

## INFORME JUSTIFICATIU PER A L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'UNA OBRA

### 1.- ÀREA QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ

Serveis Tècnics Municipals (Servei d'Aigües) i Regidoria d'Obres Públiques i Serveis Municipals

### 2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

#### 2.1 Descripció: “SECTORITZACIÓ, I CONTROL TELEMÀTIC EN TEMPS REAL DE LA DEMANDA D'AIGUA, LA PRESSIÓ I LA QUALITAT DE L'AIGUA EN LA GESTIÓ DEL CICLE URBÀ DE L'AIGUA”

Exp. 33/2026

Aquest procediment té per objecte l'execució del projecte tècnic per a sectorització, i control telemàtic en temps real de la demanda d'aigua, la pressió i la qualitat de l'aigua en gestió del cicle urbà de l'aigua de Solsona, amb un pressupost base de contractació de 252.455,72 €, més 53.015,70 € (21% d'IVA) el que fa un import total de 305.471,41€ (IVA inclòs), redactat a setembre de 2025 per l'enginyer dels Serveis Tècnics Municipals, Ramon Besora Vives.

El projecte s'aprova per la Junta de Govern Local d'1 de desembre de 2025.

De conformitat amb els articles 89.6 i 119.2.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, se sotmet a informació pública pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 235 de 10 de desembre de 2025, per tal que els interessats en aquest expedient, puguin comparèixer i formular les al·legacions, suggeriments o reclamacions que creguin convenients. Durant l'esmentat termini no es presenta cap al·legació, suggeriment o reclamació pel què el projecte queda definitivament aprovat.

Amb la solucions proposades a cadascun dels aspectes s'inverteix, per una banda, en l'assegurament de la qualitat de l'aigua subministrada; per un altra, es minimitzen les avaries perquè s'estan substituint canonades antigues; i finalment, s'ajuda a incrementar la vida útil de les instal·lacions municipals.

Alhora que si bé no quantificable directament hauria de suposar un estalvi d'aigua i conseqüentment una reducció de les emissions de CO2 .

També incorpora sistemes de telegestió i telecontrol, que permetran optimitzar el funcionament global de la xarxa i millorar-ne la sostenibilitat energètica, afavorint així la gestió eficient dels recursos hídrics i energètics municipals.

#### 2.2 Divisió en lots i codificació:

Es proposa la realització de 2 lots, amb les següents codificacions (Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008):

- Lot 1 - Corresponent a la realització del bypass de la cabana del Geli i els sector següents: Sant Honorat i Vinya del Teuler



Pressupost d'execució material de 148.009,90 €, més 31.082,08 € (21% d'IVA) el que fa un import total de 179.091,98 € (IVA inclòs)

CPV: 45231300-8 - Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals

- Lot 2 - Corresponent a la realització del sistema de qualitat en línia.

Pressupost d'execució material de 104.445,81 €, més 21.933,62 € (21% d'IVA) el que fa un import total de 126.379,43 € (IVA inclòs)

CPV: 38400000-9 - Instruments de control de característiques físiques.

Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots.

Les fites i objectius concrets a dur a terme, així com els terminis temporals per a complir-los i els mecanismes establerts per a controlar-los estan inclosos en el projecte tècnic.

**2.3 Justificació d'insuficiències de mitjans:** L'Ajuntament de Solsona, i en concret els Serveis Tècnics Municipals no disposen dels mitjans humans i materials suficients per complir amb les tasques incloses en aquest contracte d'obres.

#### **2.4 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:**

L'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, estableix que:

“El Municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents:

c) Proveïment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

La infraestructura de subministrament d'aigua a Solsona és un sistema notablement complex, compost per diverses tipologies de captació i una xarxa amb elements que daten de 100 anys o més. Aquests components, evidentment, requereixen renovacions i accions específiques.

Actualment el municipi de Solsona compta amb un rendiment tècnic del 62% a xarxa de distribució d'aigua en baixa de Solsona presenta un Rendiment Tècnic Hidràulic (RTH) actual del 62%. Aquest rendiment, tot i que s'ha anat millorant els darrers anys, es deu a diversos factors, com l'antiguitat de la xarxa, el tipus de material utilitzat i les altes pressions a causa de la manca de sectorització, en conseqüència, les pressions a la capçalera dels sectors son excessivament elevades. No obstant, amb l'objectiu de millorar aquest valor en la mesura del possible es preveu la renovació gradual dels trams de fibrociments i xarxa antiga presents al municipi i que actualment presenten un major nombre de fuites.

La xarxa d'abastament de Solsona està formada per 120 km de canonades.

Davant aquestes circumstàncies, des de la Regidoria de Serveis Municipals es sol·licita als Serveis Tècnics Municipals la redacció d'un projecte executiu que permeti, d'una banda, garantir la qualitat de l'aigua subministrada i, de l'altra, minimitzar les avaries mitjançant la substitució de les canonades antigues. Això contribuirà a incrementar la



vida útil de les instal·lacions municipals, estalviar aigua i, en conseqüència, reduir les emissions de CO<sub>2</sub>.

Amb la solucions proposades a cadascun dels aspectes s'inverteix, per una banda, en l'assegurament de la qualitat de l'aigua subministrada; per un altra, es minimitzen les avaries perquè s'estan substituint canonades antigues; i finalment, s'ajuda a incrementar la vida útil de les instal·lacions municipals.

### 3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

#### 3.1 Responsable del contracte

Es designa com a responsable de l'execució la persona que dugui a terme la direcció de l'obra, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'art. 62.1 de la LCSP.

#### 3.2 Pressupost base de licitació

El pressupost del contracte és de 252.455,72 €+ 53.015,70 € (21% d'IVA) = 305.471,41 € (IVA vigent inclòs)

Per LOTS els pressupostos base de licitació són els següents:

##### LOT 1

Pressupost base de licitació (sense IVA)	148.009,90 €
IVA (21%)	31.082,08 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	179.091,98 €

##### LOT 2

Pressupost base de licitació (sense IVA)	104.445,81 €
IVA (21%)	21.933,62 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	126.379,43 €

#### 3.3 Consignació pressupostària

La despesa de la contractació està consignada a la partida 1610.63900 (Millores xarxa abastament d'aigua) del pressupost per a l'any 2026.

Finançament: Aquest projecte està finançat per la concessió de subvencions a projectes de digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana a municipis de 5.000 a 20.000 habitants, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i



Resiliència, finançat pels fons europeus Next Generation, convocada mitjançant Resolució PRE/665/2024, de 27 de febrer, Component 5, Inversió 3 del PRTR.

Número expedient subvenció: PRE190/24/000007

### 3.4 Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC), a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és 252.455,72 €

### 3.5 Termini d'execució màxims i possible pròrroga

Termini: El termini que es proposa per a l'execució de les obres compreses és de 3 mesos pel lot 1 i 2 mesos pel lot 2, a partir de la data de l'Acta de Replanteig, tret de que es proposi un nou període en la contractació de l'obra; i es poden dur a terme simultàniament.

Possibilitat i durada de les pròrroques: no

### 3.6 Tramitació de l'expedient

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

El procediment de licitació que s'utilitzarà serà l'obert simplificat.

### 3.7. Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte.

1. Presentació del volum anual de negocis del licitadora o candidat.

- Mínim exigít: El volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any amb major volum de negoci d'entre els tres últims conclusos, haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor estimat del contracte essent:

Lots	Volum de negocis exigít
1	222.014,85 €
2	156.668,72 €

- Acreditació documental: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats per l'esmentat Registre.

2. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals

Mínim exigít: La cobertura mínima de la pòlissa d'assegurances ha de cobrir raonadament el contracte a desenvolupar.



Acreditació documental: Pòlissa o certificat de l'existència de l'assegurança i rebut actualitzat del pagament.

### Solvència tècnica o professional

- Mínim exigít: Relació de les obres similars a la de l'objecte d'aquesta contractació, executades en els últims cinc anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

- Mitjà d'acreditació: Si l'òrgan de contractació ho sol·licita el licitador haurà d'acreditar documentalment aquesta circumstància mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

### **3.8 Criteris d'adjudicació**

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de la LCAP. Els criteris seran de valoració automàtica per tal d'avaluar la millor proposta.

La puntuació màxima total serà de 100 punts per cadascun dels lots, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

**Lot 1** - Corresponent a la realització del bypass de la cabana del Geli i els sectors següents: Sant Honorat i Vinya del Teuler

#### **1. Proposició econòmica: Màxim 70 punts.**



$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

**Dades:**

Els Punts de criteri econòmic són 70 punts

L'import de licitació és 179.091,98 € (IVA inclòs)

El Valor de ponderació és 2.

**2. Reducció del termini d'execució: Màxim 20 punts**

La reducció del termini tindrà caràcter vinculant i no podrà comportar, en cap cas, una disminució de la qualitat dels treballs, ni la supressió d'unitats d'obra definides al projecte, ni l'incompliment del plec de prescripcions tècniques o de les mesures de seguretat i salut.

El termini d'execució previst pel lot 1 és de 12 setmanes (3 mesos).

Per a cada lot, s'atorgarà la puntuació següent:

MILLORA	PUNTUACIÓ MÀXIMA FINS A 20 PUNTS
Reduccions inferiors a 7 dies naturals	0 punts
Reducció mínima de 7 dies naturals (s'executarà l'obra en 11 setmanes)	10 punts
Reducció mínima de 15 dies naturals (s'executarà l'obra en 10 setmanes)	20 punts

No es valoraran reduccions superiors a 15 dies naturals.

**3. Implantació d'un sistema automàtic de regulació del pas alternatiu de trànsit durant l'execució de les obres: Màxim 10 punts.**

Es valorarà la implantació d'un sistema de pas alternatiu mitjançant semàfors temporals automàtics, degudament senyalitzats, en els trams afectats per les obres, amb l'objectiu de millorar la seguretat viària i la fluïdesa del trànsit.

El sistema ofert haurà de complir la normativa vigent en matèria de senyalització d'obres i seguretat viària



MILLORA	PUNTUACIÓ MÀXIMA FINS A 10 PUNTS
Implantació de pas alternatiu amb semàfors temporals automàtics	10 punts

La mesura oferta tindrà caràcter vinculant durant el període d'afectació al trànsit.

**Lot 2** - Corresponent a la realització del sistema de qualitat en línia.

**1. Proposició econòmica: Màxim 80 punts.**

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

**2. Reducció del termini d'execució: Màxim 20 punts**

La reducció del termini tindrà caràcter vinculant i no podrà comportar, en cap cas, una disminució de la qualitat dels treballs, ni la supressió d'unitats d'obra definides al projecte, ni l'incompliment del plec de prescripcions tècniques o de les mesures de seguretat i salut.

El termini d'execució previst pel lot 2 és de 8 setmanes (2 mesos).

Per a cada lot, s'atorgarà la puntuació següent:

MILLORA	PUNTUACIÓ MÀXIMA FINS A 20 PUNTS
Reduccions inferiors a 7 dies naturals	0 punts
Reducció mínima de 7 dies naturals (s'executarà l'obra en 7 setmanes)	10 punts
Reducció mínima de 15 dies naturals (s'executarà l'obra en 6 setmanes)	20 punts



No es valoraran reduccions superiors a 15 dies naturals

En el cas que es produís un empat en la quantificació global de les valoracions, s'atendria als criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la LCSP.

### 3.9 Condicions especials d'execució

L'article 202 de la LCSP determina que els òrgans de contractació poden establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

Per a l'execució del present contracte, l'adjudicatari ha de complir amb les següents condicions especials d'execució:

#### Condicions Ambientals

- Gestió Bàsica de Residus: El contractista haurà de gestionar els residus generats durant l'execució de les obres de manera adequada. Els residus s'hauran de separar en reciclables i no reciclables, i seguir les normatives locals per a la seva disposició final.
- Minimització de l'Impacte: S'hauran de prendre mesures per minimitzar l'impacte ambiental de les obres, com evitar l'acumulació de materials i residus en zones sensibles i assegurar que no es produeixin abocaments en l'entorn.

### 3.10 Autorització de variants

No se'n preveuen

### 3.11 Modificacions

No se'n preveuen

### 3.12 Subcontractació

Sí, en el supòsits i segons les condicions establertes a l'art. 215 de la Llei 9/2017

### 3.14 Penalitzacions

Quan l'empresa contractista, per causes imputables a ella, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

Aquest informe-memòria s'emet per tal de donar compliment a l'estipulat als article 28 i 116.3 de la LCSP, deixant constància en la documentació preparatòria del contracte





de la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretén cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació

*Solsona, a la data de la seva signatura electrònica*

El regidor de Serveis Municipals  
l'Ajuntament  
Joan Parcerisa Albacete  
Besora Vives

L'enginyer de  
Ramon

