



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Expedient: 1411-0108/2026

Antecedents

L'Ajuntament té interès en realitzar la contractació de la neteja de la zona poliesportiva municipal.

S'ha promogut la concurrència per mitjà de la publicació al perfil del contractant.

Dades del contracte

Tipus de contracte	Menor de serveis
Objecte del contracte	Neteja de la zona esportiva municipal
Concurrència	Perfil del contractant
Criteri d'adjudicació	Preu (80 punts) Mecanismes de supervisió (5 punts) Increment de dies (10 punts) Temps de resposta (5 punts)

Proposta d'adjudicació

Termini	Fins l'adjudicació del contracte general de neteja d'instal·lacions del municipi o fins a un màxim de 6 mesos.
Preu	9.619,14 € (+21% d'IVA 2.020,02€) = 11.639,16 €
Adjudicatari	Atysa Facility Services (B61407300)
Aplicació pressupostària	33. 3420 22700 Treballs de neteja i acondicionament instal. esportives mpal
Responsable del contracte	May García Álvarez
Tècnic municipal responsable del seguiment	Daniel Úbeda Gómez

Avaluació de les ofertes

Les ofertes presentades en el termini de presentació establert són les següents:

	Ofertes presentades
1	ATYSA FACILITY SERVICES



2	SERBECA NETEGES SL
3	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES SL

D'acord amb l'informe de necessitat de la contractació menor, s'estableixen 4 criteris de valoració automàtica que són els següents:

Criteris d'adjudicació

- Preu del contracte: 80 punts

Fórmula: Punts= (Oferta més baixa/oferta del licitador) x 80

- Mecanismes de supervisió dels treballs, que garanteixin la realització correcta del servei: 5 punts

Supervisió mensual: 1 punt

Supervisió quinzenal: 2,5 punts

Supervisió setmanal: 5 punts

- Increment de dies de neteja (borsa de dies extra a consumir durant el període del contracte). Màxim 3 dies: 10 punts

1 dia: 2 punts

2 dies: 5 punts

3 dies: 10 punts

- Temps de resposta davant necessitats de neteja extraordinàries. 5 punts.

Temps màxim admissible: 48 hores

Temps mínim puntuable: 12 hores

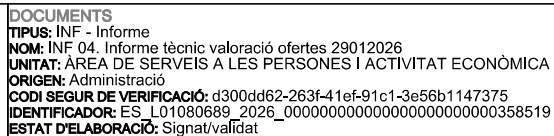
Fórmula: Punts = [(48-temps ofert) / (48-12)] x 5

Vistes les ofertes presentades per les empreses interessades de participar en el procés, s'estableix la següent puntuació:

Preu:

Empresa	Preu (sense IVA)	Punts
ATYSA FACILITY SERVICES	9.619,14 €	80
SERBECA NETEGES SL	9.900,00 €	77,73
SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES SL	10.575,24 €	72,76

Altres criteris automàtics:



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1411-0108/2026 - 13/01/2026 13:30
SIGNATURES
Servei Administració Electrònica: 29/01/2026 10:54
Daniel Úbeda Gómez : 29/01/2026 10:55