



INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Contracte d'obres d'execució del "Projecte constructiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del carrer Francesc Macià d'Amer"

X2025000212

ANTECEDENTS

Atès que en data 17/12/2025 es va emetre la memòria justificativa del contracte d'obres d'execució del "Projecte constructiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del carrer Francesc Macià d'Amer".

Atès que en data 22/12/2025, en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, es va iniciar l'expedient del contracte d'obres d'execució del "Projecte constructiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del carrer Francesc Macià d'Amer" i aprovar els plec de clàusules administratives particulars que resten incorporats a l'expedient.

En data 22 de desembre del 2025, mitjançant un acord en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació pel procediment OBERT tramitació SIMPLIFICADA forma PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ i regulació NO HARMONITZADA per a la contractació de l'obra d'execució de l'obra d'execució del "Projecte constructiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del carrer Francesc Macià d'Amer" i el plec de clàusules administratives particulars, establint el termini de presentació d'ofertes fins el 19/01/2026 a les 12:00:00.

Atès que vam rebre les següents ofertes en la plataforma pertinent dels següents candidats:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte de l'obra d'execució del "Projecte constructiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del carrer Francesc Macià d'Amer". amb el codi d'expedient "X2025000212" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 19/01/2026, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	15/01/2026	12:09:42	E2026000144
GESTAGUA	A78139755	16/01/2026	14:36:12	E2026000162
COAYPA OBRAS I SERVEIS, SL	B55284574	16/01/2026	18:47:16	E2026000163
Excavaciones y Pinturas, SAU	A17060898	19/01/2026	10:19:22	E2026000174
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	B05493325	19/01/2026	10:28:30	E2026000175
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL	B64639875	19/01/2026	10:57:04	E2026000192
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PUBLICA TARRES SL	B55038525	19/01/2026	11:03:52	E2026000193
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	B17262618	19/01/2026	11:18:12	E2026000194
RUBAU TARRÉS, SAU	A17018813	19/01/2026	11:18:47	E2026000195
PERE BOADA COMAS S.L.	B17320268	19/01/2026	11:52:27	E2026000196
PROVEIMENTS D'AIGUA, S.A.	A17063579	19/01/2026	12:00:04	E2026000197



Ajuntament d'Amer

S'ha comprovat que la societat PROVEÏMENTS D'AIGUA, S.A. amb CIF A17063579 ha presentat una oferta a la licitació de l'obra, la qual queda exclosa de la licitació per haver-se presentat fora de termini.

Per la secretaria es comunica que, de conformitat amb la clàusula 11.10 del plec de clàusules administratives d'aplicació, el sobre 1 hauria de contenir:

Sobre 1: Documentació administrativa

- Declaració responsable, Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols; Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals d'acord amb el model corresponent a l'annex 1.
- Declaració responsable de vigència de dades inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI/ROLECE), d'acord amb el model corresponent a l'annex 2.

Tot seguit, la Mesa es disposa a realitzar l'acte d'obertura del sobre 1, amb l'objectiu de comprovar que aquest contingui els annexos així com que compleixi amb la inscripció al RELI o ROLECE.

Denominació social	NIF	Annex 1	Annex 2	Inscripció RELI/ROLECE
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	Sí	Sí	Sí
GESTAGUA	A78139755	Sí	Sí	Sí
COAYPA OBRES I SERVEIS, SL	B55284574	Sí	Sí	Sí
Excavaciones y Pinturas, SAU	A17060898	Sí	Sí	Sí
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	B05493325	Sí	Sí	Sí
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	B64639875	Sí	Sí	Sí
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PUBLICA TARRES SL	B55038525	Sí	Sí	Sí
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	B17226218	Sí	Sí	Sí
RUBAU TARRÉS SAU	A17018813	Sí	Sí	Sí
PERE BOADA COMAS SL	B17320268	Sí	Sí	Sí



Havent-se comprovat tot el contingut del sobre 1, la Mesa ha acordat declarar exclosa a la societat PROVEÏMENTS D'AIGUA, S.A. amb CIF A17063579 per presentació extemporània dels sobres i procedir a l'obertura del sobre 2, per tal de fer una valoració prèvia de les ofertes.

VALORACIÓ D'OFERTES

Una vegada analitzada la documentació, es va procedir a l'anàlisi de les ofertes mitjançant la mesa de contractació número 2. D'acord amb l'acta de la mesa de contractació es van obtenir les següents puntuacions en base a l'oferta econòmica presentada:

Denominació social	NIF	Oferta econòmica (sense IVA)	Ampliació del termini de garantia (anys)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	299.253,31 €	2
GESTAGUA	A78139755	261.214,57 €	2
COAYPA OBRES i SERVEIS, SL	B55284574	275.412,63 €	2
Excavaciones y Pinturas, SAU	A17060898	290.000,00€	2
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	B05493325	292.561,74€	2
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	B64639875	308.500,00 €	2
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PUBLICA TARRES SL	B55038525	299.751,29 €	2
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	B17226218	310.300,00€	2
RUBAU TARRÉS SAU	A17018813	294.117,91 €	2
PERE BOADA COMAS SL	B17320268	287.000,00 €	2

Vist que el preu ofert més econòmic va ser 261.214,57 € (sense IVA) i el pressupost base de licitació és de 311.235,89 € es va procedir a fer el càlcul de la puntuació pel preu i la puntuació total:

Denominació social	NIF	Oferta econòmica	Ampliació del termini de garantia	Total
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	B67560029	70,22	20	90,22
GESTAGUA	A78139755	80,00	20	100,00
COAYPA OBRES i SERVEIS, SL	B55284574	76,35	20	96,35
Excavaciones y Pinturas, SAU	A17060898	72,60	20	92,60
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	B05493325	71,94	20	91,94
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	B64639875	67,85	20	87,85
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PUBLICA TARRES SL	B55038525	70,09	20	90,09
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	B17226218	67,38	20	87,38
RUBAU TARRÉS SAU	A17018813	71,54	20	91,54
PERE BOADA COMAS SL	B17320268	73,37	20	93,37

Atès que havent fet aquesta comprovació el licitador amb major puntuació va ser GESTAGUA (A78139755) amb 100 punts, la mesa va procedir a la comprovació de que l'oferta no es troba en un dels supòsits de baixes presumptament anormals, d'acord amb l'establert a l'apartat I del quadre de característiques del PCAP.



S'exposa que l'apartat I del quadre de característiques del PCAP estableix que en cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE 2 (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 20% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, en cas que hi hagi tres o més ofertes, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 10 % inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

Càlcul d'ofertes amb valors anormals

Màxima puntuació dels criteris	80,00
--------------------------------	-------

Nom de l'empresa	Puntuació obtinguda dels criteris	Oferta anormal
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.	70,22	No
GESTAGUA	80,00	⊗
COAYPA OBRES I SERVEIS, SL	76,35	No
Excavaciones y Pinturas, SAU	72,60	No
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SL	71,94	No
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	67,85	No
EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PUBLICA TARRES SL	70,09	No
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	67,38	No



Ajuntament d'Amer

RUBAU TARRÉS SAU	71,54	No
------------------	-------	----

PERE BOADA COMAS SL	73,37	No
---------------------	-------	----

Mitjana aritmètica de les ofertes	72,13
Mitjana més 10%	79,35
Mitjana menys 10%	64,92
Mitjana ofertes considerades	72,13
Mitjana ofertes considerades més 10%	79,35

79,3474

Límit de temeritat	79,35
--------------------	-------

Així doncs, es comprova que l'oferta presentada per l'empresa GESTAGUA ha estat detectada com a anormalment baixa.

Per tot l'exposat, la Mesa va acordar requerir a l'empresa GESTAGUA (A78139755) que justifiqués la valoració de l'oferta i en precisés les condicions d'acord amb la clàusula 14.4.2 del Plec de Clàusules Administratives del Contracte, en un termini de 5 dies hàbils.

Atès que en data 30/01/2026 l'empresa GESTAGUA (A78139755) va presentar, mitjançant instància genèrica (Registre d'entrada núm. E2026000380), l'informe de justificació de l'oferta anormalment baixa requerit.

Atès que l'informe de justificació de l'oferta anormalment baixa presentat per GESTAGUA (A78139755) posa de manifest que l'empresa disposa de la capacitat logística, tècnica i organitzativa suficient, amb una base operativa a Tordera, experiència acreditada en l'execució d'obres de naturalesa similar, maquinària pròpia, subministrament de vàlvules a través d'AVK, la seva integració al grup SAUR, la gestió actual de 102 contractes de serveis i una xifra de negoci anual superior als 215 milions d'euros, així com d'una estratègia comercial orientada al posicionament al mercat que redueix el risc de resultats tecnicoeconòmics negatius, circumstàncies que permeten l'aplicació d'economies d'escala i l'optimització de la seva estructura empresarial, amb la consegüent reducció de les despeses generals i dels costos d'execució, fet que justifica la possibilitat d'oferir preus especialment competitius.



Ajuntament d'Amer

Per tot l'exposat, es considera justificada la no anormalitat de l'oferta presentada per l'empresa GESTAGUA i es dona trasllat a la Mesa de contractació número 3 del present INFORME.

Martí Giralt Casanova
Tècnic de Gestió Administrativa