



INFORME PER JUSTIFICAR LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS I LA JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE LA CONTRACTACIÓ DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGUERTAT I SALUT DE LES OBRES CONTEMPLADES EN EL PROJECTE TÈCNIC DE REHABILITACIÓ DEL GIMNÀS MUNICIPAL. EXP: 6408/2025

D'acord amb allò que es disposa als apartats f) i g) de l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), davant la necessitat de celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament a l'expedient de contractació la insuficiència de mitjans, i la necessitat del contracte.

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos per a la contractació dels serveis de direcció de l'obra, control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut de l'obra contemplada en el "PROJECTE TÈCNIC DE REHABILITACIÓ DEL GIMNÀS MUNICIPAL", al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos, en la forma establerta en el plec de prescripcions tècniques, i atès la necessitat de mitjans materials i personals per a la seva prestació, emeto els següents informes:

a) INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Atenent a l'Art. 116.1 i a l'Art. 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la necessitat i idoneïtat del present contracte es justifica en relació a l'aprovació del; "PROJECTE TÈCNIC DE REHABILITACIÓ DEL GIMNÀS MUNICIPAL", al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos.

El "PROJECTE TÈCNIC DE REHABILITACIÓ DEL GIMNÀS MUNICIPAL" va ser redactat per l'arquitecte Maria del Mar Gelida Jané, arquitecta, amb un preu total d'execució del contracte per import de TRES-CENTS TRENTA-CINC MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (335.479,93 € -IVA inclòs-).

Vist la providència d'alcaldia de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, és necessària la contractació de la Direcció facultativa de les obres esmentades.

b) INFORME JUSTIFICATIU DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

Es realitza el present informe per justificar la insuficiència, la falta d'adequació o la conveniència de no ampliació dels mitjans personals i materials de què disposa la corporació per a cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte.

Actualment, l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals suficients per a la prestació dels serveis objecte del contracte, i no es considera procedent la seva ampliació.

La competència per a la Direcció facultativa de l'obra ha de recaure en personal amb la titulació, coneixements i solvència establerta en els plecs de clàusules aplicable a la present contractació.

L'específica solvència tècnica requerida per a la prestació dels serveis objecte del contracte es troben a la clàusula 1.10) del PCAP.





Encara que a la plantilla municipal hi ha personal tècnic suficientment qualificat per a la seva realització, com a conseqüència de l'acumulació de tasques, no disposen de temps suficient i necessari per a la seva realització. En conseqüència, existeix insuficiència de mitjans humans i materials per a la prestació del servei de Direcció facultativa de les obres que contemplen el Projecte referenciat.

Aquest fet justifica que s'hagi de recórrer a la seva contractació externa mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb les Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques aplicables.

En conseqüència, l'Ajuntament no disposa de mitjans personals suficients per a la prestació del servei que és objecte de licitació.

c) INFORME DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots. No obstant, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids.

La present contractació no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte no és possible des del punt de vista tècnic.

A més, és necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució dels treballs objecte del contracte. Existeixen motius vàlids que justifiquen la conveniència de la no divisió en lots, que es relacionen a continuació:

- Optimització i eficiència de la contractació. Per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis objecte del contracte, és convenient integrar totes les prestacions compreses en l'objecte del contracte en un únic contracte. La no divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs personal i material necessari per a la seva realització, així com el temps en la resolució d'incidències.
- Coordinació i organització És necessari que hi hagi una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte. No sembla viable tècnicament que es pugui duu a terme per dos contractistes d'una la dificultat d'execució de la prestació.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment per part del/de la responsable municipal del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del contracte i del control de la seva qualitat, així com del compliment de totes les especificacions tècniques que es requereixen per al compliment de la normativa d'aplicació, i en relació als terminis establerts per a la seva execució.





- Unificació en la facturació: L'existència d'un únic contractista aporta certesa en el cobrament del l'objecte del contracte realitzat per l'empresa contractista que en resulti adjudicatària, sense que existeixi divisió de les despeses en diversos contractistes.

Per tot l'exposat, s'informa:

- La necessitat que per part de l'òrgan de contractació es procedeixi a la celebració del corresponent contracte de serveis, i
- La necessària publicitat en el perfil del contractant de l'informe d'insuficiència de mitjans, d'acord amb l'establert a l'article 63.3.a de la LCSP.
- La procedència de la decisió de no divisió en lots de l'objecte del contracte.

Barbara Medina Riambau
Tècnica Jurídica

