

ESTER CASTELLNOU i SARDÀ, secretària del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB)

CERTIFICO:

La Comissió Executiva del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), en data 11 de febrer de 2026, ha adoptat per unanimitat dels seus membres l'acord que es transcriu a continuació:

“I. Antecedents

En data 12 de novembre de 2025, el gerent del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) va aprovar l'expedient de contractació de les obres de construcció de l'edifici PRBB Ciutadella (expedient PRBB-2026-3), que inclou el Projecte Executiu aprovat per la Comissió Executiva del Consorci, juntament amb l'Informe de supervisió i l'acta de replantejament del projecte; l'acord de la Comissió Executiva d'inici de l'expedient de contractació i d'aprovació de la pluriennalitat de les obres, la Proposta de contractació - la Memòria justificativa emesa per l'àrea promotora del contracte, l'Acord de Govern de data 11 de novembre de 2025 que autoritza el Consorci a contractar les obres, l'informe jurídic previ, el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), i el certificat d'existència de crèdit per fer front a la despesa de 77.505.526,67 euros (sense IVA).

En la mateixa data el gerent va aprovar la despesa corresponent, per import de 77.505.526,67 euros (sense IVA), essent el pressupost base de licitació de 93.781.687,27€ (IVA inclòs), amb càrrec a les aplicacions pressupostàries pluriennals del Consorci PRBB per al període 2026-2028. L'aplicació de l'IVA, així com la determinació del tipus impositiu corresponent, es regirà per allò establert a la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, incloses les disposicions de l'article 84.Un.2n.f), relatiu a la inversió del subjecte passiu en les execucions d'obra vinculades a la construcció o rehabilitació d'edificis.

En la mateixa data el gerent va disposar l'obertura del procediment obert d'adjudicació i va ordenar la tramesa de l'anunci de licitació al *Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE)* i la posterior publicació de l'anunci al perfil de contractant del Consorci PRBB, allotjat a la *Plataforma de Contractació Pública de Catalunya (PSCP)*. El 14 de novembre de 2025 es va publicar l'anunci pertinent tant al Diari Oficial de la Unió Europea com al perfil de contractant del Consorci.

En data 12 de desembre de 2025 va finalitzar el termini de presentació de proposicions.

En data 17 de desembre de 2025, per resolució del gerent del Consorci, va ser nomenat el Comitè Tècnic d'Avaluació amb l'encàrrec de valorar, en el moment oportú, les propostes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. La resolució va ser publicada al perfil de contractant, d'acord amb el que preveu la clàusula tretzena del PCAP, amb caràcter previ a l'obertura del sobre B.

En data 19 de desembre de 2025 es va reunir la Mesa de contractació en acte públic que va tenir lloc via telemàtica. En primer lloc es van comunicar les empreses admeses a licitació per haver presentat o esmenat en temps i forma, les seves proposicions dins el termini i ser suficient la documentació presentada. Es va procedir, a continuació, a l'obertura del sobre B de les empreses licitadores, i finalment es va lliurar la documentació de les ofertes al Comitè Tècnic d'Avaluació per tal que emetessin el seu informe d'avaluació en aplicació dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

En data 22 de gener de 2026 el Comitè Tècnic va emetre l'informe tècnic sobre el contingut de les ofertes contingudes en el sobre B, que va lliurar a la Mesa de contractació.

El mateix dia, en acte privat, es va reunir la Mesa de contractació per prendre coneixement de l'informe tècnic emès, que va fer seu de forma íntegra. Tant l'informe tècnic com l'acta de la Mesa van ser publicats al perfil del contractant del Consorci en la mateixa data.

En data 23 de gener de 2026 es va reunir la Mesa de contractació en acte públic que va tenir lloc via telemàtica. En primer lloc es va donar a conèixer la puntuació assignada a les empreses licitadores en relació amb el contingut dels seus respectius sobres B. Tot seguit es van obrir els sobres C, que contenen les ofertes econòmiques i altres aspectes a ser valorats segons criteris automàtics.

En data 26 de gener de 2026 la Mesa de contractació es va reunir en acte privat per aplicar les fórmules previstes al plec de clàusules administratives particulars i valorar l'oferta econòmica i la resta d'aspectes a ser valorats segons criteris automàtics.

D'acord amb l'informe tècnic d'avaluació emès pel Comitè Tècnic d'Avaluació i d'acord amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en sessió de data 26 de gener, i un cop avaluades les proposicions presentades conforme als criteris d'adjudicació establerts al PCAP, la Mesa de contractació va proposar al gerent, com a òrgan de contractació per delegació, la classificació de les empreses licitadores en base a la puntuació assignada als seus respectius sobres B i C. La proposta de classificació resultant va quedar tal i com s'indica a continuació:

Classificació	Empreses licitadores	Puntuació total
1	UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS	98,07
2	DRAGADOS-ELECNOR-COMSA-COMSA INDUSTRIAL	91,86
3	UTE SACYR - ACSA - DOMINION	90,24
4	CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	88,32
5	UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA INDUSTRIAL, S.A.	85,50
6	Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA) & COPISA Constructora Pirenaica, SAU	83,68
7	UTE COPCISA-VIAS	82,64

La proposta de classificació es fonamenta en una valoració objectiva, motivada i traçable de les ofertes, basada en criteris vinculats a l'objecte del contracte, aplicada de manera homogènia a totes les empreses licitadores i documentada de forma íntegra a l'expedient, sense que consti cap incidència procedimental ni cap element que pugui alterar la regularitat del procediment.

Per resolució del gerent de la mateixa data 26 de gener de 2026 es va classificar en primer lloc l'empresa UTE SEROM-CALAF-AGEDRED-SOGESA-SURIS, amb 98,07 punts, a la qual se li va requerir la presentació de la documentació prevista a la clàusula quinzena del PCAP i d'haver constituït la garantia definitiva, termini que acabava el dia 9 de febrer de 2026.

Consta acreditat a l'expedient que l'empresa proposada com a adjudicatària ha complert, dins el termini conferit, el requeriment de presentació de documentació previst a l'article 150 de la LCSP i a la clàusula quinzena del PCAP, circumstància que permet continuar amb la tramitació del procediment de contractació.

II. Fonaments de dret

L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix que l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. Així mateix, l'article 151 de la LCSP i la clàusula divuitena del PCAP indiquen que la resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de 15 dies naturals.

De conformitat amb el que estableix l'article 13.2 t) dels Estatuts del Consorci la Comissió Executiva té l'atribució, entre d'altres, per actuar com a òrgan de contractació del Consorci; per acord de la Comissió executiva de data 3 de novembre de 2025 es van delegar les facultats a favor del gerent per tal que aquest pugui actuar com a òrgan de contractació per delegació en aquest procediment de licitació.

Així mateix, consta incorporat a l'expedient un informe jurídic d'anàlisi preventiva i gestió d'un eventual conflicte d'interès, emès per la directora de l'Àrea Jurídica del Consorci PRBB i per un assessor jurídic extern, en relació amb una circumstància posada de manifest pel gerent del Consorci un cop coneguda la identitat de les empreses licitadores. D'acord amb aquest informe, no concorre cap conflicte d'interès real ni potencial en els termes previstos a l'article 64 de la LCSP ni a l'article 24 de la Directiva 2014/24/UE, sense perjudici que, com a mesura de prudència institucional i reforç de la transparència, la decisió d'adjudicació sigui adoptada directament per la Comissió Executiva com a òrgan col·legiat competent, d'acord amb l'article 13.2, lletra t) dels estatuts vigents del Consorci. Aquesta actuació no suposa una revocació formal de la delegació conferida al gerent del Consorci per actuar com a òrgan de contractació en aquest expedient, sinó l'exercici directe de la competència per part de l'òrgan col·legiat, en ús de les competències i atribucions estatutàries i com a mesura de bona governança, d'acord amb els principis d'imparcialitat, integritat i transparència que regeixen la contractació pública.

ACORDS

Primer. Adjudicar a UTE SEROM-CALAF-AGEFRED-SOGESA-SURIS el contracte de les obres per a la construcció d'un equipament destinat a la recerca i innovació en medicina de precisió - edifici PRBB Ciutadella (expedient de contractació PRBB-2026-3), per un import total de 93.730.761,70€, IVA inclòs, (77.463.439,42€ es corresponen al preu del contracte i 16.267.322,28€ a l'IVA).

Segon. Disposar que la formalització del contracte es dugui a terme un cop transcorregut el termini legal per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena del PCAP.

Tercer. Ordenar la publicació d'aquesta resolució d'adjudicació al Perfil de contractant del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

Quart. Notificar aquesta resolució a totes les empreses licitadores, amb indicació expressa dels recursos que procedeixin.

Cinquè. Fer constar que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze (15) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb els articles 44 i següents de la LCSP.



Sisè. Disposar que un cop formalitzat el contracte se'n realitzi la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en tractar-se d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb els articles 154 i 155 de la LCSP i a la clàusula dinovena del PCAP, així com al Perfil de contractant del Consorci.

Setè. Incorporar aquest acord, juntament amb tota la documentació acreditativa del procediment, a l'expedient de contractació, a tots els efectes legals oportuns"

I perquè així consti, i amb el vistiplau de la presidenta de la Comissió Executiva, estenc aquest certificat a Barcelona

La secretària del Consorci

Vist-i-plau
La presidenta
Núria Montserrat Pulido