



## **INFORME DE NECESSITAT DE L'EXPEDIENT CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE L'EDIFICI DEL CARRER DE CÒRSEGA, 273 DE BARCELONA MIJANÇANT CONCURS OBERT HARMONITZAT**

---

Donades les diverses activitats que desenvolupa l'Institut Català del Sòl en funció de la Llei de Creació 4/1980, de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001, de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, **art. 1, ap. 5. i l'art. 3 ap. 1 b).**

Aquesta Coordinació precisa efectuar la contractació de serveis de vigilància i seguretat de la seu de l'Institut Català del Sòl situada al carrer de Còrsega, 273 de Barcelona.

Atès que a l'any 2020 es va fer el concurs referent al servei de vigilància i seguretat amb el número 2020\_58 i número d'EXA 265/2020 i que finalitzarà el proper dia 28 de gener de 2026, es fa necessari iniciar la contractació d'aquest servei mitjançant concurs obert harmonitzat.

Donat que l'Institut no disposa dels mitjans propis per efectuar aquests treballs, s'ha de contractar a una empresa externa que realitzi durant la setmana de dilluns a divendres de 7 del matí fins a les 22 hores el serveis de vigilància i seguretat presencials a l'edifici de Còrsega i el manteniment dels sistemes de prevenció i alarmes durant la nit i els caps de setmana que garanteixin la seva seguretat durant el tancament i la no presència dels vigilants.

El cost aproximat és de 531.014,41- euros més l'IVA i la durada de 5 anys.

Per portar a terme el nou model de vigilància i seguretat cal contractar a una empresa que disposi de l'experiència i els mitjans necessaris per realitzar aquest servei.

Per tot l'exposat,

### **INFORMO,**

Que del contingut del present informe, queda suficientment acreditada la necessitat i la idoneïtat d'aquest contracte així com l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que en l'informe justificatiu s'informaran dels aspectes tècnics de la licitació i el contracte.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment de concurs obert harmonitzat, d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

El coordinador de Processos i Documentació

Jesús Flores González