

DECRET

Expedient núm.: 5418/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

FETS I FONAMENTS DE DRET

Atesa la proposta del servei, on es motiva la necessitat de contractar el servei de neteja de les escoles públiques de Piera.

Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte de serveis		
Objecte del contracte: Servei de neteja de les escoles públiques de Piera		
Procediment de contractació: Obert, subjecte a regulació harmonitzada	Tipus de	Tramitació:
	Ordinària	
Codi CPV: 90919300-5 Servei de neteja d'escoles		
Preu anual de 232.596,00 €	IVA: 101.529,75 € (21%)	
Pressupost base de licitació: 585.004,77 € incloent IVA		
Valor estimat del contracte anual: 1.088.507,70 €		
Durada: Dos anys amb possibilitat de pròrroga per dos anys més.		

Vist l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data
Memòria justificativa	06/08/2025
Informe Intervenció	22/09/2025
Decret 2025-1707	23/09/2025
Plec de prescripcions tècniques	23/09/2025
Plec clàusules administratives	29/09/2025
Informe repercussió estabilitat i sostenibilitat pressupostària	29/09/2025
Informe de Secretaria	06/10/2025
Contra-informe Secretaria	07/10/2025



Informe responsable contracte continuïtat del servei	08/10/2025
Informe de fiscalització	10/10/2024
Decret 2025-1942	14/10/2025
Decret 2025-1953	15/10/2025
Anunci	15/10/2025
Decret 2025-2134	03/11/2025
Acta I Mesa obertura sobre A	01/12/2025
Acta II Mesa obertura requeriments sobre A	02/12/2025
Acta III Mesa obertura sobre B	02/12/2025
Acta IV Mesa valoració sobre B	16/01/2026
Acta V Mesa obertura i valoració sobre C	16/01/2026
Garantia i certificats corrent pagament i acreditació mitjans	23/01/2026

Vist l'Acta V de valoració d'ofertes de la Mesa de Contractació de 16 de gener de 2026, que recull la puntuació atorgada en els següents termes:

Puntuacions totals:

EMPRESA	CIF	SOBRE B	SOBRE C	TOTA L
MULTISERVEIS NDAVANT S.L.	B605792 40	27,50	55,32	82,82
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	A084261 08	26,50	56,00	82,50
GESMAN FACILITY SERVICES, S.L.	B671872 11	26,00	53,25	79,25
MULTIANAU S.L	B508195 07	35,00	52,93	87,93
LUNET SL	B581695 66	40,50	52,61	93,11
Nortex Outsourcing Global, S.L.	B155913 57	33,50	50,33	83,83
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	B613994 08	33,50	50,26	83,76



Considerant que l'oferta més avantatjosa del Contracte de Servei de neteja de les escoles públiques de Piera, és la presentada per LUNET S.L., amb CIF B58169566, per import de 552.716,32€, IVA inclòs del 21%, pels 2 anys de contracte, i 1.137.719,88€ IVA inclòs del 21% per la totalitat del contracte.

Atès que LUNET S.L., en data 23 de gener de 2026 i registre d'entrada 2026-E-RE-465, ha constituït la garantia definitiva per l'import requerit, mitjançant aval, així com també ha acreditat estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i els mitjans sol·licitats.

Vista la proposta de resolució PR/2026/363 de 4 / de febrer / 2026 fiscalitzada amb objecció suspensiva amb data de 9 / de febrer / 2026.

Vist que l'òrgan gestor va plantejar discrepància i a la vista de resolució d'aquesta a favor de l'òrgan gestor amb data 9 / de febrer / 2026.

RESOLUCIÓ

PRIMER. Adjudicar el Contracte de Servei de neteja de les escoles públiques de Piera, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a LUNET S.L., amb CIF B58169566, per import de 552.716,32€, IVA inclòs del 21%, pels 2 anys de contracte, i 1.137.719,88€ IVA inclòs del 21% per la totalitat del contracte.

<i>Anualitat</i>	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Import Total</i>
2026	210/3230/22700	230.298,47 €
2027	210/3230/22700	276.358,16 €
2028	210/3230/22700	46.059,69 €
2028	210/3230/22700	243.751,48 €
2029	210/3230/22700	292,501,78 €
2030	210/3230/22700	48.750,30 €
TOTALS		1.137.719,88 €

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinaran al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, en el cas de que no es contemplés crèdit adequat i suficient suposarà causa de nul·litat en la tramitació d'aquesta despesa.



SEGON. Són característiques i avantatges determinants de l'oferta que ha estat seleccionada atès que compleix els requisits exigits i ha estat l'única empresa licitadora, així com les següents:

- Criteris automàtics: 56,00 punts
- Criteris sotmesos a judici de valor: 44,00 punts.
- Puntuació total: 100,00 punts

TERCER. Disposar de la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

QUART. Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria als efectes de practicar les anotacions comptables que siguin procedents.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de Piera.

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

VUITÈ. Notificar LUNET S.L., adjudicatari del contracte, la present Resolució.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut que preveu l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESE. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

