



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

QUADRE RESUM MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1. PODER ADJUDICADOR:			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: EMD DE JOSA DE CADÍ	Òrgan de Contractació: PLE	Número d'Expedient	CPO 01-2026
		Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT
		Publicitat:	PERFIL DEL CONTRACTANT
		Tipus de Contracte:	OBRES
		Tramitació:	ORDINÀRIA
		Criteris Adjudicació:	DIVERSOS CRITERIS
2. OBJECTE DEL CONTRACTE: "Urbanització del carrer de la Vila i carrer Esparreta"			
CPV: 45233252-0		DESCRIPCIÓ DE CPV: Treballs de pavimentació de carrers	
3. IMPORT DEL CONTRACTE:			
VALOR ESTIMAT:	IVA (21%):	IMPORT TOTAL:	DESPESES PUBLICITAT:
165.076,25 €	34.666,01 €	199.742,26 €	0,00 €
ANUALITATS: 1			
EXERCICI: 2026			
REVISIÓ DE PREUS: NO			
5. TERMINI D'EXECUCIÓ:			
Fins a 6 mesos		PRÒRROGA: NO	
6. GARANTIES:			
PROVISIONAL: NO			
DEFINITIVA : SI		ASCENDEIX A 5 % del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.	
COMPLEMENTÀRIA: NO			
7. MESA DE CONTRACTACIÓ: SI			
8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:		Grup G – subgrup 6 – categoria 2 (No necessita classificació del contractista, no obstant la seva presentació exigeix d'acreditar la solvència econòmica i financera, i la tècnica i professional)	



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

Expedient núm.: CPO-01-2026

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Tipus contracte: Obres

Procediment: Obert simplificat

Assumpte: *Urbanització del carrer de la Vila i carrer Esparreta*

Document realitzat per: Secretaria

ÍNDEX

1. Definició de l'objecte del contracte
2. Legislació aplicable
3. Necessitat i idoneïtat del contracte
4. Valor estimat
5. Pressupost base de licitació
6. Existència de crèdit
7. Durada del contracte i possibles pròrrogues
8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
9. Perfil de contractant
10. Composició de la Mesa de Contractació
11. Presentació de proposicions i documentació administrativa
12. Acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments
13. Criteris d'adjudicació
14. Termini per a l'adjudicació
15. Garantia definitiva
16. Presentació de documentació d'adjudicatari
17. Despeses de publicitat
18. Formalització del contracte



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSÀ DE CADÍ

NIF: P2514700J

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'EMD de Josa de Cadí per a la realització de les obres “*Urbanització del carrer de la Vila i carrer Esparreta*”.

No procedeix a la divisió en lots la contractació.

El Codi CPV principal que correspon és 45233252-0, relatiu a “Treballs de pavimentació de carrers”

2) Legislació aplicable

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- d) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- e) Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- f) Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 de de la Llei de Contractes del Sector Públic.



**ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ**

NIF: P2514700J

3) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

4) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 165.076,25 euros (IVA no inclòs).

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC es troba contingut el Projecte Bàsic Executiu "*Urbanització del carrer de la Vila i carrer Esparreta*" realitzat pels arquitectes Amadeu Jezequel Serra (COAC 43529) i Juan José Ojeda Salas (COAC 55068).

5) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 165.076,25 euros (IVA no inclòs) desglossat en els conceptes següents:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	138.719,54
DG(13%)	18.033,54
BI(6%)	8.323,17
Suma Parcial	165.076,25
21% IVA	34.666,01
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA	199.742,26

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

6) Existència de crèdit



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

La despesa derivada d'aquesta contractació de 199.742,26 € (IVA inclòs), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532/61900 del pressupost 2026 de l'EMD de Josa de Cadí

7) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

El contracte, un cop acceptada l'adjudicació pel contractista, tindrà una durada de 6 mesos a comptar des de l'inici de la prestació del servei.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

Quant a la pròrroga:

El contracte no serà prorrogable.

8) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma *ordinària* i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, contingut en l'article 159 de la LCSP.

9) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viwDetail&idCap=2391860&cap=Entitat%20Municipal%20descentralitzada%20de%20Josa%20de%20Cad%ED

10) Composició de la Mesa de Contractació

Conformen la Mesa de contractació, d'acord amb l'article 7 de la Disposició addicional segona de la LCSP, els següents membres:



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSÀ DE CADÍ

NIF: P2514700J

President:

- Alfons Escribano Paz, president de l'EMD de Josa de Cadí.

Vocals:

- Jordi Masana Sancliment, secretari - interventor de l'EMD de Josa de Cadí.

- Anna Morilla Castro, arquitecta municipal del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, adscrita al municipi de Josa i Tuixén.

Suplent: Un tècnic del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

- Guillem Molera Calvés, secretari – interventor de l'Ajuntament de Josa i Tuixén.

Suplent: Un tècnic o un secretari – interventor del SAT del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

Secretari:

- Jordi Masana Sancliment, secretari de l'EMD de Josa de Cadí.

11) Presentació de proposicions i documentació administrativa

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible al Perfil del Contractant de la corporació.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

— **Sobre «ÚNIC»: Documentació administrativa + Proposició econòmica.**

Documentació administrativa

Contindrà la documentació administrativa següent:

- a) Les altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional. (Segons "model annex A" contingut en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya).

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

Criteris que depenguin d'avaluació automàtica

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica (Segons "model annex B" contingut en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya):

- 1.- La proposició econòmica, basada en el preu (60 punts).
- 2.- Les millores opcionals avaluable (40 punts).

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

12) Acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Resulta obligatòria la inscripció a un Registre Oficial de Licitadors per a la participació en la licitació d'acord amb l'article 159.4.a de LCSP.

Atès que el valor estimat del contracte és de 165.076,25 € no serà necessària la classificació del contractista, però sí acreditar la solvència econòmica i tècnica, d'acord amb l'article 87 de la Llei 9/2017.

La classificació orientativa del contractista, que podria suplir l'acreditació de solvència tècnica i econòmica, és la següent:

GRUP G SUBGRUP 6 CATEGORIA 2

- Solvència econòmica i financera:



**ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSÀ DE CADÍ**

NIF: P2514700J

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà d'acord amb el que s'estableix a l'article 87 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant l'aportació dels següents documents:

- a) Declaració sobre el volum global de negocis i sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a l'import de licitació. El volum de negocis mínim anual exigint no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Per aquesta licitació serà de $165.076,25 \times 1,5 = 247.614,38 \text{ €}$.

Aquest volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresari estigués inscrit a l'esmentat registre, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.

- Solvència tècnica o professional:

Per aquest contracte, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant l'aportació de la següent documentació que serà avalada per certificats acreditatius:

- a) Relació d'obres i instal·lacions executades, equivalents a la de la licitació, en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució, amb indicació de l'import, dates i lloc d'execució.
- b) Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques de que disposi per a l'execució de les obres (equip tècnic en arquitectura o tècnic superior equivalent, en arquitectura tècnica o grau equivalent, suports en enginyeria tècnica o grau equivalent i tècnics en SSL)

13) Criteris d'adjudicació

S'estableixen diversos criteris d'adjudicació, un dels quals és el preu, d'acord el següent bàrem:

- | | |
|---|----------|
| - Oferta econòmica: | 60 punts |
| - Millora 1 – Reforç solera de formigó: | 15 punts |
| - Millora 2 – Mobiliari urbà: | 15 punts |
| - Millora 3 – Augment garantia: | 10 punts |



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

La proposta econòmica al projecte base, que necessàriament haurà d'oferir el licitador, es puntuarà d'acord amb la relació lineal següent:

1. A la millor oferta econòmica, preu mes baix, se li atorgarà la màxima puntuació (60 punts).
2. La resta d'ofertes econòmiques es puntuaran d'acord amb la següent formulació:

$$PE_i = \frac{\text{Millor proposta}}{\text{Proposta a valorar}} * 60$$

On:

PE_i = puntuació econòmica de l'oferta (i).

Les propostes de millores tècniques es trobaran en l'apartat d'annexos i es troben valorades per un import de preu d'execució material, i consistiran en la seva acceptació o no explícita, atorgant fins a 40 punts en els criteris d'adjudicació en cas de la seva acceptació.

14) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini d'1 mes a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

15) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

16) Presentació de documentació d'adjudicatari

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

- Presentar els documents següents:

a.- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actui en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible.

b.- Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c.- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

17) Despeses de publicitat

L'adjudicatari estarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització.

18) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

19) Termini d'execució de les obres

S'estableix que el termini d'execució de les obres serà de com a màxim de 6 mesos des de la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

L'acta de replanteig de l'obra s'haurà de realitzar en el termini màxim d'un mes després de la formalització del contracte.

L'incompliment en el termini d'execució de les obres podrà ser causa de resolució contractual.

Josa de Cadí, 10 de febrer de 2026

El secretari – interventor
Jordi Masana Sancliment

DILIGÈNCIA per a fer constar que el present plec ha estat aprovat per acord de Ple de data 10 de febrer de 2026

El secretari interventor
Jordi Masana Sancliment



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSÀ DE CADÍ

NIF: P2514700J

ANNEX A

Nom representant:

DNI:

Entitat/Empresa:

NIF:

Domicili:

Telèfon:

Correu electrònic:

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Primer.- Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte "*Urbanització del carrer de la Vila i carrer Esparreta*".

Segon.- Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions



**ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ**

NIF: P2514700J

vigents.

- Que l'empresa consta inscrita en un Registre Oficial de Licitadors d'acord amb l'article 159.4.a de LCSP.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és la indicada.

Tercer.- Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)



ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ

NIF: P2514700J

ANNEX B

Nom representant:

DNI:

Entitat/Empresa:

NIF:

Domicili:

Telèfon:

Correu electrònic:

DECLARA PRESENTAR LA PROPOSICIÓ SEGÜENT:

Primer.- PROPOSICIÓ ECONÒMICA (Fins a 60 punts) (Indicar els imports pels quals es realitza l'oferta econòmica)

El pressupost ofert per a l'actuació (IVA exclòs)

Import corresponent al IVA (21%)

Pressupost d'actuació total (IVA Inclòs)

Segon.- CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (Fins a 40 punts) (Indicar explícitament si es realitzarà o no la millora, la descripció de la qual està en l'annex de millores de la plataforma de contractació)



**ENTITAT MUNICIPAL
DESCENTRALITZADA
DE JOSA DE CADÍ**

NIF: P2514700J

- **Millora 1: Reforç de solera de formigó (15 punts)**
 - SÍ / NO

- **Millora 2: Mobiliaria urbà (15 punts)**
 - SÍ / NO

- **Millora 3: Augment termini de garantia (10 punts)**
 - SÍ / NO

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)