

Codi Segur de Verificació:
541eaa88-7211-4e13-a85e-d5ad83150e26
Origen: Administració
Identificador document: 2244526
Data d'impressió: 10/02/2026 13:49:29
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 28/01/2026 18:30
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 10/02/2026 13:43
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001000425 10/02/2026



Registre Llibre Resolucions
20260001000425 10/02/2026

DEPARTAMENT: CONTRACTACIÓ I COMPRES
ASSUMPTE: CO2026007ST - Aprovació de l'expedient de contractació de les Obres d'adequació de l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Joan Despí
INTERESSAT/A: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
EXPEDIENT: 30842026000002 X2026000690

RESOLUCIÓ

Fets

L'Àrea d'Espai Públic i Convivència promou la contractació de les Obres d'adequació de l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, i ha tramés el preceptiu informe de motivació de la necessitat, en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 199.979,73 € l'IVA inclòs (165.272,50€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 165.272,50€ i un termini d'execució total aproximat de set (7) setmanes.

Adjunta la "Memòria valorada per a l'adequació de l'OAC de l'Ajuntament de Sant Joan Despí", que ha estat redactada per l'arquitecte Marta del Río Vidal amb núm. de col·legiada 59213-7, de l'empresa Grup de Producció i Dissey Efebe, SLU, que va ser aprovada mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 1483 de data 16.06.2025.

Així mateix, el departament promotor ha emès l'acta de replanteig previ, en compliment de l'art. 236 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació.

Consta a l'expedient la consignació pressupostària per import adequat i suficient per fer front a la despesa.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició addicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Fonaments de dret

- a) De conformitat amb el seu objecte i el que preveu l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
541eaa88-7211-4e13-a85e-d5ad83150e26
Origen: Administració
Identificador document: 2244526
Data d'impressió: 10/02/2026 13:49:29
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 28/01/2026 18:30
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 10/02/2026 13:43
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001000425 10/02/2026



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es qualifica com a contracte d'obres.

- b) En quant a la seva naturalesa, la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 25 de la LCSP estableix que els contractes d'obres tenen naturalesa administrativa.
- c) Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 20 de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.
- d) L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- e) No és susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat inferior a 3.000.000€.
- f) L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.
- g) L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del preu, del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- h) Els articles 116 i 117 de la LCSP pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- i) D'acord amb els articles 124, 122 i 231 de la LCSP és preceptiva l'aprovació del Projecte tècnic i la memòria, així com del Plec clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- j) En quant al procediment a emprar per a la seva adjudicació, i atenent al seu valor estimat, el contracte podrà adjudicar-se mitjançant procediment obert o procediment obert simplificat. En aquest últim supòsit l'adjudicació s'haurà de sotmetre als requisits previstos a l'article 159 de la LCSP.
- k) L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora General en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició addicional tercera de la LCSP.
- l) La disposició addicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- m) La disposició addicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.

Òrgan competent

La competència per a l'adopció de l'acord correspon al Sr. José Carlos García Romero, President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència de l'Ajuntament de Sant

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí

Codi Segur de Verificació:
541eaa88-7211-4e13-a85e-d5ad83150e26
Origen: Administració
Identificador document: 2244526
Data d'impressió: 10/02/2026 13:49:29
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 28/01/2026 18:30
2.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 10/02/2026 13:43
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001000425 10/02/2026



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Joan Despí, per delegació efectuada per l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquest Ajuntament mitjançant la Resolució d'alcaldia núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, per contractar les Obres d'adequació de l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, amb un pressupost base de licitació de 199.979,73€ l'IVA inclòs (165.272,50€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 165.272,50€ i un termini d'execució total aproximat de set (7) setmanes.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquest procediment, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

Tercer.- Aprovar l'autorització de despesa màxima per import de 199.979,73€ l'IVA inclòs amb càrrec a la partida 08-920-632 de l'exercici 2026.

Quart.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí atorgant un termini de 20 dies naturals per a la presentació de proposicions.

Cinquè.- Designar responsable municipal del contracte al Coordinador de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència, Sr. J. Joaquim Calafí Rius, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta resolució als departament d'Intervenció municipal i als Serveis Tècnics de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí