



Departament: Àrea Secretaria

Identificació: CONTRACTE OBRES ADEQUACIÓ ESPAIS PATI ESCOLA JOR

Expedient: 2175/2025

Expedient relacionat: 1370/2025

DECRET D'ALCALDIA

ANTECEDENTS

1. En data 9/05/2025, per Decret d'Alcaldia 2025-0607, es va aprovar inicialment el Projecte d'adequació de diversos espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià, de data 23 d'abril de 2025, redactat per les arquitectes de MUNTANT ARQUITECTURA SCCLP, Joana Solsona Bernades i Clara Casas Arrufat, amb un pressupost d'execució per contracte total de Seixanta-set mil quatre-cents vint-i-quatre euros amb seixanta cèntims (67.424,60 €), IVA inclòs.
2. L'Ajuntament de Moià ha d'executar les obres corresponents a la construcció d'una zona de joc i de trobada (zona A) i, per altra banda, la construcció d'una zona d'ombra amb una pèrgola (zona B). Aquest projecte es finança amb el fons de prestació rebut per import de 75.000 € a través de la Línia 1 del Programa sectorial de transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima, en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, pel desenvolupament d'actuacions d'adaptació a l'emergència climàtica.
3. En data 30 de juny de 2025, per Provisió d'Alcaldia, es posa de manifest la necessitat d'executar les obres i, atès que l'Ajuntament de Moià no disposa dels mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, s'incoa l'expedient per a la seva contractació.
4. En data 11 de juliol de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia número 2025-0945, s'aprova l'expedient de contractació de les obres per a l'adequació de diversos espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià, per un import total de 67.424,60 €, IVA inclòs, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, per executar en un termini de dos mesos.
5. En la mateixa data es va publicar anunci de licitació al Perfil del Contractant per a la presentació de proposicions en un termini de deu dies hàbils.
6. En data 25 de juliol de 2025 va finalitzar el termini per la presentació d'ofertes amb la presentació d'una licitadora, d'acord amb el detall:





Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE DIVERSOS ESPAIS DEL PATI DE L'ESCOLA JOR" amb el codi d'expedient "Expedient 2175/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 25/07/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
milanta-craft slu	B67431890	24/07/2025	12:39:00	2025-E-RC-3110

- En data 4 d'agost de 2025 es va constituir la mesa de contractació i es va procedir a l'obertura del sobre únic de l'oferta presentada. Comprovada la documentació administrativa es va traslladar tota la documentació presentada a l'Arquitecta Comarcal per tal que valorés la proposició econòmica i la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica.
- En data 6 d'agost de 2025 l'Arquitecta Comarcal lliura el seu informe determinant la no existència de cap oferta que es pugui considerar anormalment baixa o desproporcionada, amb la següent proposta de puntuació d'acord al sistema de valoració establert als plecs:

EMPRESA	Oferta econòmica (fins a 58 punts)	Increment del termini de garantia de garantia (fins a 12 punts)	Manteniment durant anys següents a finalització obra (fins a 15 punts)	Manteniment jardineria i reg anys següents a finalització obra (fins a 15 punts)	Puntuació total
MILANTA-CRAFT SLU	58	3	3	3	67

- En data 6 d'agost de 2025, la mesa de contractació proposa l'adjudicació del Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Incloent en el preu ofertat:

- Un any de termini de garantia, a partir de l'acta de recepció de l'obra.
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs.

- En data 13 d'agost de 2025, s'emeten informe-proposta de secretaria i de





fiscalització limitada prèvia favorables.

11. En data 18 d'agost de 2025, per Decret d'Alcaldia 2025-1115, el Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Oriols i Roca de Moià s'adjudica d'acord a la proposta de la Mesa de Contractació.
12. En data 19 d'agost, abans de la notificació del Decret a l'adjudicatària, es detecta una errada referent al període de garantia total de l'obra que afecta tant a l'informe tècnic de valoració de les ofertes com als documents successius.
13. El mateix 19 d'agost de 2025 l'Arquitecta de l'Oficina tècnica comarcal esmena el seu informe de valoració sense que es vegi afectada la proposta de puntuació d'acord al sistema de valoració establert als plecs:

EMPRESA	Oferta econòmica (fins a 58 punts)	Increment del termini de garantia de garantia (fins a 12 punts)	Manteniment durant anys següents a finalització obra (fins a 15 punts)	Manteniment jardineria i reg anys següents a finalització obra (fins a 15 punts)	Puntuació total
MILANTA-CRAFT SLU	58	3	3	3	67

14. El mateix 19 d'agost de 2025 la Mesa de Contractació es reuneix per esmenar l'Acta de Mesa núm. 2, fent els següents aclariments:

- Al punt 2on de l'apartat **Desenvolupament de la sessió**:

On diu:

Descripció (només criteris automàtics)	Puntuació màxima (100 punts)
[...]	
1. Increment del termini de garantia	12 punts*
[...]	
Total	100 punts

***Per la tipologia de contracte, no s'ha exigit garantia. Per tant, partint d'un termini de garantia de 0 anys, s'ha proposat un augment de termini d'un any, que resulta en un termini total de garantia d'un any. Es valora amb 3 punts.**





Ha de dir:

Descripció (només criteris automàtics)	Puntuació màxima (100 punts)
[...]	
1. Increment del termini de garantia	12 punts
[...]	
Total	100 punts

- Al punt **Primer** de l'apartat **ACORDS**:

On diu:

“ **Primer.** - PROPOSAR l'adjudicació del Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Aquest preu inclou, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatari:

- Un any de termini de garantia, a partir de l'acta de recepció de l'obra.
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs. ”

Ha de dir:

“ **Primer.** - PROPOSAR l'adjudicació del Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Aquest preu inclou, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatari:

- Un any de termini de garantia **addicional, resultant un total de dos (2) anys de període de garantia total de l'obra, a comptar de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament.**
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs.





- 15.** En data 20 d'agost de 2025 secretaria emet informe-proposta favorable l'esmena de l'errada detectada en el Decret d'Alcaldia 2025-115, de data 18 d'agost de 2025, de l'adjudicació del contracte d'obres per a l'adequació de diversos espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a favor de l'empresa licitadora MILANTA-CRAFT SLU, en relació al període total de garantia de l'obra.

FONAMENTS DE DRET:

La Legislació aplicable ve determinada per:

1. En matèria de competència:

— La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.
— El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
— La Disposició Addicional Segona de la LCSP, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic intern les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

2. En matèria d'esmena d'errades:

— L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, faculta les Administracions Públiques per rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

3. L'Article 159.6.f) i l'article 243.3 de la LCSP.

4. El PCAP que regeix el contracte.

Per allò exposat, aquesta Alcaldia-Presidència, en exercici de les competències que té atribuïdes per la legislació de règim local vigent,

RESOLC :

PRIMER. ESMENAR l'errada material detectada en el Decret 2025-1115, de data 18 d'agost de 2025, en relació al període total de la garantia de l'obra:

- En l'apartat 7è de la part expositiva:

On diu:





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

“ En data 6 d'agost de 2025, la mesa de contractació proposa l'adjudicació del Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Incloent en el preu ofertat:

- Un any de termini de garantia, **a partir de l'acta de recepció de l'obra.**
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs. ”

Ha de dir:

“ En data 6 d'agost de 2025, la mesa de contractació proposa l'adjudicació del Contracte d'obres d'adequació dels espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Incloent en el preu ofertat:

- Un any de termini de garantia **adicional, resultant un total de dos (2) anys de període de garantia total de l'obra, a comptar de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament.**
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs. ”

- En l'apartat Primer de la part resolutiva:

On diu:

“ ADJUDICAR el contracte d'obres per a l'adequació de diversos espais del pati de l'Escola Josep Orriols i Roca de Moià, a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Aquest preu inclou, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatari:

- Un any de termini de garantia, **a partir de l'acta de recepció de l'obra.**
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs.





Ha de dir:

“ ADJUDICAR el contracte d'obres per a l'adequació de diversos espais del pati de l'Escola Josep Oriols i Roca de Moià, a l'empresa MILANTA-CRAFT SLU, amb CIF B67431890, per un import de 53.494,00 €, IVA exclòs, més 11.233,74€ corresponents al 21% d'IVA, fent import total de 64.727,74 € IVA inclòs. Aquest preu inclou, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatari:

- Un any de termini de garantia **addicional, resultant un total de dos (2) anys de període de garantia total de l'obra, a comptar de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament.**
- Un any de manteniment, amb les especificacions establertes als plecs.
- Un any de manteniment de jardineria i instal·lacions de reg, amb les especificacions establertes als plecs.

SEGON. DESIGNAR a la Tècnica de l'Àrea d'Atenció a les Persones com a nova responsable d'aquest contracte i COMUNICAR-LI la present Resolució.

TERCER. NOTIFICAR la present Resolució a l'adjudicatària amb expressió de que contra ella podran interposar els recursos següents:

- Recurs potestatiu de reposició davant l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Moià dins el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de la present Resolució, de conformitat amb l'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques .
- Alternativament podrà interposar Recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa. Si optés per interposar recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquells sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu .
- Qualsevol altre recurs que consideri oportú.

QUART.- PUBLICAR la present resolució en el perfil de contractant junt amb la resta de la documentació relativa a l'adjudicació del present contracte.





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

Moià, a la data de la signatura electrònica,

La data vàlida d'aquest document és la data de signatura del titular de l'òrgan d'Alcaldia-Presidència que consta al marge esquerre.

En prenc raó,

Dionís Guiteras i Rubio
L'Alcalde

Àngels Aspa Pérez
La Secretària accidental

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

