



MEMÒRIA VALORADA

PER A L ADEQUACIÓ DE L'OAC DE L AJUNTAMENT DR SANT JOAN DESPI.

C/ del Mig 9, 08970 Sant Joan Despí

Maig de 2025

CONTINGUT DOCUMENTAL DE LA MEMORIA VALORADA

M. MEMÒRIA (TOM I)

DD. DADES GENERALS

DD1 Identificació i objecte de la intervenció

DD2 Agents que intervenen

DD3 Relació de documents complementaris, projectes parcials

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

MD 2 Descripció del projecte

MD 3 Prestacions del projecte

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 1 Treballs previs

MC 2 Enderrocs

MC 3 Tancaments i divisions

MC 4 Falsos sostres

MC 5 Acabats

MC 6 Fusteria

MC 7 Instal·lacions

MC 8 Equipament, accessoris i senyalització

MN. NORMATIVA APLICABLE

PR. PRESSUPOST

DA. DOCUMENTS ANNEXOS

DA 1 Estudi bàsic de Seguretat i Salut

DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (TOM II)

C/ Villar, 74. Local 2B. 08041 Barcelona
tel. 93 474 40 66 | info@grupefebe.com | www.grupefebe.com

DD. DADES GENERALS

DD1 Identificació i objecte de la intervenció

Objecte de l'encàrrec:

L'objecte de l'encàrrec és la redacció del projecte de l'adequació de l'oficina d'atenció a la ciutadania de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

Situació:

C/ del Mig 9, Planta baixa

08970 Sant Joan Despí

DD2 Agents que intervenen

Promotor:

Ajuntament de Sant Joan Despí

NIF P0821600D

C/ del Mig, 9

08970 Sant Joan Despí

Projectista:

Efebé, Grup de Promoció i disseny

CIF B-61575825

C/ Villar 74

08041 Barcelona

Tel. 934744066

info@grupefebe.com

DD3 Relació de documents complementaris, projectes parcials

- Estudi topogràfic: no intervé.
- Estudi geotècnic: no intervé.
- Projecte de telecomunicacions: no intervé
- Projecte d'instal·lacions elèctriques: La intervenció contempla l'afegit de noves instal·lacions per la nova distribució de llocs de treball i també l'ordenació d'instal·lacions que es mantenen i quadres elèctrics existents.
- Projecte d'instal·lacions tèrmiques: La intervenció no contempla la modificació de la instal·lació general de clima de l'edifici ni modificar els elements de producció. Simplement s'actuarà a l'espai de recepció, zona d'atenció i lavabos, incorporant nova ventilació.
- Estudi bàsic de seguretat i salut: redactat pel mateix equip.

C/ Villar, 74. Local 2B. 08041 Barcelona
tel. 93 474 40 66 | info@grupeqefebe.com | www.grupeqefebe.com

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

Premisses i condicionants de l'encàrrec:

L'objecte de l'encàrrec és la redacció del projecte de l'adequació de l'oficina d'atenció a la ciutadania a la planta baixa de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.



Entrada planta baixa Ajuntament de Sant Joan Despí



Zona de recepció i d'espera planta baixa Ajuntament de Sant Joan Despí

C/ Villar, 74. Local 2B. 08041 Barcelona
tel. 93 474 40 66 | info@grupeqefebé.com | www.grupeqefebé.com

Requisits normatius:

Pel que fa a les seves prestacions l'actuació parcial compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació /CTE RD.314/2006) en aquells aspectes que li són d'aplicació.

Preexistències i informacions prèvies:

L'Ajuntament de Sant Joan Despí es situa al barri Centre del municipi. L'edifici és una casa consistorial noucentista construïda el 1927 per l'arquitecte Josep Domènech i Mansana, a la qual se li van afegir ampliacions amb els edificis contigus.

Consta de planta baixa i 2 pisos. A la planta baixa, per l'accés, trobem la zona de recepció i d'atenció al ciutadà i, per la part posterior, es situen el departament de llicències d'obres i activitats i l'àrea de serveis econòmics. Al primer pis, s'hi troba l'alcaldia, la sala de plens, el departament de recursos humans i la secretaria. Finalment, al segon pis, hi trobem el departament d'urbanisme i territori i el de medi ambient.



Façana exterior Ajuntament de Sant Joan Despí

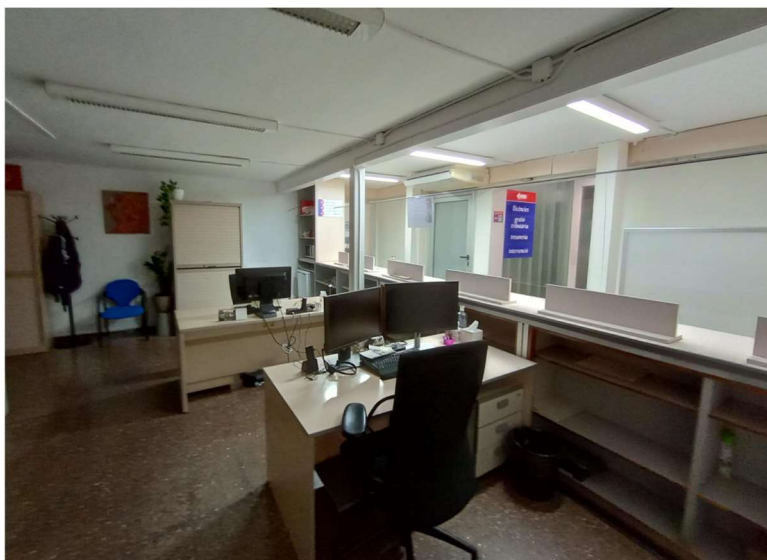
L'espai consta d'un accés principal al centre de la façana del Carrer del Mig amb porta corredissa automàtica i a la façana lateral, hi trobem una porta d'accés que utilitza el personal.

Funcionalment, actualment l'espai es distribueix amb una zona de mostrador fixe a l'ala esquerra on es situa la zona d'atenció a la ciutadania, amb una barra amb documentació impresa i un panell amb informació diversa. A l'ala dreta, s'hi situa un mostrador on treballa el personal de seguretat i on es troba el dispensador de torns. També hi trobem mobiliari d'espera i 2 taules extres d'atenció. A l'entrada hi trobem una sala d'espera, que es troba abans de l'accés als lavabos. Finalment seguim el passadís des de l'entrada, trobem l'ascensor i l'accés a la zona de llicències, on s'atén per mostradors.

Referent als acabats, trobem un conjunt de diferents materials i actuacions que s'han anat produint durant els anys sense tenir en compte el caràcter de l'edifici.

En primer lloc, trobem diferents paviments: a la zona d'entrada general del públic, hi ha un tram de paviment hidràulic quadrat col·locat a 45°; a l'espai actual d'atenció i de zona d'espera i a l'avantsala dels lavabos, hi ha una base de paviment de terratzo sobre el qual s'hi ha col·locat un paviment vinílic gris; a la zona de lavabos, hi trobem una rajola quadrada blava; a la zona interior de treball i cap a la resta d'ala dreta, hi ha paviment de terratzo; i finalment, a la zona de l'ascensor, hi trobem una rajola grisa rectangular.

En segon lloc, trobem els següents sostres: tant a l'espai de recepció i zona d'atenció, com a la zona de passadís de l'ascensor i el replà del primer pis, hi ha un fals sostre registrable de 60x60cm amb perfils vistos i placa de cartró guix a diferents alçades, en algun cas, tapant les fusteries originals de les finestres. A la zona d'avantsala dels lavabos, a l'interior del lavabo femení i a l'interior dels cubicles de lavabo masculins, hi ha un fals sostre de placa de guix de 60x60cm amb guisa oculta. A la zona de pica del lavabo masculí, trobem fals sostre continu de placa de cartró guix. A la zona de llicències, no trobem fals sostre, directament hi ha el forjat de l'entre planta construïda just a sobre. Finalment, al sostre del segon pis a la zona de l'escala, es troba sense fals sostre, deixant a vista l'estructura original del forjat de biga i revoltó pintat en color blanc.



Llicències



Sala d'espera

En tercer lloc, trobem diferents tractament de les fusteries a l'interior: a planta baixa, a la zona de recepció i atenció al ciutadà, estan pintades de color gris clar. En canvi, a les finestres de l'escala, a la zona de lavabos i avantsala, estan pintades de color verd fosc. També, a la zona d'atenció, hi trobem una finestra de perfilaria d'alumini blanca i a la zona de llicències, tot de finestres corredisses d'alumini en color plata.

Finalment, analitzant l'escala original, està realitzada amb graons de granit, que tenen aplicada una franja adhesiva negra antilliscant. Els replans del primer tram i del primer pis estan realitzats amb rajola quadrada de 20x20cm del mateix acabat dels graons. Al replà del segon pis, hi trobem rajola de terratzo. Respecte la barana, està realitzada de forja pintada en el mateix color verd d'algunes fusteries i el passamà és de fusta envernissada. Pel que fa al revestiment, al llarg de tot el tram de l'escala, hi ha una franja de pintura de color verd fosc a forma de sòcol i una altre franja superior pintada del mateix color. Al mig d'ambdues, hi ha un acabat gotejat pintat en color blanc.



Inici escala original



Replà primer pis escala

A nivell d'instal·lacions existents, trobem les següents:

- Referent a la instal·lació elèctrica, la major part està distribuïda a l'espai a través de canals perimetrals i de superfície. Actualment observem que moltes de les connexions estan en desús o ubicades a zones on no tenen servei. Hi ha un quadre elèctric al costat de l'entrada de personal, que controla tota l'ala dreta (connexions, il·luminació, climatització i alarma). A l'espai actual de sala d'espera, hi ha 2 quadres més, que controlen l'actual zona d'atenció, zona de lavabos i la zona del departament de llicències. A la divisió entre la zona de llicències i magatzem trobem un altre quadre, el qual no està etiquetat. Al costat de l'entrada principal, hi ha també un registre de línies de telefonia, la majoria en desús. L'espai disposa també de dues càmeres de videovigilància situades al costat de la porta d'accés principal i al costat de la porta d'accés de personal.
- Pel que fa a la instal·lació de climatització, l'espai general està dotat, per una banda de diferents tipus de màquines d'aire condicionat tipus split o cassette, i per altra banda, amb radiadors. A la zona d'atenció, hi ha 2 màquines de split i 3 radiadors. A la zona de recepció i espera, hi ha 2 màquines cassette. A la zona de llicències hi ha 2 radiadors i un split. A la sala d'espera i lavabos, no hi ha sistemes d'aire condicionat, només un radiador a cada espai. Finalment, a la zona d'entrada principal, hi ha un cassette de 90x90cm i una màquina de cortina d'aire sobre la porta automàtica, la qual només extreu aire fred (per fer servir a l'estiu) però fa molt de soroll quan està en funcionament.

- Finalment, referent a la il·luminació de l'espai es compon de panells led de 60x60cm en l'espai general de recepció i atenció i a la sala d'espera. Al passadís de l'ascensor i a l'interior dels lavabos, hi ha downlights circulars. A la zona de llicències i al passadís d'accés als lavabos, hi trobem un fluorescent lineal de superfície. Pel que fa a l'escala, hi ha 2 aplics lineals, tipus fluorescent col·locats sobre les finestres.

Condicionants de partida:

Els condicionants a l'hora d'executar el nou disseny i adequació de l'oficina d'atenció a la ciutadania marcats per l'Ajuntament són els següents:

- Nova zona d'atenció en format de taula baixa, eliminant el mostrador, per tenir més proximitat amb l'usuari. En total es necessiten 4 llocs de treball que es situaran a l'ala esquerra. L'espai comptarà amb una impressora gran i 3 armaris d'emmagatzematge, similars al volum actual. Cada espai de treball a més, tindrà bloc de calaixos i com a dispositius, un ordinador amb una pantalla i una impressora petita de sobre taula.
- Nou mostrador de recepció amb 2 llocs de treball per al personal de seguretat i per consergeria. Tindrà integrat el dispensador de torns i espai per a dos ordinadors. L'espai de treball de seguretat constarà de dues pantalles.
- Mobiliari divers per configurar a l'ala esquerra com espai d'espera pels usuaris.
- Zona de llicències amb taules rodones i cadires, separades amb divisors acústics, amb espai d'emmagatzematge i ubicació d'una impressora gran. Incloure també un racó amb seients d'espera.
- Tractament i restauració de tota l'escala original.
- Nou lavabo adaptat situat a l'actual sala d'espera.
- Incorporació de ventilació mecànica als espais a treballar.
- Noves instal·lacions elèctriques i ordenació de les existents segons la nova distribució.
- Nova instal·lació d'il·luminació dels espais a treballar.
- Renovació de les portes de la sala de juntes, canviant la imatge i amb bon aïllament per la sala.

MD 2 Descripció del projecte

Objectiu del projecte:

L'objectiu del projecte és renovar l'oficina d'atenció a la ciutadania de l'Ajuntament de Sant Joan Despí amb la intenció de donar una nova imatge a l'espai, recuperant l'essència de la història de

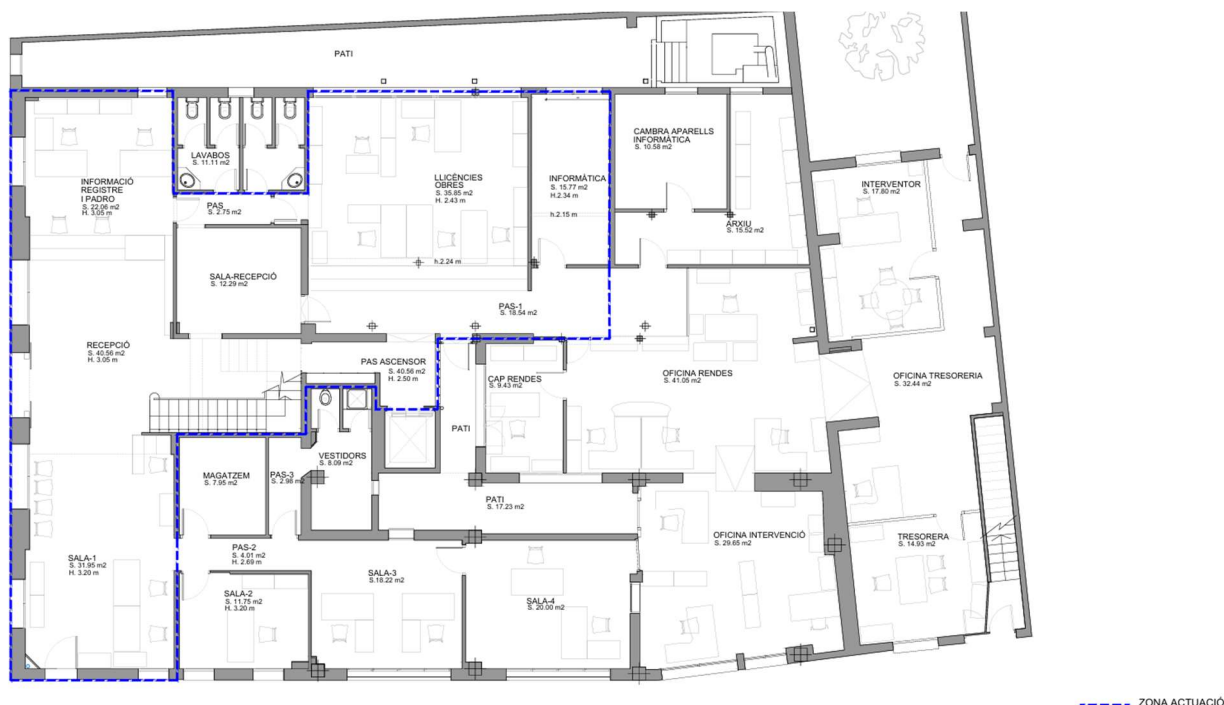
L'edifici i marcant una guia d'estil per a portar a la resta d'espais en un futur. Amb aquesta intervenció també es tractarà l'escala original i element central de l'espai, l'adequació de les portes de la sala de plens i la incorporació d'un lavabo adaptat a planta baixa.

Els objectius a assolir amb el projecte són els següents:

- Nova imatge de l'ajuntament en l'espai més públic d'aquest, fent referència la història de l'edifici i alhora amb el patrimoni modernista de la ciutat.
- Dotar d'una atenció més propera a l'usuari amb la nova configuració de l'espai, fent-lo més confortable i funcional.
- Dignificar l'escala central de l'edifici, primera visió que té l'usuari al entra, posant-la en focus.
- Disposar d'espais de lavabo adaptat, tant per la ciutadania com per a les persones treballadores de l'espai.

Descripció de l'edifici i zona de la intervenció

L'àmbit d'intervenció, per una banda, es troba a la planta baixa de l'edifici. Concretament al espai obert de recepció i atenció fins al distribuïdor de l'ascensor, així com la zona de llicències, la sala d'espera, prèvia als lavabos i la sala d'informàtica. En conjunt aquests espais tenen una superfície d'uns 186 m2. Per altra banda, també es contempla la intervenció de l'escala a els 3 nivells, uns 25 m2, i a les portes de la sala de plens.



Descripció del projecte:

Com s'ha comentat als punts anteriors, el projecte consisteix en adequar i renovar l'espai d'oficina d'atenció a la ciutadania, la part més pública de l'Ajuntament.

Per fer-ho, es planteja la transformació de l'espai, unificant la seva imatge i recuperant l'essència de l'edifici amb diferents actuacions: unificació de paviments, recuperació de la visió del sostre original de biga i revoltó de l'espai principal, actuació a l'escala i element principal de l'edifici.

Referent a la ubicació dels usos, es manté l'ala esquerra com a punt d'atenció a la ciutadania, però canviant la distribució i mobiliari per adaptar l'atenció amb una forma més propera a l'usuari. A l'ala dreta es manté el mostrador de punt de seguretat i dispensador de torns i s'hi afegeix espai de treball per al personal de consergeria. A més, augmentem en aquest espai la zona d'espera dels usuaris.

A la zona de llicències, s'actuarà amb una nova distribució per adaptar-la a un ús de d'atenció més informal. A la sala d'informàtica, s'adaptarà per ubicar-hi un espai d'office per al personal intern. Referent als lavabos, s'aprofita la intervenció per afegir un lavabo adaptat a l'actual sala d'espera.

Pel que fa a les instal·lacions, en primer lloc, es mantindrà la instal·lació de radiadors allà on són per petició de l'Ajuntament, simplement actuant en els conductes vistos allà con calgui per tenir cura de l'espai.

En segon lloc, es mantindran també tots els sistemes de climatització actuals (splits i cassetts). Es proposa la incorporació d'un sistema de ventilació per conductes per l'espai general i pels lavabos. Finalment, es planteja un nou sistema d'il·luminació en línia amb la nova distribució i disseny. A l'escala, es situarà una llum central pel forat d'aquesta, de planta baixa fins al segon pis, donant un punt d'accent a l'escala. Per l'espai obert principal, s'utilitzaran rails penjants amb focus orientables com a llum general i llums lineals suspeses a les taules de treball i al mostrador. Per les zones de lavabos i passadissos s'utilitzaran downlights encastats al fals sostre. Per l'espai de llicències, s'utilitzaran 2 tipus de lluminàries, uns plafons circulars per la zona de taules d'atenció en 2 diàmetres (30cm i 40cm) i un carril amb focus led orientables, mateix model de l'espai d'entrada però més petits i col·locats en superfície al sostre, pel la zona de pas. Finalment, per l'espai d'office, es farà servir el mateix rail amb focus orientables.

MD 3 Prestacions del projecte

Requisits a complimentar en funció de les característiques del projecte que té un abast parcial.

Qualsevol intervenció es farà amb l'objectiu de produir millores a l'espai d'intervenció interior, sense reduir les condicions de seguretat i funcionalitat preexistents amb el referent de la normativa vigent. Es consideren solucions constructives i de disseny que permetin l'ús satisfactori de l'espai.

El present apartat inclou la relació de requisits normatius a complir en l'àmbit de la intervenció del projecte, que es tracta de l'adequació de la recepció i espai d'atenció a la ciutadania de l'Ajuntament, així com la incorporació d'un lavabo adaptat i el tractament de l'escala original de l'edifici.

Utilització (ús)

El compliment d'aquest apartat no procedeix perquè no es canviarà l'ús, simplement s'actuarà per renovar l'interior.

Condicions d'accessibilitat

No es modifiquen.

Seguretat d'utilització

SUA 1 Risc de caigudes.

No és d'aplicació.

SUA 2 Impactes o enganxades.

No hi haurà risc d'enganxades perquè la porta corredissa del lavabo adaptat circula per l'interior de l'envà i el tirador d'aquesta fa d'aturada de la porta.

SUA 3 Immobilització.

Per la porta del lavabo adaptat que té tancament per dins l'espai, es disposarà de condemna exteriors per poder obrir en cas d'atrapament.

SUA 4 Il·luminació inadequada.

Es reemplaçarà la distribució i elements d'il·luminació, però millorant l'eficiència respecte l'actual.

SUA 5 Risc per situació d'alta ocupació.

No és d'aplicació. L'ocupació màxima es manté com l'actual, garantint una superfície de 2 m2 per persona.

SUA 6 Seguretat enfront al risc d'ofegament.

No és d'aplicació.

SUA 7 Seguretat enfront els vehicles en moviment.

No és d'aplicació.

SUA 8 Acció del llamp.

No és d'aplicació.

SUA 9 Accessibilitat.

Veure el punt comentat anteriorment de condicions d'accessibilitat.

Salubritat

El projecte d'adequació de l'oficina d'atenció a la ciutadania satisfarà les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la qualitat de l'aire interior quan l'espai estigui tancat.

HS 1 Protecció enfront a la humitat.

No és d'aplicació perquè l'actuació és parcial i només a l'interior.

HS2 Recollida i evacuació de residus.

No és d'aplicació

HS3 Qualitat de l'aire interior.

L'espai on s'actua es situa a la planta baixa de l'edifici i per tant, té una configuració i unes obertures determinades a façana que no es poden modificar perquè formen part del conjunt de l'edifici. Aquest espai disposa de llum i ventilació natural a través de diferents portes i finestres de façana, garantint 1/8 de la superfície útil de l'espai per ventilació. Per complementar la ventilació

natural, disposarà d'un nou sistema de ventilació mecànica específic per aquest espai que garantirà les renovacions d'aire necessàries per l'ocupació i ventilació forçada dels banys. Veure detall al punt MC 5 Instal·lacions.

HS4 Subministrament d'aigua.

Ubicació de nou punt d'aigua per a nou lavabo adaptat, que es subministrarà des de de l'entrada d'aigua dels lavabos existents contigus. També s'ubicarà un nou punt d'aigua per la zona d'office.

HS5 Evacuació d'aigües.

Nou punt de desaigüa per un lavabo i per un inodor per la incorporació del lavabo adaptat i per la pica de l'office. S'aniran a connectar als desaigües existents dels lavabos contigus.

Protecció contra el soroll

No es modifiquen les barreres existents.

Estalvi d'energia

HE 0 Limitació del consum energètic.

No és d'aplicació perquè l'actuació és parcial i només a l'interior.

HE1 Limitació de la demanda energètica.

No és d'aplicació perquè l'actuació és parcial i només a l'interior.

HE2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques.

No es modifiquen les instal·lacions existents.

HE3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

Esta prevista el canvi de totes les lluminàries als espais intervinguts per elements més eficients.

HE4 Contribució solar mínima per a la producció d'ACS.

No és d'aplicació

HE5 Contribució fotovoltaica mínima per a la producció d'energia elèctrica.

No és d'aplicació

Seguretat en cas d'incendi

El projecte d'adequació l'oficina d'atenció a la ciutadania satisfarà les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi.

SI 1-2 Propagació interior i exterior.

La reacció al foc dels elements constructius compliran les condicions de reacció al foc que s'estableixen en la taula 4.1 del DB SI 1. Els panells de revestiment acústic seran ignífugs.

SI 3 Evacuació d'ocupants.

Es mantindrà la mateixa sortida de planta.

SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendi.

La instal·lació no es toca i es mantenen els elements de protecció al seu lloc.

SI 5 Intervenció de bombers.

No és d'aplicació

SI 6 Resistència al foc de l'estructura.

No és d'aplicació perquè no s'actua a l'estructura.

Seguretat estructural

No és d'aplicació perquè no s'actua a l'estructura.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 1 Treballs previs

Com a treballs previs, un cop estigui buit l'espai de mobiliari, caldrà delimitar l'espai d'obra amb un tancament lleuger provisional, delimitant la zona d'actuació i per tal de no destorbar a la resta de planta, on malgrat el soroll, si que es poden realitzar certes activitats.

MC 2 Enderrocs (veure plànol A02)

Es retirarà els fals sostre de tot l'àmbit d'intervenció i també tots els paviments (vinílic, repicats de rajoles de terratzó i rajoles ceràmiques). Pel repicat de la rajola hidràulica original de l'entrada, es farà aixecament amb recuperació del material. A la sala d'informàtica, el que serà el nou office, es preveu el desmuntatge de la porta actual.

Respecte les instal·lacions, es desinstal·laran tots els equips de climatització existents, per a tornar-los a instal·lar posteriorment. Per les lluminàries, es retiraran totes les existents, preservant les que es vulguin aprofitar per altres espais o com a recanvis. Per les instal·lacions elèctriques, es retiraran totes les existents i es desmuntaran també els quadres elèctrics per reubicar-los en altres espais, excepte el quadre elèctric de la zona de llicències.

MC 3 Tancaments i divisions (veure plànol A03)

Es col·locarà una nova divisió per delimitar l'espai del nou lavabo adaptat amb un envà de 100 mm de gruix de placa de guix laminat hidròfug d'1 x 13 mm a cada costat i una estructura de 70 mm. En un dels costats, es col·locarà una estructura per integrar una porta corredissa. A l'interior es col·locarà aïllament llana de roca de 30 Kg/m³ gruix 60 mm.

Per tancar passos actuals i delimitar l'espai de lavabos, es formaran amb envà de 80 mm de gruix de placa de guix laminat d'1 x 13 mm a cada costat i una estructura de 78 mm. A l'interior es col·locarà aïllament llana de roca de 30 Kg/m³ gruix 60 mm.

Per la zona de llicències, s'instal·larà una nova porta de vidre que separarà l'espai de treball intern de la zona d'atenció.

Finalment, es disposarà també una porta de vidre per al tancament del nou office.

MC 4 Falsos sostres (veure plànol A04)

A nivell de falsos sostres es preveu la instal·lació de sostre amb placa 120x60cm de guix laminat blanca i llisa amb guia vista de color blanc al nou lavabo adaptat i als passadissos. Es col·locarà a una alçada de 250cm, a comprovar in situ segons les maquinaries o estructures existents.

MC 5 Acabats (veure plànol A05)

Paviments

Per als nous paviments, en primer lloc, s'utilitzarà una rajola hidràulica recuperada de format hexagonal de color beige que s'aplicarà a tot l'espai de recepció, zona d'espera, zona d'atenció passadissos, fins al distribuïdor de l'ascensor. Es col·locarà i es realitzarà un polit i envernissat in situ.

En segon lloc, a les zones d'entrada, es realitzarà una zona amb paviment Tirex® barrera anti-brutícia, fabricat en llosetes de 30,50 X 30,50 cm i 11 mm de gruix, format a partir del reciclatge de pneumàtics de vehicles i avions.

En tercer lloc, per a l'interior del lavabo, s'utilitzarà paviment de rajola porcellànica Attitude Beige 45x45cm Natural de 8mm de gruix.

En quart lloc, per la zona de llicències i nou office, s'utilitzarà paviment de vinil autoportant iD SquareE Loose Lay - English Oak Light Brown o similar, acabat semblant del paviment que es troba a planta 1, amb una prèvia capa nivellant i un tractament per la humitat.

Finalment, pel que fa a l'escala existent, es farà una neteja a fons dels graons i es col·locarà un nou perfil metàl·lic com a element antilliscant.

En general, es col·locarà sòcol de DM hidròfug pintat del color de la paret a tot l'espai, excepte als lavabos que ja tindran rajola de revestiment.

Revestiments (veure plànol D03 / D03.1)

Per als revestiments, s'utilitzaran els següents acabats:

R1 - Revestiment amb panell fonoabsorbent Ecocero acabat Econordik Roble i panell acústic de suport acabat Eco-107 Ignífug. Aquest panell s'utilitzarà a la paret posterior de la zona d'atenció i a la paret posterior a la zona de mostrador, fins una alçada de 269cm. A banda de marcar les àrees d'atenció, ajudarà a millorar el confort acústic de l'espai.

R2 - Revestiment amb arrambador Vescom Albert acabat 1103.14 fins alçada 105cm + pintura plàstica setinada blanc crema NCS S1002-Y fins a sostre. Es col·locarà aquest arrambador a la zona d'espera, per protegir la paret i remarcar la zona.

R3 - Enrajolat amb rajola blanc mate 10x10cm i borada terracota fins alçada 120cm + pintura plàstica setinada Terracota NCS: S3040-Y60R fins a sostre. S'utilitzarà aquest acabat a l'interior del lavabo.

R4 - Revestiment amb pintura plàstica setinada blanc crema NCS S1002-Y. Es farà aplicació d'aquesta pintura tant al sostre vist de la zona principal, com a la resta d'espais en general. Amb aquest acabat, es lacaran les portes exteriors d'accés als lavabos existents.

R5 - Revestiment amb pintura plàstica setinada verd NCS S4020-G50Y. Aquest acabat s'aplicarà a tot el forat d'escala, incloent les finestres per remarcar l'element centrat de l'edifici.

R6 - Revestiment d'aplatat de melamina fusta roure Vicenza H3157 ST12. S'utilitzarà per aplacar els armaris i porta d'accés al lavabo adaptat.

R7 - Revestiment d'aplatat de melamina blanca. Amb aquest acabat, es realitzarà l'aplatat de les portes de l'armari al passadís d'accés als inodors.

MC 6 Fusteria

Com a treballs de fusteria, es realitzaran els següents elements:

D02 Panelats de parets i portes d'accés a lavabos amb panell de melamina de 19mm acabat Roure Vicenza H3157 ST12 per l'exterior del lavabo adaptat. A més, s'hi generen 2 armaris, un amb prestatges i l'altre per encaixar els quadres elèctrics. Al final del passadís d'accés als altres lavabos, també s'hi construeix un armari a mida amb prestatges. Les portes portaran un tancament amb pany i clau.

D04 Mostrador a mida per la zona de recepció i punt de treball del personal de seguretat i consergeria. També comptarà amb un espai per integrar el distribuïdor de torns existent. Es realitzarà amb melamina acabat Roure Vicenza H3157 ST12. Al costat del mostrador, a més, hi generem un armari alt d'emmagatzematge i per amagar comandaments d'apertura de porta, alarma, llums, etc. A la part frontal del sortidor de torns, s'aplicarà amb la mateixa melamina fins alçada de l'armari, 269cm, i servirà com a suport per col·locar una guia de les plantes de l'ajuntament.

D05 Armaris per a la zona d'atenció i treball. Estaran realitzats amb estructura de melamina blanca de 19mm, així com els prestatges interiors. Pel que fa al sobre, s'acabarà amb melamina 19mm acabat Roure Vicenza H3157 ST12 i les portes es folraran amb revestiment Ecocero acabat Econordik Roble i panell base color eco-107.

D06 Portes i finestres. Les portes d'accés als lavabos existents es decaparan i prepararan per a tornar a lacar, en acabat blanc crema NCS S1002-Y.

Les portes de la sala de plens, es retirarà l'actual revestiment encoixinat i es tornarà a folrar amb un panell mdf per lacar. Es decaparan els marcs i premarcs existents i es deixarà tot llest per lacar en acabat verd NCS S4020-G50Y.

A totes les finestres originals de planta baixa, es realitzarà un decapat per recuperar el color original de la fusta d'aquestes i posteriorment s'aplicarà un vernís incolor mate. Per les finestres de l'escala, es decaparan i es lacaran posteriorment en color verd NCS S4020-G50Y.

D08 Office. Mobles de casc de melamina blanca de 19mm per formar l'equipament de la zona d'office, incorporant una pica, rentaplats, espai per microones i per frigorífic. Portes en acabat melamina 19mm U604 ST9 Verde Eucalipto i taulell en acabat en melamina 19mm Roure Vicenza H3157 ST12. Amb el mateix taulell es generarà una zona de semi-barra per a seure amb cadira. *Aquesta partida D08 no està valorada al pressupost final, es fa el disseny per executar en un futur.*

MC 7 Instal·lacions

Il·luminació (veure plànol I01)

Per a la il·luminació general de l'espai central de zona d'atenció i d'espera, es disposaran carrils amb focus LED orientables, model Atom Track Zoom 15.3W Blanc càlid - 3000K CRI 92 44.6° ON/OFFI-2 Blanc 1180lm de mides 90x52mm.

Com a il·luminació a les taules d'atenció, s'utilitzarà una lluminària lineal suspesa model Infinite Pro 1136mm Suspended Opal 32.6 blanc neutre - 4000K CRI 90 ON-OFF Blanc IP20 3676lm. A la zona de mostrador, es farà servir el mateix model però en mida 1700mm Blanc neutre - 4000K CRI 90 ON-OFF Blanc IP20 5514lm.

Per les zones de passadís, distribuïdor d'ascensor i interior del lavabo, s'utilitzaran downlights a fals sostre model Lite Deep Fix ø70mm 13.9W Blanc càlid - 3000K CRI 92 34° ON-OFF Blanc IP54 1059lm.

Per la zona de llicències, a la zona de taules d'atenció, s'utilitzaran plafons de superfície circulars model London de ACB, en dos formats 30cm de diàmetre i 40cm de diàmetre. Ambdues en 3000K, ON/OFF i en acabat blanc.

Per la zona de pas de llicències i per l'espai de l'office, s'utilitzarà el mateix sistema de carrils amb focus LED orientables, model Atom Track Zoom 15.3W Blanc càlid - 3000K CRI 92 44.6° ON/OFFI-2 Blanc 1180lm de mides 90x52mm.

Per a la il·luminació de l'escala, es disposarà un llum al forat d'aquesta que anirà des de planta baixa fins a planta segona, model Plusminus configurada amb cordó elèctric acabat 37 Terra Red i fonts de llum Sphere de Ø 20 cm 3000K ON/OFF.

Respecte les llums d'emergència es preveu la utilització del model Deco Track 260x95mm 4000K de 3W per l'espai amb lluminàries de carril, ja que s'integra en aquests. Per la resta d'espais, es preveu la lluminària Deco de 260x95mm 4000K de 3W, encastada.

Per l'encesa de les lluminàries, es situarà un panell de control a la zona de mostrador, per programar amb rellotge totes les enceses dels focus Atom Track i les llums lineals Infinite Pro. Per les lluminàries de la zona de llicències, s'accionaran amb interruptor independent situat a l'entrada de l'espai i per l'interior del lavabo i l'office, s'accionaran amb sensors de presència.

Electricitat i dades (veure plànol I02)

Respecte els treballs d'electricitat, en primer lloc, es desplaçaran 3 quadres elèctrics. L'actual que es situa a la zona d'espera, es traslladarà al magatzem, molt proper de l'espai. Els altres dos, que ens queden a dins el nou lavabo adaptat, es desplacen a l'armari fet a mida en la divisió d'aquest lavabo, per realitzar el mínim recorregut possible.

Pel que fa a les noves instal·lacions, per les taules de treball s'hi disposaran ofiblocks amb 3 endolls normals i 3 SAI i 2 punts de dades. Pel mostrador, per una banda s'afegiran 2 ofiblocks amb 3 endolls normals i 3 SAI i 1 punt de dades pels llocs de treball i per altra banda hi haurà una caixa amb 2 SAI i 2 dades pel dispensador de torns. Per les impressores, s'utilitzarà una caixa amb 2 SAI i 2 punts de dades. Per la TV on es mostren els torns a la zona d'espera, s'ubicarà una caixa amb 2 endolls SAI, HDMI i 1 punt de dades a paret, alçada a veure en obra segons ubicació de la TV. Repartits per la zona d'espera, zona de llicències i zones de passadís es col·locaran grups de 2 endolls normals. Finalment, a la zona d'office, es preveuen endolls per la nevera i rentaplats, un conjunt doble per microones i altres petits electrodomèstics i un conjunt doble per la zona de seure.

Ventilació (veure plànol I03)

Es proposa un sistema de ventilació amb un recuperador de calor KOSNER KRC 18 DPL EC amb sistema de conductes per l'aportació i retorn de l'aire de 35cm de diàmetre. Pels banys, a més, es disposarà un sistema de ventilació forçada, per ajudar a extreure males olors.

Aigua i sanejament (veure plànol I04)

Com a instal·lació nova d'aigua i sanejament, es realitzarà un nou punt d'aigua i d'inodor pel nou lavabo adaptat. Al tenir els lavabos actuals al costat, connectarem desaigües als col·lectors on connecten els actuals, així com per portar l'aigua a l'estança.

També es crearà un nou punt d'aigua i sanejament a la zona d'office per a una pica i rentaplats.

MC 8 Equipament i accessoris

Per l'equipament de l'espai, generem diferents conjunts: (veure plànol A07)

Espai d'atenció OAC. Disposarà d'una taula de treball Adapta+ amb sobre de melamina Roure R6 i estructura metàl·lica blanca de 160x80cm amb faldó frontal i top acces lateral, una cadira operativa model DO amb respatllet de malla tècnica, subjecció lumbar, base de 5 radis de nilon negre i braços regulables en altura, marc acabat color blanc, malla negra i entapissat seient Era Trufa CSE02; i un conjunt de 2 cadires pels usuaris model VARYA amb braços d'estructura lacada V74 i seient de carcassa de polipropilè acabat V74. A més, per dividir els espais de taula i donar més privacitat, es col·locarà un divisor d'escriptori fonoabsorbent fet a mida ECOCERO acabat ECO 107.

Zona d'espera. Per aquesta àrea, es jugarà amb 1 bancada VARYA de 3 seients polipropilè amb acabat base i seients M38, 2 bancada VARYA de 3 seients de polipropilè acabat M38 amb taula auxiliar intercalada lacada acabat M83 i estructura lacada acabat M38. Al costat de l'entrada de personal, per recollir i donar més privacitat a la bancada que queda just a l'entrada, es col·locarà un altre divisor Noray amb els mateixos acabats i mides.

Mostrador. Per la zona de treball del mostrador, s'equiparà amb el mateix model de cadira operativa utilitzada a la zona d'OAC, el model DO amb respatllet de malla tècnica, subjecció lumbar, base de 5 radis de niló negre i braços regulables en altura, marc acabat color blanc, malla negra i entapissat seient Era Trufa CSE02.

Zona de llicències. Per la zona de llicències, es proposen conjunts de taula rodona model Adapta+ de diàmetre 80cm i H74 amb sobre de melamina roure R6 i estructura blanca, acompanyades de cadires model VARYA d'estructura lacada V74 i seient de carcassa de polipropilè acabat V74. Per dividir els conjunts, es proposen els panells Noray en diferents mides i acabats per donar joc dinàmic. En un racó, es proposen les bancades VARYA acabat base i seients M38 per donar espais d'espera.

Per aportar espai d'emmagatzematge, es proposa complementar amb un armari model 60/40 de 200x45x 75h cm acabat en melamina blanc i portes amb tancament amb clau. Inclou 1 prestatge interior.

Aquesta partida de mobiliari per la zona de llicències no està valorada al pressupost final, es fa la proposta per executar en un futur.

Lavabos. Per equipar el nou lavabo adaptat, s'utilitzaran els següents elements:

- Inodor ACCESS amb sortida vertical, inclou tapa i cisterna.
- Lavabo ACCESS de porcellana blanca.
- Aixeta PRO accessible acabat acer cromat.
- Ases accessibles de bany en color blanc model Comfort, una d'elles amb porta-rotlles.
- Mirall basculant ACCESS.
- Paperera STEP 30 L de plàstic amb sensor, tancament automàtic i silenciós i suport bossa, al costat dels lavabo per al paper.
- Paperera STEP 8 L de plàstic amb sensor, tancament automàtic i silenciós i suport bossa, al costat de l'inodor.

MN. NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Compliment del CTE

Degut a l'ampli abast del CTE, aquest es referència tant en l'àmbit general com en cada tema indicant el document bàsic o la secció del mateix que li sigui d'aplicació.

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

C/ Villar, 74. Local 2B. 08041 Barcelona
tel. 93 474 40 66 | info@grupefebe.com | www.grupefebe.com

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

C/ Villar, 74. Local 2B. 08041 Barcelona
tel. 93 474 40 66 | info@grupefebe.com | www.grupefebe.com

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

PR. PRESSUPOST

OBRA	138.884,45€
Despeses generals 13%	18.054,98 €
Benefici industrial 6%	8.333,07 €
 Total amb despeses generals i benefici industrial	 165.272,50 €
 Iva 21%	 34.707,23€
 TOTAL AMB IVA 21%	 199.979,73€

S'adjunten en document excel els amidaments i el pressupost detallat dels treballs de l'adequació de l'oficina d'atenció a la ciutadania a la planta baixa de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

DA. DOCUMENTS ANNEXOS

DA 6 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: ADEQUACIÓ DE LA RECEPCIÓ I ZONA OAC DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ

Emplaçament: Carrer del Mig, 9, 08970 Sant Joan Despí

Superfície construïda: 144 m²

Promotor: Ajuntament de Sant Joan Despí

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució: Marta del Río Vidal

Tècnic/a redactor/a de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut: Marta del Río Vidal

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa.

En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en

coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós

- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials

- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris
- Adoptar mesures adients de protecció de les persones treballadores en front de qualsevol risc relacionat amb fenòmens meteorològics adversos, incloses les temperatures extremes

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega

- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

7. NORMATIVA APLICABLE

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE 01/05/98)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997, 14 de abril 23/04/97)	(BOE:
	En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el	
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/06)	
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006	
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997, de 14 DE abril 23/04/97)	(BOE
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril 23/04/97)	(BOE:
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo 24/05/97)	(BOE:
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo 24/05/97)	(BOE:
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo 12/06/97)	(BOE:
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio 07/08/97)	(BOE: transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre 02/11/89)	(BOE:
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio 21/06/01)	(BOE:
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 03/06/98)	(BOE:

REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ARQUITECTURA

A_00.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

A_00.2 ESTAT ACTUAL

A_01 PROPOSTA

A_02 ENDERROCS I OBRA NOVA

A_03 NOVES PARTICIONS

A_04 FALS SOSTRE

A_05 ACABATS

A_06 ALÇATS I SECCIONS

A_07 MOBILIARI

INSTAL·LACIONS

I_00 ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS

I_01 IL·LUMINACIÓ

I_02 ELECTRICITAT I DADES

I_03 VENTILACIÓ

I_04 AIGUA I SANEJAMENT

DETALLS

D_00 LOCALITZACIÓ DETALLS

D_01 BANYS

D_02 PANELATS

D_03 REVESTIMENTS

D_04 MOSTRADOR

D_05 ARMARIS

D_06 PORTES I FINESTRES

D_07 ESCALA

D_08 OFFICE