

FUNDACIÓ INSTITUT CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA (ICN2)

**CONTRACTE DE LA LICITACIÓ DE TREBALLS D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA DE LA SALA DE
SEMINARIS DE LA FUNDACIÓ INSTITUT CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA
(ICN2)-LOT 1**

NÚM. EXPEDIENT 2025-02 CN2

Bellaterra, a 31 d'octubre de 2025

REUNITS

D'una part, el **Sr. Pablo** ----, major d'edat, amb ---- i amb domicili a efectes de notificacions sito al ----.

I el **Sr. Francisco** ----, major d'edat, amb ----, amb domicili a efectes de notificacions ----.

I de l'altra,

El **Sr. Juan** ----, major d'edat, amb ----, amb domicili a efectes de notificacions a ----.

INTERVENEN

I.-Els primers en nom i representació de la **FUNDACIÓ INSTITUT CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA (ICN2)**, amb NIF ---- i amb domicili a Campus de la UAB, Edifici ICN2, Bellaterra 08193, Cerdanyola del Vallès, Barcelona, ----.

Compareix en aquest acte el Sr. Pablo ----, ----, en qualitat d'òrgan de contractació de la Fundació, ---- i, el Sr. Francisco ----, ----, en qualitat d'òrgan de contractació en virtut ----.

II.- El segon, intervé com a apoderat en nom i representació de la societat mercantil **HEUROP , CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO DE OBRAS, SL,(en endavant HEUROP SL)** amb ----, amb domicili social a ----, segons acredita mitjançant ----.

EXPOSEN

I.- Que l'entitat ICN2 és una fundació constituïda mitjançant ---- i es regeix per les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, relatives la preparació, selecció de l'adjudicatari i adjudicació dels contractes que, com a poder adjudicador no Administració Pública li són aplicables, quant a la contractació pública.

I.- Que **HEUROP SL**, és una empresa que ----.

III.- Que l'ICN2, en compliment de la finalitat per a la qual va ser constituïda, va convocar un procediment obert simplificat, per a la contractació dels *TREBALLS D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA DE LA SALA DE SEMINARIS DE LA FUNDACIÓ INSTITUT CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA (ICN2)-LOT 1*, segons especificacions que es detallen en el Plec de Condicions Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques. El 26 d'agost de 2025 es va publicar

en el Perfil de Contractant d'aquesta entitat, que es troba a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L'òrgan de Contractació de l' ICN2 competent per raó de la quantia va resoldre, mitjançant resolució de 30 d'octubre 2025, adjudicar el contracte esmentat en l' expositiu III, a HEUROP SL.

IV.- L' adjudicatari ha acreditat davant la Mesa de Contractació de l' ICN2 la seva capacitat i personalitat per contractar i obligar-se i, en especial, per a l' atorgament del present Contracte.

V.- Formen part integrant del present contracte el Plec de Condicions Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques, la proposició econòmica, i la resta de documents que componen aquest expedient de contractació.

VI.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte anteriorment esmentat, quedant subjecte a les següents:

CLAÚSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del present contracte és la prestació dels TREBALLS D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA DE LA SALA DE SEMINARIS DE LA FUNDACIÓ INSTITUT CATALÀ DE NANOCIÈNCIA I NANOTECNOLOGIA (ICN2)-LOT 1.

El present contracte s' executarà amb subjecció al Plec de Condicions Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que ambdues parts declaren conèixer i la següent documentació que s' annexa:

- Oferta econòmica i altres criteris avaluable mitjançant fórmules, document d' oferta presentat per HEUROP SL, que s' acompanya com a Annex 1.
- Còpia del dipòsit en valors (aval) de la garantia requerida a ----, que s'acompanya com a Annex 2.

2.- PREU

2.1.- L'import total que s'haurà d'abonar a l'adjudicatari per la prestació objecte de contractació s'estableix en la quantitat de **7.074,14€ (SET MIL SETANTA CUATRE AMB CATORCE CÈNTIMS)**, desglossat com si indica a continuació: **5.846,40€ (base imposable) +1.227,74 € (21% IVA)**.

2.2.- En l' import total abans esmentat, s' inclouen totes les partides descrites en l' oferta. Així mateix, es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos que procedeixin.

2.3.- Es fa constar que aquesta Fundació disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

3.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

3.1. L'adjudicatària emetrà factura quan hagi finalitzat les instal·lacions i s'hagi signat l'acta de finalització de serveis.

La factura haurà d'incorporar la referència de contracte que a continuació s'indica: **Contracte núm. 2025-02 ICN2, lot 1.**

3.2 L'ICN2 abonarà la factura d'acord amb el que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.3. Com a norma general, d'acord amb el que estableix l'anterior disposició legal i, per al cas que no s'especifiqui un altre termini, els pagaments es realitzarà mitjançant transferència al compte bancari indicat a la factura en un termini màxim de **30 dies naturals** a comptar des de la data d'aprovació de la factura per part de l'entitat contractant.

3.4. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els termes i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

3.5. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

3.5. El format de factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que depèn.

La plataforma eFACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Les dades fiscals i identificatives que hauran de constar a la factura són les que s'inclouen en el contracte que es formalitzi entre ambdues parts.

4.- DURADA DEL CONTRACTE

4.1.- La durada del present contracte tal com s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques serà de **23 DIES NATURALS**, a comptar des de la formalització del present contracte mitjançant la signatura electrònica del mateix per les parts interessades.

4.2.- A l'apartat D del quadre de característiques del l'leig de Condicions Particulars, no preveu executar pròrrogues. L'òrgan de contractació acordarà la pròrroga contractual dos mesos abans de la finalització del termini de vigència del contracte i serà comunicada a l'adjudicatari. S'adverteix que d'acord amb allò previst a l'article 29 de la LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'adjudicatari.

5.- RÈGIM DE GARANTIES

5.1 L'adjudicatari ha constituït garantia definitiva per import de 292,32 € (DOS CENTS NORANTA DOS AMB TRENTA DOS CÈNTIMS) a través de ----, justificant del qual, s'adjunta còpia en aquest contracte.

5.2. L'import de la garantia definitiva correspon al percentatge sobre el preu del contracte establert a l'apartat I) del quadre de característiques i a la Clàusula 17 del Plec de Condicions Particulars.

5.3 La garantia respon de l'exacte compliment per part de l'adjudicatari de totes i cadascuna de les obligacions que li corresponen segons preveu aquest contracte i estarà vigent fins al venciment del contracte i complert satisfactòriament o resolt aquest per causes no imputables a l'adjudicatari i seguint el procediment establert en aquest.

La garantia constituïda respondrà d'una eventual resolució de contracte, de la imposició de penalitzacions, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les obligacions de l'adjudicatari, a tots els efectes, del compliment defectuós de totes les obligacions que corresponguin. .

5.4. En qualsevol dels supòsits previstos anteriorment, ICN2 podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats que corresponguin, tot això sens perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals el prestador del servei es cregui assistit, els quals, en tot cas, no suspenen en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per ICN2, ja que l'única obligació, seria la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

5.5. La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert en el contracte.

5.6. En cas d'insuficiència de l'import de la garantia per cobrir els danys i perjudicis soferts per ICN2, aquest podrà en tot cas reclamar al prestador la diferència no coberta per la garantia, podent descomptar, si s'escau, les quantitats pendents d'abonar a l'adjudicatari. La resta se satisfarà pel prestador del servei directament i de forma immediata a la reclamació efectuada per ICN2.

6.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

6.1.- Caldrà que, en tot moment, l'adjudicatari estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i

Salut, i serà estricta i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense càrrec per compte de l' ICN2, de l' incompliment de qualsevol d' aquestes obligacions.

6.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. En particular, l' adjudicatari donarà compliment allò previst en el Plec de Condicions Particulars en relació a aquesta matèria.

6.3.- L' adjudicatari es compromet a exercir de manera real, efectiva i continuada el poder de direcció inherent a la mateixa en la seva condició d' ocupador en relació amb la seva plantilla, assumint en exclusiva respecte del personal assignat a l' execució del Contracte tot el relacionat amb la negociació i pagament de retribucions salarials, afiliacions i cotitzacions a la seguretat social i pagament de prestacions, permisos, llicències, vacances, substitucions, prevenció de riscos laborals, règim disciplinari, relacions sindicals, i tots els altres drets i obligacions que es derivin dels contractes de treballs propis.

6.4.- La relació entre les parts té caràcter exclusivament mercantil, i no hi ha vincle laboral entre ICN2 i el personal de l' adjudicatari encara que hagi de realitzar tasques a les instal·lacions d' ICN2. Per tant, emparat en l' existència d' aquest contracte o del seu compliment, el personal de l' adjudicatari no podrà ser considerat ni de fet ni de dret empleat d' ICN2, atès que dependrà únicament de la direcció de l' esmentada empresa a tots els efectes, inclosos, per tant, els aspectes laborals i de Seguretat Social.

Serà l' adjudicatari qui assumeixi la direcció i organització dels treballs, imparteix, si escau, ordres i instruccions de treball als seus treballadors, i assumeixi les obligacions retributives i de cotització pròpies de l' empresari.

7- COMPROMÍS MEDIAMBIENTAL I BONES PRÀCTIQUES

7.1.- L' adjudicatari garanteix a ICN2 un alt nivell de conducta mediambiental en l' execució de les prestacions objecte d' aquest Contracte, essent l' adjudicatari plenament responsable del compliment de tota la normativa mediambiental que li sigui aplicable amb caràcter exclusiu i amb tota indemnitat d' ICN2, i es compromet a realitzar les accions necessàries per maximitzar l' eficiència energètica i la minimització de l' impacte ambiental, d' acord amb la documentació adjunta al present Contracte i la normativa vigent en cada moment.

8.- CONTROL DE QUALITAT

8.1.- ICN2 realitzarà tots els reconeixements, comprovacions i assaigs que cregui oportuns en qualsevol moment en presència de l' adjudicatari, el qual haurà de facilitar al màxim la seva execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari. El Contractista

no podrà en cap cas reclamar el pagament d' interrupcions dels treballs derivades d' aquests conceptes.

8.2. - El control de qualitat que dugui a terme ICN2, no eximeix l'adjudicatari de dur a terme el seu propi control de qualitat necessari sobre l'execució dels treballs, per garantir el compliment de les condicions contractuals, i/o les que siguin necessàries, definides en qualsevol cas per ICN2 per aconseguir el comportament adequat dels equips. Aquestes actuacions no suposaran cap increment en els preus.

8.3. - L'adjudicatari està obligat a facilitar a l'ICN2 els resultats dels seus assajos de Control de Qualitat.

9.- RESPONSABILITAT EN L' EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

9.1.- Amb subjecció al que disposa aquest contracte, cada part ha de respondre per l'incompliment, total o parcial, de qualsevol de les seves obligacions derivades del present contracte, i haurà d' indemnitzar l' altra per qualssevol danys i perjudicis efectius causats per l' incompliment.

La responsabilitat i obligació d' indemnització aquí establertes s' entenen sens perjudici de la facultat de resolució del contracte i de les penalitzacions previstes en la següent clàusula.

9.2.- De la mateixa manera hauran de ser assumides per l'adjudicatari les responsabilitats, que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental, d'acord amb el que disposa la Llei 11/ 2014, de 3 de juliol, per la qual es modifica la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

9.3.- Serà a càrrec de l' adjudicatari l' import de les sancions que fossin imposades a ICN2 com a conseqüència de l' incompliment o inobservança, per part de l' adjudicatari, de les condicions establertes en la documentació que revesteix caràcter contractual, en les llicències, autoritzacions o permisos, així com per l' incompliment o inobservança de la normativa municipal, autonòmica o estatal aplicable.

9.4.- La valoració d'aquests danys i perjudicis la comunicarà cada part a l'altra, segons que correspongui, qui tindrà un termini de trenta (30) dies naturals per fer un descàrrec de responsabilitat. Altrament, es considerarà acceptada la valoració per la part a qui es reclama, i la part reclamant li emetrà la corresponent factura.

10.- RÈGIM DE PENALITZACIONS

10.1.- L' incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de les penalitzacions establertes en la Clàusula 24 del Plec de Condicions Particulars que regeix el present contracte

10.2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment d'aquest.

10.3.-Les penalitzacions previstes a l' apartat 24 del Plec de Condicions Particulars, tenen caràcter acumulatiu, no substitutiu.

D' acord amb el que estableix l' article 1.153 del Codi Civil, el contractista, a més de satisfer la penalització en els termes que preveu l' apartat 24 del Plec de Condicions Particulars, haurà de complir les obligacions, incompliment o retard en l' execució que es penalitzen.

10.4.- Les penalitzacions es detrauran de les quantitats pendents de pagament o, en cas de no haver-hi imports pendents de pagament, les penalitzacions es faran efectives amb càrrec a la garantia definitiva prestada, si és que aquesta existís. En el cas que les penalitzacions es facin efectives amb càrrec a la referida garantia, el contractista estarà obligat a ampliar la garantia en la quantitat que correspongui fins que assoleixi el valor del 5% de l' import d' adjudicació.

10.5.- L' aplicació i el pagament de les penalitzacions no exclouen la indemnització que ICN2 pugui tenir dret per danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l' incompliment imputable al contractista.

10.6- L' entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d' execució del servei, si s' apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d' aquest punt.

11.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

11.1.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes en la clàusula 32 del plec de condicions particulars.

11.2.- Conseqüències de la resolució: La resolució contractual, amb independència de la causa que l' hagi originat, s' entendrà sens perjudici dels drets adquirits, les responsabilitats contraïdes per manca de pagament, l' obligació d' indemnització per danys i perjudicis, o d' aquells altres drets i obligacions originades i que siguin exigibles, bé en el moment de la resolució, bé que continuïn sent-ho després d'aquesta, segons el que estableix el present contracte.

11.3.- Així mateix, la resolució o acabament del contracte no afectarà les obligacions establertes per a les parts que, de conformitat amb la seva naturalesa o els termes d' aquest contracte, hagin de perdurar a la seva finalització, especialment l' obligació de confidencialitat.

11.4 La terminació del contracte per qualsevol causa diferent del transcurs del termini pactat o del mutu acord, només donarà lloc a la compensació a favor d' adjudicatari dels danys i perjudicis

que li hagin estat causats mitjançant aquesta terminació quan aquesta hagi estat conseqüència de l' incompliment per part d' ICN2 de les obligacions que l' incumbeixen en virtut d' aquest Contracte.

12.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

12.1. El règim de la subcontractació i cessió és el regulat en la clàusula 30 del Plec de Clàusules Particulars.

13.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES

13.1 L' adjudicatari declara conèixer i s' obliga al compliment d' allò previst a la Clàusula 33 del Plec de Condicions Particulars en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

13.2 Així mateix estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la qual tingui accés en els termes establerts a la clàusula 11 del Plec de Condicions Particulars.

13.3 Si el personal a càrrec de l'empresa adjudicatària autoritzat a la realització de la prestació objecte de contractació tingués accés a dades de caràcter personal de les quals és titular ICN2, comunicarà aquest fet al personal d'ICN2, havent de complir així el que estableix la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, la normativa de desenvolupament i el que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en relació al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades per la qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

13.4. L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes soferts per ICN2 com a resultat de l'incompliment de la present obligació de confidencialitat i de protecció de dades. En particular, l' empresa adjudicatària serà responsable d' abonar a ICN2:

- Les despeses que li ocasioni la seva defensa davant eventuais procediments sancionadors o de tutela de drets incoats per l' Agència Espanyola de Protecció de Dades i els seus recursos davant els Tribunals competents.
- L' import de la sanció que, si s' escau, pogués imposar l' Agència Espanyola de Protecció de Dades.
- Les despeses que li ocasioni la seva defensa davant eventuais accions legals que poguessin promoure els titulars de dades o afectats. Aquestes despeses inclouran, en tot cas, els honoraris dels advocats i procuradors implicats en la defensa.

14.- ORGANITZACIÓ, PERSONAL RESPONSABLE DE LES PARTS CONTRACTANTS

14.1.- Per al compliment de les obligacions que deriven del present contracte, el contractista designa un interlocutor amb la capacitat, coneixements i experiència suficients als efectes de supervisar, coordinar i vetllar per la correcta prestació a executar, i exercir les tasques d'interlocució amb ICN2 per al seguiment de l'execució del contracte. Aquesta persona serà un dels administradors de l'adjudicatària.

Per la seva banda, ICN2 designa una persona responsable per al seguiment de l'execució dels treballs, amb atribucions suficients per definir i analitzar el detall dels treballs a realitzar, així com coordinar-los, i validar el resultat final de la prestació executada.

- La persona designada en nom d' ICN2 és: ----.
- La persona designada en nom de HEUROP SL. és: ----.

14.2.-ICN2 podrà demanar en qualsevol moment la substitució de l' interlocutor designat pel contractista, sempre que hi hagi una causa justificada. En aquest cas, l' adjudicatari proposarà un substitut amb un perfil adequat en un termini d' un dia hàbil des de la notificació de la sol.licitud de substitució.

14.3.- Si s' escau, l' adjudicatari garantirà en l' àmbit de les seves possibilitats, l' assignació als treballs objecte del present contracte a una plantilla estable i amb una baixa rotació de personal, exceptuant els casos en què, per motius, justificats, a petició d' ICN2 o del propi adjudicatari, es consideri necessària la substitució de determinades persones.

14.4.- ICN2 tindrà la facultat d' inspeccionar i de ser informada del procés d' execució de les prestacions objecte del contracte, podent demanar la documentació relativa a la preparació, gestió i control de les mateixes, a fi i efecte de verificar les característiques tècniques de la prestació realitzada. Així mateix, podrà dur a terme els sistemes de control de qualitat que consideri oportuns i dictar les directrius que consideri necessàries per a l' estricte compliment del present contracte.

15.- MODIFICACIÓ CONTRACTUAL

15.1. El present contracte no podrà ser modificat d'acord amb el previst a l'apartat P) del Quadre de Característiques i a la Clàusula 29 del Plec de Condicions Particulars que regeix el contracte.

16.- RÈGIM JURÍDIC

16.1. El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola, sens perjudici que li siguin d'aplicació les normes contingudes a la Resolució 4a, de la Secció 3a, del Títol i del Llibre II, de la LCSP, relatives a les modificacions contractuals.

17.- JURISDICCIO

17.1. L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les controvèrsies entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 27 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I perquè consti, es signa el present document, en el lloc i data de l'encapçalament.

D'acord amb l'anterior, i per mostrar la seva conformitat, les parts acorden signar el present contracte electrònicament:

**Institut Català de Nanociència
i Nanotecnologia (ICN2)**

HEUROP SL.

Francisco ----

Juan ----

Pablo ----
