



Mancomunitat
de la Conca d'Òdena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTBUÍ
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORRA
CASTELLÓ

SOBRE 2

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'ESTABILITAT DE LA LLERA D'AIGÜES BAIXES (EXP. 5/2025)

=====

A l'Ajuntament d'Igualada essent les 13:00 hores del dia 19.12.2025, es constitueix la mesa de contractació a la sala de vidre de la 5a planta de l'Ajuntament, per a l'obertura dels sobres 2 per a la Contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'ESTABILITAT DE LA LLERA D'AIGÜES BAIXES (Exp. 5/2025), amb un pressupost base de licitació de 94.751,85 euros IVA exclòs i 114.649,74 euros IVA inclòs, composta per:

- Presidenta: Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat, LGTBIQ+ i Universitats de l'Ajuntament d'Igualada, membre de la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena, nomenada per decret del President de data 28.11.2025

- Vocals:

a) Coordinadora de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

b) Secretària de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

c) Interventora de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

- Secretària de la mesa: Tresorera de l'Ajuntament d'Igualada

Constituïda la Mesa, la Presidenta indica que totes les ofertes són admeses de conformitat amb el plec de condicions.

Seguidament, la Secretària accidental de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena notifica el resultat de la valoració dels documents del tercer sobre (3), d'acord amb el plec de condicions i de conformitat amb l'informe tècnic de l'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament d'Igualada que s'adjunta a l'acta.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres 2, on ha de figurar l'oferta econòmica, de conformitat amb el model de l'Annex I del plec de clàusules administratives i la plantilla al sobre 2 d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

LICITADOR	Oferta econòmica (IVA exclòs)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	94.135,96 €
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA	77.686,63 €
NATURALEA CONSERVACIÓ SL	90.140 €
Josep Codina Magem	70.773,92 €



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTSUR
ODENA
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓ

Seguidament, la Secretària accidental de la Corporació dóna compte de les puntuacions atorgades a cada licitadora i l'ordre en que han restat classificades:

	LICITADOR	Oferta econòmica Import (IVA exclòs)	% Baixa econòmica	Puntuació Oferta Econòmica	Puntuació Criteris tècnics	Puntuació TOTAL
1	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA	77.686,63 €	18,01	18,54	15,00	33,54
2	Josep Codina Magem	70.773,92 €	25,31	20,00	12,50	32,50
3	NATURALEA CONSERVACIÓ SL	90.140 €	4,87	15,91	15,00	30,91
4	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	94.135,96 €	0,65	15,07	6,60	21,67

Resten dins l'expedient les proposicions presentades.

Resulta, en conseqüència, que la plica presentada per l'empresa **TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS SA** ha estat admesa i valorada en 33,54 punts, ocupa el 1r lloc de la classificació per ordre decreixent dels licitadors, i s'acorda elevar proposta a l'òrgan competent que, sota el seu criteri, requereixi l'aportació de documents de conformitat amb els articles 140 i 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i dipòsit de garantia definitiva.

No havent-hi més assumptes, la Presidenta dóna l'acte per acabat, a les 13:30 hores, el qual s'aixeca la present acta que jo la secretària de la Mesa de contractació sotmeto a la signatura de la Presidenta i vocals en prova de conformitat. Dono fe.



Mancomunitat
de la Conca d'Òdena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTBUÍ
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓ

ANNEX

Membres de la Mesa de Contractació celebrada el dia 19.12.2025:

- Presidenta: Sra. Carlota Carner i Carrer, Regidora de Governació, Habitatge, Igualtat, LGTBIQ+ i Universitats de l'Ajuntament d'Igualada, membre de la Junta General de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena, nomenada per decret del President de data 28.11.2025

- Vocals:

a) Sra. Raquel Serra i Martorell, Coordinadora de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

b) Sra. Carmina Vives i Rodriguez, Secretària de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

c) Sra. Montserrat Moncunill i Vidal, Interventora de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena

- Secretària de la mesa: Sra. Isabel Marmí i Roca, Tresorera de l'Ajuntament d'Igualada



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTBUI
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓLI

URBANISME
Projectes d'Obra Pública
Exp. 2573

Que formula l'arquitecta municipal, Marta Garcia i Bello en relació a la puntuació de les empreses que s'han presentat al procés de licitació per a la realització de les obres corresponents al **"PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'ESTABILITAT DE LA LLERA D'AIGÜES BAIXES"**

En data 9 de desembre de 2025 es va procedir a l'obertura del SOBRE 3 de les pliques per a la contractació de l'empresa que ha d'executar les obres esmentades anteriorment. Aquest sobre correspon a la proposta de les empreses en quan als criteris tècnics descrits en la clàusula 14 - Criteris d'adjudicació,, del Plec de Clàusules Administratives que regeix el procés de contractació.

Aquesta proposta tècnica s'avalua mitjançant judici de valor.

L'apartat criteris tècnics de la clàusula 14^a del Plec de clàusules administratives particulars, aplicables a la contractació de les obres pel **"PROJECTE PER A LA MILLORA DE L'ESTABILITAT DE LA LLERA D'AIGÜES BAIXES"**, estableix els criteris de valoració de les ofertes:

Criteris tècnics. Màxim 15 punts.

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant a les previsions del projecte, els sistemes constructius i la seva repercussió en l'entorn i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites minimitzant les afectacions en quan als veïns i la mobilitat del conjunt tant de vianants com de vehicles de l'entorn. **Fins a 5 punts.**



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONBUÍ
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓLI

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.	1
Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat	1
Documentació gràfica de la implantació de l'obra proposada	1
Descripció del procés constructiu proposat	1
Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius	1

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades que donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Així mateix, es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra d'acord amb el projecte tècnic. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 5 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Desglossament de fases de treball.	2
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	1
Concreció en les dates d'inici i final previstes a partir de l'01/02/2026	1
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	1

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres. Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.



Mancomunitat
de la Conca d'Òdena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONBUÍ
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓLI

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques dels mitjans aportats	2
Detall del equips i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1
Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.	1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTBUÍ
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓ

En el procés de licitació s'han presentat ofertes de 4 empreses:

JOSEP CODINA MAGEN
NATURALEA CONSERVACIO, SL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.

En el quadre següent es presenten les valoracions parcials i total.

		Criteris tècnics -- fins a 15 punts				Puntuació Criteris tècnics
		Memòria tècnica	Cronograma d'execució dels treballs	Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials	Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans i equip tècnic	
LICITADOR		Fins a 5 punts	Fins a 5 punts	Fins a 3 punts	Fins a 2 punts	
1	JOSEP CODINA MAGEN	4,00	5,00	1,50	2,00	12,50
2	NATURALEA CONSERVACIO, SL	5,00	5,00	3,00	2,00	15,00
3	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	2,50	3,00	1,00	0,10	6,60
4	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	5,00	5,00	3,00	2,00	15,00

En tots els apartats s'ha valorat amb la màxima puntuació aquelles empreses que han descrit tots els criteris puntuables de forma completa i amb gran detall, que denota un estudi elevat del projecte i l'àmbit d'obra. S'ha valorat especialment el grau de concreció en aspectes específics que poden afectar a aquesta obra.

L'empresa amb puntuació inferior ha estat OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL. Aquesta empresa no ha obtingut puntuació en aquells apartats on no ha presentat la documentació puntuable, o ho ha fet en un menor grau de detall en comparació amb l'altra empresa presentada, segons el detall següent:



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VELLANA DEL CAMÍ
STA. JERONIMA DE MONTELLI
SANT JORDI DE Noya
LA POBLA DE CLAVANET
JORDA
CASTELLÓ

Criteris tècnics -- fins a 15 punts																															
Memòria tècnica										Cronograma d'execució dels treballs										Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials		Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans									
Fins a 5 punts										Fins a 5 punts										Fins a 3 punts		Fins a 2 punts									
Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.	1p	Observacions	1p	Observacions	Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat	Observacions	1p	Observacions	Descripció del procés de construcció proposat	Observacions	1p	Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius	Desglossament de fases de treball.	2p	Observacions	1p	Observacions	Concreció en les dates d'inici i final previstes a partir de l'01/02/2025	Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats	Observacions	1p	Observacions	2p	Observacions	1p	Observacions	CV	1p	Observacions	1p	Observacions
1	JOSEP CODINA NAGEN	1,00	x	1,00	x	0,00	No s'aporta	1,00	x	1,00	x	4,00	2,00	x	1,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	1,00	0,50	comparació altres ofertes presentades	1,50	1,00	x	1,00	x	2,00	
2	NATURALEA CONSERVACIO, SL	1,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	3,00	1,00	x	1,00	x	2,00	
3	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	0,50	Descripció genèrica No específica per aquesta obra	0,50	Descripció genèrica No específica per aquesta obra	0,00	No s'aporta	0,50	Poc detall en comparació a la resta d'ofertes presentades	1,00	x	2,50	2,00	x	1,00	x	No es detallen	No es descriu	3,00	1,00	0,00	0,00	No es descriu	1,00	0,10	Descripció funció equip tècnic ni present a CV	0,00	No es descriu	0,10	2,00	
4	TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	1,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	x	5,00	2,00	x	1,00	x	3,00	1,00	x	1,00	x	2,00		



Mancomunitat
de la Conca d'Odena

IGUALADA
VILANOVA DEL CAMÍ
STA. MARGARIDA DE MONTSUR
ÒDENÀ
LA POBLA DE CLARAMUNT
JORBA
CASTELLÓ

Igualada, desembre 2025

Signat:

Marta

Garcia Bello

43456174C

(TCAT)

Firmado
digitalmente por
Marta Garcia Bello
43456174C (TCAT)
Fecha: 2025.12.17
13:16:16 +01'00'

Marta Garcia i Bello
Arquitecte Municipal