



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

INFORME TÈCNIC

Referència:	CONT2500143 - Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès
Data:	signatura electrònica
Adreçat a:	Secretari, Interventor, Regidora de Contractació, unitat de Contractació, Regidor de Territori i sostenibilitat
Assumpte:	Informe tècnic per a la motivació del inici de la contractació de les obres de "Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès"

ANTECEDENTS

En els darrers anys s'han dut a terme diferents obres de millora dels entorns del riu Ripoll al seu pas per Castellar del Vallès, un espai que fou degradat i molt contaminat en les dècades dels anys 70-90 i que amb la posada en funcionament de les depuradores i col·lectors d'aigües residuals, va anar millorar l'entorn del riu i com a conseqüència el seu interès lúdic.

El riu Ripoll creua el terme municipal de Castellar del Vallès de nord a sud, i transcorre una franja de 14 km de llarg. És per aquest motiu que en els darrers anys s'han anat duent a terme petites obres de millora, com la construcció de passeres per creuar el riu al Molí d'en Busquets, a Castellar vell, al Boà, a Can Barba, intervencions d'eliminació de vegetació al·lòctona, entre altres.

No fou fins l'any 2019 on es va veure la necessitat d'anar més enllà i fer una intervenció més important, recuperant traces antigues de camí del tram nord del riu i posant en valor diferent patrimoni industrial, fluvial i natural, millorant la qualitat de l'aigua i de la flora. L'any 2020 es van executar les obres del PROJECTE DE RECUPERACIÓ DEL CAMÍ ANTIC DE FONTS CALENTS. TRAM FONT DE LA RIERA – PONT DE TURELL I TRAM CAN BARBA – CAN JULIANA. Aquest projecte va servir per recuperar antigues traces de camí del riu fins al pont de Turell, recuperar antics punts d'interès com la font de la riera, molí d'en Barata, gorg d'en Fitó entre altres, així com també la millora de la qualitat de l'aigua i de la flora de l'entorn fluvial.

Vist la bona rebuda que ha suposat la recuperació d'aquest camí i la posada en valor del seu gran potencial paisatgístic, lúdic i esportiu, es va creure convenient de seguir invertint en la millora, tant de la infraestructura del camí, com també en la millora de l'entorn natural, amb l'eliminació de la flora al·lòctona, i recuperació de flora autòctona i de ribera.

Per aquest motiu es va encarregar a l'empresa NATURALEA el "Projecte Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès". Un cop treballat sobre el terreny les diferents propostes de millora, pel que fa a la millora de la qualitat paisatgística i mediambiental del riu, vam poder valorar l'import real de totes les intervencions.

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

A la present memòria tècnica, en base a la voluntat de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, s'estudia la recuperació i millora de l'estat ecològic del tram del riu Ripoll comprès entre la resclosa de la font de la riera, situada a l'alçada de la depuradora de la indústria tèxtil Grau, S.A. (fusionada amb l'antiga Satina) i el pont de Sant Feliu del Racó.

Les línies d'actuació es basen en retirar de l'espai fluvial tots els elements que li són impropis i crear les condicions necessàries per afavorir la renaturalització del riu Ripoll en aquest tram, de manera que n'augmenti el potencial bioremediador i la seva capacitat de millorar la qualitat de les aigües.

Per tant per el projecte titulat "**Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès**", contempla una les intervencions detectades i detallades en el projecte.

El projecte contempla entre altres:

- Retirar els residus i els elements impropis presents en al riu així com als seus marges.
- Eliminar les espècies al·lòctones i invasores.
- Reduir l'impacte dels efluents de l'EDAR.
- Re naturalitzar l'espai, creant les condicions perquè es pugui recuperar l'hàbitat degradat fins assolir els hàbitats propis de l'espai.
- Millorar la qualitat del bosc de ribera incrementant la superfície i la qualitat.
- Millorar els paràmetres fisicoquímics de les aigües.
- Millorar la biodiversitat de flora i fauna autòctones.
- Millorar paisatgísticament l'espai.
- Difondre i donar a conèixer el valors naturals de l'espai.

Les obres previstes en aquest projecte suposen millores de trams o espais existents, i en cap cas suposa duplicitat de tasques ja executades en anterioritat.

A continuació es resumeix els treballs duts a terme en el projecte de "Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès"

1. Treballs previs

Arranjament i creació d'accés a la llera
Eliminació d'espècies al·lòctones

2. Millora de l'hàbitat

Creació de deflectors vegetats
Sembra de superfícies excavades
Instal·lació de troques d'arbustives
Aplec de restes vegetals amb manta de llana
Acabats de l'entorn

3. Manteniment

Eliminació dels rebrots d'espècies al·lòctones
Reparacions a la zona d'aplec de restes vegetals

1. Motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la contractació:

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

D'acord amb el que s'expressa al l'article 28 de la LCSP 2017 els motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la present contractació, són els següents:

- Millora de traces existents del camí, infraestructures i punts d'interès
- Potenciar activitats de lleure i esport en l'entorn fluvial.
- Fomentar el valor ecològic, mediambiental i paisatgístic del riu
- Potencia la fauna i flora autòctona, amb la eliminació d'espècies invasores i la plantació d'autòctones, aconseguint un sistema més sostenible i resistent a les riudes i millorar la qualitat de l'aigua.

2. Objecte del contracte:

Per tant per el projecte titulat "Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès", contempla una part del les intervencions estudiades en la seva globalitat i detallades en el projecte.

Les intervencions que contempla aquest projecte seran:

1. Treballs previs

Arranjament i creació d'accés a la llera
Eliminació d'espècies al·lòctones

2. Millora de l'hàbitat

Creació de deflectors vegetats
Sembra de superfícies excavades
Instal·lació de troques d'arbustives
Aplec de restes vegetals amb manta de llana
Acabats de l'entorn

3. Manteniment

Eliminació dels rebrots d'espècies al·lòctones
Reparacions a la zona d'aplec de restes vegetals

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

Les obres es duren a terme dins de la llera del riu, espai de domini públic hidràulic però de titularitat privada, per la qual cosa, a l'expedient de redacció del projecte consta acreditada l'acta de replanteig amb la plena disponibilitat dels terrenys necessaris sobre els quals s'ha d'executar l'obra, i amb totes les autoritzacions signades d'aquells propietaris afectats per aquest projecte i que s'han incorporat a l'expedient del projecte., també consta acreditat a l'expedient referit, els informes preceptius necessaris per l'execució de l'obra.

3. Divisió en Lots:

Es considera convenient efectuar la contractació en un únic lot per tractar-se d'una unitat funcional, i per tant, és necessari coordinar les diverses prestacions incloses en l'objecte del contracte. En el cas que el contracte es dividís en lots dificultaria excessivament l'execució del mateix en la coordinació de diversos adjudicataris i resultaria ineficient l'execució dels treballs els quals són successius, comportant el risc greu de l'execució del contracte i del seu resultat final i qualitatiu.

4. Caràcter del contracte i règim jurídic

Es tracta d'un contracte del sector públic de caràcter administratiu, de conformitat amb el que disposen els articles 2.1, 3, 5 i 25 de LCSP 2017, tipificat com a d'obres dels previstos en l'article 6 de dita llei, atenent al contingut de les seves prestacions.

De conformitat amb la definició dels contractes públics d'obres que conté l'article 2.6 de la Directiva 2014/24/UE, d'efecte directe, i a l'import del llindar comunitari actual dels contractes d'obres establert en l'article 20 de LCSP 2017, aquest contracte d'obres no està subjecte a regulació harmonitzada.

El règim jurídic aplicable al contracte, amb caràcter preferent, és el previst pel plec de clàusules administratives particulars, pels seus annexos i el quadre de característiques que l'acompanya, pel projecte tècnic de les obres i per la proposició presentada per l'adjudicatari.

Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació i execució del contracte.

En cas de discrepància entre el que es disposa en el projecte d'obres i en el plec de clàusules administratives particulars prevaldrà el que es disposa en aquest últim.

5. Determinació del preu del contracte

L'article 102 LCSP 2017, exigeix als òrgans de contractació que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, atenent el preu general de mercat.

6. Certificat d'existència de crèdit i aprovació de la despesa

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

El projecte complert suma un import total, iva exclòs, de 146.713,35 € (177.523,15 € IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària A6-1709-619.11. Caldrà adjuntar a l'expedient de contractació la fiscalització i l'autorització de la despesa. La despesa s'haurà d'aprovar en l'acord de convocatòria de la licitació.

7. Justificació dels criteris que caldrà tenir en consideració per l'adjudicació del contracte

- Oferta econòmica (valoració automàtica)
- Clàusules socials. (valoració automàtica)
- Proposta tècnica.(valoració subjectiva)

En concret es podran incorporar al plec de condicions els següents criteris, amb el corresponent percentatge de puntuació:

- Criteris automàtics (**fins a 75 punts**)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà 73 punts. Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{P_{lic} - P_b}{I_{lic}} \right) * \left(\frac{1}{M} \right) \right] * 73$$

Pb = import de la oferta més baixa

Plic= preu del licitador

Ilic = import base de licitació

M = factor de modulació

A on el factor de modulació M **pren el valor 2**. La justificació de la fórmula utilitzada respon al fet que els preus establerts al projecte són coherents amb les actuacions previstes, de manera que no cal donar excessiu marge a una possible baixa econòmica, i es dona prioritat a la proposta tècnica. La fórmula lineal proposada per a la puntuació de l'oferta econòmica permet ajustar l'efecte del percentatge d'import que separa les ofertes que es puntuen i a més permet també distribuir les puntuacions proporcionalment i assignant la totalitat dels punts possibles en la licitació.

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

- **Clàusules socials (fins a 2 punts):**

- o Es valorarà la intervenció a l'obra de treballadors amb discapacitat.

L'oferta (nombre de treballadors amb discapacitat dedicats per aquesta obra) durant la seva execució, s'avaluarà mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

Puntuació = 2 (OF/Oma)

OF = Oferta del licitador (en nombre absolut de nombre de persones proposades)
Oma = Oferta del licitador amb major nombre absolut de persones proposades per l'execució de l'obra.

Tot el personal que el licitador proposi en la seva oferta haurà de presentar una declaració responsable, previ a l'adjudicació, del personal que adscriurà a l'obra i acreditar mitjançant la relació d'altres a la Seguretat social i els tipus de contractes d'aquests treballadors, durant els 5 mesos que dura l'obra. Amb la última certificació caldrà tornar a presentar la relació de la Seguretat Social dels treballadors assignats a l'obra.

- Proposta tècnica (**fins a 25 punts**)

- o Metodologia proposada per a l'eliminació d'espècies al·lòctones: Es valorarà el grau de concreció i adaptació vers la realitat de cada actuació. (fins a **5 punts**)
- o Proposta de millora de la qualitat ambiental durant la implantació i execució de les diferents tasques, es valorarà la concreció en els següents aspectes: (fins a **7 punts**)
 - Protecció de la fauna i la permeabilitat biològica.
 - Protecció de la vegetació
 - Protecció cursos d'aigua
 - Conservació i protecció dels elements del patrimoni arqueològic i arquitectònic.
 - Recollida i reutilització dels residus generats a obra.
 - Millorar l'entorn de l'obra en termes de soroll, vibracions, pols, mobilitat i seguretat.
 - Reducció de consum energètic.
- o Definició d'un pla de manteniment coherent: Es valorarà el grau de detall en la definició de les tasques de manteniment (durant any de garantia) i el seu grau de concreció respecte les actuacions concretes del projecte. (fins a **5 punts**)
- o Proposta i realització d'una activitat divulgativa en relació a l'obra. Es valorarà el grau de definició de la proposta, la viabilitat per portar-la a terme i l'adequació i idoneïtat de la proposta respecte a l'obra (fins a **5 punts**)

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

contracte, avalats per certificats de bona execució i el requisit mínim d'admissió :

- Haver executat com a mínim 3 obres de la mateixa naturalesa de l'objecte del contracte (eliminació espècies al·lòctones en entorns fluvials) d'un valor igual o superior a 150.000€ de PEM .

- L'adjudicatari haurà de tenir al seu servei per adscriure a l'obra un tècnic/a i un/a cap d'obra amb experiència de treballs de la mateixa naturalesa de l'objecte del contracte, és a dir, experiència en obres de restauració fluvial o restauració del medi natural o de Jardineria i Paisatge d'un valor igual o superior a 150.000 € de PEM.

Mitjans d'acreditació de les obres executades per l'empresa: Els serveis o treballs efectuats s'han d'avaluar mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Mitjans d'acreditació de les obres executades del personal tècnic i cap d'obra: Mitjançant certificats finals d'obra i certificats expedits per l'empresa a on a executat els treballs.

Baixa temerària

S' aplicarà la baixa temerària d'acord amb els següent càlcul :

Baixa temerària o desproporcionada

Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles **ofertes** que es trobin en algun dels següents supòsits:

Baixa temerària o desproporcionada

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius que s'estableixen a continuació:

a. Si es presenta una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25 % més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80 % de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1379-2025/5626

Nom: CONT2500143 LICITACIÓ DE CONTRACTACIÓ Recuperació i millora de l'estat ecològic del riu Ripoll al seu pas per Sant Feliu del Racó al municipi de Castellar del Vallès.

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20 % a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Si no hi ha cap puntuació per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Si hi ha puntuacions per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Per tot el que s'ha exposat

S'INFORMA

Que es pot iniciar el corresponent procediment de contractació.

Signat digitalment en la data que consta en la signatura.

Signatura 1 de 1
Jordi Llobet Prat
16/01/2026
Arquitecte tècnic de Projectes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	