



**Expedient núm. 1672/2026**  
**Àrea de Territori i Sostenibilitat**

**Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte per a l'execució de l'obra *RENOVACIÓ DE VORERES I ARBRAT DELS CARRERS SANT ESTEVE SESROVIRE, SANT ANDREU DE LA BARCA, CASTELLVI DE ROSANES I AVDA CAMÍ FONDO DE MARTORELL***

## **1. Antecedents**

Els serveis tècnics de l'Ajuntament han redactat el projecte tècnic de l'obra *RENOVACIÓ DE VORERES I ARBRAT DELS CARRERS SANT ESTEVE SESROVIRE, SANT ANDREU DE LA BARCA, CASTELLVI DE ROSANES I AVDA CAMÍ FONDO DE MARTORELL* el qual haurà de ser sotmès a la tramitació reglamentària.

## **2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida**

Considerant que la finalitat de l'obra *RENOVACIÓ DE VORERES I ARBRAT DELS CARRERS SANT ESTEVE SESROVIRE, SANT ANDREU DE LA BARCA, CASTELLVI DE ROSANES I AVDA CAMÍ FONDO MARTORELL* consisteix en :

- Renovació dels acabats d'urbanització per tal d'homogeneïtzar-los als realitzats a la resta del barri.
- Reubicació dels guais de vianants per garantir la continuïtat dels itineraris accessibles de les voreres i augmentar la seguretat i visibilitat en els creuaments viaris.
- La millora puntual de la xarxa d'enllumenat públic mitjançant instal·lació de noves lluminàries amb criteris d'eficiència energètica al carrer Castellvi de Rosanes i amb implantació de sistemes de tele gestió i control.
- La renovació de la vegetació en l'espai urbà mitjançant plantació de nou arbrat als carrers Sant Esteve Sesrovires, Castellvi de Rosanes i Avinguda Camí Fondo.
- L'adaptació de l'espai urbà a l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, de condicions d'accessibilitat i no discriminació en espais públics urbanitzats, i al Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D.209/2023), per tal que els diferents espais siguin accessibles per a persones amb mobilitat reduïda mitjançant itineraris de vianants accessibles.

En conseqüència, es preveuen les següents actuacions:

- La substitució del paviment de la vorera en la seva totalitat.
- La substitució de vorada, rigola i escocells existents.
- La modificació del traçat de les voreres en les proximitats al pas de vianants, incrementant la superfície d'espera i delimitant l'àmbit d'aparcament dels vehicles.
- Instal·lació de noves lluminàries al carrer Castellvi de Rosanes i implantació de sistema de telegestió i control.
- El manteniment, transplantament i plantació d'arbrat.

La millora de les condicions físiques del sòl de l'entorn immediat de l'arbrat d'alineació viària per afavorir el seu desenvolupament i creixement i per evitar afectacions a les edificacions existents i al paviment de la vorera mitjançant l'execució d'una franja de plantació longitudinal contínua al llarg de l'alineació, d'amplada la delimitada per l'escocell, oferint volum de sòl útil a





l'arbrat per al seu desenvolupament sense comprometre l'aixecament futur de la vorera ni l'espai pels serveis.

- La instal·lació de xarxa de reg on es realitzin noves plantacions d'arbrat d'alineació.
- Execució de l'obra civil de la xarxa d'aigua.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Martorell no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

### 3. Justificació de no divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

### 4. Codi CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

#### 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

### 5. Pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector aplicable.

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

.Nombre mínim de personal, per qualificació i/o categoria professional i nombre d'hores destinats al servei en règim de jornada completa/parcial:

Es preveu un nombre mínim de 5 operaris a jornada completa  
Estadística de personal d'obra per categoria professional i ofici:

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMID	IMPORT	%
1	A012H000	h	Oficial 1a electricista	23,43	2,73	63,99	0,01
2	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	24,60	85,46	2.102,36	0,24
3	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	25,77	107,80	2.778,01	0,32
4	A013H000	h	Ajudant electricista	20,10	2,73	54,89	0,01
5	A013P000	h	Ajudant jardiner	22,87	107,80	2.465,39	0,28
6	A0140000	h	Manobre	20,54	104,00	2.136,16	0,24





7	A0150000	h	Manobre especialista	19,56	5,46	106,83	0,01
8	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12	6,02	157,14	0,02
9	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08	303,97	7.927,60	0,90
10	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	23,38	0,50	11,69	0,00
11	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12	61,74	1.612,64	0,18
12	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	31,11	112,65	3.504,60	0,40
13	A0D-0007	h	Manobre	24,55	3.006,50	73.809,55	8,40
14	A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38	1.480,45	37.573,80	4,27
15	A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42	2.453,91	72.194,14	8,21
16	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42	12,03	353,98	0,04
17	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41	252,87	7.689,86	0,87
18	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	35,05	136,26	4.775,99	0,54
19	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	27,25	0,50	13,63	0,00
20	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41	56,16	1.707,85	0,19
21	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	1.073,08	31.570,07	3,59
22	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42	204,70	6.022,28	0,69
23	A0G-0022	h	Oficial 2a jardiner	32,83	18,22	598,03	0,07
				<b>TOTAL</b>	<b>259.230,48</b>	<b>29,48</b>	

.Import total unitats d'obra:

**879.049,29 euros (PEM)**

.Despeses indirectes estimades per a realitzar les prestacions:

43.952,46 euros

.Despeses generals:

114.276,41 euros

.Benefici estimat d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner:

52.742,96 euros

.Seguretat i salut

13.347,17 euros

.Total pressupost net IVA exclòs:

**1.059.415,83 euros**

.Tipus IVA:

**21%**

.Import IVA:

**222.477,32 euros**

.Total pressupost base de licitació, IVA inclòs:

**1.281.893,15 euros**

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 1.281.893,15 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.059.415,83 euros, pressupost net i 222.477,32 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos en el projecte.





L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això, sense perjudici dels increments o excessos d'amidaments que, d'acord amb el que preveu l'article 242.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de les administracions públiques, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

## 6. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent a l'exercici 2026 es farà efectiva amb càrrec a la partides núm. 1013 15100 62900 2025 i 1013 15300 61200 2025 del pressupost municipal..

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

## 7. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA
2026	1.059.415,83 €	0	0	1.059.415,83 €
TOTAL	1.059.415,83 €	0	0	1.059.415,83 €

## 8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

### 8.1 Criteris automàtics

**1r. Per la millora consistent en l'asfaltat detallat a l'annex 1 del present document, sense cap cost per l'Ajuntament, 35 punts.**





El projecte preveu l'asfaltat de les zones on es modifica el traçat de les voreres.

Justificació del criteri:

L'objectiu d'aquest criteri és la millora de la qualitat dels acabats i perllongar la vida útil de la urbanització de l'entorn immediat.

**2n. Oferta econòmica: fins a un màxim de 20 punts.**

*Formulació del criteri: Es valorarà cada oferta econòmica d'acord amb la següent fórmula:*

$$PE = 20 - D$$

On,

*PE = Puntuació oferta econòmica, en base a 20.*

*D = Desviació de l'oferta presentada (Bi) respecte la baixa de referència (BR), calculat segons el següent:*

$$\text{Per a } Bi < BR, \quad D = (BR - Bi) \times 1,50$$

$$\text{Per a } Bi \geq BR, \quad D = Bi - BR$$

*Bi = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)*

*BR = baixa de referència, (expressat en %), calculada segons la següent fórmula:*

$$BR = \sum Bo / n$$

On,

*Bo = baixa de l'oferta respecte el tipus de licitació (expressat en %)*

*n = nombre d'ofertes incloses en el sumatori.*

*Per al càlcul de la baixa de referència (BR), s'exclouran del sumatori les baixes presentades (Bo) que tinguin major i menor valor (expressat en %) sempre que el nombre d'ofertes presentades sigui superior a dos.*

Justificació del criteri:

Els preu és l'element que defineix el cost de les obres i, per tant, un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació en l'article 145 de la LCSP. En aquest import s'inclouen les actuacions a realitzar descrites en el projecte tècnic.

Justificació de la fórmula:

S'utilitza com a fórmula de valoració del preu una fórmula que permet puntuar les ofertes presentades per les empreses licitadores de manera equilibrada, objectiva i proporcional, evitant tant la penalització excessiva de diferències mínimes com la incentivació de baixes desproporcionades que puguin comprometre la correcta execució del contracte.

**3r. Termini d'execució: fins a un màxim de 10 punts.**

*Per cada dia natural de reducció s'atorgarà 0,5 punts.*

*En el cas de propostes que presentin la millora consistent en la reducció de lliurament de l'obra, s'haurà d'adjuntar memòria explicativa que inclogui el següent:*





Ajuntament  
de Martorell

- a) *Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el projecte, amb expressió dels seus amidaments.*
- b) *Determinació dels mitjans necessaris, tals com personal, instal·lacions, equip i materials, amb expressió dels seus rendiments mitjans.*
- c) *Estimació en dies dels terminis d'execució de les diverses obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i dels d'execució de les diverses parts o unitats d'obra.*
- d) *Valoració mensual i acumulada de l'obra programada, sobre la base de les obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i parts o unitats d'obra a preus unitaris.*
- e) *Diagrama de les diverses activitats o treballs.*

***Si la proposta de millora consistent en la reducció del termini d'execució de l'obra no incorpora la memòria explicativa amb tots els seus documents, no serà valorada.***

Justificació del criteri:

El termini d'execució és un element qualitatiu vinculat directament a l'execució de les obres, en la mesura que la reducció del termini d'execució redunda en una menor afectació al municipi i permet solucionar la necessitat existent abans, en conseqüència es considera un criteri directament vinculat a l'objecte del contracte. S'atorga un punt per cada dia natural de reducció, amb un màxim de 15 punts, que s'assoleix amb una reducció de 15 dies naturals.

**4t. Termini de garantia: fins a un màxim de 5 punts.**

*Per cada any adicional d'ampliació del termini mínim de garantia de l'obra s'atorgarà 1 punt.*

Justificació del criteri:

El termini d'entrega és un element qualitatiu vinculat directament a l'execució de les obres, en la mesura que un increment d'aquest termini permet augmentar el temps en que l'obra queda coberta directament pel contractista d'acord amb els plecs i la normativa aplicable, en conseqüència es considera un criteri directament vinculat a l'objecte del contracte. S'atorguen dos punts per cada any d'increment, amb un màxim de 10 punts, que s'assoleix amb un increment de 5 anys respecte del termini mínim.

**8.2 Criteris qualitatius subjectes a judici de valor vinculats a l'objecte del contracte**

**Memòria descriptiva de l'execució de l'obra, fins a un màxim de 30 punts, segons el següent detall:**

**a) Estudi del procés constructiu (màxim 10 punts)**

- Procés constructiu descrit exhaustivament i plenament adaptat a l'obra.  
Puntuació: de 7 a 10 punts.*
- Procés constructiu descrit adequadament i adaptat a l'obra.  
Puntuació: de 4 a 6 punts.*
- Procés constructiu descrit de manera limitada i genèrica.  
Puntuació: de 0 a 3 punts.*

**b) Propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (màxim 10 punts)**





- Proposta d'elevat interès.  
Puntuació: de 7 a 10 punts.*
- Proposta d'interès normal.  
Puntuació: de 4 a 6 punts.*
- Proposta d'interès limitat.  
Puntuació: de 0 a 3 punt.*

**c) Propostes per garantir la qualitat dels acabats (màxim 10 punts)**

- Les propostes presentades són d'elevat interès:  
Puntuació: de 7 a 10 punts.*
- Les propostes presentades són d'interès normal:  
Puntuació: de 4 a 6 punts.*
- Les propostes presentades són d'interès limitat:  
Puntuació: de 0 a 3 punts.*

Aquesta memòria tècnica descriurà el procés constructiu de l'obra, posant especial interès en la minimització de l'afectació a les vies de circulació, a l'aparcament de la zona i a les edificacions veïnes, la informació i senyalització a la via pública, el manteniment de les vies d'accés a l'obra, la qualitat i manteniment dels tancaments del recinte de l'obra, l'organització dels talls i activitats estudiant les necessitats i prioritats en funció de la planificació, la coordinació de les activitats a desenvolupar pels equips i organitzacions que intervenen en l'obra, etc., així com en els avantatges proposats respecte el procés constructiu, la qualitat dels acabats, i l'impacte de l'execució de l'obra en l'entorn urbà.

***Es presentarà en un document amb una extensió màxima de 10 pàgines (incloent documents adjunts), interlineat senzill i grandària mínima de lletra 11 punts.***

***Les propostes incorporades a la memòria, per tal de ser considerades, hauran de ser valorades amb preus unitaris i expressió dels seus amidaments.***

***La documentació l'extensió de la qual excedeixi del màxim marcat (incloent els documents adjunts, ja siguin escrits o gràfics, i excloent la portada i l'índex) no serà valorada en la part que excedeixi d'aquest màxim, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada fins aquest màxim.***

***Es rebutjaran les propostes que no incorporin aquesta memòria.***

**Justificació del criteri:**

La memòria descriptiva de l'execució de l'obra, a presentar pel licitadors d'acord amb l'indicat, permet als serveis tècnic de l'òrgan de contractació avaluar mitjançant judici de valor els elements indicats, que son determinants per a una correcta execució de l'obra, en conseqüència es considera un criteri directament vinculat a l'objecte del contracte.

**8.3 Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Es considerarà que una oferta incorre en presumpció d'anormalitat en els següents casos:





. Quan concorri un sol licitador, si la seva oferta es inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals i a més obtingués la màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació avaluables automàticament previstos.

.Quan concorrin dos o més licitadors, l'oferta que sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades i a més obtingués la màxima puntuació per la resta de criteris d'adjudicació avaluables automàticament previstos.

## 9. Procediment d'adjudicació i tramitació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar-ho mitjançant un procediment obert.

L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació urgent. La urgència ve donada per la necessitat de garantir la continuïtat en el temps de les obres que es troben en execució en la zona propera a l'àmbit d'actuació per tal d'evitar descoordinacions amb les actuacions en curs i una interrupció dels treballs, evitar possibles afectacions al correcte funcionament en les xarxes de serveis, reduir els terminis globals d'execució i en conseqüència minimitzar molèsties i afectacions als veïns, i assegurar, així, la coherència i eficàcia del conjunt de les actuacions previstes.

## 10. Condicions d'aptitud i de classificació de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

10.1. Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

10.2 Solvència econòmica i financera i tècnica i professional

*Les empreses licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional mitjançant certificat de classificació al Grup G, Subgrup 6, Categoria 4.*

### Justificació del criteri:

D'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP la classificació del contractista és exigible ja que el valor estimat del contracte és superior a 500.000 euros.

## 11. Modificacions del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP, d'acord amb les particularitats establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes





per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

## **12. Pagament de factures/certificacions**

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

## **13. Termini d'execució**

El termini d'execució de l'obra és de DEU MESOS (10), o l'inferior proposat per l'adjudicatari.

El citat termini començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si en aquesta data ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, el termini d'execució de les obres es compta des de la data de l'esmentada notificació.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

No es contempla la pròrroga del contracte.

## **14. Revisió de preus**

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

## **15. Control de qualitat**

Atès allò establert en l'article 233, 1, c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades aniran a càrrec del contractista fins el límit de l'ú (1,00%) de l'import d'execució material del projecte base de licitació

## **16. Garanties**

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional.

No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

## **17. Termini de garantia**





Ajuntament  
de Martorell

S'estableix un termini mínim de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció de la prestació contractada, llevat del cas que l'adjudicatari proposi un altre de més ampli.

## 18. Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte fins a un màxim del 40%.

## 19. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la seva cessió a tercers conforme als requisits que estableix l'article 214.2 de la LCSP

## 20. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

### a) Faltes molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixin un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les obligacions laborals i/o socials establertes en el conveni col·lectiu aplicable.

### b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en el PCAP, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

### c) Faltes lleus





Ajuntament  
de Martorell

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el PCAP i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

### **Penalitats:**

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per faltes lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per faltes molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia de què es tracti.

### **Penalitats per demora:**

Adicionalment, si l'empresa contractista que incorregués en mora hagués ofert, durant el procediment d'adjudicació i d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos, una millora en el termini d'execució del contracte, l'import diari de la penalitat establert a l'article 193.3 de la LCSP s'aplicarà per duplicat.

### Justificació del criteri:

La millora en el termini d'execució té una repercussió en la puntuació obtinguda per l'empresari i en aquest sentit determina l'empresa adjudicatària, en conseqüència cal assegurar el compliment del termini ofert.

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

L'arquitecte municipal  
Martorell, document signat electrònicament al marge



**AMIDAMENTS**

Data: 06/02/26

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 2025\_10\_MILLORA 1  
 Capítol 01 ASFALTAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F9H1US02	m2	<p>Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus D-10 (AC 16 surf B 50/70 D), amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada, de 5 cm de gruix. Inclou acabat finals de tapes de clavegueram o aixecat de les mateixes, reixes d'imbornals i qualsevol altre element afectat dins la superfície d'actuació. Inclou el fresat de 5 cm de gruix mig de tota la superfície necessària per la correcta execució del paviment asfàltic, càrrega de runa sobre camió, transport de runa a abocador més pròxim i deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de paviments asfàltics, cànon inclòs. Inclou el reg d'adherència previ a la capa de rodadura. Inclou talls de paviment asfàltic necessaris als límits de la superfície a asfaltar.</p> <p>Inclou control de qualitat, presa, confecció de tres provetes cilíndriques, determinació de la densitat, trencament, estabilitat i fluència (assaig Marshall) d'una mostra de mescla bituminosa, segons la norma UNE-EN 12697-34, UNE-EN 12697-6.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.405,000				1.405,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1.405,000</b>	

