

DOCUMENT MEM	ÒRGAN EDUCACIÓ, FORMACIÓ DE LES PERSONES	EXPEDIENT X2026000005
Codi Segur de Verificació: 60b46131-a3b4-4b87-bdd7-944ccd86eb6c Origen: Administració Identificador document: ES_L01171616_2026_34239571 Data d'impressió: 11/02/2026 10:35:37 Pàgina 1 de 3		SIGNATURES 1.- Francesc Sans Sala - (SIG) - 11/02/2026 09:19:55 - Càrrec: Regidor/a



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Expedient núm.: X2026000005

MEMÒRIA EXPLICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR EL SERVEI DE CONCESSIÓ DE BAR-RESTAURANT DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT FELIU DE PALLEROLS.

1.- INTRODUCCIÓ:

El present contracte té per objecte la concessió del servei de bar de la piscina municipal de l'ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

A la zona Esportiva de la Ponderosa de Sant Feliu de Pallerols hi ha les instal·lacions municipals de la piscina municipal. De forma annexa a la piscina municipal es va construir al seu dia un espai de bar. En els últims anys, s'ha procedit a la rehabilitació dels espais per tal de fer-los més accessibles i adaptar-los a la normativa vigents per tal millorar la practica lúdica i esportiva.

El contracte de gestió de serveis públics en la modalitat de concessió té per objecte la gestió i explotació del bar-restaurant de la piscina municipal.

2.- NECESSITAT DEL SERVEI:

Atesa la inexistència de medis suficients per portar a terme internament els serveis objecte de la contractació, aquest Ajuntament es troba en la necessitat de procedir a la seva licitació pública.

A la plantilla de personal de l'esmentat Ajuntament per l'any 2026 no hi consta ningú que pugui dur a terme les tasques pròpies d'un bar i, atesa la necessitat del municipi, es considera necessari que una persona física o jurídica, que tingui coneixements en la gestió d'aquest servei cobreixi la necessitat d'aquest ajuntament.

El volum de treball que suposaria la prestació directa per personal en plantilla de la Corporació no seria assumible, provocant situacions d'acumulació de tasques i dificultats en la prestació del servei i alhora, menyscabant l'eficiència en les seves pròpies funcions.

3.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació per mitjans externs del servei del bar-restaurant de la piscina municipal.

La parcel·la d'equipaments esportius té una superfície d'uns 3.057 m2, edificada en un cos central de planta baixa, planta pis d'uns 130 m2 aproximadament en planta i un sotacoberta. Una piscina amb un vas de 281.76 m2 i una petita edificació final de vestidors i lavabos d'uns 178,60 m2. També té una terrassa amb una zona verda, i un espai de jardí.

4.- MARC NORMATIU: El marc normatiu que regula la present licitació és, principalment, el següent:

- Els articles 15, 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat
• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat





Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació als articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes d'aquest Reglament.

5.- ANÀLISI ECONÒMICA:

a) Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació:

Valor estimat del contracte: 2.152,30 euros (Dos mil cent cinquanta-dos amb trenta cèntims) (Aquest import inclou una anualitat més tres pròrroques).

Pressupost base de licitació: 200 euros mensuals

b) Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial. Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt i quant al deute financer, que NO ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la contractació referida; compleix el principi de prudència financera i, finalment, NO incrementa el volum de deute viu juntament amb la resta d'operacions vigents de la Corporació.

6.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert en aplicació de l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En el procediment obert qualsevol empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

En procediments oberts d'adjudicació de contractes de concessions de serveis el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a vint-i-sis dies des del dia següent a la publicació el Perfil del Contractant.

Termini de durada: la prestació de la concessió del servei objecte d'aquest plec de condicions s'estableix per a un període d'un any, sent possible tres anualitats més mitjançant pròrroques.

Possibilitat de pròrroques i termini: Es preveu que la contractació de la prestació del servei es podrà prorrogar de forma expressa per tres anys més a la finalització del primer any de l'execució de contracte, havent de comunicar-se la prorroga cada anualitat.

6.- CONCLUSIONS

Es proposa la incoació de l'expedient del contracte administratiu de concessió de servei del bar-restaurant de la piscina municipal de l'Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols, mitjançant procediment obert per una durada d'un any més tres anualitats de pròrroques.

Francesc Sans Sala

Plaça del Firal, 23 • 17174 Sant Feliu de Pallerols • ☎ 972 44 40 11 • Fax 972 444 422 • www.santfeliudepallerols.cat

• ✉ ajuntament@santfeliudepallerols.cat



DOCUMENT MEM	ÒRGAN EDUCACIÓ, FORMACIÓ DE LES PERSONES	EXPEDIENT X2026000005
Codi Segur de Verificació: 60b46131-a3b4-4b87-bdd7-944ccd86eb6c Origen: Administració Identificador document: ES_L01171616_2026_34239571 Data d'impressió: 11/02/2026 10:35:37 Pàgina 3 de 3		SIGNATURES 1.- Francesc Sans Sala - (SIG) - 11/02/2026 09:19:55 - Càrrec: Regidor/a



Ajuntament de Sant Feliu de Pallerols

Regidors d'esports i joventut
A Sant Feliu de Pallerols, a la data de la signatura electrònica.