

INFORME TÈCNIC PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

“De suport en matèria de contractació pública i cerca i sol·licitud de subvencions per Gestió Municipal de Serveis, S.A.”

1. Objecte.

Aquest informe té per objecte l'anàlisi de les ofertes presentades per les empreses, per determinar si es compleix alguna de les situacions compreses al PCAP i QC per determinar les propostes en situació de baixa anormal.

El Quadre de característiques de la licitació, en el punt I els criteris fixats per determinar aquests casos:

“Per a la determinació de les propostes presumptament en situació de baixa anormal, s'aplicaran els següents criteris:

- *En cas que hi hagi una sola oferta, no es considerarà baixa anormal sota cap circumstància.*
- *Ens cas que hi hagi dues ofertes, si es compleix alguna de les següents condicions:*
 - *Si algun dels preus unitaris oferts està un 50% per sota de l'oferta de l'altre empresa per al mateix preu unitari.*
 - *Si hi ha més de 4 preus amb una baixa superior al 30% respecte dels mateixos preus unitaris de l'altra oferta.*
- *En cas que hi hagi tres o més ofertes, si es compleix alguna de les següents condicions:*
 - ***Si algun dels preus unitaris oferts està un 50% per sota de la mitjana de les ofertes per al mateix preu unitari.***
 - ***Si hi ha més de 4 preus unitaris amb una baixa superior al 25% respecte de la mitjana de preus per als mateixos preus unitaris.***

En qualsevol dels casos, cal advertir que la proposta de preus simbòlics que tinguin com a finalitat desvirtuar la fórmula de valoració en perjudici de la resta de licitadores, pot ser considerada frau de llei i en aquest supòsit seria exclosa (Resolució 294/2025 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic).”

Atenent que hi ha 3 empreses admeses, apliquen les condicions en negreta.

2. Anàlisi de les ofertes presentades.

El quadre de la pàgina següent realitza els càlculs pertinents. Per altra banda, es comprova que no hi ha hagut ofertes amb caràcter simbòlic.

Nº Servei/preu unitari	SERVEIS	PREU UNITARI DE LICITACIÓ	Kalaman consulting	iServeis Einstic SL	Peninsula Innovation SL	Mitjana ofertes	Condicció 1			Condicció 2		
			Preus oferts	Preus oferts	Preus oferts		Kal	iS	Pen	Kal	iS	Pen
1	Suport expedient contracte menor	595,00 €	500,00 €	315,00 €	408,88 €	407,96 €	No	No	No	No	No	No
2	Suport expedient contracte basat acord marc	595,00 €	500,00 €	315,00 €	408,88 €	407,96 €	No	No	No	No	No	No
3	Redacció de PPT de subministrament	2.550,00 €	2.000,00 €	1.350,00 €	1.752,36 €	1.700,79 €	No	No	No	No	No	No
4	Redacció de PPT de servei	2.975,00 €	2.000,00 €	1.575,00 €	2.044,42 €	1.873,14 €	No	No	No	No	No	No
5	Redacció de PPT de servei amb estudi de costos	4.675,00 €	3.500,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	3.062,55 €	No	No	No	No	No	No
6	Revisió PPT (redactat per Serveis Municipals de Caldes)	1.275,00 €	1.100,00 €	675,00 €	876,18 €	883,73 €	No	No	No	No	No	No
7	Redacció de PPT per a acord marc	5.100,00 €	3.100,00 €	2.700,00 €	3.504,72 €	3.101,57 €	No	No	No	No	No	No
8	Redacció QC+PCAP+ANNEXES	2.975,00 €	2.000,00 €	1.575,00 €	2.044,42 €	1.873,14 €	No	No	No	No	No	No
9	Redacció QC+PCAP+ANNEXES d'Acord Marc	4.675,00 €	3.300,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	2.995,89 €	No	No	No	No	No	No
10	Redacció expedient administratiu complet de contractació pública	1.275,00 €	1.120,00 €	675,00 €	876,18 €	890,39 €	No	No	No	No	No	No
11	Configuració i assistència del Perfil del Contractant i sobre digital	340,00 €	330,00 €	180,00 €	233,65 €	247,88 €	No	No	No	No	Sí	No
12	Assistència telemàtica a les sessions d'obertura dels sobres, actes de les meses de contractació, i generació del model d'excel de valoració	1.020,00 €	1.000,00 €	540,00 €	700,94 €	746,98 €	No	No	No	No	Sí	No
13	Publicació al DOUE	170,00 €	160,00 €	90,00 €	116,82 €	122,27 €	No	No	No	No	Sí	No
14	Elaboració d'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor fins a 5 empreses licitadores	2.125,00 €	1.500,00 €	1.125,00 €	1.460,30 €	1.361,77 €	No	No	No	No	No	No
15	Elaboració ind'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 6 i 15 empreses licitadores	3.400,00 €	3.303,00 €	1.800,00 €	2.336,48 €	2.479,83 €	No	No	No	No	Sí	No
16	Elaboració d'informe tècnic de valoració d'ofertes de judici de valor entre 16 i 30 empreses	4.675,00 €	4.500,00 €	2.475,00 €	3.212,66 €	3.395,89 €	No	No	No	No	Sí	No
17	Cerca de possibles subvencions per l'entitat (*)	2.550,00 €	2.300,00 €	1.350,00 €	1.752,36 €	1.800,79 €	No	No	No	No	Sí	No
18	Tràmit de sol·licitud de subvenció fins a 0,5 M€	2.125,00 €	2.050,00 €	1.125,00 €	1.460,30 €	1.545,10 €	No	No	No	No	Sí	No
19	Tràmit de sol·licitud de subvenció entre 0,5 M€ fins a 2 M€	5.100,00 €	5.000,00 €	2.700,00 €	3.504,72 €	3.734,91 €	No	No	No	No	Sí	No
20	Tràmit de sol·licitud de subvenció de més de 2 M€	8.500,00 €	8.400,00 €	4.500,00 €	5.841,20 €	6.247,07 €	No	No	No	No	Sí	No

Es comprova que la condició 1 (Si algun dels preus unitaris oferts està un 50% per sota de la mitjana de les ofertes per al mateix preu unitari) no es produeix en cap cas, en canvi l'empresa iServeis Einstic SL té 9 preus que compleixen amb la condició 2, és a dir, hi ha més de 4 preus unitaris amb una baixa superior al 25% respecte de la mitjana de preus per als mateixos preus unitaris.

4. Conclusions.

En aplicació de la clàusula 14.5 del PCAP que regeix la licitació, i del punt I) del Quadre de Característiques, cal donar audiència a l'empresa "Iserveis Einstic SL" per al que justifiqui la seva oferta segons allò previst en aquesta clàusula:

"En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents.

L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec."

i per tal que consti, signo el present informe tècnic.

data i signatura