

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 1 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Expedient núm.: X2026000005

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONCURS, PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ INDIRECTA EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL BAR-RESTAURANT DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT FELIU DE PALLEROLS

A la zona Esportiva de la Ponderosa de Sant Feliu de Pallerols es troben les instal·lacions municipals de la piscina municipal. De forma annexa a la piscina municipal es va construir al seu dia un espai de bar-restaurant.

En els últims anys, s'ha procedit a la rehabilitació dels espais per tal de fer-los més accessibles i adaptar-los a la normativa vigents per tal millorar la practica lúdica i esportiva.

PRIMERA.- OBJECTE I LLEI DEL CONTRACTE.

El present contracte de gestió de serveis públics en la modalitat de concessió té per objecte la gestió i explotació del bar-restaurant de la piscina municipal.

L'objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb les especificacions del present plec de clàusules administratives particulars, amb el plec de prescripcions tècniques i amb la utilització dels béns afectats al servei públic que s'assenyala en l'inventari que té caràcter contractual.

L'espai de la concessió és el que ocupa l'esmentat bar més la terrassa.

Queda totalment exclòs la zona de de cuina, menjador-estar i dormitori de la planta altell.

La finalitat del contracte és prestar el servei de bar-restaurant al públic de la piscina municipal ubicat a la zona Esportiva de la Piscina Municipal de Sant Feliu de Pallerols.

El present contracte de naturalesa administrativa s'atorga sota el principi de que l'Ajuntament segueix ostentant, en tot moment, la titularitat del servei públic del bar-restaurant de la piscina municipal.

El codi CPV del contacte és: 55410000-7, servei de gestió de bars.

A part de la normativa esmentada són també d'aplicació aquest contracte:

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 2 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reglament General de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'octubre, en endavant RCAP.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels béns locals.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Les ordenances, reglaments, que resultin d'aplicació, i les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.
- La resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos que sigui aplicable per motiu de la manca de norma contractual específica.
- La normativa de dret privat, que actuarà amb caràcter supletori, respecte d'aquells supòsits que no es puguin resoldre mitjançant l'aplicació directa de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

En quant a la normativa sectorial, serà, també, d'aplicació:

- Reial Decret Legislatiu, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General per a la Defensa de Consumidors i usuaris.
- Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals.

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 3 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- Ordre de 9 de març de 1971 per la que s'aprova l'Ordenança General sobre la seguretat i higiene en el treball, amb les modificacions vigents.
- Reial Decret 39/1997 de 17 de gener, pel que s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.
- Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions a l'ordre social.
- En general qualsevol altre normativa aplicable en matèria de prevenció de riscos laborals.

I, en definitiva, la totalitat de normativa aprovada i que pugui aprovar-se durant la duració del contracte, així com les altres normes de dret administratiu aplicables i, si no n'hi hagués, les de dret comú.

SEGONA.- NECESSITATS A SATISFER, DESCRIPCIÓ DE L'ESPAI I EQUIPAMENT EXISTENT.

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta concessió són la prestació del servei de bar-restaurant amb terrassa de la piscina municipal. La descripció de l'equipament existent es descriu en el plec de prescripcions tècniques.

TERCERA.- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I JURISDICCIÓ COMPETENT.

D'acord amb l'article 190 LCSP l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar per raó d'interès públic el contracte, acordar-ne la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta d'acord amb els límits i amb subjecció als requisits previstos a la LCSP.

Així mateix, ostenta les potestats de control de la seva execució per la qual cosa podrà dictar les ordres i les instruccions que estimi oportunes per a garantir el correcte subministrament.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seran immediatament executius, i exhauriran la via administrativa. Contra aquestes resolucions podrà interposar-se, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició i/o recurs contenciós administratiu d'acord amb el que disposa la llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa. Contra aquests acords es podrà interposar recurs contenciós administratiu, conforme a allò previst a la Llei de la jurisdicció contenciós administrativa, sens perjudici que els interessats puguin interposar el recurs potestatiu de reposició previst als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

La jurisdicció Contenciosa Administrativa, amb competència a l'àmbit territorial de Sant Feliu de Pallerols, serà la competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció del contracte administratiu.

La persona adjudicatària renúncia a qualsevol fur o privilegi i se sotmet a les lleis i tribunals de la jurisdicció Contenciosa administrativa i resta de tribunals competents de l'àmbit territorial de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols per a resoldre qualsevol qüestió que pugui suscitar-se en compliment del present contracte.

QUARTA.- CÀNON I TIPUS DE LICITACIÓ.

Els interessats abonaran a l'ajuntament de les Sant Feliu de Pallerols un cànon mínim de 200 euros mensuals per els mesos d'obertura del bar-restaurant i per la duració total del contracte que inclou els subministra d'aigua, podent-ho millorar a l'alça. El cànon indicat tindrà caràcter d'ingrés patrimonial.

El seu impagament per part del concessionari donarà dret a l'Ajuntament, al marge de reclamar el seu pagament, a revocar la concessió.

L'abonament del cànon més impostos es durà a terme de forma mensual per mesos vista.

Els imports s'han de pagar mitjançant un ingrés en un compte corrent de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols. El número de compte corrent a on s'haurà de fer l'ingrés es farà constar al corresponent contracte.

El pressupost base de licitació és de 200€/mensuals

El valor estimat del contracte és el següent:

ANY	INICI	FI	TOTAL
2026	20/06/2026	06/09/2026	513,33€

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ajuntament@santfeliudepallerols.cat

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE PALLEROLS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://santfeliudepallerols.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

2027	19/06/2027	05/09/2027	519,29€
2028	17/06/2028	10/09/2028	559,84€
2029	16/06/2029	09/09/2029	559,84€
			TOTAL: 2.152,30€

CINQUENA.- APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES.

Les despeses que es generaran per la posada en funcionament del bar-restaurant a càrrec de l'Ajuntament no hi ha una única aplicació pressupostària d'aquestes despeses, sinó varies corresponents capítol II de despeses corrents.

Els ingressos s'ingressaran a l'aplicació pressupostària del Capítol V Concessió administrativa bar piscina- 55001.

SISENA.- TERMINI D'EXECUCIÓ I INICI DE LES PRESTACIONS.

Aquest contracte s'iniciarà com a data límit el dia 20 de juny de 2026.

Previ inici de l'execució del contracte, es concedirà a l'adjudicatari set dies naturals per tal de poder disposar del local per realitzar tots els treballs de neteja i posada en funcionament.

Això sens perjudici que la prestació del servei es pugui iniciar des de la data de la formalització del contracte, si ho accepten ambdues parts.

De conformitat amb allò establert a l'article 29 LCSP, la durada del contracte s'estableix per la part corresponent al 2026 amb possibilitat de tres prorroques, fins a un màxim de 4 anys de durada.

En cap cas les condicions climatològiques adverses facultaran l'adjudicatari per deixar de prestar el servei o deixar d'abonar el cànon.

El contracte per a l'explotació del bar restaurant de la piscina municipal de Sant Feliu de Pallerols, es fixa durant el següent període:

- Obertura: obligatòriament el dia en què s'obrin les instal·lacions de les piscines municipals.



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 6 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- Tancament: del dia en què es tanquin les instal·lacions de les piscines Municipals.
- Opcionalment: L'adjudicatari podrà demanar ampliar el període d'obertura durant tot l'any, previ aprovació per l'ens municipal.

SETENA.- RISC I VENTURA.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, que assumeix la responsabilitat civil, laboral, social, fiscal i mediambiental que tingui causa en l'execució del contracte. El contractista no tindrà cap dret a la indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats, sinó en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 LCSP, en relació a la força major.

Ara bé, en l'expedient s'haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin patir danys per esdeveniments naturals.

VUITENA.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona LCSP, la competència per a contractar correspon a l'Alcalde del municipi. L'adreça de l'òrgan de contractació es troba a la seu de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, Pl. Firal, núm. 23, 17174 – Sant Feliu de Pallerols (La Garrotxa).

NOVENA.- SOLVÈNCIA

Per acreditar la solvència econòmica i financera caldrà aportar:

Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals.

Valor mínim exigít: 350.000€

Mitjà d'acreditació: Pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals

Per acreditar la solvència tècnica o professional caldrà aportar:

Relació serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim els últims tres anys.

Valor mínim exigít: 8.000€

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 7 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

DESENA.- BÉNS DE DOMINI PÚBLIC, L'ÚS DELS QUALS ES CEDEIX AL CONTRACTISTA.

Per a la gestió del servei, es cedeix al concessionari l'ús del bar-restaurant de la piscina municipal la qual ostenta la qualificació de bé de domini públic i revertirà a l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols en finalitzar la concessió. Dita cessió es mantindrà per tot el temps que duri la concessió, entenent que es limita a la part proporcional de l'any en la que la piscina resti oberta o bé la part proporcional de l'any que així s'acordi amb anterioritat entre les parts.

ONZENA.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i el procediment de selecció del contractista serà el de concurs en règim obert simplificat, tal i com es regula en aquest Plec. Per tant, serà necessària la inscripció prèvia de tots els licitadors en el Registre Oficial de Licitadors.

DOTZENA.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ.

La present licitació es publicarà mitjançant anunci en el perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2682240?categoria=0>

TRETZENA.- PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS.

La documentació es presentarà a la plataforma de contractació pública de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest Plec.

CATORZENA.- FORMA QUE HAN DE PRESENTAR-SE LES LICITACIONS.

Sobre número 1. Ha de portar per títol:

"Documentació i referències per optar a la concessió administrativa per a l'explotació del bar-restaurant amb terrassa de la piscina municipal situat a la zona esportiva de Sant Feliu de Pallerols"

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A PERSONES FÍSQUES



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 8 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

En/na, amb DNI/NIE núm., en nom propi, i domicili als efectes de notificacions a.....i als efectes de contractar amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols,

DECLARO, sota la meva responsabilitat:

1º.- Que dispo de capacitat jurídica i d'obrar, de l'habilitació professional, solvència econòmica i financera i tècnica o professional adequada.

2º.- Que no estic incurs en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració establertes en l'article 71.3 LCSP.

3º.- Que estic al corrent en les meves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, així com no tenir deutes ja vençuts amb la Seguretat Social.

4º.- Que el correu electrònic i telèfon mòbil per rebre totes les comunicacions relacionades amb l'esmena de deficiències relatives a la documentació administrativa del present expedient és.....

El que declaro a l'efecte del previst en l'art.140 LCSP, comprometent-me a presentar la justificació acreditativa de tals requisits en el termini que sigui requerit per l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, en el cas que resulti proposat adjudicatari del contracte, indicant que posseeixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable, i autoritzant expressament a l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols a recaptar les dades i informació sobre aquest tema que precisi.

A Sant Feliu de Pallerols, a de de

Signat:

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A PERSONES JURÍDIQUES

En/na, amb DNI/NIE núm., en nom de la societat, amb NIF núm. i domicili als efectes de notificacions a....., d'acord amb l'escriptura de poder(o document que l'habilita per actua en nom de la persona jurídica a la qual representa), i als efectes de contractar amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols,

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 9 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

DECLARO, sota la meva responsabilitat:

1º.- Que l'empresa a la qual represento disposa de capacitat jurídica i d'obrar, de l'habilitació professional, solvència econòmica i financera i tècnica o professional adequada.

2º.- Que ni jo personalment ni cap dels administradors de la persona jurídica en el nom de la qual actuo estem incursos en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració establertes en l'article 71.3 LCSP.

3º.- Que estic al corrent en les meves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, així com no tenir deutes ja vençuts amb la Seguretat Social.

4º.- Que el correu electrònic i telèfon mòbil per rebre totes les comunicacions relacionades amb l'esmena de deficiències relatives a la documentació administrativa del present expedient és.....

El que declaro a l'efecte del previst en l'art.140 LCSP, comprometent-me a presentar la justificació acreditativa de tals requisits en el termini que sigui requerit per l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, en el cas que resulti proposat adjudicatari del contracte, indicant que posseeixo tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable, i autoritzant expressament a l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols a recaptar les dades i informació sobre aquest tema que precisi.

A Sant Feliu de Pallerols, a de de

Signat:

Sobre número 2. Ha de portar per títol:

"Proposició relativa als criteris d'adjudicació tècnics que depenen d'un judici de valors, per optar a la concessió administrativa per a l'explotació del bar amb terrassa de la piscina municipal de Sant Feliu de Pallerols".

Sobre número 3. Ha de portar per títol:

"Proposició relativa als criteris d'adjudicació econòmica i avaluable mitjançant xifres o percentatges (fórmules) per optar a la concessió administrativa per a l'explotació del bar amb terrassa de la piscina municipal de Sant Feliu de Pallerols".



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 10 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

I ha d'incloure-hi la documentació següent:

La proposició econòmica ajustada al model següent:

MODEL PROPOSTA ECONÒMICA

En/na amb DNI núm.
....., en plena possessió de la seva capacitat jurídica i domicili a i
d'actuar, en nom propi (o en representació de), assabentat del Plec
de Clàusules d'acord amb el qual s'ha convocat concurs per adjudicar en concessió
administrativa del servei d'explotació del bar amb terrassa de la piscina municipal de
Sant Feliu de Pallerols, MANIFESTO:

- Que conec, accepto i em comprometo a complir totes i cadascuna de les condicions com els Plecs imposen.
- Que ofereixo (lletra i números) euros mensuals com a cànon

(data i signatura del proponent).

Nota: En cas d'error prevaldrà, en tots els imports anteriors, la xifra consignada en lletra.

D'acord amb l'article 150 del TRLCSP, i als efectes d'apreciar, si és el cas, que les ofertes es consideren desproporcionades o anormals, s'aplicarà l'article 85 del RLCAP.

QUINZENA.- NOMBRE DE PROPOSICIONS.

Cada licitador només podrà presentar una proposició que haurà de versar sobre la totalitat de l'objecte del contracte, ja sigui de forma individual o en unió temporal, per la qual cosa no es podrà subscriure cap proposta en unió temporal d'empreses si s'ha fet ja individualment. La contravençió d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les proposicions presentades.

SETZENA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

El present contracte s'adjudica mitjançant concurs. La puntuació màxima assolible és de 100 punts. Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació són els següents:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als següents criteris d'adjudicació, valorables mitjançant percentatges, directament vinculats a l'objecte del contracte:

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 11 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

A) Criteris que depenen d'un judici de valor (màxim 25 punts)

El valor tècnic de l'oferta s'avaluarà fins a un màxim de 25 punts, mitjançant la puntuació de la memòria del servei presentada pels licitadors. Es valoraran exclusivament aspectes tècnics i de qualitat del servei, d'acord amb els criteris següents:

La memòria tècnica presentada per les persones licitadores serà valorada per l'òrgan tècnic designat, fins a un màxim de 25 punts, segons els criteris següents:

- A) Incorporació de productes de proximitat als plats ofertats – **fins a 10 punts**
Es valorarà el grau d'utilització de productes de proximitat i de temporada en l'elaboració dels menús i plats. Es tindrà en compte que els productes procedeixin de proveïdors locals (del municipi, la Garrotxa o comarques properes).
- B) Propostes d'activitats de dinamització social i comunitària – **fins a 8 punts**
Es valorarà la proposta d'activitats destinades a dinamitzar la vida social i cultural del municipi (com ara castanyada popular, vermouths musicals, sopars temàtics, tallers o col·laboracions amb entitats locals). Es tindrà en compte la seva originalitat, varietat, caràcter inclusiu i la seva periodicitat.
- C) Varietat i adequació de l'oferta gastronòmica i de begudes – **fins a 7 punts**
Es valorarà la diversitat i equilibri de l'oferta de menjars i begudes (tapes, entrepans, plats, etc.), la seva adequació al públic usuari de la piscina municipal, la coherència global de la proposta i la capacitat d'oferir opcions adaptades (vegetarianes, veganes, celíacs o infantils).

Sistema de valoració:

La puntuació s'atorgarà de manera graduada segons el grau d'adequació i qualitat de la proposta:

- Molt bona adequació: 100% de la puntuació màxima.
- Bona adequació: 75%.
- Adequació mitjana: 50%.
- Poca adequació: 25%.

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 12 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- No adequació: 0%.

Les puntuacions es recolliran en un informe tècnic motivat que justificarà la valoració atorgada a cada apartat.

Criteris avaluables de forma automàtica (75 punts)

Millor oferta econòmica. Es valorarà amb 75 punts la millor oferta econòmica, entenent com a tal aquella que ofereixi major cànon anual a abonar a l'Ajuntament (Cmax). La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.

Per tant, la valoració es realitzarà aplicant les següents fórmules:

- $PC_{max} = 75$ punts.
- $PC_i = C_i / C_{màx} \times 75$.
- On:
 - C_{max} = Cànon corresponent a la proposta que ofereixi el major cànon.
 - C_i = Cànon ofert per la proposta a valorar.
 - PC_{max} = Puntuació corresponent a la proposta que oferta major cànon.
 - PC_i = Puntuació corresponent a la proposta el cànon de la qual es valora.

El contracte s'adjudicarà a la proposta que, ajustant-se a les condicions d'aquest plec de condicions administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars, sigui més avantatjosa per al servei i per als usuaris, segons els criteris exposats.

Tots els criteris seran objecte de valoració conjuntament pels òrgans informants i l'Ajuntament podrà declarar desert el concurs.

L'Ajuntament es reserva el dret a declarar deserta la licitació, si en la seva apreciació lliure i discrecional, cap de les proposicions presentades no resultés convenient als interessos municipals.

DISSETENA.- MESA DE CONTRACTACIÓ.

La Mesa de Contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i actuarà d'acord amb el que es disposa en el Reial Decret 817/2009, de 8 de

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 13 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, desenvolupant les funcions establertes en l'article 22.

La Mesa de Contractació per al present contracte estarà integrada pels següents membres:

- Presidenta: Iona Cervià, Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.
- Vocals:

1r.- David Pardàs, administratiu de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

2n.- Benet Pascual, administratiu de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

- Secretària de la mesa: Joanna Janina Jurkiewicz, administrativa de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

Tots els membres de la mesa tindran veu i vot, excepció feta de la secretària de la Mesa que només tindrà veu.

DIVUITENA.- OBERTURA DE LES PROPOSICIONS.

La Mesa de Contractació es constituirà el següent dimarts essent dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions i a les 10:30 hores, procedirà a l'obertura del SOBRE A i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquest.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Sense perjudici de la comunicació als interessats, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el Perfil de contractant.

La Mesa obrirà els SOBRES B i C el primer dilluns hàbil després de l'obertura del sobre A i els passarà als Serveis Tècnics municipals als efectes que informin sobre l'oferta més avantatjosa als interessos municipals de conformitat amb els criteris de valoració establerts per l'adjudicació.

Si les ofertes presentades poden induir a error o a diverses interpretacions, la Mesa podrà sol·licitar aclariments, respectant en tot cas el principi de publicitat i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar-les.

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 14 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

De tot allò actuat se'n deixarà constància documental a l'expedient.

DINOVENA.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La classificació de les proposicions presentades, que es farà per ordre decreixent, no contindrà les que s'hagin declarat desproporcionades o anormals.

Correspon a l'òrgan de contractació per raons de interès públic degudament justificades renunciar a la celebració del contracte abans de la seva adjudicació. També podrà desistir de l'adjudicació abans de l'adjudicació si s'aprecia una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

Una vegada formulada la proposta d'adjudicació per la Mesa de Contractació, l'Alcalde, mitjançant resolució motivada, adjudicarà el contracte dins del termini de cinc dies hàbils comptats des de la recepció de dita proposta.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament es publicarà al perfil del contractant.

Les proposicions presentades, tant les que s'han declarat admeses com les desestimades, seran incorporades a l'expedient. Un cop adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que aquests s'hagin formulat, la documentació que acompanya les proposicions restarà a disposició dels interessats, llevat del corresponent a l'empresa adjudicatària.

VINTENA.- GARANTIES PROVISIONAL I DEFINITIVA.

No s'exigeix garanties.

VINT-I-UNENA.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Una vegada efectuada l'adjudicació, i en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació de l'adjudicació, es formalitzarà el contracte en document públic administratiu autoritzat per la Secretària de la Corporació, qui en donarà fe pública.

Són documents contractuals i formen part del règim jurídic del contracte el plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, l'acord d'adjudicació, l'oferta del contractista amb inclusió de les variants i les declaracions que completen la delimitació de les prestacions contractuals. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública. En aquest cas seran a càrrec seu les despeses que això representi.

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 15 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

VINT-I-DOSENA.- DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS.

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

VINT-I-TRESENA.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

L'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols podrà modificar, per raons d'interès públic, les característiques i les condicions de la concessió, tenint com a úniques limitacions la legislació aplicable.

En el cas de que els acords o resolucions que dicti l'Ajuntament en relació amb el desenvolupament del servei no tinguin transcendència econòmica, el concessionari no tindrà dret a rebre cap indemnització al respecte. Contràriament, si els acords esmentats tinguessin transcendència econòmica, s'elaborarà una memòria justificativa en la qual es quantificaran les desviacions econòmiques produïdes respecte de les previsions inicials del contracte, acreditant-se, també, el caràcter imprevisible de les noves necessitats en el moment de la seva firma, així com de la justificació de la improcedència de convocar una nova licitació per a la execució de les noves prestacions.

La memòria que serà elaborada per la regidoria d'esports al que correspon la direcció del servei de les instal·lacions esportives, serà informada per Secretaria i la Intervenció de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, havent-se de sotmetre a l'aprovació de la Junta de Govern, o altre òrgan competent per a la contractació en aquell moment, prèvia audiència per deu dies al concessionari a fi que formuli les al·legacions que consideri adients.

VINT-I-QUATRENA.- OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

Les obligacions del concessionari, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, són les següents:

1. Tramitar, al seu càrrec, totes les llicències, permisos i autoritzacions necessàries per a l'exercici de l'activitat a desenvolupar a les instal·lacions objecte de la concessió.
2. Complir totes les obligacions governatives, administratives, laborals, fiscals i sanitàries aplicables a l'obertura i explotació del servei, incloent-hi les relatives



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 16 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

a horaris, previsió social, seguretat i higiene en el treball, vacances i altres drets laborals del personal contractat.

3. Mantenir a disposició de l'Ajuntament la documentació acreditativa de la correcta contractació del personal i del compliment de les seves obligacions davant la Seguretat Social.
4. Sotmetre's a les inspeccions de tota mena que puguin efectuar les administracions públiques competents en relació amb l'activitat.
5. Abonar puntualment el cànon concessional, així com tots els impostos, taxes, drets, preus públics, compensacions i altres exaccions o despeses que se'n derivin, d'acord amb la normativa vigent.
6. Assumir, íntegrament, les despeses ordinàries i extraordinàries que es derivin dels subministraments, serveis, personal i tributs vinculats a l'explotació.
7. Complir la normativa laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals i tota altra disposició legal aplicable.
8. Donar compliment al que estableix la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme, i a la resta de normativa relativa a la venda, subministrament, consum i publicitat dels productes de tabac.
9. Respectar estrictament les ordenances municipals i qualsevol altra normativa sectorial que afecti o pugui afectar l'activitat.
10. Complir la reglamentació vigent en matèria d'hostaleria, sanitat, treball i administració en general.
11. Permetre en tot moment la inspecció per part de l'Ajuntament de les instal·lacions objecte de la concessió.
12. Col·laborar en el correcte funcionament de les activitats de la piscina municipal, així com en el manteniment i ordre dels serveis generals.
13. Sol·licitar autorització prèvia per a la realització de qualsevol tipus d'obra. Les obres autoritzades s'hauran d'executar dins el termini que fixi l'Ajuntament, quedant prohibida l'execució d'altres no autoritzades.
14. Fer-se càrrec de les obres de reparació, reposició, manteniment i conservació de l'immoble, les instal·lacions i el mobiliari, prèvia autorització municipal, mantenint-los en tot moment en perfecte estat de conservació, neteja i higiene.

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 17 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

15. En el cas que l'Ajuntament dugui a terme obres de millora o d'adequació de l'espai que facin inviable el funcionament normal del bar-restaurant, el concessionari quedarà exempt del pagament del cànon mentre durin les obres, sense dret, tanmateix, a cap compensació pels ingressos que deixi d'obtenir.
16. El mobiliari i estris addicionals que consideri necessaris seran a càrrec exclusiu del concessionari.
17. Mantenir en tot moment la integritat del domini públic afectat per la concessió i no utilitzar espais exteriors a les dependències objecte del contracte per a emmagatzematge de productes, caixes o mobiliari.
18. Respectar els horaris de funcionament de la instal·lació i les instruccions municipals al respecte.
19. El bar-restaurant haurà de romandre obert durant tot el període de funcionament de la piscina municipal, amb els horaris mínims següents:
 - a) De diumenge a dijous, d'11.00 a 19.00 h.
 - b) Divendres i dissabte, d'11.00 a 20.00 h.Aquests horaris podran ser modificats per l'Ajuntament.
20. Vetllar per l'ordre dins la instal·lació i a la seva zona immediata exterior, evitant sorolls, crits i emissions sonores que superin els límits establerts per la normativa vigent, especialment durant les hores de descans nocturn.
21. Respectar l'aforament màxim permès del local i no instal·lar-hi màquines recreatives o similars.
22. Mantenir a disposició dels clients un llibre oficial de reclamacions.
23. Exercir el dret d'admissió d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, i complir les normes internes de la piscina municipal.
24. Garantir un nivell de qualitat mitjana dels productes i serveis oferts, sotmès en tot cas al vistiplau municipal respecte als preus aplicables.
25. Abstenir-se de formular manifestacions públiques que perjudiquin la imatge institucional de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.
26. Assumir el cost dels danys, perjudicis o deterioraments causats al bar-restaurant, així com reposar el material trencat o degradat.

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 18 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

27. Respondre dels danys i perjudicis que, derivats de l'activitat o per negligència, es puguin ocasionar a persones o béns dins de les instal·lacions.
28. Mantenir vigents les pòlisses d'assegurança que determini la clàusula corresponent d'aquest contracte.
29. Assumir el pagament dels drets d'autor que es derivin de l'activitat desenvolupada.
30. Prestar i sufragar el servei de neteja integral de les instal·lacions, inclosos els vestidors, assegurant-ne la conservació, seguretat, salubritat i ornament.
31. Respondre dels deterioraments i robatoris que es puguin produir al bar-restaurant.
32. Exercir directament la concessió, amb la prohibició absoluta de traspasar-la, arrendar-la, subcontractar-la o cedir-la, total o parcialment, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la caducitat immediata de la concessió.
33. No alienar ni gravar, sense autorització municipal, béns o instal·lacions que hagin de revertir a la Corporació local.
34. Sol·licitar autorització prèvia per establir qualsevol càrrega o gravamen sobre la concessió.
35. En cas de renúncia a la concessió, comunicar-ho per escrit a l'Ajuntament amb un mínim d'un mes d'antelació.
36. La contractació de personal per part del concessionari no generarà cap relació laboral amb l'Ajuntament, essent la seva situació i retribució de responsabilitat exclusiva del concessionari.
37. En cas de resolució o extinció de la concessió, no serà d'aplicació la successió empresarial a favor de l'Ajuntament respecte del personal adscrit al servei.

VINT-I-CINQUENA.- ASSEGURANCES A SUBSCRIURE PEL CONCESSIONARI.

El concessionari està obligat a contractar i a pagar una pòlissa d'assegurances que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil que li pugui correspondre per danys i/o perjudicis corporals, materials i/o conseqüències per acció o omissió a terceres persones, incloent-hi l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, per utilitzar i gestionar l'immoble objecte de concessió. Aquesta pòlissa ha

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 19 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

d'incloure específicament, dins de l'apartat de riscos coberts, "els derivats dels productes subministrats al bar-restaurant". El capital assegurat ha de ser, com a mínim, de 300.000,00 euros per sinistre i any. La pòlissa d'assegurances sol·licitada ha de preveure la renúncia de l'assegurador a possibles reclamacions contra l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

El concessionari també està obligat a contractar i a pagar una pòlissa d'assegurances "multirisc" que cobreixi els danys materials produïts a les construccions, així com al seu mobiliari, equipaments i instal·lacions de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols sobre un capital de 115.000,00 euros (100.000,00 euros de continent i 15.000,00 euros de contingut). L'Ajuntament podrà obligar motivadament al concessionari a incrementar el capital assegurat o a millorar les prestacions de l'entitat asseguradora i el concessionari haurà de promoure les oportunes modificacions de la pòlissa i assumir-ne el seu cost. El beneficiari d'aquesta pòlissa serà l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

VINT-I-SISENA.- DRETS DEL CONCESSIONARI.

El concessionari té els drets següents:

- Utilitzar privativament la part de domini públic concedida.
- Desenvolupar el servei de la forma que consideri convenient, tot respectant el present Plec de condicions i la vigent normativa.
- Gaudir de l'ús pacífic de les instal·lacions, sense ingerències, excepte les normals de l'Ajuntament pel tipus d'activitat i caràcter del servei.
- Sol·licitar assistència a l'Ajuntament per als impediments que es puguin presentar per poder realitzar l'activitat.
- El dret d'exploatar el servei i percebre la retribució econòmica dels usuaris del restaurant durant el temps de la concessió (els preus fixats pel concessionari hauran de tenir el vistiplau de l'Ajuntament).
- Dret a, prèvia autorització de l'Ajuntament, dur a terme modificacions a les obres, construccions i instal·lacions fixes de l'immoble objecte de la concessió.

VINT-I-SETENA.- PERSONAL.

El concessionari haurà d'aportar el personal necessari per a l'adequada i eficaç prestació del servei, i aniran al seu càrrec totes les obligacions laborals i de Seguretat

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 20 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Social relacionades amb aquest personal, que no tindrà cap tipus de relació, ni laboral ni administrativa amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols.

El concessionari estarà obligat a facilitar la relació de personal destinat al servei per a cada tasca concreta als efectes d'identificació i comunicació.

El concessionari haurà d'estar en tot moment al corrent del pagament de les quotes a la Seguretat Social. A aquests efectes l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols podrà requerir-lo perquè aporti còpia dels butlletins de cotització (TC1 i TC2).

En l'extinció del present concurs, en cap cas es produirà la subrogació dels treballadors de la contracta.

VINT-I-VUITENA.- UNIFORMITAT.

El personal adscrit al servei haurà d'anar uniformat i vestit correctament, de la qual cosa s'haurà de responsabilitzar el concessionari.

VINT-I-VUITENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec, i en els fixats als articles 211 i 294 LCSP.

En aquest sentit, es consideren obligacions contractuals essencials l'incompliment de les quals donarà lloc a la resolució del contracte en aplicació de l'article 211.f) LCSP les següents:

1. El traspàs total o parcial de la concessió.
2. El tancament no autoritzat de l'establiment sense causa greu justificada durant més de 2 dies consecutius.
3. La manca de puntualitat o retard en l'horari previst.
4. No abonar a l'Ajuntament el cànon pertinent.
5. No mantenir els horaris d'obertura i tancament establert per l'administració.
6. Dedicar l'establiment a afers que no siguin els esmentats en el contracte.
7. La realització d'obres o explotació sense l'autorització municipal prèvia.
8. La falta de respecte al públic, als inspectors dels serveis municipals o als agents de l'autoritat.

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 21 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

9. No mantenir les instal·lacions en l'estat de netedat i higiene necessàries.
10. El frau en la quantitat o qualitat dels articles venuts.
11. Incomplir les ordres que emeti l'òrgan municipal competent en l'execució de potestats que li atorga el present plec de clàusules i en d'altres disposicions aplicables.
12. L'incompliment de la legislació sobre relacions laborals i de Seguretat Social durant un mes.
13. El mutu acord entre l'Ajuntament i l'adjudicatari.

VINT-I-NOVENA.- RESPONSABILITAT.

Anirà a càrrec del concessionari la indemnització per danys i perjudicis causats a tercers en l'execució del servei en els termes establerts per l'article 196 LCSP.

Serà obligatori per al contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers, inclosos els usuaris de les instal·lacions esportives, com a conseqüència del funcionament d'aquestes i de la gestió de les activitats que restin compreses en l'àmbit del present Plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars.

El concessionari assumirà totes les responsabilitats que es puguin derivar, tant penalment com civilment, de l'execució del servei.

L'adjudicatari del servei també assumirà les responsabilitats que en matèria laboral puguin derivar-se de la contractació del personal afecte al servei.

El contractista haurà d'aportar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, abans de l'inici de les seves activitats, una còpia de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil, per danys a tercers, que cobreixi específicament la totalitat dels riscos inherents als serveis prestats, sense perjudici del dret de repetició contra els qui resultessin declarats culpables dels fets o omissions que haguessin donat lloc a la producció del dany.

TRENTENA.- DE LES CONDICIONS SANITÀRIES I HIGIÈNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS.

El concessionari haurà de mantenir les instal·lacions objecte del contracte en les degudes condicions higièniques i sanitàries, donant compliment en tot moment al Reglament Sanitari de Piscines d'ús Col·lectiu, recollides en el Decret 95/2000, de 22

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 22 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic així com a l'Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.

TRENTA-UNENA.- REQUISITS D'EXECUCIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT ALIMENTÀRIA.

El concessionari haurà de preservar i complir les normes d'higiene en totes les fases del procés des de la compra de productes fins al servei final, en especial les recollides al Reial Decret 1086/2020, de 9 de desembre, pel que es regulen i flexibilitzen determinades condicions d'aplicació de les disposicions de la Unió Europea en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris i es regulen activitats excloses del seu àmbit d'aplicació i al Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel que es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.

El concessionari haurà de disposar d'un pla d'autocontrol i el desenvolupament d'unes pràctiques correctes per a la manipulació d'aliments. Haurà de demostrar que els seus manipuladors disposen de la formació adequada en matèria d'higiene sanitària, d'acord amb l'activitat laboral que desenvolupin i en especial les recollides al Reial Decret 109/2010.

TRENTA-DOSENA.- RÈGIM SANCIONADOR.

- El concessionari està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al que s'estableix en el Plec de clàusules.
- La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.
- El concessionari haurà de rescabalar a l'Ajuntament dels danys i indemnitzar-lo dels perjudicis derivats del dol o negligència en compliment de les obligacions derivades del contracte. En aquests supòsits la indemnització es determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.
- Així mateix, el contractista serà l'únic responsable davant dels usuaris per danys i perjudicis derivats directa o indirectament de la gestió i funcionament dels serveis, quedant exclosa la responsabilitat de l'Ajuntament. Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions.

Codi Segur de Verificació:
81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006
Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19
Pàgina 23 de 24

SIGNATURES
1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

- e) En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrenyir al compliment del contracte o acordar la seva resolució, amb els següents efectes:
- Reintegrament a càrrec del contractista de la despesa que resulti de la nova adjudicació o realització amb relació a l'anterior de la que porti causa.
 - Retenció d'elements del contractista, si és oportú.
- f) En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment es donarà audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

TRENTA-TRESENA.- EXTINCIÓ I SUSPENSÍO DE LA CONCESSIÓ.

A més dels supòsits establerts amb caràcter general, podran donar lloc a l'extinció de la concessió alguna de les causes següents:

1. Pel transcurs del període de temps pel qual s'atorga.
2. Per una causa imputable al concessionari.
3. Pel rescab de la concessió o la supressió del servei.
4. Per altres causes que estableixen els articles 239, 241 i 260 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

També serà causa d'extinció de la concessió, la concurrència d'algun dels supòsits que l'article 211 LCSP preveu per l'extinció dels contractes administratius.

El contracte podrà ésser suspès per part de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols sense la possibilitat de sol·licitar cap tipus d'indemnització per part de l'empresa adjudicatària en el cas que l'òrgan competent a nivell estatal, autonòmic o local resolgui la impossibilitat d'obrir la piscina municipal durant la vigència del contracte o bé que l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols resolgui no obrir la piscina considerant que les mesures establertes són de difícil o impossible compliment amb els recursos de què disposa el municipi.

TRENTA-QUATRENA.- OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS, DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, I MEDIAMBIENTALS DEL CONTRACTISTA.

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN EDUCACIÓ, FORMACIÓ DE LES PERSONES	EXPEDIENT X2026000005
Codi Segur de Verificació: 81624648-69e1-4e62-a26b-f8295d8e972b Origen: Administració Identificador document: ES_L01171616_2026_34258006 Data d'impressió: 11/02/2026 11:56:19 Pàgina 24 de 24		SIGNATURES 1.- Artur Colomer Buchner - (SIG) - 11/02/2026 10:31:06 - Càrrec: Alcalde



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

TRENTA-CINQUENA.- REVERSIÓ, RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA DE BÉNS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS.

Un cop extingit el present contracte per qualsevol de les causes previstes amb caràcter general per la LCSP i pel ROAS, així com les particulars establertes en el present contracte, revertiran a l'Ajuntament el servei i tots els béns i instal·lacions afectats inicialment al mateix, així com el conjunt de les millores realitzades en les instal·lacions, i els béns adquirits amb càrrec als comptes d'explotació durant el període de vigència d'aquest contracte.

La situació de conservació i funcionament dels béns, instal·lacions i equips objecte de reversió haurà de ser l'adequada per a garantir la continuïtat en la prestació del servei.

La reversió de tots els béns i instal·lacions afectats al servei haurà de realitzar-se lliure de qualsevol tipus de càrrega o gravamen.

El desallotjament de la instal·lació haurà de produir-se en el termini de 20 dies posteriors a l'acabament del període pactat. Tanmateix, l'Ajuntament es reserva la potestat de reduir o ampliar aquest termini per raons d'interès públic.

A Sant Feliu de Pallerols, a la data de la signatura electrònica.

