de 110mm de diàmetre nominal per la xarxa d'aigua.
- Tub de polipropilè de 32mm de diàmetre nominal. Derivació de polietilè injectada.
- Pericó de 62x62x50cm, amb el bastiment i la tapa, per escomesa a habitatge.
- Banda contínua de plàstic de color i de 30cm d'amplària.
- Vàlvula de bola per a tub de 110mm.
- Repercussions per desviaments de la instal·lació

5.1.2.4. Pavimentació i proteccions

La pavimentació del carrer és realitzarà de la següent manera:

- Pavimentació amb formigó SR amb additiu i fibres sintètiques, amb acabat al 50% de amb pedra natural
- Formació d'esgraonat amb peces prefabricades model tipus T2P de Breinco, o similar
- Col·locació de les tapes existents a cota segons cotes del nou paviment .
- Nova barana metàl·lica de protecció d'alçada 110cm

5.2. CARRER DE L'ESPARRETA

Els treballs previstos en aquest carrer són:

5.2.1. Moviment de terres

Les actuacions corresponents al moviment de terres consisteixen en:

- Tall de paviment de formigó
- Repicat del paviment de formigó existent per aconseguir adherència
- Excavació de rasa per al posterior pas de serveis
- Rebliment i piconatge de rasa
- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus.

5.2.2. Xarxa clavegueram

Els treballs previstos en la xarxa de clavegueram consisteixen en:

- Tub de Polipropilè de 400mm de diàmetre nominal per la xarxa de clavegueram.
- Caixa per a embornal.
- Paret per a pou circular de 60cm de diàmetre, amb solera, el bastiment i tapa.

5.2.3. Pavimentació i proteccions

La pavimentació del carrer és realitzarà de la següent manera:

- Col·locació de connectors entre solera actual i nova solera.
- Armat suplementari de nova solera per a reforç de tram en voladís
- Col·locació de rigola prefabricada de formigó per altra de característiques similars
- Nova solera de formigó SR, d'espessor 15 cm sobre solera existent
- Col·locació de les tapes existents a cota segons cotes del nou paviment .
- Col·locació de tanca de fusta mixta tipus TM18

5.3. SEGURETAT I SALUT

Les obres s'executaran amb condicions de seguretat i salut en tot moment i mentre durin els treballs.

D'acord amb el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre de 1997, en el present Projecte s'inclou un estudi de Seguretat i Salut en el Treball, que forma part del mateix.

El pressupost de Seguretat i Salut ascendeix a MIL VUIT-CENTS TRENTA-SET EUROS i VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (1.837,24€) Import que es detalla en l'esmentat Estudi de Seguretat i Salut i es recull com a partida alçada en el Pressupost general del Projecte.

6. SENYALITZACIÓ I SEGURETAT VIAL DURANT LES OBRES

Quant a la senyalització i seguretat vial, senyalitzacions verticals, horitzontals, durant la fase d'obra, els criteris s'han basat en la reglamentació que es cita a continuació:

Senyalització vertical: "Norma de senyalització " Segons Ordre Circular 8.1.I.C. de 25 de juliol de 1962, i Ordre circular 25/175 de gener de 1975, ambdues de la Direcció General de Carreteres i camins Veïnals del Ministeri de Foment.

Senyalització Horitzontal: "Normes sobre Marques vials" Segons Ordre circular 8.2.I.C. de 23 d'abril de 1962, i la "Modificació de les Normes de Marques i Vials" continguda en la Circular de 25 de novembre de 1974, ambdues de la Direcció General de Carreteres i de Camins Veïnals del MOPU i la "Norma pel pintat de Marques i Vials de Carreteres de la Generalitat de Catalunya" de data de 14 de Setembre de 1983 del Servei Territorial de Carreteres.

Les obres afecten, tot i que de forma mínima, a la plataforma de la carretera, per la qual cosa, es defineix els talls de trànsit a realitzar mentre durin els treballs. Es donarà pas alternatiu i es senyalitzarà els treballs i el pas alternatiu.

7. EXPROPIACIONS I SERVEIS AFECTATS

No es preveu cap tipus d'afecció per aquest concepte.

8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Per a l'obtenció del quadre de preus de jornals s'ha tingut en compte el Conveni Col·lectiu de la Construcció i Obres Públiques de la Província de Lleida. Els preus de la maquinària i materials a peu d'obra s'han actualitzat i ajustat a la zona i l'obra.

En el document 03.2 Pressupost , estan indicats cadascun dels preus unitaris del pressupost.

9. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució que proposa l'autor del projecte per l'execució de les obres desenvolupades al present projecte s'estima en 6 mesos, si més no, podrà ésser modificat en el Plec de Condicions Administratives i Econòmiques Particulars de les obres.

Es tindrà en compte que aquest termini dependrà tant de les condicions de la contracta com de les condicions climatològiques.

10. REVISIÓ DE PREUS

A l'obra no li és aplicable la revisió de preus.

11. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA

D'acord amb el que disposa la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i la Junta consultiva de Contractació Administrativa no proposa cap classificació per la totalitat de les obres.

12. PRESSUPOST

El pressupost d'Execució per Contracte un cop aplicat el 13% de Despeses Generals i el 6% de Benefici Industrial puja la quantitat de:

CENT NORANTA-NOU MIL SET-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
199.742,26 € # (iva inclòs)

13. DOCUMENTS DE QUE CONSTA EL PROJECTE

DOCUMENT NÚMERO 01. Memòria

Annex 01. Estudi de Seguretat i Salut

Annex 02. Gestió de residus

DOCUMENT NÚMERO 02. Plec de condicions

DOCUMENT NÚMERO 03. Pressupost

03.1. Amidaments

03.2. Pressupost

03.3. Resum de Pressupostos parcials

03.4. Resum de Pressupost Total

DOCUMENT NÚMERO 04. Plànols

14. DECLARACIÓ DE L'AUTOR

El present projecte fa referència a una obra complerta, preparada per ésser replantejada i executada. Justificats al nostre criteri, tots els elements necessaris per la correcta definició de l'obra, es sotmet a l'aprovació de la Superioritat, si correspon.

15. CONCLUSIONS

Amb tot el que s'ha exposat anteriorment, es dóna per acabat el present projecte constructiu, que juntament amb la resta de documents que integren el present document, es considera suficient la informació per definir-ne les actuacions, i per tant es posa a disposició dels Organismes competents per la seva aprovació, i posterior tramitació.

Josa de Cadí, juny 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat COAC número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

Annexes

Annex 01.
Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

ÍNDEX

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

- 1. OBJECTE DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**
 - 1.1. Justificació de l'Estudi
 - 1.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra
- 2. CARACTERISTIQUES DE LES OBRES**
 - 2.1. Emplaçament de l'obra
 - 2.2. Propietat
 - 2.3. Autor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
 - 2.4. Accés a les obres
- 3. EXECUCIÓ DEL PROJECTE**
 - 3.1. Pressupost d'Execució Material del Projecte.
 - 3.2. Termini d'execució de les obres
 - 3.3. Nombre de treballadors
- 4. PARTS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS**
 - 4.1. Identificació dels riscos
 - 4.2. Serveis provisionals
 - 4.3. Unitats constructives i els seus riscos
 - 4.3.1. Mitjans i maquinària
 - 4.3.2. Treballs previs
 - 4.3.3. Moviment de terres i excavacions
 - 4.3.4. Fonaments
 - 4.3.5. Estructura
 - 4.3.6. Ram de paleta
- 5. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS**
Annex II del RE/1997
 - 5.1. Mesures específiques pels treballs inclosos en l'Annex II – RD1627/1997.
- 6. DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS**
- 7. RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL**
- 8. PREVENCIÓ DEL RISC**
 - 8.1. Proteccions individuals
 - 8.2. Protecció col·lectiva i senyalització
 - 8.3. Informació
 - 8.4. Formació
 - 8.5. Medicina preventiva i primers auxilis
 - 8.6. Reconeixement mèdic
 - 8.7. Prevenció de risc de danys a tercers

9. PLA DE SEGURETAT

10. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

11. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT, MITJANS I EQUIPS DE PROTECCIÓ

11.1. Prescripcions generals de seguretat

11.2. Condicions dels mitjans de protecció

11.3. Equips de protecció individual (EPI)

11.4. Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)

12. SERVEIS DE PREVENCIÓ

13. COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT

14. INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT

15. CONDICIONS ECONÒMIQUES

**16. COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE
SEGURETAT I AVÍS PREVI**

17. LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

1. OBJECTE DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

1.1. Justificació de l'Estudi

El estudi bàsic de seguretat i salut, es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dóna compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.

1.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut

- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
 - 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
 - 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
 - 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

2. CARACTERISTIQUES DE LES OBRES

2.1. Emplaçament de l'obra

Al Terme Municipal de Josa de Cadí, a l'alt Urgell, a la província de Lleida.

2.2. Propietat

L'obra es propietat de l'EMD de Josa de Cadí amb adreça postal a Plaça Major, s/n. 25717 Josa de Cadí – Lleida, i CIF. P-2514700-J.

2.3. Autor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat per Amadeu Jezequel Serra, arquitecte amb número de col·legiat 43529 del Col·legi d'arquitectes de Catalunya, i Juan José Ojeda Salas amb número de col·legiat 55068 del Col·legi d'arquitectes de Catalunya.

2.4. Accés a les obres

Cada contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra. L'accés estarà tancat, i vigilat permanentment sobretot quan hi hagi treball, controlant en tot moment l'accés a l'obra i evitant-lo a persones alienes a la mateixa.

No s'autoritza, sota cap concepte, l'accés a obra a personal i empreses que no compleixin amb les obligacions que recull la llei de subcontractació i tots els reals decrets aprovats posteriorment i fins al moment d'inici de l'obra, que desenvolupen dita llei, així com el que estableix el conveni de la construcció nacional i autonòmic vigent.

Correspon a cada contractista l'obligació de comunicar la manera com es realitzarà dit control, al coordinador de seguretat en fase d'execució de l'obra, per tal de poder ser aprovat dit control a través del pla de seguretat, amb apartat específic.

3. EXECUCIÓ DEL PROJECTE

3.1. Pressupost d'Execució Material del Projecte

El pressupost d'execució material queda reflectit en el *DOCUMENT 03. Pressupost* del present projecte.

3.2. Termini d'execució de les obres

Al Pla de seguretat figurarà expressament el termini d'obra en el que es portaran a terme els treballs. Es considera que aquest període serà de 6 mesos.

3.3. Nombre de treballadors

Es preveu una mitjana de 6 treballadors, amb un màxim de 8 treballadors.

4. PARTS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

4.1. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi. Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).

4.2. Serveis provisionals

A peu d'obra de la edificació a construir, hi ha possibilitat de subministrament d'aigua i subministrament elèctric, si fos necessari.

4.3. Unitats constructives i els seus riscos

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

4.3.1. Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues, etc.)
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

4.3.2. Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,etc.)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.).

4.3.3. Moviment de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,etc.)
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Cops i ensopegades.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caiguda de les edificis veïns.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Sobre esforços per postures incorrectes.

4.3.4. Pavimentació

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas,etc.)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caiguda de les edificis veïns.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.).

4.3.5. Serveis

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Electrocutacions
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.)

4.3.6. Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gas tòxic.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés.
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots, etc.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques, etc.)

5. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS Annex II del RE/1997

Es tindran en consideració els següents punts:

1. Treballs amb riscos especialment greus de enterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.

7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

5.1. Mesures específiques pels treballs inclosos en l'Annex II – RD1627/1997.

Transcurs de l'obra,

A) Riscos:

- Caigudes a diferent nivell
- Enfonsament
- Sepultament

B) Mesures preventives:

- Bastides de seguretat
- Baranes
- Línies

C) Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Cables de seguretat

Quan a l'obra existeixin algun d'aquests riscos de l'Annex II del RD.1627/97, caldrà que les activitats desenvolupades que comporti algun d'aquests riscos siguin controlades i supervisades per una persona designada com a recurs preventiu.

6. DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MATERIALS UTILITZATS

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Formigons, morters, elements prefabricats de formigó i metàl·lics.
- Balla metàl·lica
- Tubs i vàlvules
- Senyals metàl·lics

7. RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.
- Contactes elèctrics
- Contactes tèrmics
- Cop de calor
- Aixafament

8. PREVENCIÓ DEL RISC

8.1. Proteccions individuals

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Guants de goma
- Botes d'aigua
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscare amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba contra la pluja

8.2. Protecció col·lectiva i senyalització

- Senyals de trànsit
- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció
- Baranes
- Cables fiadors
- Xarxes

8.3. Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques i específiques de la pròpia obra. També s'informarà al personal autoritzat a entrar a l'obra del pla d'emergències de l'obra.

8.4. Formació

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

A partir de la tria del personal més qualificat, es designarà qui actuarà com a recurs preventiu a l'obra, així com a treballador designat en cas d'emergències o accidents, qui activarà i supervisarà el pla d'emergències.

8.5. Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari. La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

8.6. Reconeixement mèdic

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any, i que informará de l'aptitud del treballador per a realitzar les tasques que li han estat designades.

8.7. Prevenció de risc de danys a tercers

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions. Coordinació d'activitats empresarials.
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

9. PLA DE SEGURETAT

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, cada contractista elaborarà un pla de seguretat y salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Cada pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns.

Tots els treballadors autoritzats per a accedir a l'obra, seran coneixedors i s'informaran, del pla de seguretat.

El pla de seguretat i salut, juntament amb l'aprovació del coordinador, l'enviarà el contractista als serveis territorials de Treball de la Generalitat, de Lleida amb la comunicació d'obertura de centre de treball, com es preceptiu.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del coordinador.

10. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències, sota control del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes amb la finalitat de control de compliment del pla de seguretat

En cas de que l'anotació es refereixi a qualsevol incompliment de les advertències u observacions prèviament anotades en dit llibre, així com el suposat de paralització de treballs o de tota l'obra per riscos greus o imminents, caldrà remetre'n copia a l' Inspecció de treball en un termini de 24 hores de l'anotació. També es comunicaran a l' inspecció, els accidents succeïts a l'obra.

11. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT, MITJANS I EQUIPS DE PROTECCIÓ

11.1. Prescripcions generals de seguretat

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat, així com calçat de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa; TC2 on consti i i del mes més pròxim, i si no correspon, alta a la seguretat social i contracte laboral segellat; document que acrediti la formació e informació del treballador, així com l'aptitud mèdica i l'entrega dels equips de protecció individual. També documentació de maquinaria o equip de treball, implicat en l'accident, si procedeix.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

11.2. Condicions dels mitjans de protecció

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

11.3. Equips de protecció individual (EPI)

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

1 CASC:

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a 1.000 V.
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

2 CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús

de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

3 GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- Cotó o punt: Feines lleugeres
- Cuir: Manipulació en general
- Làtex rugós: Manipulació de peces que tallin
- Lona: Manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77. Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

4 CINTURONS DE SEGURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

5 PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

6 PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció anti impactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

7 **ROBA DE TREBALL:**

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.

11.4. Sistemes de proteccions col·lectives (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

1 **TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:**

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

2 **BARANES:**

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

3 **CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ/ARNÉS DE SEGURETAT (ANCORATGES):**

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

4 **ESCALES DE MÀ:**

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

12. SERVEIS DE PREVENCIÓ

1 **SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:**

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

2 SERVEI MÈDIC:

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic pre laboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

13. COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.

Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vist-i-plau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.

El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

14. INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

15. CONDICIONS ECONÒMIQUES

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

16. COMPLIMENT DEL RD 1627/1997 PER PART DEL PROMOTOR: COORDINADOR DE SEGURETAT I AVÍS PREVI

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que es defineixen en el RD 1627/1997. El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat a Lleida, abans de l'inici de les obres. L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.

17. LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

La legislació específica de Seguretat i Salut en la construcció es recull seguidament:

- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)
Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).
- Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)
* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953).
- Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.
Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)
* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973).
- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.
Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971).
- Reglamento de aparatos elevadores para obras.
Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)
* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)
- Reglamento de explosivos.
Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978)
* Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980)
- Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.
Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)
- Reglamento de seguridad en las máquinas.
Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)
* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)
- * Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)
- * Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las

Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)

- Infracciones y sanciones en el orden social.
Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.
Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)
- ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".
Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)
* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990)
- Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".
Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
* Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
- Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)
* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
- Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)
* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
- Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)

- S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
- Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)
- Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)
- Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)
- Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
- Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
- Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)

- Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
- Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)
- Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
- S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)
- Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció
- Real Decret 604/2006, de 19 de maig, pel que es modifica el Real Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció i el Real Decret 1627/1997, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.
- Real Decret 314/2006 de 17 de març, pel que s'aprova el Còdic Tècnic de l'Edificació.
- Correcció d'errors del Real Decret 1109/2007 de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Real decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Real decret 327/2009, de 13 de març, pel que es modifica el Real Decret 1109/2007, pel que es desenvolupa la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm.121, 20/05/1992)
- Resolució d'1 d'agost de 2007, de la direcció general de treball, per la que s'inscriu en el registre i publica el IV Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció.
- Resolució de 19 de febrer de 2008, de la direcció general de treball, del ministeri de treball i assumptes socials, per la que es corregeixen errors de la de 1 d'agost de 2007, per la que es registre i publica el IV conveni col·lectiu general del sector de la construcció.

- Resolució de 18 de març de 2009, de la direcció general de Treball, per la que es registra i publiquen diferents acords de desenvolupament i modificació del IV Conveni col·lectiu general del sector de la construcció.
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

Josa de Cadí, juny de 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

Annex 02.
Gestió de Residus

ÍNDIX

Annex 02. Gestió de residus

- 1. OBJECTE**
- 2. ESTIMACIÓ I TIPOLOGIA DELS RESIDUS**
- 3. MESURES PER LA PREVENCIÓ DE RESIDUS A L'OBRA**
- 4. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS**
- 5. PLEC DE CONDICIONS**
- 6. PRESSUPOST**
- 7. MARC LEGISLATIU**

1. OBJECTE

El present estudi de gestió de residus del projecte de PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA, té com objectiu fer una previsió dels residus que es generaran durant l'execució de les obres i la gestió que es realitzarà amb aquests residus; d'acord amb les exigències de la normativa més recent, autonòmica, catalana i estatal.

2. ESTIMACIÓ I TIPOLOGIA DELS RESIDUS

L'estimació i tipologia dels residus està relacionada amb la naturalesa dels residus i amb la quantitat que es preveu generar per poder planificar la seva correcta gestió.

S'Adjunta fitxa de Estudi de gestió de Residus.

3. MESURES PER LA PREVENCIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

A continuació s'identifiquen totes aquelles accions de minimització a tenir en consideració en el projecte, per tal, de prevenir la generació de residus de la construcció i demolició durant la fase d'obra o de reduir-ne la seva producció.

Tot seguit s'adjunta la fitxa amb les accions de minimització i prevenció, per una millor gestió de residus:

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE		SI	NO
1	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzar-los al mateix emplaçament?	X	
2	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus?		X
4	S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?	X	
5	S'ha detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de la pròpia obra. La reutilització dels materials en la pròpia obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques/químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.	X	

Taula 02. Accions de minimització i prevenció des de la fase de projecte.

4. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS

Una obra té dos tipus de gestió, la de dins de l'obra i la de fora de l'obra.

Es recomana que la gestió mínima de separació selectiva per a les obres de vials públics estigui formada per la segregació dels residus Inerts, dels No Especials i dels Especials (aquests sempre han d'anar separats de la resta).



Es recomana que es realitzi una classificació en origen, ja que un contenidor que surt de l'obra amb residus heterogenis té menys opcions de ser valoritzat que un de net, carregat amb un residu homogeni

que pot ser transportat directament cap a una central de reciclatge o, fins i tot, si compleix amb les característiques físico-químiques exigides, reutilitzat (en els cas de la runa neta) a mateixa obra on s'ha produït.

Quan no sigui viable la classificació selectiva en origen (a la mateixa obra) és obligatori derivar els residus barrejats (inerts i no especials) cap a instal·lacions on es faci un tractament previ i des d' on el residu pugui ser finalment tramés a un gestor autoritzat per la seva valorització o, en el cas més desfavorable, cap a l'abocament a dipòsit controlat.

En el cas d'aquest vial, es realitzarà una classificació en obra dels residus, els quals es col·locaran en diferents contenidors. Aquests estaran identificats amb una senyalització que indiqui quins residus ha de contenir cada recipient.

Resum de la gestió dels residus dins de l'obra:

RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINS DE L'OBRA	
 <p>INERTS</p>	<p>Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc. CODIS CER: 170107, 170504, etc. (Codis admesos en els dipòsits de terres i runes)</p>
 <p>NO ESPECIALS BARREJATS</p>	<p>Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró - guix, etc. CODIS CER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401, etc. (Codis admesos en dipòsits de residus No Especials). Aquest símbol identifica als residus No Especials barrejats, no obstant, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; text-align: center;"> <div> <p>Fusta</p>  </div> <div> <p>Ferralla</p>  </div> <div> <p>Paper i cartró</p>  </div> <div> <p>Plàstic</p>  </div> <div> <p>Cables elèctrics</p>  </div> </div>
 <p>ESPECIALS</p>	<p>CODIS CER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als residus Especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus Especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen a cadascun i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus Especials.</p>

RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINS DE L'OBRA									
1. Separació segons tipologia de residu	<p>GENERAL</p> <p>Especificar el tipus de separació selectiva prevista per tal de preveure un espai a l'obra.</p> <p>Cal recordar que, segons el RD 105/2008, d'1 de febrer, s'ha de preveure una separació en obra de les següents fraccions, quan de forma individualitzada per cadascuna d'elles, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats indicades a continuació.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Formigó:</td> <td style="width: 50%;">Vidre:</td> </tr> <tr> <td>Maons, teules, ceràmics:</td> <td>Plàstic:</td> </tr> <tr> <td>Metall:</td> <td>Paper i Cartró:</td> </tr> <tr> <td>Fusta:</td> <td></td> </tr> </table>	Formigó:	Vidre:	Maons, teules, ceràmics:	Plàstic:	Metall:	Paper i Cartró:	Fusta:	
	Formigó:	Vidre:							
	Maons, teules, ceràmics:	Plàstic:							
	Metall:	Paper i Cartró:							
	Fusta:								
<p>ESPECIALS</p> <p>Zona habilitada pels Residus Especials (amb tants bidons com calgui)</p> <p>La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de residus especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals. - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes Especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrant, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites. - Impermeabilitzar el terra on se situïn els contenidors de residus especials. 									
<p>INERTS</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Contenidor per Inerts barrejats</td> <td style="width: 50%;">Contenidor per Inerts Formigó</td> </tr> <tr> <td>Contenidor per Inerts Ceràmica</td> <td>Contenidor per a altres inerts</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador</td> </tr> </table>	Contenidor per Inerts barrejats	Contenidor per Inerts Formigó	Contenidor per Inerts Ceràmica	Contenidor per a altres inerts	Contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador				
Contenidor per Inerts barrejats	Contenidor per Inerts Formigó								
Contenidor per Inerts Ceràmica	Contenidor per a altres inerts								
Contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador									
<p>NO ESPECIALS</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">contenidor per metall</td> <td style="width: 50%;">contenidor per fusta</td> </tr> <tr> <td>contenidor de plàstic</td> <td>contenidor de paper i cartró</td> </tr> <tr> <td colspan="2">contenidor per la resta de residus No Especials barrejats</td> </tr> <tr> <td colspan="2">contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats</td> </tr> </table>	contenidor per metall	contenidor per fusta	contenidor de plàstic	contenidor de paper i cartró	contenidor per la resta de residus No Especials barrejats		contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats		
contenidor per metall	contenidor per fusta								
contenidor de plàstic	contenidor de paper i cartró								
contenidor per la resta de residus No Especials barrejats									
contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats									
<p>INERTS + NO ESPECIALS</p> <p>contenidor amb Inerts i No Especials barrejats (**)</p> <p>(**) <i>Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.</i></p>									
<p>2. Reciclatge de residus petris inerts en la pròpia obra</p> <p>Indicar, si s'escau, la quantitat de residus petris que es preveu matxucar a l'obra per reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament.</p> <p>Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador. Quantitat d'àrid matxucat resultant: <i>(cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà, aproximadament, un 30% menor al volum inicial de residus petris)</i> (kg): 0 (m3): 0</p>									
<p>3. Senyalització dels contenidors</p> <p>Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.</p>									

Taula 03. Resum de la gestió dels residus dins de l'obra.

Les opcions externes de gestió són:

RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA						
4. Destí dels residus segons tipologia		Identificar els recicladors, plantes de transferència o dipòsits propers a l'entorn de l'obra on es proposa gestionar els residus de la construcció:				
	Inerts	Quant. estimada		Gestor		Observacions
		Tones	m3	Codi	Nom	
	Reciclatge					
	Planta de transferència					
	Planta de selecció					
	Dipòsit					Gestionat per Consell Comarcal del Pallars Sobirà

	Residus No Especials	Quant. estimada		Gestor		Observacions
		Tones	m3	Codi	Nom	
	Reciclatge:					
	Reciclatge de metall					
	Reciclatge de fusta					
	Reciclatge de plàstic					
	Reciclatge paper-cartó					
	Reciclatge altres					
	Planta de transferència					
	Planta de selecció					
	Dipòsit MBC					
	Residus Especials	Quant. estimada		Gestor		Observacions
		Tones	m3	Codi	Nom	
	Instal·lació de gestió de residus especials					

Taula 04. Resum de la gestió dels residus fora de l'obra.

5. PLEC DE CONDICIONS

Figura en el present projecte on el plec de condicions de totes les operacions que conformen l'enderroc de l'obra, el transport i la gestió dels residus.

6. PRESSUPOST

El pressupost que s'ha previst per la gestió dels residus es considera inclòs en els preus de les unitats d'obra.

7. MARC LEGISLATIU

A continuació es llista un resum de les principals Normatives d'aplicació en aquesta Guia:

Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, per el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc.

Reial Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència en els edificis.

Reial Decret 396/2006, de 31 de Març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. («BOE» 86, d'11-4-2006.)

Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

Decret 201/1994, de 26 de juliol, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Reial Decret 833/1988, pel que s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Perillosos.

Llei 15/2003, de modificació de la Llei 6/199, reguladora dels residus.

Pla Nacional de Residus de la Construcció i Demolició (PNRCD) 2001-2006

Llei 10/98, de 21 d'abril, de residus .

Josa de Cadí, juny de 2025

Arquitectes redactors del Projecte,

Amadeu Jezequel Serra Arquitecte
Col·legiat número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA		
Situació:	JOSA DE CADÍ		
Municipi:	JOSA I TUIXÉN	Comarca:	ALT URGELL

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	114,09	67,11
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	0,00	0,00
totals d'excavació	114,09 t	67,11 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra		altra obra	
	SI	NO	SI	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002				
	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	190,957	0,082	136,398
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	88,659	0,001	113,665
fibrociment 170605	0,010	2,273	0,018	0,909
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	281,89 t	0,7544	250,97 m³

Residus de construcció

Codificació re	Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2				
	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució	0,0500	7,8842	0,0896	8,2225
obra de fàbrica 170102	0,0150	3,3630	0,0407	3,7363
formigó 170101	0,0320	3,3474	0,0261	2,3914
petris 170107	0,0020	0,7215	0,0118	1,0832
guixos 170802	0,0039	0,3605	0,0097	0,8923
altres	0,0010	0,0918	0,0013	0,1193
embalatges	0,0380	0,3917	0,0285	2,6191
fustes 170201	0,0285	0,1108	0,0045	0,4131
plàstics 170203	0,0061	0,1450	0,0104	0,9501
paper i cartró 170904	0,0030	0,0762	0,0119	1,0906
metalls 170407	0,0004	0,0597	0,0018	0,1652
totals de construcció		8,28 t		10,84 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES		
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	80,5	72,45	0,00	8,08
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	80,5	72,45	0,00	8,08

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	3,35	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	3,36	no	inert
Metalls	2	0,06	no	no especial
Fusta	1	0,11	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,08	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,08	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perilloses (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel 'a projecte' apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció				-
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
residu 1	gestor	adreça	codi del gestor	
residu 2				

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m ³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m ³ (+20%)	12,00 €/m ³	5,00 €/m ³	runa neta 5,00 €/m ³	runa bruta 70,00 €/m ³
Terres	8,08	1174,78	100,00	72,83	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m ³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m ³	runa bruta 15,00 €/m ³
Formigó	3,23	38,74	16,14	12,91	-
Maons i ceràmics	5,04	60,53	25,22	20,18	-
Petris barrejats	185,60	-	928,00	-	2.784,00

Metalls	0,22	-	1,12	-	3,35
Fusta	0,56	-	2,79	-	8,37
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	1,28	-	6,41	-	19,24
Paper i cartró	1,47	-	7,36	-	22,08
Guixos i no especials	1,37	-	6,83	-	20,49

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	154,68	1.856,10			6.187,01

353,45 1.955,37 1.093,87 105,92 9.044,53

Elements Auxiliars

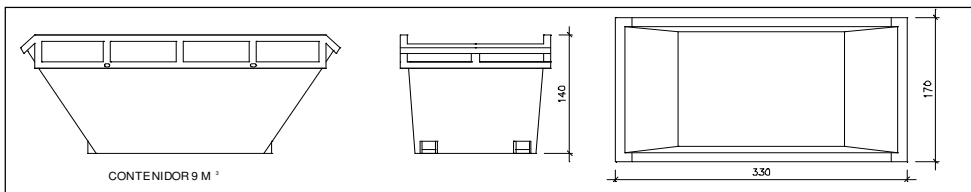
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **12.199,69 €**

El volum dels residus és de : **361,53 m³**

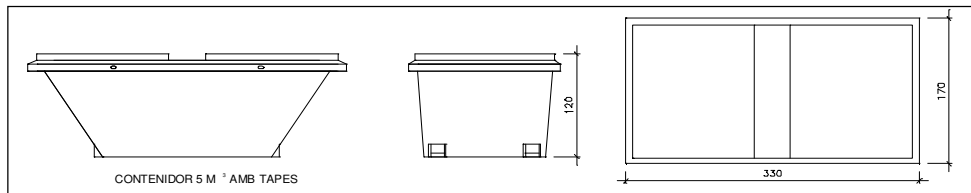
El pressupost de la gestió de residus és de : **12.199,69 euros**

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



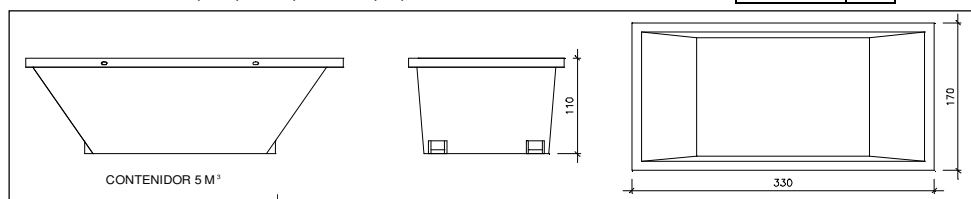
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



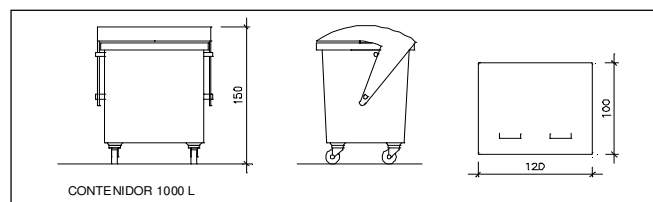
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



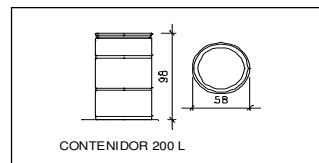
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	114,09 T		13,74 T
Total construcció i enderroc (tones)	290,17 T	0,00 %	290,17 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	13,74 T	11 euros/T	151,14 euros
Residus de construcció i enderroc **	290,17 T	11 euros/T	3191,87 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			303,9 Tones
Total dipòsit ***			3.343,01 euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

Document Número 02
PLEC DE CONDICIONS

ÍNDEX

Document Número 02. Plec de condicions generals

1. GENERALITATS
2. GENERALS D'OBRA
3. GENERALS DELS MATERIALS

1. GENERALITATS

Aquest Plec de Prescripcions Tècniques i Facultatives és el que regeix, a més de les Prescripcions Generals previstes als Reglaments de Contractació, per l'execució de les obres de PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA.

2. GENERALS D'OBRA

Art.1- Plec General

Aquest plec general, juntament amb la Memòria, Plànols, i Pressupost, són els documents que han de servir de base per l'execució de les obres objecte del contracte, declarant el Contractista que es troba perfectament assabentat dels mateixos i que es compromet a executar les obres amb subjecció a lo que s'expressa en ells.

Art.2- Normes tecnològiques d'aplicació.

L'obra s'executarà en totes les seves parts d'acord al Projecte i als principis fixats per la tecnologia de la construcció a judici de la Direcció Tècnica, regint junt a les especificacions del present document, les següents normes definitòries i ampliades.

- Plec de condicions tècniques de la Direcció General d'Arquitectura.
- Plec general de prescripcions de l'Edificació compost per l'EXCO, o les que es promulguen en el successiu.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals, aprovades pel Ministeri d'Obres Públiques.
- Normes Tecnològiques de l'Edificació NTE, elaborades fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Normes U.N.E. de l'Institut Nacional de Racionalització del treball.
- Normes M.V. establertes fins la data pel Ministeri de la Vivenda, i les successives que apareguin.
- Publicacions del Instituto Eduardo Torroja de la Construcción y del Cemento.
- Normes sismorresistents PDS-1/1974 (NBE-AE-88, ECS-88).
- Instruccions pel projecte i execució d'obres de formigó en massa o armat EH-91.
- Plecs Generals de Condicions per la recepció en obra de materials, aprovada per la Presidència de Govern.
- Reglament electrotècnic per baixa tensió Decret 2413/1973 de 20 de setembre i Reial Decret 2295/1985 de 9 d'octubre. Així com les instruccions complementàries i modificacions aparegudes amb posterioritat.

- Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.
- Revisions de preus en els Contractes de les Corporacions Locals.

Igualment s'aplicaran totes les disposicions oficials corresponents a la Legislació Laboral i Reglament de Seguretat en el treball, i tota disposició legal, que en la seva major o menor mesura, afecti a la construcció, a la seguretat del treball, a la mà d'obra o als mitjans auxiliars i dispositius de tot ordre.

Art.3- Materials auxiliars.

Serà obligació del Contractista facilitar tots els materials, bastides, maquinària, eines i transports, així com tots els restants elements necessaris per l'execució de les obres consignades, i tots en disposició de ser emprats en qualsevol moment i en completes condicions de seguretat.

Art.4- Plànols.

Totes les indicacions que figuren en els plànols s'entén que formen part de les condicions del projecte. El Constructor té dret a treure còpies, al seu càrrec, dels plànols, pressupost i Plec de Condicions. La direcció de les obres, si el Constructor ho sol·licita, autoritzarà aquestes còpies després de confrontades, comproment-se, per la seva part el Contractista, a no utilitzar-les per altres fins diferents a aquesta obra.

Art.5- Direcció de les obres.

La direcció de les obres estarà executada per Tècnic designat per això. A la Direcció de les obres serà afecte el personal que es consideri necessari pel normal desenvolupament dels treballs. El Contractista no podrà recusar al tècnic designat per la direcció de les obres ni a la resta del personal afecte a la mateixa.

Art.6- Interpretació del projecte.

Correspon exclusivament a la Direcció de les obres, l'interpretació tècnica del projecte i la consegüent expedició d'ordres complementàries, gràfiques o escrites, pel desenvolupament del mateix. La Direcció de les obres podrà ordenar, abans de l'execució de les mateixes, les modificacions de detall del projecte que cregui oportunes, sempre que no alteri les línies generals d'aquest, no ultrapassin la garantia tècnica exigida i siguin raonablement aconsellables per eventualitats sorgides durant l'execució dels treballs, o per millores que es cregui convenient introduir. Les reduccions d'obra que puguin originar-se, seran acceptades pel Contractista fins un límit previst als casos de rescissió. Correspon també a la Direcció de les obres apreciar les circumstàncies a les que, a instància del Contractista, puguin proposar-se la substitució de materials de difícil adquisició, per altres d'utilització similar, si bé de diferent qualitat o naturalesa, i fixar l'alteració de preus unitaris que llavors estimi raonable. No

podrà el Constructor fer per si mateix la més petita alteració a les parts del projecte, sense autorització escrita del Director de l'obra.

Art.7- Replanteig de les obres.

Abans de començar les obres s'executarà un replanteig general en presència del Contractista, o de la persona que el representi i s'aixecarà l'acta de replanteig corresponent. Havent conformitat amb el projecte, deuran iniciar-se les obres i en cas contrari, es donarà coneixement a la superioritat per la resolució que procedeixi. Durant el curs de les obres seran executats els replantejos parcials que s'estimin necessaris. El subministrament, despeses de materials i personal que ocasionin els replantejos, correspon sempre al Contractista, que estarà obligat a procedir, en aquestes operacions, amb subjecció a lo escrit als Plecs de Condicions generals i particulars, i seguint les instruccions del Director de l'obra, que sense la seva aprovació no podran continuar-se els treballs.

Art.8- Execució de les obres.

Tots els treballs s'han d'executar per personal especialitzat. Cada ofici ordenarà el seu treball harmònicament amb els demés, procurant sempre facilitar la bona marxa dels mateixos, pel bé de la bona execució i rapidesa de la construcció.

El Contractista executarà les obres amb subjecció als Plànols, Plec i Pressupostos del projecte i d'acord a les condicions complementàries, gràfiques o escrites que, per la interpretació tècnica del mateix, faci la Direcció de les obres en cada cas particular.

La Memòria té caràcter purament descriptiu i no poden establir-se reclamacions fundades en el contingut d'aquest document.

A falta d'instruccions concretes en el Projecte, o complementàries de l'obra, es seguiran en tot cas les bones pràctiques de la construcció, lliurement apreciades per la Direcció tècnica.

El Contractista restarà en l'obra durant tota la jornada de treball, per si mateix, o representat per un encarregat apte i autoritzat per escrit, per rebre instruccions verbals i signar rebuts dels plànols o comunicacions que se li adrecin, essent vàlides en cas d'absència, les notificacions que se li facin en l'Alcaldia del terme en que les obres es trobin, o en la residència oficial del Contractista. El Contractista executarà totes les ordres que rebi de la Direcció d'obra, sense perjudici de que pugui presentar a la mateixa, dins del termini de 48 hores i per escrit, les seves al·legacions, que deuran ésser fonamentades precisament en el compliment del present Plec de Condicions.

La Direcció de les obres cursarà en altre termini igual, a la Superioritat per la resolució definitiva, aquestes al·legacions, sense que en cap cas pugui el Contractista interrompre la marxa dels treballs.

Art.9- Llibre d'ordres.

El Contractista deurà tenir en l'obra, en tot moment, un llibre foliat, on la Direcció consignarà quan ho cregui oportú, les ordres que necessiti donar, essent el seu compliment obligatori si no es reclama per escrit abans de les dues hores, també guardarà en l'obra una còpia autoritzada dels plànols, detalls i Plec de Condicions a disposició de la Direcció.

Art.10- Obligatorietat d'aquest Plec.

Totes les condicions que figuren en aquest plec, son obligatòries tant si es realitzen les obres per contracta, per administració, o bé per contractes parcials.

Art.11- Inspecció de les obres.

Serà missió exclusiva de la Direcció de les obres, la comprovació de la bona realització de les mateixes d'acord amb el projecte i a les instruccions complementàries . El Contractista farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció de les obres , que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i als magatzems de materials destinats a la mateixa pel seu reconeixement previ. La Direcció de les obres podrà ordenar l'obertura d'actes, quan sospiti l'existència de vicis no aparents de construcció o de materials de qualitat deficient, corrent a compte del Contractista totes les despeses, sense dret a indemnització, en cas de con- firmar-se l'existència dels defectes, i certificant a aquest, la indemnització corresponen, tatxada als preus unitaris del pressupost en cas contrari.

En qualsevol moment que s'observin treballs executats que no siguin d'acord a l'establert al projecte o instruccions complementàries, materials emmagatzemats de qualitat defectuosa, segons les prescripcions tècniques, i independentment de què no hagin estat observats en reconeixements anteriors, la Direcció de les Obres notificarà al Contractista la necessitat d'eliminar dits treballs defectuosos, o treure dels magatzems els materials rebutjats. Tot el qual es portarà a terme a compte del referit Contractista, sense dret a indemnització per aquest concepte, en el termini màxim que fixi la Direcció de les obres, per la substitució de l'obra defectuosa i abans de les 48 hores, per la retirada de materials. El Contractista notificarà a la Direcció de les obres, amb l'antelació deguda a fi de procedir al seu reconeixement, l'execució de les obres de responsabilitat que aquesta assenyali, o que a judici del Contractista així ho consideri.

Art.12- Obres d'urgència o imprevistes.

La Direcció de les obres podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent per evitar danys majors, o de la presència d'obstacles imprevistos que impossibilitin la continuació de les obres, encara que no siguin consignats al pressupost, executant-se pel Contractista dits treballs, i tramitant-se per la Direcció de les obres el consegüent pressupost addicional, d'acord amb les mateixes bases primàries que hagin servit per la confecció dels preus unitaris del pressupost del projecte.

Art.13- Termini d'execució.

Un cop donada l'ordre de començar els treballs, aquests deuran posar-se en marxa sense dilació, per què la totalitat de l'obra sigui finalitzada neta, endreçada d'obstacles i disposada per la recepció provisional, en el termini que assenyali la Superioritat i a partir de la data d'adjudicació definitiva.

Les sol·licituds de concessió de pròrrogues, degudament fonamentades, es cursaran a la Direcció de les obres, qui amb el seu informe tècnic, les elevarà a la superioritat. Si aquests fos negatiu el Contractista abonarà a l'Administració en concepte d'indemnització, el mig per mil diari de l'import total del pressupost del projecte, comptant a partir de la data en què les obres devien estar disposades per la recepció provisional. L'import resultant serà descomptat de la primera liquidació que es practiqui. Si passats 30 dies des de la data en què es faci efectiva la penalitat, no haguessin finalitzat les obres, podrà rescindir-se el contracte, amb la pèrdua de la fiança constituïda pel Contractista.

Art.14- Subcontractes o contractes parcials.

La Direcció de les obres deurà conèixer els noms dels subcontractistes que hagin d'intervenir parcialment en l'obra, i notificarà la seva aprovació i desaprovació, sense que el Contractista tingui dret a reclamació qualsevol per aquesta determinació, i sense que pugui eludir, amb l'aprovació, la responsabilitat davant l'Administració i la Direcció de les obres dels actes i omissions dels subcontractistes.

Art.15- Compliment de les disposicions oficials.

El Contractista queda obligat al compliment dels preceptes relatius al Contracte de Treball i Accidents; així mateix s'ajustarà a les obligacions assenyalades a les empreses, en totes les disposicions de caràcter oficial vigents, podent en tot moment la Direcció de les obres exigir els comprovants que acreditin aquest compliment.

Art.16- Responsabilitat accidents.

El Contractista és l'únic responsable de tots els accidents que per la seva poca traça sobrevingueren , tant en la construcció de l'edifici com en la de les bastides i s'atendrà en tot a les disposicions vigents de Policia Urbana i Lleis Comuns sobre la matèria. El Constructor serà el responsable de les reclamacions que es presentin amb motiu dels drets de patents dels materials i instal·lacions al seu càrrec.

Art.17- Oficina d'obra del Contractista.

El Contractista deurà instal·lar abans del començament de les obres, i mantenir durant l'execució del contracte, una "Oficina d'obra" al lloc que consideri més oportú, prèvia la conformitat del Director.

El Contractista no podrà procedir al canvi o trasllat de l'oficina d'obres, sense prèvia autorització de la Direcció.

Art.18- Obligacions socials i laborals del Contractista.

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene al treball.

El Contractista deurà constituir l'òrgan necessari amb la funció específica de vetllar pel compliment de les disposicions vigents sobre seguretat i higiene al treball i designarà al personal tècnic de seguretat que assumeixi les obligacions corresponents en cada centre de treball.

Art.19- Conservació de l'obra.

El Contractista no està només obligat a l'execució de l'obra, sinó també a la seva conservació fins la recepció provisional. La responsabilitat del Contractista per mancances que a l'obra puguin advertir-se, s'estén al supòsit de què dites faltes es deuen exclusivament a una indeguda o defectuosa conservació de les unitats d'obra, encara que aquestes hagin estat examinades i trobades conforme per la Direcció immediatament després de la seva construcció o en qualsevol altre moment dins del període de vigència del contracte.

Art.20- Senyalització de l'obra.

El Contractista està obligat a instal·lar les senyals per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i el punts de possible perill degut a la marxa d'aquells, tant en dita zona com en les seves línies i immediacions. El Contractista complirà les ordres que rebí per escrit de la Direcció, sobre les instal·lacions de senyals complementàries o modificacions de les que hagi

instal·lat. Les despeses que origini la senyalització, seran a compte del Contractista.

Art.21- Acta d'aprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig reflectirà la conformitat o disconformitat del mateix respecte dels documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a l'autorització per l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

Art.22- Presentació del programa de treball.

En el programa de treball a presentar pel Contractista, es deuran incloure les següents dades:

- a) Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el projecte, amb expressió del volum d'aquestes.
- b) Determinació dels medis necessaris , tals com personal, instal·lacions, equips i materials, amb expressió del volum d'aquests.
- c) Estimació en dies de calendari dels terminis d'execució de les diverses obres i operacions preparatòries, equips i instal·lacions i dels d'execució de les diverses parts o classes d'obra.
- d) Valoració mensual i acumulada de l'obra programada, sobre la base de les obres i operacions preparatòries, equip d'instal·lacions i parts o classes d'obra a preus unitaris.
- e) Gràfics de les diverses activitats o treballs.

Art.23- Treballs i despeses relatives a l'execució de les obres que corresponen exclusivament a la Contracta:

- a) Pagaments de materials, operaris, transport als llocs que es designi i demés medis i elements que siguin necessaris per la bona execució i conservació de les obres contractades de què es fa menció.
- b) Abonament dels jornals dels empleats i obrers que es precisen per la realització dels treballs.
- c) Abonament de les assegurances, quotes sindicals, subsidis, etc. compresos a la denominació genèrica de càrregues socials, dels seus obrers i empleats.
- d) Adquisició, reparació i conservació d'eines, estris i demés atuells que siguin necessaris. e) Taulons, cordes, llates, plantilles, regles i demés atuells que siguin necessaris.
- f) Les tanques que es decideixin, així con les guardes, llums i senyals que hauran de col·locar-se en les obres, d'acord amb el disposat per les Ordenances Municipals, i en els Articles d'aquest Plec.

- g) L'abonament de danys i perjudicis que ocasionin a la propietat particular i comunal per la mala marxa de les obres o per la ineptitud o poc compte dels qui l'executen.
- h) Les despeses que s'originen amb motiu de les anàlisi i assajos que ordeni la Direcció Tècnica encarregada de l'obra.
- i) Les despeses que s'originen del replanteig i liquidació de les obres.
- j) Despeses que s'originen fins deixar completament neta l'obra de runes provinents de la mateixa.
- k) El subministrament d'aigua per l'obra i les seves dependències, amb les connexions, punts i desguassos necessaris.
- l) El subministrament d'energia elèctrica a tots els punts d'utilització, siguin com llum o com força , amb escomeses i commutadors separats, situats en compartiments impermeables tancats amb clau.
- m) Les construccions provisionals tals com tanques, proteccions, barreres, reixes, portelles, passos coberts i qualsevol altre dispositiu de protecció.
- n) Les estructures provisionals per oficines de Direcció i Inspecció Tècnica amb llum, ventilació, telèfons, servei i mobiliari i equip necessaris.
- o) Els locals destinats a serveis del personal de l'obra, dotats d'aigua, desguassos, i ventilació directa.
- p) Tota classe de comunicacions verticals per accés als nivells de l'obra, tals com escales de mà, muntacàrregues, grues, etc. inclòs conductes d'evacuació de runes i restes.
- q) Tots aquells treballs de seguretat i protecció d'ús normal o per casos d'urgència, tal com estintolaments, apuntalaments, estrebats, drenatges, esgotaments i desguassos, etc, per garantir en tot moment l'estabilitat de l'obra.
- r) La reconstrucció de quants defectes, danys, deformacions, esquerdes, desplomats, fugides i similars que s'observin en l'obra i les seves instal·lacions i serveis, qualsevol que sigui el seu origen.
- s) Naus o espais per l'emmagatzemament de materials i estris satisfactòriament protegits contra la intempèrie.
- t) En general tots els que siguin conseqüència de l'execució de l'obra.

Art.24- Aportació d'equip i maquinària.

El Contractista resta obligat a aportar a les obres l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que siguin precisos per la bona execució d'aquelles, i en els terminis parcials i total, convinguts al contracte.

En el cas de què per l'adjudicació del contracte hagués estat condició necessària l'aportació, pel Contractista, d'un equip de maquinària i mitjans auxiliars concret

i detallat, el Director exigirà aquella aportació amb els mateixos termes i detall que es van fixar en dita ocasió.

L'equip quedarà adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats d'obra on ha d'emprar-se, entenent que no podrà ésser retirat sense l'express consentiment de la Direcció, i disposant de la maquinària en perfecte estat de conservació.

Cada element dels que formen l'equip serà reconegut per la Direcció, anotant-se les seves altes i baixes a l'inventari de l'equip. Podrà també deixar de tenir en compte qualsevol element que consideri inadequat pel treball en l'obra. L'equip que aportarà el Contractista quedarà de lliure disposició del mateix a la conclusió de l'obra, excepte estipulació contrària.

Art.25- Vigilància de terrenys i béns.

El Contractista no pot ocupar els terrenys afectats per l'obra fins a rebre l'ordre corresponent de la Direcció.

A partir d'aquest moment i fins la recepció definitiva de l'obra, el Contractista respondrà de la vigilància dels terrenys i estris que hi hagi, cuidant especialment de mantenir-los lliures d'intrusions i no permetent alteracions als límits, ni que ningú dipositi als terrenys materials que no siguin de l'obra. De les infraccions d'aquests conceptes, s'haurà de donar compte immediatament a la Direcció.

Art.26- Assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obra.

La Direcció pot ordenar que es compleixin els assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra que a cada cas resultin pertinents, i els costos que s'originin seran a compte del Contractista, fins a un import màxim de l'1 per 100 del pressupost de l'obra.

La mateixa Direcció fixarà el nombre, forma, amidaments i d'altres característiques que hauran de reunir les mostres i provetes pels assaigs i anàlisi, en cas de què no existeixi disposició general a l'efecte, ni que aquestes dades quedin establertes al plec de prescripcions tècniques particulars

Art.27- Magatzems.

El Contractista ha d'instal·lar a l'obra, els magatzems precisos per assegurar la conservació dels materials, evitant la seva destrucció o deteriorament i seguint les instruccions donades per la Direcció.

Art.28- Recepció i aprovació de materials.

El Contractista només pot emprar els materials a l'obra, previ examen i acceptació de la Direcció, en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

En tot cas, la recepció dels materials per la Direcció, no eximeix al Contractista de la responsabilitat seva de compliment de les característiques que s'exigeixen al corresponent plec de condicions tècniques particulars.

Art.29- Retirada de materials.

A mesura que es vagin realitzant els treballs, el Contractista ha de procedir al manteniment de l'obra i a la retirada dels materials que ja no tinguin esmerça dins de l'obra.

Art.30- Obres defectuoses o mal executades.

El Contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi pot haver en ella, sense que li doni dret algun, la circumstància de què la Direcció Facultativa hagi examinat o reconegut, durant la construcció, les parts i unitats de les obres o materials emprats, ni que hagin estat inclosos aquests i aquelles, en els amidaments i certificacions parcials.

Art.31- Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades.

Es farà d'acord amb l'article 10, però si la Direcció estima que les unitats d'obra defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són admissibles, pot determinar l'acceptació de les mateixes, amb la rebaixa de preus que es consideri oportuna. El Contractista resta obligat a acceptar els preus fixats, a no ser que prefereixi enderrocar i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte a les condicions del contracte.

Art.32- Amidaments.

La Direcció realitzarà mensualment l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior. El Contractista o el seu Delegat podran presenciar la realitat dels esmentats amidaments.

Per les obres o parts d'obra les mesures i característiques de les quals hagin de quedar posterior i definitivament amagades, el Contractista està obligat a avisar a la Direcció amb la suficient antelació, perquè aquest pugui fer els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que els defineixin. La conformitat la subscriurà el Contractista o el seu Delegat.

Si falta l'avís anticipat, el Contractista resta obligat a acceptar les decisions de la Direcció Facultativa sobre el particular.

Art.33- Relacions valorades.

La Direcció, agafant com a bases els amidaments de les unitats d'obra executades a que es refereix l'article anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen. L'obra executada es valorarà als preus d'execució material que figurin en lletra en el requadre de preus unitaris del projecte per cada unitat d'obra prevista, i als preus fixats per la Direcció de les noves unitats d'obra no previstes al contracte, que hagin estat degudament

autoritzades i tenint en compte lo previngut al present plec, per abonament d'obres defectuoses, materials aprovisionats, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.

Al resultat de la valoració anterior, obtingut en la forma expressada al paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges adoptats per a formar el pressupost de contracta, i la xifra que resulti, es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual.

Art.34- Certificacions.

Les certificacions s'expediran prenent com a base la relació valorada i la tramitació la farà el Director en els deu dies següents al període a que corresponguin.

Art.35- Audiència del Contractista.

A la mateixa data en què el Director fa el tràmit de la certificació, remetrà al Contractista una còpia de la mateixa i de la relació valorada corresponent, als efectes de la seva conformitat, que el Contractista podrà formular durant els 15 dies següents a la recepció dels esmentats documents.

Al seu defecte, i passat aquest temps, ambdós documents es consideraran acceptats pel Contractista, com si hagués subscrit la conformitat.

El Contractista no podrà al·legar, en cap cas, els usos i costums del país o regió, respecte de l'aplicació dels preus a l'amidament de les unitats d'obra.

Art.36- Condicions per l'abonament.

El Contractista té dret a l'abonament, havent arreglat els preus convinguts de l'obra que realment executi, d'acord al projecte que va servir de base a la

licitació, a les modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per la Direcció.

Art.37- Preus.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos al preu de la mateixa, encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte s'assemblin a qualsevol dels que sota el títol genèric de costos indirectes esmentats a l'article 67 del Reglament General de Contractació, es consideraran sempre incloses al pressupost valorat, en unitats d'obra o en partides alçades.

Art.38- Execució de les modificacions del Projecte.

El Director o directors estaran facultats per a introduir les modificacions al Projecte que estimin necessàries, sempre i quan aquestes no superin el 20% de l'import total del projecte base, quedant el Contractista obligat a la realització de les mateixes, si la Direcció ho creu convenient.

Art.39- Preus de les unitats d'obra no previstes al Contracte.

Quan els Directors creguin necessari emprar materials o executar unitats d'obra que no figurin al pressupost del projecte base del contracte, els nous preus seran fixats pels Directors amb l'única limitació de què l'import d'aquests canvis no superi el 20% de l'import total del projecte base.

Art.40- Modificacions no autoritzades.

El Contractista no podrà introduir cap modificació sense el permís escrit de la Direcció Facultativa.

Art.41- Sancions al Contractista per danys i perjudicis.

En el cas de resolució del contracte per causes imputables al Contractista, la fixació i valoració dels danys i perjudicis causats, es resoldrà pel Director, prèvia audiència del Contractista.

Art.42- Termini per a retirar les instal·lacions i equip.

Acordada la resolució del contracte, la Direcció ha de fixar al Contractista un termini per abonar l'obra i retirar les instal·lacions auxiliars i l'equip que ha portat per l'execució de la mateixa.

Art.43- Avís d'acabament de l'obra.

El Contractista o el seu delegat, amb una antelació de 45 dies hàbils, haurà de comunicar per escrit a la Direcció la data prevista per l'acabament de l'obra.

El Director, en cas de conformitat amb l'esmentada comunicació del Contractista, en farà constància amb el seu informe, als efectes de què es procedeixi al nomenament d'un representant per la recepció provisional.

Art.44- Acta de recepció provisional.

El representant a què es refereix la clàusula anterior, fixarà la data de la recepció provisional, i citarà per escrit al Director i al Contractista o al seu delegat.

El Contractista, o bé personalment o bé mitjançant delegació autoritzada, té l'obligació d'assistir a les recepcions de l'obra. Si per diferents motius no compleix aquesta obligació, no podrà exercitar cap dret que pugés derivar de la seva assistència, i en especial, la possibilitat de fer constar en l'acta, qualsevol reclamació en referència a l'estat de l'obra i a les previsions que la mateixa faci quant als treballs que ha de realitzar en el termini de garantia, sinó amb posterioritat, en el termini de 10 dies i prèvia al·legació i justificació de què la seva absència va ser deguda a causes que no li van ésser imputables.

De la recepció provisional es farà acta triplicada, que signarà el representant del promotor a la recepció, el Director i el Contractista o el seu delegat, sempre que hagin assistit a l'acte de la recepció retirant un exemplar de l'esmentada acta cadascun dels signants. Si el Contractista o el seu delegat no han assistit a la recepció provisional, el representant li remetrà, amb "assabentat" de rebut, un exemplar de l'acta.

Art.45- Conservació de l'obra durant el termini de garantia.

El Contractista procedirà a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, d'acord amb lo previst al plec de prescripcions tècniques, i segons les instruccions que rebí de la Direcció, sempre de manera que aquests treballs no obstaculitzen l'ús públic o el servei corresponent de l'obra.

El Contractista respondrà als deterioraments que es puguin produir en l'obra durant el termini de garantia, a no ser que provi que aquests han estat ocasionats pel mal ús que hagin pogut fer els usuaris o l'entitat encarregada de l'explotació, i no al incompliment de les obligacions de vigilància de l'obra; si és així, tindrà dret a què se li aboní l'import dels treballs que s'hagin de realitzar per a restablir en l'obra les degudes condicions, però no quedarà exempt de l'obligació de dur els esmentats treballs.

Art.46- Amidament general.

El Director de l'obra citarà, amb "assabentat" de rebut, al Contractista o al seu delegat, fixant la data en què, en funció del termini establert per la liquidació provisional de l'obra executada, ha de procedir a l'amidament general.

El Contractista, o bé personalment o bé mitjançant delegació autoritzada, té l'obligació d'assistir a la presa de dades o realització de l'amidament general que efectuarà la Direcció. Si per motius que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, no podrà fer cap reclamació referent al resultat de l'esmentat amidament, sinó prèvia al·legació i justificació de la no imputabilitat d'aquelles causes.

Per a realitzar l'amidament general s'empraran com a dades complementàries, la comprovació del replanteig, els replantejos parcials i els amidaments efectuats durant l'execució de l'obra, el Llibre d'Incidències, si hi fos, el Llibre d'Ordres i tots els que estimin necessaris el Director i el Contractista.

D'aquest acte es farà acta amb tres exemplars, que signaran el Director i el Contractista o el seu delegat, retirant un exemplar cadascun dels signants i remetent el tercer. Si el Contractista o el seu delegat no han assistit a l'amidament, la Direcció la remetrà, amb "assabentat" de rebut, un exemplar de l'acta.

Les reclamacions que s'estimi oportú fer per part del Contractista en contra del resultat de l'amidament general, les dirigirà per escrit, pel conducte del Director, el qual en farà un informe.

Art.47- Liquidació provisional.

El Director formularà la liquidació provisional aplicant al resultat de l'amidament general, els preus i condicions econòmiques del contracte.

Les objeccions que estimi convenient fer el Contractista, a la vista de la liquidació provisional, les dirigirà per escrit, al Promotor, de la forma establerta en l'últim paràgraf de l'article anterior, i dins del termini reglamentari. Una vegada passat aquest termini, s'entendrà que està conforme amb el resultat i detalls de la liquidació.

Art.48- Acta de recepció definitiva.

El Director comunicarà al Promotor, amb un mes com a mínim d'antelació, la data de termini de la garantia, als efectes que precedeixi a la designació d'un representant de la recepció definitiva.

L'assistència del Contractista a la recepció definitiva es regirà per principis idèntics, i mateixos tràmits que els esmentats per a la recepció provisional.

Del resultat de l'acte es farà acta de tants exemplars com compareixent hi hagi. Aquests els signaran i en retiraran un exemplar cadascun. Si l'examen de l'obra resulta que no està en les degudes condicions per a ésser rebudes amb caràcter definitiu, es farà constar així a l'acta, i s'hi inclouran les oportunes instruccions al Contractista per la reparació de tot lo construït, assenyalant un nou i últim termini pel degut compliment de les seves obligacions; una vegada passat aquest temps es tornarà a examinar l'obra, amb els mateixos tràmits assenyalats, per a procedir a la recepció definitiva. Si el Contractista o el seu delegat no ha assistit a la recepció definitiva, el representant del Promotor li remetrà, amb assabentat de rebut, un exemplar de l'acta.

Art.49- Liquidació definitiva.

El Director redactarà la liquidació definitiva amb un termini de 3 mesos, comptats a partir de la data de la recepció definitiva, donant-hi el vist i plau el Contractista.

Les objeccions que aquest estimi oportunes formular a la liquidació definitiva, hauran de dirigir-se per escrit al Promotor pel conducte del Director, que en farà un informe. Si passats 30 dies el Contractista no ha contestat per escrit, amb la seva acceptació u objeccions, s'entendrà que està conforme amb el resultat i detalls de la liquidació. L'aprovació d'aquesta pel Promotor ha de notificar-se al Contractista.

Art.50- Liquidació definitiva i certificació de la mateixa.

Una vegada aprovada la liquidació definitiva, el Director n'expedirà una certificació. Si el saldo es favorable al Promotor, aquest reunirà al Contractista perquè procedeixi al reintegrament de l'excés rebut, i si aquell no ho fes així, no es podrà procedir a la devolució de la fiança.

Art.51- Revisió de preus.

Per calcular el coeficient de revisió, s'aplicarà la fórmula nº 1.

A cadascuna de les dades respecte a la de licitació, aplicant el seu resultat a l'import de l'obra pendent d'execució.

Art.52- Aplicació de la clàusula de revisió.

L'aplicació de la clàusula de revisió s'ajustarà a les següents normes:

1.- Tots els contractes es desenvoluparan segons els preus convinguts, i per tant, no hi haurà revisió, qualsevol que sigui l'oscil·lació dels costos, fins que s'hagi certificat, al menys un 20% del pressupost total del contracte, volum d'obra que no serà susceptible de revisió.

2.- Una vegada executat aquest percentatge d'obra, perquè hi hagi revisió, serà condició indispensable que el coeficient resultant de l'aplicació dels índex de preus oficialment aprovats a les fórmules polinòmiques, corresponents a cada contracte, sigui superior a un enter vint-i-cinc mil·lèsimes (1,025), o inferior a zero enters nou- centes setanta-cinc mil·lèsimes (0,975). Després es procedirà a la revisió restant o sumant el coeficient resultant segons sigui superior o inferior a la unitat, zero enters vint-i-cinc mil·lèsimes (0,025), obtenint així el coeficient que s'ha d'aplicar a la part d'obra pendent d'executar.

3.- Després es tindran en compte cada mes, sumant- los algebraicament, tots els augments o disminucions que resultin de l'aplicació dels índex oficials de preus, sempre restant o sumant el coeficient resultant, segons correspongui, zero enters vint-i-cinc mil·lèsimes (0,025), per a obtenir el coeficient aplicable. La quantitat resultant de la revisió, calculada amb les normes establertes en aquest Decret-Llei, s'abonarà a la part beneficiada sense cap deducció, llevat de la que correspongui per la baixa de licitació si es que n'hi hagués.

Perquè els Contractistes tinguin dret a la revisió en qualsevol de les modalitats previstes per aquest Decret-Llei, hauran d'haver complert estrictament el termini contractual i els parcials que s'aprovin als programes de treball establerts per la Direcció Facultativa, desenvolupant l'obra d'una manera fidel al ritme previst, essent preceptiu l'informe favorable a la Direcció Facultativa. Les pròrrogues que s'hagin fet per motius imputables al Contractista no privaran del dret de revisió.

Les revisions que procedixin es faran efectives mitjançant l'abonament o descompte corresponent a les certificacions parcials de l'obra, o, a la liquidació final del contracte.

Art.53- Índex.

Les liquidacions provisionals de revisió es practicaran tenint com a base els últims índex vigents, si els corresponents al mes a què es refereix la certificació parcial d'obres no han estat publicats al Butlletí Oficial de l'Estat.

Art.54- Data inici obres.

La Contracta haurà de començar a les obres dins dels 15 dies següents a la data d'adjudicació definitiva de les mateixes.

El termini d'execució serà de 3 mesos i el de garantia de 12 mesos.

3. GENERALS DELS MATERIALS

Art.55- Plecs generals.

En general són vàlides totes les prescripcions que, referents a les condicions que han de satisfer els materials, apareguin a les Instruccions, Plecs de Condicions o Normes Oficials que reglamentin la recepció, transport, manipulació o utilització de cadascun dels materials que es necessitin a les obres d'aquest Projecte, sempre que no s'oposin a les prescripcions particulars del Present Capítol.

Art.56- Procedència dels materials.

El Contractista proposarà al Director d'Obra les canteres, graveres, fàbriques de marques prefabricades i en general la procedència de tots els materials que s'utilitzin a les obres, per la seva aprovació, en l'entès de què l'acceptació en principi d'un material, no serà obstacle per a poder refusar-lo d'ara endavant, si variessin les seves característiques primitives. En cap cas es procedirà a la utilització en obra de materials de procedència no aprovada.

Art.57- Assaigs.

Les mostres de cada material que a judici de la Direcció d'Obra necessitin ésser assajats, seran subministrades pel Contractista, corrent a càrrec seu tots els assajos de qualitat corresponents. Aquests assajos podran realitzar-se al Laboratori de l'Obra, si així ho autoritza el Director d'Obra; en cas contrari ho podrà designar el Laboratori Oficial que cregui oportú.

Art.58- Emmagatzemament.

Els materials s'emmagatzemaran de manera que s'asseguri la seva correcta conservació i en la forma que es faciliti la seva inspecció en cas necessari.

Art.59- Materials que no siguin de rebre.

Podran refusar-se aquells materials que no satisfacin les condicions imposades en aquest Plec per a cadascun d'ells en particular, comprovades pels assajos indicats en l'article 57.

En cas de no conformitat amb els resultats de les proves citades, bé pel Contractista o pel Director de l'obra, es sotmetrà la qüestió al Laboratori Central d'Assajos de Materials de Construcció, dependent del Ministeri d'Obres Públiques, essent obligatòries per ambdues parts, l'acceptació dels resultats que s'obtinguin i de les conclusions que formuli.

El Director d'Obra podrà assenyalar al Contractista un termini breu per a retirar del terreny de l'obra els materials rebutjats. En cas d'incompliment d'aquesta ordre podrà procedir a retirar-los per compte i risc del Contractista.

Art.60- Materials defectuosos però acceptables.

Si els materials fossin defectuosos però acceptables a judici de la Direcció d'Obra podran emprar-se, essent el Director qui després d'escoltar al Contractista assenyali el preu que s'han de valorar.

Si el Contractista no estès conforme amb el preu fixat vindrà obligat a substituir dits materials per altres que acompleixin totes les condicions assenyalades en aquest Plec.

Art.61- Productes d'excavació.

El Contractista podrà emprar, a les obres objecte del Contracte, els materials que obtingui de l'excavació, sempre que aquests acompleixin les condicions previstes al present capítol. Per utilitzar els esmentats materials en d'altres obres serà necessari l'autorització del Director d'obra.

Art.62- Materials en instal·lacions auxiliars.

Tots els materials que el Contractista pugui utilitzar en instal·lacions i obres, que parcialment fossin susceptibles de quedar formant part de les obres de manera provisional o definitiva, compliran les especificacions del present Plec, així, camins, obres de terra, fonaments, ancoratges, armadures o empalmes, etc.

Art.63- Responsabilitats del Contractista.

La recepció dels materials no exclou la responsabilitat del Contractista per la qualitat d'ells, i quedarà subsistent fins que es rebin definitivament les obres en què dits materials s'hagin emprat.

Art.64- Materials no inclosos al present Plec.

Els materials que sense ser especificats al present Plec hagin d'ésser emprats en l'obra, seran de provada qualitat, devent presentar el Contractista, per a recavar l'aprovació del Director d'Obra, tots els catàlegs, mostres, informes i certificats dels corresponents fabricants que s'estimin necessaris. Si la informació no es considera suficient, podrà exigir-se els assajos oportuns dels materials a utilitzar. El Director d'Obra, podrà refusar tots els materials que no reuneixin, al seu judici, la qualitat i condicions necessàries a que han d'ésser destinats, d'acord amb lo estipulat anteriorment als articles 59 i 60.

Josa de Cadí, juny de 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

Document Número 03

PRESSUPOST

03.1. Amidaments

CAPÍTOL 01		ACTUACIÓ 1__TRAM INICIAL c/ DE LA VILA (Sector 1a i Sector 1b) I c/ DE L'ESPARRETA					
	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
1,01	m2 REPICAT I PICONATGE DE SOLERA						454,66
	Repicat de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, per aconseguir adherència amb la nova base. Piconatge de paviment de formigó, càrrega de runes damunt de camió, transport a abocador						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00				305,58	
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00				135,26	
	<i>Zona a ampliar c. de l'Esparreta</i>	1,00				13,82	
1,02	m3 EXCAVACIÓ DE RASA						24,00
	Excavació de rasa per a conduccions, de 1,2 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00	0,80	1,20	11,52	
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00	0,80	1,20	12,48	
1,03	m SUBSTUCIÓ DE CLAVEGUERAM						25,00
	Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00			12,00	
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00			13,00	
1,04	m3 REBLERT DE RASA AMB TERRES DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ						24,00
	Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00	0,80	1,20	11,52	
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00	0,80	1,20	12,48	
1,05	ut CONNECTORS ENTRE BASES DE FORMIGÓ						150,00
	Subministrament i col·locació de connectors per fer solidària la base de formigó existent amb la nova llosa de formigó. Seran rodons Ø 8 mm i L=15 cm, clavats 10 cm en base existent i deixant una espera de 5 cm. Rati aproximat: 1 connector / 2 m2						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a)</i>	1,00				150,00	
1,06	ut ARMAT SUPLEMENTARI EN LLOSA DE FORMIGÓ						150,00
	Subministrament i col·locació d'armat suplementari negatiu com a reforç de llosa de formigó, conformat per rodons Ø 12 mm i L=1,50 m + pota, cada 40 cm aproximadament						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a) - L = 36,00m</i>	90,00				90,00	
	<i>c. de l'Esparreta - L = 24,00m</i>	60,00				60,00	

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
1,07	ut ARRANJAMENT I COL·LOCACIÓ DE POUS I D'EMBORNALS						5,00
	Arranjament de pous de registre existents i reparació de pous amb anell de formigó. Inclou talls, excavació o enderroc de pou existent, formació de nou pou, reblert del mateix i col·locació de tapa de fosa i reixa d'embornals a la cota final de paviment. Inclou extracció de pou preexistent, càrrega de runa sobre camió i transport i deposició a abocador autoritzat						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	3,00					3,00
	<i>c. de l'Esparreta</i>	2,00					2,00
1,08	m2 NOVA SOLERA DE FORMIGÓ SOBRE SOLERA EXISTENT / ZONA ARMADA						517,70
	Subministrament i col·locació de base de formigó de 15 cm d'espessor, amb juntes de dilatació, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC4+XF3 amb fibres de polipropilè, fabricat en central, estès i vibrat manual amb reglejat final, amb malla electrosoldada inferior i superior, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00					305,58
	<i>Zona armada Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a) - L =</i>	1,00					50,17
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00					135,26
	<i>Zona a ampliar c. de l'Esparreta</i>	1,00					13,82
	<i>Zona armada c. de l'Esparreta - L = 24,00m</i>	1,00					12,87
1,09	m RIGOLA PREFABRICADA DE FORMIGÓ (CUNETA)						127,50
	Subministrament i col·locació de rigola formada per peces prefabricades de formigó bicapa, 8/6,5x50x60 cm, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 10 cm d'espessor, abocament des de camió, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte.						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00	84,50				
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	43,00				
1,10	m TANCA DE FUSTA MIXTA TIPUS TM18 (BIONDA)						302,50
	Subministrament i col·locació de tanca amb sistema de contenció N2, travesser de Ø18 cm, 4 m de longitud, reforçat amb perfil U d'acer per la part posterior. Fusta de pi amb tractament classe d'ús 3 segons UNE 335. Fusta amb certificat PEFC. Suports metàl·lics C100 de 1,5 m d'acer galvanitzat cada 2 o 4 m segons model. Revestits amb separadors de fusta de diàmetre 18 cm. Inclou sistema de fixació al terreny o solera						
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00	75,00				
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	30,00				
	<i>*** Estable a Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a)</i>	1,00	167,50				
	<i>*** Carretera accés a poble a Estable</i>	1,00	30,00				
1,11	pa REMATADES						1,00
	Rematades i reparacions de preexistències						
		1,00					1,00

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
1,12	pa SEGURETAT I SALUT						1,00
	Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de: 1. protecció individual 2. protecció col.lectiva 3. senyalització 4. instal.lacions provisionals d'obra 5. primers auxilis 6. mà d'obra de la seguretat i salut						
		1,00				1,00	
1,13	pa CONTROL DE QUALITAT						1,00
	Control de qualitat dels materials i posada en obra						
		1,00				1,00	

CAPÍTOL 02

ACTUACIÓ 2__ TRAM INTERMEDI c/ DE LA VILA

DESCRIPCIÓ		UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
2,01	m TALL DE PAVIMENT DE PEDRA						50,00
	Tall en paviment de pedra més base, de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina talla junts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. Inclou transport a abocador autoritzat.						
		2,00	25,00			50,00	
2,02	m2 PICONATGE DE PAVIMENT DE PEDRA						20,00
	Piconatge de paviment de pedra més base, càrrega de runes damunt de camió. Inclou transport a abocador autoritzat.						
		1,00	25,00	0,80		20,00	
2,03	m2 REPOSICIÓ DE PAVIMENT						20,00
	Base de formigó resistent als sulfats (SR) amb additiu i fibres sintètiques, amb posterior acabat de paviment de pedra de similars característiques i color a l'existent						
		1,00	25,00	0,80		20,00	
2,04	ut COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE						1,00
	Col·locació a cota de les tapes de pous i reixes d'embornals, i altres imprevistos. Tot inclòs i completament acabat						
		1,00				1,00	
2,05	m BARANA DE PROTECCIÓ						25,00
	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva						
	<i>Barana mur central</i>	1,00	17,00			17,00	
	<i>Barana mur escales (límit amb tram final)</i>	1,00	8,00			8,00	
2,06	m3 EXCAVACIÓ DE RASA						24,00
	Excavació de rasa per a conduccions, de 1,2 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació						
		1,00	25,00	0,80	1,20	24,00	
2,07	m3 REBLERT DE RASA AMB TERRES DE PRÒPIA EXCAVACIÓ						24,00
	Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants						
		1,00	25,00	0,80	1,20	24,00	

		DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
2,08	m	SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge						25,00
			1,00	25,00			25,00	
2,09	ut	ESCOMESA D'AIGÜES NETES Escomesa d'aigües netes per a un màxim de 5 ml i una mitjana de profunditat de 70 cm, que inclou tall de paviments, enderroc de paviments de formigó, excavació, canonada i connexió, i reblert de terres. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						2,00
			2,00				2,00	
2,10	ut	REIXA INTERCEPTORA Reixa interceptora de 0,8 ml i 30 cm d'amplada, inclòs la seva canal, i connexió a xarxa de desguàs. Inclou arrencada de reixa i altres elements preexistents, càrrega sobre camió i transport i deposició a l'abocador						1,00
			1,00				1,00	
2,11	ut	CONNEXIÓ FINAL Connexió a final de línia de nova claveguera amb xarxa existent						2,00
			2,00				2,00	
2,12	pa	REMATADES Rematades i reparacions de preexistències						1,00
			1,00				1,00	
2,13	pa	SEGURETAT I SALUT Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de: 1. protecció individual 2. protecció col·lectiva 3. senyalització 4. instal·lacions provisionals d'obra 5. primers auxilis 6. mà d'obra de la seguretat i salut						1,00
			1,00				1,00	
2,14	pa	CONTROL DE QUALITAT Control de qualitat dels materials i posada en obra						1,00
			1,00				1,00	

CAPÍTOL 03		ACTUACIÓ 3 __ TRAM FINAL c/ DE LA VILA						
		DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
3,01	m2	CONDICIONAMENT DE TERRENY Condicionament del terreny consistent en desbrossada, neteja i anivellació de superfícies i replanteig de plataformes						60,00
			1,00				60,00	
3,02	m2	BASE DE FORMIGÓ Base de formigó resistent als sulfats (SR) per rebre graons i anivellament previ per a graonat						45,00
			1,00				45,00	
3,03	m	FORMACIÓ DE GRAONS Formació de graó amb peça de formigó prefabricada model T2P, vorada plana, de mides 150x15x25 cm, color gris de la casa Breinco o similar, col·locada amb morter de ciment pòrtland. Tot segons normativa d'aplicació i/o plànols de projecte, incloent el subministrament de materials, treballs i mitjans auxiliars per deixar la partida totalment acabada						60,00
			1,00	60,00			60,00	
3,04	m2	PAVIMENTACIÓ Formigó resistent als sulfats (SR) amb additiu i fibres sintètiques, amb acabat al 50% de paviment de pedra						45,00
			1,00				45,00	
3,05	ut	COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE Col·locació a cota de les tapes de pous i reixes d'embornals, i altres imprevistos. Tot inclòs i completament acabat						4,00
			4,00				4,00	
3,06	m	BARANA DE PROTECCIÓ Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva						10,00
			1,00				10,00	
3,07	ut	IL·LUMINACIÓ Il·luminació rasant encastada en graons, inclou lluminària i instal·lació						5,00
			5,00				5,00	

		DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
3,08	m3	DEMOLICIÓ DE MUR Demolició de mur de pedra seca de 4 m d'altura amb mitjans manuals. Control de qualitat dels materials i posada en obra. Inclou càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						7,00
			1,00				7,00	
3,09	m3	RECONSTRUCCIÓ DE MUR Reconstrucció de mur de pedra seca de 4 m d'altura i recol·locació de barana existent. Inclou el subministrament de materials, treballs i mitjans auxiliars per deixar la partida totalment acabada						7,00
			1,00				7,00	
3,09	m3	EXCAVACIÓ DE RASA Excavació de rasa per a conduccions, de 0,6 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació.						3,84
			1,00	8,00	0,80	0,60	3,84	
3,10	m3	REBLERT DE RASA AMB TERRES DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants						3,84
			1,00	8,00	0,80	0,60	3,84	
3,11	m	SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge						8,00
			1,00	8,00			8,00	
3,12	ut	ESCOMESA D'AIGÜES FECALS Escomesa d'aigües fecals per a un màxim de 10 ml i una mitjana de profunditat d'1 metre, que inclou tall de paviments, enderroc de paviments de formigó, excavació, canonada i connexió, i reblert de terres. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						1,00
			1,00				1,00	

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
3,13	ut POU DE REGISTRE Formació de pou de registre amb anell de formigó. Inclou tall, excavació o enderroc de pou existent, formació de nou pou, reblert d'aquest, col·locació de tapa de fosa de diàmetre 60 cs. Inclou extracció de pou preexistent, càrrega de runa sobre camió i transport i deposició a abocador autoritzat						1,00
		1,00				1,00	
3,14	ut CONNEXIÓ FINAL Connexió a final de línia de nova claveguera amb xarxa existent						1,00
		1,00				1,00	
3,15	m CANONADA D'AIGUA DE BOCA Subministrament i col·locació de canonada de diàmetre 110 mm per a pas d'aigua de boca de 10atm, soldat amb maniguets electrosoldats, inclòs peces especials. Inclou arrencada d'instal·lació preexistent, càrrega sobre camió i transport i deposició a l'abocador						8,00
		1,00	8,00			8,00	
3,16	ut PERICÓ DE FORMIGÓ Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra. Inclou tapa i bastiment per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter. Inclou Vàlvula de retenció de clapeta amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 10 bar de PN, de bronze, preu alt i muntada en pericó de canalització soterrada						1,00
		1,00				1,00	
3,17	ut CONNEXIÓ Connexió de la nova canonada d'aigua amb canonades existents, inclòs peces especials, tot muntat i funcionant						1,00
		1,00				1,00	
3,18	m3 REBLERT DE SORRA Reblert de sorra per a tapar tub d'aigua sanitària. Inclou transport des de pedrera, acopi en campa, càrrega damunt de dumper de paletes, entrada en obra i estesa de la mateixa						3,84
		1,00	8,00	0,80	0,60	3,84	

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT
3,19	pa REMATADES						1,00
	Rematades i reparacions de preexistències						
		1,00				1,00	
3,20	pa SEGURETAT I SALUT						1,00
	Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de:						
	1. protecció individual						
	2. protecció col.lectiva						
	3. senyalització						
	4. instal.lacions provisionals d'obra						
	5. primers auxilis						
	6. mà d'obra de la seguretat i salut						
		1,00				1,00	
3,21	pa CONTROL DE QUALITAT						1,00
	Control de qualitat dels materials i posada en obra.						
		1,00				1,00	

03.2. Pressupost

CAPÍTOL 01 ACTUACIÓ 1 __ TRAM INICIAL c/ DE LA VILA (Sector 1a i Sector 1b) I c/ DE L'ESPARRETA

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
1,01	m2 REPICAT I PICONATGE DE SOLERA						454,66	12,02	5.465,22
	Repicat de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, per aconseguir adherència amb la nova base. Piconatge de paviment de formigó, càrrega de runes damunt de camió, transport a abocador								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00					305,58		
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00					135,26		
	<i>Zona a ampliar c. de l'Esparreta</i>	1,00					13,82		
1,02	m3 EXCAVACIÓ DE RASA						24,00	42,02	1.008,40
	Excavació de rasa per a conduccions, de 1,2 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00	0,80	1,20		11,52		
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00	0,80	1,20		12,48		
1,03	m SUBSTUCIÓ DE CLAVEGUERAM						25,00	19,80	495,01
	Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00				12,00		
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00				13,00		
1,04	m3 REBLERT DE RASA AMB TERRES DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ						24,00	23,63	567,23
	Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	1,00	12,00	0,80	1,20		11,52		
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	13,00	0,80	1,20		12,48		
1,05	ut CONNECTORS ENTRE BASES DE FORMIGÓ						150,00	3,99	598,74
	Subministrament i col·locació de connectors per fer solidària la base de formigó existent amb la nova llosa de formigó. Seran rodons Ø 8 mm i L=15 cm, clavats 10 cm en base existent i deixant una espera de 5 cm. Rati aproximat: 1 connector / 2 m2								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a)</i>	1,00					150,00		
1,06	ut ARMAT SUPLEMENTARI EN LLOSA DE FORMIGÓ						150,00	8,30	1.244,75
	Subministrament i col·locació d'armat suplementari negatiu com a reforç de llosa de formigó, conformat per rodons Ø 12 mm i L=1,50 m + pota, cada 40 cm aproximadament								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a) - L = 36,00m</i>	90,00					90,00		
	<i>c. de l'Esparreta - L = 24,00m</i>	60,00					60,00		

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
1,07	ut ARRANJAMENT I COL·LOCACIÓ DE POUS I D'EMBORNALS						5,00	635,50	3.177,52
	Arranjament de pous de registre existents i reparació de pous amb anell de formigó. Inclou tall, excavació o enderroc de pou existent, formació de nou pou, reblert del mateix i col·locació de tapa de fosa i reixa d'embornals a la cota final de paviment. Inclou extracció de pou preexistent, càrrega de runa sobre camió i transport i deposició a abocador autoritzat								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1b)</i>	3,00				3,00			
	<i>c. de l'Esparreta</i>	2,00				2,00			
1,08	m2 NOVA SOLERA DE FORMIGÓ SOBRE SOLERA EXISTENT / ZONA ARMADA						517,70	37,06	19.185,35
	Subministrament i col·locació de base de formigó de 15 cm d'espessor, amb juntes de dilatació, realitzada amb formigó HA-30/F/20/XC4+XF3 amb fibres de polipropilè, fabricat en central, estès i vibrat manual amb reglejat final, amb malla electrosoldada inferior i superior, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, per al seu posterior ús com a suport de paviment; recolzada sobre capa base existent								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00				305,58			
	<i>Zona armada Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a) - L = 36,00m</i>	1,00				50,17			
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00				135,26			
	<i>Zona a ampliar c. de l'Esparreta</i>	1,00				13,82			
	<i>Zona armada c. de l'Esparreta - L = 24,00m</i>	1,00				12,87			
1,09	m RIGOLA PREFABRICADA DE FORMIGÓ (CUNETA)						127,50	52,71	6.720,54
	Subministrament i col·locació de rigola formada per peces prefabricades de formigó bicapa, 8/6,5x50x60 cm, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 10 cm d'espessor, abocament des de camió, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte.								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00	84,50						
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	43,00						
1,10	m TANCA DE FUSTA MIXTA TIPUS TM18 (BIONDA)						302,50	141,81	42.896,54
	Subministrament i col·locació de tanca amb sistema de contenció N2, travesser de Ø18 cm, 4 m de longitud, reforçat amb perfil U d'acer per la part posterior. Fusta de pi amb tractament classe d'ús 3 segons UNE 335. Fusta amb certificat PEFC. Suports metàl·lics C100 de 1,5 m d'acer galvanitzat cada 2 o 4 m segons model. Revestits amb separadors de fusta de diàmetre 18 cm. Inclou sistema de fixació al terreny o solera								
	<i>Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a i Sector 1b)</i>	1,00	75,00						
	<i>c. de l'Esparreta</i>	1,00	30,00						
	<i>*** Estable a Tram inicial c. de la Vila (Sector 1a)</i>	1,00	167,50						
	<i>*** Carretera accés a poble a Estable</i>	1,00	30,00						
1,11	pa REMATADES						1,00	4114,45	4.114,45
	Rematades i reparacions de preexistències								
		1,00				1,00			

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
1,12	pa SEGURETAT I SALUT						1,00	719,54	719,54
	Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de:								
	1. protecció individual								
	2. protecció col.lectiva								
	3. senyalització								
	4. instal.lacions provisionals d'obra								
	5. primers auxilis								
	6. mà d'obra de la seguretat i salut								
		1,00					1,00		
1,13	pa CONTROL DE QUALITAT						1,00	210,08	210,08
	Control de qualitat dels materials i posada en obra								
		1,00					1,00		

CAPÍTOL 02		ACTUACIÓ 2__TRAM INTERMEDI c/ DE LA VILA									
		DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL	
2,01	m	TALL DE PAVIMENT DE PEDRA Tall en paviment de pedra més base, de 15 cm de fondària com a mínim, amb màquina talla junts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. Inclou transport a abocador autoritzat.						50,00	5,18	259,00	
			2,00	25,00			50,00				
2,02	m2	PICONATGE DE PAVIMENT DE PEDRA Piconatge de paviment de pedra més base, càrrega de runes damunt de camió. Inclou transport a abocador autoritzat.						20,00	34,56	691,20	
			1,00	25,00	0,80		20,00				
2,03	m2	REPOSICIÓ DE PAVIMENT Base de formigó resistent als sulfats (SR) amb additiu i fibres sintètiques, amb posterior acabat de paviment de pedra de similars característiques i color a l'existent						20,00	70,58	1.411,60	
			1,00	25,00	0,80		20,00				
2,04	ut	COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE Col·locació a cota de les tapes de pous i reixes d'embornals, i altres imprevistos. Tot inclòs i completament acabat						1,00	157,61	157,61	
			1,00				1,00				
2,05	m	BARANA DE PROTECCIÓ Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva						25,00	201,45	5.036,20	
		<i>Barana mur central</i>	1,00	17,00			17,00				
		<i>Barana mur escales (límit amb tram final)</i>	1,00	8,00			8,00				
2,06	m3	EXCAVACIÓ DE RASA Excavació de rasa per a conduccions, de 1,2 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació						24,00	31,50	756,00	
			1,00	25,00	0,80	1,20	24,00				
2,07	m3	REBLERT DE RASA AMB TERRES DE PRÒPIA EXCAVACIÓ Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants						24,00	29,70	712,80	
			1,00	25,00	0,80	1,20	24,00				

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
2,08	m SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge						25,00	71,72	1.793,00
		1,00	25,00			25,00			
2,09	ut ESCOMESA D'AIGÜES NETES Escomesa d'aigües netes per a un màxim de 5 ml i una mitjana de profunditat de 70 cm, que inclou tall de paviments, enderroc de paviments de formigó, excavació, canonada i connexió, i reblert de terres. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						2,00	576,84	1.153,68
		2,00				2,00			
2,10	ut REIXA INTERCEPTORA Reixa interceptora de 0,8 ml i 30 cm d'amplada, inclòs la seva canal, i connexió a xarxa de desguàs. Inclou arrencada de reixa i altres elements preexistents, càrrega sobre camió i transport i deposició a l'abocador						1,00	393,38	393,38
		1,00				1,00			
2,11	ut CONNEXIÓ FINAL Connexió a final de línia de nova claveguera amb xarxa existent						2,00	691,72	1.383,44
		2,00				2,00			
2,12	pa REMATADES Rematades i reparacions de preexistències						1,00	2062,19	2.062,19
		1,00				1,00			
2,13	pa SEGURETAT I SALUT Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de: 1. protecció individual 2. protecció col·lectiva 3. senyalització 4. instal·lacions provisionals d'obra 5. primers auxilis 6. mà d'obra de la seguretat i salut						1,00	426,07	426,07
		1,00				1,00			
2,14	pa CONTROL DE QUALITAT Control de qualitat dels materials i posada en obra						1,00	213,03	213,03
		1,00				1,00			

CAPÍTOL 03		ACTUACIÓ 3 TRAM FINAL c/ DE LA VILA							
	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
3,01	m2 CONDICIONAMENT DE TERRENY Condicionament del terreny consistent en desbrossada, neteja i anivellació de superfícies i replanteig de plataformes						60,00	36,00	2.160,00
		1,00				60,00			
3,02	m2 BASE DE FORMIGÓ Base de formigó resistent als sulfats (SR) per rebre graons i anivellament previsió per a graonat						45,00	115,00	5.175,00
		1,00				45,00			
3,03	m FORMACIÓ DE GRAONS Formació de graó amb peça de formigó prefabricada model T2P, vorada plana, de mides 150x15x25 cm, color gris de la casa Breinco o similar, col·locada amb morter de ciment pòrtland. Tot segons normativa d'aplicació i/o plànols de projecte, incloent el subministrament de materials, treballs i mitjans auxiliars per deixar la partida totalment acabada						60,00	83,14	4.988,40
		1,00	60,00			60,00			
3,04	m2 PAVIMENTACIÓ Formigó resistent als sulfats (SR) amb additiu i fibres sintètiques, amb acabat al 50% de paviment de pedra						45,00	70,59	3.176,46
		1,00				45,00			
3,05	ut COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE Col·locació a cota de les tapes de pous i reixes d'embornals, i altres imprevistos. Tot inclòs i completament acabat						4,00	157,61	630,45
		4,00				4,00			
3,06	m BARANA DE PROTECCIÓ Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 a 120 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva						10,00	201,45	2.014,48
		1,00				10,00			
3,07	ut IL·LUMINACIÓ Il·luminació rasant encastada en graons, inclou lluminària i instal·lació						5,00	250,00	1.250,00
		5,00				5,00			

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
3,08	m3 DEMOLICIÓ DE MUR Demolició de mur de pedra seca de 4 m d'altura amb mitjans manuals. Control de qualitat dels materials i posada en obra. Inclou càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						7,00	231,54	1.620,78
		1,00				7,00			
3,09	m3 RECONSTRUCCIÓ DE MUR Reconstrucció de mur de pedra seca de 4 m d'altura i recol·locació de barana existent. Inclou el subministrament de materials, treballs i mitjans auxiliars per deixar la partida totalment acabada						7,00	710,81	4.975,67
		1,00				7,00			
3,09	m3 EXCAVACIÓ DE RASA Excavació de rasa per a conduccions, de 0,6 m de profunditat mitjana i 80 cm amplada, deixant les terres al costat de la rasa per a protegir la mateixa de caigudes. Retirada de tapes de pous i reixes d'embornals i reserva per a posterior recol·locació.						3,84	31,50	120,96
		1,00	8,00	0,80	0,60	3,84			
3,10	m3 REBLERT DE RASA AMB TERRES DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ Reblert de la rasa amb terres procedents de la pròpia excavació. Inclou compactació manual de la rasa i retirada a abocador autoritzat de terres sobrants						3,84	29,70	114,05
		1,00	8,00	0,80	0,60	3,84			
3,11	m SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM Subministrament i col·locació de canonada de polipropilè de diàmetre 400 per a clavegueres (aigües negres i pluvials en un sol tub) col·locada al fons de la rasa. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador, accessoris i elements de muntatge						8,00	71,72	573,76
		1,00	8,00			8,00			
3,12	ut ESCOMESA D'AIGÜES FECALS Escomesa d'aigües fecals per a un màxim de 10 ml i una mitjana de profunditat d'1 metre, que inclou tall de paviments, enderroc de paviments de formigó, excavació, canonada i connexió, i reblert de terres. Inclou extracció de col·lector preexistent, càrrega sobre camió, transport i deposició a l'abocador						1,00	596,84	596,84
		1,00				1,00			

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€/UNIT	TOTAL
3,13	ut POU DE REGISTRE Formació de pou de registre amb anell de formigó. Inclou talls, excavació o enderroc de pou existent, formació de nou pou, reblert d'aquest, col·locació de tapa de fosa de diàmetre 60 cs. Inclou extracció de pou preexistent, càrrega de runa sobre camió i transport i deposició a abocador autoritzat	1,00				1,00	1,00	605,67	605,67
3,14	ut CONNEXIÓ FINAL Connexió a final de línia de nova claveguera amb xarxa existent	1,00				1,00	1,00	691,72	691,72
3,15	m CANONADA D'AIGUA DE BOCA Subministrament i col·locació de canonada de diàmetre 110 mm per a pas d'aigua de boca de 10atm, soldat amb maniguets electrosoldats, inclòs peces especials. Inclou arrencada d'instal·lació preexistent, càrrega sobre camió i transport i deposició a l'abocador	1,00	8,00			8,00	8,00	47,92	383,36
3,16	ut PERICÓ DE FORMIGÓ Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra. Inclou tapa i bastiment per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter. Inclou Vàlvula de retenció de clapeta amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 10 bar de PN, de bronze, preu alt i muntada en pericó de canalització soterrada	1,00				1,00	1,00	619,66	619,66
3,17	ut CONNEXIÓ Connexió de la nova canonada d'aigua amb canonades existents, inclòs peces especials, tot muntat i funcionant	1,00				1,00	1,00	434,08	434,08
3,18	m3 REBLERT DE SORRA Reblert de sorra per a tapar tub d'aigua sanitària. Inclou transport des de pedrera, acopi en campa, càrrega damunt de dumper de paletes, entrada en obra i estesa de la mateixa	1,00	8,00	0,80	0,60	3,84	3,84	40,42	155,20

	DESCRIPCIÓ	UDS.	LLARG	AMPLE	ALT	PARCIAL	QUANTITAT	€ / UNIT	TOTAL
3,19	pa REMATADES Rematades i reparacions de preexistències						1,00	4542,98	4.542,98
		1,00				1,00			
3,20	pa SEGURETAT I SALUT Partida alçada de seguretat i salut laboral per a tota l'obra, segons normativa d'aplicació vigent. Segons estudi de seguretat i salut on s'inclouen les partides de: 1. protecció individual 2. protecció col.lectiva 3. senyalització 4. instal.lacions provisionals d'obra 5. primers auxilis 6. mà d'obra de la seguretat i salut						1,00	691,63	691,63
		1,00				1,00			
3,21	pa CONTROL DE QUALITAT Control de qualitat dels materials i posada en obra.						1,00	345,82	345,82
		1,00				1,00			

03.3. Resum pressupostos parcials

CAPÍTOL 02

ACTUACIÓ 2 __ TRAM INTERMEDI c/ DE LA VILA

2,01	m	TALL DE PAVIMENT DE PEDRA	259,00
2,02	m2	PICONATGE DE PAVIMENT DE PEDRA	691,20
2,03	m2	REPOSICIÓ DE PAVIMENT	1.411,60
2,04	ut	COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE	157,61
2,05	m	BARANA DE PROTECCIÓ	5.036,20
2,06	m3	EXCAVACIÓ DE RASA	756,00
2,07	m3	REBLERT DE RASA AMB TERRES DE PRÒPIA EXCAVACIÓ	712,80
2,08	m	SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM	1.793,00
2,09	ut	ESCOMESA D'AIGÜES NETES	1.153,68
2,10	ut	REIXA INTERCEPTORA	393,38
2,11	ut	CONNEXIÓ FINAL	1.383,44
2,12	pa	REMATADES	2.062,19
2,13	pa	SEGURETAT I SALUT	426,07
2,14	pa	CONTROL DE QUALITAT	213,03

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM) _ ACTUACIÓ 2 **16.449,20 €**

Despeses Indirectes (DI)	13,00%	2.138,40 €
Benefici Industrial (BI)	6,00%	986,95 €

PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) _ ACTUACIÓ 2 **19.574,55 €**

IVA	21,00%	4.110,66 €
-----	--------	------------

PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA _ ACTUACIÓ 3 **23.685,20 €**

El present pressupost ascendeix a la quantitat de:

VINT-I-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS amb VINT CÈNTIMS

Tuixent, juny de 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat COAC número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

CAPÍTOL 03

ACTUACIÓ 3 __ TRAM FINAL c/ DE LA VILA

3,01	m2	CONDICIONAMENT DE TERRENY	2.160,00
3,02	m2	BASE DE FORMIGÓ	5.175,00
3,03	m	FORMACIÓ DE GRAONS	4.988,40
3,04	m2	PAVIMENTACIÓ	3.176,46
3,05	ut	COL·LOCACIÓ A COTA FINAL DE TAPES REGISTRE	630,45
3,06	m	BARANA DE PROTECCIÓ	2.014,48
3,07	ut	IL·LUMINACIÓ	1.250,00
3,08	m3	DEMOLICIÓ DE MUR	1.620,78
3,09	m3	RECONSTRUCCIÓ DE MUR	4.975,67
3,09	m3	EXCAVACIÓ DE RASA	120,96
3,10	m3	REBLERT DE RASA AMB TERRES DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ	114,05
3,11	m	SUBSTITUCIÓ DE CLAVEGUERAM	573,76
3,12	ut	ESCOMESA D'AIGÜES FECALS	596,84
3,13	ut	POU DE REGISTRE	605,67
3,14	ut	CONNEXIÓ FINAL	691,72
3,15	m	CANONADA D'AIGUA DE BOCA	383,36
3,16	ut	PERICÓ DE FORMIGÓ	619,66
3,17	ut	CONNEXIÓ	434,08
3,18	m3	REBLERT DE SORRA	155,20
3,19	pa	REMATADES	4.542,98
3,20	pa	SEGURETAT I SALUT	691,63
3,21	pa	CONTROL DE QUALITAT	345,82

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM) _ ACTUACIÓ 3 35.866,97 €

Despeses Indirectes (DI)	13,00%	4.662,71 €
Benefici Industrial (BI)	6,00%	2.152,02 €

PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC) _ ACTUACIÓ 3 42.681,69 €

IVA	21,00%	8.963,16 €
-----	--------	------------

PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA _ ACTUACIÓ 3 51.644,85 €

El present pressupost ascendeix a la quantitat de:

CINQUANTA-UN MIL SIS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

Tuixent, juny de 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat COAC número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

03.4. Resum de Pressupost Total

PRESSUPOST TOTAL URBANITZACIÓ CARRER VILA I CARRER ESPARRETA

ACTUACIÓ 1, TRAM INICIAL c/ DE LA VILA (Sector 1a i Sector 1b) I c/ DE	86.403,37 €
ACTUACIÓ 2, TRAM INTERMEDI c/ DE LA VILA	16.449,20 €
ACTUACIÓ 3, TRAM FINAL c/ DE LA VILA	35.866,97 €
<hr/>	
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	138.719,54 €
Despeses Indirectes (DI)	13,00% 18.033,54 €
Benefici Industrial (BI)	6,00% 8.323,17 €
<hr/>	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (PEC)	165.076,25 €
IVA	21,00% 34.666,01 €
<hr/>	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA	199.742,26 €

El present pressupost ascendeix a la quantitat de:

CENT NORANTA-NOU MIL SET-CENTS QUARANTA-DOS EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

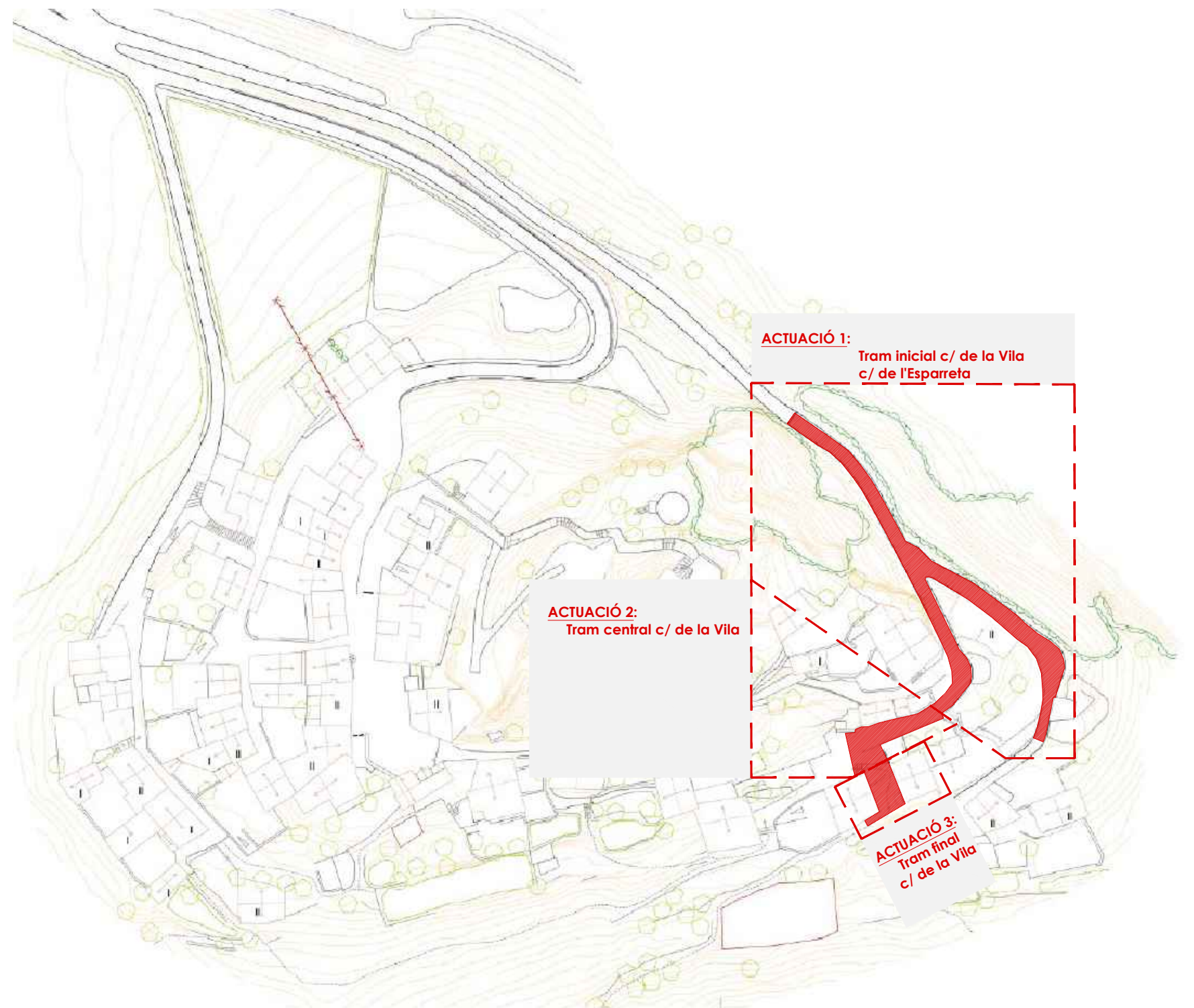
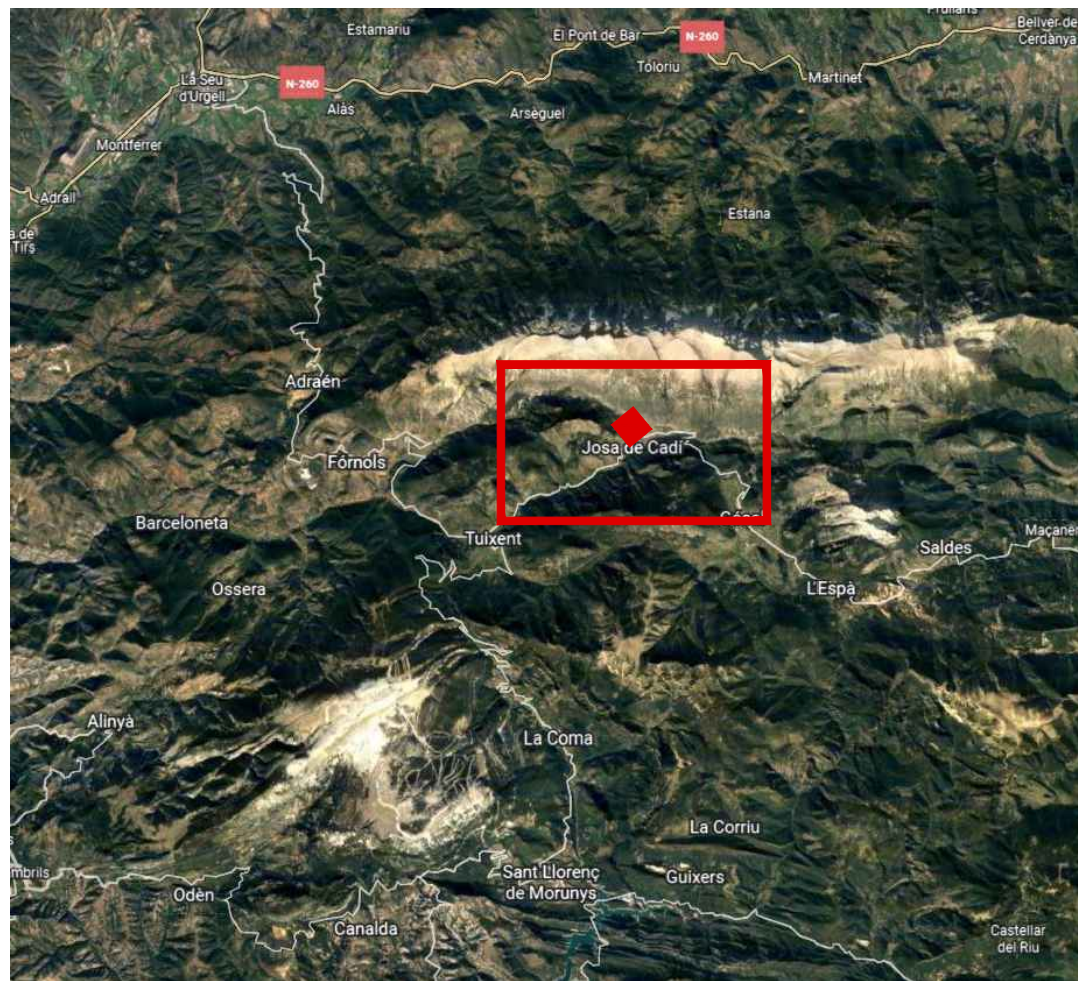
Tuixent, juny de 2025

Amadeu Jezequel Serra, Arquitecte
Col·legiat COAC número 43529

Juan José Ojeda Salas, Arquitecte
Col·legiat número 55068

Document Número 04

PLÀNOLS



ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

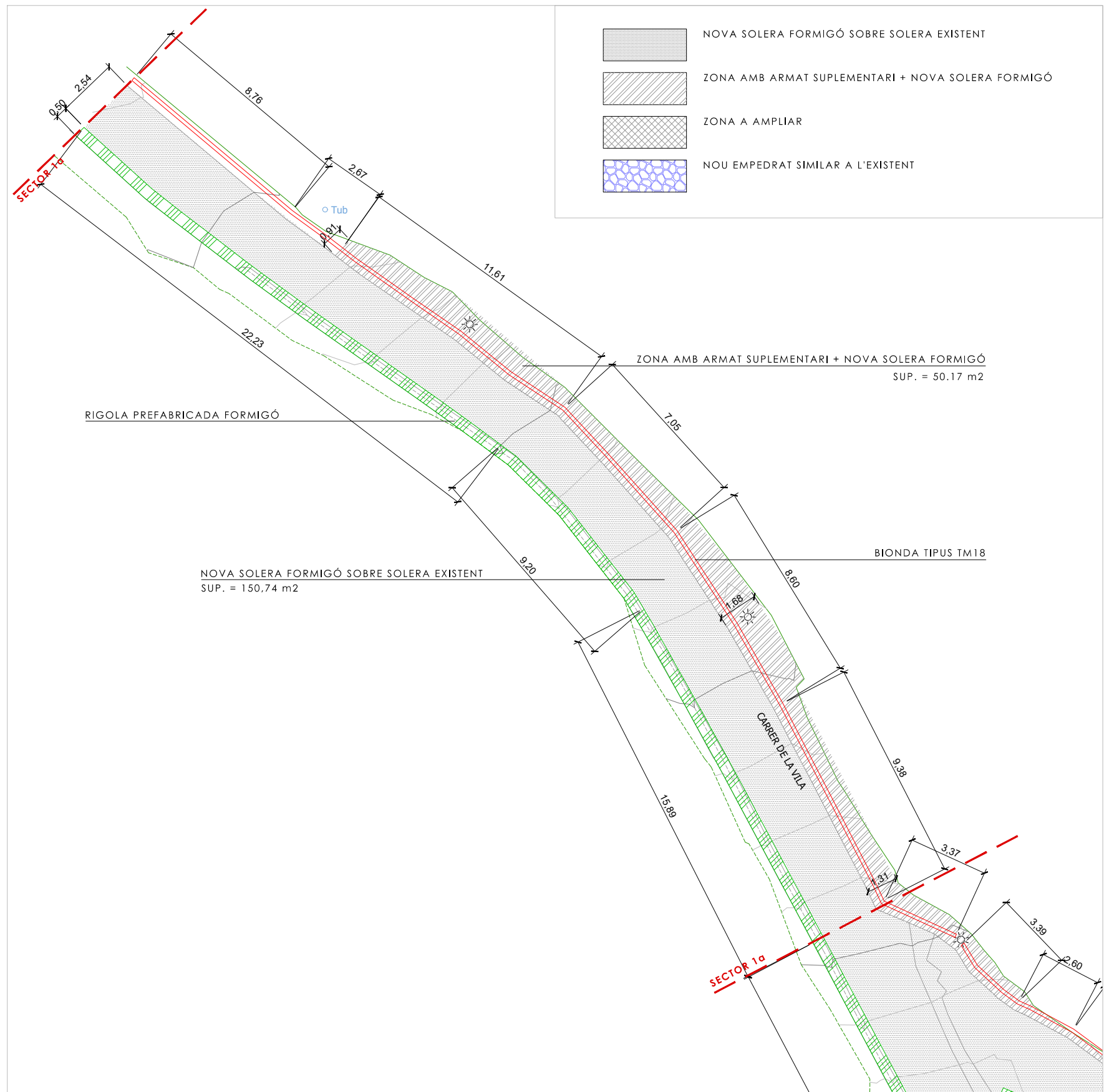
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 LOCALITZACIÓ _ Situació i emplaçament



ESCALA: s/e
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U00
 Rev.- 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



SUPERFÍCIE PAVIMENTADA		
ACTUACIÓ 1	ASFALTAT	EMPEDRAT
SECTOR 1a - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA	150,74 m ²	---
SECTOR 1a - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA NOVA ZONA ARMADA	50,17 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA	154,83 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA	135,26 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA ZONA A AMPLIAR	13,82 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA NOVA ZONA ARMADA	12,87 m ²	---
PARCIAL PAVIMENT ACTUACIÓ 1	517,70 m²	---

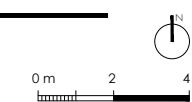
ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

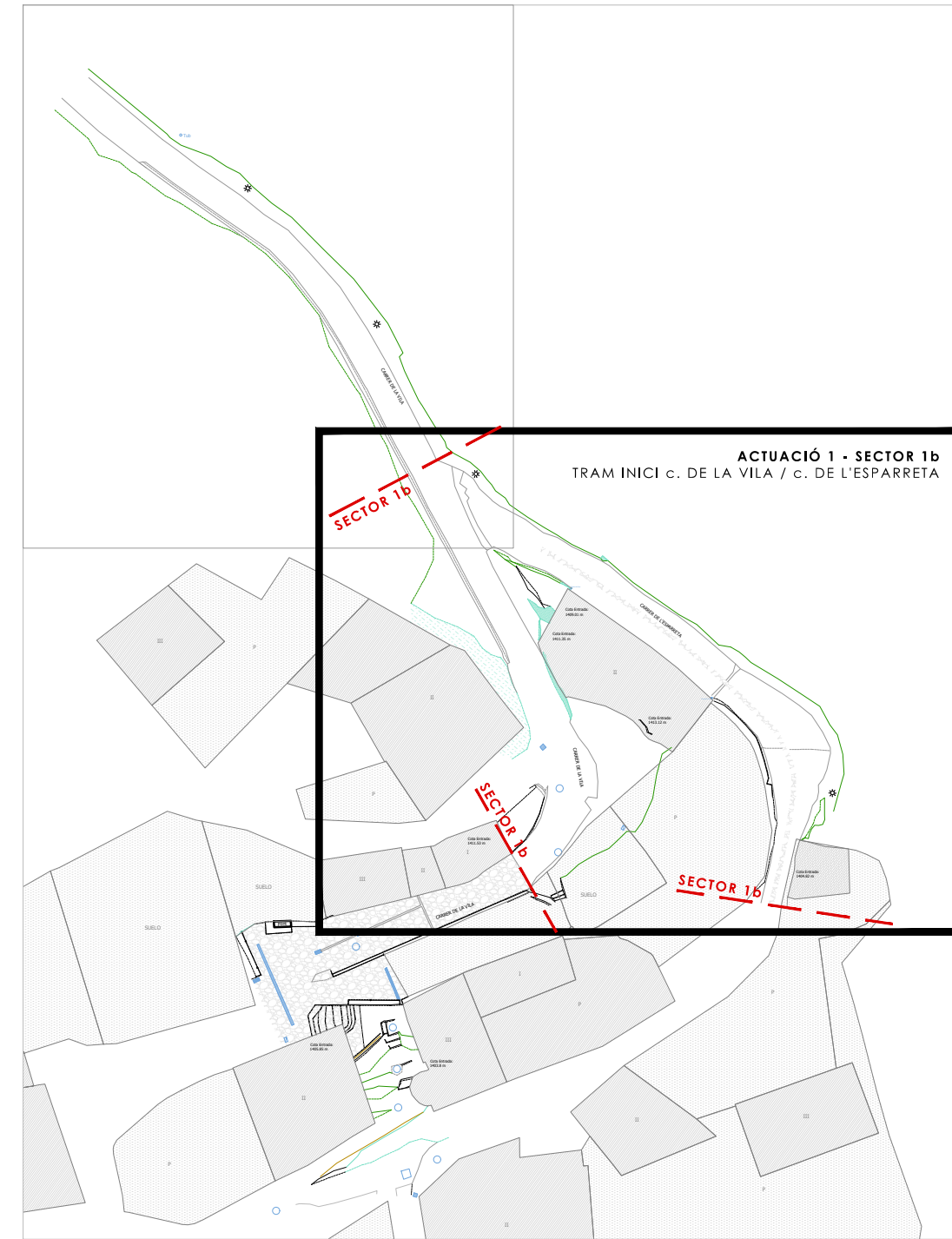
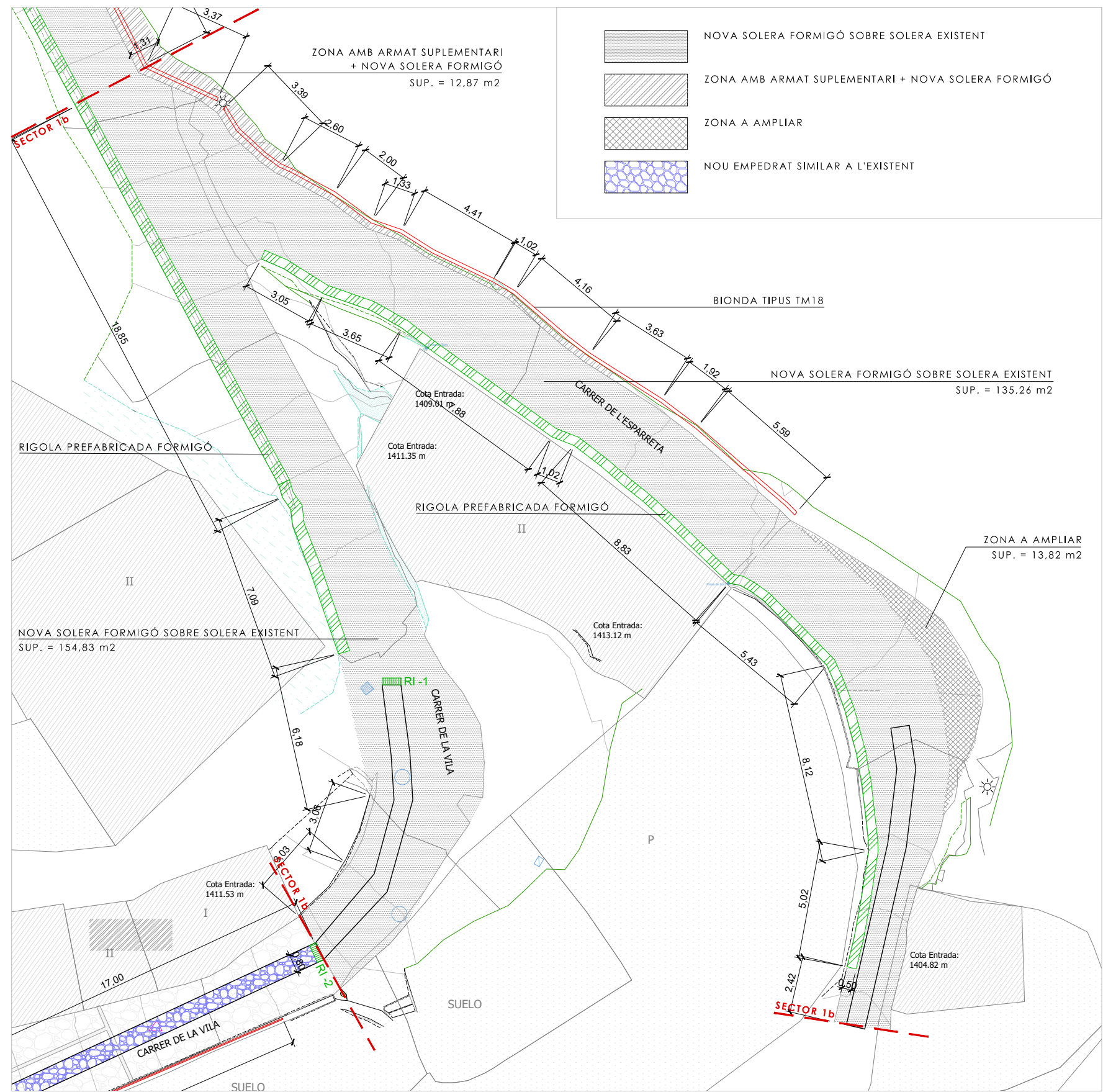
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ACTUACIÓ 1. SECTOR 1a - INICI c. DE LA VILA_ Paviments



ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U01
 Rev.- 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



SUPERFÍCIE PAVIMENTADA		
ACTUACIÓ 1	ASFALTAT	EMPEDRAT
SECTOR 1a - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA	150,74 m ²	---
SECTOR 1a - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA NOVA ZONA ARMADA	50,17 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM INICIAL c./ DE LA VILA	154,83 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA	135,26 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA ZONA A AMPLIAR	13,82 m ²	---
SECTOR 1b - TRAM c./ DE L'ESPARRETA NOVA ZONA ARMADA	12,87 m ²	---
PARCIAL PAVIMENT ACTUACIÓ 1	517,70 m²	---

ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

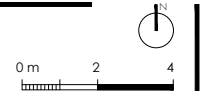
PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.

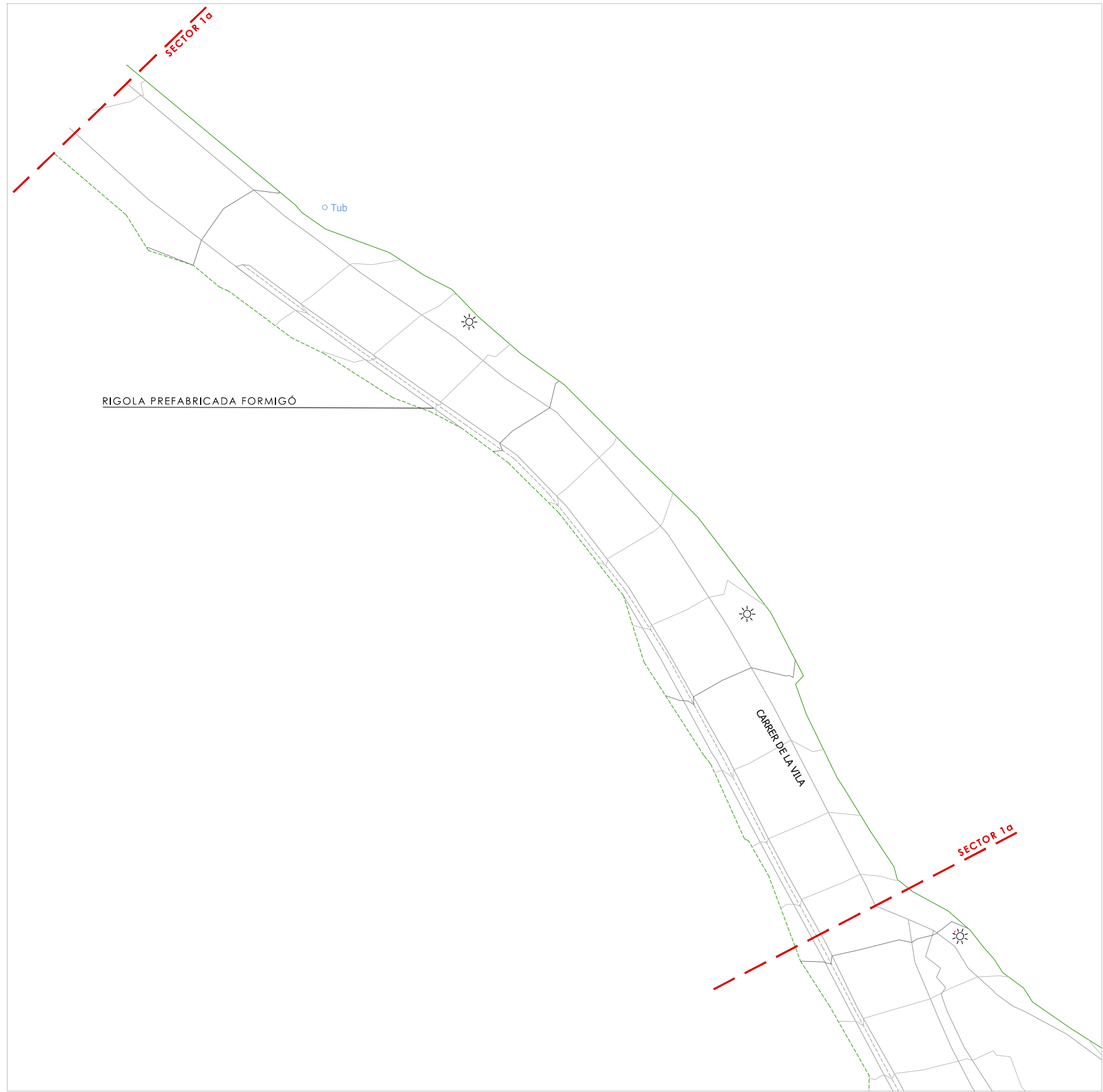
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ACTUACIÓ 1. SECTOR 1b - INICI c. DE LA VILA / c. ESPARRETA_ Paviments



ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U02
 Rev.- 00





SANEJAMENT

	PR POU DE REGISTRE
	CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM EXISTENT
	COLECTOR D-400
	ER ESCOMESA RESIDUALS
	EP ESCOMESA PLUVIALS
	BAIXANT PLUVIAL EXISTENT
	RI REIXA INTERCEPTORA

AIGUA SANITARIA

	CANONADA AIGUA D110
	CONNEXIÓ XARXA AIGUA EXISTENT
	EA ESCOMESA AIGUA DOMICIALIARIA
	PE PERICO ESCOMESA
	HU HIDRANT URBA DE COLUMNA

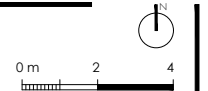
ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

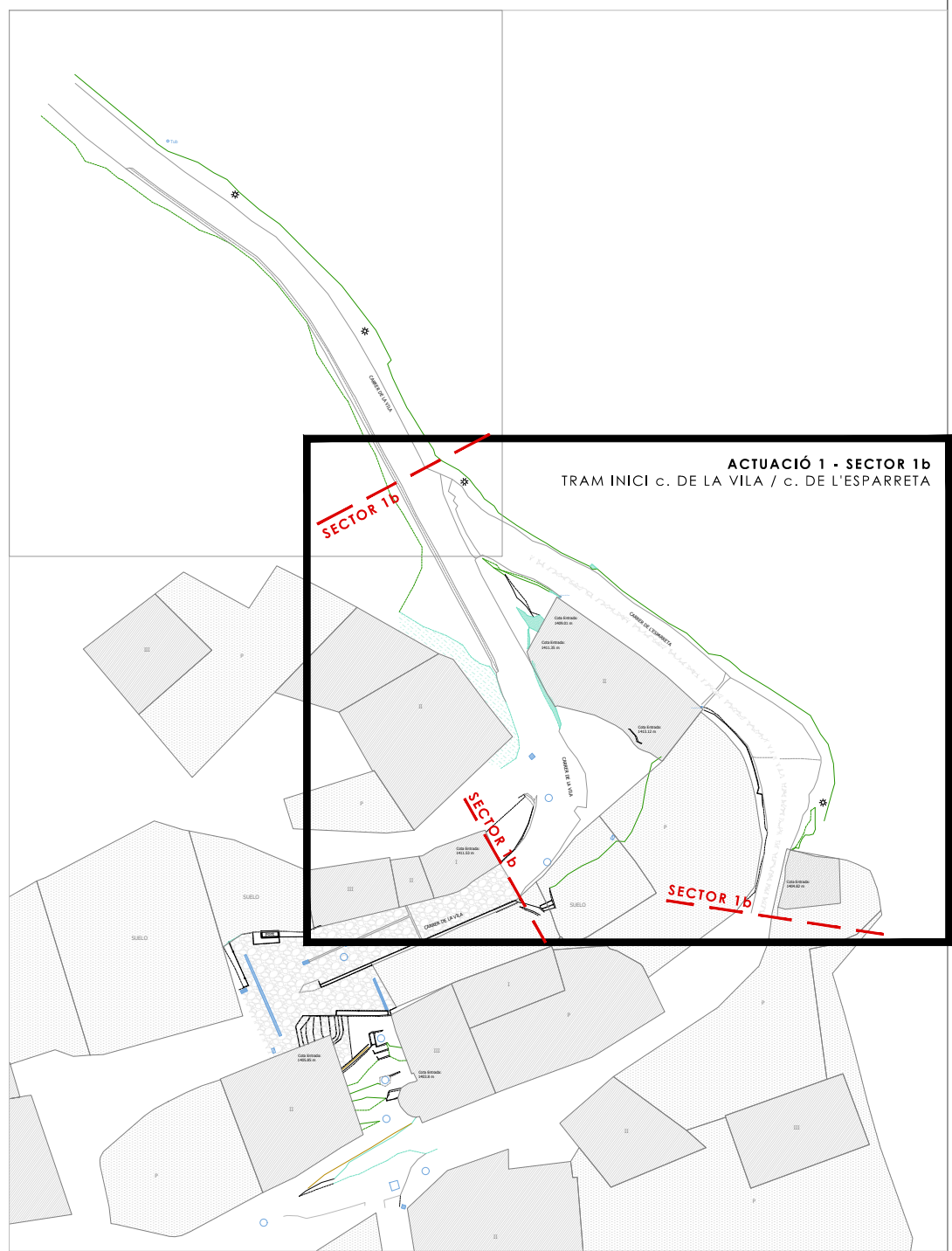
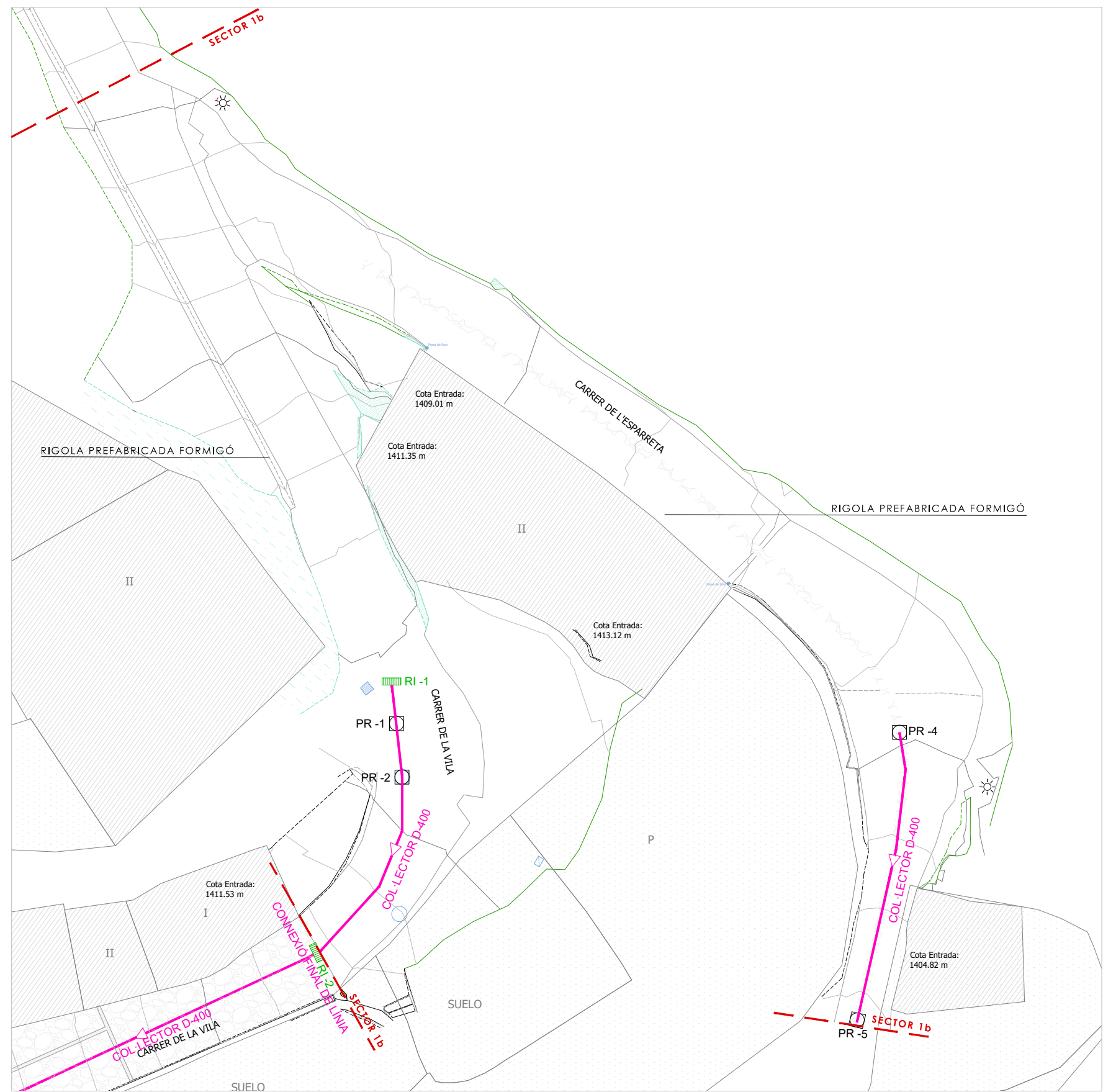
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ACTUACIÓ 1. SECTOR 1b - INICI c. DE LA VILA / c. ESPARRETA_ Instal·lacions



ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U03
 Rev.- 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



SANEJAMENT		AIGUA SANITÀRIA	
	PR POU DE REGISTRE		CANONADA AIGUA D110
	CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM EXISTENT		CONNEXIÓ XARXA AIGUA EXISTENT
	COLECTOR D-400		EA ESCOMESA AIGUA DOMICILIÀRIA
	ER ESCOMESA RESIDUALS		PE PERICO ESCOMESA
	EP ESCOMESA PLUVIALS		HU HIDRANT URBÀ DE COLUMNA
	BAIXANT PLUVIAL EXISTENT		
	RI REIXA INTERCEPTORA		

ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

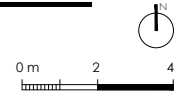
PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions

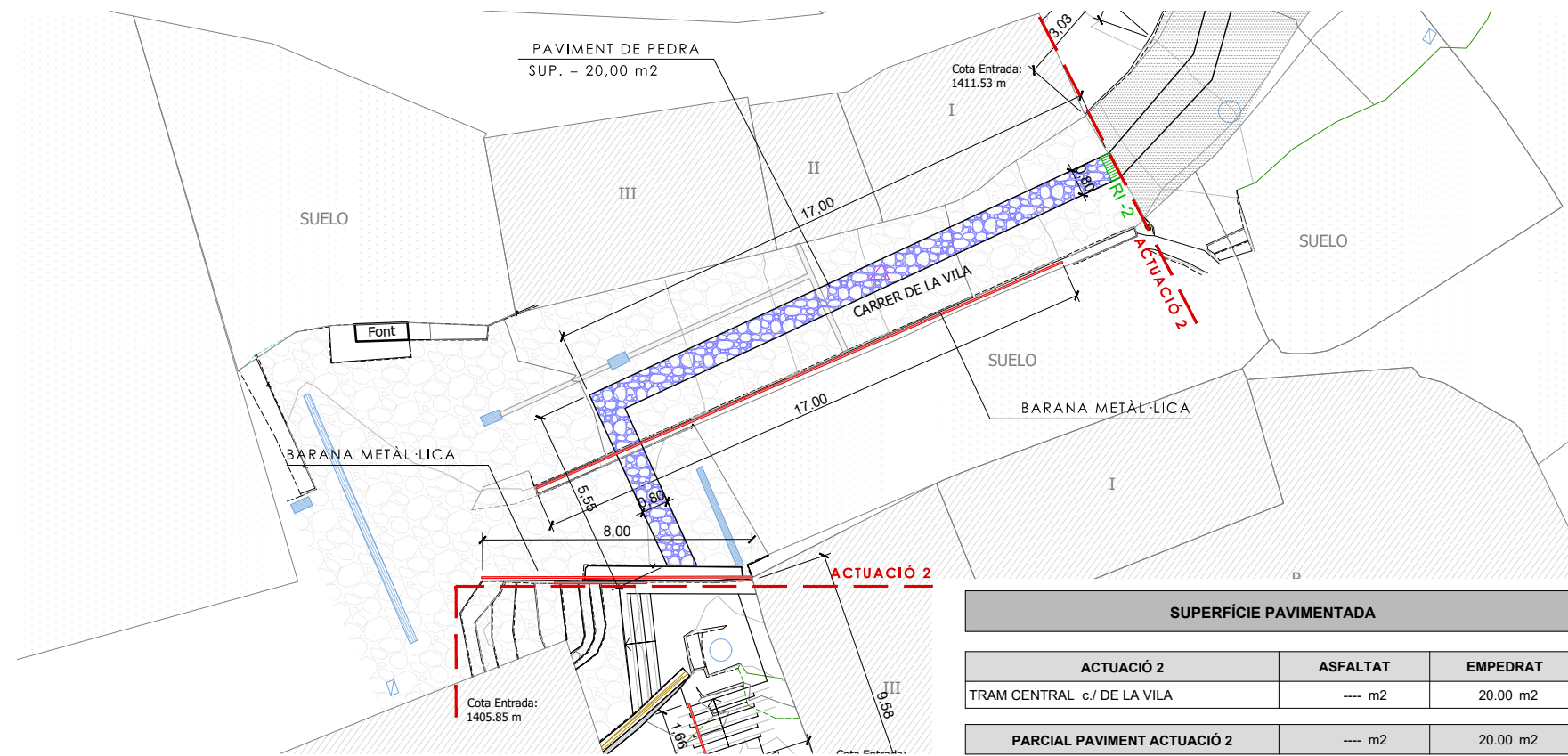
ACTUACIÓ 1. SECTOR 1b - INICI c. DE LA VILA / c. ESPARRETA_ Instal·lacions



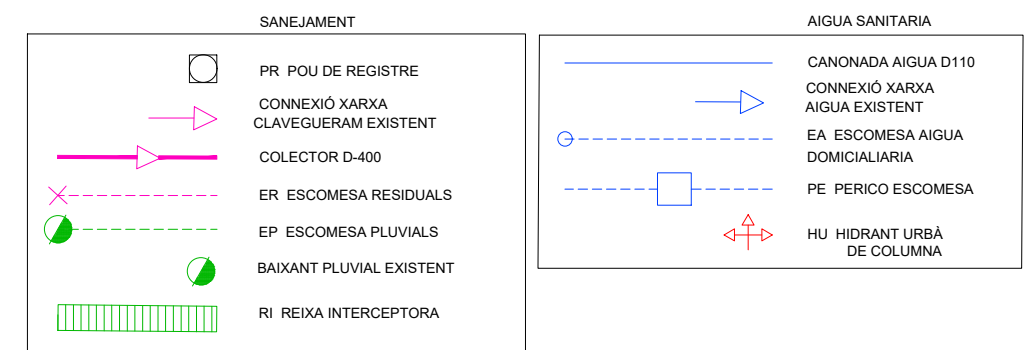
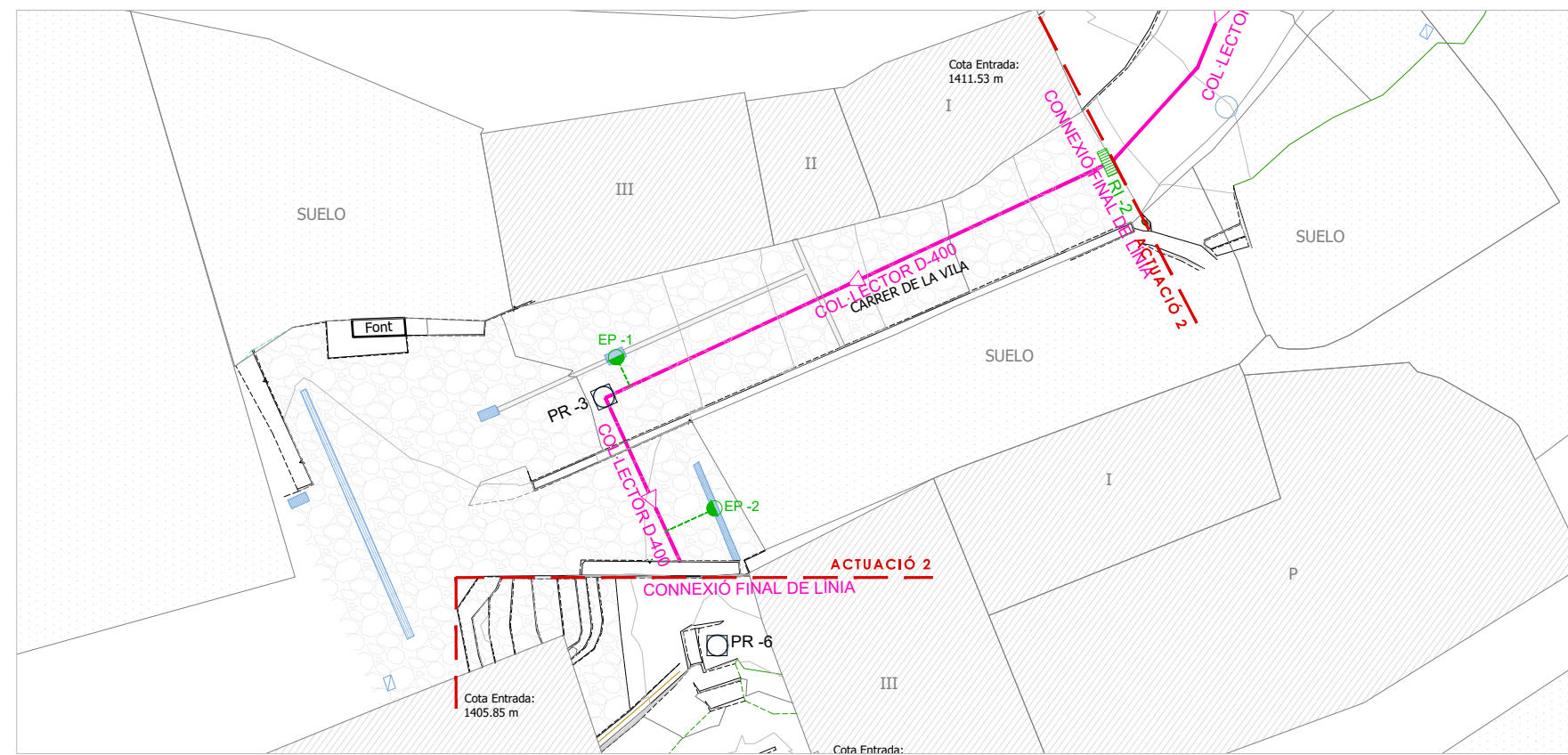
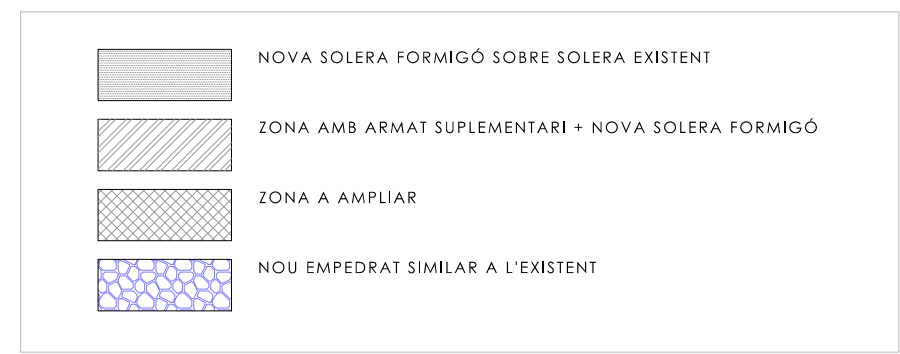
ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U04
 Rev.- 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



SUPERFÍCIE PAVIMENTADA		
ACTUACIÓ 2	ASFALTAT	EMPEDRAT
TRAM CENTRAL c./ DE LA VILA	--- m2	20.00 m2
PARCIAL PAVIMENT ACTUACIÓ 2	--- m2	20.00 m2



ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

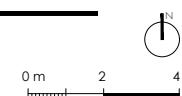
PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions

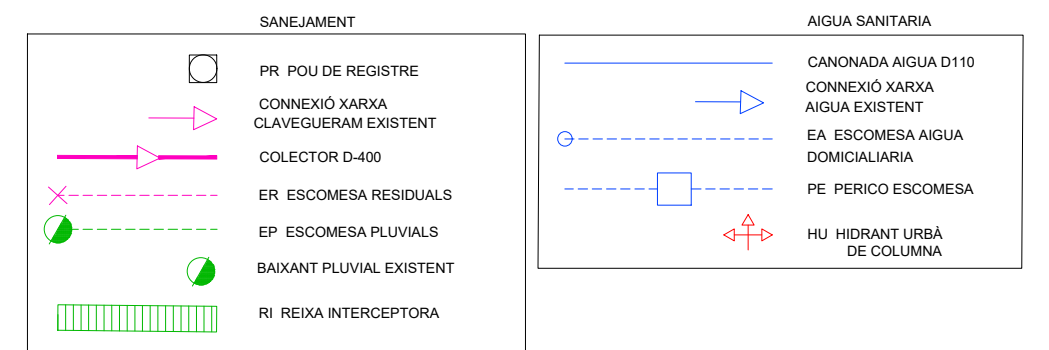
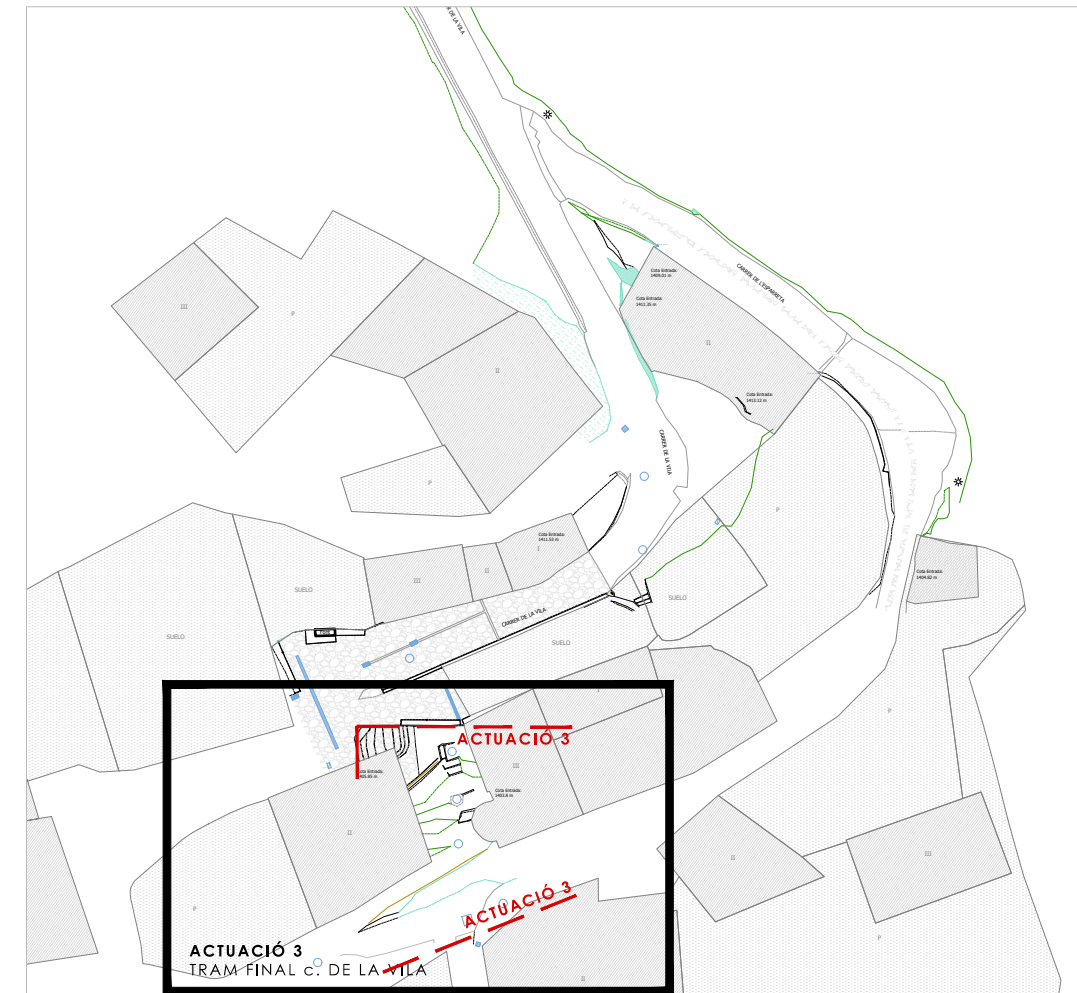
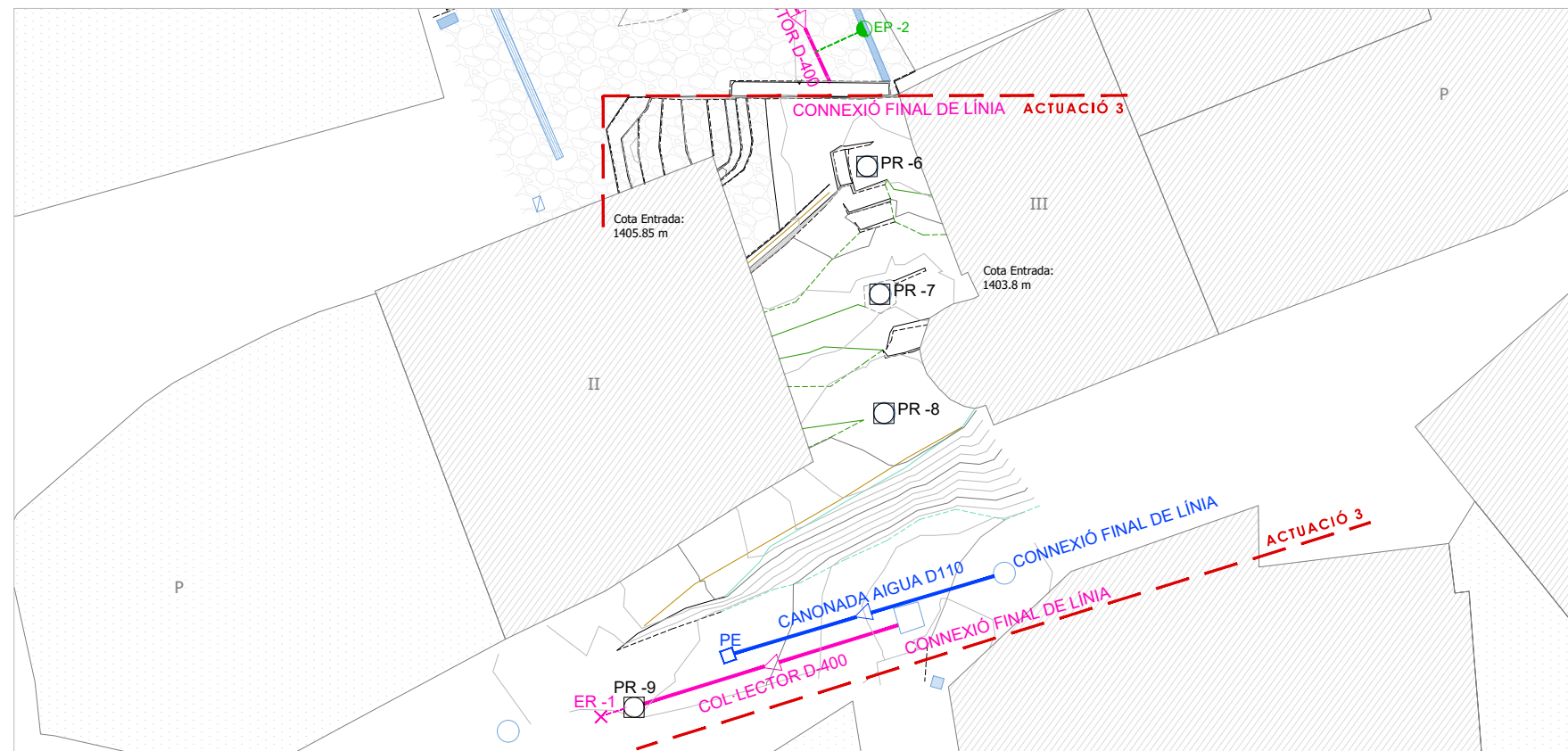
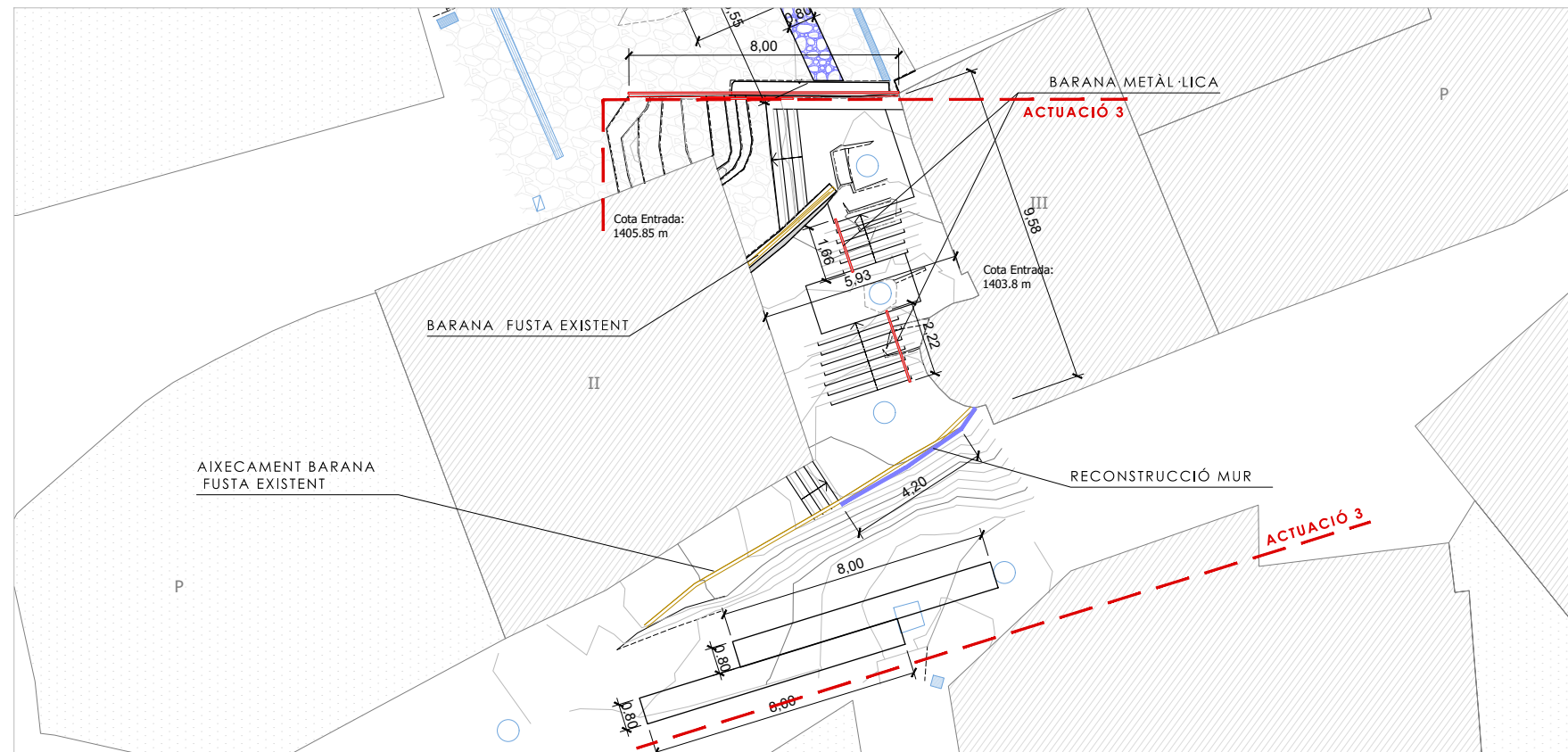
ACTUACIÓ 2 - TRAM INTERMIG c. DE LA VILA _ Paviments i Instal·lacions



ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U05
 Rev.- 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



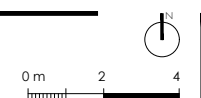
ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

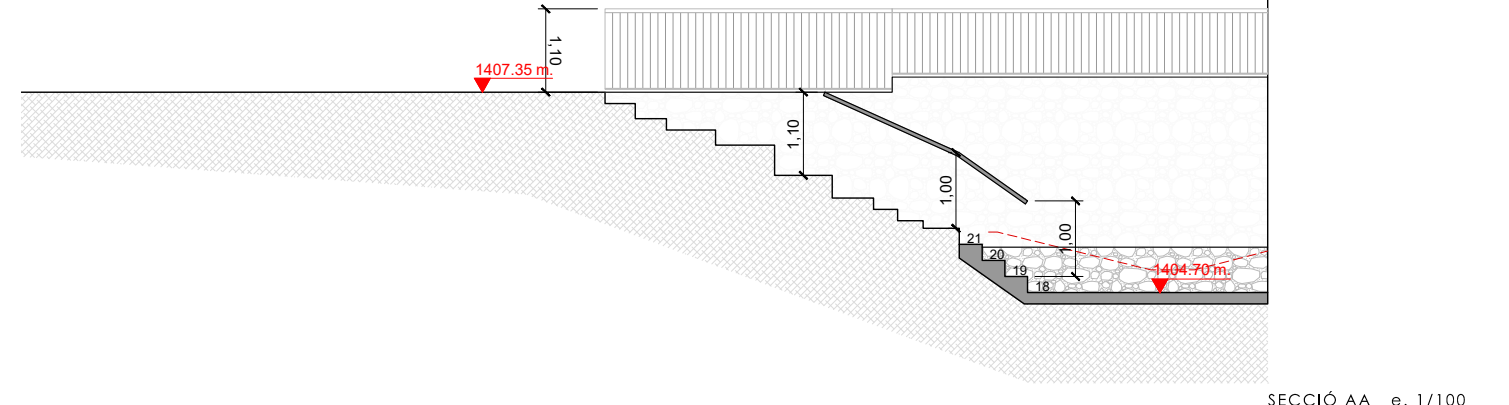
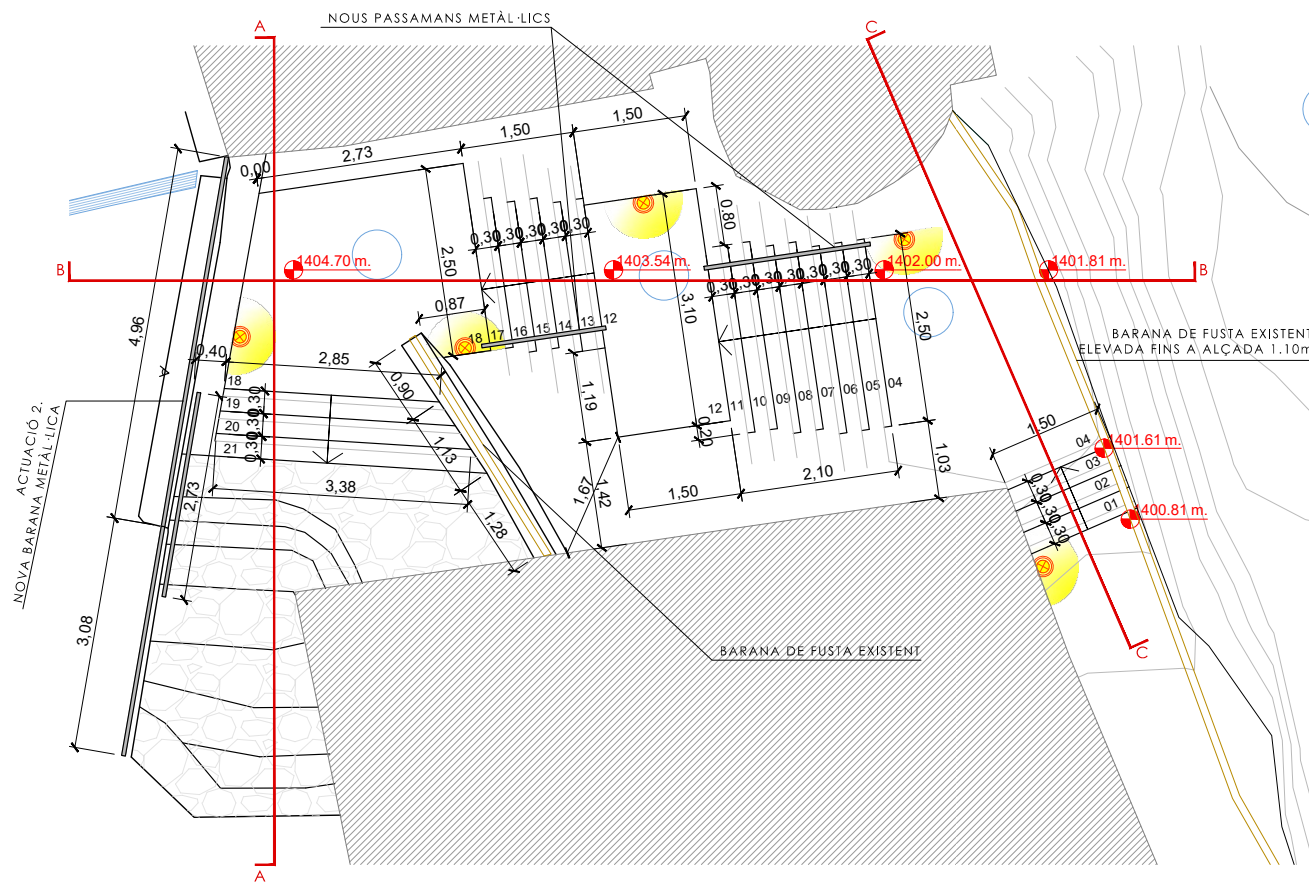
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ACTUACIÓ 3 - TRAM FINAL c. DE LA VILA _ Paviments i Instal·lacions



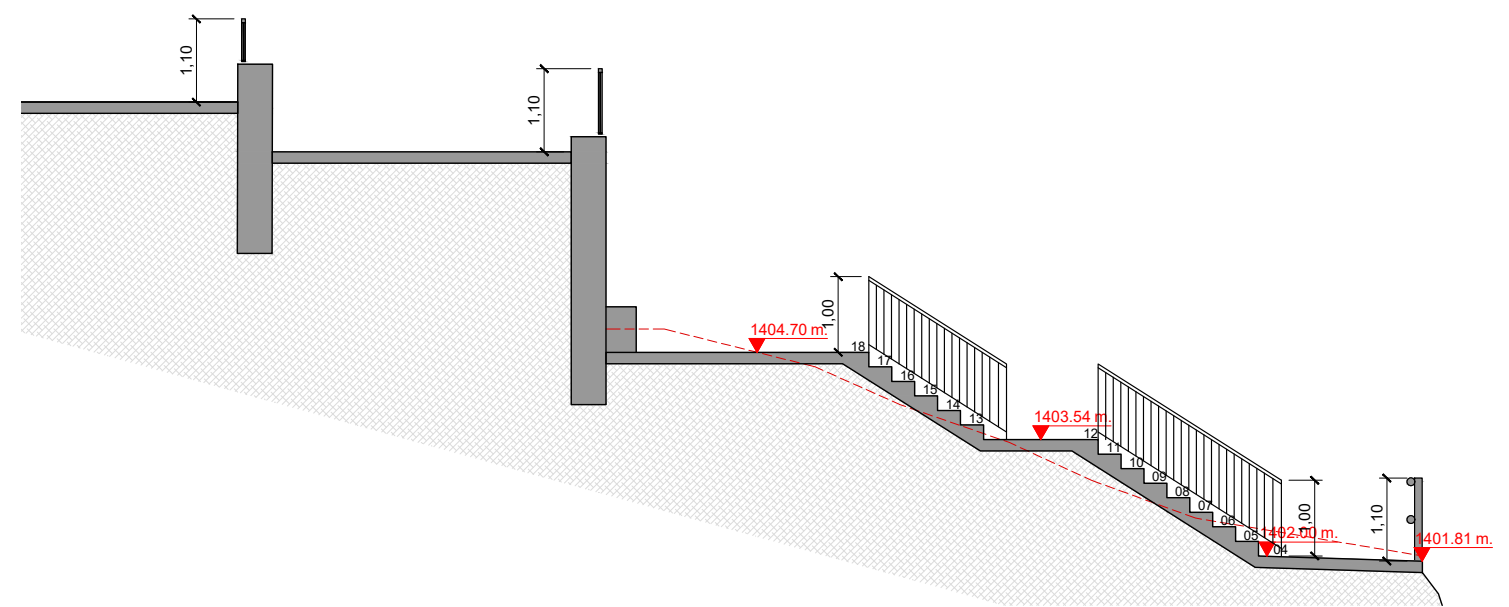
ESCALA: 1/200
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U06
 Rev.- 00

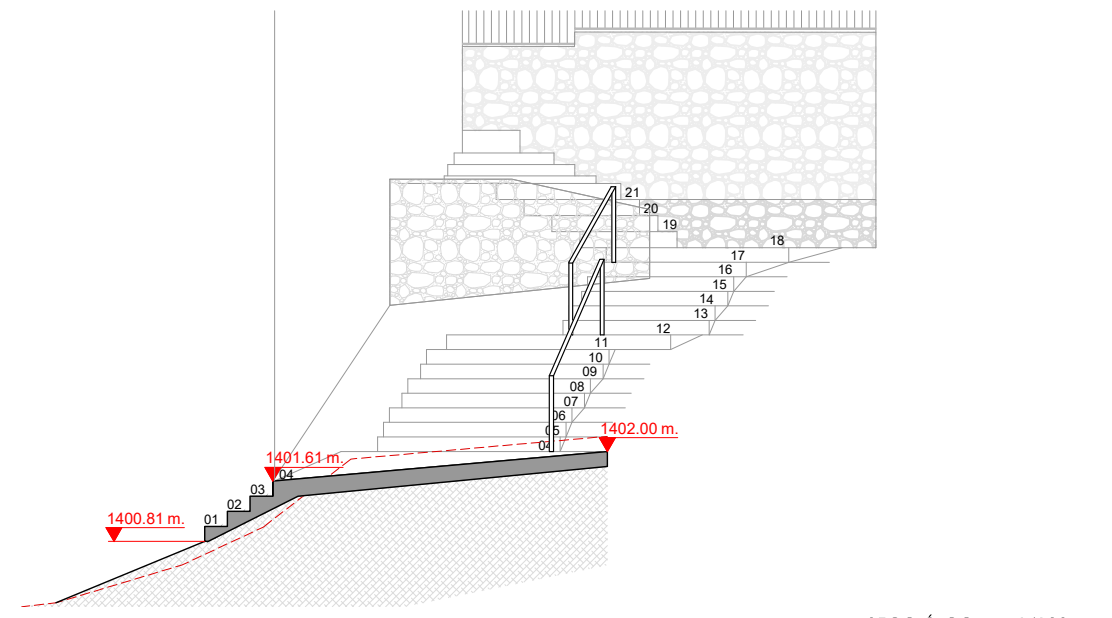
NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



SECCIÓ AA e. 1/100

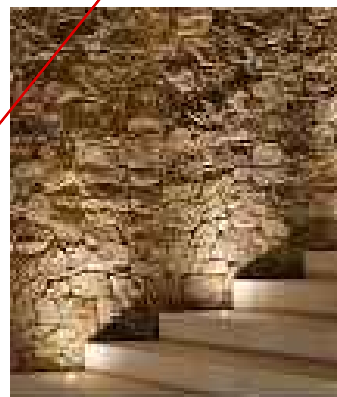
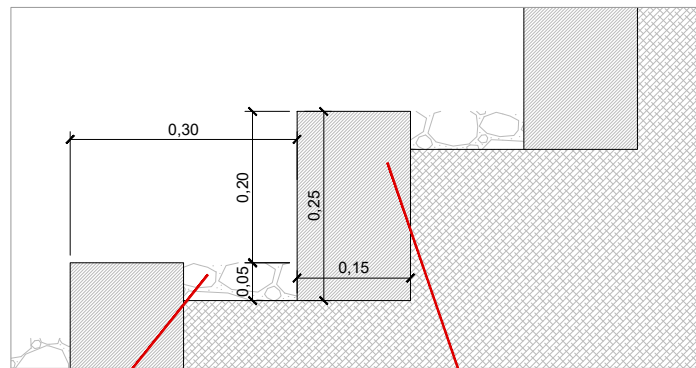


SECCIÓ BB e. 1/100



SECCIÓ CC e. 1/100

MATERIALS ESCALA: VORA RECTANGULAR + EMPEDRAT



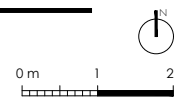
ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

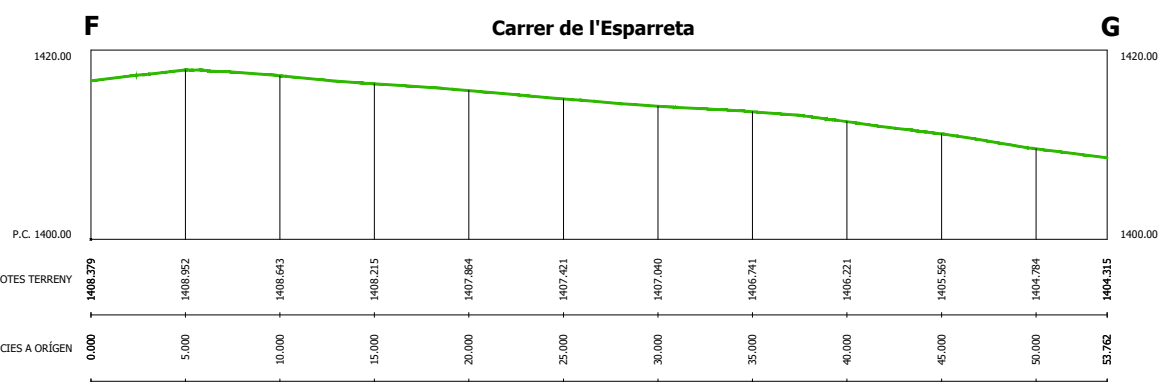
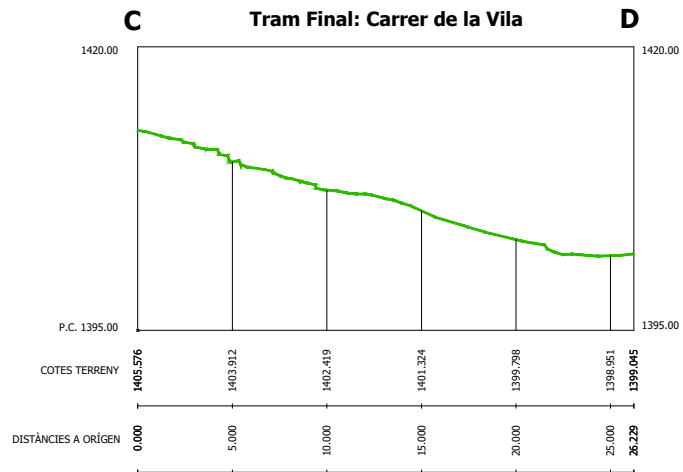
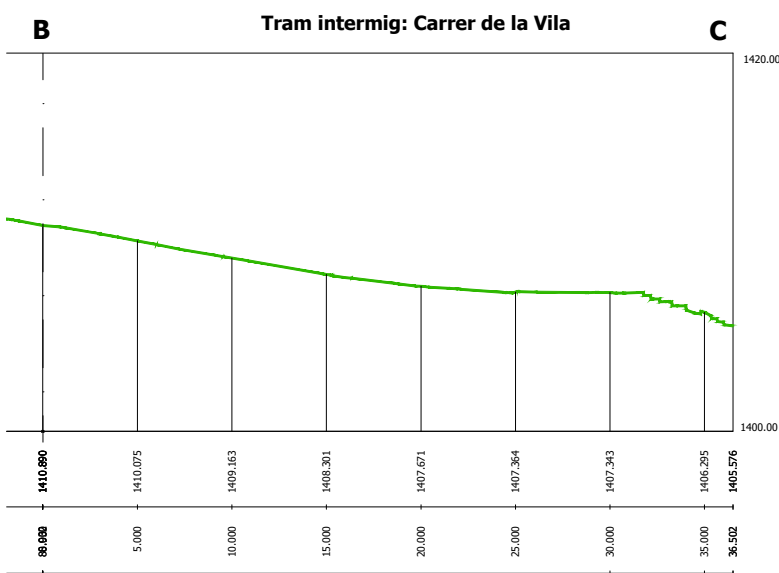
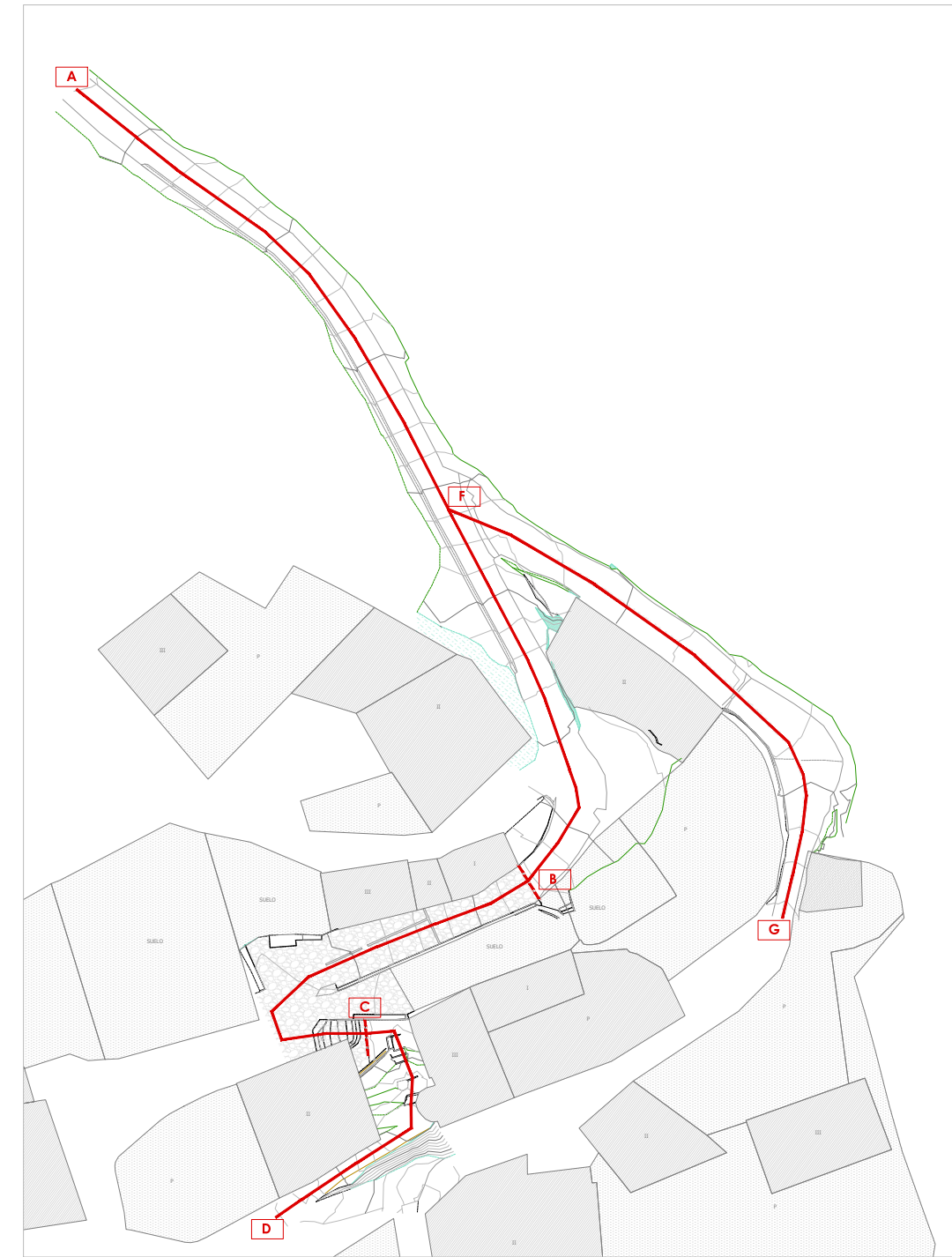
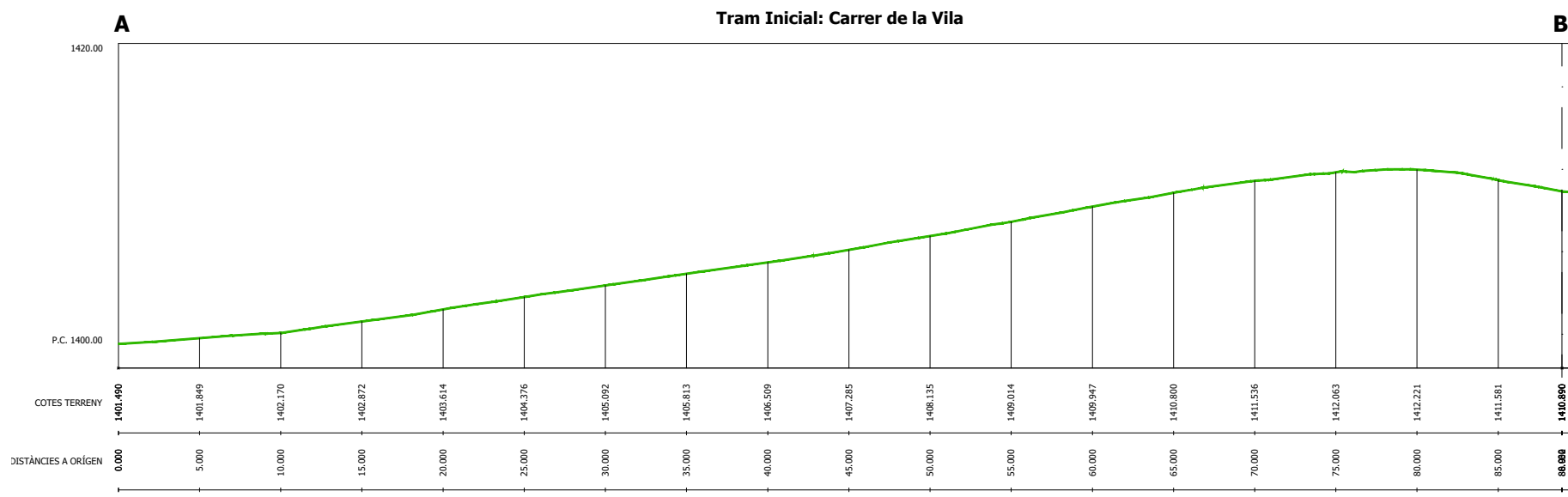
PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ACTUACIÓ 3 - TRAM FINAL c. DE LA VILA _ Definició escales



ESCALA: 1/100
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U07
 Rev. - 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.



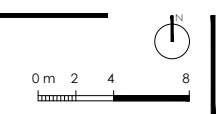
ARQUITECTES:
 AMADEU JEZEQUEL SERRA
 COAC - 43529 / COAIB - 951978
 JUAN JOSÉ OJEDA SALAS
 COAC - 55068 / COAIB - 953243

PROMOTOR:
 EMD DE JOSA DE CADÍ
 CIF. P-2514700-J

PROJECTE URBANÍSTIC
URBANITZACIÓ CARRER DE LA VILA I CARRER ESPARRETA

CARRERS DE LA VILA I L'ESPARRETA - 25717 JOSA DE CADÍ - T.M. JOSA I TUIXÉN - LLEIDA

PLÀNOL: DG U. Definició urbanística de les actuacions
 ESTAT ACTUAL _ Seccions



ESCALA: 1/400
 FORMAT: A3
 REF. PROJ: 1059
 DATA: 06/2025

U08
 Rev. - 00

NOMÉS TINDRAN VALIDESA ELS PLÀNOLS MODIFICATS DATATS I SIGNATS PER LA D.F.
 No pendre mides sobre els plànols. Només atendre a les cotes expressades // Totes les dimensions es comprovaran en obra // Possibles contradiccions entre documents de projecte hauran de ser comunicats a la D.F., la qual determinarà la seva validesa o prioritat // Els plànols s'hauran d'interpretar conjuntament amb tots els documents rellevants del projecte, incloent la documentació escrita, els plànols d'estructura, instal·lacions, etc.