



Títol del projecte

Construcció de 69 habitatges i local per equipament
al carrer Víctor Colomer 6-12 de Barcelona.

Adreça

Víctor Colomer 6-12, Barcelona

Tipus

PROJECTE EXECUTIU

PDF 2. Plànols

Redactor

Vivas Arquitectos Barcelona SLP & EXE Arquitectura SLP

Volum

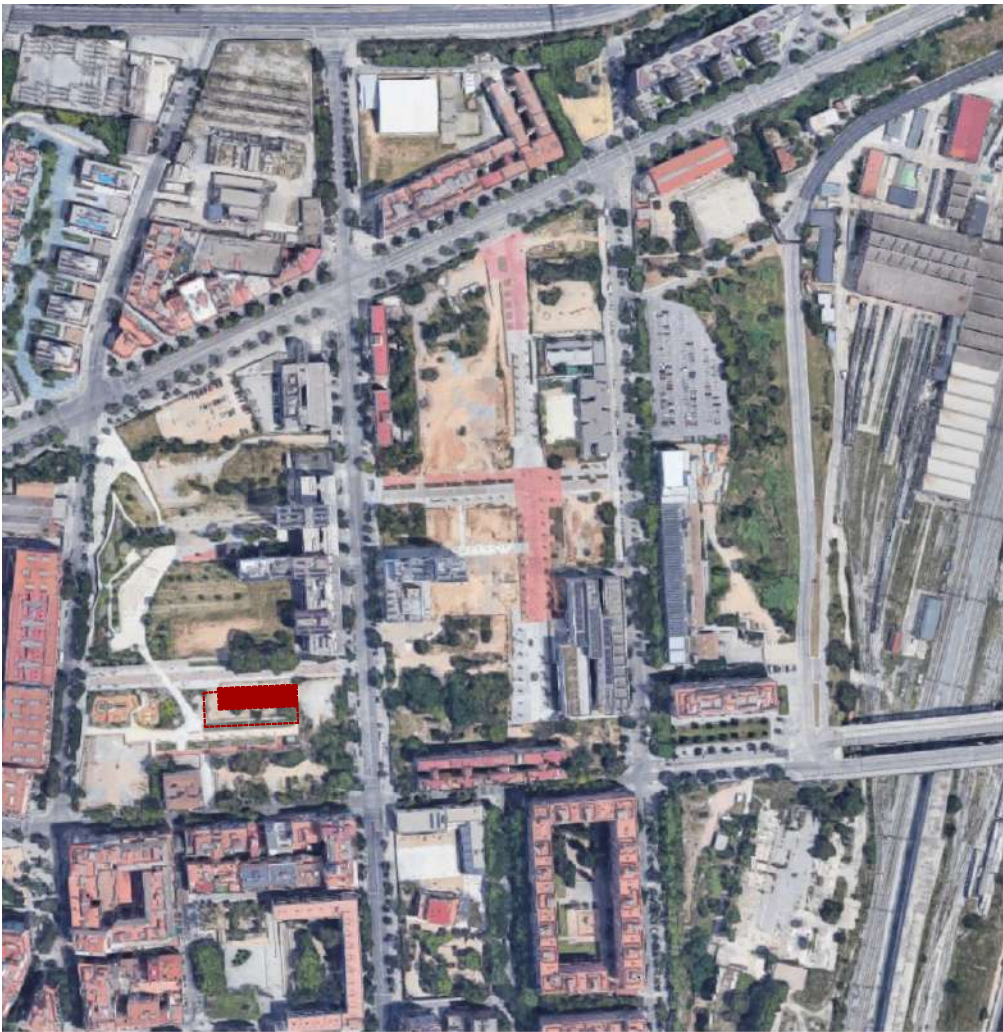
-

Data

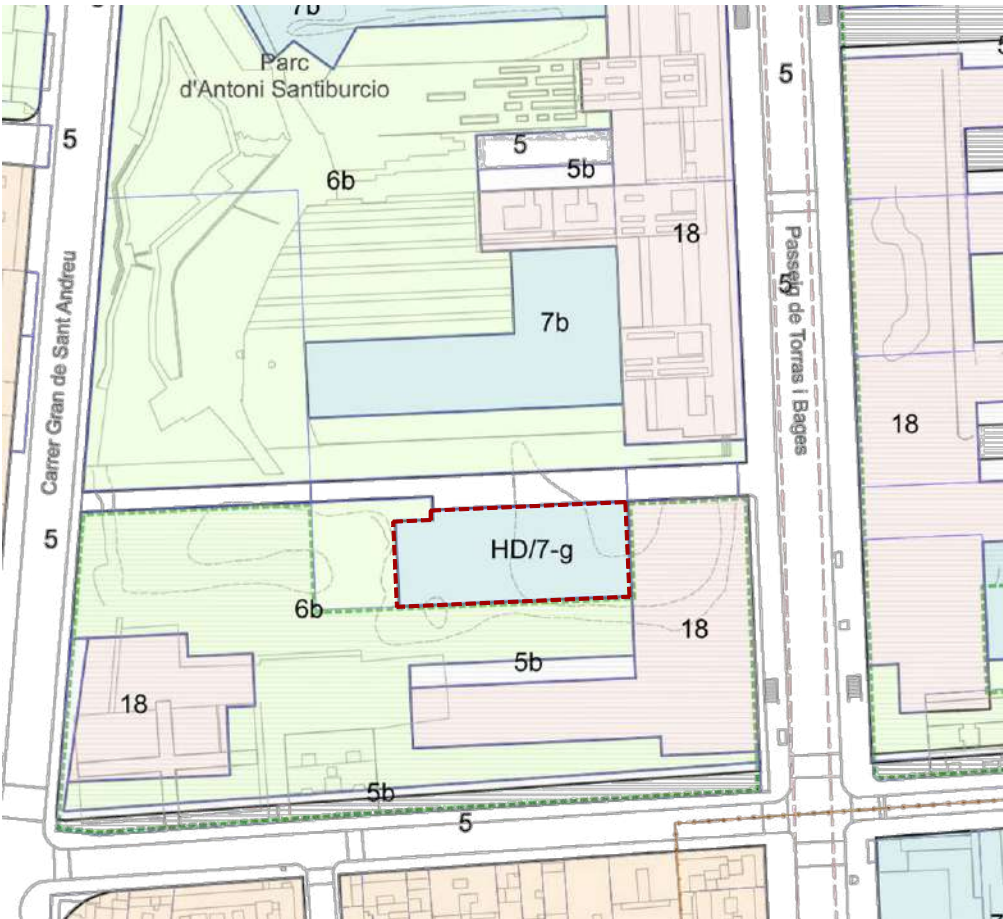
GENER 2024

Referència PMHB

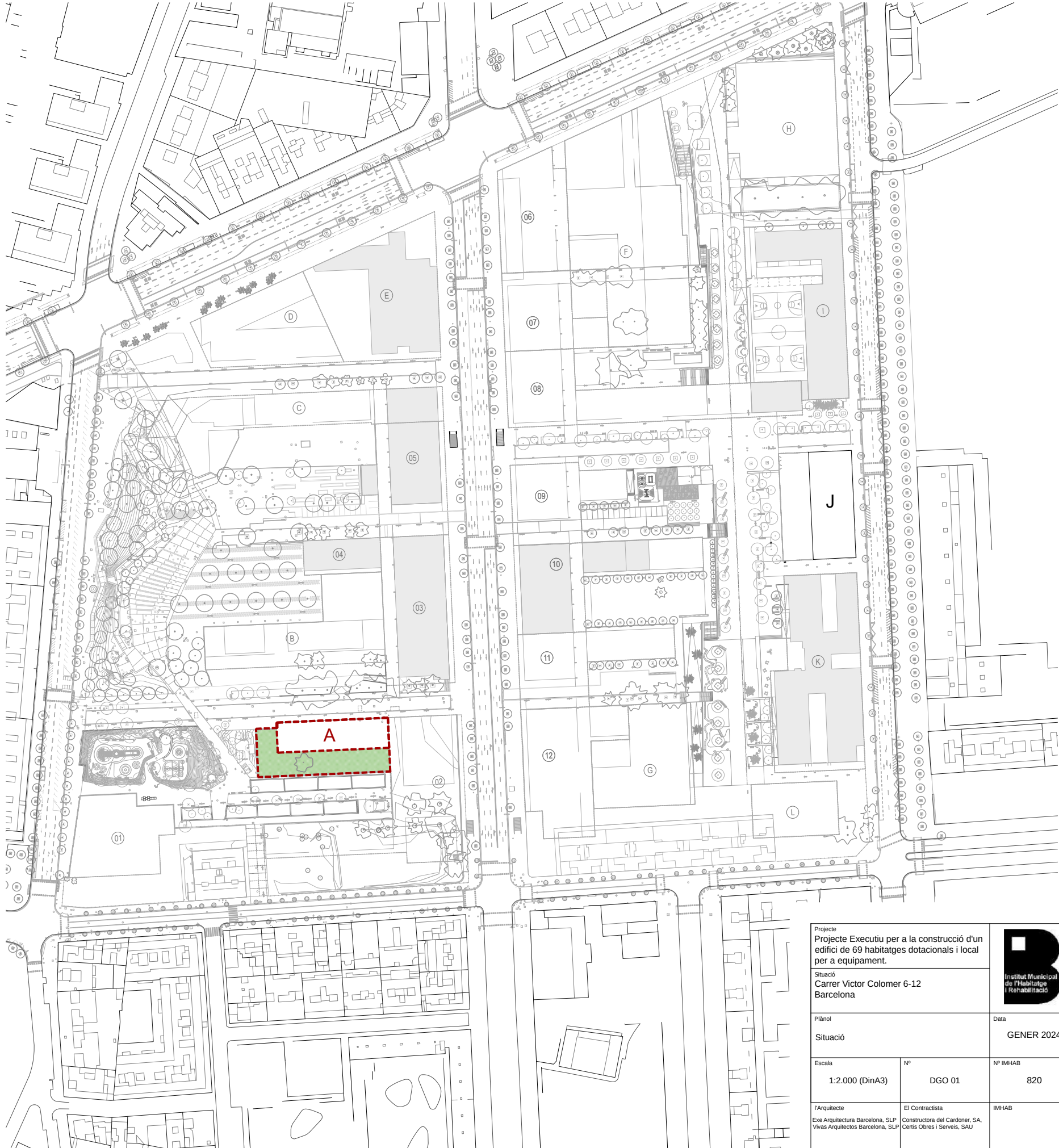
820



ORTOFOTO
A1: e_ 1/2500
A3: e_ 1/5000



PIC
A1: e_ 1/1000
A3: e_ 1/2000



SITUACIÓ
A1: e_ 1/1000
A3: e_ 1/2000

Projecte
Projecte Executiu per a la construcció d'un
edifici de 69 habitatges dotacionals i local
per a equipament.

Situació
Carrer Victor Colomer 6-12
Barcelona

Plànol
Situació

Escala
1:2.000 (DinA3)

Arquitecte
Exe Arquitectura Barcelona, SLP
Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista
Constructora del Cardener, SA
Cetis Obres i Serveis, SAU

Data
GENER 2024

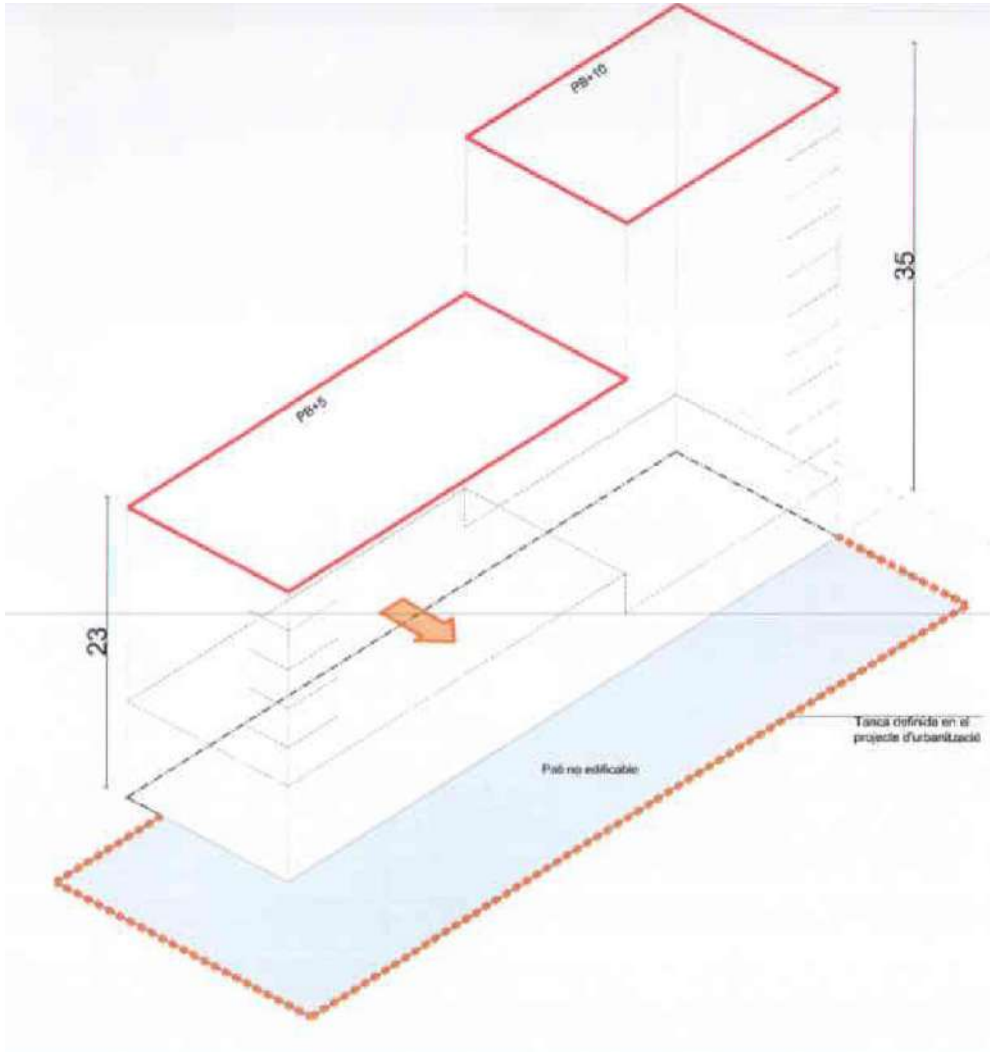
Nº IMHAB
820

Nº
DGO 01

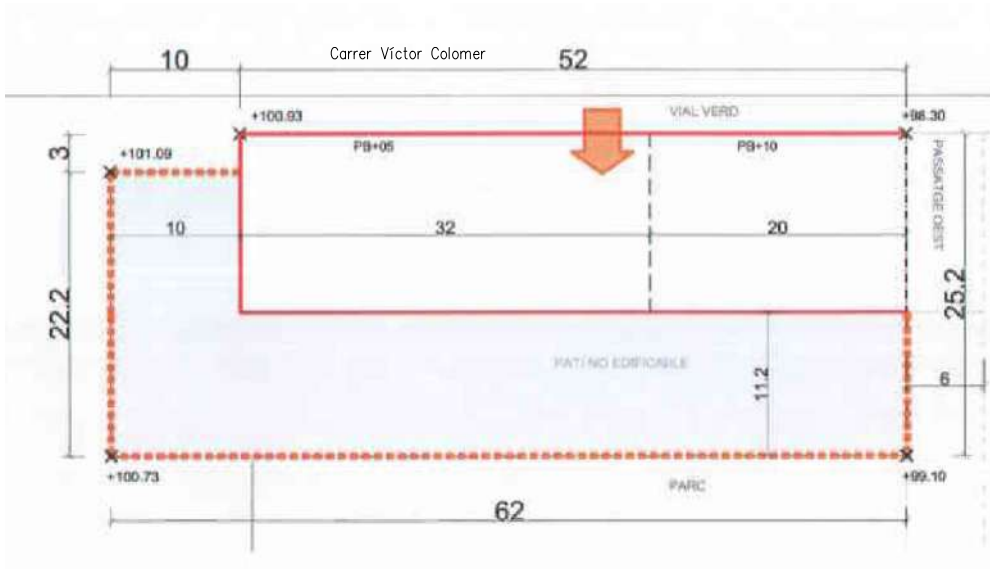
IMHAB

IMHAB

IMHAB



REGULACIÓ DE L'EDIFICACIÓ



REGULACIÓ DE L'EDIFICACIÓ



Alineació obligatòria: Carrer Víctor Colomer i als límits del pati no edificable.

Pati no edificable: 11.2m des del límit de parcela sud i 10m des del límit de parcela oest.

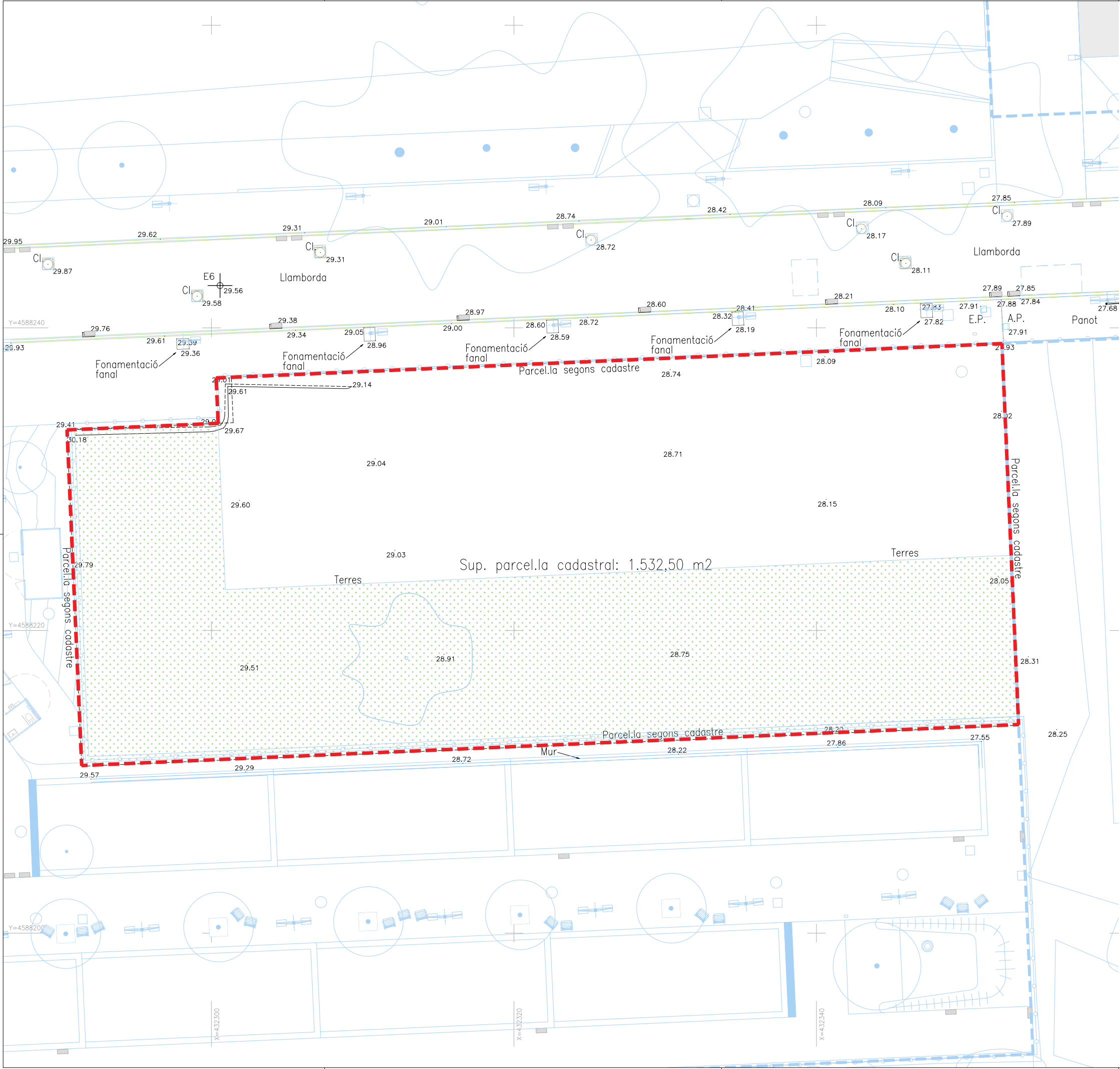
Tanca obligatòria en tot el límit de parcela no edificable.

L'accés principal es produirà pel carrer Víctor Colomer



RESUM DE NORMATIVA		
QUADRE TIPUS 1. NORMATIVA URBANÍSTICA PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT		
Planejament vigent	MPGM en l'àmbit de les Casernes de Sant Andreu i sector III de la MPGM de Sant Andreu-Sagrera	
Qualificació urbanística	Habitatges dotacionals per a la gent gran	
Clau	HD/7-g	
Usos	Habitatge dotacional públic per a gent gran amb necessitats d'assistència, en règim de lloguer.	
QUADRE TIPUS 2. QUADRE COMPARATIU DELS PARÀMETRES URBANÍSTICS		
	PLANEJAMENT	PROJECTE
Tipus d'ordenació	Volumetria específica de configuració unívoca	Volumetria específica de configuració unívoca
Edificabilitat màxima	5750 m2 sostre	5748,28 m2 sostre
Ocupació màxima	728 m2	728 m2 sostre
Alçada màxima (A.R.M)	35m i 23m	34,47m i 19,22 m
Punt referència A.R.M	Punt mig de cota de referència de PB a la façana del c/Víctor Colomer	Punt mig de cota de referència de PB a la façana del c/Víctor Colomer
Cota referència de PB	+28,42 m.	+28,42 m.
Núm. de plantes	PB+10PP i PB+5PP	PB+10PP i PB+5PP
Vol màx. cossos sortints	Vol no permès	Sense cossos sortints
Fondària edificable	14 m	14 m
Ús		
PB	Equipament i serveis comuns	Equipament i serveis comuns
P1 a P10	Habitatge dotacional gent gran	Habitatges dotacionals
Programa funcional habitatges	–	Habitatges 1D: 7% Habitatges 2D: 93% Habitatges 3D: 0%
Aparcament	–	Segons article 298 de la Normativa reguladora de previsió de places d'aparcament: 2.2.1. Exempció de creació de places d'aparcament.

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Paràmetres urbanístics i resum de superfícies		Data GENER 2024
Escala 1:1500 (DinA3)	Nº DKO 02	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



Serveis Tipus

Armari

Torre metàl·lica

Pal

aigua

Clav

Clav

Registre d'aigua

boca incendis

boca de reg

Registre de clavegueram

boca incendis

boca de reg

Registre d'incendis

boca de reg

boca de reg

Boca de reg

s.L

s.L

Registre de gas

s.L

s.L

Registre de senyal de trànsit

s.L

s.L

Registre d'enllumenat públic

tel

tel

Registre de telèfon

foto

foto

Registre no identificat

Registre de serveis

LLEENDA

Base de Replanteig

Corba de Nivell Mestra

Corba de Nivell

Etiqueta Corba Mestra

Cap de talús

Peu de Talús

Clos / Bardissa

Bosc

Carretera

Rírgola

Canal

Línia Elèctrica

Límit d'edificació

Entrada

Barana / Viona

Tanca

Voreres

Mur

Escales

Senyalització horitzontal

Senyalització aparcament

Pas de vianants

Parterre

Arbre

Palmera

Escossell

Banc

Farola

Farola bàcul

Semàfor

Font

Paperera

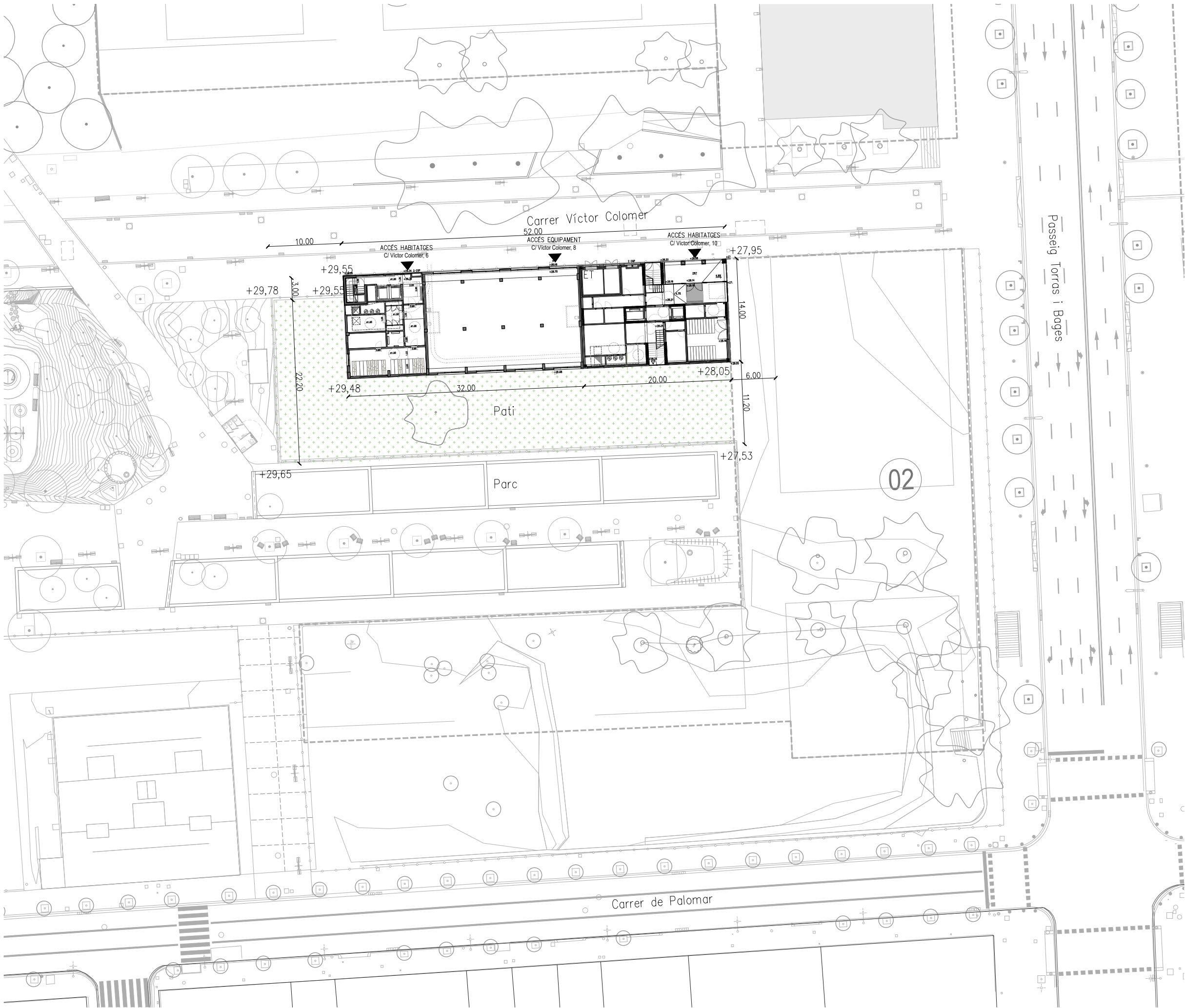
Senyal de trànsit

Pilona

Contenedor

0 25 50 1-250

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Topogràfic		Data GENER 2024
Escala 1:250 (DinA3)	Nº DGO 03	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



1-500

Projecte
Projecte Executiu per a la construcció d'un
edifici de 69 habitatges dotacionals i local
per a equipament.

Situació
Carrer Víctor Colomer 6-12
Barcelona

Plànol
Emplaçament

Escala
1:500 (DinA3)

Nº
DGO 04

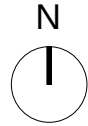
l'Arquitecte
Exe Arquitectura Barcelona, SLP
Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

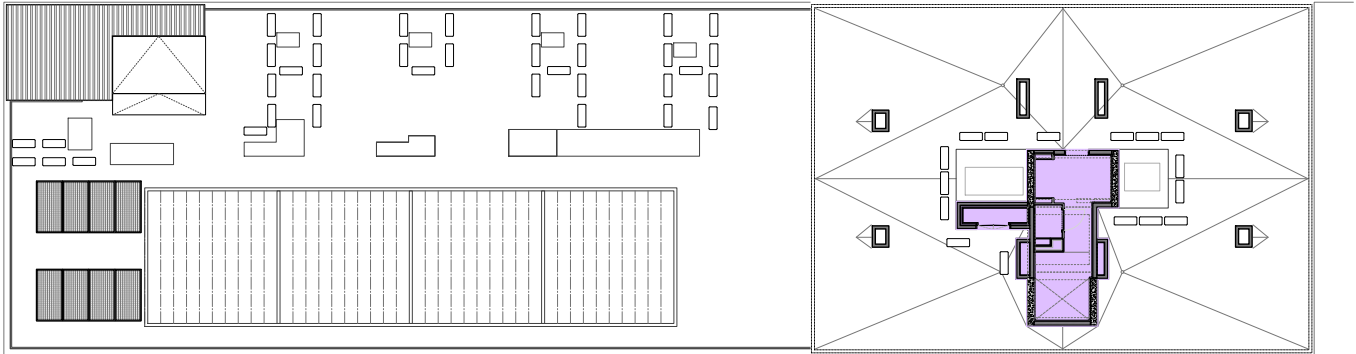
El Contractista
Constructora del Cardener, SA
Cetis Obres i Serveis, SAU

Data
GENER 2024

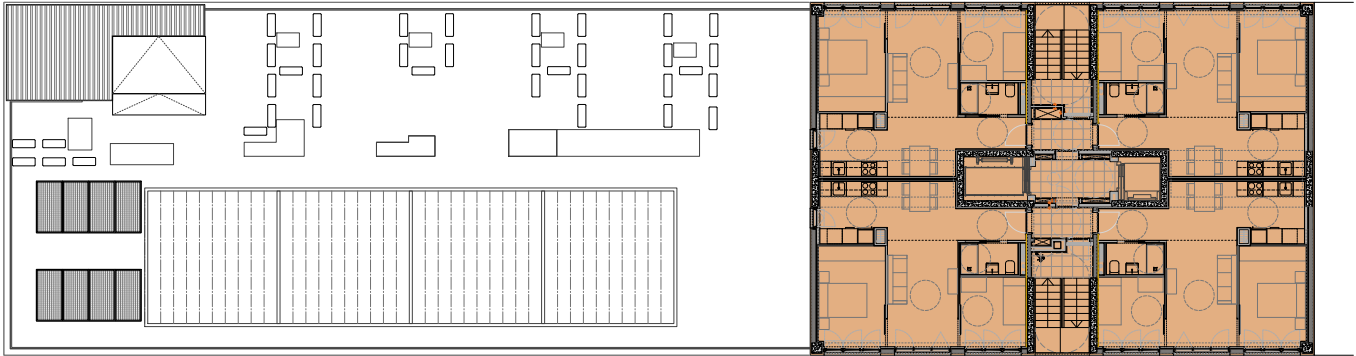
Nº IMHAB
820

IMHAB

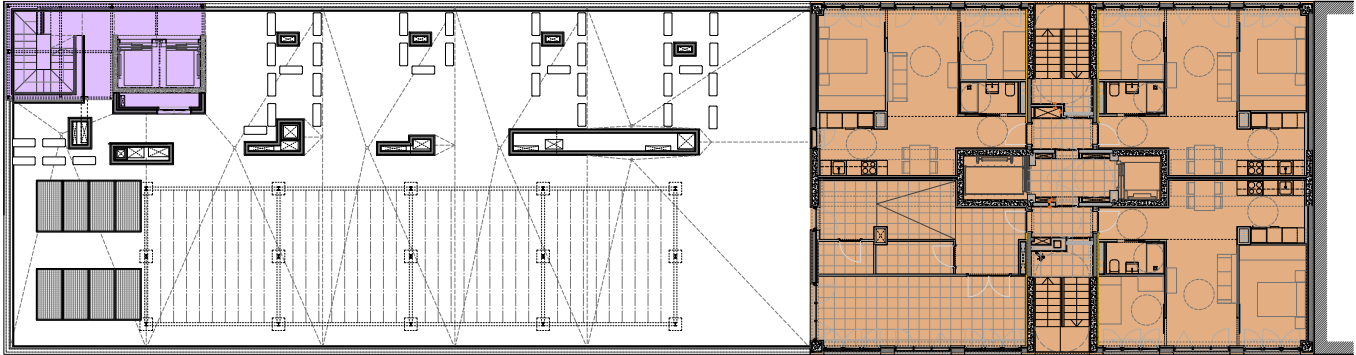




PLANTA COBERTA



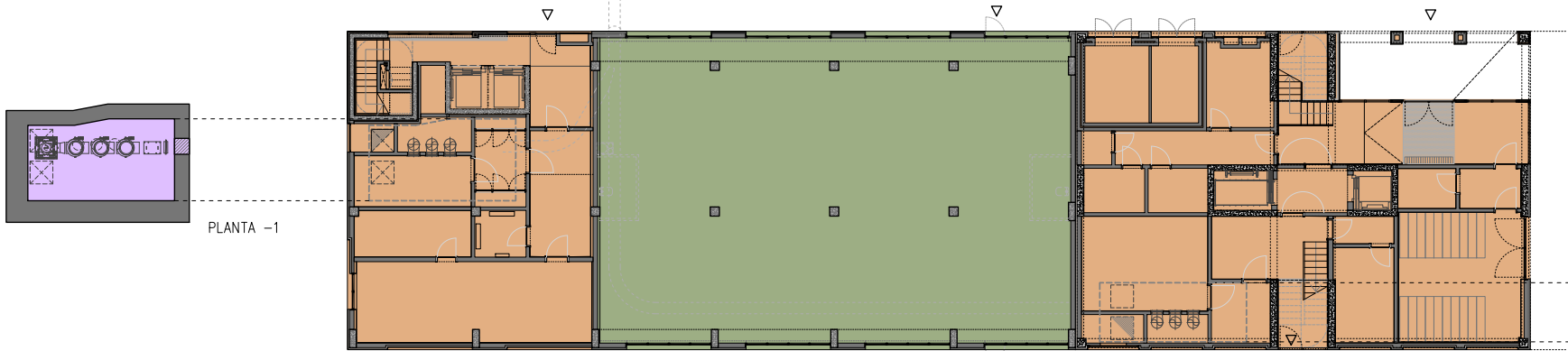
PLANTES 7 – 10



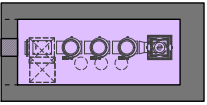
PLANTA 6



PLANTES 1 A 5



PLANTA BAIXA



PLANTA -1

TAULA DE RESUM D'EDIFICABILITAT			
PLANEJAMENT-MPMU			
Superfície sòl		1.700 m²	
Edificabilitat		5.750 m²	
PROJECTE			
Superfície sòl		1699,82 m²	
Edificabilitat		5.742,58 m²	
	Equipament	TOTAL:	296,45 m²
	Habitatges	TOTAL:	5.446,13 m²
		PB	406,13 m²
		P.1	728,00 m²
		P.2	728,00 m²
		P.3	728,00 m²
		P.4	728,00 m²
		P.5	728,00 m²
		P.6	280,00 m²
		P.7	280,00 m²
		P.8	280,00 m²
		P.9	280,00 m²
		P.10	280,00 m²
		P.C	0,00 m²
	Superfície no computable		

QUADRE RESUM D'ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALS		
	sup. útil	sup. const.
Habitatges	3.475,42 m ²	4.153,70 m ²
Habitatges espais comuns	929,97 m ²	1.439,56 m ²
Equipament	276,07 m ²	295,40 m ²
TOTAL	4.681,46 m ²	5.888,66 m ²

SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES TOTALS HABITATGES		
	sup. útil	sup. const.
Habitatges	3.475,42 m ² (A)	4.153,70 m ²
Espais comunitaris	808,59 m ²	1195,64 m ²
Altres dependències	121,38 m ²	243,92 m ²
TOTAL	4.405,39 m ²	5.593,26 m ² (B)

A / B = 0,62

QUADRE RESUM DE CONSTRUÏDES PER PLANTA		
P-1	72,93 m ²	
PB	716,25 m ²	
P.1	728,00 m ²	
P.2-5	2912,00 m ²	
P.6	313,89 m ²	
P.7-10	1.120,00 m ²	
PC	25,59 m ²	
TOTAL	5.888,66 m ²	

1-300



Projecte
Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

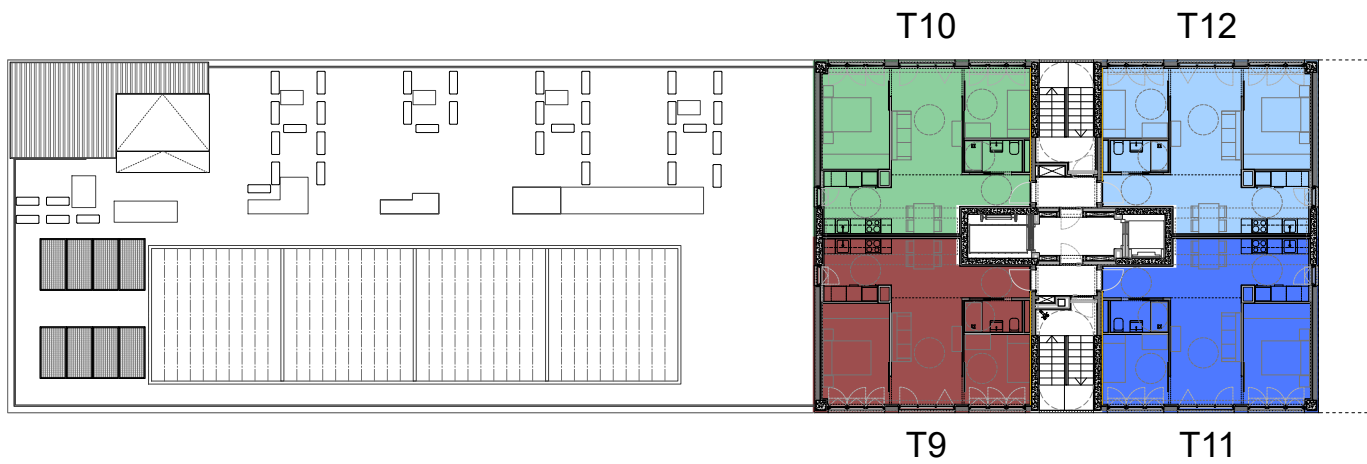
Situació
Carrer Victor Colomer 6-12
Barcelona



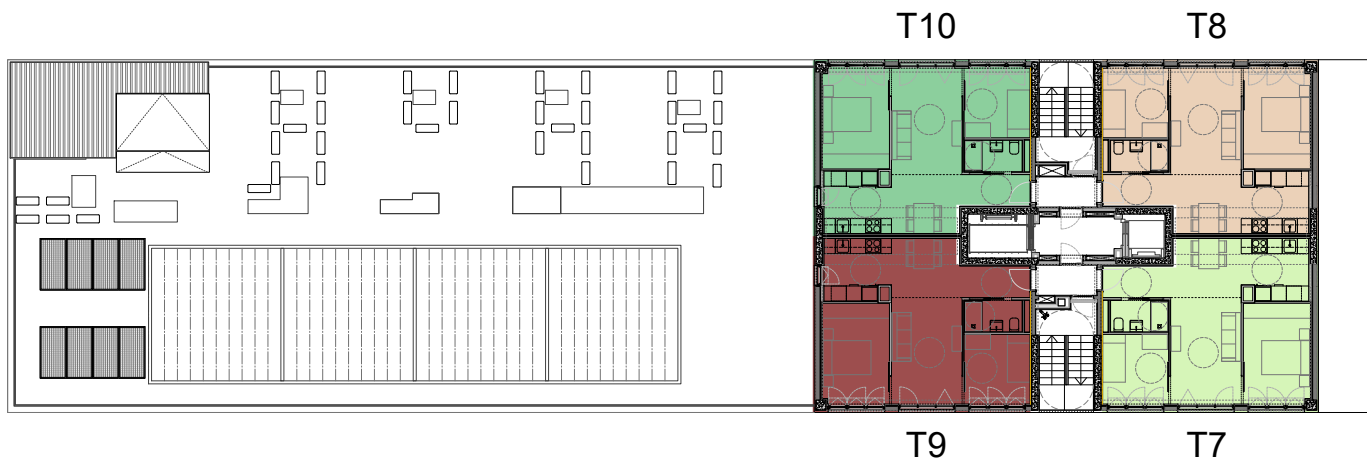
Plànol	Data	
Resum superfícies i edificabilitat	GENER 2024	

Escala	Nº	Nº IMHAB
1:300 (DinA3)	DGO 05	820

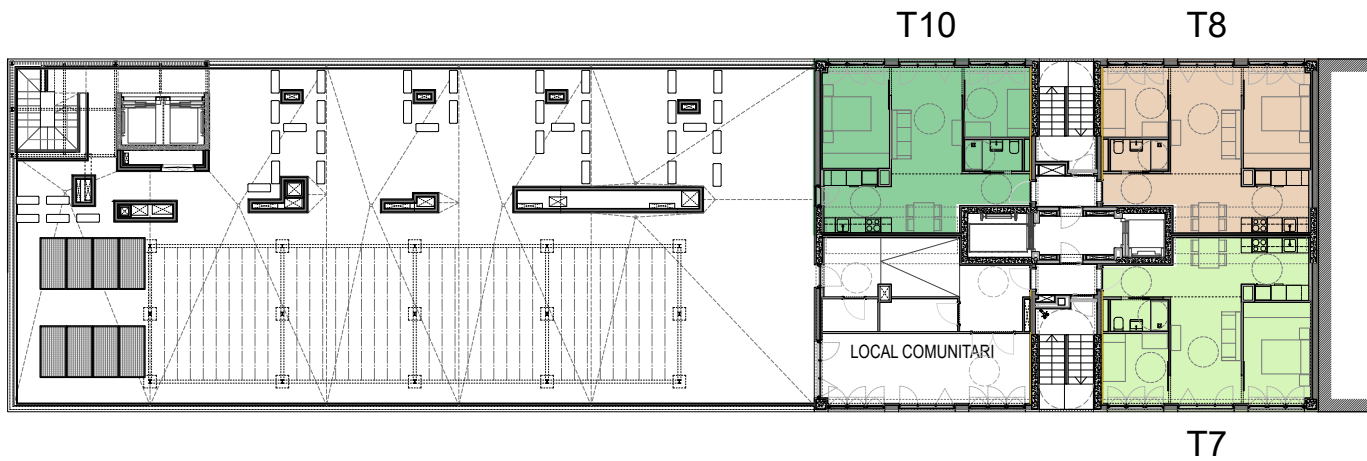
l'Arquitecte	El Contractista	IMHAB
Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	Constructora del Cardener, SA Cetis Obres i Serveis, SAU	



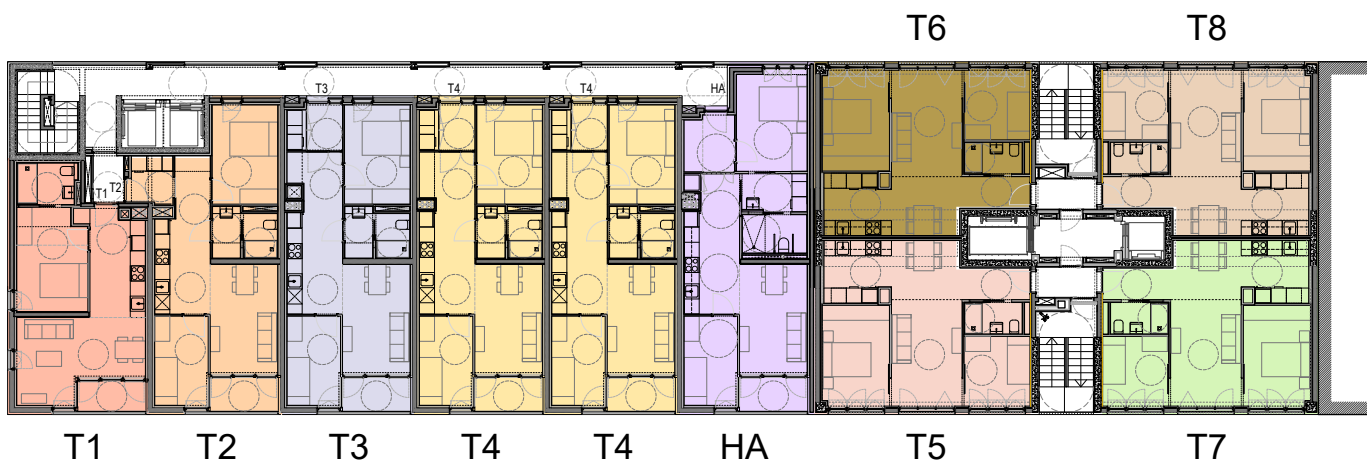
PLANTES 8 a 10



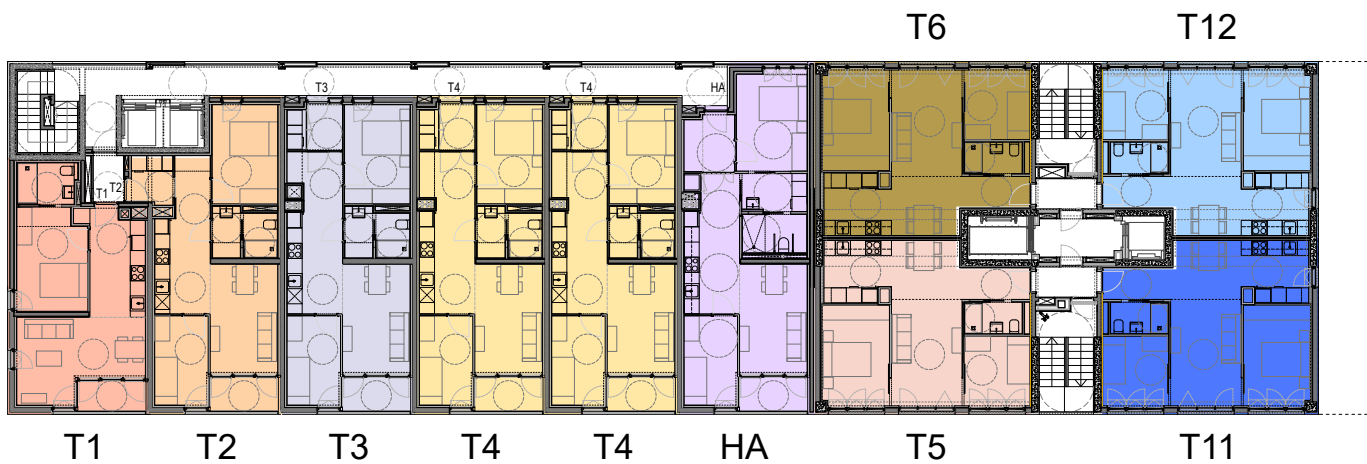
PLANTA 7



PLANTA 6



PLANTES 2 A 5



PLANTA 1

TIPOLOGIES

- TOTAL HABITATGES: 69
- HABITATGES 1 DORMITORI: 5
- HABITATGES 2 DORMITORI ACCESIBLES: 5
- HABITATGES 2 DORMITORI: 59

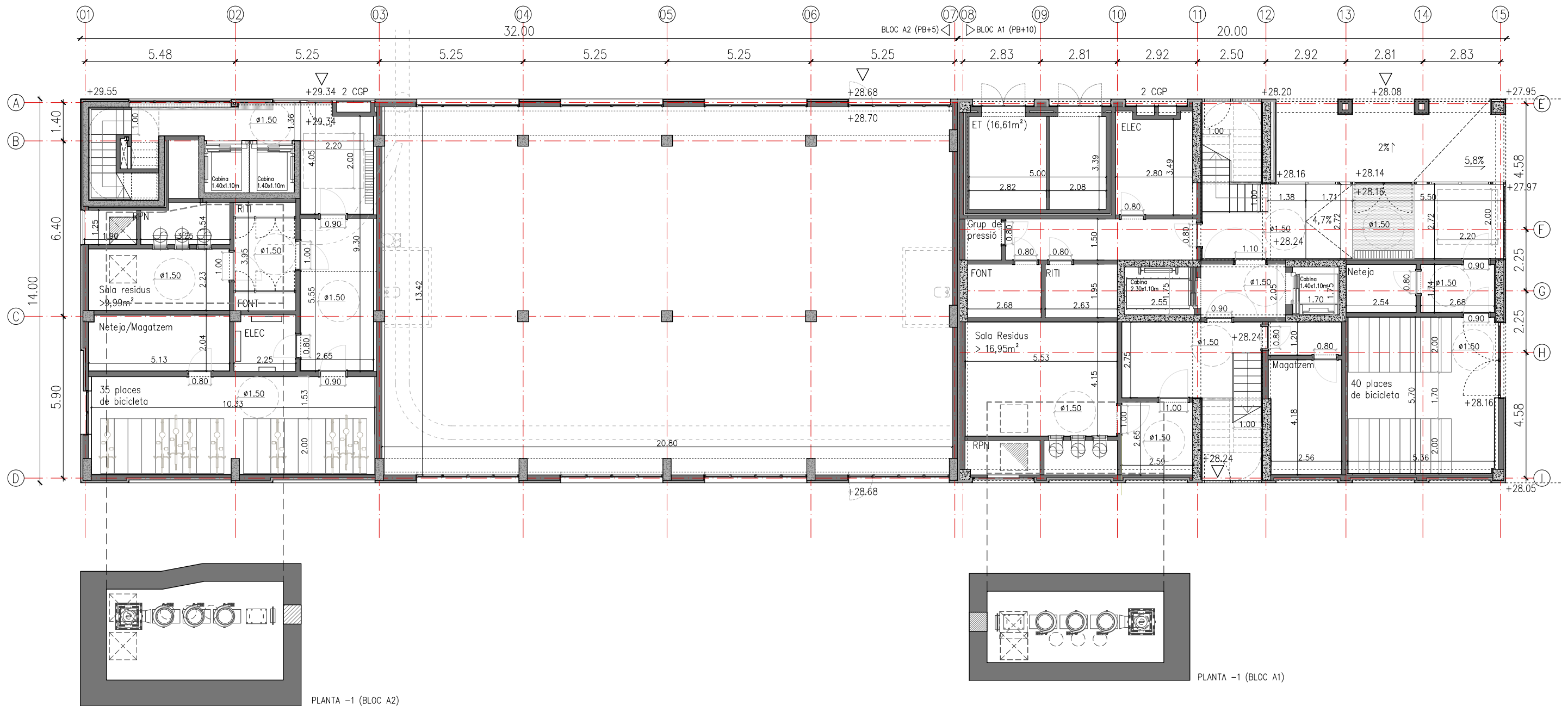
TIPOLOGIES D'HABITATGES

- T1: HABITATGE TIPUS 1**
 - 5 unitats
 - 1 dormitori
 - Útil interior: 39,38 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 41,21 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 52,26 m²
- T2: HABITATGE TIPUS 2**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,21 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 51,27 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 62,73 m²
- T3: HABITATGE TIPUS 3**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 51,58 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 53,65 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 65,94 m²
- T4: HABITATGE TIPUS 4**
 - 10 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 52,27 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 54,34 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 65,94 m²
- HA: HABITATGE ADAPTAT**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 54,21 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 56,28 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 71,54 m²
- T5: HABITATGE TIPUS 5**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T6: HABITATGE TIPUS 6**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T7: HABITATGE TIPUS 7**
 - 7 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T8: HABITATGE TIPUS 8**
 - 7 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T9: HABITATGE TIPUS 9**
 - 4 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T10: HABITATGE TIPUS 10**
 - 5 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T11: HABITATGE TIPUS 11**
 - 3 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²
- T12: HABITATGE TIPUS 12**
 - 3 unitats
 - 2 dormitori
 - Útil interior: 49,23 m²
 - ÚTIL TOTAL COMPUTABLE: 49,23 m²
 - CONSTRUÏDA TOTAL: 57,23 m²



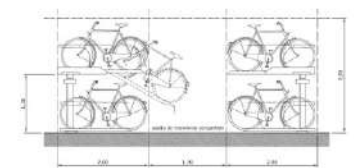
Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Conjunt de plantes: tipologies d'habitatges		Data GENER 2024
Escala 1:300 (DinA3)	Nº DGO 06	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB





5.3.4 Aparcament de dos nivells

Este sistema de aparcament requereix una altura de 2,6 m i un pas de manobres de 1,7 m per poder manobrar i baixar la bicicleta del suport superior amb la guia estabilitzadora.



Superfície ocupada: 0,71 m²/bicicleta (separació entre bicicletes en pileta de 0,50 m)

Figura 91: Dimensions bàsiques dels aparells de dos nivells, configuració amb terra baix (en metres)



Superfície ocupada: 0,61 m²/bicicleta (separació entre bicicletes en pileta de 0,35 m)

Figura 92: Dimensions bàsiques dels aparells de dos nivells, configuració amb terra alt (en metres)

*extret del manual d'aparcament de bicis de l'IDAE

SUPERFÍCIES ÚTILS PB		
HABITATGES A1 (m ²)		
V	Vestíbul	15.45
N1	Cambra de neteja 1	4.43
ET	Sala ET	16.61
IT	RITI	5.13
FONT	Comptadors d'aigua	5.23
EL	Instal·lacions elèctriques	10.27
RP	Sala recollida pneumàtica	6.75
R	Espai reserva residus	22.95
A	Aparcament per a bicicletes	30.79
M	Magatzem	12.84
DI	Circulacions: distribuïdors	25.17
ES	Circulacions: escales/ascensor	47.34
SUP.ÚTIL PB HABITATGES A1		202.96

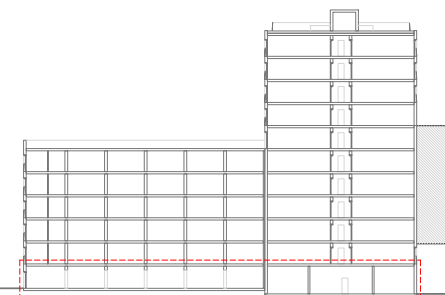
SUPERFÍCIES ÚTILS PB		
HABITATGES A2 (m ²)		
V	Vestíbul	10.01
VI	Vestíbul independència	14.64
IT	RITI	1.13
AI	Comptadors d'aigua	1.47
EL	Instal·lacions elèctriques	4.57
RP	Sala recollida pneumàtica	7.06
R	Espai reserva residus	11.47
A	Aparcament per a bicicletes	36.72
NE	Neteja / Magatzem	10.34
DI	Circulacions: distribuïdors	5.86
ES	Circulacions: escales	14.56
SUP.ÚTIL PB HABITATGES A2		117.83

SUPERFÍCIES ÚTILS PB		
EQUIPAMENT (m ²)		
SP	Sala polivalent	276.07
SUP.ÚTIL TOTAL PB EQUIP		276.07
TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS PB		
SUP. ÚTILS TOTAL PB		596.86

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES PB		
EQUIPAMENT (m ²)		
SUP.CONST TOTAL PB EQUIP		295.40
HABITATGES (m ²)		
SUP.CONST TOTAL PB HABITATGES		420.85
TOTAL SUP.CONST PB (HABITATGES + EQUIPAMENT)		716.25

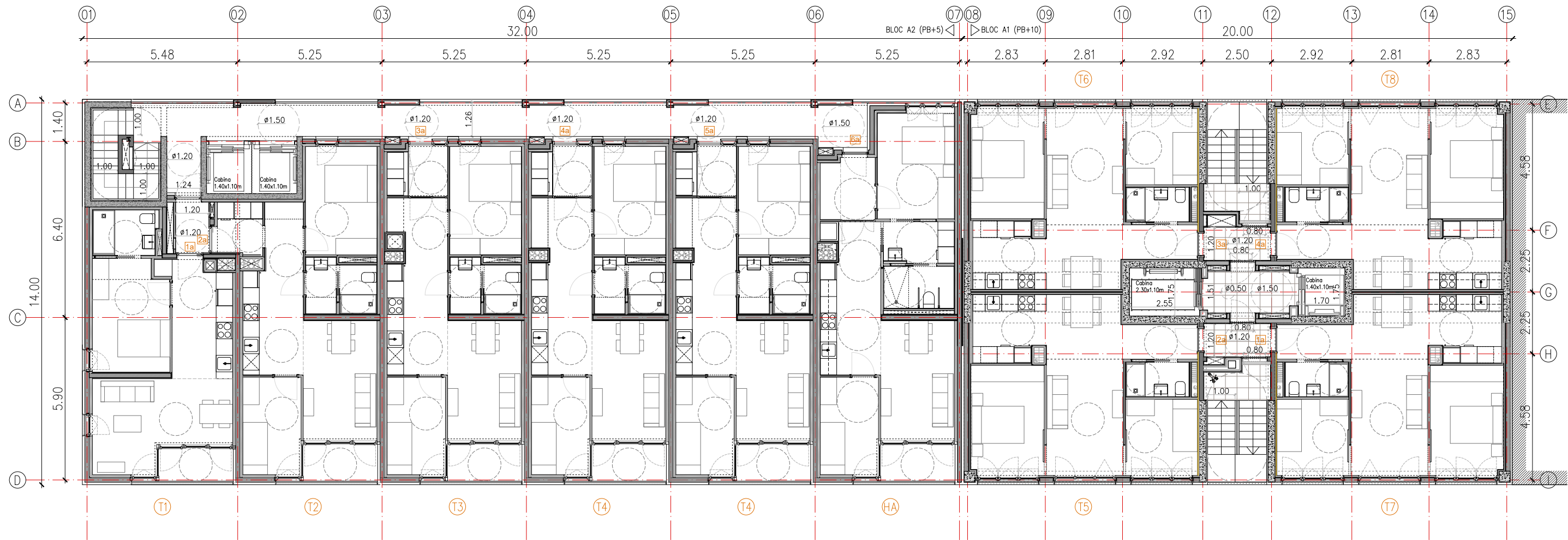
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES P-1		
RSU	Sala recollida pneumàtica A1	31.39
RSU	Sala recollida pneumàtica A2	41.54
SUP.CONST TOTAL P-1		72.93

COTA FORJAT DE PLANTA BAIXA	
cota absoluta	+28,24
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+0,00



0 1 2 3 1-150

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Planta Baixa		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 01.1	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P2-5		
HABITATGES (m²)		
H1	Habitatge T1	41.21
H2	Habitatge T2	51.27
H3	Habitatge T3	53.65
H4	Habitatge T4	108.68
HA	Habitatge Adaptat	56.28
H5	Habitatge T5	49.23
H6	Habitatge T6	49.23
H7	Habitatge T7	49.23
H8	Habitatge T8	49.23
SUP. ÚTIL HABITATGES P2-5		508.01

ZONES COMUNS (m²)		
DI	Circulacions: escales (A2)	8.25
DI	Circulacions: distribuïdors (A2)	40.97
ES	Circulacions: escales (A1)	18.68
DI	Circulacions: distribuïdors (A1)	11.44
SUP. ÚTIL ZONES COMUNS P2-5		79.34

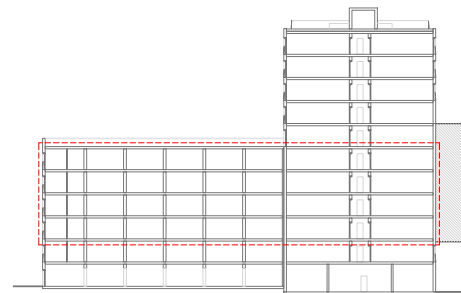
SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P2-5		
H	Habitatges	508.01
ZC	Zones Comuns	79.34
SUP. ÚTIL TOTAL COMPUTABLE P2-5		587.35

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES P2-P5		
HABITATGES (m²)		
H	Habitatges	613.26
NV	Nucli vertical	114.74
SUP.CONST TOTAL PT		728.00

COTA FORJAT DE PLANTA 2	
cota absoluta	+35,44
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+7,02
COTA FORJAT DE PLANTA 3	
cota absoluta	+38,49
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+10,07
COTA FORJAT DE PLANTA 4	
cota absoluta	+41,54
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+13,12
COTA FORJAT DE PLANTA 5	
cota absoluta	+44,59
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+16,17

* Llums directe definides a l'apartat 1 de l'Annex 1 del Decret 141/2012.

Definició:
Llums directes: en els espais d'ús comú (excepte cuines) i les habitacions, qualsevol punt de la seva obertura obligatòria a l'exterior ha de tenir la visió, dins d'un angle de 90º la bisectriu del qual sigui perpendicular a la façana, d'un segment horitzontal de 3 m situat paral·lelament a la façana a una distància de 3 m.



Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació: Carrer Victor Colomer 6-12, Barcelona

Plànol: Plantes 2 a 5

Escala: 1:150 (DinA3)

Nº: DGA 01.3

Arquitecte: Exe Arquitectura Barcelona, SLP; Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista: Constructora del Cardener, SA; Ceris Obres i Serveis, SAU

Data: GENER 2024

Nº IMHAB: 820

IMHAB

Projecte

Situació

Plànol

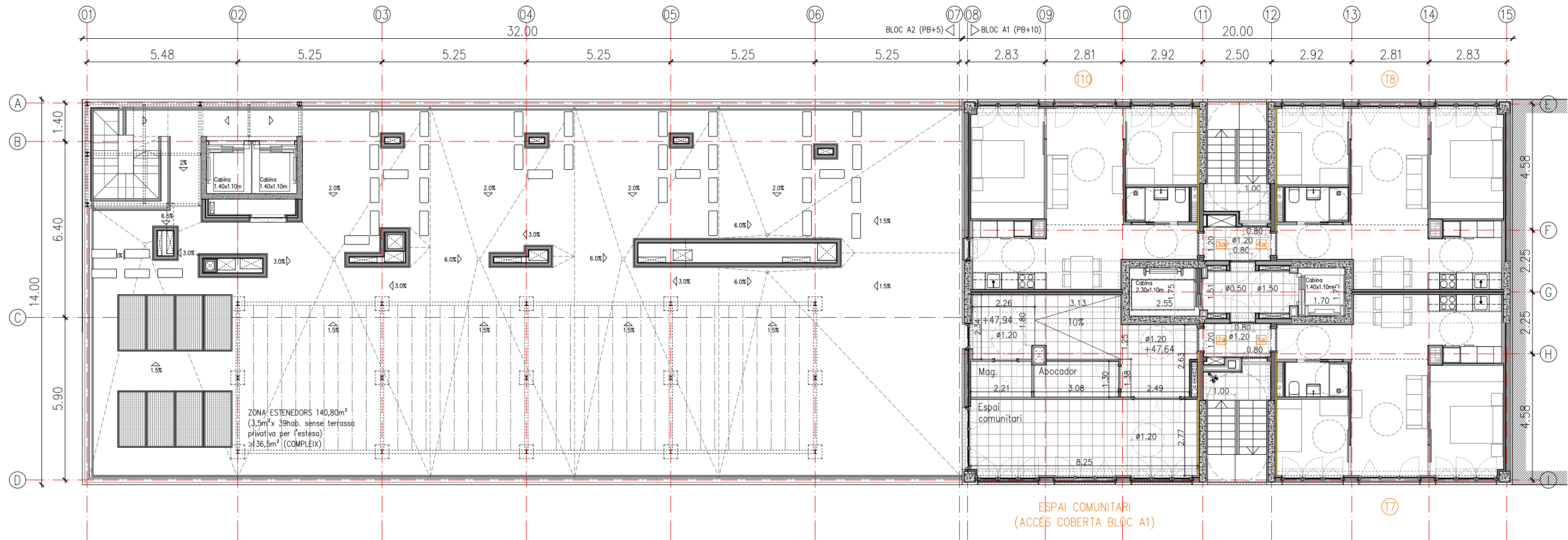
Escala

Nº

Arquitecte

El Contractista

INSTITUT MUNICIPAL DE HABITATGE I REHABILITACIÓ



ESPAI COMUNITARI
(ACCÉS COBERTA BLOC A1)

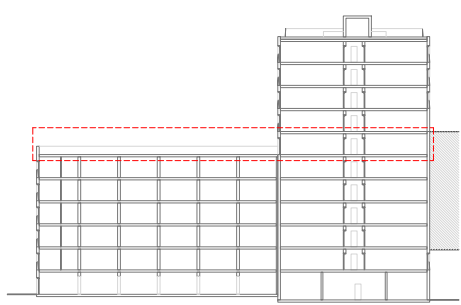
SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P6		
HABITATGES (m²)		
H7	Habitatge T7	49,23
H8	Habitatge T8	49,23
H10	Habitatge T10	49,23
SUP. ÚTIL HABITATGES P6		147,69

ZONES COMUNS (m²)		
LC	Local comunitari	23,21
ES	Circulacions: escales	18,68
DI	Circulacions: distribuïdors	11,44
MA	Magatzem	2,86
AB	Abocador	3,94
DI2	Distribuïdor espai comunitari	19,22
SUP. ÚTIL ZONES COMUNS P6		79,35

SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P6		
H	HABITATGES	147,69
ZC	Zones Comuns	79,35
SUP. ÚTIL COMPUTABLES P6		227,04

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES P6		
HABITATGES (m²)		
H	Habitatges	171,68
ZC	Zones Comuns	142,21
SUP.CONST TOTAL P6		313,89

COTA FORJAT DE PLANTA 6	
cota absoluta	+47,64
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+19,22



Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació: Carrer Victor Colomer 6-12, Barcelona

Plànol: Planta 6

Escala: 1:150 (DinA3)

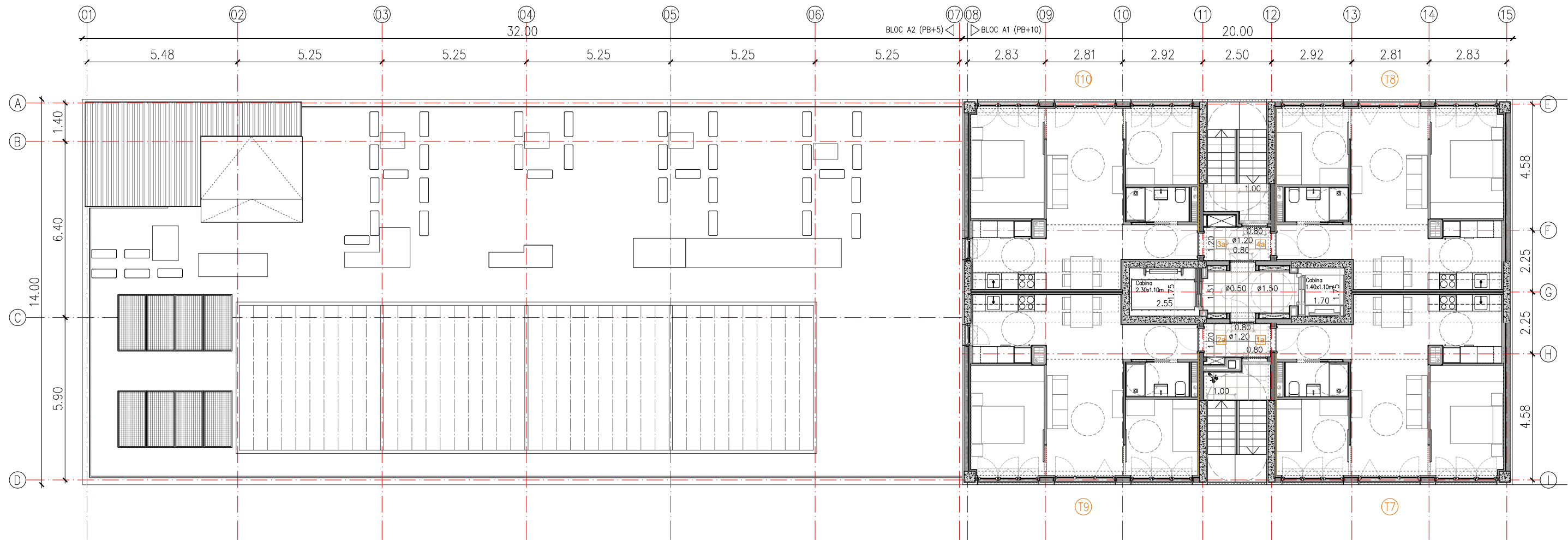
Arquitecte: Exe Arquitectura Barcelona, SLP, Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

Contractista: Constructora del Cardener, SA, Ceris Obres i Serveis, SAU

IMHAB

820

Gener 2024



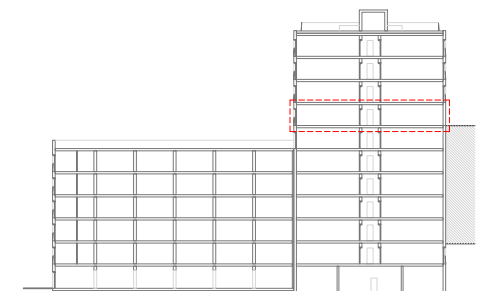
SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P7		
HABITATGES (m²)		
H9	Habitatge T9	49.23
H10	Habitatge T10	49.23
H11	Habitatge T7	49.23
H12	Habitatge T8	49.23
SUP. ÚTIL HABITATGES P7		196.92

ZONES COMUNS (m²)		
ES	Circulacions: escales	18.68
DI	Circulacions: distribuïdors	11.44
SUP. ÚTIL ZONES COMUNS P7		30.12

SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P7		
H	HABITATGES	196.92
ZC	ZONES COMUNS	30.12
SUP. ÚTIL TOTAL COMPUTABLE P7		227.04

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES P7		
HABITATGES (m²)		
H	Habitatges	228.93
ZC	Zones Comuns	51.07
SUP.CONST TOTAL P7		280.00

COTA FORJAT DE PLANTA 7	
cota absoluta	+50,69
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+22,27



Projecte

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació

Carrer Víctor Colomer 6-12
Barcelona

Plànol

Plantes 7

Escala

1:150 (DinA3)

l'Arquitecte

Exe Arquitectura Barcelona, SLP
Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

Nº

DGA 01.5

Nº IMHAB

820

El Contractista

Constructora del Cardener, SA
Cetis Obres i Serveis, SAU

IMHAB

Imatge

Logo of Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Data

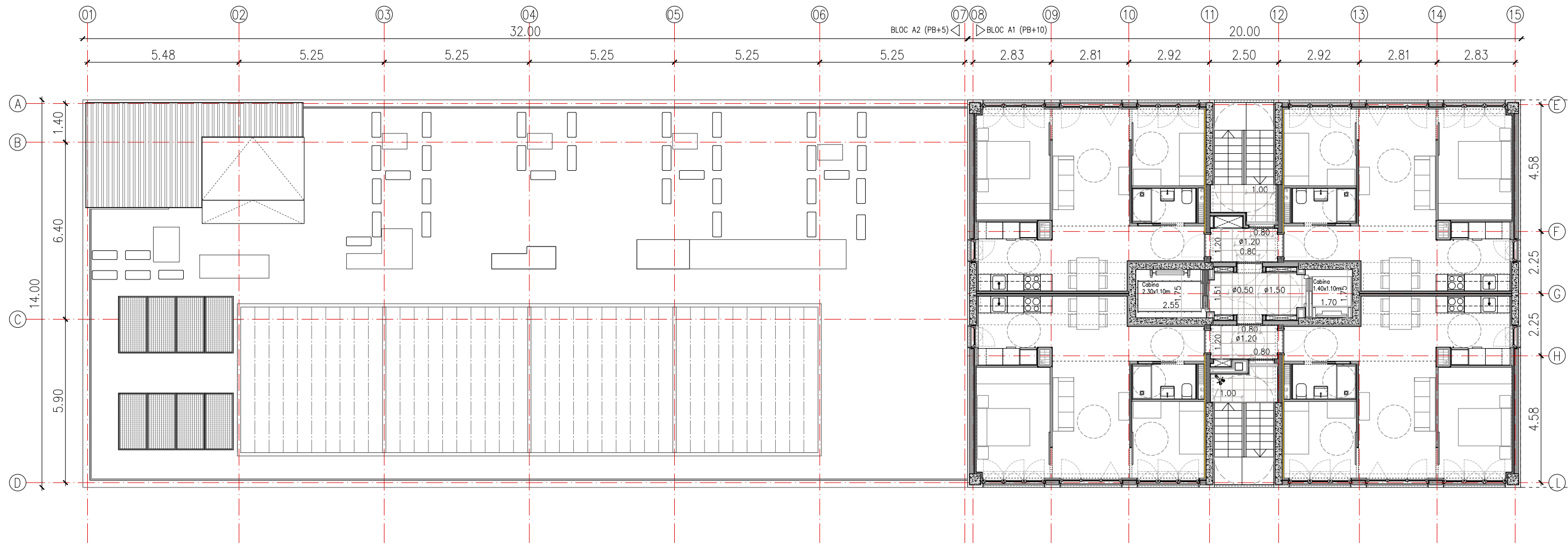
GENER 2024

0 1 2 3

1-150

N

North arrow pointing up



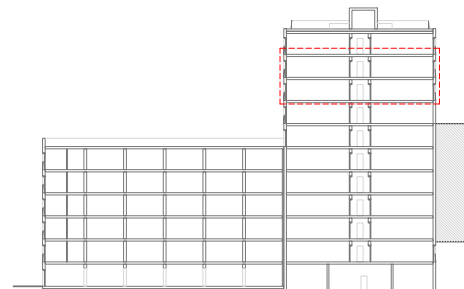
SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P8-9		
HABITATGES (m²)		
H9	Habitatge T9	49.23
H10	Habitatge T10	49.23
H11	Habitatge T11	49.23
H12	Habitatge T12	49.23
SUP. ÚTIL HABITATGES P8-9		196.92

ZONES COMUNS (m²)		
ES	Circulacions: escales	18.68
DI	Circulacions: distribuïdors	11.44
SUP. ÚTIL ZONES COMUNS P8-9		30.12

SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES P8-9		
H	HABITATGES	196.92
ZC	ZONES COMUNS	30.12
SUP. ÚTIL TOTAL COMPUTABLE P8-9		227.04

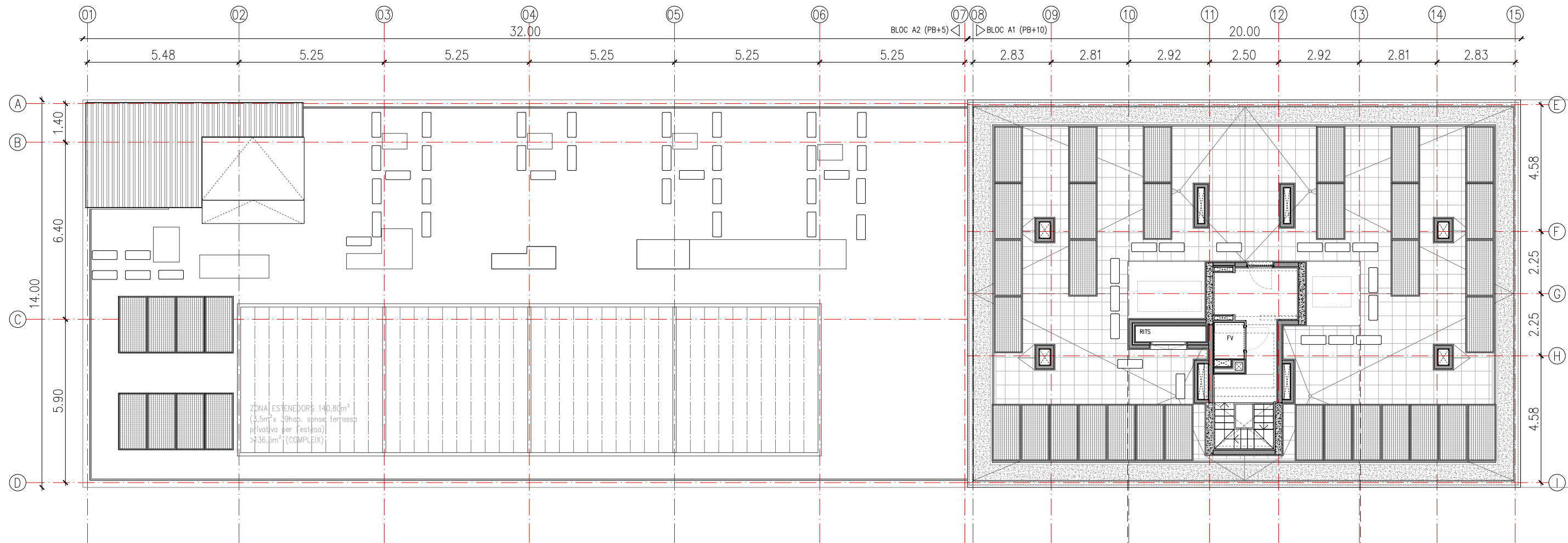
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES P8-9		
HABITATGES (m²)		
H	Habitatges	228.93
ZC	Zones Comuns	51.07
SUP.CONST TOTAL P8-9		280.00

COTA FORJAT DE PLANTA 8	
cota absoluta	+53,74
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+25,32
COTA FORJAT DE PLANTA 9	
cota absoluta	+56,79
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+28,37



Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Plantes 8 a 9		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 01.6	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB

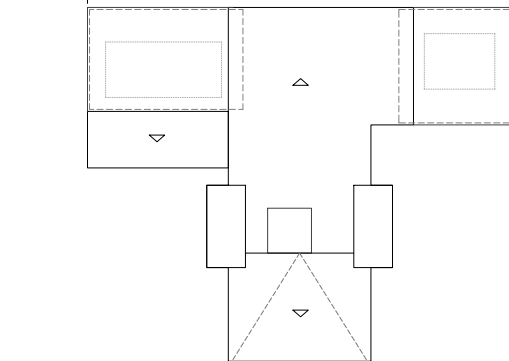




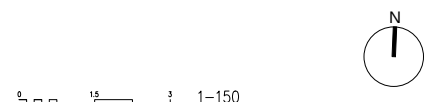
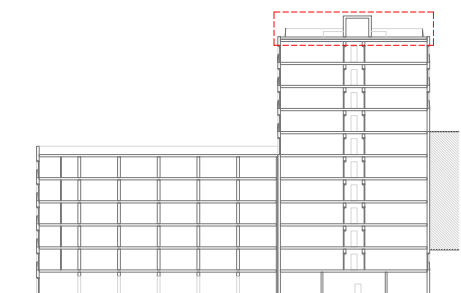
SUPERFÍCIES ÚTILS COMPUTABLES PC		
HABITATGES (m²)		
DI	Circulacions: distribuïdors	9.81
ST	Salles tècniques	2.83
SUP. ÚTIL TOTAL COMPUTABLE PC		12.65

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES PC		
HABITATGES (m²)		
ZC	Zones Comuns	25.59
SUP.CONST TOTAL PC		25.59

COTA FORJAT DE PLANTA COBERTA	
cota absoluta	+62,89
cota relativa des de cota +0,00 de PB	+34,47



COBERTA BADALOT



Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Planta Coberta		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 01.08	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



ENVOLVENT E1. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A2 formada per: SATE e:9cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + panell CLT GL24 e:16cm + extradossat interior (format per placa fermacell 18mm + làmina de roca mineral e:8cm + extradossat autoportant format per una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança) E2. FAÇANA TIPUS PB formada per: SATE e:9cm + paret de bloc de formigó de 15cm + previsió d'extradossat interior E3. PETO DE COBERTA TIPUS format per: SATE e:9cm + panell CLT GL24 e:12cm + SATE e:4cm. Alçada segons plànols. E4. BARANA de coberta d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm. E5. FUSTERIA PB formada per: perfils tubulars d'acer amb acabat pintat. E6. FUSTERIES PP TIPUS formades per: perfil·leria de fusta de pi flandes, amb trencament de pont tèrmic de la sèrie Practicable PLUS69 de la marca ROI o equivalent, i vidre laminar amb cambra. E7. Barana d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, fixada a estructura (definida als detalls constructius). E8. Xapa d'acer galvanitzada plegada per a remat de façana. E9. Tancament d'acer galvanitzat format per marc en forma de passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, ancorat a premarc tubular d'acer galvanitzat. E10. *** E11. Xemeies de ventilació formades per fermacell tipus powerpanell + panell CLT GL 24 e:12cm + acabat de SATE e:4cm. (inclou barret de lames horitzontals per a les reïes de ventilació, o cobremurs de xapa d'acer) E12. Estenedors formats per perfil·leria d'acer galvanitzat E13. Cel ras suspès amb acabat de fusta tricaça per a espais comunitaris exteriors, inclou registres 60x60cm format per tapa de fusta tricaça, ferramenta en inox. E14. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A1 formada per: SATE e:7-9cm (segons façana) + Entramat lleuger de fusta de pi amb interior forat de LLM de densitat mitja, etolat:16cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + extradossat interior (format per extradossat autoportant format per canal de 50mm i làmina de roca 50mm + una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança) FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA F1. Solera de formigó armat + Sub-base formada per: làmina antiradó + formigó de neteja e:5cm + làmina polietilè + graves e:15cm + geotèxtil + terreny compactat al 95% del pm e:20cm (de la cara superior a la inferior) F2.Fonamentació profunda: formada per encepats + pilots (veure plànols d'estructura) F3.Nudis verticals (ascensor i escales) format per mur de formigó armat in situ. F4.Mur de soterrani de pilots i formigó unitat per a la formació sala RSU F5. Mitgeres entre habitatges formada per panell CLT GL24 e:14cm i extradossat a ambdues cares (definit a tancaments) F6. Forjat PB, llosa de formigó armat (gruixos segons plànols d'estructura). F7. Forjat de CLT GL24 e:24cm + solera seca amb aïllament + paviment interior F8. Forjat per a passera format per estructura metàl·lica i panell CLT GL24 e:14cm + coberta F9.Paret estructural de bloc de formigó de 20cm de gruix COBERTES C1.Coberta plana invertida transitable amb acabat de paviment de gres sobre plots regulables. C2.Coberta plana formada per formigó de pendents + políurea + làmina reflexiva + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherit amb morter color. C3.Coberta plana formada per: políurea + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherida amb ciment cola (format pendent) C4.Panell sandvitx e:6cm amb acabat de xapa grecada galvanitzada ambdues cares. Inclou xapes de remat. C5.Badallot d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprotegida.			Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament. Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona Plànol Alçat carrer Víctor Colomer Escala 1:200 (DinA3) Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP Nº DGA 02.01 EI Contractista Constructora del Cardener, SA Cetris Obres i Serveis, SAU Data GENER 2024 Nº IMHAB 820 IMHAB		
---	--	--	--	--	--



ALÇAT LONGITUDINAL
PATI

ENVOLVENT

- E1. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A2 formada per: SATE e:9cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + panell CLT GL24 e:16cm + extradossat interior (format per placa fermacell 18mm + làna de roca mineral e:8cm + extradossat autoportant format per una placa de guix laminat 15mm tipus hidràfuga o estàndars segons estança)
- E2. FAÇANA TIPUS PB formada per: SATE e:9cm + paret de bloc de formigó de 15cm + previsió d'extradossat interior
- E3. PETO DE COBERTA TIPUS format per: SATE e:9cm + panell CLT GL24 e:12cm + SATE e:4cm. Alçada segons plànols.
- E4. BARANA de coberta d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm.
- E5. FUSTERIA PB formada per: perfils tubulars d'acer amb acabat pintat.
- E6. FUSTERIES PP TIPUS formades per:perifleria de fusta de pi flandes, amb trencament de pont tèrmic de la serie Practicable PLUS69 de la marca ROI o equivalent, i vidre laminar amb cambra.
- E7. Barana d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, fixada a estructura (definida als detalls constructius).

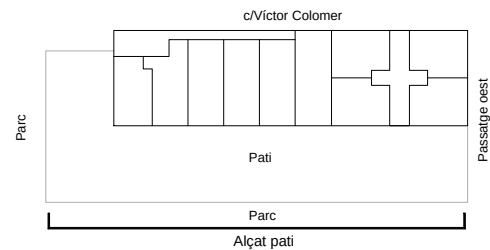
- E8. Xapa d'acer galvanitzada plegada per a remat de façana.
- E9. Tanca ment d'acer galvanitzat format per marc en forma de passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, ancorat a premarc tubular d'acer galvanitzat.
- E10. ***
- E11. Xemenies de ventilació formades per fermacell tipus powerpanell + panell CLT GL 24 e:12cm + acabat de SATE e:4cm. (inclou barret de lames horitzontals per a les reixes de ventilació, o cobremurs de xapa d'acer)
- E12. Estenedors formats per perifleria d'acer galvanitzat
- E13. Cel ras suspès amb acabat de fusta tricapà per a espais comunitaris exteriors, inclou registres 60x60cm format per tapa de fusta tricapà, ferramenta en inox.
- E14. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A1 formada per: SATE e:7-9cm (segons façana) + Entramat lleuger de fusta de pi amb interior forat de LLM de densitat mitja, etotal:16cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + extradossat interior (format per extradossat autoportant format per canal de 50mm i làna de roca 50mm + una placa de guix laminat 15mm tipus hidràfuga o estàndars segons estança)

FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA

- F1. Solera de formigó armat + Sub-base formada per: làmina antiradó + formigó de neteja e:5cm + làmina polietilè + graves e:15cm + geotèxtil + terreny compactat al 95% del pm e:20cm (de la cara superior a la inferior)
- F2.Fonametació profunda: formada per encepats + pilots (veure plànols d'estructura)
- F3.Nudis verticals (ascensor i escales) format per mur de formigó armat in situ.
- F4.Mur de soterrani de pilots i formigó unitat per a la formació sala RSU
- F5. Mitgeres entre habitatges formada per panell CLT GL24 e:14cm i extradossat a ambdues cares (definit a tancaments)
- F6. Forjat PB, llosa de formigó armat (gruixos segons plànols d'estructura).
- F7. Forjat de CLT GL24 e:24cm + solera seca amb aïllament + paviment interior
- F8. Forjat per a passera format per estructura metàl·lica i panell CLT GL24 e:14cm + coberta

F9.Paret estructural de bloc de formigó de 20cm de gruix

- COBERTES
- C1.Coberta plana invertida transitable amb acabat de paviment de gres sobre plots regulables.
- C2.Coberta plana formada per formigó de pendents + políurea + làmina reflexiva + enrajolat directe amb pega de gres de petit format adherit amb morter color.
- C3.Coberta plana formada per: políurea + enrajolat directe amb pega de gres de petit format adherida amb ciment cola (formant pendent)
- C4.Panell sandvitx e:6cm amb acabat de xapa grecada galvanitzada ambdues cares. Inclou xapes de remat.
- C5.Badallot d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprottegida.



1-200

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Alçat Longitudinal Pati		Data GENER 2024
Escala 1:200 (DinA3)	Nº DGA 02.02	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol		Data
Alçats testers		GENER 2024
Escala 1:200 (DinA3)	N° DGA 02.03	N° IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB

(alçada coronament
AR: +63.24m)

PC+62.20m

(alçada coronament
AR: +51.42m)

P7+50.69m

alçada coronament AR: 35.00 m

alçada coronament AR: 23.00 m

P10+59.84m

P9+56.79m

P8+53.74m

P6+47.64m

P5+44.59m

P4+41.54m

P3+38.49m

P2+35.44m

P1+32.39m

PB+28.24m

SECCIÓ TRANSVERSAL 1
(Edifici A1)

PATI

C/ VÍCTOR
COLOMER

SECCIÓ TRANSVERSAL 2
(Edifici A1)

C/ VÍCTOR
COLOMER

(alçada coronament
AR: +63.24m)

PC+63.20m

(alçada coronament
AR: +51.42m)

P7+50.69m

alçada coronament AR: 35.00 m

alçada coronament AR: 23.00 m

P10+59.84m

P9+56.79m

P8+53.74m

P6+47.64m

P5+44.59m

P4+41.54m

P3+38.49m

P2+35.44m

P1+32.39m

PB+28.24m

1-200

Projecte
Projecte Executiu per a la construcció d'un
edifici de 69 habitatges dotacionals i local
per a equipament.

Situació
Carrer Víctor Colomer 6-12
Barcelona

Plànol
Seccions transversals (edifici A1)

Escala
1:200 (DinA3)

Nº
DGA 03.01

Nº IMHAB
820

l'Arquitecte
Exe Arquitectura Barcelona, SLP
Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista
Construtora del Cardener, SA
Certis Obres i Serveis, SAU

IMHAB



GENER 2024

ENVOLVENT

- E1. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A2 formada per: SATE e:9cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + panell CLT GL24 e:16cm + extradossat interior (format per placa fermacell 18mm + làmina de roca mineral e:8cm + extradossat autoportant format per una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança)
- E2. FAÇANA TIPUS PB formada per: SATE e:9cm + paret de bloc de formigó de 15cm + previsió d'extradossat interior
- E3. PETO DE COBERTA TIPUS format per: SATE e:9cm + panell CLT GL24 e:12cm + SATE e:4cm. Alçada segons plànols.
- E4. BARANA de coberta d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm.
- E5. FUSTERIA PB formada per: perfils tubulars d'acer amb acabat pintat.
- E6. FUSTERIES PP TIPUS formades per: perfil·leria de fusta de pi flandes, amb trencament de pont tèrmic de la sèrie Practicable PLUS69 de la marca ROI o equivalent, i vidre laminar amb cambra.
- E7. Barana d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, fixada a estructura (definida

als detalls constructius).

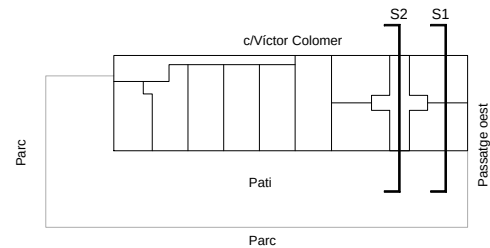
- E8. Xapa d'acer galvanitzada plegada per a remat de façana.
- E9. Tanca·ment d'acer galvanitzat format per marc en forma de passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, ancorat a premarc tubular d'acer galvanitzat.
- E10. ***
- E11. Xemeneies de ventilació formades per fermacell tipus powerpanell + panell CLT GL 24 e:12cm + acabat de SATE e:4cm. (inclou barret de lames horitzontals per a les reixes de ventilació, o cobremurs de xapa d'acer)
- E12. Estenedors formats per perfil·leria d'acer galvanitzat
- E13. Cel ras suspès amb acabat de fusta trica·pa·per a espais comunitaris exteriors, inclou registres 60x60cm format per tapa de fusta trica·pa·per, ferramenta en inox.
- E14. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A1 formada per: SATE e:7-9cm (segons façana) + Entramat lleuger de fusta de pi amb interior forat de LLM de densitat mitja, etolat:16cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + extradossat interior (format per extradossat autoportant format per canal de 50mm i làmina de roca 50mm + una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança)

FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA

- F1. Solera de formigó armat + Sub·base formada per: làmina antiradó + formigó de neteja e:5cm + làmina polietilè + grava e:15cm + geotèxtil·l + terreny compactat al 95% del pm e:20cm (de la cara superior a la inferior)
- F2.Fonametació profunda: formada per encapçats + pilots (veure plànols d'estructura)
- F3.Núdis verticals (ascensor i escales) format per mur de formigó armat in situ.
- F4.Mur de soterrani de pilots i formigó unitat per a la formació sala RSU
- F5. Mitgeres entre habitatges formada per panell CLT GL24 e:14cm i extradossat a ambdues cares (definit a tancaments)
- F6. Forjat PB, llosa de formigó armat (guixos segons plànols d'estructura).
- F7. Forjat de CLT GL24 e:24cm + solera seca amb aïllament + paviment interior
- F8. Forjat per a passera format per estructura metàl·lica i panell CLT GL24 e:14cm + coberta

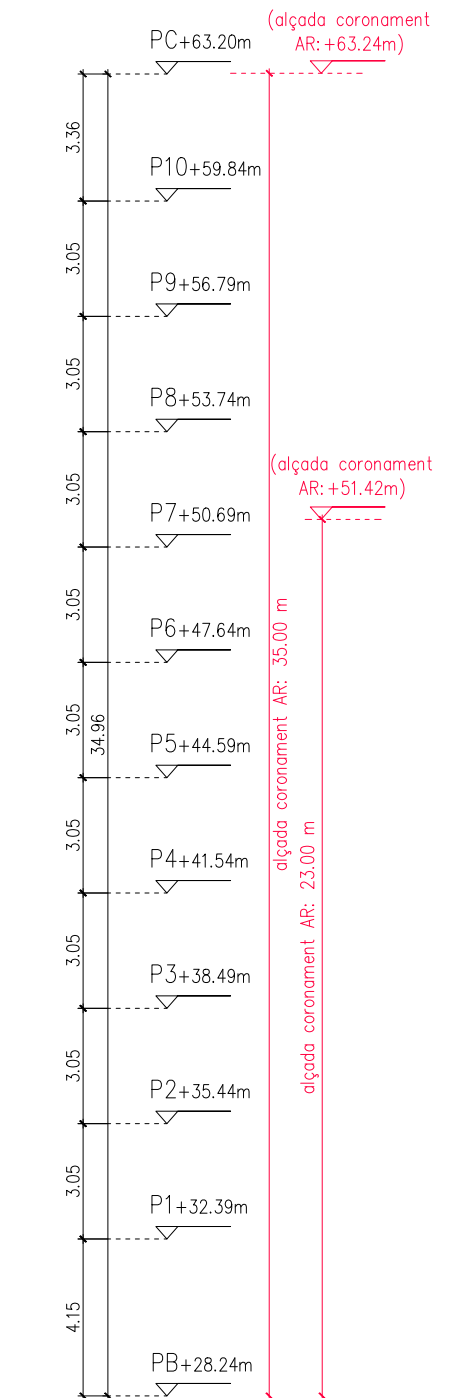
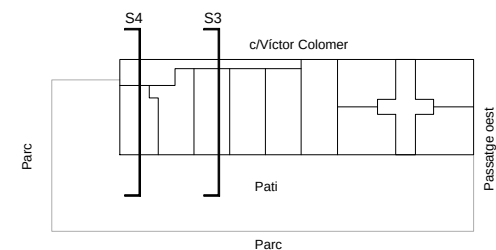
F9.Paret estructural de bloc de formigó de 20cm de guix

- COBERTES
- C1.Coberta plana invertida transitable amb acabat de paviment de gres sobre plots regulables.
- C2.Coberta plana formada per formigó de pendents + políurea + làmina reflexiva + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherit amb morter color.
- C3.Coberta plana formada per: políurea + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherida amb ciment cola (format pendent)
- C4.Panell sandvitx e:6cm amb acabat de xapa grecada galvanitzada ambdues cares. Inclou xapes de remat.
- C5.Badallot d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprotegida.



SECCIÓ TRANSVERSAL 3 (Edifici A2)

SECCIÓ TRANSVERSAL 4 (Edifici A2)



ENVOLVENT

- E1. **FAÇANA TUPES PP** EDIFICI **A2** formada per: SATE ±9cm + lamina de vapor tipus vici similar + panell CLT GL24 ±16cm + extradossat interior (format per placa ferraçmacell 18mm + llana de roca mineral ±8cm + extradossat autoportant format per una placa de gipsum laminat 15mm tipus hidrúrgio a estàndars segons estància)
- E2. **FAÇANA TUPES PB** formada per: SATE ±9cm + pareit de bloc de formigó de 15cm + previsió d'extradossat interior
- E3. **PETO DE COBERTA TUPES** formada per: SATE ±9cm + panell CLT GL24 ±12cm + SATE ±4cm. Alçada segons plànols.
- E4. **BARANA** de coberta d'acer galvanitzat formada per passamò per a barrots de Ø100mm separats cada 10cm.
- E5. **FUSTERIA PB** formada per: perfils tubulars d'acer amb acabat pintat.
- E6. **FUSTERIES PP** TUPES formades per:perifèria de fusta de pi flandes, amb trencament de pont tèrmic de la serie Practicable PLUS69 de la marca ROI o equivalent, i vidre laminar amb cambra.
- E7. **BARANA d'acer** galvanitzat formada per passamò per a barrots de Ø100mm separats cada 10cm, fixada a estructura (definida

als details constructius).

- E8. Xapa d'acer galvanitzada plegada per a remat de façana.
- E9. Tancament d'acer galvanitzat format per març en forma de passàmb i p barrots de Ø10mm separats cada 10cm, ancorat o premarc tubular d'acer galvanitzat.
- E10. ***
- E11. Xemeieses de ventilació formades per fermallcs tipus powerpanel + panel CLT GL 24 e:12cm + acabat de SATÉ e:4cm. (Inclou barbat de lames horitzontals per a les reixes de ventilació, o cobremurs de xapa d'acer)
- E12. Estendosors formats per periferia d'acer galvanitzat
- E13. Cel les ras suspès amb acabat de fusta tricuapa per a espais comunitaris exteriors, inclou registre 60x60cm format per tapa de fusta tricuapa, ferramenta en inox.
- E14. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A1 formada per: SATÉ e:7-9cm (segons façana) + Entramat lleuger de fusta de pi amb interior farcat de Llm de densitat mitjà, etolat:16cm + barba de vapor tipus lliucl o similar + extradosat inferior (format per extradosat autotapant format per canal de 50mm i llana de roca 50mm + una placa de guix laminat 15mm tipus hidrúfuga o estendosr segons estanca)

FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA

- F1. Solera de formigó armat a Sub-base formada per: làmina antiaigües + formigó de neteja e:5cm + làmina polietilè + grava e:15cm + geotèxtil + terreny compactat al 95% del pm e:20cm (de la cara superior a la inferior)
- F2.Fonamentació profunda: formada per encepats + pilots (veure plànols d'estructura)
- F3.Núclis verticals (ascensor i escales) format per mur de formigó armat in situ.
- F4.Mur de soterrani de pilots i formigó guinitat per a la formació sola RSU
- F5. Milgires entre habitatges formada per panell CLT GL24 e:14cm i extrudossat a ambdues cares (definit a tancoments)
- F6. Forjat PB, llosa de formigó armat (gruixos segons plànols d'estructura)
- F7. Forjat de CLT GL24 e:24cm + solera seca amb aïllament + paviment interior
- F8. Forjat per a passera format per estructura metàl·lica i panell CLT GL24 e:14cm + coberta

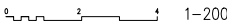
F9.Paret estructural de bloc de formigó de 20cm de gruix

COBERTES

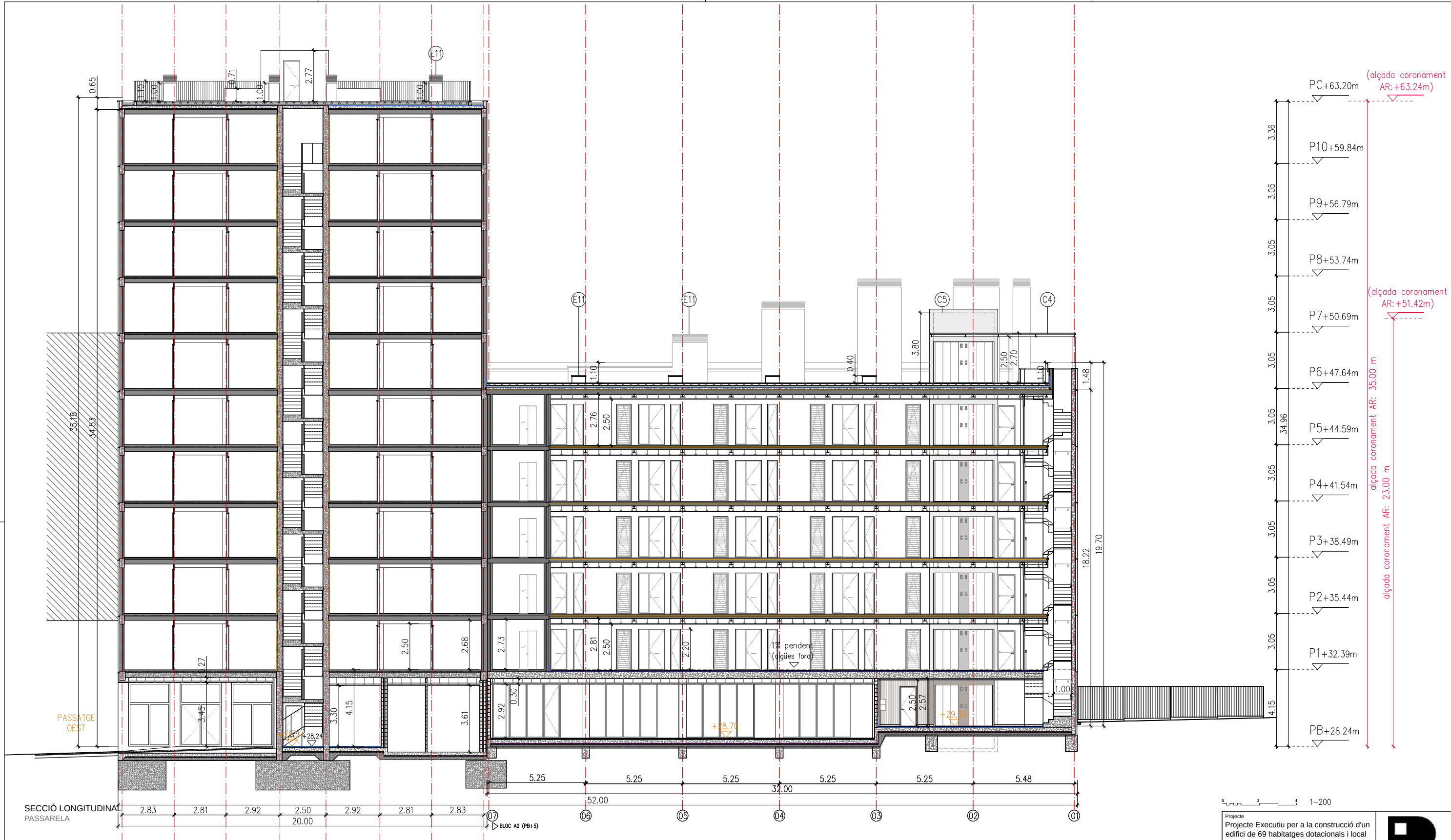
- C1. Coberta plana invertida transitable amb acabat de paviment de gres sobre plots regulables.
- C2. Coberta plana formada per formigó de pendents + políurea + làmina reflexiva + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherit amb morter colar.
- C3. Coberta plana formada per: políurea + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherida amb ciment cola (format pendent)
- C4. Panell sandvitx e:6cm amb acabat de xapa gresat galvanitzat ambdues cares. Inclou xapes de remat.
- C5. Badall d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprotegida.

C5.Badalot d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprotegida.

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Seccions transversals (Edifici A2)		Data GENER 2024
Escala 1:200 (DinA3)	N° DGA 03.02	N° IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA, Ceris Obres i Serveis, SAU	IMHAB



HAB



ENVOLVENT

- E1. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A2 formada per: SATE e:9cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + panell CLT GL24 e:16cm + extradossat interior (format per placa fermacell 18mm + làmina de roca mineral e:8cm + extradossat autoportant format per una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança)
- E2. FAÇANA TIPUS PB formada per: SATE e:9cm + paret de bloc de formigó de 15cm + previsió d'extradossat interior
- E3. PETO DE COBERTA TIPUS format per: SATE e:9cm + panell CLT GL24 e:12cm + SATE e:4cm. Alçada segons plànols.
- E4. BARANA de coberta d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm.
- E5. FUSTERIA PB formada per: perfils tubulars d'acer amb acabat pintat.
- E6. FUSTERIES PP TIPUS formades per: perfil·leria de fusta de pi flandes, amb trencament de pont tèrmic de la serie Practicable PLUS69 de la marca ROI o equivalent, i vidre laminar amb cambra.
- E7. Barana d'acer galvanitzat formada per passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, fixada a estructura (definida als detalls constructius).

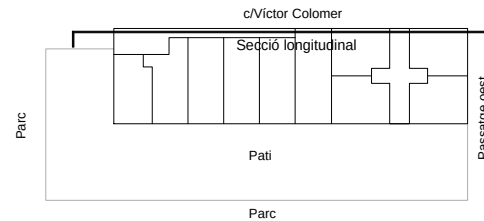
- E8. Xapa d'acer galvanitzada plegada per a remat de façana.
- E9. Tancament d'acer galvanitzat format per marc en forma de passamà pla i barrots de Ø10mm separats cada 10cm, ancorat a premarc tubular d'acer galvanitzat.
- E10. ***
- E11. Xemenies de ventilació formades per fermacell tipus powerpanell + panell CLT GL 24 e:12cm + acabat de SATE e:4cm. (inclou barret de lames horitzontals per a les reixes de ventilació, o cobremurs de xapa d'acer)
- E12. Estenedors formats per perfil·leria d'acer galvanitzat
- E13. Cel ras suspès amb acabat de fusta tricaça per a espais comunitaris exteriors, inclou registres 60x60cm format per tapa de fusta tricaça, ferramenta en inox.
- E14. FAÇANA TIPUS PP EDIFICI A1 formada per: SATE e:7-9cm (segons façana) + Entramat lleuger de fusta de pi amb interior forat de LLM de densitat mitja, etolat:16cm + làmina de vapor tipus tìvek o similar + extradossat interior (format per extradossat autoportant format per canal de 50mm i làmina de roca 50mm + una placa de guix laminat 15mm tipus hidròfuga o estàndars segons estança)

FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURA

- F1. Solera de formigó armat + Sub-base formada per: làmina antiradó + formigó de neteja e:5cm + làmina polietilè + graves e:15cm + geotèxtil + terreny compactat al 95% del pm e:20cm (de la cara superior a la inferior)
- F2.Fonamentació profunda: formada per encepats + pilots (veure plànols d'estructura)
- F3.Nudis verticals (ascensor i escales) format per mur de formigó armat in situ.
- F4.Mur de soterrani de pilots i formigó unitat per a la formació sala RSU
- F5. Mitgeres entre habitatges formada per panell CLT GL24 e:14cm i extradossat a ambdues cares (definit a tancaments)
- F6. Forjat PB, llosa de formigó armat (gruixos segons plànols d'estructura).
- F7. Forjat de CLT GL24 e:24cm + solera seca amb aïllament + paviment interior
- F8. Forjat per a passera format per estructura metàl·lica i panell CLT GL24 e:14cm + coberta

F9.Paret estructural de bloc de formigó de 20cm de gruix

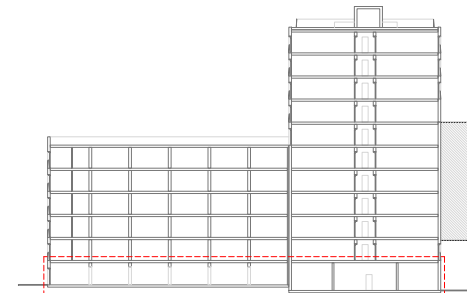
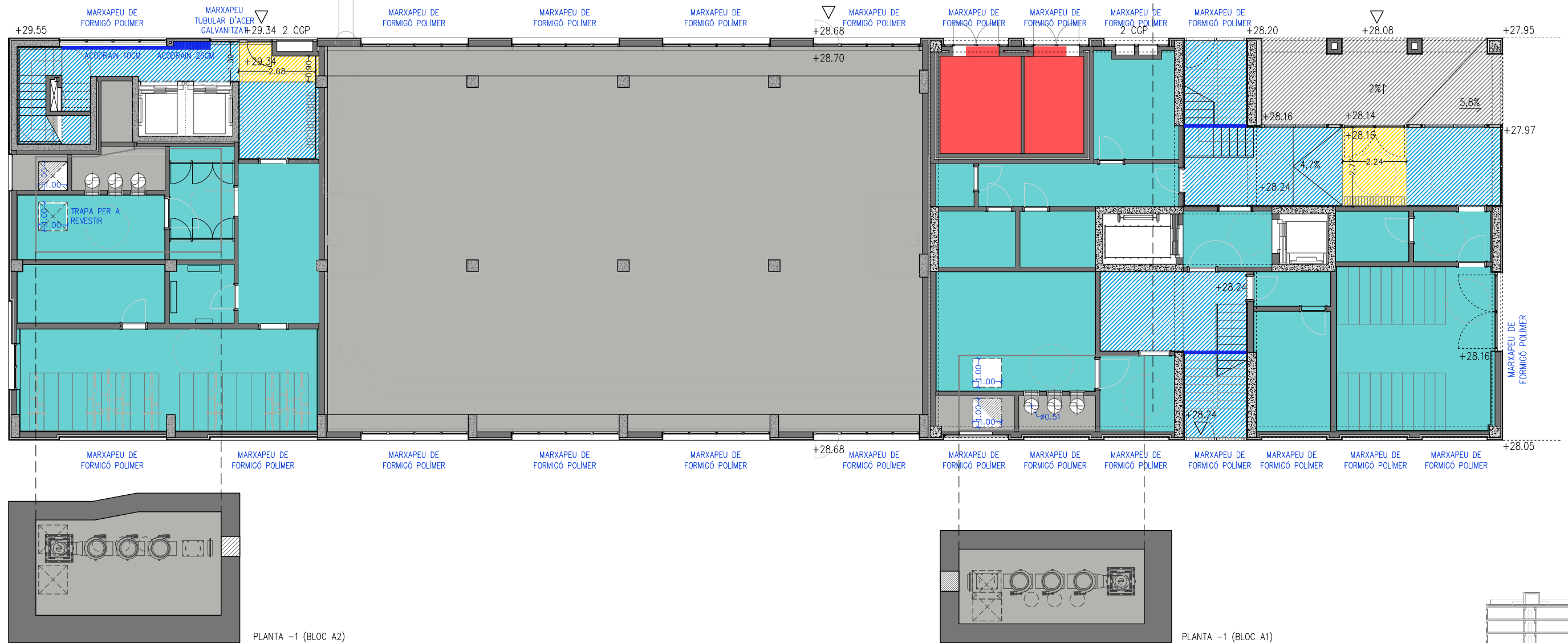
- COBERTES
- C1.Coberta plana invertida transitable amb acabat de paviment de gres sobre plots regulables.
- C2.Coberta plana formada per formigó de pendents + políurea + làmina reflexiva + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherit amb morter color.
- C3.Coberta plana formada per: políurea + enrajolat directe amb peça de gres de petit format adherida amb ciment cola (format pendent)
- C4.Panell sandvitx e:6cm amb acabat de xapa grecada galvanitzada ambdues cares. Inclou xapes de remat.
- C5.Badolat d'ascensor format per llosa de formigó armat i impermeabilització amb làmina autoprottegida.



1-200

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Secció longitudinal	Data GENER 2024	
Escala 1:200 (DinA3)	Nº DGA 03.4	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA Ceris Obres i Serveis, SAU	IMHAB





0 1 2 3 1-150

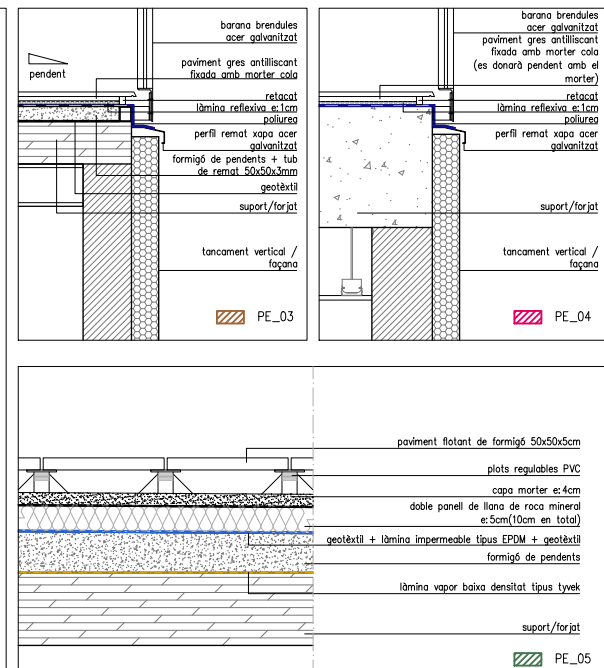
Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Paviments Plantes de referència: PB i P-1		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 04.01	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA, Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB

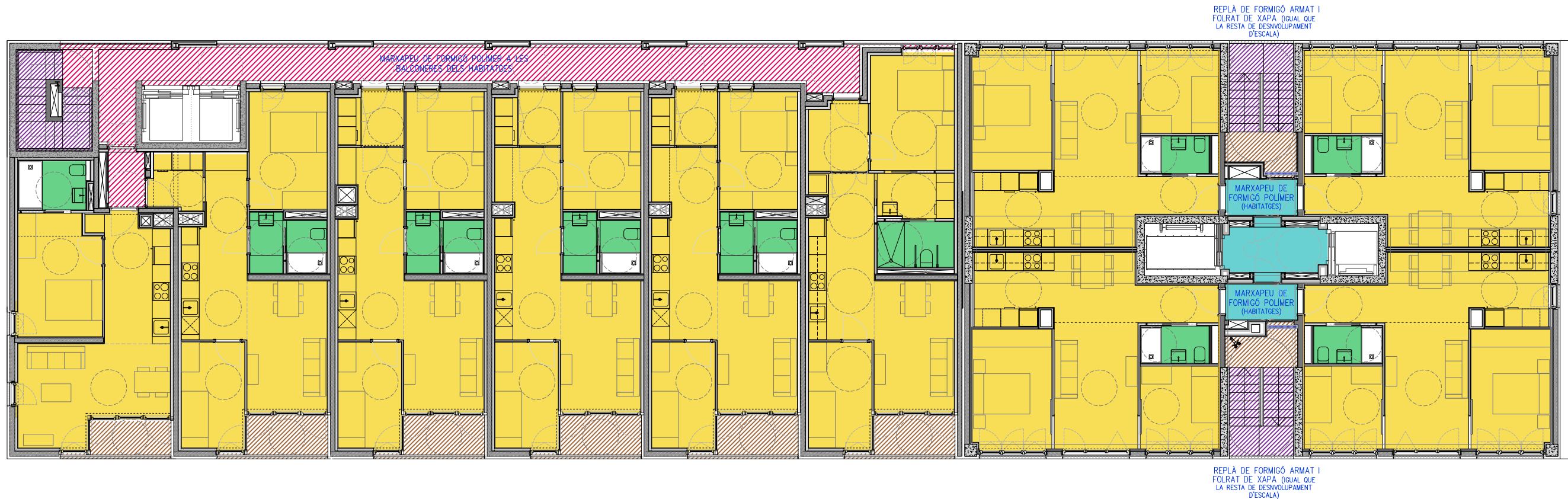
LEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS INTERIORS:

- PL_01
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR
SOLERA/LLOSA DE FONAMENTACIÓ VISTA. ACABAT LLISCAT MANUAL, PER A DEIXAR VIST
- PL_02
PAVIMENT I/O INTERIOR DE RAJOLA DE GRES - PB / NUCLIS VERTICALS PP EDIFICI A1
FORMAT PER LÀMINA IMPACTODAN DE 5MM + CAPA DE REGULARITZACIÓ DE MORTER DE 4CM + RAJOLA DE GRES DE GRAN FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PL_03
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE PARQUET - PP (HABITATGES)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + PARQUET FLOTANT LAMINAT SINTÈTIC (AC5) COLLOCAT SOBRE FOAM
- PL_04
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - PP (HABITATGES) / ESPAI COMUNITARI PP6 (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + LÀMINA IMPERMEABLE 40(SBS)-FV + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PL_05
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - QUARTETS INSTAL·LACIONS / COBERTA
FORMAT PER: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA MINERAL E:5CM + RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:8CM AMB ARMAT INTERIOR Ø5MM/25X25CM EN GRAELLA + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PL_06
PAVIMENT INTERIOR "GALERIA" (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES TIPUS HIDRAOLIC DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PL_07
PAVIMENT INTERIOR TÈCNIC FLOTANT - ET
TERRA TÈCNIC MODEL I ALÇADA ESPECÍFICAT A PLANOL TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ ET (RECOLZAT SOBRE BASE EXISTENT/SOLERA DE FORMIGÓ ARMAT, SITUADA A 60CM PER SOTA DE LA COTA D'ACCÉS A L'EDIFICI A2)

- NOTA 1: ELS PLAT DE DUTXA SÓN DE RESINES I QUEDEN ENRASSATS AMB EL PAVIMENT
- NOTA 2: ES PREVEU SÒCOL DE DM PINTAT DE COLOR BLANC PER LES ESTANCES QUE ES PAVIMENTIN AMB PARQUET.
- NOTA 3: ES PREVEUEN TAPAJUNTES ENTRE PAVIMENT DE FUSTA DE BAMBÚ ENTRE LES ESTANCES INTERIORS DELS HABITATGES
- NOTA 4: ES PREVEU UN MARXAPEU DE FORMIGÓ POLÍMER PER ALS ACCESOS ALS HABITATGES
- NOTA 5: TOTS ELS BANYS S'IMPERMEABILITZARAN AMB UNA LÀMINA IMPERMEABLE (SCHLUTER) EN TOTA LA SEVA SUPERFÍCIE
- LEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS EXTERIORS:**
- PE_01
PAVIMENT I/O EXTERIOR DE RAJOLA DE GRES
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT ANTILISCANT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA
 - PE_02
ESCALA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GRUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT ACABAT GALVANITZAT
*ESTRUCTURA DE LES ESCALES DEFINIDA ALS PLANOLS D'ESTRUCTURA
 - PE_03
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRES - TERRASSES PRIVADES HABITATGES / ESPAIS COMUNITARIS PLANTA PIS (REPLANS ESCALA + PASSERA PP EDIFICI A2) (REPLANS ESCALA PP EDIFICI A1)
COBERTA FORMADA: LÀMINA IMPACTODAN 5MM + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS E:4-5CM (TERRASSES PRIVATIVES) E:5CM (PASSERA EDIFICI A2) + IMPERMEABILITZACIÓ AMB POLIUREA + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA, BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF.
*ES PREVEU UN PERFIL TUBULAR DE REMAT I ENCOFRAT PER LA FORMACIÓ DE LA CAPA DE PENDENTS
 - PE_04
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA ACABAT GRES - PASSERA PP1 EDIFICI A2
COBERTA FORMADA: PINTAT DE POLIUREA DIRECTE A CARA SUPERIOR DE FORJAT DE F.A. + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA (ES DONARÀ PENDENT EN SENTIT AIGÜES FORA AMB EL PROPI MORTER)

- PE_05
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA PAVIMENT FLOTANT SOBRE PLOTS DE PVC
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXIL) + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA MORTER E:4CM + PAVIMENT FLOTANT DE FORMIGÓ DE 50X50CM I 50MM DE GRUIX SOL·LOCAT SOBRE PLOTS REGULABLES DE PVC
 - PE_06
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRAVES
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXIL) + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA MORTER E:4CM + GRAVES
 - PE_07
PAVIMENT I/O EXTERIOR PEL·LUT
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT AMB PEL·LUT DE FIBRA DE COCO FIXAT AMB COLA ESPECIAL A LA BASE
 - PE_08
PAVIMENT DE PANOT "QUATRE CERQUES"
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE PENDENTS (GRUIX VARIABLE) + MORTER ASSENTAMENT 3CM + LLOSETA DE PANOT "QUATRE CERQUES" (20X20X4CM)
- ELEMENTS ESPECIALS:**
- ES_01
IMPERMEABILITZACIÓ NUCLI D'ASCENSOR
LÀMINA AUTOPROTEGIDA
 - ES_02
ACODRAIN
 - REIXA D'AMPLADA VARIABLE (SEGONS PLANOL), D'ACER GALVANITZAT PER ENRASAR A
 - PAVIMENT I CANAL D'OBRA, AMB IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS DE 4KG
- NOTA 1: ELS PAVIMENTS S'HA DESCRIT DE LA CARA INTERIOR EN CONTACTE AMB L'ELEMENT DE SUPORT (FORJAT) A LA CARA SUPERIOR.
- NOTA 2: NO S'ESPECIFICA L'ELEMENT DE SUPORT, VEURE PLANOLS D'ESTRUCTURES I/O SECCIÓNS





LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS INTERIORS:

- PI_01
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR
SOLERA/LLOSA DE FONAMENTACIÓ VISTA. ACABAT LLISCAT MANUAL, PER A DEIXAR VIST
- PI_02
PAVIMENT I/O INTERIOR DE RAJOLA DE GRES - PB / NUCUS VERTICALS PP EDIFICI A1
FORMAT PER LÀMINA IMPACTODAN DE 5MM + CAPA DE REGULARITZACIÓ DE MORTER DE 4CM
+ RAJOLA DE GRES DE GRAN FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_03
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE PARQUET - PP (HABITATGES)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA
DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDRO PANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANVELLANT 10MM
+ PARQUET FLOTANT LAMINAT SINTÈTIC (ACS) COL·LOCAT SOBRE FOAM
- PI_04
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - PP (HABITATGES) / ESPAI COMUNITARI PP6
(EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL
ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDRO PANEL DE 13MM) + LÀMINA IMPERMEABLE
40(SBS)-FV + CAPA MORTER AUTOANVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT
FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_05
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - QUARTETS INSTAL·LACIONS / COBERTA
FORMAT PER: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA
MINERAL E:5CM + RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:8CM AMB ARMAT INTERIOR Ø5MM/25X25CM EN
GRAELLA + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_06
PAVIMENT INTERIOR "GALERIA" (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL
ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDRO PANEL DE 13MM) + CAPA MORTER
AUTOANVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES TIPUS HIDRAOLIC DE PETIT FORMAT FIXAT AMB
ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_07
PAVIMENT INTERIOR TÈCNIC FLOTANT - ET
TERRA TÈCNIC MODEL I ALÇADA ESPECIFICAT A PLANOL TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ ET
(RECOLZAT SOBRE BASE EXISTENT/SOLERA DE FORMIGÓ ARMAT, SITUADA A 60CM PER SOTA
DE LA COTA D'ACCÉS A L'EDIFICI A2)

NOTA 1: ELS PLAT DE DUTXA SÓN DE RESINES I QUEDEN ENRASSATS AMB EL PAVIMENT

NOTA 2: ES PREVEU SÒCOL DE DM PINTAT DE COLOR BLANC PER LES ESTANCES QUE ES PAVIMENTIN AMB
PARQUET.

NOTA 3: ES PREVEUEN TAPAJUNTES ENTRE PAVIMENT DE FUSTA DE BAMBÚ ENTRE LES ESTANCES INTERIORS
DELS HABITATGES

NOTA 4: ES PREVEU UN MARKAPEU DE FORMIGÓ POLÍMER PER ALS ACCESSOS ALS HABITATGES

NOTA 5: TOTS ELS BANYS S'IMPERMEABILITZARAN AMB UNA LÀMINA IMPERMEABLE (SCHLUTER) EN TOTA LA
SEVA SUPERFÍCIE

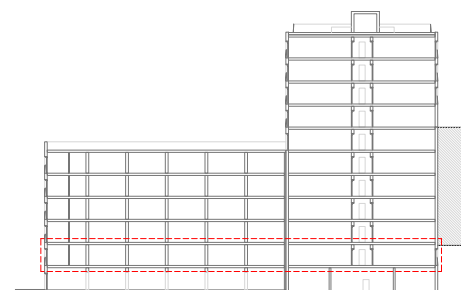
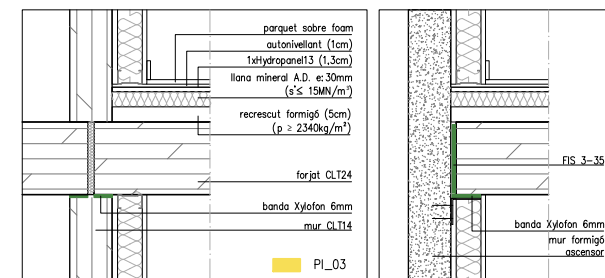
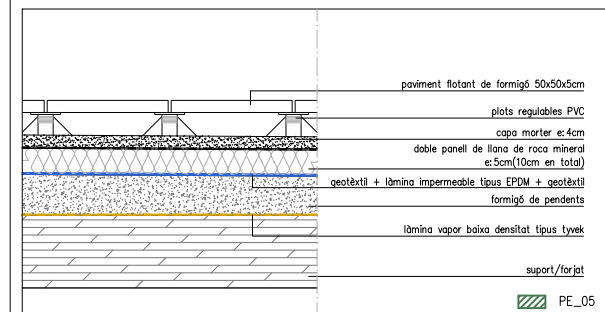
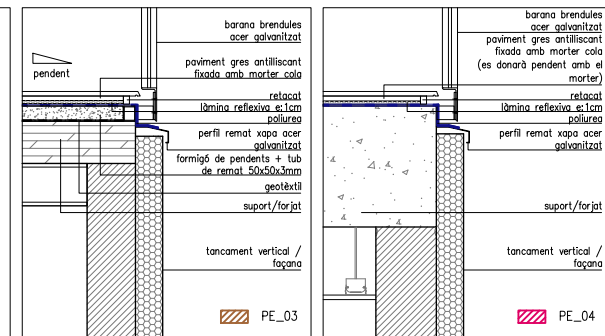
LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS EXTERIORS:

- PE_01
PAVIMENT I/O EXTERIOR DE RAJOLA DE GRES
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT DE RAJOLA DE
GRES DE PETIT ANTILISCANT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA
- PE_02
ESCALA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ÀCER LLAGRIMADA DE 4MM DE GRUIX I PLEGADA PER LA
FORMACIÓ DE GRAONAT ACABAT GALVANITZAT
*ESTRUCTURA DE LES ESCALES DEFINIDA ALS PLANOLS D'ESTRUCTURA
- PE_03
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRES - TERRASSES PRIVADES HABITATGES /
ESPACIS COMUNITARIS PLANTA PIS (REPLANS ESCALA + PASSERA PP EDIFICI A2) (REPLANS
ESCALA PP EDIFICI A1)
COBERTA FORMADA: LÀMINA IMPACTODAN 5MM + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS E:4-5CM
(TERRASSES PRIVADES) E:5CM (PASSERA EDIFICI A2) + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
POLIUREA + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE RAJOLA DE GRES DE
PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA, BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF.
*ES PREVEU UN PERFIL TUBULAR DE REMAT I ENCOFRAT PER LA FORMACIÓ DE LA CAPA DE
PENDENTS
- PE_04
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA ACABAT GRES - PASSERA PP1 EDIFICI A2
COBERTA FORMADA: PINTAT DE POLIUREA DIRECTE A CARA SUPERIOR DE FORJAT DE F.A. +
LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT
AMB MORTER COLA (ES DONARÀ PENDENT EN SENTIT AIGÜES FORA AMB EL PROPI MORTER)

- PE_05
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA PAVIMENT FLOTANT SOBRE PLOTS DE PVC
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS
+ SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM +
GEOTÈXIL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA
MORTER E:4CM + PAVIMENT FLOTANT DE FORMIGÓ DE 50X50CM I 50MM DE GRUIX
SOL·LOCAT SOBRE PLOTS REGULABLES DE PVC
- PE_06
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRAVES
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS
+ SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM +
GEOTÈXIL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA
MORTER E:4CM + GRAVES
- PE_07
PAVIMENT I/O EXTERIOR PEL·LUT
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT AMB PEL·LUT DE
FIBRA DE COCO FIXAT AMB COLA ESPECIAL A LA BASE
- PE_08
PAVIMENT DE PANOT "QUATRE CERQUES"
FORMAT PER CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS (GRUIX VARIABLE) + MORTER ASSENTAMENT
3CM + LLOSETA DE PANOT "QUATRE CERQUES" (20X20X4CM)
- ELEMENTS ESPECIALS:
- ES_01
IMPERMEABILITZACIÓ NUCLI D'ASCENSOR
LÀMINA AUTOPROTEGIDA
- ES_02
ACORDAIN
- REIXA D'AMPLADA VARIABLE (SEGONS PLANOL), D'ÀCER GALVANITZAT PER ENRASAR A
PAVIMENT I CANAL D'OBRA, AMB IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS DE
4KG

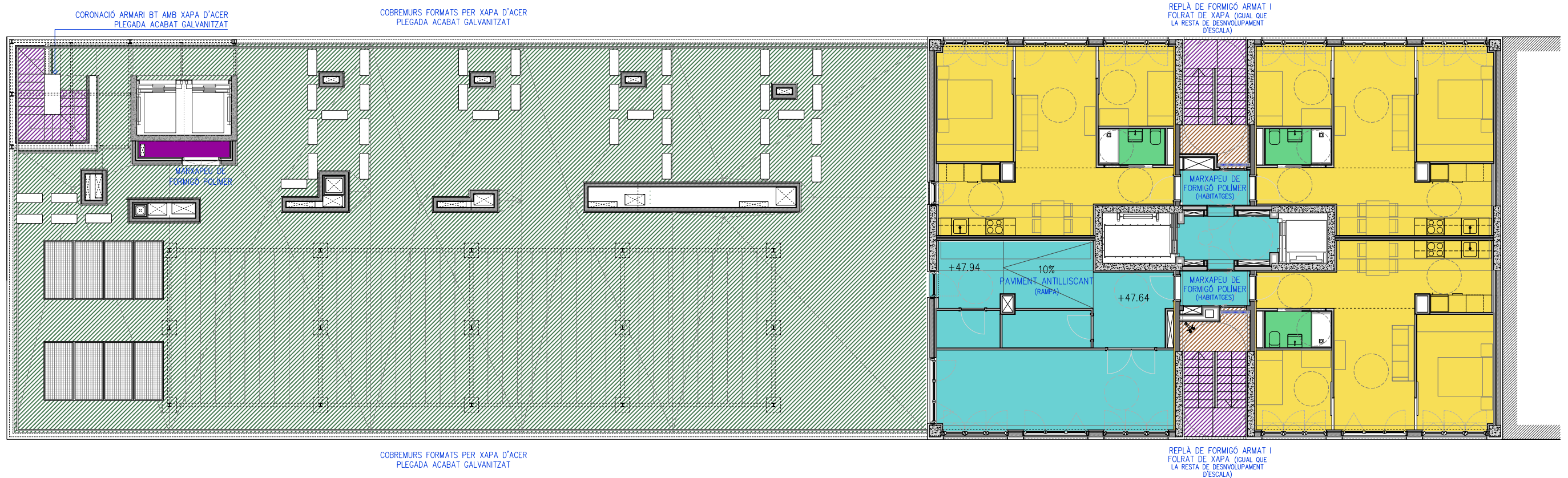
NOTA 1: ELS PAVIMENTS S'HA DESCRIT DE LA CARA INFERIOR EN CONTACTE AMB L'ELEMENT DE SUPORT
(FORJAT) A LA CARA SUPERIOR.

NOTA 2: NO S'ESPECIFICA L'ELEMENT DE SUPORT, VEURE PLANOLS D'ESTRUCTURES I/O SECCIÓNS



0 15 3 1-150

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Paviments Planta de referència: PP1		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 04.02	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB

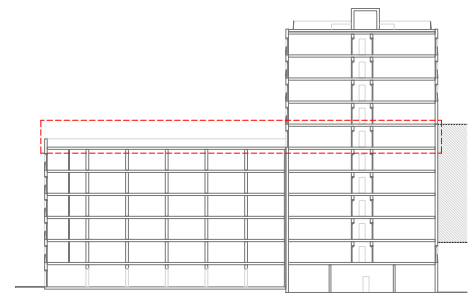
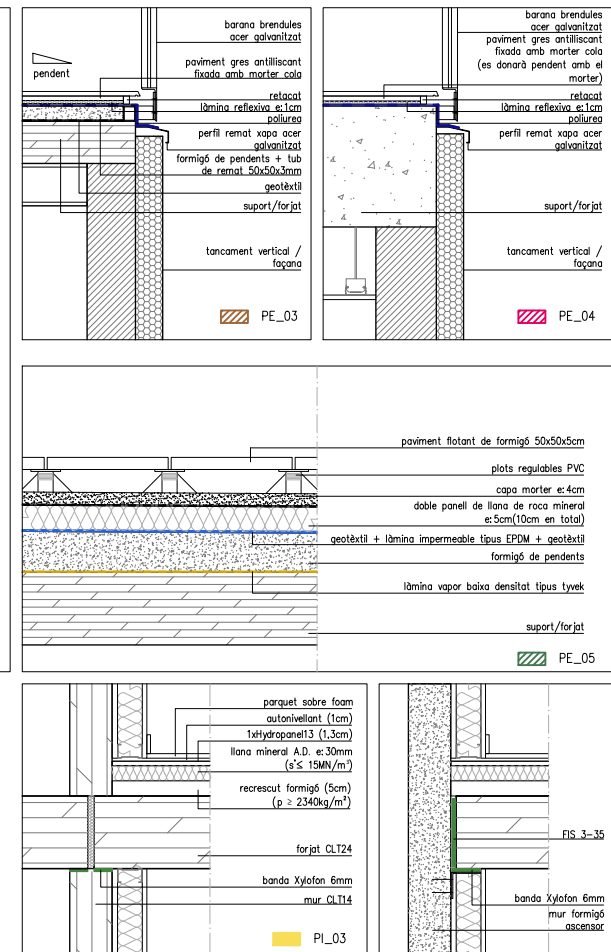


LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS INTERIORS:

- PI_01
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR
SOLERA/LLOSA DE FONAMENTACIÓ VISTA. ACABAT LLISCAT MANUAL, PER A DEIXAR VIST
- PI_02
PAVIMENT I/O INTERIOR DE RAJOLA DE GRES - PB / NUCLIS VERTICALS PP EDIFICI A1
FORMAT PER LÀMINA IMPACTODAN DE 5MM + CAPA DE REGULARITZACIÓ DE MORTER DE 4CM
+ RAJOLA DE GRES DE GRAN FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_03
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE PARQUET - PP (HABITATGES)
FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA
DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM
+ PARQUET FLOTANT LAMINAT SINTÈTIC (ACS) COL·LOCAT SOBRE FOAM
- PI_04
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - PP (HABITATGES) / ESPAI COMUNITARI PP6
(EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL
ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + LÀMINA IMPERMEABLE
40(SBS)-FV + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT
FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_05
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - QUARTETS INSTAL·LACIONS / COBERTA
FORMAT PER: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA
MINERAL E:5CM + RECRESUT DE FORMIGÓ E:8CM AMB ARMAT INTERIOR Ø5MM/25X25CM EN
GRAELLA + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_06
PAVIMENT INTERIOR "GALERIA" (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL
ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + CAPA MORTER
AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES TIPUS HIDRAOLIC DE PETIT FORMAT FIXAT AMB
ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_07
PAVIMENT INTERIOR TÈCNIC FLOTANT - ET
TERRA TÈCNIC MODEL I ALÇADA ESPECIFICAT A PLANOL TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ ET
(RECOLZAT SOBRE BASE EXISTENT/SOLERA DE FORMIGÓ ARMAT, SITUADA A 60CM PER SOTA
DE LA COTA D'ACCÉS A L'EDIFICI A2)

- NOTA 1: ELS PLAT DE DUTXA SÓN DE RESINES I QUEDEN ENRASSATS AMB EL PAVIMENT
- NOTA 2: ES PREVEU SÒCOL DE DM PINTAT DE COLOR BLANC PER LES ESTANCES QUE ES PAVIMENTIN AMB
PARQUET.
- NOTA 3: ES PREVEUEN TAPAJUNTES ENTRE PAVIMENT DE FUSTA DE BAMBÚ ENTRE LES ESTANCES INTERIORS
DELS HABITATGES
- NOTA 4: ES PREVEU UN MARKAPEU DE FORMIGÓ POLÍMER PER ALS ACCESOS ALS HABITATGES
- NOTA 5: TOTS ELS BANYS S'IMPERMEABILITZARAN AMB UNA LÀMINA IMPERMEABLE (SCHLUTER) EN TOTA LA
SEVA SUPERFÍCIE
- LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS EXTERIORS:
- PE_01
PAVIMENT I/O EXTERIOR DE RAJOLA DE GRES
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT DE RAJOLA DE
GRES DE PETIT ANTILLISCANT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA
- PE_02
ESCALA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GRUIX I PLEGADA PER LA
FORMACIÓ DE GRAONAT ACABAT GALVANITZAT
*ESTRUCTURA DE LES ESCALES DEFINIDA ALS PLANOLS D'ESTRUCTURA
- PE_03
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRES - TERRASSES PRIVADES HABITATGES /
ESPACIS COMUNITARIS PLANTA PIS (REPLANS ESCALA + PASSERA PP EDIFICI A2) (REPLANS
ESCALA PP EDIFICI A1)
COBERTA FORMADA: LÀMINA IMPACTODAN 5MM + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS E:4-5CM
(TERRASSES PRIVADES) E:5CM (PASSERA EDIFICI A2) + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
POLIUREA + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE RAJOLA DE GRES DE
PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA, BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF.
*ES PREVEU UN PERFIL TUBULAR DE REMAT I ENCOFRAT PER LA FORMACIÓ DE LA CAPA DE
PENDENTS
- PE_04
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA ACABAT GRES - PASSERA PP1 EDIFICI A2
COBERTA FORMADA: PINTAT DE POLIUREA DIRECTE A CARA SUPERIOR DE FORJAT DE F.A. +
LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT
AMB MORTER COLA (ES DONARÀ PENDENT EN SENTIT AIGÜES FORA AMB EL PROPI MORTER)

- PE_05
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA PAVIMENT FLOTANT SOBRE PLOTS DE PVC
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS
+ SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXTEL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM +
GEOTÈXTEL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXTEL + CAPA
MORTER E:4CM + PAVIMENT FLOTANT DE FORMIGÓ DE 50X50CM I 50MM DE GRUIX
SOL·LOCAT SOBRE PLOTS REGULABLES DE PVC
- PE_06
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRAVES
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS
+ SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXTEL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM +
GEOTÈXTEL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXTEL + CAPA
MORTER E:4CM + GRAVES
- PE_07
PAVIMENT I/O EXTERIOR PELFUT
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB
LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT AMB PELFUT DE
FIBRA DE COCO FIXAT AMB COLA ESPECIAL A LA BASE
- PE_08
PAVIMENT DE PANOT "QUATRE CERQUES"
FORMAT PER CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS (GRUIX VARIABLE) + MORTER ASSENTAMENT
3CM + LLOSETA DE PANOT "QUATRE CERQUES" (20X20X4CM)
- ELEMENTS ESPECIALS:
- ES_01
IMPERMEABILITZACIÓ NUCLI D'ASCENSOR
LÀMINA AUTOPROTEGIDA
- ES_02
ACODIRAIN
- REIXA D'AMPLADA VARIABLE (SEGONS PLANOL), D'ACER GALVANITZAT PER ENRASAR A
- PAVIMENT I CANAL D'OBRA, AMB IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS DE
4KG
- NOTA 1: ELS PAVIMENTS S'HA DESCRIT DE LA CARA INFERIOR EN CONTACTE AMB L'ELEMENT DE SUPORT
(FORJAT) A LA CARA SUPERIOR.
- NOTA 2: NO S'ESPECIFICA L'ELEMENT DE SUPORT, VEURE PLANOLS D'ESTRUCTURES I/O SECCIONS



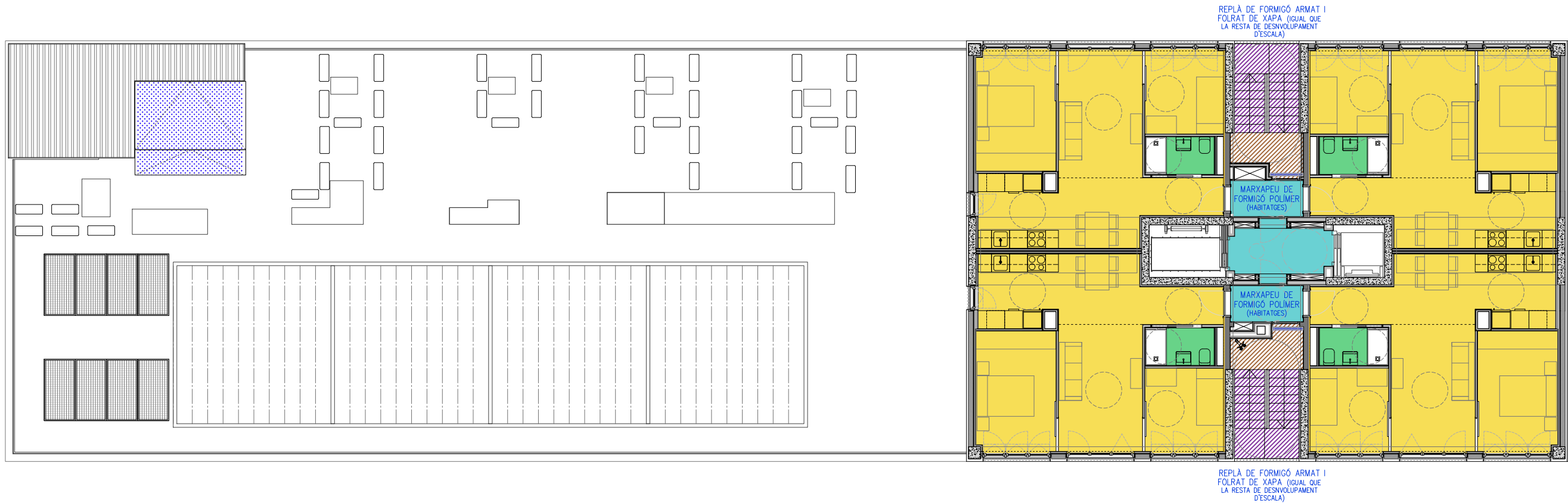
0 15 3 1-150

Projecte
Projecte Executiu per a la construcció d'un
edifici de 69 habitatges dotacionals i local
per a equipament.

Situació
Carrer Victor Colomer 6-12
Barcelona



Planol Paviments Planta de referència: PP6	Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 04.04
Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Construccion del Cardener, SA Cetis Obres i Serveis, SAU
IMHAB	IMHAB



LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS INTERIORS:

- PI_01 PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR SOLERA/LLOSA DE FONAMENTACIÓ VISTA. ACABAT LLISCAT MANUAL, PER A DEIXAR VIST
- PI_02 PAVIMENT I/O INTERIOR DE RAJOLA DE GRES – PB / NUCLIS VERTICALS PP EDIFICI A1 FORMAT PER LÀMINA IMPACTODAN DE 5MM + CAPA DE REGULARITZACIÓ DE MORTER DE 4CM + RAJOLA DE GRES DE GRAN FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_03 PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE PARQUET – PP (HABITATGES) FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANVELLANT 10MM + PARQUET FLOTANT LAMINAT SINTETIC (ACS) COL·LOCAT SOBRE FOAM
- PI_04 PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA – PP (HABITATGES) / ESPAI COMUNITARI PP6 (EDIFICI A1) FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + LÀMINA IMPERMEABLE 40(SBS)-FV + CAPA MORTER AUTOANVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_05 PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA – QUARTETS INSTALLACIONS / COBERTA FORMAT PER: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA MINERAL E:5CM + RECRESUT DE FORMIGÓ E:8CM AMB ARMAT INTERIOR Ø5MM/25X25CM EN GRAELLA + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PI_06 PAVIMENT INTERIOR "GALERIA" (EDIFICI A1) FORMAT PER RECRESUT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROPANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES TIPUS HIDRAOLIC DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PI_07 PAVIMENT INTERIOR TÈCNIC FLOTANT – ET TERRA TÈCNIC MODEL I ALÇADA ESPECIFICAT A PLANOL TÈCNIC D'INSTALLACIÓ ET (RECOLZAT SOBRE BASE EXISTENT/SOLERA DE FORMIGÓ ARMAT, SITUADA A 60CM PER SOTA DE LA COTA D'ACCÉS A L'EDIFICI A2)

NOTA 1: ELS PLAT DE DUTXA SÓN DE RESINES I QUEDEN ENRASSATS AMB EL PAVIMENT

NOTA 2: ES PREVEU SÒCOL DE DM PINTAT DE COLOR BLANC PER LES ESTANCES QUE ES PAVIMENTIN AMB PARQUET.

NOTA 3: ES PREVEUEN TAPAJUNTES ENTRE PAVIMENT DE FUSTA DE BAMBÚ ENTRE LES ESTANCES INTERIORS DELS HABITATGES

NOTA 4: ES PREVEU UN MARXAPEU DE FORMIGÓ POLÍMER PER ALS ACCESOS ALS HABITATGES

NOTA 5: TOTS ELS BANYS S'IMPERMEABILITZARAN AMB UNA LÀMINA IMPERMEABLE (SCHLUTER) EN TOTA LA SEVA SUPERFÍCIE

LLEGENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS EXTERIORS:

- PE_01 PAVIMENT I/O EXTERIOR DE RAJOLA DE GRES FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT ANTILISCANT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA
- PE_02 ESCALA ESCALA FORMADA PER XAPA D'ÀCER LLAGRIMADA DE 4MM DE GRUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT ACABAT GALVANITZAT *ESTRUCTURA DE LES ESCALES DEFINIDA ALS PLANOLS D'ESTRUCTURA
- PE_03 PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRES – TERRASSES PRIVADES HABITATGES / ESPAIS COMUNITARIS PLANTA PIS (REPLANS ESCALA + PASSERA PP EDIFICI A2) (REPLANS ESCALA PP EDIFICI A1) COBERTA FORMADA: LÀMINA IMPACTODAN 5MM + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS E:4-5CM (TERRASSES PRIVATIVES) E:5CM (PASSERA EDIFICI A2) + IMPERMEABILITZACIÓ AMB POLIUREA + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA, BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF. *ES PREVEU UN PERFIL TUBULAR DE REMAT I ENCOFRAT PER LA FORMACIÓ DE LA CAPA DE PENDENTS
- PE_04 PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA ACABAT GRES – PASSERA PP1 EDIFICI A2 COBERTA FORMADA: PINTAT DE POLIUREA DIRECTE A CARA SUPERIOR DE FORJAT DE F.A. + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA (ES DONARÀ PENDENT EN SENTIT AIGÜES FORA AMB EL PROPI MORTER)

PE_05 PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA PAVIMENT FLOTANT SOBRE PLOTS DE PVC COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXTIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXTIL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXTIL + CAPA MORTER E:4CM + PAVIMENT FLOTANT DE FORMIGÓ DE 50X50CM I 50MM DE GRUIX SOL·LOCAT SOBRE PLOTS REGULABLES DE PVC

PE_06 PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRAVES COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXTIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXTIL) + DOBLE PANELL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXTIL + CAPA MORTER E:4CM + GRAVES

PE_07 PAVIMENT I/O EXTERIOR PELFUT FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT AMB PELFUT DE FIBRA DE COCO FIXAT AMB COLA ESPECIAL A LA BASE

PE_08 PAVIMENT DE PANOT "QUATRE CERQUES" FORMAT PER CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS (GRUIX VARIABLE) + MORTER ASSENTAMENT 3CM + LLOSETA DE PANOT "QUATRE CERQUES" (20X20X4CM)

ELEMENTS ESPECIALS:

- ES_01 IMPERMEABILITZACIÓ NUCLI D'ASCENSOR LÀMINA AUTOPROTEGIDA
- ES_02 ACODRAIN
- REIXA D'AMPLADA VARIABLE (SEGONS PLANOL), D'ÀCER GALVANITZAT PER ENRASAR A
- PAVIMENT I CANAL D'OBRA, AMB IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS DE 4KG

NOTA 1: ELS PAVIMENTS S'HA DESCRIT DE LA CARA INFERIOR EN CONTACTE AMB L'ELEMENT DE SUPORT (FORJAT) A LA CARA SUPERIOR.

NOTA 2: NO S'ESPECIFICA L'ELEMENT DE SUPORT, VEURE PLANOLS D'ESTRUCTURES I/O SECCIONS

NOTA 1: A EXCEPCIÓ DE LES PLANTES DE LA P8-P10, LA PLANTA P7 NO COMPTA AMB OBERTURES A LA FAÇANA EST. AIXÒ NO AFECTA A LA DEFINICIÓ DE PAVIMENTS.

barana brendules acer galvanitzat

paviment gres antiliscant fixada amb morter cola

relocat

l'àmina reflexiva e:1cm adossada

perfil remat vapa acer galvanitzat

formigó de pendents + tub de remat 50x50x3mm geotèxtil

suport/forjat

tancament vertical / façana

PE_03

barana brendules acer galvanitzat

paviment gres antiliscant fixada amb morter cola (es donarà pendent amb el morter)

relocat

l'àmina reflexiva e:1cm adossada

perfil remat vapa acer galvanitzat

suport/forjat

tancament vertical / façana

PE_04

paviment flotant de formigó 50x50x5cm

plots regulables PVC

capa morter e:4cm

doble panell de llana de roca mineral e:5cm(10cm en total)

geotèxtil + làmina impermeable tipus EPDM + geotèxtil

formigó de pendents

l'àmina vapor baixa densitat tipus tyvek

suport/forjat

PE_05

parquet sobre foam autonivellant (1cm)

1xHydropanel13 (1,3cm)

llana mineral A.D. e:30mm (e.S. 19MM/m²)

recrescut formigó (5cm) (p > 2340kg/m³)

forjat QT24

banda Xylolon 6mm

mur QT14

PI_03

FIG. 3-35

banda Xylolon 6mm

mur formigó ascensor

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona

Plànol Paviments Plantas de referencia: PP7 - PP10

Escala 1:150 (DinA3)

Nº DGA 04.05

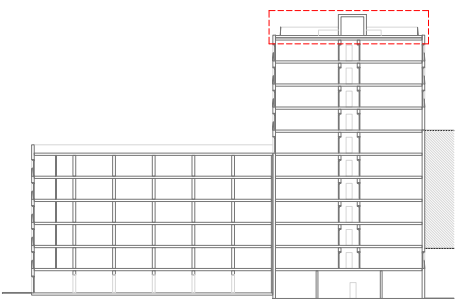
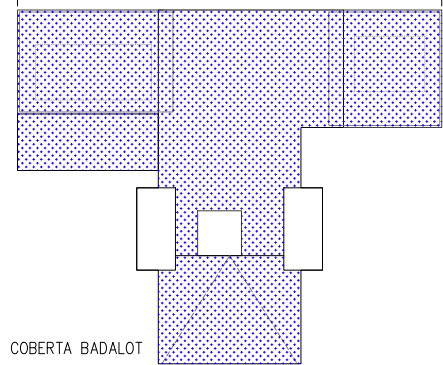
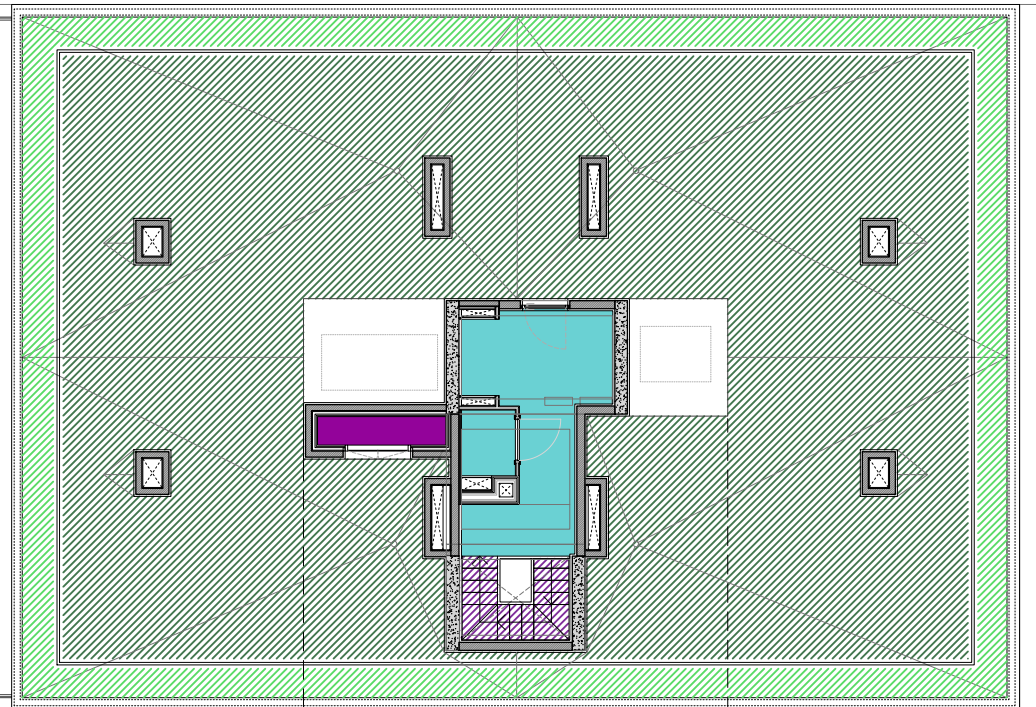
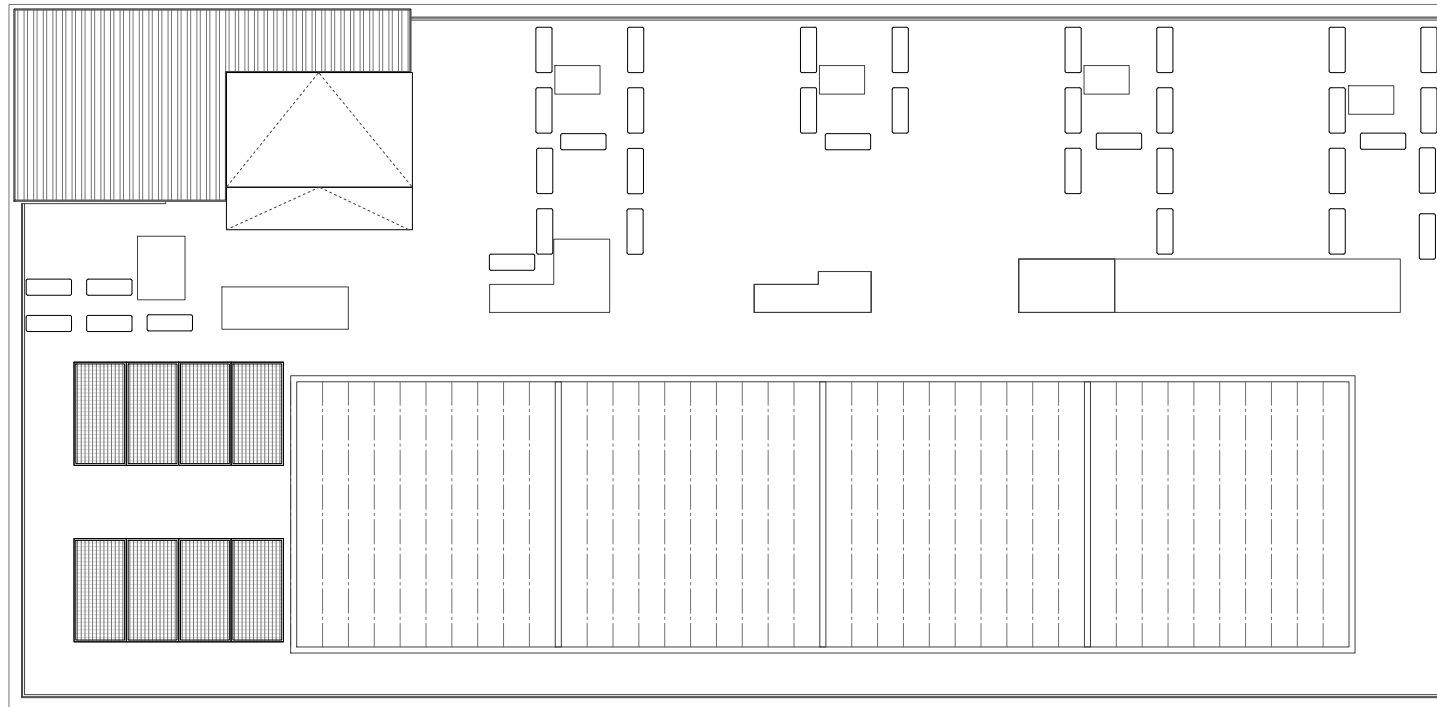
Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista Constructora del Cardener, SA, Ceris Obres i Serveis, SAU

Data GENER 2024

Nº IMHAB 820

IMHAB



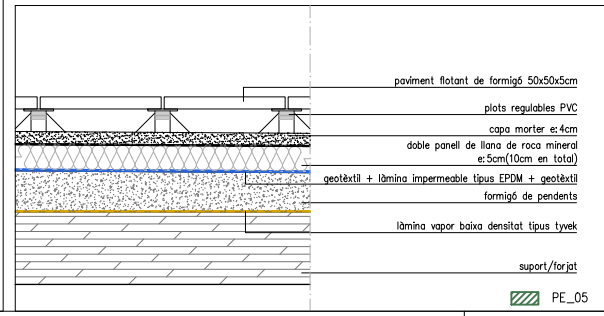
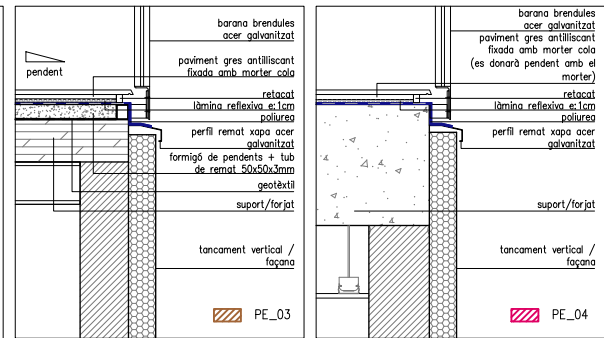
0 15 3 1-150

LLEENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS INTERIORS:

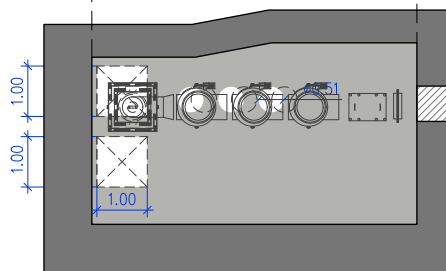
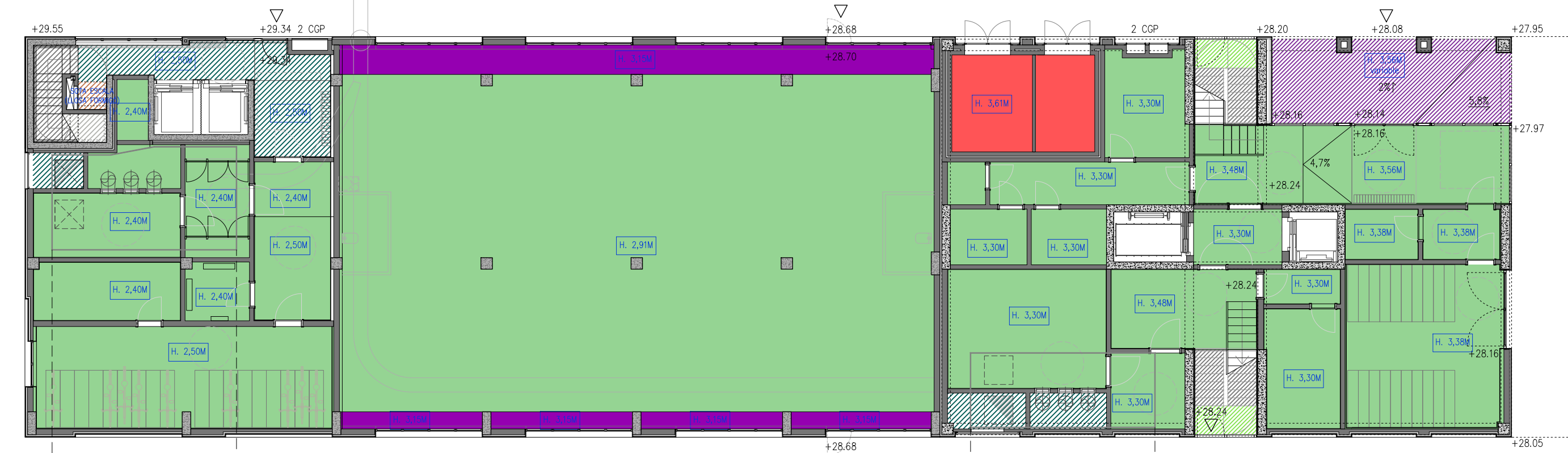
- PL_01
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR
SOLERA/LLOSA DE FONAMENTACIÓ VISTA. ACABAT LLISCAT MANUAL, PER A DEIXAR VIST
- PL_02
PAVIMENT I/O INTERIOR DE RAJOLA DE GRES - PB / NUCLIS VERTICALS PP EDIFICI A1
FORMAT PER LÀMINA IMPACTODAN DE 5MM + CAPA DE REGULARITZACIÓ DE MORTER DE 4CM
+ RAJOLA DE GRES DE GRAN FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PL_03
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE PARQUET - PP (HABITATGES)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM
+ PARQUET FLOTANT LAMINAT SINTÈTIC (AC5) COLLOCAT SOBRE FOAM
- PL_04
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - PP (HABITATGES) / ESPAI COMUNITARI PP6 (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + LÀMINA IMPERMEABLE 40(SBS)-FV + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PL_05
PAVIMENT I/O ACABAT INTERIOR DE RAJOLA - QUARTETS INSTALLACIONS / COBERTA
FORMAT PER: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA MINERAL E:5CM + RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:8CM AMB ARMAT INTERIOR Ø5MM/25X25CM EN GRAELLA + RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA A BASE
- PL_06
PAVIMENT INTERIOR "GALERIA" (EDIFICI A1)
FORMAT PER RECRESQUIT DE FORMIGÓ E:5CM + SOLERA SECA (LLANA DE ROCA MINERAL ALTA DENSITAT E:3CM + 1 PLACA HYDROANEL DE 13MM) + CAPA MORTER AUTOANIVELLANT 10MM + RAJOLA DE GRES TIPUS HIDRAOLIC DE PETIT FORMAT FIXAT AMB ADHESIU PER A RAJOLA
- PL_07
PAVIMENT INTERIOR TÈCNIC FLOTANT - ET
TERRA TÈCNIC MODEL I ALÇADA ESPECIFICAT A PLANOL TÈCNIC D'INSTALLACIÓ ET (RECOLZAT SOBRE BASE EXISTENT/SOLERA DE FORMIGÓ ARMAT, SITUADA A 60CM PER SOTA DE LA COTA D'ACCÉS A L'EDIFICI A2)

- NOTA 1: ELS PLAT DE DUTXA SÓN DE RESINES I QUEDEN ENRASSATS AMB EL PAVIMENT
- NOTA 2: ES PREVEU SÒCOL DE DM PINTAT DE COLOR BLANC PER LES ESTANCES QUE ES PAVIMENTIN AMB PARQUET.
- NOTA 3: ES PREVEUEN TAPAJUNTES ENTRE PAVIMENT DE FUSTA DE BAMBÚ ENTRE LES ESTANCES INTERIORS DELS HABITATGES
- NOTA 4: ES PREVEU UN MARXAPEU DE FORMIGÓ POLÍMER PER ALS ACCESOS ALS HABITATGES
- NOTA 5: TOTS ELS BANYS S'IMPERMEABILITZARAN AMB UNA LÀMINA IMPERMEABLE (SCHLUTER) EN TOTA LA SEVA SUPERFÍCIE
- LLEENDA DE TIPUS DE PAVIMENTS I/O ACABATS EXTERIORS:
- PE_01
PAVIMENT I/O EXTERIOR DE RAJOLA DE GRES
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT ANTILISCANT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA
- PE_02
ESCALA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GRUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT ACABAT GALVANITZAT
*ESTRUCTURA DE LES ESCALES DEFINIDA ALS PLANOLS D'ESTRUCTURA
- PE_03
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRES - TERRASSES PRIVADES HABITATGES / ESPAIS COMUNITARIS PLANTA PIS (REPLANS ESCALA + PASSERA PP EDIFICI A2) (REPLANS ESCALA PP EDIFICI A1)
COBERTA FORMADA: LÀMINA IMPACTODAN 5MM + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS E:4-5CM (TERRASSES PRIVATIVES) E:5CM (PASSERA EDIFICI A2) + IMPERMEABILITZACIÓ AMB POLIUREA + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE RAJOLA DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA, BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF.
*ES PREVEU UN PERFIL TUBULAR DE REMAT I ENCOFRAT PER LA FORMACIÓ DE LA CAPA DE PENDENTS
- PE_04
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA ACABAT GRES - PASSERA PP1 EDIFICI A2
COBERTA FORMADA: PINTAT DE POLIUREA DIRECTE A CARA SUPERIOR DE FORJAT DE F.A. + LÀMINA REFLEXIVA TIPUS AIRBUR E:1CM + PAVIMENT DE GRES DE PETIT FORMAT FIXAT AMB MORTER COLA (ES DONARÀ PENDENT EN SENTIT AIGÜES FORA AMB EL PROPI MORTER)

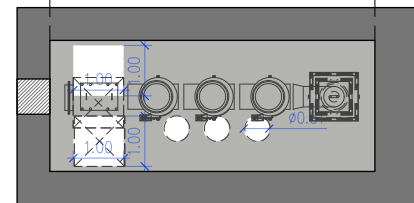
- PE_05
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA PAVIMENT FLOTANT SOBRE PLOTS DE PVC
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXIL) + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA MORTER E:4CM + PAVIMENT FLOTANT DE FORMIGÓ DE 50X50CM I 50MM DE GRUIX SOLLOCAT SOBRE PLOTS REGULABLES DE PVC
- PE_06
PAVIMENT I/O ACABAT EXTERIOR COBERTA GRAVES
COBERTA FORMADA: LÀMINA DE VAPOR BAIXA DENSITAT + CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS + SISTEME IMPERMEABILITZACIÓ (GEOTÈXIL + LÀMINA IMPERMEABILITZANT EPDM + GEOTÈXIL) + DOBLE PANNEL DE LLANA DE ROCA DE 5CM DE GRUIX + GEOTÈXIL + CAPA MORTER E:4CM + GRAVES
- PE_07
PAVIMENT I/O EXTERIOR PELFUT
FORMAT PER CAPA DE REGULARITZACIÓ DE FORMIGÓ DE 5CM + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS 4KG (RETORN MÍNIM DE 50CM) + ACABAT AMB PELFUT DE FIBRA DE COCO FIXAT AMB COLA ESPECIAL A LA BASE
- PE_08
PAVIMENT DE PANOT "QUATRE CERCLES"
FORMAT PER CAPA DE FORMIGÓ DE PENDENTS (GRUIX VARIABLE) + MORTER ASSENTAMENT 3CM + LLOSETA DE PANOT "QUATRE CERCLES" (20X20X4CM)
- ELEMENTS ESPECIALS:
- ES_01
IMPERMEABILITZACIÓ NUCLI D'ASCENSOR
LÀMINA AUTOPROTEGIDA
- ES_02
ACODRAIN
- REIXA D'AMPLADA VARIABLE (SEGONS PLANOL), D'ACER GALVANITZAT PER ENRASAR A PAVIMENT I CANAL D'OBRA, AMB IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA ASFÀLTICA LBM SBS DE 4KG
- NOTA 1: ELS PAVIMENTS S'HA DESCRIT DE LA CARA INTERIOR EN CONTACTE AMB L'ELEMENT DE SUPORT (FORJAT) A LA CARA SUPERIOR.
- NOTA 2: NO S'ESPECIFICA L'ELEMENT DE SUPORT, VEURE PLANOLS D'ESTRUCTURES I/O SECCIONS



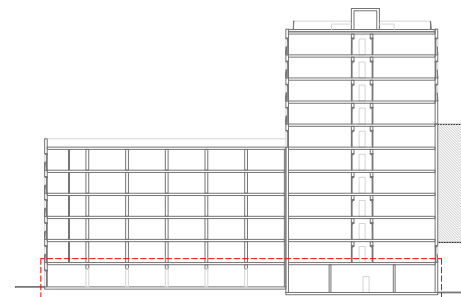
Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament. Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona			Data GENER 2024	
Plànol Paviments Planta de referència: PCoberta				
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 04.06	Nº IMHAB 820		
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardener, SA, Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB		



PLANTA -1 (BLOC A2)



PLANTA -1 (BLOC A1)



0 15 3 1-150

LEGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS INTERIORS:

- SI_01**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_02**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS HIDRÒFUGA (H) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_03**
CEL RAS AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX HIDRÒFUGA, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT, AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL, DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
*Alçada sostre especificada a plànol
- SI_04**
CLT - CLT VIST E:24CM
FORJAT FORMAT PER PANELL CLT GL24 DE 24CM DE GUIX PER A DEIXAR VIST. POLIT FI I ENVERNISSAT INCOLOR
- SI_05**
LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU VISTA
NO ES PREVEU CAP REVESTIMENT
- SOSTRE RECINTE ET: CEL RAS DE DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT AMB RESISTÈNCIA AL FOC EI-120, DE e=25mm CADASCUNA, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT EN LA PART SUPERIOR DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL, DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.**

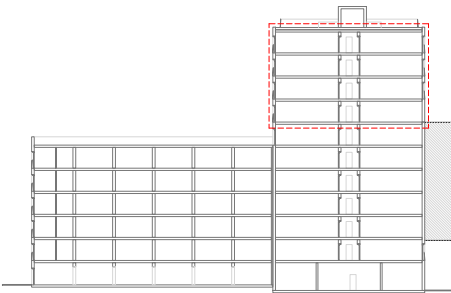
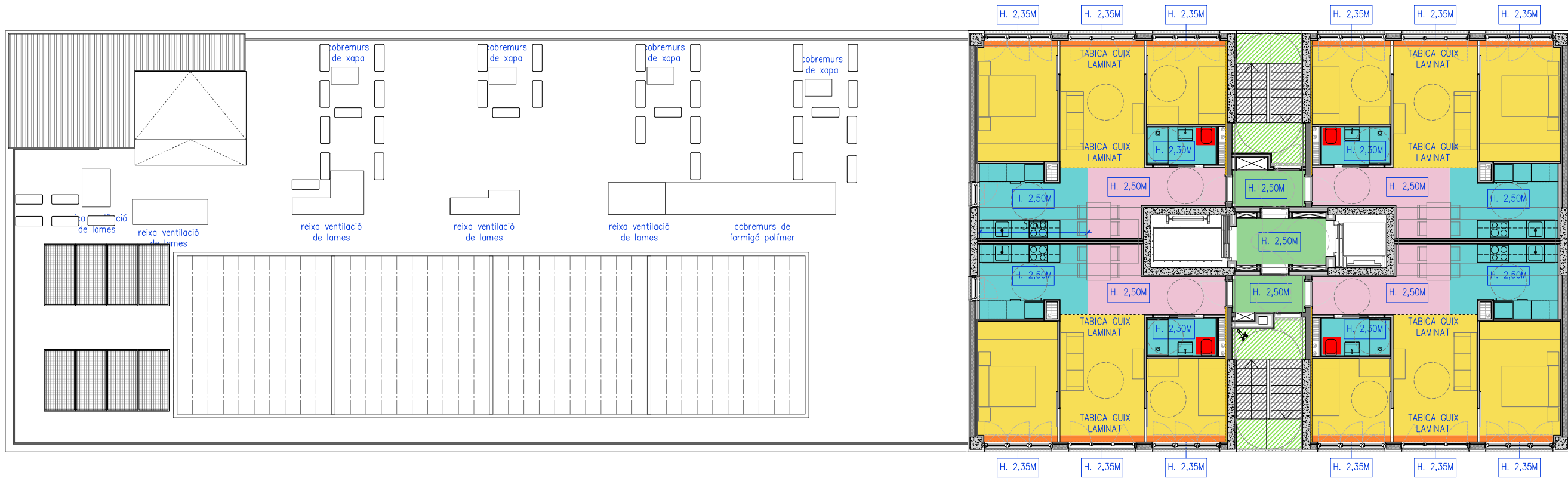
- SI_07**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 20MM DE GUIX, AMB 2 SUBESTRUCTURES D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_08**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT E:5CM, SENSE AÏLLAMENT. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- REGISTRE EN CEL RAS DEL BANY, DE MIDES APROXIMADES 50x50cm (MIDES I UBICACIÓ FINALS A REPLANTEJAR EN OBRA SEGONS UBICACIÓ DE MAQUINÀRIA)**
- NOTA 1: TOTA LA PINTURA INTERIOR ÉS DE TIPUS ECOLÒGIC, I EN ZONES DE CUINA SERÀ PINTURA A L'ESMALT DE TIPUS ECOLÒGIC**
- LEGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS EXTERIORS:**
- SE_01**
CEL RAS
AQUAPANEL E:15MM O SIMILAR SUSPÈS A FORJAT AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT I ACABAT AMB MORTER ACRILIC COLOR A DEFINIR PER LA DF. INCLOU FORMACIÓ DE GOTERÓ
- SE_02**
CEL RAS SUSPÈS - PASSERES
CEL RAS SUSPÈS AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT, PER UNA ALÇADA INFERIOR A 3M, FORMAT PER PANELL TRICAPA DE 25MM PER A DEIXAR VIST PER LA CARA INFERIOR, ENVERNISSAT INCOLOR. FIXACIONS CARCOLADES.
INCLOU REGISTRES DE 60x60CM (FERRAMENTA INOX. + TAPA DE FUSTA TRICAPA)
- SE_03**
SOSTRE BADALOT ESCALA
PANELL SANVITX E:8CM ACABAT AMB XAPA GRECADA GALVANITZADA PER AMBDUES CARES. INCLOU PERFILERIA DE REMAT DE XAPA D'ACER GALVANITZADA ANCORAT A ESTRUCTURA METÀL·LICA (DEFINIDA ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA)

- SE_04**
ESCALA XAPA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT
- SE_05**
ESCALA FORMIGÓ - EDIFICI A1
FORMACIÓ D'ESCALA DE FORMIGÓ PREFABRICADA A TALLER SEGONS PLÀNOLS DE REPLANTEIG D'ESTRUCTURA, LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT CARA VISTA INFERIOR I FORMACIÓ DE GRAONAT DE FORMIGÓ ARMAT PER A REVESTIR
- SE_06**
SOSTRE QUARTETS D'INSTAL·LACIONS DE COBERTA
FERMACEL DE 18MM + PANELL CLT GL24 E:12CM + BARRERA DE VAPOR DE BAIXA DENSITAT + PANELL DE LLANA DE ROCA E:5CM + FUSTA ASSERRADA AVET CADA 600MM PER A LA FORMACIÓ DE PENDENTS 45x120MM DE SECCIÓ + TAULELL 058/3 DE 18MM DE GUIX + SISTEMA D'IMPERMEABILITZACIÓ TIPUS ADHERIDA AUTOPROTEGIDA
- SE_07**
BADALOT ASCENSOR - COBERTA EXTERIOR (EDIFICI A2)
FORJAT BADALOT ASCENSORS FORMAT PER LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT HIDRÒFUG IN SITU + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOPROTEGIDA
- SE_08**
CEL RAS: UNA PLACA DE TIPUS AQUAPANEL O SIMILAR DE 15MM DE GUIX, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ISOVER ARENA UNE-EN 13162, DE GUIX 50mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
- SE_09**
ARREBOSSAT AMB MORTER ACRILIC I ACABAT PINTAT

ALTRES / EXCEPCIONS:

- IMPERMEABILITZACIÓ**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
 - AÏLLAMENT**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
 - PINTAT AMB PINTURA IGNIFUGA**
PINTAT R60 ACABAT PINTAT BLANC
- NOTA 1: ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA ES PROTEGIRÀ A FOC AMB UN PINTAT IGNIFUG RF60 + ACABAT PINTAT

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Sostres Plantes de referència: PB i P-1		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 05.01	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



0 15 3 1-150

LLEGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS INTERIORS:

- SI_01**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_02**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS HIDRÒFUGA (H) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_03**
CEL RAS AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX HIDRÒFUGA, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
*Alçada sostre especificada a plànol
- SI_04**
CLT - CLT VIST E:24CM
FORJAT FORMAT PER PANELL CLT GL24 DE 24CM DE GUIX PER A DEIXAR VIST. POLIT FI I ENVERNISSAT INCOLOR
- SI_05**
LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU VISTA
NO ES PREVEU CAP REVESTIMENT
- SOSTRE RECINTE ET: CEL RAS DE DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT AMB RESISTÈNCIA AL FOC EI-120, DE e=25mm CADASCUNA, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT EN LA PART SUPERIOR DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL, DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.**

- SI_07**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 20MM DE GUIX, AMB 2 SUBESTRUCTURES D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_08**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT E:5CM, SENSE AÏLLAMENT. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- REGISTRE EN CEL RAS DEL BANY, DE MIDES APROXIMADES 50x50cm (MIDES I UBICACIÓ FINALS A REPLANTEJAR EN OBRA SEGONS UBICACIÓ DE MAQUINÀRIA)**

NOTA 1: TOTA LA PINTURA INTERIOR ÉS DE TIPUS ECOLÒGIC, I EN ZONES DE CUINA SERÀ PINTURA A L'ESMALT DE TIPUS ECOLÒGIC

LLEGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS EXTERIORS:

- SE_01**
CEL RAS
AQUAPANEL E:15MM O SIMILAR SUSPÈS A FORJAT AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT I ACABAT AMB MORTER ACRÍLIC COLOR A DEFINIR PER LA DF. INCLOU FORMACIÓ DE GOTERÓ
- SE_02**
CEL RAS SUSPÈS - PASSERES
CEL RAS SUSPÈS AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT, PER UNA ALÇADA INFERIOR A 3M, FORMAT PER PANELL TRICAPA DE 25MM PER A DEIXAR VIST PER LA CARA INFERIOR, ENVERNISSAT INCOLOR. FIXACIONS CARCOLADES.
INCLOU REGISTRES DE 60x60CM (FERRAMENTA INOX. + TAPA DE FUSTA TRICAPA)
- SE_03**
SOSTRE BADALOT ESCALA
PANELL SANVITX E:8CM ACABAT AMB XAPA GRECADA GALVANITZADA PER AMBDUES CARES. INCLOU PERFILERIA DE REMAT DE XAPA D'ACER GALVANITZADA ANCORAT A ESTRUCTURA METÀL·LICA (DEFINIDA ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA)

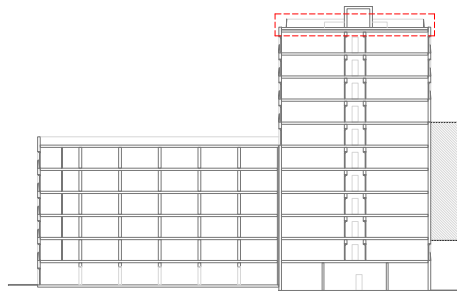
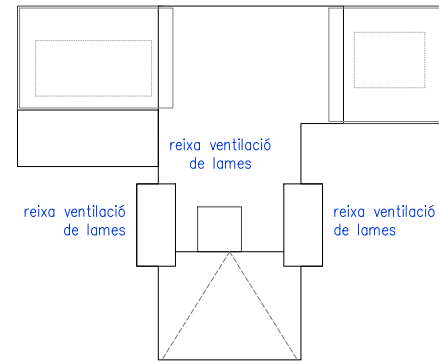
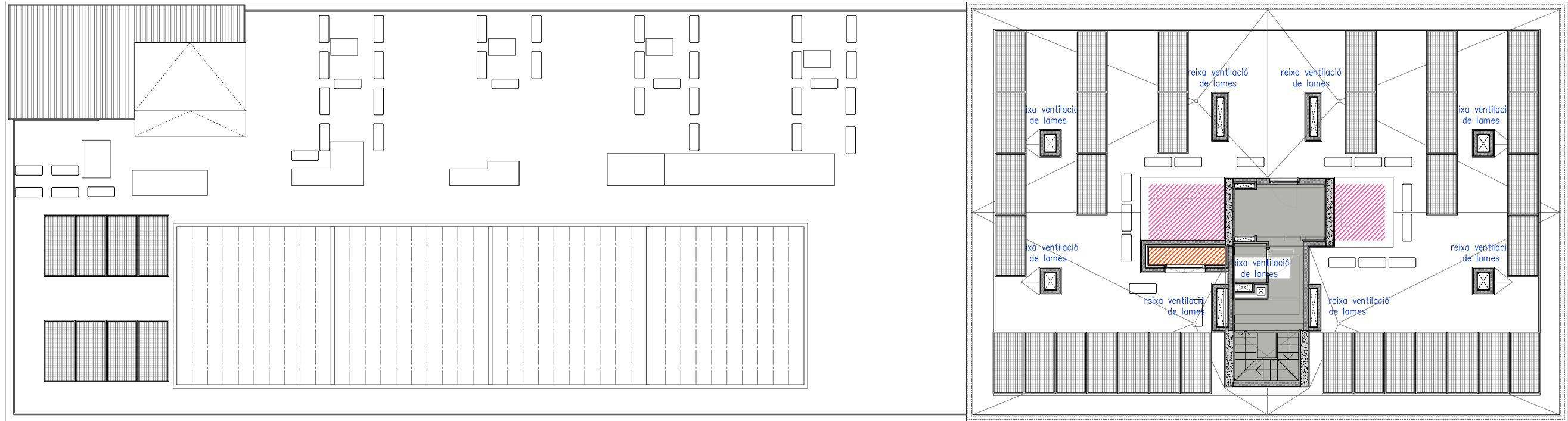
- SE_04**
ESCALA XAPA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT
- SE_05**
ESCALA FORMIGÓ - EDIFICI A1
FORMACIÓ D'ESCALA DE FORMIGÓ PREFABRICADA A TALLER SEGONS PLÀNOLS DE REPLANTEIG D'ESTRUCTURA, LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT CARA VISTA INFERIOR I FORMACIÓ DE GRAONAT DE FORMIGÓ ARMAT PER A REVESTIR
- SE_06**
SOSTRE QUARTETS D'INSTAL·LACIONS DE COBERTA
FERMACEL DE 18MM + PANELL CLT GL24 E:12CM + BARRERA DE VAPOR DE BAIXA DENSITAT + PANELL DE LLANA DE ROCA E:5CM + FUSTA ASSERRADA AVET CADA 600MM PER A LA FORMACIÓ DE PENDENTS 45x120MM DE SECCIÓ + TAULELL 058/3 DE 18MM DE GUIX + SISTEMA D'IMPERMEABILITZACIÓ TIPUS ADHERIDA AUTOPROTEGIDA
- SE_07**
BADALOT ASCENSOR - COBERTA EXTERIOR (EDIFICI A2)
FORJAT BADALOT ASCENSORS FORMAT PER LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT HIDRÒFUG IN SITU + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOPROTEGIDA
- SE_08**
CEL RAS: UNA PLACA DE TIPUS AQUAPANEL O SIMILAR DE 15MM DE GUIX, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ISOVER ARENA UNE-EN 13162, DE GUIX 50mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
- SE_09**
ARREBOSSAT AMB MORTER ACRÍLIC I ACABAT PINTAT

ALTRES / EXCEPCIONS:

- IMPERMEABILITZACIÓ**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
- AÏLLAMENT**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
- PINTAT AMB PINTURA IGNIFUGA**
PINTAT R60 ACABAT PINTAT BLANC
- NOTA 1: ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA ES PROTEGIRÀ A FOC AMB UN PINTAT IGNIFUG RF60 + ACABAT PINTAT

NOTA 1:
A EXCEPCIÓ DE LES PLANTES DE LA P8-P10, LA PLANTA P7 NO COMPTA AMB OBERTURES A LA FAÇANA EST.
AIXÒ NO AFECTA A LA DEFINICIÓ DE SOSTRES.

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Sostres Plantes de referència: PP7 - PP10		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 05.05	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Cetis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



PLANTA COBERTA BADALOT (BLOC A2)

LEGGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS INTERIORS:

- SI_01**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_02**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS HIDRÒFUGA (H) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_03**
CEL RAS AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX HIDRÒFUGA, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
*Alçada sostre especificada a plànol
- SI_04**
CLT – CLT VIST E:24CM
FORJAT FORMAT PER PANELL CLT GL24 DE 24CM DE GUIX PER A DEIXAR VIST. POLIT FI I ENVERNISSAT INCOLOR
- SI_05**
LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU VISTA
NO ES PREVEU CAP REVESTIMENT
- SOSTRE RECINTE ET: CEL RAS DE DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT AMB RESISTÈNCIA AL FOC EI-120, DE e=25mm CADASCUNA, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT EN LA PART SUPERIOR DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL, DE GUIX 90mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.**

- SI_07**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT ESTÀNDARD
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 20MM DE GUIX, AMB 2 SUBESTRUCTURES D'ACER GALVANITZAT AMB BARRA ROSCADA I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ROCKWOOL DE GUIX 50MM I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- SI_08**
CEL RAS DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUG
CEL RAS: UNA PLACA DE GUIX LAMINAT TIPUS ESTÀNDARD (A) DE 15MM DE GUIX, AMB SUBESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT E:5CM, SENSE AÏLLAMENT. ACABAT PINTAT
*Alçada lliure especificada a plànol
- REGISTRE EN CEL RAS DEL BANY, DE MIDES APROXIMADES 50x50cm (MIDES I UBICACIÓ FINALS A REPLANTEJAR EN OBRA SEGONS UBICACIÓ DE MAQUINÀRIA)**
- NOTA 1: TOTA LA PINTURA INTERIOR ÉS DE TIPUS ECOLÒGIC, I EN ZONES DE CUINA SERÀ PINTURA A L'ESMALT DE TIPUS ECOLÒGIC
- LEGGENDA DE TIPUS DE SOSTRES I/O ACABATS EXTERIORS:
- SE_01**
CEL RAS
AQUAPANEL E:15MM O SIMILAR SUSPÈS A FORJAT AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT I ACABAT AMB MORTER ACRILIC COLOR A DEFINIR PER LA DF. INCLOU FORMACIÓ DE GOTERÓ
- SE_02**
CEL RAS SUSPÈS – PASSERES
CEL RAS SUSPÈS AMB PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT, PER UNA ALÇADA INFERIOR A 3M, FORMAT PER PANELL TRICAPA DE 25MM PER A DEIXAR VIST PER LA CARA INFERIOR, ENVERNISSAT INCOLOR. FIXACIONS CARCOLADES.
INCLOU REGISTRES DE 60X60CM (FERRAMENTA INOX. + TAPA DE FUSTA TRICAPA)
- SE_03**
SOSTRE BADALOT ESCALA
PANELL SANVITX E:8CM ACABAT AMB XAPA GRECADA GALVANITZADA PER AMBDUES CARES. INCLOU PERFILERIA DE REMAT DE XAPA D'ACER GALVANITZADA ANCORAT A ESTRUCTURA METÀLLICA (DEFINIDA ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA)

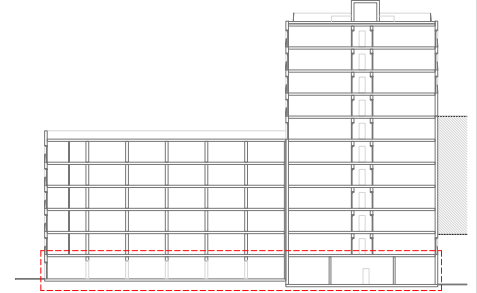
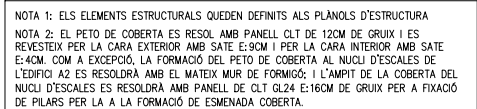
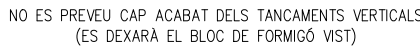
- SE_04**
ESCALA XAPA
ESCALA FORMADA PER XAPA D'ACER LLAGRIMADA DE 4MM DE GUIX I PLEGADA PER LA FORMACIÓ DE GRAONAT
- SE_05**
ESCALA FORMIGÓ – EDIFICI A1
FORMACIÓ D'ESCALA DE FORMIGÓ PREFABRICADA A TALLER SEGONS PLÀNOLS DE REPLANTEIG D'ESTRUCTURA, LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT CARA VISTA INFERIOR I FORMACIÓ DE GRAONAT DE FORMIGÓ ARMAT PER A REVESTIR
- SE_06**
SOSTRE QUARTETS D'INSTAL·LACIONS DE COBERTA
FERMACEL DE 18MM + PANELL CLT GL24 E:12CM + BARRERA DE VAPOR DE BAIXA DENSITAT + PANELL DE LLANA DE ROCA E:5CM + FUSTA ASSERRADA AVET CADA 600MM PER A LA FORMACIÓ DE PENDENTS 45X120MM DE SECCIÓ + TAULELL OSB/3 DE 18MM DE GUIX + SISTEMA D'IMPERMEABILITZACIÓ TIPUS ADHERIDA AUTOPROTEGIDA
- SE_07**
BADALOT ASCENSOR – COBERTA EXTERIOR (EDIFICI A2)
FORJAT BADALOT ASCENSORS FORMAT PER LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT HIDRÒFUG IN SITU + IMPERMEABILITZACIÓ AMB LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOPROTEGIDA
- SE_08**
CEL RAS: UNA PLACA DE TIPUS AQUAPANEL O SIMILAR DE 15MM DE GUIX, AMB ESTRUCTURA AUTOPORTANT D'ACER GALVANITZAT I AÏLLAMENT DE PANELL EN ROTLLE SEMIRRIGID DE LLANA DE ROCA TIPUS ISOVER ARENA UNE–EN 13162, DE GUIX 50mm I CONDUCTIVITAT 0,036W/mk. ACABAT PINTAT.
- SE_09**
ARREBOSSAT AMB MORTER ACRILIC I ACABAT PINTAT

- ALTRES / EXCEPCIONS:
- IMPERMEABILITZACIÓ**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
- AÏLLAMENT**
VEURE DETALL CONSTRUCTIU
- PINTAT AMB PINTURA IGNIFUGA**
PINTAT R60 ACABAT PINTAT BLANC
- NOTA 1: ESTRUCTURA METÀLLICA VISTA ES PROTEGIRÀ A FOC AMB UN PINTAT IGNIFUG RF60 + ACABAT PINTAT
- NOTA 1:
LA TOTALITAT DEL BADALOT ES RESOL AMB LA SOLUCIÓ DE COBERTA SE06.
NO OBSTANT, ES PREVEU UN SOSTRE FORMAT PER UNA LLOSA DE FORMIGÓ ARMAT PER ALS NUCLIS D'ASCENSOR, ON ES COL·LOCARAN LA SEVA MÀQUINARIA. EL SOSTRE QUEDARÀ EIUXPLUGAT PER LA COBERTA ESMENADA (SE06)

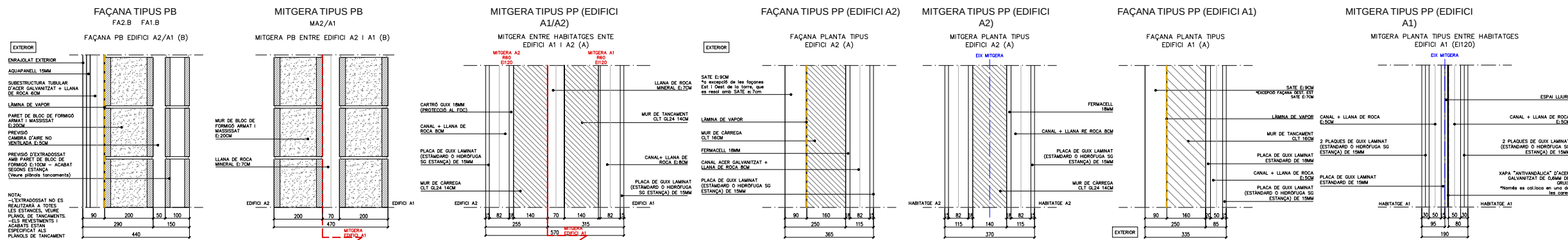


0 15 3 1-150

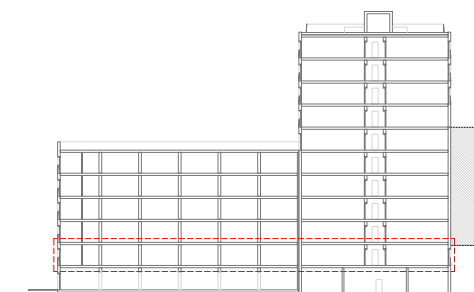
Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Sostres Planta de referència: PCoberta		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 05.06	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB



Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Tancaments Plantes de referència: PB i P-1		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	N° DGA 06.01	N° IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Ceris Obres i Serveis, SAU	IMHAB



NOTA 1: ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS QUEDEN DEFINITS ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
NOTA 2: EL PETO DE COBERTA ES RESOL AMB PANELL CLT DE 12CM DE GRUIX I ES REVESTIT PER LA CARA EXTERIOR AMB SATE E:9CM I PER LA CARA INTERIOR AMB SATE E:4CM. COM A EXCEPCIÓ, LA FORMACIÓ DEL PETO DE COBERTA AL NUCLI D'ESCALES DE L'EDIFICI A2 ES RESOLDRÀ AMB EL MATEIX MUR DE FORMIGÓ I L'AMPLIT DE LA COBERTA DEL NUCLI D'ESCALES ES RESOLDRÀ AMB PANELL DE CLT GL24 E:16CM DE GRUIX PER A FIXACIÓ DE PILARS PER LA A LA FORMACIÓ DE ESMENADA COBERTA.



0 15 3 1-150

LEGENDA ENVANS INTERIORS

- ENVANS EN_01: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR
- ENVANS EN_02: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_03: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 10CM D'AMPLE PER A PORTA CORREDISSA, FORMAT PER: UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 70MM DE AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_04: ENVÀ DE BLOC DE FORMIGÓ DE 20CM DE GRUIX ARMAT I MASSISSAT PER A DEIXAR VIST *VEURE PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
- ENVANS EN_05: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 15CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_06: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_07: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + DOBLE CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS FOC PPF - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_08: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_09: PARET MITGERA ENTRE DIFERENTS UNITATS D'US DE 17,5CM D'AMPLE, FORMADA PER 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLM + PLACA DE 15MM+ CANAL DE 50MM REBLERT LLM + 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_10 ET: DOBLE FULLA DE MAÓ MASSIS DE 15CM AMB CAMBRA INTERIOR DE 5CM I REOMPLIDA AMB 4CM DE LLANA DE ROCA MINERAL
- LEGENDA EXTRADOSSATS INTERIORS
- EXTRADOSSAT EX_01
- EXTRADOSSAT D'OBRA DE FÀBRICA FORMAT PER: CAMBRA DE 5CM AMB LLANA DE ROCA MINERAL + PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM D'AMPLE PER A DEIXAR VIST

- EXTRADOSSAT EX_02 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR
- EXTRADOSSAT EX_03 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA
- EXTRADOSSAT EX_04 (CALAIXOS INSTAL·LACIONS)_EI60
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 9,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS HIDRÒFUGA + 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_05 (PROTECCIÓ MURS ESTRUCTURALS CLT - EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 4CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 20MM
- EXTRADOSSAT EX_06 - SOL. ESCALA HABITATGE EDIFICI A2
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS HIDRÒFUGA + CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM
- EXTRADOSSAT EX_07
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_08 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 11CM DE GRUIX FORMAT:
- LÀMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 80MM AMB LLM + DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 12,5MM TIPUS ESTÀNDAR
- EXTRADOSSAT EX_09
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 5,8CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE FERMACEL DE 18MM (EXTRADOSSAT DIRECTE AL MUR CLT) + CANAL DE 35MM AMB LLANA DE ROCA + PLACA TIPUS (A) ESTÀNDAR 15MM

- EXTRADOSSAT EX_10
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
- 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 25MM DE GRUIX TIPUS FOC PPF + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- EXTRADOSSAT EX_11
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_12 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A1)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 65CM DE GRUIX FORMAT:
- LÀMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 50MM AMB LLM50 + UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR
- EXTRADOSSAT EX_13
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 13,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL I LLANA DE ROCA DE 80MM + CANAL I LLANA DE ROCA DE 50MM
- SOLUCIONS ESPECIALS
- EXTRADOSSAT DIRECTE EXE_01 - PROTECCIÓ A FOC MUR CLT
- EXTRADOSSAT DIRECTE D'UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX.
- * L'ESTRUCTURA DE MUR DE CLT GL24, HAURA DE REVESTIR-SE (EN TOTS ELS CASOS I EXCEPCIIONS, AMB UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX)
- * A LA SOLUCIÓ D'EXTRADOSSAT DE MITGERA I FAÇANA S'INCLOU EN LA SOLUCIÓ ESPECIFICADA AQUESTA PLACA
- XEMENYES EXE_02
- ENVÀ FORMAT PER: 1 PLACA FERMACEL TIPUS POWERPANEL 18MM + MUR CLT GL24 12CM + LÀMINA DE VAPOR + SATE 4CM
- *ELS CALAIXOS RF ESTAN INDICATS I ESPECIFICATS EN PLANTA
- LEGENDA REVESTIMENTS I ACABATS EXTERIORS
- EXTERIOR - SATE FAÇANA
- ACABAT SATE E:9CM + LÀMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - SATE FAÇANA
- ACABAT SATE E:7CM + LÀMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - SATE E:4CM (ACABAT DE LA CARA INTERIOR DEL PETO DE COBERTA)

- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOLDRAN AMB UN GRUIX DE 4CM
- LEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS
- ACABAT INTERIOR AI_01
- PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC
- ACABAT INTERIOR AI_02
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADA AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_03
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETÀULA CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADA AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_04
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETÀULA CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADA AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_05
- REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GRUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADA SOBRE PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM
- REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS.
- ACABAT INTERIOR AI_06
- REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_07
- FORMIGÓ VIST
- ACABAT INTERIOR AI_08
- REVESTIMENT DE XAPA LLISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUF ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA
- RF ESPECIFICADA A PLÀNOL

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació

Carrer Victor Colomer 6-12
Barcelona

Plànol

Tancaments

Planta de referència: PP1

Escala

1:150 (DinA3)

Nº

DGA 06.02

Arquitecte

Exe Arquitectura Barcelona, SLP

Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista

Constructora del Candoner, SA

Ceris Obres i Serveis, SAU

IMHAB

IMHAB



0 15 3 1-150

Projecte

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació

Carrer Victor Colomer 6-12

Barcelona

Plànol

Tancaments

Planta de referència: PP1

Escala

1:150 (DinA3)

Nº

DGA 06.02

Arquitecte

Exe Arquitectura Barcelona, SLP

Vivas Arquitectos Barcelona, SLP

El Contractista

Constructora del Candoner, SA

Ceris Obres i Serveis, SAU

IMHAB

IMHAB

IMHAB

IMHAB

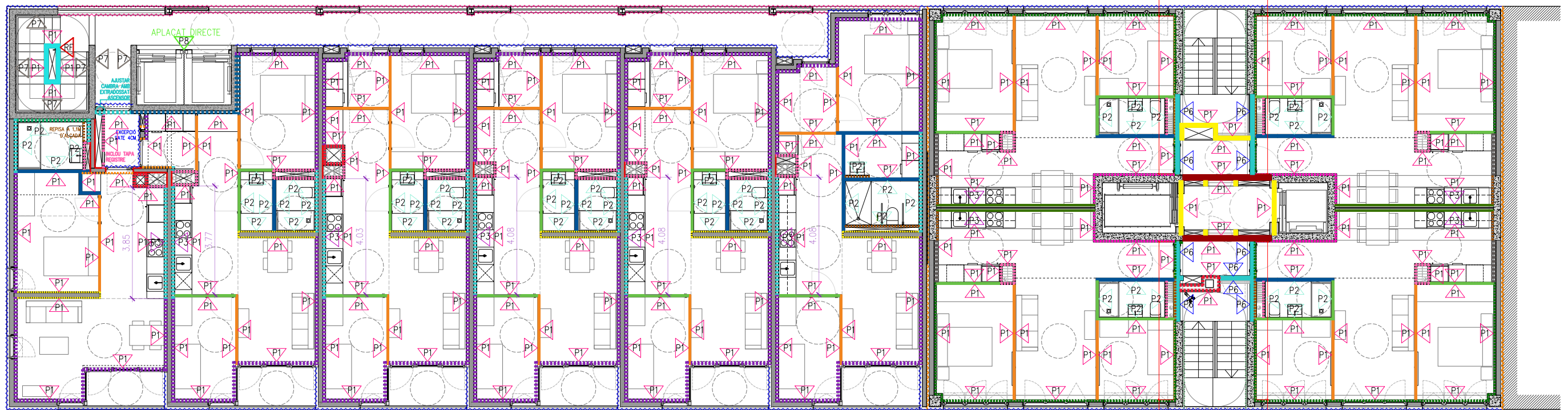
IMHAB

IMHAB

IMHAB

IMHAB

IMHAB

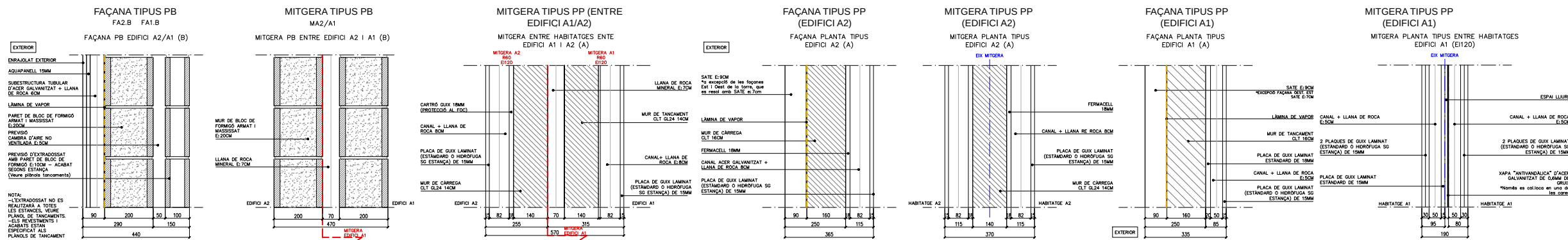


ES COL·LOCA LA LLANA DE ROCA MINERAL A LA CARA INTERIOR DE LA PLACA DE GUIX LAMINAT (DIBUJO NÚCL D'ESCALES) 5-49

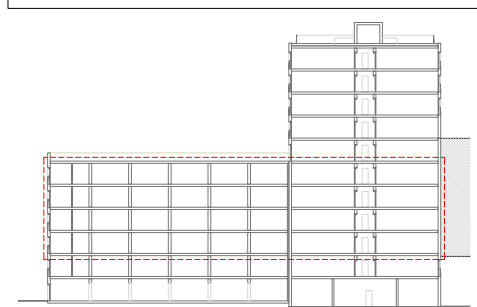
ES COL·LOCA LA LLANA DE ROCA MINERAL A LA CARA INTERIOR DE LA PLACA DE GUIX LAMINAT (DIBUJO NÚCL D'ESCALES) 5-49

ES COL·LOCA LA LLANA DE ROCA MINERAL A LA CARA INTERIOR DE LA PLACA DE GUIX LAMINAT (DIBUJO NÚCL D'ESCALES) 5-49

ES COL·LOCA LA LLANA DE ROCA MINERAL A LA CARA INTERIOR DE LA PLACA DE GUIX LAMINAT (DIBUJO NÚCL D'ESCALES) 5-49

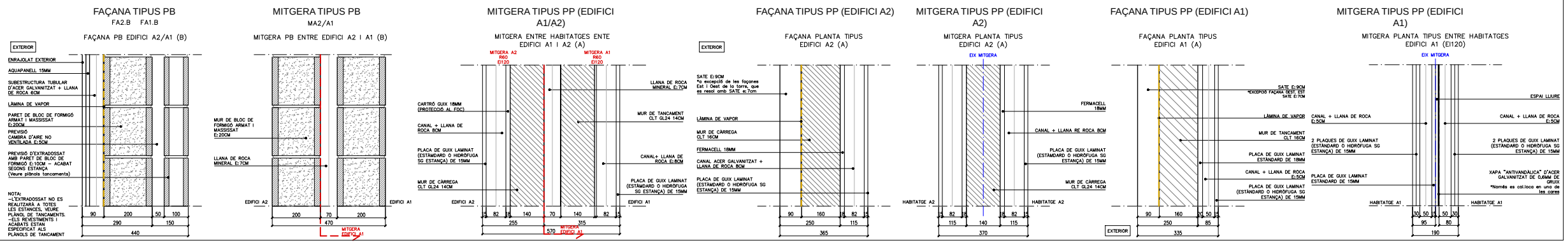
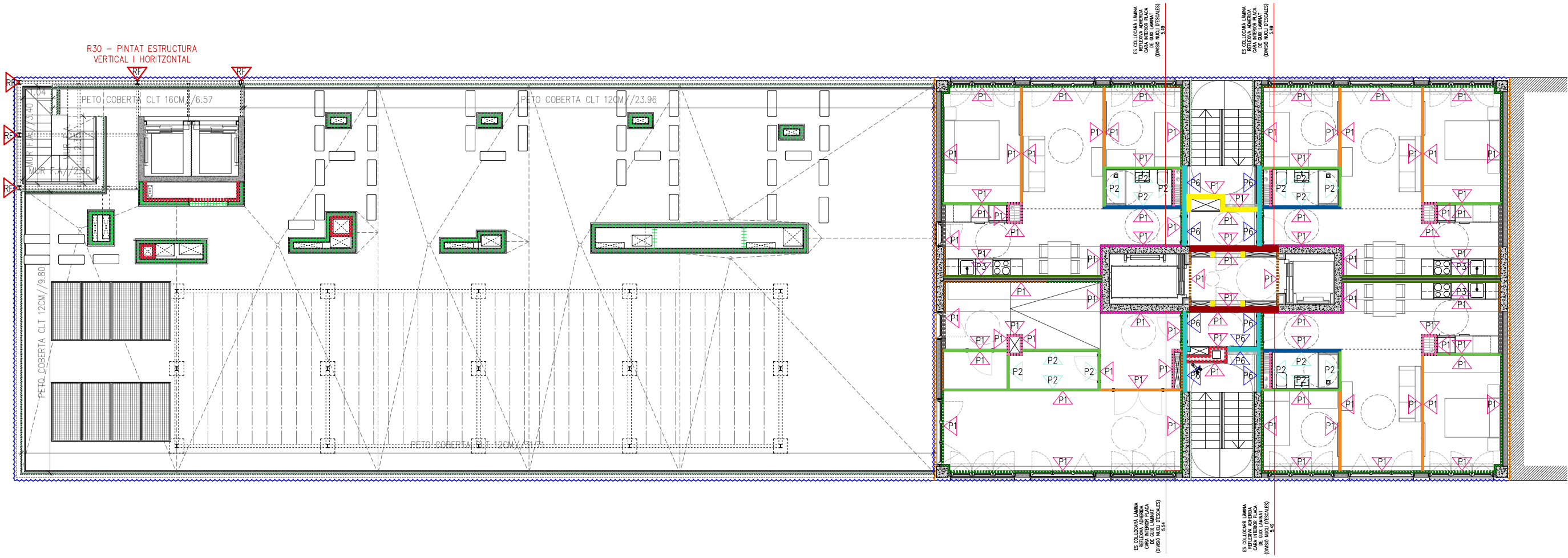


NOTA 1: ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS QUEDEN DEFINITS ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
NOTA 2: EL PETO DE COBERTA ES RESOL AMB PANELL CLT DE 12CM DE GUIX I ES REVESTIT PER LA CARA EXTERIOR AMB SATE E:9CM I PER LA CARA INTERIOR AMB SATE E:4CM. COM A EXCEPCIÓ, LA FORMACIÓ DEL PETO DE COBERTA AL NUCL D'ESCALES DE L'EDIFICI A2 ES RESOLDRÀ AMB EL MATEIX MUR DE FORMIGÓ I L'AMPLIT DE LA COBERTA DEL NUCL D'ESCALES ES RESOLDRÀ AMB PANELL DE CLT GL24 E:16CM DE GUIX PER A FIXACIÓ DE PILARS PER LA A LA FORMACIÓ DE ESMENADA COBERTA.

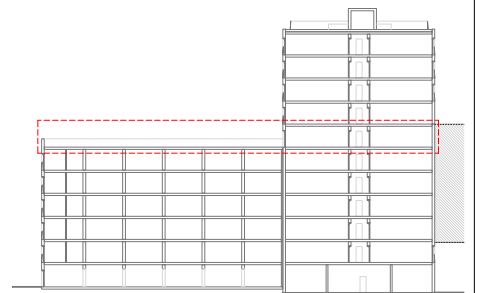


LEGENDA ENVANS INTERIORS ENVANS EN_01: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR ENVANS EN_02: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA) ENVANS EN_03: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 10CM D'AMPLE PER A PORTA CORREDISSA, FORMAT PER: UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 70MM DE AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA) ENVANS EN_04: ENVÀ DE BLOC DE FORMIGÓ DE 20CM DE GUIX ARMAT I MASSISSAT PER A DEIXAR VIST *VEURE PLÀNOLS D'ESTRUCTURA ENVANS EN_05: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 15CM DE GUIX PER A DEIXAR VIST ENVANS EN_06: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM DE GUIX PER A DEIXAR VIST ENVANS EN_07: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + DOBLE CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS FOC PPF - RESISTÈNCIA AL FOC EI120 ENVANS EN_08: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120 ENVANS EN_09: PARET MITGERA ENTRE DIFERENTS UNITATS D'US DE 17,5CM D'AMPLE, FORMADA PER 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLM + PLACA DE 15MM+ CANAL DE 50MM REBLERT LLM + 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120 ENVANS EN_10 ET: DOBLE FULLA DE MAÓ MASSIS DE 15CM AMB CAMBRA INTERIOR DE 5CM I REOMPLIDA AMB 4CM DE LLANA DE ROCA MINERAL LEGENDA EXTRADOSSATS INTERIORS EXTRADOSSAT EX_01: EXTRADOSSAT D'OBRA DE FÀBRICA FORMAT PER: CAMBRA DE 5CM AMB LLANA DE ROCA MINERAL + PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM D'AMPLE PER A DEIXAR VIST EXTRADOSSAT EX_02 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR EXTRADOSSAT EX_03 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA EXTRADOSSAT EX_04 (CALAIXOS INSTAL·LACIONS)_EI60 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 9,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS HIDRÒFUGA + 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM EXTRADOSSAT EX_05 (PROTECCIÓ MURS ESTRUCTURALS CLT - EDIFICI A2) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 4CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GUIX TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 20MM EXTRADOSSAT EX_06 - SOL. ESCALA HABITATGE EDIFICI A2 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX TIPUS HIDRÒFUGA + CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM EXTRADOSSAT EX_07 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM EXTRADOSSAT EX_08 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 11CM DE GUIX FORMAT: LAMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 80MM AMB LLM + DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 12,5MM TIPUS ESTÀNDAR EXTRADOSSAT EX_09 EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 5,8CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE FERMACEL DE 18MM (EXTRADOSSAT DIRECTE AL MUR CLT) + CANAL DE 35MM AMB LLANA DE ROCA + PLACA TIPUS (A) ESTÀNDAR 15MM EXTRADOSSAT EX_10 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GUIX FORMAT: 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 25MM DE GUIX TIPUS FOC PPF + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM RESISTÈNCIA AL FOC EI120 EXTRADOSSAT EX_11 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM EXTRADOSSAT EX_12 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A1) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GUIX FORMAT: LAMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 50MM AMB LLM50 + UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR EXTRADOSSAT EX_13 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 13,5CM DE GUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL I LLANA DE ROCA DE 80MM + CANAL I LLANA DE ROCA DE 50MM SOLUCIONS ESPECIALS EXTRADOSSAT DIRECTE EXE_01 - PROTECCIÓ A FOC MUR CLT EXTRADOSSAT DIRECTE D'UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GUIX. * L'ESTRUCTURA DE MUR DE CLT GL24, HAURA DE REVESTIR-SE (EN TOTS ELS CASOS I EXCEPCIIONS, AMB UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GUIX) * A LA SOLUCIÓ D'EXTRADOSSAT DE MITGERA I FAÇANA S'INCLOU EN LA SOLUCIÓ ESPECIFICADA AQUESTA PLACA XEMENIEJES EXE_02 ENVA FORMAT PER: 1 PLACA FERMACEL TIPUS POWERPANEL 18MM + MUR CLT GL24 12CM + LAMINA DE VAPOR + SATE 4CM *ELS CALAIXOS RF ESTAN INDICATS I ESPECIFICATS EN PLANTA LEGENDA REVESTIMENTS I ACABATS EXTERIORS EXTERIOR - SATE FAÇANA ACABAT SATE E:9CM + LAMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GUIX DE 4CM EXTERIOR - SATE FAÇANA ACABAT SATE E:7CM + LAMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GUIX DE 4CM EXTERIOR - SATE E:4CM (ACABAT DE LA CARA INTERIOR DEL PETO DE COBERTA)	EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GUIX DE 4CM EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOLDRAN AMB UN GUIX DE 4CM LEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS ACABAT INTERIOR AI_01 PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC ACABAT INTERIOR AI_02 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_03 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_04 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_05 REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADA SOBRE PERIFERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS. ACABAT INTERIOR AI_06 REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_07 FORMIGÓ VIST ACABAT INTERIOR AI_08 REVESTIMENT DE XAPA LLISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUF ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA RF ESPECIFICADA A PLÀNOL	EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GUIX DE 4CM EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOLDRAN AMB UN GUIX DE 4CM LEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS ACABAT INTERIOR AI_01 PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC ACABAT INTERIOR AI_02 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_03 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_04 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_05 REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADA SOBRE PERIFERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS. ACABAT INTERIOR AI_06 REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_07 FORMIGÓ VIST ACABAT INTERIOR AI_08 REVESTIMENT DE XAPA LLISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUF ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA RF ESPECIFICADA A PLÀNOL	EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GUIX DE 4CM EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOLDRAN AMB UN GUIX DE 4CM LEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS ACABAT INTERIOR AI_01 PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC ACABAT INTERIOR AI_02 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_03 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_04 ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_05 REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADA SOBRE PERIFERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS. ACABAT INTERIOR AI_06 REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF ACABAT INTERIOR AI_07 FORMIGÓ VIST ACABAT INTERIOR AI_08 REVESTIMENT DE XAPA LLISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUF ESTRUCTURA METÀL·LICA VISTA RF ESPECIFICADA A PLÀNOL
--	--	--	--

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament. Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona	Plànol Tancaments Plantes de referència PP2 - PP5	Escala 1:150 (DinA3) Nº DGA 06.03 Arquitecte Eve Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP El Contractista Constructora del Candoner, SA Cetris Obres i Serveis, SAU	Nº IMHAB 820 IMHAB
--	--	---	--------------------------------------



NOTA 1: ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS QUEDEN DEFINITS ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
NOTA 2: EL PETO DE COBERTA ES RESOL AMB PANELL CLT DE 12CM DE GRUIX I ES REVESTIT PER LA CARA EXTERIOR AMB SATE E:9CM I PER LA CARA INTERIOR AMB SATE E:4CM. COM A EXCEPCIÓ, LA FORMACIÓ DEL PETO DE COBERTA AL NUCLI D'ESCALES DE L'EDIFICI A2 ES RESOLDRÀ AMB EL MATEIX MUR DE FORMIGÓ I L'AMPLIT DE LA COBERTA DEL NUCLI D'ESCALES ES RESOLDRÀ AMB PANELL DE CLT GL24 E:16CM DE GRUIX PER A FIXACIÓ DE PILARS PER LA A LA FORMACIÓ DE ESMENADA COBERTA.



LEGENDA ENVANS INTERIORS		LEGENDA EXTRADOSSATS INTERIORS	
	ENVANS EN_01: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD		EXTRADOSSAT EX_02 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD
	ENVANS EN_02: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)		EXTRADOSSAT EX_03 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA
	ENVANS EN_03: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 10CM D'AMPLE PER A PORTA CORREDISSA, FORMAT PER: UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 70MM DE AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)		EXTRADOSSAT EX_04 (CALAIXOS INSTAL·LACIONS)_E160 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 9,5CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS HIDRÒFUGA + 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
	ENVANS EN_04: ENVÀ DE BLOC DE FORMIGÓ DE 20CM DE GRUIX ARMAT I MASSISSAT PER A DEIXAR VIST *VEURE PLÀNOLS D'ESTRUCTURA		EXTRADOSSAT EX_05 (PROTECCIÓ MURS ESTRUCTURALS CLT - EDIFICI A2) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 4CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX TIPUS ESTÀNDARD + CANAL DE 20MM
	ENVANS EN_05: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 15CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST		EXTRADOSSAT EX_06 - SOL. ESCALA HABITATGE EDIFICI A2 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS HIDRÒFUGA + CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM
	ENVANS EN_06: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST		EXTRADOSSAT EX_07 EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT: 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
	ENVANS EN_07: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + DOBLE CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS FOC PPF - RESISTÈNCIA AL FOC EI120		EXTRADOSSAT EX_08 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A2) EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 11CM DE GRUIX FORMAT: LAMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 80MM AMB LLM + DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 12,5MM TIPUS ESTÀNDARD
	ENVANS EN_08: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD - RESISTÈNCIA AL FOC EI120		EXTRADOSSAT EX_09 EXTRADOSSAT D'OBRA DE FÀBRICA FORMAT PER: CAMBRA DE 5CM AMB LLANA DE ROCA MINERAL + PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM D'AMPLE PER A DEIXAR VIST
	ENVANS EN_09: PARET MITGERA ENTRE DIFERENTS UNITATS D'US DE 17,5CM D'AMPLE, FORMADA PER 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM REBLERT LLM + PLACA DE 15MM+ CANAL DE 50MM REBLERT LLM + 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD - RESISTÈNCIA AL FOC EI120		
	ENVANS EN_10 ET: DOBLE FULLA DE MAÓ MASSIS DE 15CM AMB CAMBRA INTERIOR DE 5CM I REOMPLIDA AMB 4CM DE LLANA DE ROCA MINERAL		

1-150

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació: Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona

Plànol: Tancaments

Planta de referència: PP6

Escala: 1:150 (DinA3)

Nº: DGA 06.04

IMHAB: 820

GENER 2024

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.

Situació: Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona

Plànol: Tancaments

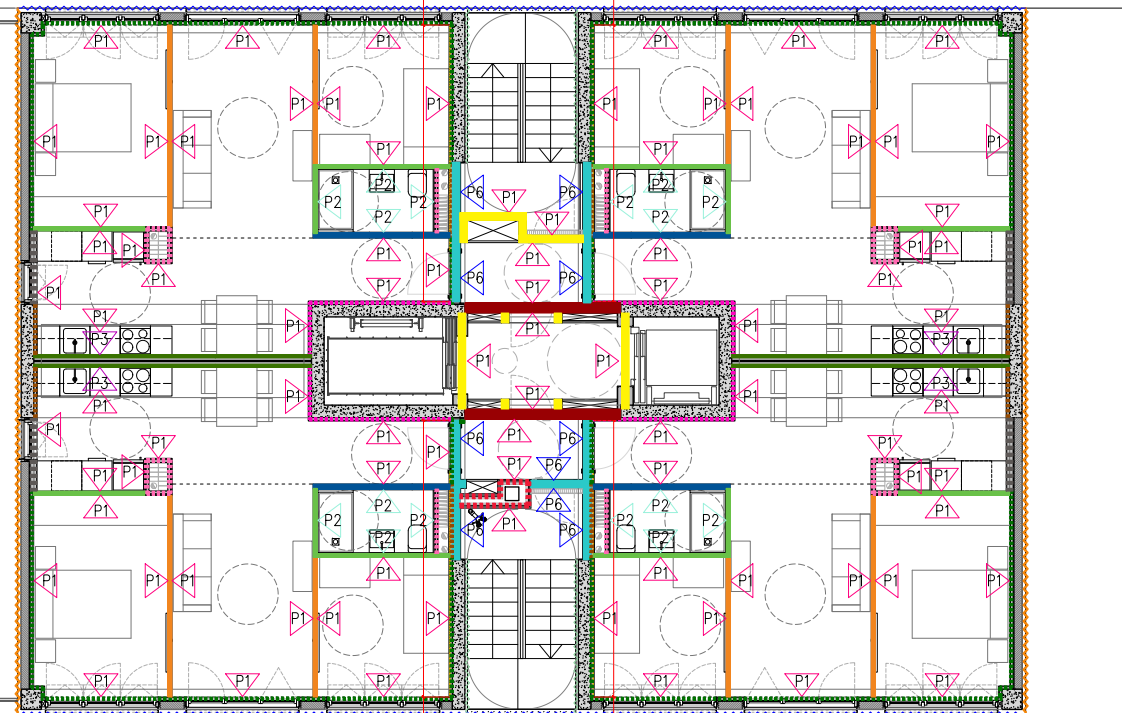
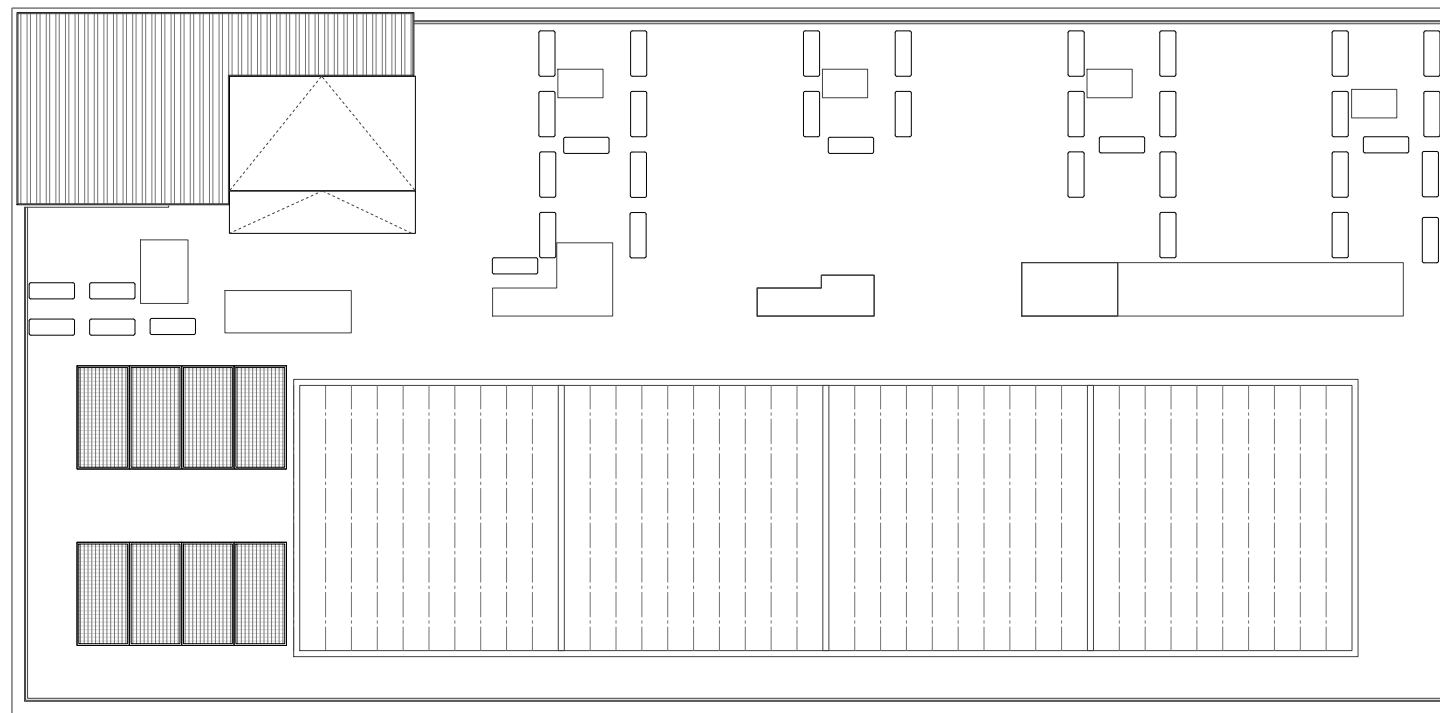
Planta de referència: PP6

Escala: 1:150 (DinA3)

Nº: DGA 06.04

IMHAB: 820

GENER 2024



ES COL·LOCA LA LAMINA
DE REVEL·LOR INTERIOR
DE LA CARA INTERIOR
DE LA FAÇANA EST.
(DIBUÏT NUCLEUS D'ESCALES)
5-49

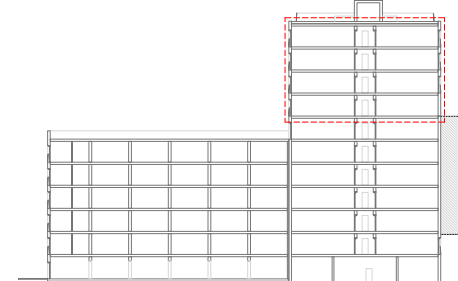
ES COL·LOCA LA LAMINA
DE REVEL·LOR INTERIOR
DE LA CARA INTERIOR
DE LA FAÇANA EST.
(DIBUÏT NUCLEUS D'ESCALES)
5-49

ES COL·LOCA LA LAMINA
DE REVEL·LOR INTERIOR
DE LA CARA INTERIOR
DE LA FAÇANA EST.
(DIBUÏT NUCLEUS D'ESCALES)
5-49

ES COL·LOCA LA LAMINA
DE REVEL·LOR INTERIOR
DE LA CARA INTERIOR
DE LA FAÇANA EST.
(DIBUÏT NUCLEUS D'ESCALES)
5-49

NOTA 0:
A EXCEPCIÓ DE LES PLANTES DE LA P8-P10, LA PLANTA P7 NO COMPTA AMB OBERTURES
A LA FAÇANA EST.
AIXÒ NO AFECTA A LA DEFINICIÓ DE TANCAMENTS.

NOTA 1: ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS QUEDEN DEFINITS ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
NOTA 2: EL PETO DE COBERTA ES RESOL AMB PANEL·L CLT DE 12CM DE GRUIX I ES
REVEST·EIX PER LA CARA EXTERIOR AMB SATE E:9CM I PER LA CARA INTERIOR AMB SATE
E:4CM. COM A EXCEPCIÓ, LA FORMACIÓ DEL PETO DE COBERTA AL NUCLEUS D'ESCALES DE
L'EDIFICI A2 ES RESOL·LIDA AMB EL MATEIX MUR DE FORMIGÓ. I L'AMPLIT DE LA COBERTA DEL
NUCLEUS D'ESCALES ES RESOL·LIDA AMB PANEL·L DE CLT GL24 E:16CM DE GRUIX PER A FIXACIÓ
DE PILARS PER LA A LA FORMACIÓ DE ESMENADA COBERTA.

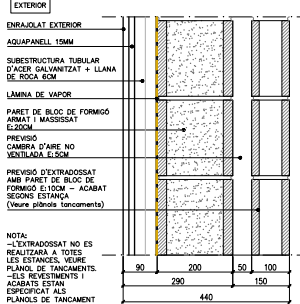


0 15 3 1-150

FAÇANA TIPUS PB

FA2.B FA1.B

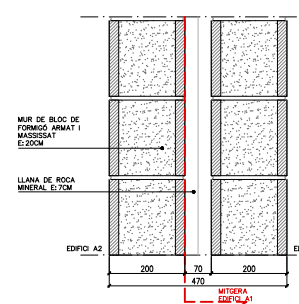
FAÇANA PB EDIFICI A2/A1 (B)



MITGERA TIPUS PB

MA2/A1

MITGERA PB ENTRE EDIFICI A2 I A1 (B)

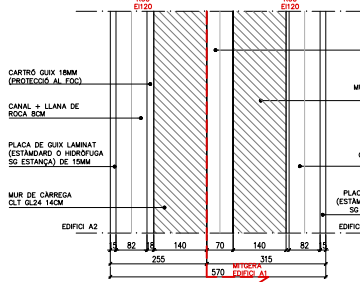


MITGERA TIPUS PP (EDIFICI

A1/A2)

MITGERA ENTRE HABITATGES ENTE

EDIFICI A1 I A2 (A)

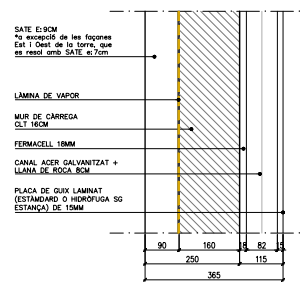


FAÇANA TIPUS PP (EDIFICI A2)

EDIFICI A2 (A)

FAÇANA PLANTA TIPUS

EDIFICI A2 (A)

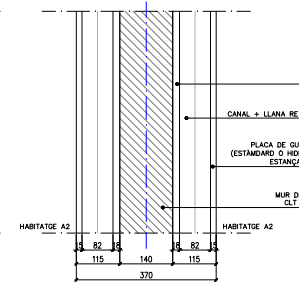


MITGERA TIPUS PP (EDIFICI

A2)

MITGERA PLANTA TIPUS

EDIFICI A2 (A)

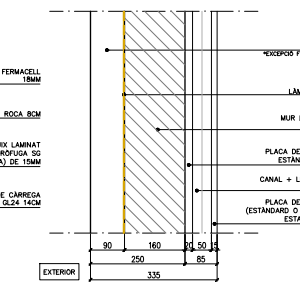


FAÇANA TIPUS PP (EDIFICI A1)

EDIFICI A1 (A)

FAÇANA PLANTA TIPUS

EDIFICI A1 (A)

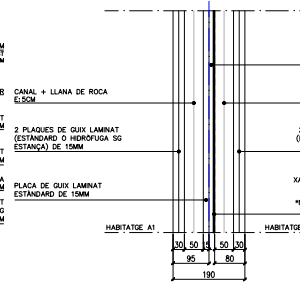


MITGERA TIPUS PP (EDIFICI

A1)

MITGERA PLANTA TIPUS ENTRE HABITATGES

EDIFICI A1 (E1120)



LLEGENDA ENVANS INTERIORS

- ENVANS EN_01: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR
- ENVANS EN_02: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_03: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 10CM D'AMPLE PER A PORTA CORREDISSA, FORMAT PER: UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 70MM DE AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_04: ENVÀ DE BLOC DE FORMIGÓ DE 20CM DE GRUIX ARMAT I MASSISSAT PER A DEIXAR VIST *VEURE PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
- ENVANS EN_05: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 15CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_06: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_07: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + DOBLE CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS FOC PPF - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_08: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_09: PARET MITGERA ENTRE DIFERENTS UNITATS D'OS DE 17,5CM D'AMPLE, FORMADA PER 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM REBLERT LLM + PLACA DE 15MM+ CANAL DE 50MM REBLERT LLM + 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_10 ET: DOBLE FULLA DE MAÓ MASSÍS DE 15CM AMB CAMBRA INTERIOR DE 5CM I REOMPLIDA AMB 4CM DE LLANA DE ROCA MINERAL

LLEGENDA EXTRADOSSATS INTERIORS

- EXTRADOSSAT EX_01
- EXTRADOSSAT D'OBRA DE FÀBRICA FORMAT PER: CAMBRA DE 5CM AMB LLANA DE ROCA MINERAL + PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM D'AMPLE PER A DEIXAR VIST

- EXTRADOSSAT EX_02 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDAR
- EXTRADOSSAT EX_03 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA
- EXTRADOSSAT EX_04 (CALAIXOS INSTAL·LACIONS)_E160
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 9,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS HIDRÒFUGA + 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_05 (PROTECCIÓ MURS ESTRUCTURALS CLT - EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 4CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX TIPUS ESTÀNDAR + CANAL DE 20MM
- EXTRADOSSAT EX_06 - SOL. ESCALA HABITATGE EDIFICI A2
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS HIDRÒFUGA + CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM
- EXTRADOSSAT EX_07
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_08 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A2)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 11CM DE GRUIX FORMAT:
- LAMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 80MM AMB LLM + DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 12,5MM TIPUS ESTÀNDAR

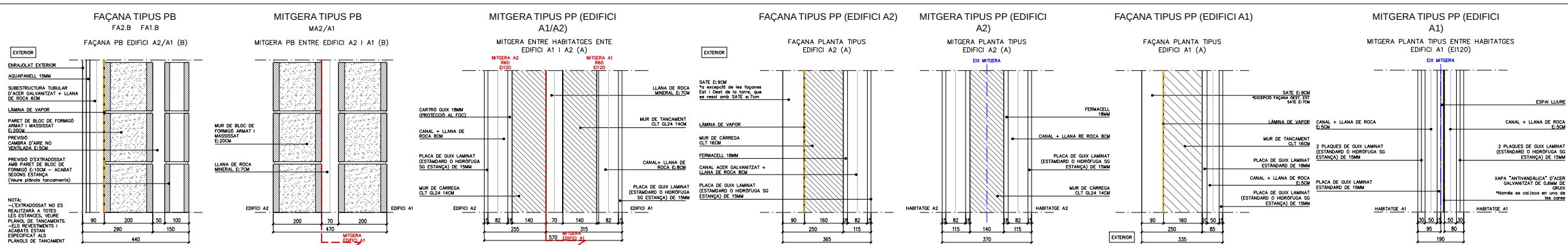
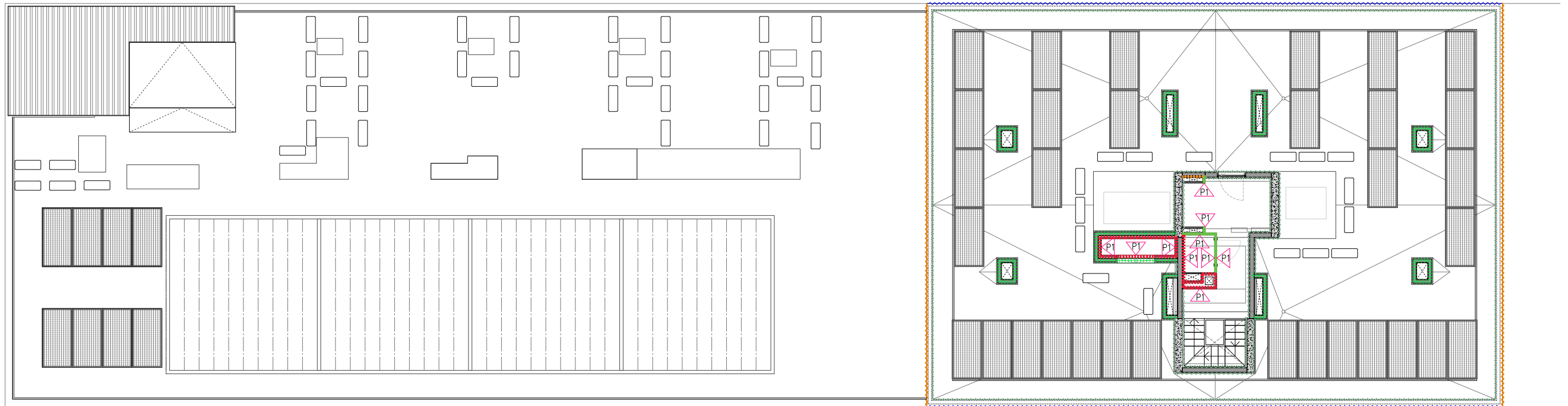
- EXTRADOSSAT EX_09
- EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 5,8CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE FERMACEL DE 18MM (EXTRADOSSAT DIRECTE AL MUR CLT) + CANAL DE 35MM AMB LLANA DE ROCA + PLACA TIPUS (A) ESTÀNDAR 15MM

- EXTRADOSSAT EX_10
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
- 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 25MM DE GRUIX TIPUS FOC PPF + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- EXTRADOSSAT EX_11
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (A) ESTÀNDAR + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_12 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A1)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 65CM DE GRUIX FORMAT:
- LAMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 50MM AMB LLM50 + UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDAR
- EXTRADOSSAT EX_13
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 13,5CM DE GRUIX FORMAT:
- 1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL I LLANA DE ROCA DE 80MM + CANAL I LLANA DE ROCA DE 50MM
- SOLUCIONS ESPECIALS
- EXTRADOSSAT DIRECTE EXE_01 - PROTECCIÓ A FOC MUR CLT
- EXTRADOSSAT DIRECTE D'UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX.
- * L'ESTRUCTURA DE MUR DE CLT GL24 HAURÀ DE REVEST·EIX (EN TOTS ELS CASOS I EXCEPCIIONS, AMB UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX)
- * A LA SOLUCIÓ D'EXTRADOSSAT DE MITGERA I FAÇANA S'INCLOU EN LA SOLUCIÓ ESPECIFICADA AQUESTA PLACA
- XEMENEIES EXE_02
- ENVA FORMAT PER: 1 PLACA FERMACEL TIPUS POWERPANEL·L 18MM + MUR CLT GL24 12CM + LAMINA DE VAPOR + SATE 4CM
- *ELS CALAIXOS RF ESTAN INDICATS I ESPECIFICATS EN PLANTA
- LLEGENDA REVESTIMENTS I ACABATS EXTERIORS
- EXTERIOR - SATE FAÇANA
- ACABAT SATE E:9CM + LAMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOL·LIDA AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - SATE FAÇANA
- ACABAT SATE E:7CM + LAMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOL·LIDA AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - SATE E:4CM (ACABAT DE LA CARA INTERIOR DEL PETO DE COBERTA)

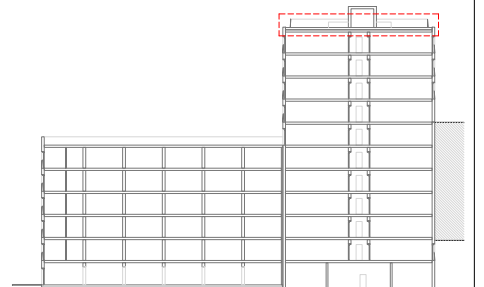
- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOL·LIDA AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB)
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOL·LIDRAN AMB UN GRUIX DE 4CM
- LLEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS
- ACABAT INTERIOR AI_01
- PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC
- ACABAT INTERIOR AI_02
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_03
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_04
- ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETaula CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_05
- REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GRUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADADA SOBRE PERIFERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM
- REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS.
- ACABAT INTERIOR AI_06
- REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF
- ACABAT INTERIOR AI_07
- FORMIGÓ VIST
- ACABAT INTERIOR AI_08
- REVESTIMENT DE XAPA LLISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUFU ESTRUCTURA METALLICA VISTA
- RF ESPECIFICADA A PLÀNOL

0 15 3 1-150

Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		
Situació Carrer Víctor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Tancaments Plantes de referència: PP7 - PP10		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 06.05	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Eve Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Cetris Obres i Serveis, SAU	IMHAB



NOTA 1: ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS QUEDEN DEFINITS ALS PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
NOTA 2: EL PETO DE COBERTA ES RESOL AMB PANELL CLT DE 12CM DE GRUIX I ES REVESTIX PER LA CARA EXTERIOR AMB SATE E:9CM I PER LA CARA INTERIOR AMB SATE E:4CM. COM A EXCEPCIÓ, LA FORMACIÓ DEL PETO DE COBERTA AL NUCLI D'ESCALES DE L'EDIFICI A2 ES RESOLDRÀ AMB EL MATEIX MUR DE FORMIGÓ I L'AMPLI DE LA COBERTA DEL NUCLI D'ESCALES ES RESOLDRÀ AMB PANELL DE CLT GL24 E:16CM DE GRUIX PER A FIXACIÓ DE PILARS PER LA A LA FORMACIÓ DE ESMENADA COBERTA.



LLEGENDA ENVANS INTERIORS

- ENVANS EN_01: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD
- ENVANS EN_02: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 8CM D'AMPLE, FORMAT PER UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM DE GRUIX AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_03: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 10CM D'AMPLE PER A PORTA CORREDISSA, FORMAT PER: UNA PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 70MM DE AMB LLANA DE ROCA MINERAL + UNA PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA (ESTANÇA HUMIDA)
- ENVANS EN_04: ENVÀ DE BLOC DE FORMIGÓ DE 20CM DE GRUIX ARMAT I MASSISSAT PER A DEIXAR VIST *VEURE PLÀNOLS D'ESTRUCTURA
- ENVANS EN_05: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 15CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_06: ENVÀ D'OBRA DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM DE GRUIX PER A DEIXAR VIST
- ENVANS EN_07: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + DOBLE CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS FOC PPF - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_08: ENVÀ DE GUIX LAMINAT DE 20CM D'AMPLE, FORMAT PER 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM REBLERT LLANA DE ROCA MINERAL + 3 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_09: PARET MITGERA ENTRE DIFERENTS UNITATS D'US DE 17,5CM D'AMPLE, FORMADA PER 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM REBLERT LLM + PLACA DE 15MM+ CANAL DE 50MM REBLERT LLM + 2 PLAQUES DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD - RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- ENVANS EN_10 ET: DOBLE FULLA DE MAÓ MASSÍS DE 15CM AMB CAMBRA INTERIOR DE 5CM I REOMPLIDA AMB 4CM DE LLANA DE ROCA MINERAL

LLEGENDA EXTRADOSSATS INTERIORS

- EXTRADOSSAT EX_01
- EXTRADOSSAT D'OBRA DE FÀBRICA FORMAT PER: CAMBRA DE 5CM AMB LLANA DE ROCA MINERAL + PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM D'AMPLE PER A DEIXAR VIST

- EXTRADOSSAT EX_02 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (A) ESTÀNDARD
- EXTRADOSSAT EX_03 - SOL. MITGERES I FAÇANES (EDIFICI A2)
EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 11,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX (EN CONTACTE AMB EL MUR DE FUSTA) + EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE 95MM DE GRUIX DE CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM + 1 PLACA DE 15MM TIPUS (H) HIDRÒFUGA
- EXTRADOSSAT EX_04 (CALAIXOS INSTAL·LACIONS)_EI60
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 9,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS HIDRÒFUGA + 2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_05 (PROTECCIÓ MURS ESTRUCTURALS CLT - EDIFICI A2)
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 4CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA FERMACEL DE 18MM DE GRUIX TIPUS ESTÀNDARD + CANAL DE 20MM
- EXTRADOSSAT EX_06 - SOL. ESCALA HABITATGE EDIFICI A2
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS HIDRÒFUGA + CANAL DE 80MM + LLANA DE ROCA DE 80MM
- EXTRADOSSAT EX_07
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_08 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A2)
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 11CM DE GRUIX FORMAT:
LÀMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 80MM AMB LLM + DUES PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 12,5MM TIPUS ESTÀNDARD
- EXTRADOSSAT EX_09
EXTRADOSSAT DE GUIX LAMINAT DE 5,8CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE FERMACEL DE 18MM (EXTRADOSSAT DIRECTE AL MUR CLT) + CANAL DE 35MM AMB LLANA DE ROCA + PLACA TIPUS (A) ESTÀNDARD 15MM

- EXTRADOSSAT EX_10
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 10CM DE GRUIX FORMAT:
2 PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE 25MM DE GRUIX TIPUS FOC PPF + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
RESISTÈNCIA AL FOC EI120
- EXTRADOSSAT EX_11
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 6,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (A) ESTÀNDARD + CANAL DE 50MM + LLANA DE ROCA DE 50MM
- EXTRADOSSAT EX_12 - SOL. HABITATGE ASCENSOR (EDIFICI A1)
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 65CM DE GRUIX FORMAT:
LÀMINA ANTIVIBRATÒRIA (ADHERIDA A CAIXA ASCENSOR DE FORMIGÓ ARMAT) + CANAL DE 50MM AMB LLM50 + UNA PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM TIPUS ESTÀNDARD
- EXTRADOSSAT EX_13
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE GUIX LAMINAT DE 13,5CM DE GRUIX FORMAT:
1 PLACA DE GUIX LAMINAT DE 15MM DE GRUIX TIPUS (H) HIDRÒFUGA + CANAL I LLANA DE ROCA DE 80MM + CANAL I LLANA DE ROCA DE 50MM
- SOLUCIONS ESPECIALS
EXTRADOSSAT DIRECTE EXE_01 - PROTECCIÓ A FOC MUR CLT
EXTRADOSSAT DIRECTE D'UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX.
* L'ESTRUCTURA DE MUR DE CLT GL24 HAURÀ DE REVESTIR-SE (EN TOTS ELS CASOS I EXCEPCIIONS, AMB UNA PLACA DE FERMACEL DE 18MM DE GRUIX)
* A LA SOLUCIÓ D'EXTRADOSSAT DE MITGERA I FAÇANA S'INCLOU EN LA SOLUCIÓ ESPECIFICADA AQUESTA PLACA
- XEMENIEIES EXE_02
ENVA FORMAT PER: 1 PLACA FERMACEL TIPUS POWERPANEL 18MM + MUR CLT GL24 12CM + LÀMINA DE VAPOR + SATE 4CM
*ELS CALAIXOS RF ESTAN INDICATS I ESPECIFICATS EN PLANTA
- LLEGENDA REVESTIMENTS I ACABATS EXTERIORS
EXTERIOR - SATE FAÇANA
ACABAT SATE E:9CM + LÀMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
EXTERIOR - SATE FAÇANA
ACABAT SATE E:7CM + LÀMINA DE VAPOR TIPUS TYVECK O SIMILAR (CARA EXT. MUR CLT/CARA INTERIOR MUR ENTRAMAT) - *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
EXTERIOR - SATE E:4CM (ACABAT DE LA CARA INTERIOR DEL PETO DE COBERTA)

- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 6CM (EN CONTACTE AMB INTERIORS) + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + MORTER ACRILIC D'ACABAT // *ELS RETORNS A LES OBERTURES ES RESOLDRÀ AMB UN GRUIX DE 4CM
- EXTERIOR - EXTRADOSSAT EXTERIOR (PB)
EXTRADOSSAT AUTOPORTANT CANAL D'ACER GALVANITZAT PER A FORMACIÓ DE FAÇANA + LLANA DE ROCA MINERAL 5CM + 1 PLACA AQUAPANEL 15MM DE GRUIX + ENRAJOLAT EXTERIOR AMB RAJOLA DE GRAN FORMAT // *ELS RETORNS ES RESOLDRAN AMB UN GRUIX DE 4CM
- LLEGENDA ACABATS I REVESTIMENTS INTERIORS
ACABAT INTERIOR AI_01
PINTAT DE PARAMENT VERTICAL AMB PINTURA PLÀSTICA ECOLÒGICA, 3 MANS D'ACABAT, COLOR BLANC
ACABAT INTERIOR AI_02
ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL AMB RAJOLA CERÀMICA ESMALTADA MATE, RAJOLA DE VALÈNCIA, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
ACABAT INTERIOR AI_03
ENRAJOLAT DE DE PARAMENT VERTICAL SOBRETÀULA CUINA AMB RAJOLA CERÀMICA DE GRAN FORMAT 60X60CM, COL·LOCADES AMB ADHESIU PER A RAJOLA CERÀMICA I REJUNTANT AMB BEURADA COLOR A TRIAR PER LA DF
ACABAT INTERIOR AI_04
REVESTIMENT DE E:4CM FORMAT PER: XAPA PEGASO GALVANITZADA DE 2CM DE GRUIX DE GRECA I 0,8MM, COL·LOCADAS SOBRE PERFILERIA D'ACER GALVANITZAT FIXADA A PARAMENT VERTICAL E:2CM
REVESTIMENT SEPARAT DEL TERRA 8CM (SENSE SÒCOL) I ALÇADA FINS A CEL RAS.
ACABAT INTERIOR AI_05
REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT AMB MORTER ACRILIC ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF
ACABAT INTERIOR AI_06
REVESTIMENT VERTICAL DE PARAMENT VERTICAL ENGUITXAT ACABAT LLIS, ACABAT PINTAT COLOR A TRIAR PER LA DF
ACABAT INTERIOR AI_07
FORMIGÓ VIST
ACABAT INTERIOR AI_08
REVESTIMENT DE XAPA LLUISA D'ACER DE 1,5MM LACADA, ENCOLADA A PARAMENT PINTAT IGNIUF ESTRUCTURA METALLICA VISTA
RF ESPECIFICADA A PLÀNOL

0 15 3 1-150

Projecte Projecte Executiu per a la construcció d'un edifici de 69 habitatges dotacionals i local per a equipament.		 Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Situació Carrer Victor Colomer 6-12 Barcelona		
Plànol Tancaments Planta de referència: PCoberta		Data GENER 2024
Escala 1:150 (DinA3)	Nº DGA 06.06	Nº IMHAB 820
l'Arquitecte Exe Arquitectura Barcelona, SLP Vivas Arquitectos Barcelona, SLP	El Contractista Constructora del Cardoner, SA, Certis Obres i Serveis, SAU	IMHAB