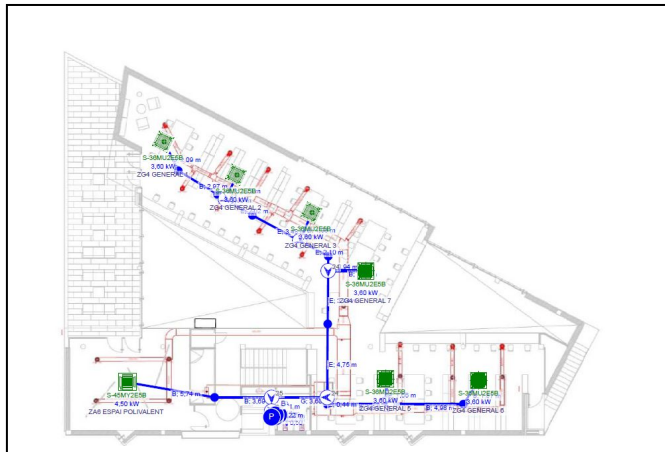
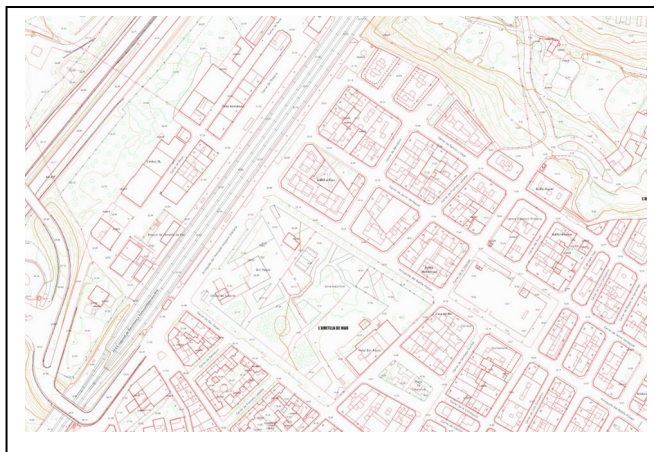


TÍTOL DEL PROJECTE

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS EQUIPAMENTS DE CLIMATITZACIÓ DE LA BIBLIOTECA XAVIER FIGUERES DE L'AMETLLA DE MAR.



REDACTOR DEL PROJECTE

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
DE L'AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DE MAR



TERME MUNICIPAL

L'AMETLLA DE MAR

DATA

DESEMBRE 2025

2. ÀMBIT



3.	OBJECTE	4
4.	PROPOSTA DE MILLORA	10
5.	DADES DE PARTIDA	10
6.	TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIES	10
7.	PROGRAMA DE TREBALLS	11
8.	REVISIÓ DE PREUS	11
9.	CONTROL DE QUALITAT	11
10.	GESTIÓ DE RESIDUS	11
11.	SEGURETAT I SALUT	11
12.	PRESSUPOST	12
	RESUM DE PRESSUPOST	18



1. DADES GENERALS

El present document proposa una solució per la climatització de la biblioteca Xavier Figueres de L'Ametlla de Mar situada al Parc del Bon Repòs (cruïlla de l'Avinguda Batlle Josep Pijoan amb Avinguda de l'Amistat)

Identificació de l'espai:



- Avinguda Parc del Bon Repòs sn de L'Ametlla de Mar.
- Referència cadastral: 4886502CF1248F0001GD

L'edifici on es vol realitzar la intervenció és un edifici de recent construcció, format per planta baixa i primer pis, el qual es pretén realitzar una intervenció que contribueix i a la millora energètica de l'edifici, complementant l'equipament amb la recuperació d'aire existent..

La distribució de l'espai compta amb tres àrees que es distribueixen en 16 zonificacions repartides entre la planta baixa i primer pis.



2. AMBIT

L'àmbit d'aquesta memòria afecta a les diferents estàncies que conformen l'edifici i també a l'exterior per les unitats que s'hi instal·laran a sostre.

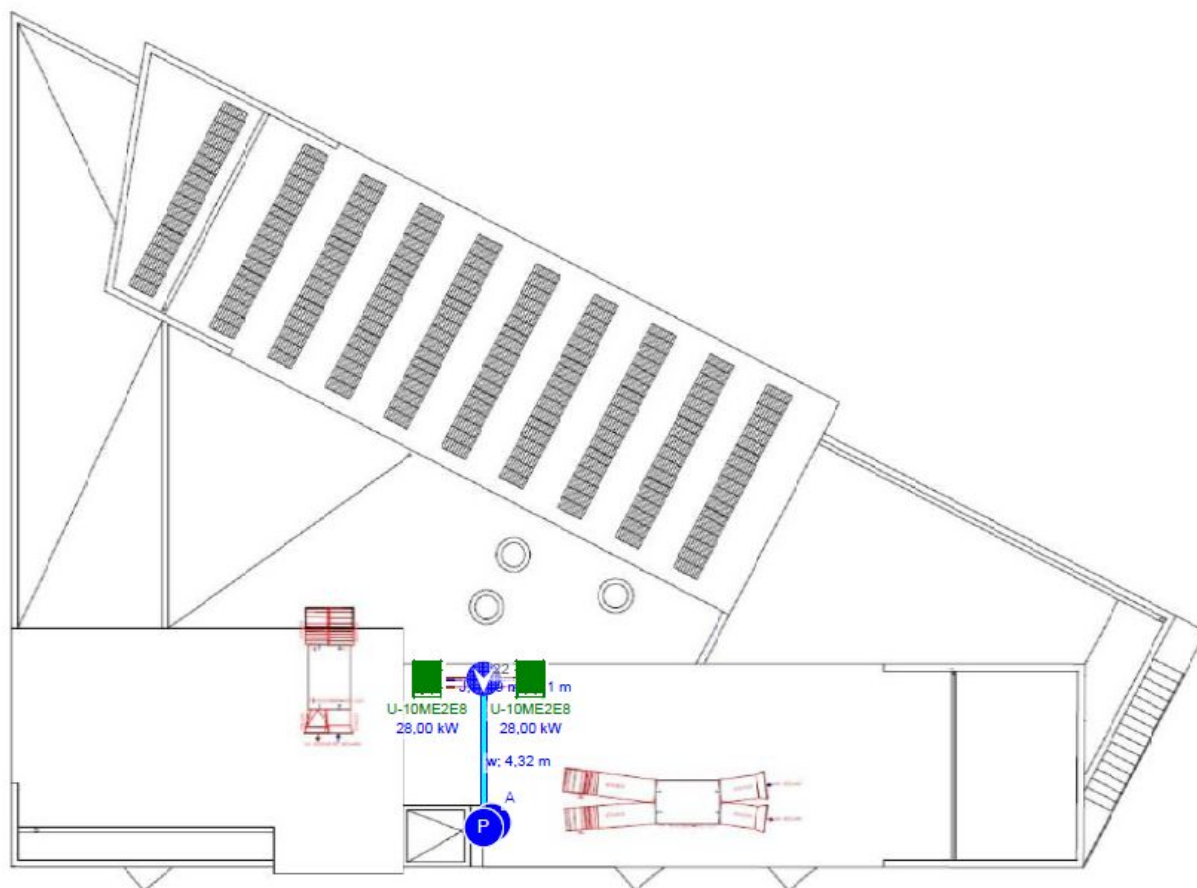
L'actuació no comporta afectacions a la volumetria de l'edifici.

Les unitats exteriors s'instal·laran al sostre de l'edifici, i els elements terminals quedaran distribuïts per les diferents estàncies i el mes integrats possible.

3. OBJECTE

La finalitat de la següent memòria tècnica, és la determinació de la solució tecnicoeconòmica més adient per millorar l'eficiència energètica de l'edifici contribuint a la millora de la confortabilitat en la climatització de l'espai i consolidar-lo com a refugi climàtic.

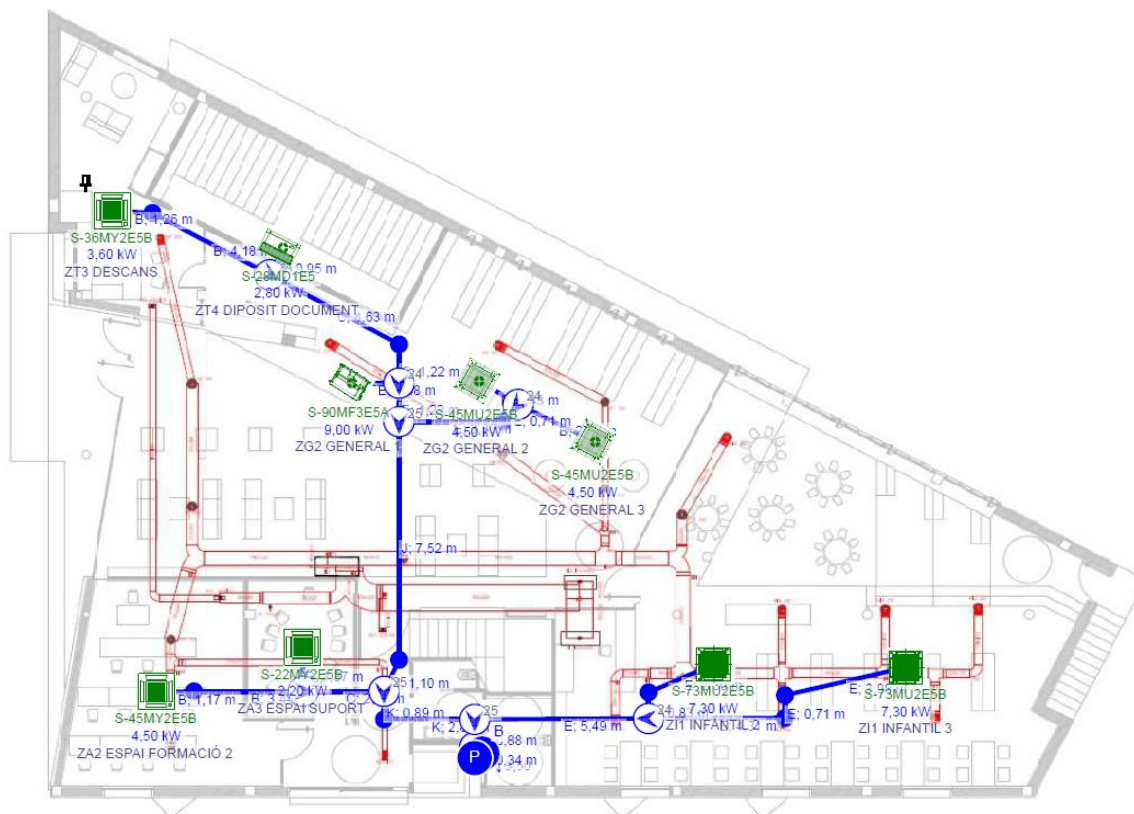
A partir de diferents estudis previs, es tracta d'establir un sistema de climatització amb dues unitats exteriors instal·lades a superfície de coberta:



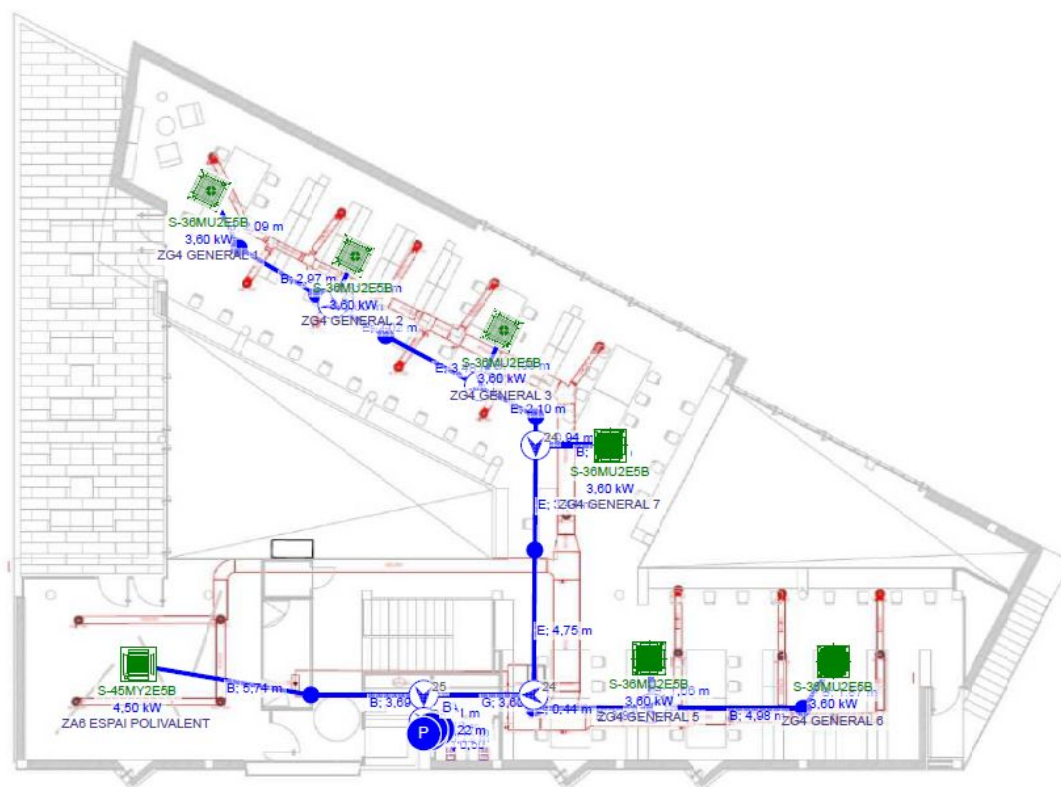
I 16 elements interiors repartits entre les diferents zones de l'edifici tal i com es mostra en els dos croquis següents.



9 elements interiors a la planta baixa;



17 elements interiors a la planta primera:



Es tracta dels següents elements:

DESCRIPCIÓ		AMID
Unitat exterior. Condensadora PANASONIC U-10ME2E8 R410A o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de condensadora Panasonic U-10ME2E8 R410. Capacitat nominal en refrigeració 28kW. EER nominal de 3,06. EER (Refrigeració) de 3,90. Capacitat calorífica nominal de 31,5kW. COP nominal de 4,76. COP (calefacció de 4,13). Índex de capacitat de 128,2%. Tensió 380-400-415V/3Ph + N/50Hz. Potència d'entrada nominal de 9,14kW. Potència màxima absorbida 9,14kW. Diferència màxima en desnivell entre interiors i exteriors +40m/-50 m. Llargada màxima total de canonades 1000m. Número màxim d'unitats interiors connectables de 16. Intensitat nominal de 14,5A. Intensitat màxima nominal de 14,5A. Potència de 10hp. Pes de 210kg. Refrigerant R410A. Canonada de gas de 22,22 mm / 7/8". Canonada de líquid de 9,52 mm / 3/8". Nivell de pressió sonora estàndar de 56dB(A). Nivell de pressió sonora en mode silenciós de 53dB(A). En quant a dimensions: alçada de 1842mm, amplada de 770mm, profunditat de 1000mm. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	2,00
Kit de connexió PANASONIC CZ-P680PH2BM BOMBA o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament del kit de connexió CZ-P680PH2BM. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Cassette PANASONIC S-36MY3EB 60X60 NANOE-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Capacitat nominal en refrigeració de 3,6kW. Capacitat calorífica nominal de 4,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 40kW. Intensitat nominal de 0,3A. Cabal d'aire de 582m3/h. Dimensions de 319mm d'alçada, 700mm d'amplada i 700mm de profunditat. Pes de 18kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Nivell de pressió sonora (alt) de 36dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 32dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 26dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Frontis PANASONIC CZ-KPY4 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPY4. Panell decoratiu compatible amb les unitats interiors tipus cassette 4 vies 60x60 Serie PACi NX, amb estil modern. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Conducte PANASONIC S-90MF3E5D NANOE-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de conducte S-90MF3E5D NANOE-X. Capacitat nominal en refrigeració 9kW. Capacitat calorífica nominal 10kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada 136W. Intensitat nominal 0,90A. Cabal d'aire 1500m3/h. Dimensions de 250mm d'alçada, 1000mm d'amplada i 730mm de profunditat. Pes de 31kg. Canonada de gas de 15,88 mm / 5/8". Canonada de líquid de 9,52 mm / 3/8". Mida de l'orifici de drenatge de 26mm. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00

Codi Validació: 93PKER3KMG6OQKA3427L6ODRMA
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 8



Cassette PANASONIC 1 VIA S-28MD1E5 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de cassette S-28MD1E5. Capacitat nominal en refrigeració de 2,8kW. Capacitat calorífica nominal de 3,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 110W. Intensitat nominal de 0,5A. Cabal d'aire de 720 m3/h. Dimensions de 200mm d'alçada, 1000mm d'amplada i 710mm de profunditat. Pes de 21kg. Refrigerant R410A. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 36dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 34dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 33dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Panell decoratiu PANASONIC CZ- KPD2 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu de sostre CZ-KPD2. Panell de sostre decoratiu en color blanc (RAL 9001-GL), rentable. Panell adequat per a totes les mides d'unitats interiors Cassette unidireccionals del tipus MD1. Complet amb reixetes de direcció del flux d'aire motoritzades i filtre d'aire de llarga durada netejable. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Cassette PANASONIC S- 45MU2E5C 90X90 NANOE-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de cassette S-45MU2E5C 90X90 NANOE-X. Capacitat nominal en refrigeració de 4,5kW. Capacitat calorífica nominal de 5kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 20W. Intensitat nominal de 0,21A. Cabal d'aire de 930 m3/h. Dimensions de 289,5mm d'alçada, 950mm d'amplada i 950mm de profunditat. Pes de 19kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 31dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 29dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	4,00
Panell decoratiu PANASONIC CZ- KPU3W o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPU3W. Panell decoratiu amb disseny modern cassette 90x90, compatible amb unitats interiors tipus cassette 4 vies 90x90 PU3. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	4,00
Cassette PANASONIC S- 45MY3EB 60X60 NANOE-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Capacitat nominal en refrigeració de 4,5kW. Capacitat calorífica nominal de 5kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 40W. Intensitat nominal de 0,32A. Cabal d'aire de 600 m3/h. Dimensions de 319mm d'alçada, 700mm d'amplada i 700mm de profunditat. Pes de 18kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 38dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 34dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	4,00
Frontis PANASONIC CZ- KPY4 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPY4. Panell decoratiu compatible amb les unitats interiors tipus cassette 4 vies 60x60 Serie PACi NX, amb estil modern. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	4,00

Codi Validació: 93PKER3KMG6OQKA342360DRM
Verificació: https://ametllamar.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 18



Cassette PANASONIC S-36MU2E5C 90X90 NANO-E-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de cassette S-36MU2E5C 90X90 NANO-E-X. Capacitat nominal en refrigeració de 3,6kW. Capacitat calorífica nominal de 4,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 20W. Intensitat nominal de 0,21A. Cabal d'aire de 870 m3/h. Dimensions de 289,5mm d'alçada, 950mm d'amplada i 950mm de profunditat. Pes de 19kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 30dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 29dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	6,00
Panell decoratiu PANASONIC CZ-KPU3W o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPU3W. Panell decoratiu amb disseny modern cassette 90x90, compatible amb unitats interiors tipus cassette 4 vies 90x90 PU3. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	6,00
Comandament PANASONIC CZ-RTC5B DATANAVI o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de comandament CZ-RTC5B DATANAVI, amb operacions bàsiques incloent mode ON/OFF, mode, temperatura, cabal d'aire i direcció d'aire. Funcions de temporitzador incloent visualització del temps, temporitzador ON/OFF de fàcil ús, temporitzador de programa setmanal. Funcions d'estalvi d'energia incloent funció de desconexió, retorn automàtic a temperatura, limitació d'interval de temperatures ajustable, recordatori de desconexió, mode d'estalvi d'energia, control de la programació de la demanda, supervisió de l'energia i econavi. Funcions de manteniment incloent informació de fallida de sistema (historial d'alarmes), visualització d'alarmes, registre del contacte per al servei, símbol del filtre, direccionament automàtic, posada en marxa de prova, monitor de valors de sensor, mode d'ajustos simples i mode d'ajustos detallats. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	15,00
Control ON/OFF PANASONIC CZ-ANC3 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de comandament ON/OFF CZ-ANC3. Comandament amb possibilitat de controlar fins a 16 grups d'unitats interiors. Possibilitat de control col·lectiu i control de grup individual. Possibilitat d'instal·lar fins a 8 controladors (4 principals i 4 secundaris) en un mateix sistema. Determinació immediata d'estat d'operació. Dimensions de 121mm d'alçada, 122mm d'amplada i 14 + 52mm de profunditat. Alimentació 220 a 240 AC. Entrada remota (voltatge efectiu: 24 V CC): tots encesos/apagats. Sortida remota(voltatge permès: 30V CC): tots encesos, alarma. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Derivador PANASONIC CZ-P1350BK2BM o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de derivador CZ-P1350BK2BM. Derivador per a unitats interiors, amb capacitat després de la junta de distribució d'entre 68,0 i 168,0 kW. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
Derivador PANASONIC CZ-P680BK2BM o equip similar	Subministrament de derivador CZ-P680BK2BM. Derivador per a unitats interiors amb capacitat després de la junta de distribució d'entre 22,4 i 68kW. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00



amb característiques tècniques equivalents		
Derivador PANASONIC CZ-P224BK2BM o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de derivador CZ-P224BK2BM. Derivador per a unitats interiors amb capacitat després de la junta de distribució de 22,4kW o menor. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	10,00
Posada en marxa	Treballs corresponents a la verificació, configuració i activació inicial del sistema complet de climatització instal·lat, incloent-hi els cassetes interiors, les unitats exteriors, els panells decoratius, els comandaments i la resta d'elements associats. La posada en marxa comprendrà la revisió de connexions elèctriques i frigorífiques, comprovant l'estanquitat del circuit, els aïllaments i la correcta polaritat i proteccions; verificació de drenatges, comprovant la correcta evacuació de condensats; confirmació de paràmetres de funcionament segons especificacions del fabricant; càrrega i ajust del refrigerant, si escau, fins als valors prescrits; programació i sincronització dels comandaments i de la regulació interna dels equips; proves de funcionament en fred i en calor, incloent-hi mediacions bàsiques de pressions, temperatures i consum elèctric; elaboració de l'informe de posada en marxa, indicant els valors de referència, proves realitzades i possibles incidències. També inclourà la intervenció del personal tècnic qualificat necessari, eines específiques i equips de mesura pertinents. Finalitzada la posada en marxa, el sistema quedarà operatiu d'acord amb els paràmetres dissenyats. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1,00
RITE	Inclou la redacció de la documentació tècnica necessària, tramitació davant l'organisme de control corresponent i obtenció de la legalització de la instal·lació de climatització VRF d'acord amb el RITE vigent. Inclou certificat energètic de l'inici abans de la intervenció i després de la intervenció.	1,00
Legalització elèctrica	Inclou la documentació, esquemes, memòries, certificats i tramitació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica associada al sistema VRF (quadres, línies d'alimentació, proteccions, etc.), d'acord amb el reglament electrotècnic de baixa tensió vigent.	1,00
Modificació de l'escomesa existent	Inclou totes les feines i tràmits necessaris (també en companyia elèctrica) per a l'adaptació de l'escomesa existent o modificacions que siguin necessàries per tal de ficar en funcionament la nova instal·lació	1,00
Modificació de l'escomesa existent	Integració dels sistema de control de la nova instal·lació fotovoltaica amb la instal·lació de recuperació energètica existent així com l'agrupació necessària dels controls de les diferents unitats interiors instal·lades	1,00

4. PROPOSTA DE MILLORA

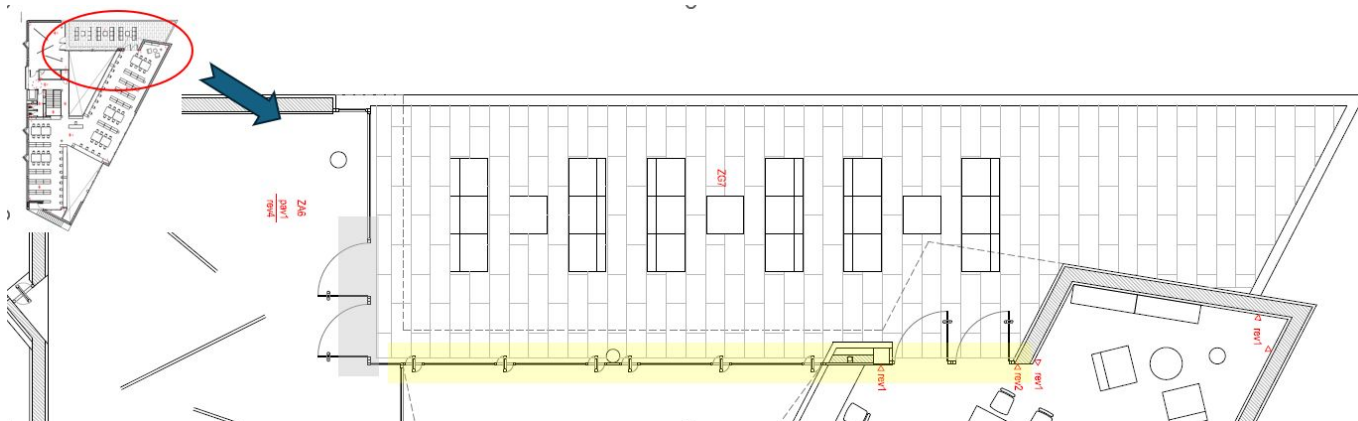
A continuació es descriu l'actuació la instal·lació d'una pèrgola bioclimàtica a la terrassa de la biblioteca.



L'edifici actual disposa d'una terrassa a primera planta amb grans obertures de façana que no queden totalment protegides d'insolació. Es tracta d'una obertura que dona justament a una zona interior de doble altura, i suposaria una millora substancial poder protegir de la insolació aquest punt de la façana.

Per a tal efecte es proposa com a millora, la instal·lació d'elements tipus estor enrotllable opac combinada de protecció solar en aquestes obertures.

La terrassa de la primera planta dona al Parc del Bon Repòs:



5. DADES DE PARTIDA

Les dades bàsiques per la redacció d'aquesta memòria, parteixen de la informació obtinguda de:

- Normativa vigent
- Documentació de l'obra prèvia
- Reconeixement de l'espai

6. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIES

S'ha estimat que el termini d'execució de les obres és de 3 mesos

El termini de garantia s'estableix en UN (1) ANY a partir de la recepció definitiva de les obres per part del promotor de les obres.

7. PROGRAMA DE TREBALLS

El contractista presentarà un Pla d'obra que s'haurà d'ajustar al termini previst de tres mesos.

8. REVISIÓ DE PREUS

Per tractar-se d'una obra amb termini d'execució inferior a UN (1) ANY, no hi haurà revisió de preus.



9. CONTROL DE QUALITAT

Per compte del Contractista, i fins a l'u per cent (1%) de l' import del pressupost d'execució material (PEM), anirà l'abonament de les factures del laboratori que es derivin del control de qualitat dictaminat per la Propietat, segons l'esquema aprovat per la Propietat d'acord amb la Direcció Facultativa.

A criteri de la Direcció Facultativa, o Serveis Tècnics de la Propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.

10. GESTIÓ DE RESIDUS

Els costos de la gestió de residus estan inclosos en algunes de les partides definitòries d'activitats generadores de residus, i els costos que no queden contemplats explícitament en aquestes partides s'inclouen de manera proporcional als preus simples del pressupost general de la memòria tècnica.

11. SEGURETAT I SALUT

És obligació del contractista el compliment de tota la normativa que faci referència a la prevenció de Riscos Laborals i a la Seguretat i Salut en la Construcció, en concret de la *Llei 31/1995*, de 17 de gener i del *Reial Decret 1627/1997*, de 24 d'octubre.



12. PRESSUPOST

DESCRIPCIÓ		PREU	AMID.	IMPORT
Unitat exterior. Condensadora PANASONIC U- 10ME2E8 R410A o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de condensadora Panasonic U-10ME2E8 R410. Capacitat nominal en refrigeració 28kW. EER nominal de 3,06. EER (Refrigeració) de 3,90. Capacitat calorífica nominal de 31,5kW. COP nominal de 4,76. COP (calefacció) de 4,13). Índex de capacitat de 128,2%. Tensió 380-400-415V/3Ph + N/50Hz. Potència d'entrada nominal de 9,14kW. Potència màxima absorbida 9,14kW. Diferència màxima en desnivell entre interiors i exteriors +40m/-50 m. Llargada màxima total de canonades 1000m. Número màxim d'unitats interiors connectables de 16. Intensitat nominal de 14,5A. Intensitat màxima nominal de 14,5A. Potència de 10hp. Pes de 210kg. Refrigerant R410A. Canonada de gas de 22,22 mm / 7/8". Canonada de líquid de 9,52 mm / 3/8". Nivell de pressió sonora estàndard de 56dB(A). Nivell de pressió sonora en mode silenciós de 53dB(A). En quant a dimensions: alçada de 1842mm, amplada de 770mm, profunditat de 1000mm. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	9.947,71	2,00	19.895,42
Kit de connexió PANASONIC CZ- P680PH2BM BOMBA o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament del kit de connexió CZ-P680PH2BM. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	257,17	1,00	257,17
Cassette PANASONIC S- 36MY3EB 60X60 NANO-E o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Capacitat nominal en refrigeració de 3,6kW. Capacitat calorífica nominal de 4,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 40kW. Intensitat nominal de 0,3A. Cabal d'aire de 582m³/h. Dimensions de 319mm d'alçada, 700mm d'amplada i 700mm de profunditat. Pes de 18kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Nivell de pressió sonora (alt) de 36dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 32dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 26dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1.115,94	1,00	1.115,94



Frontis PANASONIC CZ- KPY4 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPY4. Panell decoratiu compatible amb les unitats interiors tipus cassette 4 vies 60x60 Serie PACi NX, amb estil modern. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	194,61	1,00	194,61
Conducte PANASONIC S- 90MF3E5D NANOE-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de conducte S-90MF3E5D NANOE-X. Capacitat nominal en refrigeració 9kW. Capacitat calorífica nominal 10kW. Tensió de 220- 230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada 136W. Intensitat nominal 0,90A. Cabal d'aire 1500m3/h. Dimensions de 250mm d'alçada, 1000mm d'amplada i 730mm de profunditat. Pes de 31kg. Canonada de gas de 15,88 mm / 5/8". Canonada de líquid de 9,52 mm / 3/8". Mida de l'orifici de drenatge de 26mm. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1.821,80	1,00	1.821,80
Cassette PANASONIC 1 VIA S-28MD1E5 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de cassette S-28MD1E5. Capacitat nominal en refrigeració de 2,8kW. Capacitat calorífica nominal de 3,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 110W. Intensitat nominal de 0,5A. Cabal d'aire de 720 m3/h. Dimensions de 200mm d'alçada, 1000mm d'amplada i 710mm de profunditat. Pes de 21kg. Refrigerant R410A. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 36dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 34dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 33dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1.318,28	1,00	1.318,28
Panell decoratiu PANASONIC CZ- KPD2 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu de sostre CZ- KPD2. Panell de sostre decoratiu en color blanc (RAL 9001-GL), rentable. Panell adequat per a totes les mides d'unitats interiors Cassette unidireccionals del tipus MD1. Complet amb reixetes de direcció del flux d'aire motoritzades i filtre d'aire de llarga durada netejable. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	403,90	1,00	403,90
Cassette PANASONIC S- 45MU2E5C 90X90 NANOE-X	Subministrament de cassette S-45MU2E5C 90X90 NANOE-X. Capacitat nominal en refrigeració de 4,5kW. Capacitat calorífica nominal de 5kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de	1.311,33	4,00	5.245,31



o equip similar amb característiques tècniques equivalents	20W. Intensitat nominal de 0,21A. Cabal d'aire de 930 m3/h. Dimensions de 289,5mm d'alçada, 950mm d'amplada i 950mm de profunditat. Pes de 19kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 31dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 29dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.			
Panell decoratiu PANASONIC CZ-KPU3W o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPU3W. Panell decoratiu amb disseny modern cassette 90x90, compatible amb unitats interiors tipus cassette 4 vies 90x90 PU3. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	253,31	4,00	1.013,23
Cassette PANASONIC S-45MY3EB 60X60 NANO-E-X o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Capacitat nominal en refrigeració de 4,5kW. Capacitat calorífica nominal de 5kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 40W. Intensitat nominal de 0,32A. Cabal d'aire de 600 m3/h. Dimensions de 319mm d'alçada, 700mm d'amplada i 700mm de profunditat. Pes de 18kg. Refrigerant R32. Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 38dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 34dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	1.217,88	2,00	2.435,76
Frontis PANASONIC CZ-KPY4 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPY4. Panell decoratiu compatible amb les unitats interiors tipus cassette 4 vies 60x60 Serie PACi NX, amb estil modern. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	194,61	2,00	389,23
Cassette PANASONIC S-36MU2E5C 90X90 NANO-E-X o equip similar amb característiques tècniques	Subministrament de cassette S-36MU2E5C 90X90 NANO-E-X. Capacitat nominal en refrigeració de 3,6kW. Capacitat calorífica nominal de 4,2kW. Tensió de 220-230-240V/1Ph/50Hz. Potència d'entrada de 20W. Intensitat nominal de 0,21A. Cabal d'aire de 870 m3/h. Dimensions de 289,5mm d'alçada, 950mm d'amplada i 950mm de profunditat. Pes de 19kg. Refrigerant R32.	1.142,97	6,00	6.857,83



equivalents	Canonada de gas de 12,7 mm / 1/2". Canonada de líquid de 6,35 mm / 1/4". Mida de l'orifici de drenatge de 32mm. Nivell de pressió sonora (alt) de 30dB(A). Nivell de pressió sonora (mitjà) de 29dB(A). Nivell de pressió sonora (baix) de 28dB(A). Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.			
Panell decoratiu PANASONIC CZ-KPU3W o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de panell decoratiu CZ-KPU3W. Panell decoratiu amb disseny modern cassette 90x90, compatible amb unitats interiors tipus cassette 4 vies 90x90 PU3. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	253,31	6,00	1.519,84
Comandament PANASONIC CZ-RTC5B DATANAVI o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de comandament CZ-RTC5B DATANAVI, amb operacions bàsiques incloent mode ON/OFF, mode, temperatura, cabal d'aire i direcció d'aire. Funcions de temporitzador incloent visualització del temps, temporitzador ON/OFF de fàcil ús, temporitzador de programa setmanal. Funcions d'estalvi d'energia incloent funció de desconexió, retorn automàtic a temperatura, limitació d'interval de temperatures ajustable, recordatori de desconexió, mode d'estalvi d'energia, control de la programació de la demanda, supervisió de l'energia. Funcions de manteniment incloent informació de fallida de sistema (historial d'alarmes), visualització d'alarmes, registre del contacte per al servei, símbol del filtre, direccionalment automàtic, posada en marxa de prova, monitor de valors de sensor, mode d'ajustos simples i mode d'ajustos detallats. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	145,19	15,00	2.177,82
Control ON/OFF PANASONIC CZ-ANC3 o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de comandament ON/OFF CZ-ANC3. Comandament amb possibilitat de controlar fins a 16 grups d'unitats interiors. Possibilitat de control col·lectiu i control de grup individual. Possibilitat d'instal·lar fins a 8 controladors (4 principals i 4 secundaris) en un mateix sistema. Determinació immediata d'estat d'operació. Dimensions de 121mm d'alçada, 122mm d'amplada i 14 + 52mm de profunditat. Alimentació 220 a 240 AC. Entrada remota (voltatge efectiu: 24 V CC): tots encesos/apagats. Sortida remota(voltatge permès: 30V CC): tots encesos, alarma. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb	736,75	1,00	736,75



	característiques tècniques i funcionalitat equivalent.			
Derivador PANASONIC CZ-P1350BK2BM o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de derivador CZ-P1350BK2BM. Derivador per a unitats interiors, amb capacitat després de la junta de distribució d'entre 68,0 i 168,0 kW. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	221,64	1,00	221,64
Derivador PANASONIC CZ-P680BK2BM o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de derivador CZ-P680BK2BM. Derivador per a unitats interiors amb capacitat després de la junta de distribució d'entre 22,4 i 68kW. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	173,76	4,00	695,05
Derivador PANASONIC CZ-P224BK2BM o equip similar amb característiques tècniques equivalents	Subministrament de derivador CZ-P224BK2BM. Derivador per a unitats interiors amb capacitat després de la junta de distribució de 22,4kW o menor. El kit inclou una junta de distribució per a la canonada de gas d'aspiració, una junta de distribució per a la canonada de líquid i un joc de closques d'aïllament tèrmic. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.	101,17	10,00	1.011,68
Posada en marxa	Treballs corresponents a la verificació, configuració i activació inicial del sistema complet de climatització instal·lat, incloent-hi els cassettes interiors, les unitats exteriors, els panells decoratius, els comandaments i la resta d'elements associats. La posada en marxa comprendrà la revisió de connexions elèctriques i frigorífiques, comprovant l'estanquitat del circuit, els aïllaments i la correcta polaritat i proteccions; verificació de drenatges, comprovant la correcta evacuació de condensats; confirmació de paràmetres de funcionament segons especificacions del fabricant; càrrega i ajust del refrigerant, si escau, fins als valors prescrits; programació i sincronització dels comandaments i de la regulació interna dels equips; proves de funcionament en fred i en calor, incloent-hi medicions bàsiques de pressions, temperatures i consum elèctric; elaboració de l'informe de posada	193,07	1,00	193,07



	en marxa, indicant els valors de referència, proves realitzades i possibles incidències. També inclourà la intervenció del personal tècnic qualificat necessari, eines específiques i equips de mesura pertinents. Finalitzada la posada en marxa, el sistema quedarà operatiu d'acord amb els paràmetres dissenyats. Alternativament, subministrament d'un equip similar amb característiques tècniques i funcionalitat equivalent.			
RITE	Inclou la redacció de la documentació tècnica necessària, tramitació davant l'organisme de control corresponent i obtenció de la legalització de la instal·lació de climatització VRF d'acord amb el RITE vigent. Inclou certificat energètic de l'inici a bans de la intervenció i després de la intervenció.	2.500,00	1,00	2.500,00
Legalització elèctrica	Inclou la documentació, esquemes, memòries, certificats i tramitació necessària per a la legalització de la instal·lació elèctrica associada al sistema VRF (quadres, línies d'alimentació, proteccions, etc.), d'acord amb el reglament electrotècnic de baixa tensió vigent.	2.500,00	1,00	2.500,00
Modificació de l'escomesa existent	Inclou totes les feines i tràmits necessaris (també en companyia elèctrica) per a l'adaptació de l'escomesa existent o modificacions que siguin necessàries per tal de ficar en funcionament la nova instal·lació	5.000,00	1,00	5.000,00
Integració recuperació existent.	Integració dels sistema de control de la nova instal·lació fotovoltaica amb la instal·lació de recuperació energètica existent així com l'agrupació necessària dels controls de les diferents unitats interiors instal·lades	5.000,00	1,00	5.000,00

RESUM DE PRESSUPOST

RESUM PER CAPÍTOLS			
CAPÍTOL			
1	TOTALITAT ACTUACIÓ		62.504,34

TOTAL PEM	62.504,34
GG (13%)	8.125,56
BI (6%)	3.750,26
TOTAL PEC SENSE IVA	74.380,16
IVA (21%)	15.619,83



TOTAL PEC AMB IVA	90.000,00
-------------------	-----------

L'Ametlla de Mar, DESEMBRE de 2025,

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Roger Montañés Ballesté

Enginyer municipal

