



TIANA

Expedient: 3898/2025

Referència: CT/O-03/25

Objecte: Contracte de les obres de reparació de les voreres a la Ronda Ernest Lluch de Tiana

Acord d'adjudicació: Acord de Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2026

INTERVENEN

D'una part, el Senyor Isaac Salvatierra Pujol, alcalde de Tiana, fent ús de les atribucions que li confereix l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

D'altra part, el senyor Mhamed Ben Youssef El Oualy, amb DNI 49873840-L en nom propi i en representació de la mercantil PAVELLOBSA, SL., amb CIF B-67307330 amb domicili social a CORNELLÀ DE LLOBREGAT, al Passatge Ignacio Iglesias, número 4 local 2, amb codi postal 08940.

ANTECEDENTS

L'expedient i el plec de clàusules administratives van ser aprovats per acord de la Junta de Govern en sessió celebrada el 3 de desembre de 2025.

EXPOSEN

Que en execució dels tràmits procedimentals autoritzats a l'expedient de l'encapçalament i, de conformitat amb l'acord d'adjudicació que es cita i el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte que regeixen el contracte, procedeix la formalització del present contracte administratiu sobre la base de les següents:

CLÀUSULES

Primera. El senyor Mhamed Ben Youssef El Oualy, en nom propi i en representació de la mercantil PAVELLOBSA, SL., es compromet a l'execució del contracte objecte d'aquesta licitació amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars que han regit aquesta licitació, al projecte i prescripcions tècniques que s'incorporen a l'expedient, així com a la proposta realitzada i a l'oferta econòmica, documents que s'incorporen al present contracte a tots els efectes legals.

Segona. L'import d'adjudicació del contracte és de 92.560,11 euros (IVA inclòs)





TIANA

Tercera. Les parts signants accepten el present document administratiu i s'obliguen a realitzar les prestacions que se'n deriven del mateix, contingudes al Plec de prescripcions tècniques que ha regit la licitació, signant còpia dels plecs de condicions i de l'oferta presentada.

Cinquena. Per a allò no previst en el present contracte administratiu, les parts es remeten al sistema de fonts normatives aplicable a la contractació de les entitats locals.

Sisena. Les parts signants es sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa amb competència territorial en aquesta vila, renunciant expressament l'adjudicatari al seu fur propi.

L'adjudicatari,

Sr. Mhamed Ben Youssef El Oualy
En representació de la mercantil
PAVELLOBSA, SL

L'alcalde,

Sr. Isaac Salvatierra Pujol
En representació de l'Ajuntament
de Tiana



Annex I: Plec de clàusules administratives particulars

Clàusula 1

Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte són les obres de reparació de les voreres a la Ronda Ernest Lluch.

La memòria valorada, d'acord amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (endavant LCSP), consta del propi projecte així com els plànols, pla d'obra, estudi de seguretat i salut, estat d'amidament, pressupost i memòria.

L'obra s'emmarca en el grup b) de l'article 232 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Tota la documentació obrant del projecte i d'aquest Plec de clàusules té caràcter contractual.

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No

L'empresa contractista haurà de desenvolupar les seves activitats d'acord amb les especificacions tècniques que formen part d'aquesta licitació.

Clàusula 2

Codificació

Com a conseqüència de l'entrada en vigor de la Directiva 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell de 31 de març de 2004, resulta necessari ajustar la identificació dels contractes a la nomenclatura CPV. En particular, l'article 76 de la citada directiva obliga tots els governs dels estats membres, a identificar pel seu codi CPV, els contractes adjudicats, que han de ser objecte de comunicació a la Comissió Europea.

A fi d'ajustar el Registre Públic de Contractes a les obligacions establertes per l'esmentada directiva la transposició de la qual ha estat efectuada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transporten a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, per identificar l'objecte dels contractes adjudicats a partir de l'any 2009 es codificaran amb la taula CPV08 establerta en el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007.

Per tot l'exposat anteriorment, al present contracte li correspondrà el següent codi:

Nomenclatura CPV:

Codi CPV: 45233252-0 - Treballs de pavimentació de carrers

Clàusula 3

Divisió en lots

El contracte no es divideix en lots per:





TIANA

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.

Més concretament, en aquest cas es valoren Com els següents elements:

- Es tracta d'una obra que s'ha d'executar de forma unitària, atesa la interrelació entre el conjunt de d'actuacions objecte del contracte, i la divisió en lots dificultaria la coordinació en el cas d'existir diferents adjudicataris.

Clàusula 4

Necessitat i idoneïtat del contracte

4.1. Necessitat del contracte

L'Ajuntament, com a administració titular de la via pública, té la responsabilitat de garantir el manteniment, la seguretat i la funcionalitat dels seus carrers i voreres, d'acord amb el que estableix l'article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 66 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

En el tram dret d'entrada al carrer Ronda Ernest Lluch, s'ha detectat un estat de deteriorament avançat del paviment de formigó colorejat fratassat, a causa tant de l'ús continuat com de les deformacions provocades per les arrels dels arbres existents. Aquesta situació provoca irregularitats superficials, desnivells i esquerdes que poden comportar riscos per a la seguretat dels vianants, així com dificultats d'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda, vulnerant potencialment el principi d'accessibilitat universal establert per la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, i pel Reial decret 505/2007, de 20 d'abril.

Així doncs, es considera necessari i justificat promoure la reparació parcial de la vorera dreta del carrer Ronda Ernest Lluch, amb l'objectiu de restaurar les condicions de seguretat, accessibilitat i confort d'ús que corresponen a l'espai públic, garantint alhora la seva durabilitat i integració amb la resta d'elements urbans existents.

4.2. Idoneïtat del contracte proposat

L'actuació projectada consisteix en la substitució i reparació dels trams de paviment afectats, mitjançant l'execució d'un nou paviment de formigó colorejat fratassat, coherent amb les característiques tècniques del vial i amb la imatge urbana del municipi.

Aquesta actuació requereix treballs materials d'obra civil, amb intervencions puntuals sobre arrels i elements de drenatge, així com el rebaix, compactació, formigonat i acabat de superfícies, actuacions pròpies d'un contracte d'obres en el sentit de l'article 13 de la LCSP.





TIANA

Atesa la naturalesa i l'abast de les actuacions, no resulta adequat ni eficient dur-les a terme amb mitjans propis municipals, ja que el consistori no disposa dels recursos tècnics ni humans especialitzats necessaris per a aquest tipus d'obra ni de la maquinària corresponent. Per tant, la contractació externa constitueix el mitjà més idoni i eficient per satisfer la necessitat detectada, en aplicació del principi d'eficiència i de bona administració (article 28 LCSP).

L'objecte, abast i import del contracte guarden proporció directa amb la necessitat pública a satisfer, i la seva execució mitjançant procediment obert simplificat s'ajusta plenament al règim previst a l'article 159 de la LCSP.

Conclusió

Per tot l'exposat, es considera necessari, adequat i justificat l'inici del procediment de contractació per a la "Reparació del carrer Ronda Ernest Lluch, vorera dreta entrant al carrer, constituïda fonamentalment per paviments de formigó calorejat fratassat, deteriorada per l'ús i l'acció dels arbres", amb la finalitat de restaurar les condicions de seguretat, accessibilitat i qualitat urbana d'aquest àmbit, d'acord amb la normativa aplicable i els principis de necessitat, idoneïtat, eficiència i proporcionalitat establerts per la LCSP

Clàusula 5 Règim jurídic

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transporten a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

També resulta d'aplicació la normativa específica de les corporacions locals: Reglament d'obres, activitats i serveis de les corporacions locals i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

De conformitat amb el que estableix la normativa actual, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'oferta de l'empresa que resulti contractista i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.



De conformitat amb l'article 35.1.d) de la LCSP, en tant en quan el PCAP formarà part del contracte, les normes sobre protecció de dades de caràcter personal aplicables a aquest contracte són:

1. Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el què respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
2. Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
3. Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (en allò que no contradigui les dues normes anteriors).
4. Llei 32/2010, de 1 d'octubre, de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

En base a l'article 27 de la LCSP qualsevol qüestió litigiosa que es pugui derivar de les qüestions relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció dels contractes administratius es resoldrà a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 6

Dades econòmiques

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació per al present contracte es fixa en 105.260,10 euros IVA inclòs que es divideix en 86.991,81 euros més 18.268,28 euros corresponents al 21% d'IVA i inclou tota l'execució del contracte, que serà de 3 mesos.

Valor estimat

El valor estimat del contracte és de 86.991,81 euros IVA a part. El valor estimat recull de tota l'execució del contracte i no inclou pròrroga ni modificacions perquè no es preveuen als plecs.

Anualitats

ANY	Pressupost contracte inicial IVA exclòs	IVA 21%	Pressupost contracte inicial amb IVA
2025	86.991,81 €	18.268,28 €	105.260,10 €

Aplicacions pressupostàries

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1550 61903 Actuacions via pública i aparcament

Clàusula 7

Durada del contracte

D'acord amb l'article 29 de la LCSP aquest contracte de tindrà un durada de 3 mesos.



No es preveuen pròrrogues.

Clàusula 8

Aptitud i capacitat per a contractar

Estan facultades per a participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Acreditar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, tenir plena capacitat d'obrar. En el cas de persones jurídiques, han d'haver adquirit personalitat jurídica i, a més, conforme disposa l'article 66 de la LCSP, les prestacions del contracte han d'estar compreses dins les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida en aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació que constitueixi objecte del contracte.
- Acreditar els requisits que, quan així vingui determinat per la normativa aplicable, siguin requerits en relació a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o d'altres per a poder participar en el procediment d'adjudicació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les persones naturals espanyoles s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les persones jurídiques espanyoles s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució i, si escau, la/les de modificació posterior degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquesta inscripció sigui exigible conforme a la normativa mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució i, si escau, de modificació posterior, estatuts o acta fundacional, en els que constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF.

Clàusula 9

Classificació i Solvència

Classificació

Grup: G. Vials i pistes
Subgrup: 6. Obres viàries sense qualificació específica
Categoria: 1. Quantia inferior a 150.000,00 €

Solvència tècnica i solvència econòmica





TIANA

1. Documents que acrediten la solvència econòmica i financera.

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de:

- a. **Volum de negocis referit al millor exercici dels tres últims disponibles d'import igual o superior al del valor anual mitjà, IVA a banda, al que presentin proposició.**

Mínim: 130.000 euros.

Acreditació: Relació dels principals treballs dels últims tres anys on n'hi hagi un que sigui de 130.000 euros o més. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de demanar certificats públics o privats de realització dels contractes declarats.

2. Documents que acrediten la solvència tècnica.

La solvència tècnica s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de:

- a. **Relació de les principals obres, segons s'escaigui, realitzats en els tres últims anys, d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte on un dels anys sigui igual o superior 50.000,00 €.**

Mínim: 50.000,00 euros.

Acreditació: Relació de les principals obres dels últims tres anys on n'hi hagi un que sigui de 50.000,00 euros o més. L'Ajuntament es reserva la possibilitat de demanar certificats públics o privats de realització dels contractes declarats.

Clàusula 10

Procediment de licitació

La licitació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a publicitat europea per raó de l'import, es durà a terme mitjançant:

Procediment obert simplificat, donat que és el procediment que permet una major participació de les empreses en base a l'article 156 i següents de la LCSP.

Clàusula 11

Tramitació de l'expedient

En base a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP la presentació de les ofertes es farà, **només**, per mitjans electrònics mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/tiana?categoria=0>

S'han de presentar un sobre donat que el plec estableix sols criteris d'adjudicació que depenen de forma automàtica.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció



de l'eina de Sobre Digital, que seran les usades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en les declaracions i documentació de la les ofertes.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Ajuntament de Tiana demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat (sobre B). L'òrgan de contractació demanarà aquesta paraula clau per poder realitzar el desxifrat de la documentació de les ofertes en la mesa d'obertura del sobre A, o en tot cas, el segon dia hàbil anterior a aquell en què es farà l'obertura del sobre B.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau. **Per tant, en cas que les empreses licitadores no introdueixin les paraules clau en el termini establert, s'estableix com a norma general l'exclusió de la licitació d'aquella empresa.**

La Mesa podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.



Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes i es publicarà a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent. Addicionalment, es comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. En tot cas, recaurà en l'empresa licitadora l'acreditació de la fallida tècnica que impossibiliti la presentació de l'oferta mitjançant l'enviament d'un correu electrònic a l'adreça contractacio@tiana.cat en el qual s'adjunti una impressió de la pantalla en el moment de l'enviament on es mostri l'error de l'enviament, dintre del termini establert a l'anunci de licitació.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de la Generalitat de Catalunya (EACAT). Així, és obligació de les empreses licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Ajuntament no pugui accedir al contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar



l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF, signat electrònicament.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 2 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 5 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini que s'estableixi a l'anunci corresponent i que no serà inferior a 35 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació del mateix.

SOBRE A (únic)

1. Declaració responsable en base a l'**annex 1**.
2. **La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari**, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses





TIANA

les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

3. **Annex 3** Declaració subcontractació. En cas de que l'empresa no sàpiga, en el moment de licitar, si hi haurà subcontractació o amb quines empreses hi haurà aquesta subcontractació caldrà que ho faci figurar a l'annex i haurà de lliurar la previsió de subcontractació abans de l'adjudicació, si és el cas.
4. L'autorització per a què l'Ajuntament pugui demanar els certificats d'estar al corrent de pagament amb hisenda i seguretat social (en cas de no omplir aquesta autorització caldrà lliurar els esmentats certificats abans de l'adjudicació).
5. **La proposició econòmica**, que haurà d'ajustar-se al model de l'**annex 2**.

Clàusula 12

Mesa de Contractació

Un cop transcorregut el termini de presentació que marca l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tiana, es procedirà a l'obertura dels arxius per part de la Mesa de Contractació, que estarà formada per:

President:

La Regidora de Espai Públic o personi en qui delegui

Vocals:

Secretari/ària de l'Ajuntament de Tiana o persona en qui delegui

Interventor/a de l'Ajuntament de Tiana o persona en qui delegui.

Arquitecta Tècnica Municipal de l'Ajuntament de Tiana o persona en qui delegui.

Secretari/a

Un/a funcionari/a que presti els seus serveis a l'àrea encarregada de la tramitació de l'expedient o, quan no sigui possible, es farà la designació entre altre personal funcionari.

La composició de la Mesa de Contractació es publicarà al Perfil del Contractant de l'Ajuntament almenys deu dies abans de l'obertura de les proposicions.

L'obertura es durà a terme de forma telemàtica i serà pública pel que fa al sobre B. Seguidament la Mesa farà proposta d'adjudicació a l'empresa que hagi fet la millor oferta en base a qualitat i preu i es demanarà la documentació que pugui ser necessària per a l'adjudicació i que figura a la **clàusula 18** d'aquest plec. En cas que aquesta empresa no presenti la documentació la Mesa farà proposta d'adjudicació a la segona empresa classificada segons la puntuació. Finalment, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte i es notificarà a tots els licitadors i, alhora, es publicarà al perfil del contractant.

Clàusula 13

Criteris d'adjudicació



A l'objecte d'establir la valoració de les ofertes presentades, l'Ajuntament valorarà els següents aspectes i amb les següents puntuacions màximes:

CRITERIS DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA (100 punts)

1. Proposició econòmica (màxim 100 punts)

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'Oferta Econòmica més baixa. La resta de puntuacions es calcularan aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

M = Factor de Modulació

El factor de modulació s'estableix en 1

Clàusula 14

Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, aquest plec no estableix criteris específics de desempat, i per tan s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

Clàusula 15

Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

Clàusula 16

Ofertes desproporcionades

En l'adjudicació amb més d'un criteri de valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada. Per a considerar que una oferta és anormalment baixa es tindrà en compte l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Quan s'identifiqui una proposició desproporcionada o anormal, es seguiran els tràmits



previstos a l'article 149 LCSP.

Clàusula 17 Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

Clàusula 18 Documentació a presentar

Abans de l'adjudicació

- Certificacions d'estar al corrent de pagament d'impostos d'hisenda i seguretat social (s'haurà d'actualitzar cada 6 mesos, si és el cas).
- Pòlissa d'assegurança

Clàusula 19 Garanties

Provisional

No es demana

Definitiva

5% de l'import adjudicat

La garantia es podrà dipositar amb qualsevol dels mitjans admesos a l'article 108 de la LCSP excepte el descompte de factura.

Clàusula 20 Signatura del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.





EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21

Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, les següents:

Obligacions essencials del contracte:

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

Obligacions del contractista:

A més de les obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives i en la documentació contractual, el contractista està obligat a:

1. Complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, amb estricta subjecció a les clàusules estipulades al contracte i al projecte que li serveix de base, a les modificacions a l'oferta del licitador, en el seu cas, i a les instruccions que, en interpretació tècnica del projecte, donés al contractista el director de les obres. A més, haurà de complir amb les millores d'execució que hagi ofert en la licitació, sempre quan hagin estat acceptades per part dels responsables tècnics.
2. Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com es regula a l'article 238 de la LCSP.
3. En casos de força major i sempre que no hi hagi una actuació imprudent per part del contractista, aquest té dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li hagin produït, tal i com estableix l'article 239 de la LCSP.
4. Adquirir i instal·lar, al seu càrrec, els rètols informatius de les obres amb el text i amb la forma que li assenyalin els serveis tècnics municipals, així com a instal·lar els senyals precisos per a indicar l'accés a les obres i de circulació per l'entorn i de precaució. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
5. Presentar la relació de mitjans personals i materials que adscriurà l'empresa a l'execució d'aquest contracte especificant els noms, cognoms i titulacions dels tècnics així com la categoria professional de la resta de personal. Així mateix, es designarà un delegat d'obra, tècnic competent o responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; aquest haurà de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu de l'obra.
6. Presentar, en el termini de 10 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas abans de l'inici de les obres, per a la seva aprovació per l'Ajuntament i previ informe dels serveis tècnics municipals, el pla de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb l'article 7 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i en





aplicació de l'estudi de seguretat i salut incorporat al projecte d'obres, d'acord amb l'article 4 de l'esmentat Reial Decret.

7. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, així com amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre (modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre), de Prevenció de Riscos Laborals.
8. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte del que hagi tingut coneixement amb ocasió de la celebració del mateix. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter Personal i normes que la desenvolupin. En qualsevol cas, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament de les dades i es compromet a respectar el protocol de compromís de confidencialitat de dades de caràcter personal que estableixi l'Ajuntament, així mateix, es sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.
9. Fer una correcta gestió ambiental en el desenvolupament de l'activitat, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.
10. Realitzar les actuacions d'informació i de comunicació de les obres a ciutadans i usuaris. Aquestes actuacions d'informació i comunicació es planificaran d'acord amb els criteris i instruccions establerts per l'Ajuntament.
11. Realitzar la neteja continuada i final de tot l'àmbit de l'obra de tota la zona afectada.
12. Presentar, abans de la formalització del contracte, un programa de desenvolupament dels treballs necessaris per a realitzar les obres adjudicades i els terminis d'execució de les diferents fases del programa.
13. Designar un delegat d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.
14. Complir la normativa municipal i general sobre medi ambient, comunicació i senyalització d'obres, d'acord amb les directrius municipals, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
15. El cap d'obra haurà de tenir dedicació total i permanent a l'obra.
16. Realitzar els treballs de topografia i replanteig de les obres incloent tots els treballs de camp i gabinet. Aquests treballs inclouen els mitjans materials, tècnics i humans que siguin necessaris per a dur a terme l'esmentat replanteig de totes les unitats d'obra i seran a càrrec de l'empresa adjudicatària i es realitzaran d'acord amb les directrius de la direcció facultativa.





17. Realitzar la correcta gestió de tots els residus i terres sobrants de l'obra, amb la seva classificació, càrrega, transport i deposició en instal·lació autoritzada. Totes les despeses per aquests gestió de residus (inclús els cànon i taxes) es consideren inclosos dintre del preu del projecte encara que no tinguin partida d'obra específica al projecte.
18. Realitzar la neteja final de les obres per part d'una empresa especialitzada de neteja (inclosos vidres, paviments, paraments, mobiliari, etc..., si és el cas) per deixar l'equipament preparat per al seu ús.

Clàusula 22

Condicions especials d'execució

1. L'empresa contractista vetllarà perquè, en l'execució del contracte, les empreses subministradores dels béns i dels productes utilitzats provenint d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.
2. L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó del sexe.
3. L'empresa adjudicatària està obligada, en l'execució del contracte, al compliment del principi d'igualtat d'oportunitats de les persones amb discapacitat, evitant discriminacions, directes o indirectes, per raó de discapacitat.

Condicció especial d'execució en base a l'article 202 de la LCSP:

L'empresa contractista haurà de fomentar en tot moment l'estalvi energètic i per a reduir les emissions de CO₂. Així, farà totes aquelles propostes que cregui convenientes a l'ajuntament de Tiana per a treballar en aquests aspectes.

Obligacions essencials del contracte

Es consideren obligacions essencials del contracte totes les descrites en l'apartat anterior d'aquesta clàusula i en la clàusula anterior així com totes aquelles que marqui la llei.

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànon ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte



d'interessos.

b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.

c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.

d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.

g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

i) Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o de l'Ajuntament.

j) Denunciar als licitadors, contractistes i/o subcontractistes que tributin en estats que utilitzin instruments tributaris considerats com a competència fiscal lesiva per la OCDE.

k) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes s'ha de preveure com a causa -segons el seu cas i d'acord amb la legislació de contractació pública- d'exclusió de la licitació o de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

-

Clàusula 23

Protecció de dades

Obligació de confidencialitat

En allò que pugui comportar l'accés parcial o total a arxius propietat de l'Ajuntament de Tiana, el contractista reconeix el caràcter confidencial, secret i ind divulgable de la informació continguda als esmentats arxius i s'obliga a no revelar-la sota cap pretext (llevat de l'expressa autorització escrita de l'Ajuntament de Tiana) i a no utilitzar-la per a cap altre propòsit que no sigui el de l'estricta compliment del contracte.



Obligacions del contractista relatives al tractament de dades personals

Cas que el contractista, per al compliment del contracte, hagi de tenir o tingui accés a informació que contingui dades personals el tractament de les quals sigui responsabilitat de l'Ajuntament de Tiana, actuarà com a encarregat del tractament als efectes d'allò establert al Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD), i resta subjecte a l'efectiu compliment de les obligacions imposades a l'encarregat del tractament de dades pel RGPD.

En tot cas, el contractista s'obliga a justificar anualment a l'Ajuntament de Tiana el compliment de les mesures tècniques i organitzatives adequades per a garantir un nivell de seguretat adequat al risc de les dades personals de conformitat amb el que preveu l'article 32 del RGPD, mitjançant el lliurament d'un certificat de compliment elaborat per un expert independent amb certificació d'una Entitat de Certificació acreditada per la Agencia Espanyola de Protecció de Dades.

En cas d'incompliment de qualsevol de les obligacions establertes a la citada normativa així com en aquesta clàusula, el contractista respondrà de les infraccions en què hagués incorregut, així com de qualsevol reclamació que pugui ser interposada pels interessats o per un tercer davant de qualsevol autoritat o instància, i de la indemnització que, si escau, es reconegui a l'afectat.

En virtut d'això, l'Ajuntament de Tiana podrà repercutir al contractista els costos, incloent tot tipus d'indemnitzacions, sancions i despeses, derivats de reclamacions dels afectats, per negligència i/o manca de confidencialitat, ús i/o tractament indegut de les dades personals, incloent les sancions que eventualment pogués imposar-li la corresponent autoritat competent (per exemple, l'Agència Espanyola de Protecció de Dades) per l'incompliment o compliment defectuós de la normativa aplicable, sempre que aquests costos siguin conseqüència d'un incompliment imputable al contractista. Així mateix, el contractista comunicarà a l'Ajuntament de Tiana les reclamacions que en aquest sentit rebi perquè aquest pugui assumir al seu càrrec la defensa legal, i el contractista actuar en tot moment de forma coordinada amb l'Ajuntament de Tiana per a preservar la seva imatge.

Clàusula 24

Assegurança

L'empresa haurà de disposar d'una assegurança per riscos professionals d'un import no inferior a 200.000 euros.

Clàusula 25

Cessió del contracte

D'acord amb el que disposen els articles 122 i 214 de la LCSP, la cessió del contracte és possible sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 del referit article 214 de la LCSP.

Clàusula 26

Subcontractació

Serà d'aplicació el que estableix l'article 215 de la LCSP.





TIANA

En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència serà motiu de sanció.

No es permetrà la subcontractació de la part de l'execució del contracte que hagi de dur a terme el personal del que es farà adscripció mitjançant l'annex corresponent.

Clàusula 27

Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 de la LCSP.

Clàusula 28

Revisió de preus

D'acord amb l'establert a l'article 103 de la LCSP el preu d'aquest contracte:

No serà objecte de revisió periòdica no predeterminada, ni de revisió no periòdica, perquè durant la duració del contracte no es preveuen variacions significatives en el cost de la mà d'obra. Excepcionalment i pel que fa als materials usats es tindrà en compte el llistat ITEC vigent cada any amb els descomptes que hagi pogut presentar l'empresa.

Clàusula 29

Incompliments, penalitats i danys i perjudicis

A. Incompliment per demora en l'execució

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total d'execució o respecte dels terminis parcials senyalats per a l'execució successiva del contracte, l'Ajuntament de Tiana podrà optar, atenent a les circumstàncies concurrents, per resoldre el contracte o por la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € de preu del contracte, IVA exclòs.





TIANA

Cada vegada que les penalitats per demora en l'execució, ja siguin del termini total o dels terminis parcials, arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament de Tiana podrà optar per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

B. Incompliment per defectes de la prestació

Si el contractista es demora a l'hora d'informar al Responsable del contracte de qualsevol incidència o circumstància advertida durant la realització dels treballs que pugui afectar a la seva normal realització, o executa deficientment parts de la mateixa, o utilitza materials de qualitat inapropiada o diferent a la prevista en el PPTP i per això, o per qualsevol altra causa que li sigui imputable, cal refer allò mal fet i/o realitzar treballs suplementaris, assumirà al seu exclusiu càrrec aquestes actuacions d'esmena i/o suplementàries.

En cas que el contractista no hagi dut a terme, en tot o en part, les actuacions de què es tracti dins el termini que se li confereixi, se li podran aplicar les següents penalitats:

a) En cas de manca d'esmena total o parcial d'allò mal fet, una penalitat equivalent al 50% dels preus unitaris contractuals de les partides d'obra afectades, incloent les despeses generals i el benefici industrial, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Aquesta penalitat s'aplicarà, amb el límit expressat, tantes vegades com el contractista no atengui els requeriments de compliment que se li formulin.

b) En cas de manca de realització total o parcial de treballs suplementaris, una penalitat de fins el 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Aquesta penalitat s'aplicarà, amb el límit expressat, tantes vegades com el contractista no atengui els requeriments de compliment que se li formulin.

L'anterior s'entén sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui optar per la resolució del contracte en atenció a les circumstàncies concurrents.

Clàusula 30

Modificació del contracte

No es preveuen modificacions d'aquest contracte, tret d'aquelles previstes a l'article 205 de la LCSP.

Clàusula 31

Termini de recepció de les prestacions i de garantia

El termini de garantia serà d'un any des de la finalització del contracte. A la finalització del contracte s'acreditarà amb l'acta de recepció del darrer servei prestat, en la qual s'haurà de fer constar la conformitat, del responsable del contracte, respecte a la quantitat i a la qualitat dels serveis prestats.

Clàusula 32

Comprovacions qualitatives

L'ajuntament realitzarà les comprovacions qualitatives del contracte.

Clàusula 33



Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és el Departament de Via Pública, a la qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs (article 192 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Calcular els danys i perjudicis irrogats al Consell Comarcal que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).
- Conformar les factures (article 198 LCSP).
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP).
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, serà la direcció facultativa de l'obra, al qual a li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte, juntament amb les seves clàusules i els plecs.

El responsable del contracte passarà a ser la direcció facultativa de l'obra un cop contractada.





TIANA

Clàusula 34

Subrogació de personal

No aplica.

FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 35

Causas de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual i/o de les condicions especials d'execució, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula corresponent a l'aplicació de penalitzacions.

Clàusula 36

Tancament i finalització de l'execució

Un cop transcorregut el termini de durada d'execució del contracte, ja bé sigui amb la pròrroga o sense haver exercita aquesta, l'Ajuntament redactarà un acord de tancament del contracte. En aquest acord caldrà fixar com a ha estat duta a terme l'execució i servirà, entre d'altres, com a certificat d'execució del contracte. A partir de que l'empresa que hagi estat contractista rebi aquest document podrà demanar la devolució de la garantia definitiva.

Clàusula 37

Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra entre el dia 2 i el dia 5 de cada mes, als efectes de pagament, el qual es realitzarà en els terminis que marca la normativa, i un cop lliurats els RLC i RNT tant de l'empresa contractista com de les subcontractistes. El primer RLC i RNT els lliurarà l'empresa així que els hi siguin expedits per la Seguretat Social i, a partir d'aquell moment, caldrà que els incloguin en la facturació mensual.

Clàusula 38

Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.





TIANA

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà de presentar 3 exemplars, en el termini de 15 dies a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 5 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

Clàusula 39

Acta de comprovació del replantejament

Dins un termini no superior a 15 dies des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

El termini de còmput dels terminis començarà a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula 40

Recepció de les obres

Un cop executades les obres i instal·lacions es procedirà, dins del mes següent a la comunicació de l'acabament que efectuarà el contractista, a l'acte formal de recepció, aixecant l'acta corresponent. En representació de l'Ajuntament assistirà el responsable del contracte o un facultatiu designat per l'Ajuntament, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres; i el contractista que podrà estar acompanyat d'un facultatiu.

En el moment de la recepció de les obres es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les següents obligacions:

- a) Retirada total dels elements adscrits a l'obra per part del contractista.
- b) El compliment no defectuós del contracte.
- c) El compliment dels criteris d'adjudicació.

Quan les obres no es trobin en condicions de ser rebudes, ho faran constar en l'acta, detallant les instruccions necessàries per esmenar els defectes observats i fixant el termini per portar a terme les esmenes. Si transcorregut aquest termini, el contractista no ho ha efectuat, se li podrà concedir una altre termini improrrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

Els actes de l'Ajuntament que poguessin significar la implícita possessió de les obres, no exclouran la formalització de l'acta de recepció amb la indicació, en el seu cas, de les





TIANA

deficiències observades i a reparar pel contractista.

Per als amidaments, aprovació de la certificació final d'obra i recepció s'estarà a l'establert a l'article 243 de la LCSP. Així mateix, el termini de garantia començarà a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

Clàusula 41

Gestió de residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Clàusula 42

Senyalització de les obres

El contractista instal·larà, al seu càrrec, les tanques, senyalitzacions que siguin necessaris per a l'execució de l'obra d'acord amb el Departament d'Urbanisme i amb la Policia Local de Tiana.

Tiana, data de signatura electrònica



Annex II: Plec de prescripcions tècniques

1. - OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DURADA DEL CONTRACTE

L'objectiu del document és definir amb prou nivell de detall tots els elements i unitats per tal de poder dur a terme les actuacions de reparació de part de la vorera de la Roda Ernest Lluch, a la urbanització Les Costes.

Es tracta de la reparació de part de la vorera dreta entrant al carrer, constituïda fonamentalment per paviments de formigó colorejat fratastat, deteriorada majoritàriament per l'ús i l'acció dels arbres.

L'Àmbit d'aplicació és la vorera dreta entrant de la Ronda Ernest Lluch

La durada del contracte és d'aproximadament 4 mesos.

L'inici del contracte serà el dia següent al de la data de formalització de contracte.

2.- ABAST

L'abast dels treballs principals inclosos en aquest contracte de reparació dels paviments de vorera i escossells són:

- Tall amb disc de vorera
- Extracció de vorera malmesa
- Tall d'arrels
- Execució de nova vorera
- Reparació d'escossell i del paviment al voltant del mateix
- Altres

3.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

En la reposició parcial o puntual de paviments de les voreres, s'utilitzaran paviments de les mateixes característiques (valoració, qualitat, dimensió, disposició, etc.) que els existents o en el cas que ja no existeixi el material s'utilitzaran els que prescrivin els serveis tècnics. En els escossells, si les peces extretes es troben en bones condicions es podran reutilitzar.

ADEQUACIÓ DE PASSOS DE VIANANTS

Hi ha 3 passos de vianants implicats en el paviment de formigó que s'hauran adequar a la nova normativa d'accessibilitat. Actualment ja estan rebaixats ja que es tracta de carrer de plataforma única però s'ha de adequar el pas per a les persones amb deficiències visuals.



Es tallarà amb disc el formigó per a posar les peces tàctils de la casa Breinco o similars. En un dels passos es treballa a ambdós costats, en els altres dos només a un costat.

3.1 TIPOLOGIES D'ACTUACIONS

Cal tenir en compte que les tasques a realitzar són molt concretes; paviment vorera, escossells i arbrat.

3.1.1. REPARACIÓ DE VORERA EXISTENT

La reparació d'una vorera existent es pot donar per diferents motius: la vorera s'ha enfonsat, presència de paviment trencat, paviment aixecat per un tema de dilatació o arrels d'arbres, etc. En cada cas, abans d'actuar, caldrà analitzar el motiu que ha produït la seva necessitat de reparació per tal de valorar la millor actuació (compactació de la subbase, problema d'alguna instal·lació o servei existent, existència d'arrels, etc.).

En primer lloc es procedirà a la demolició del paviment i es construirà de nou una solera de formigó de 15 cm de gruix acabada fratasada i amb i colorejada.

3.1.2. REPARACIÓ DE PAVIMENT AL VOLTANT D'ESCOCELL

Treballs de reparació de vorera aixecats per arrels d'arbres:

- Demolició del paviment aixecat per les arrels o enfonsat, inclosa la solera de formigó.
- Obertura de rasa manual per tal de localitzar les arrels que hagin provocat aquest aixecament, però molt superficialment per tal de no descalçar-les i tampoc descobrir-les del tot per tal de no provocar una deshidratació de la mateixa.
- Avís al responsable municipal de jardineria per avaluar per part d'aquest la viabilitat d'eliminar les arrels. Tall d'arrels, en el cas que així s'hi indiqui i sempre seguint estrictament les indicacions dels STM.
- Subministrament i col·locació de vorada.
- Execució de la solera de formigó de 10 cm de gruix.
- Subministrament i col·locació del paviment d'acabat de característiques idèntiques a l'existent, seguint indiqui els STM.

3.1.3. CONFECCIÓ DE LA SENYALITZACIÓ PODOTÀCTIL EN ELS PASSOS ZEBRA

Treballs d'adequació dels passos zebra:

En 4 zones, marcades com A,B,C,D es col·locaran les peces de senyalització podotàctil de la casa Breinco o similar:

- Marcatge i tall del formigó en l'espai ocupat per les peces
- Col·locació de les peces botó en una franja de 60 cm per l'amplada del pas de zebra
- Col·locació de les peces d'encaminament des d'aquest punt fins a la façana propera, en una amplada de 80 cm.



3.1.4. TREBALLS DE JARDINERIA

Els treballs de jardineria es realitzaran conforme a les descripcions existents en el projecte i seran revisades pel departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Tiana

3.2. PAVIMENTS: TIPOLOGIES, MATERIALS I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

A aquest capítol s'especifiquen les propietats i característiques que han de tenir els materials, així com les diferents tipologies de paviments que existeixen al municipi del Tiana.

Tots els materials compliran les definicions i les equivalències establertes per l'Institut de Tecnologia de la construcció a Catalunya (ITEC).

3.2.1. PECES PREFABRICADES

Les peces prefabricades de formigó existents son de 40x20 cm, que s'intentaran conservar o recuperar en la majoria dels casos. Les peces dins de la zona d'escossell son de 20x10 cm que també s'intentarà recuperar.

La peça ha de tenir un color i una textura uniformes a tota la superfície. Els angles i les arestes rectes a la cara plana han de ser rectes. No pot tenir esquerdes, escantonaments ni altres defectes.

Normativa d'aplicació UNE-EN 1339:2004; UNE 127339:2007 Gruix de la capa fina ≥ 6 mm

Absorció d'aigua $\leq 6\%$

Resistència a flexió > 4 MPa Resistència per abrasió: ≤ 20 mm

Tolerància dimensions:

- Longitud ± 2 mm
- Amplada ± 2 mm
- Gruix ± 2 mm

3.3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

3.3.1 OPERACIONS DE REPARACIÓ

Les actuacions incloses dins d'aquest apartat són les actuacions de reparació i conservació, de paviments de vorera de carrers o en carrers de plataforma única existents a la ciutat i que genèricament, podem classificar en:





TIANA

- Llambordes artificials
- Paviments de formigó "in-situ", continus
- Lloses de pedra artificial

Per l'execució d'aquests treballs l'adjudicatari haurà de garantir el subministrament i correcta col·locació dels diferents materials, així com també haurà de disposar del personal, mitjans i materials auxiliars necessaris per la seva correcta execució.

Un cop iniciada alguna actuació es seguiran els processos d'execució indicats en els punts anteriors, o en el seu defecte, allò indicat pels serveis tècnics de l'Ajuntament. L'adjudicatari notificarà als serveis tècnics amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució, aquelles actuacions que hagin de quedar ocultes, o abans del formigonat o que a judici del mateix contractista o dels serveis tècnics requereixin dit reconeixement, per tal de fer, si és necessari inspecció de l'actuació. La valoració d'aquests treballs es realitzarà d'acord a l'indicat al punt de Valoració dels Treballs i als preus del contracte adjudicat.

4. ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS

L'adjudicatari estarà obligat a disposar per a l'execució del contracte de l'organització, estructura i mitjans explicitats a la documentació de l'adjudicació, sense perjudici dels mínims establerts en el present plec.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari podrà proposar millores en la seva organització, sempre que no representin una disminució dels recursos compromesos, i en qualsevol cas aprovat pels tècnics de l'Ajuntament.

4.1. PERSONAL

El personal serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta de les operacions contemplades en aquest plec.

La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:

- 1 Cap
- 1 Encarregat/da
- 3 Oficials
- 3 Peons

L'Adjudicatari designarà un/una cap que tindrà la responsabilitat executiva de l'execució dels treballs. El/la cap ha de complir els següents requisits:

El personal serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta de les operacions contemplades en aquest plec.

La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:





TIANA

- 1 Cap
- 1 Encarregat/da
- 3 Oficials
- 3 Peons

L'Adjudicatari designarà un/una cap que tindrà la responsabilitat executiva de l'execució dels treballs. El/la cap ha de complir els següents requisits:

- Disposar de l'experiència acreditada en actuacions de les característiques de les contemplades en el contracte.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de retolació i comunicació de l'actuació.
- Tracte correcte i educat tant amb la ciutadania com les persones usuàries de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Facilitat de paraula i capacitat d'expressió amb total correcció.
- Actitud positiva en el treball.
- Interès i predisposició per la feina.
- Especial actitud i disposició cap a la tasca que ha de desenvolupar.

El currículum professional del/de la Cap haurà de figurar en la documentació a aportar pel contractista. Quan aquesta persona no estigui disponible ha de delegar a una altra persona, que també ha de rebre el vist-i-plau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució del/ de la cap.

Les actuacions estaran controlades i gestionades per un/a encarregat/da nomenat/da per l'adjudicatari, que ha de complir les següents condicions:

- Disposar de l'experiència acreditada en actuacions a la via pública.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de materials i personal i de l'execució de la pròpia actuació.
- Tracte educat, correcte, amable, cordial i eficaç tant amb els ciutadans com els usuaris de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Actitud positiva en el treball.
- Interès i predisposició per la feina.

El currículum professional de l'encarregat/da haurà de figurar en la documentació a aportar pel contractista. Quan aquesta persona no



estigui disponible ha de delegar a una altra persona, que també ha de rebre el vist-i-plau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució de l'encarregat.

L'adjudicatari complirà totes les obligacions laborals amb el seu personal establertes en la legislació vigent.

Totes les seves instal·lacions, mitjans de treball i sistemes d'execució compliran amb els requisits de les normes de seguretat i salut respecte mediambiental i sostenibilitat.

El vestuari del personal adscrit a la contracta haurà de complir la legislació vigent en matèria de seguretat i salut. La dotació del vestuari anirà a càrrec de l'adjudicatari.

4.2 VEHICLES, MAQUINÀRIA I MITJANS MATERIALS

L'adjudicatari concretarà els vehicles, la maquinària i la resta de mitjans materials que es compromet com a mínim a tenir adscrits, sense perjudici de la seva obligació de disposar dels vehicles, maquinària i equips que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions de paleta a la via pública, tals com són:

- Formigoneres.
- Compactadores mecàniques.
- Grup electrogen per al funcionament de la pròpia maquinària, cables, allargadors i accessoris i eines necessàries per un funcionament autònom.
- Talladores radials completament equipades.
- Martells picadors amb tots els accessoris.
- Batedora.
- Dipòsits d'aigua transportables gavetes, paletes, llanes, remolinadors, cabassos, totes les eines necessàries per l'execució de treballs.
- Senyalització i tanques per delimitar i senyalitzar els àmbits de treball, especialment a la via pública i la possible incidència de les actuacions amb el trànsit
- Balises lluminoses autònomes per deixar senyalitzat l'àmbit de treball durant la nit
- Material de protecció, EPIS, ...

Els serveis tècnics municipals podran rebutjar de forma raonada els vehicles i la maquinària que no reuneixin, al seu criteri, les condicions adients d'imatge, estat de conservació o de caràcter mediambiental, etc. i exigir el seu canvi a l'adjudicatari.



Els costos dels vehicles (inclòs els/les conductors/res), maquinària, mitjans materials i eines necessaris es consideren inclosos en els preus dels quadres de preus de la contracta per aplicar en cada actuació.

Tots els vehicles i material mòbil estaran dotats de llums llampegants i tots els mitjans que siguin necessaris, sense perjudici del compliment obligatori de la legislació vigent en matèria de circulació i seguretat viària i normativa medi ambiental (control d'emissió de gasos i reducció de soroll).

L'adjudicatari estarà obligat a aplicar i vetllar per l'acompliment del Pla de Seguretat i Salut aprovat per la Coordinació de Seguretat i Salut.

L'adjudicatari disposarà de magatzem amb suficient capacitat per emmagatzemar materials d'ús més habitual per la contracta. Aquest precepte és extensiu al material de senyalització, abalisament, tancament, etc. emprat en operacions d'ajut a la mobilitat i seguretat.

Els magatzems i instal·lacions fixes hauran d'estar programades per entrar en funcionament en el moment de la posada en marxa del contracte.

4.3 ABOCADORS

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies de la contracta seran transportats per l'adjudicatari als corresponents abocadors autoritzats. Les despeses aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, el Decret 105/2008 així com també prendre les mesures necessàries per evitar la contaminació del sòl, subsol i dipòsits d'aigua.

El cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els quadres de preus del contracte.

L'adjudicatari localitzarà els abocadors més propers i realitzarà el pagament de les despeses derivades de la seva utilització.

4.4 ALTRES OBLIGACIONS



4.4.1 SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'empresa contractista ha de redactar, abans de l'inici la valoració de riscos laborals dels treballs a realitzar per presentar-la a la persona responsable de la coordinació de seguretat per a la seva aprovació i no es podrà iniciar els treballs sense l'aprovació d'aquest document. Durant la durada del contracte l'empresa haurà de tenir cura del compliment estricte de les normes de seguretat, tant en la gestió del servei, com posant especial atenció en la prevenció dels sinistres i accidents, així

4.3 ABOCADORS

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies de la contracta seran transportats per l'adjudicatari als corresponents abocadors autoritzats. Les despeses aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, el Decret 105/2008 així com també prendre les mesures necessàries per evitar la contaminació del sòl, subsol i dipòsits d'aigua.

El cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els quadres de preus del contracte.

L'adjudicatari localitzarà els abocadors més propers i realitzarà el pagament de les despeses derivades de la seva utilització.

4.4 ALTRES OBLIGACIONS

4.4.1 SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'empresa contractista ha de redactar, abans de l'inici la valoració de riscos laborals dels treballs a realitzar per presentar-la a la persona responsable de la coordinació de seguretat per a la seva aprovació i no es podrà iniciar els treballs sense l'aprovació d'aquest document. Durant la durada del contracte l'empresa haurà de tenir cura del compliment estricte de les normes de seguretat, tant en la gestió del servei, com posant especial atenció en la prevenció dels



sinistres i accidents, així com també haurà d'evitar qualsevol situació de risc, tant del personal propi com per de la ciutadania usuària de la via pública.

4.4.2. COMUNICACIÓ D'ACTUACIONS

L'adjudicatari haurà d'acomplir les instruccions sobre comunicació d'actuacions al veïnat per part dels serveis tècnics municipals i aniran al seu càrrec les despeses derivades de la seva aplicació, inclòs flyers o altres comunicacions al veïnat.

4.4.3 ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES

L'adjudicatari haurà de vetllar per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que puguin estar dins de la zona d'afluència de l'actuació, establint les mesures necessàries.

Quan la vorera s'ha aixecat per l'existència d'arrels dels arbres propers, s'ha d'evitar obrir rases a menys d'1 metre de l'escocell dels arbres. En cas que no sigui possible, les rases a menys d'1 metre s'obriran manualment i, en cas d'haver de tallar arrels personal del Servei de Parcs i Jardins s'aproparà a la zona de treball i determinarà si es pot fer el tall de les arrels. En cas que es puguin tallar, el personal tècnic de Parcs i Jardins determinarà com realitzar el tall i en cas que no sigui possible el Servei de Parcs i Jardins determinarà l'actuació a realitzar però en aquest cas ja no estarà dins del contracte.

Caldrà protegir els arbres que es puguin veure afectats per les actuacions, deixant al seu voltant 1 metre de zona no ocupada, per evitar compactació del terreny, per tant en aquesta zona que inclou el propi escocell, no s'hi podrà fer abassegament de materials, ni maquinària ni s'hi col·locaran casetes.

Caldrà protegir els troncs dels arbres que es poden veure afectats per l'execució dels treballs mitjançant taulons de fusta de 2 metres d'alçada com a mínim ben lligats amb elements que no siguin corrosius ni malmetin el tronc o bé s'anellaran amb pneumàtics.

En cas de tractar-se de protegir agrupacions d'arbres, s'aïllaran en conjunt de l'àmbit d'actuació mitjançant tanques de tipus "Rivisa".

En cap cas es podrà abocar runa o residus als escocells o als parterres i està prohibit clavar rètols sobre el tronc o branques dels arbres.



Els parterres i zones enjardinades s'han de mantenir lliures d'elements estranys, escombraries, runa, etc.

No s'hi pot efectuar l'abassegament de materials, ni maquinària ni posar-hi casetes. En cas que l'actuació afecti una part de la zona enjardinada, cal tallar el rec de la zona afectada, previ avís al Servei de Parcs i Jardins, però mantenir el reg de la zona no afectada.

4.4.4. SENYALITZACIÓ I TANCAMENT DELS TREBALLS

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu de les normes de seguretat i salut, estarà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària que garanteixi en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta.

L'adjudicatari haurà de col·locar els senyals precisos per indicar la proximitat de l'actuació, la circulació en la zona que ocupin els treballs, i en els punts d'eventual perill en la zona de treball o rodalies segons la normativa de Seguretat i Salut i les instruccions de la Coordinació de Seguretat i Salut.

La senyalització haurà d'anar acompanyada de nit de la corresponent il·luminació i abalisament.

Tot obstacle en l'espai públic, per motiu de les actuacions de manteniment del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment de que es tracti de personal treballant com de materials, runes, maquinària, vehicles o unitats sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres.

En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions.

4.4.5. CONTROL DE QUALITAT

Per al control qualitatiu dels materials es destinarà un 1 % del contracte, cada cert període de temps o cada cert nombre d'elements es faran els assajos pertinents. Els assajos que es realitzaran són els contemplats a l'ITEC.

Els assajos i anàlisis seran efectuats per un laboratori homologat.

4.4.6 AFECTACIONS A TERCERS

El contractista serà responsable durant l'execució de les actuacions



de tots els desperfectes i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització de les actuacions.

En cas d'afecció a qualsevol servei (públic, privat o companyia subministradora), el contractista ho haurà de posar en coneixement dels serveis tècnics de l'Ajuntament i de qui tingui la propietat de l'element afectat, i procedir a la immediata restitució del servei. Tota despesa que es derivi d'aquesta afecció serà a càrrec del contractista adjudicatari d'aquest contracte.

5. COORDINACIÓ DEL SERVEI

El seguiment dels treballs serà realitzat pels STM de l'Ajuntament del Tiana.

5.1. INSPECCIÓ I CONTROL

Per tal de poder realitzar el seguiment i el control de les reparacions realitzades, l'adjudicatari haurà d'aportar, amb una periodicitat mínima d'una vegada al mes, la següent documentació:

- Plànol de la zona on s'ha actuat amb amidaments (superfície).
- Fotografies d'execució.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les observacions que se li facin pel millor acompliment del que dicti els serveis tècnics municipals, ja sigui per comunicació verbal, escrita o pels mitjans de comunicació i informàtica establerts. L'acompliment haurà de ser immediat.

En cas que les actuacions realitzades no s'ajustin al nivell exigít pel contracte pel que fa a la qualitat i nivell d'execució, els serveis tècnics municipals podran ordenar, a càrrec de l'adjudicatari, la deconstrucció i conseqüent construcció de les actuacions que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

5.2 VALIDACIÓ DE LES ACTUACIONS

Un cop finalitzada cada una de les actuacions, els serveis tècnics municipals juntament amb l'adjudicatari comprovaran l'estat final de l'actuació. En cas que sigui necessari fer repassos, aquests es faran en un termini màxim de 10 dies a comptar des de la data de



finalització de l'actuació

6. VALORACIÓ DE TREBALLS

6.1. PREUS UNITARIS

A l'annex del present Plec s'estableix el Quadre de Preus Unitaris. Aquests preus, afectats per la baixa que ofereixi l'adjudicatari, seran d'aplicació durant el període de vigència del contracte.

Els preus unitaris s'entén que inclouen totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per un correcte acabat dels treballs de reparació de paviments. Com a norma general el preu considerat de les partides del quadre de preus, és el preu acabat, subministrament i col·locació inclòs.

En el cas que sigui necessari per a la valoració dels treballs la creació d'un nou preu i aquest no es pugui deduir dels Quadres de Preus del contracte, s'aplicarà els preus establerts a la base de preus de l'ITEC, Institut de tecnologia de la construcció a Catalunya.

En els preus dels Quadres de Preus, s'entendran inclosos sense que la relació següent sigui limitadora, si no merament enunciativa:

- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contracte i de l'execució dels treballs, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut i mediambiental, incloent costos de gestió de residus i taxes, retirada o abocament d'aquests, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs.
- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats.
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball etc..
- La conservació i policia de la zona de treball durant l'execució dels treballs, el subministrament, col·locació i conservació en la zona d'actuació, la guarda de treballs i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.
- Els majors costos que puguin derivar-se amb motiu de la realització de treballs fora de l'horari laboral (nits, festius o caps de setmana), en els casos que siguin estrictament necessaris per





TIANA

l'acompliment del programa de treballs, per la resposta a incidències vials i per la realització dels treballs amb la mínima afectació al trànsit.

- Els costos derivats al serveis auxiliars s'entenen inclosos en els preus dels Quadres de Preus.

6.2 ABONAMENT

Mensualment s'elaboraran valoracions parcials dels treballs efectuats que servirà de base per elaborar la relació valorada mensual, i aquesta haurà ser aprovada pels serveis tècnics municipals. Una vegada aprovada la valoració mensual s'emetrà la factura corresponent. Es composarà per unitats d'amidament segons preus del contracte. L'import total de la factura serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

No serà objecte de valoració qualsevol actuació diferent a les previstes degut a la forma i condicions d'execució per part de l'Adjudicatari o per l'execució de treballs sense prèvia autorització.

6.3. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no està prevista la revisió de preus.

Annex II. Oferta econòmica





TIANA



TIANA



Annex 3

MODEL OFERTA ECONOMICA

Qui sotasigna el/la senyor/a **MHAMED BEN YOUSSEF EL OUALY**, amb DNI 49.873.840-L en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica (en cas necessari) **PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.** amb les següents dades:

NIF/CIF	B-67307330
Empresa	PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.
Domicili i Població	carrer Psaje. Ignacio Iglesias, núm. 4 local 2, CP 08940 – Cornellà de Llobregat
Telèfon contacte	660963224
Adreça electrònica	pavellobsa@gmail.com

I com a possible adjudicatari del contracte de les obres de reparació de les voreres a la Ronda Ernest Lluch amb expedient número 3898/2025.

- Que l'oferta que presenta es concreta amb el següents termes:

Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
86.991,81 €	76.495,96 €	21 %	16.064,15 €	92.560,11 €

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica

Cornellà de Llobregat, 29 de Desembre de 2025

Annex III. Carta pagament garantia definitiva





TIANA

BBVA

1/1

Detalle del movimiento

Este documento carece de validez legal.

Fecha de consulta 13/01/2026 Hora 15:01

Datos del movimiento

Código y descripción del concepto	00007 - TRANSFERENCIAS
Importe total	-3.824,80 EUR
Fecha contable	13/01/2026
Fecha valor	13/01/2026
Observaciones	GARANTIA OBRA LA REPARACION DE LES VORERES DE LA RONDA ERNES

Datos de ordenante y beneficiario

Cuenta ordenante	ES1301828589090200127161
Ordenante	-
Cuenta beneficiario	-
Banco beneficiario	-
Beneficiario	-

Gastos y comisiones

Importe neto	0,00 EUR
Total gastos y comisiones	0,00 EUR

Datos adicionales

País	
Oficina	6051
Referencia	
Banco	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.
Divisa	EUR

