



Document
8015/2026

Expedient
7778/2025

Data

Segell

Àrea
Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



6F6V445G5D0M4M0407GA

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ESPais PÚBLICS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de l'expedient

Expedient número 7778/2025 relatiu a l'aprovació del Plec de prescripcions tècniques, els seus annexos, el Plec de clàusules administratives particulars i l'anunci de la licitació, per procediment obert, tramitació ordinària i regulació harmonitzada, del servei de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions mitjançant centre especial de treball (CET) de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 4 de novembre de 2025, va aprovar els acords següents:

«Primer. Iniciar l'expedient de contractació per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, del servei de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials, i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions mitjançant Centre Especial de Treball (CET).

Segon. Encarregar al cap d'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament la gestió de la redacció del Plec de clàusules administratives particulars i del Plec de prescripcions tècniques del contracte del servei de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials, i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions mitjançant Centre Especial de Treball (CET).

Tercer. Sol·licitar a Intervenció de l'Ajuntament el certificat de l'existència de crèdit per la contractació d'aquest servei.

Quart. Notificar aquests acords a les persones interessades.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»



2. El procediment d'adjudicació, en consideració a la quantia del contracte és l'obert, subjecte a regulació harmonitzada, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diferents criteris d'adjudicació, previst en l'article 156 i següents de la Llei de Contractes del Sector Públic, i tramitació ordinària.
3. Els serveis tècnics municipals han redactat proposta de Plec de prescripcions tècniques, amb els seus annexos, que ha de regular el contracte del servei de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions mitjançant centre especial de treball (CET) de Caldes de Montbui.
4. Els serveis jurídics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui han redactat una proposta de Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació del servei de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions mitjançant centre especial de treball (CET) de Caldes de Montbui.
5. D'acord amb el que preveu la Disposició Addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es reserva la participació en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte a centres especials de treball (CET) degudament qualificats com a tals i inscrits en el registre de Centres Especials de Treball de Catalunya o en el registre similar d'altres comunitats autònomes.
6. En data 27-01-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.
7. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.
8. A l'expedient consta l'informe emès per la secretària general municipal.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

De conformitat amb tot el que s'ha exposat, proposo al regidor d'Espais Públics que formuli a la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA D'ACORD

Primer. Reservar, d'acord amb el que preveu la Disposició Addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la participació en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte a Centres Especials de Treball (CET) degudament qualificats com a tals i inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball de Catalunya o en el Registre equivalent d'altres comunitats autònomes.

Segon. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques amb els seus annexos (*document AUPAC número 6534/2026*), i el Plec de clàusules administratives particulars (*document AUPAC número 7976/2026*) per a l'adjudicació del contracte dels serveis de manteniment dels parcs i les zones enjardinades del nucli urbà, les urbanitzacions i els polígons industrials i els treballs forestals en franges i zones verdes a determinades urbanitzacions, mitjançant Centre Especial de Treball (CET), de Caldes de Montbui. amb un pressupost de 413.498,14 euros, més 86.834,61 euros corresponents al 21% d'IVA, resultant un import total de 500.332,75 euros, IVA inclòs, pels quatre anys de contracte.

Tercer. Aprovar, el document comptable d'autorització de la despesa, pels imports següents:

Període	Aplicació pressupostària		Percentatge	Import iva inclòs
2026 (1.5.26 a 30.11.26)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	54.723,89.-€
	33 1720 22697	Prevenició d'incendis i medi natural	25%	18.241,30.-€

Quart. Preveure als pressupostos de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, durant la vigència del contracte, els següents imports:

Període	Aplicació pressupostària		Percentatge	Import iva inclòs
2027 (1.12.26 a 30.11.27)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	93.812,39.-€
	33 1720 22697	Prevenició d'incendis i medi natural	25%	31.270,80.-€
2028 (1.12.27 a 30.11.28)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	93.812,39.-€
	33 1720 22697	Prevenició d'incendis i medi natural	25%	31.270,80.-€
2029 (1.12.28 a 30.11.29)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	93.812,39.-€
	33 1720 22697	Prevenició d'incendis i medi natural	25%	31.270,80.-€



2030 (1.12.29 a 31.1.2030)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	93.812,39.-€
	33 1720 22697	Prevenió d'incendis i medi natural	25%	31.270,80.-€
2031 (1.12.30 a 30.4.2031)	31 1710 22699	Manteniment de parcs i jardins	75%	39.088,50.-€
	33 1720 22697	Prevenió d'incendis i medi natural	25%	13.029,50 .-€

Cinquè. Publicar aquest acord al Diari Oficial de la Unió Europea, perquè en el termini de trenta dies, a comptar des de la data de tramesa de l'anunci, els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents. L'anunci de licitació es publicarà també al perfil del contractant.

Sisè. Contra aquesta acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. La data de remissió és la que consta en el registre de sortida.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

Llegida l'anterior proposta del cap de l'Àrea i examinat l'expedient instruït a l'efecte, dono la meva conformitat i l'elevo a la Junta de Govern Local.