



MEMÒRIA TÈCNICA JUSTIFICATIVA

Descripció: Motivació de la necessitat i la idoneïtat de l'inici d'expedient de contractació

Atesa la necessitat de millorar la qualitat ambiental del tram mig del torrent de la Betzuca, tant paisatgísticament com per garantir la funcionalitat hidràulica natural per reduir el risc d'inundació, l'Ajuntament va sol·licitar un ajut a l'Agència Catalana de l'Aigua dins del programa de manteniment de lleres públiques per a l'erradicació de la vegetació invasora, bàsicament la canya americana. L'espai a intervenir transcorre pels sectors de can Feliu i can Barra, i dona continuïtat a les actuacions de manteniment de lleres públiques efectuades anys anteriors aigües amunt.

Per Resolució del director de l'Agència Catalana de l'Aigua de 14 d'abril de 2025 es va concedir a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès la subvenció per executar l'actuació sol·licitada, per valor de 65.418,93 € corresponent al pressupost de l'actuació sense IVA, amb preus de 2024, codi MCL004/23/000035, dins l'expedient 156/2024/GPRES.

Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és l'execució dels treballs d'erradicació de la canya americana del tram mig de la llera del torrent de la Betzuca i posterior replantació amb sembra de llavors autòctones, actuació subvencionada per l'Agència Catalana de l'Aigua dins del programa de manteniment i conservació de lleres públiques 2024. D'acord amb les bases les actuacions han d'estar executades abans de 15 d'abril de 2026.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis:

L'execució dels treballs d'eliminació de la canya americana i sembra de llavors requereix de l'ús de maquinària i personal específic, coses de que l'Ajuntament no disposa i que per tant necessita contractar.

Proposta de procediment:

- Obert simplificat

CODI CPV (Vocabulari Comú de contractes Públics)

90722000-4 Rehabilitació mediambiental
90721800-5 Serveis de protecció contra els riscos o perills naturals
77231000-8 Serveis de gestió forestal
77312000-0 Serveis d'estassada
77314000-4 Serveis de manteniment de terrenys
77315000-1 Treballs de sembra

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

El contracte és necessari per eliminar la canya americana del tram mig del torrent de la Betzuca.

Concretament, l'actuació consisteix en l'eliminació d'un mínim de 5.217 m² d'*Arundo donax* (canya americana) i alguns nuclis de *Cortaderia selloana* (cortadèria), de la llera,



mitjançant la retirada tant de la part aèria com de la subterrània i gestió del rizoma in situ en el cas de terreny tou, o bé mitjançant desbrossada i instal·lació de lona en el cas d'escullera, d'acord amb les ubicacions descrites al plec de condicions. Els treballs també inclouen la sembra de barreja de llavors de vegetació autòctona a les superfícies on s'hagi extret rizoma.

Es considera que el contracte proposat és idoni per satisfer aquesta necessitat perquè inclou els mitjans personals i materials adients per aconseguir l'objectiu d'erradicar la canya americana al tram del torrent afectat.

Tipus de contracte i caràcter de la tramitació de l'expedient.

- Serveis

Divisió en lots

L'especificitat dels treballs, objecte d'un sol tipus d'especialització de caràcter silvícola, en un mateix àmbit no diferenciat on la vegetació a eliminar és bàsicament canya americana, i amb els quals s'ha d'operar amb els mateixos tipus d'eines, maquinària i personal, fa que no sigui possible la realització independent per parts i, per tant, no procedeix la divisió en lots.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació ha de ser igual al calculat per a la sol·licitud de la subvenció de l'any 2024, degudament actualitzat amb l'aplicació dels preus unitaris de la [base de preus de la construcció de l'any 2025](#) de l'[Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya – ITeC](#), i s'estableix en 66.823,71 € més IVA, d'acord amb el següent detall:



Preus unitaris:

PREL1-VLEC (any 2025): Eliminació de nuclis de canya a trams urbans de lleres (Arundo donax) en actuacions al medi natural i repàs manual, arrencant el rizoma fins a un mínim de 50 cm de fondària, repàs manual i gestió del rizoma mitjançant trituració "in situ" amb trituradora de pedra, amb un mínim de tres passades				
Codi	Descripció	Preu	Quantitat	Import
A03-I7VU	Cap de colla de forestal	26,88 € / h	0,013 h	0,35 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat en forestal	24,83 € / h	0,036 h	0,89 €
C139-00LK	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	106,80 € / h	0,087 h	9,29 €
CR12-IAVX	Tractor de 150 kW (200 CV), amb pneumàtics, amb trituradora de pedres, amb amplària mínima d'1,5 a 2 m	150,00 € / h	0,006 h	0,90 €
A%AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,24 € / %	0,02%	0,02 €
Desglossament costos directes	COSTOS SALARIALS			1,24 €
	MATERIAL, MAQUINÀRIA, MITJANS AUXILIARS			10,22 €
Total			€/m2	11,46 €
Despeses generals		13%		1,49 €
Benefici industrial		6%		0,69 €
Total preu PREL1-VLEC			€/m2	13,64 €

PREL2-I7X2 (any 2025): Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (Arundo donax) en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual manual de braç amb capçal de fil o disc i trituració de les restes in situ, zones d'accés no viable per la maquinària, en primera intervenció				
Codi	Descripció	Preu	Quantitat	Import
A03-I7VU	Cap de colla de forestal	26,88 € / h	0,004 h	0,11 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat en forestal	24,83 € / h	0,032 h	0,79 €
CR10-005L	Desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc	5,96 € / h	0,032 h	0,19 €
A%AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90 € / %	0,02%	0,02 €
Desglossament costos directes	COSTOS SALARIALS			0,90 €
	MATERIAL, MAQUINÀRIA, MITJANS AUXILIARS			0,21 €
Total			€/m2	1,11 €
Despeses generals		13%		0,14 €
Benefici industrial		6%		0,07 €
Total preu PREL1-VLEC			€/m2	1,32 €



PRELG-I7WY (any 2025): Aplicació de cobertura biodegradable i malla de coco de 300 g/m2, fixat al terreny mitjançant rases perimetrals, per control del rizoma, sense eliminació de la canya, en actuacions al medi natural

Codi	Descripció	Preu	Quantitat	Import
A03-I7VU	Cap de colla de forestal	26,88 € / h	0,008 h	0,20 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat en forestal	24,83 € / h	0,053 h	1,32 €
BR12-I7X0	Malla orgànica 100% origen biològic, de densitat aproximada 130 g/m2	1,68 € / m2	1,200 m2	2,02 €
BR13-28O5	Manta orgànica tipus 100% coco, de densitat aproximada 300 g/m2, cosida en les dues cares a una xarxa de polipropilè biodegradable	1,13 € / m2	1,200 m2	1,36 €
C139-00LK	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	106,80 € / h	0,003 h	0,34 €
C152-0039	Camió grua de 5 t	65,38 € / h	0,003 h	0,21 €
A%AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,53 € / %	0,02%	0,03 €
Desglossament costos directes	COSTOS SALARIALS			1,53 €
	MATERIAL, MAQUINÀRIA, MITJANS AUXILIARS			3,95 €
Total			€/m2	5,48 €
Despeses generals		13%		0,71 €
Benefici industrial		6%		0,33 €
Total preu PREL1-VLEC			€/m2	6,52 €

PRA2-I7VT (any 2025): Sembrar de barreja de llavors per a gespa tipus herbàcies autòctones de baix manteniment en actuacions al medi natural, segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent < 30 %, superfície < 500 m2, incloent el coronat posterior

Codi	Descripció	Preu	Quantitat	Import
A03-I7VU	Cap de colla de forestal	26,88 € / h	0,007 h	0,19 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat en forestal	24,83 € / h	0,058 h	1,44 €
BR4U0-21GY	Barreja de llavors per a gespa tipus Standard C4, segons NTJ 07N	6,60 € / kg	0,010 kg	0,07 €
A%AUX001	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,63 € / %	0,02%	0,03 €
Desglossament costos directes	COSTOS SALARIALS			1,63 €
	MATERIAL, MAQUINÀRIA, MITJANS AUXILIARS			0,10 €
Total			€/m2	1,73 €
Despeses generals		13%		0,22 €
Benefici industrial		6%		0,10 €
Total preu PREL1-VLEC			€/m2	2,05 €



Aplicació de preus:

PRESSUPOST ERRADICACIÓ CANYA AMERICANA TRAM MIG DEL TORRENT DE LA BETZUCA									
Codi BDEC	u	Descripció	Preu ma d'obra	Preu material, maquinària i auxiliars	Preu unitari total	Amida-ment	Import ma d'obra	Import material, maquinària i auxiliars	Import total
PREL1-VLEC	m²	Eliminació de nuclis de canya a trams urbans de lleres (Arundo donax) en actuacions al medi natural i repàs manual, arrencant el rizoma fins a un mínim de 50 cm de fondària, repàs manual i gestió del rizoma mitjançant trituració "in situ" amb trituradora de pedra, amb un mínim de tres passades	1,24 €	10,22 €	11,46 €	3301	4.104,20 €	33.724,57 €	37.828,77 €
PREL2-I7X2	m²	Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (Arundo donax) en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc i tritració de les restes in situ, zones d'accés no viable per la maquinària , en primera intervenció	0,90 €	0,21 €	1,11 €	1916	1.728,39 €	399,98 €	2.128,37 €
PRELG-I7WY	m²	Aplicació de cobertura biodegradable i malla de coco de 300 g/m², fixat al terreny mitjançant rases perimetrals, per control del rizoma, sense eliminació de la canya, en actuacions al medi natural	1,53 €	3,95 €	5,48 €	1916	2.921,98 €	7.574,87 €	10.496,84 €
PRA2-I7VT	m²	Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus herbàcies autòctones de baix manteniment en actuacions al medi natural, segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent < 30 %, superfície < 500 m², incloent el coronat posterior	1,63 €	0,10 €	1,73 €	3301	5.375,02 €	325,38 €	5.700,40 €
SUBTOTAL									56.154,38 €
DESPESES GENERALS			13%						7.300,07 €
BENEFICI INDUSTRIAL			6%						3.369,26 €
TOTAL PEC									66.823,71 €
IVA (21%) (*)									14.032,98 €
PRESSUPOST TOTAL									80.856,69 €



Desglossament del preu per costos directes i indirectes:

COSTOS DIRECTES	
Costos salarials	14.129,58 €
Material, maquinària, mitjans auxiliars	42.024,80 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals	7.300,07 €
6% Benefici Industrial	3.369,26 €
TOTAL	
Total pressupost: costos directes + costos indirectes	66.823,71 €
IVA 21%	14.032,98 €
TOTAL	
	80.856,69 €

Modificació de contracte: :

No es preveu modificació del contracte.

Valor estimat de contracte:

El Valor estimat de contracte engloba l'import total, sense incloure l'IVA, les possibles pròrrogues del contracte, modificacions de contracte, i qualsevol altre despesa prevista, és el següent:

	Import sense IVA
Termini principal	66.823,71 €
Pròrroga	0,00 €
Modificació del contracte (%)	0,00 €
Total Valor estimat de contracte	66.823,71 €

Anualitats:

L'execució d'aquest contracte està prevista per a l'any 2026.

Aplicació pressupostària:

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida 3100/1720/2270002 (contracte de neteja d'espais naturals) del pressupost municipal vigent.

Finançament

Per al finançament d'aquest contracte es necessiten 66.823,71 € més 21% IVA és a dir, 80.856,69 €, dels quals 65.418,93 € (el 81%) són a càrrec de la subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua amb codi MCL004/23/000035, dins l'expedient 156/2024/GPRES, mentre que els 15.437,76 € restants (19%) provenen de fons propis.



Durada del contracte:

El contracte tindrà una durada de 6 mesos.

Garantia:

S'estableix un termini de garantia d'1 any, a comptar des de la finalització del servei.

S'estableix una garantia definitiva del 5% del preu final ofert, a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

Si s'aprecia que l'oferta és anormal o desproporcionada, a més de la garantia a què es refereix l'apartat anterior, es prestarà una garantia complementaria d'un 5% de l'import d'adjudicació, resultant una garantia total del 10% del preu del contracte, de conformitat amb l'article 107.2 de la LCSP.

Variants o millores

No s'accepten variants.

Forma de pagament.

L'Ajuntament abonarà a l'empresa adjudicatària el preu resultant de l'adjudicació del contracte en base factura emesa per l'empresa i conformada per la persona responsable del servei.

Les factures es presentaran en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals.

El format electrònic admès és e.Factura.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors.

Cal acreditació d'estar inscrit al registre d'empreses licitadores.

Solvència econòmica i financera.

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, i pel que fa als requisits de la solvència econòmica, es requereixen els següents:

- El volum anual de negocis del licitador en l'àmbit d'aquest contracte, referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims anys conclusos a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a 60.000,00 € (IVA exclòs).
- Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals igual o superior al capital social subscrit.
- Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per responsabilitat civil i riscos professionals per un import mínim assegurat de 150.000,00 €.

Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

a) Relació dels serveis executats en el curs dels tres últims anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent a aquest contracte, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució del servei i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució dels tres indicats ha de ser igual o superior 60.000 € (IVA exclòs).

b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable del servei així com dels tècnics encarregats directament de les mateixes.

c) Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica requerida s'acreditarà d'acord amb l'apartat anterior i amb l'experiència de 5 anys en l'exercici de la professió atribuïble al responsable del servei, la qual s'acreditarà mitjançant currículum i informe de vida laboral.

Obligacions del contractista

Cal atendre el requeriment del servei de prevenció aliè de l'Ajuntament de lliurar tota la informació i documentació relativa a prevenció de riscos laborals per donar compliment a la coordinació d'activitats empresarials.

Criteris de valoració de les ofertes

S'estableixen el següents criteris de valoració de les ofertes:

1- Criteris de Valoració matemàtica (fins a 50 punts)

Descripció del criteri de valoració	Puntuació
1. Millora econòmica dels preus unitaris	10
2. Experiència addicional del personal en eliminació de vegetació invasora	20
3. Reducció de les emissions contaminants	20

1) Millora econòmica dels preus unitaris (fins a 10 punts)

Els licitadors podran presentar una baixa lineal (%) sobre tots els preus unitaris de sortida del pressupost base de licitació.



Obtindrà 10 punts l'oferta més econòmica, i la resta d'ofertes es valoraran conforme a la fórmula següent:

$$P = 10 \times (\text{Bof} / \text{Bec})$$

P = Puntuació obtinguda

Bof = Baixa oferta (%)

Bec = Baixa més econòmica (%)

Els licitadors que no ofereixin cap millora econòmica obtindran 0 punts.

Els preus unitaris de l'oferta que resulti guanyadora de la licitació s'aplicaran al contracte, incrementant, si correspon, el nombre d'unitats a executar, fins al preu màxim del valor estimat del contracte.

2) Experiència addicional del personal en eliminació de vegetació invasora (fins a 20 punts)

Es valorarà l'experiència addicional del personal adscrit a l'execució del contracte en actuacions d'eliminació de vegetació invasora, a partir d'un mínim de 5 anys per a la persona responsable del servei i de 2 anys per al personal operatiu (es valorarà com a personal operatiu un màxim d'1 cap de colla, 1 maquinista, 2 oficials i 2 peons), a raó d'1 punt per cada any de servei addicional per cada persona. Aquest criteri s'acreditarà aportant currículum i certificat de vida laboral de cadascuna de les persones que s'adscriuran al servei, o de qualsevol altre document que indiqui l'experiència personal en treballs d'eliminació de vegetació invasora. La puntuació d'aquest criteri s'obtindrà de la suma de tots els punts.

3) Reducció de les emissions contaminants (fins a 20 punts)

Es valorarà la proximitat de les instal·lacions de l'empresa adjudicatària al municipi de Sant Quirze del Vallès atès que la maquinària per executar el servei es caracteritza per tenir emissions contaminants elevades per quilòmetre i per tant es puntua el fet de recórrer menor distància fins al lloc d'execució dels treballs. La puntuació màxima serà de 20 punts i es calcularà prenent la distància real mínima a recórrer per anar des la planta on l'adjudicatària té la maquinària fins al lloc dels treballs, prenent aquest com l'adreça situada a la confluència dels carrers dels Caus amb el de la Segarra, segons la fórmula següent:

$$P_{\text{oferta}} = P_{\text{màxima}} - \{(P_{\text{màxima}} / [R_{\text{màxim}} - R_{\text{mínim}}]) \times (R_{\text{oferta}} - R_{\text{mínim}})\}$$

Poferta: puntuació de l'oferta avaluada

Pmàxima: puntuació màxima (20 punts)

Rmàxim: recorregut (km) en l'oferta de la planta més llunyana

Rmínim: recorregut (km) en l'oferta de la planta més propera

Roferta: recorregut (km) en l'oferta avaluada

Aquest criteri s'haurà d'acreditar presentant una declaració responsable indicant l'adreça on l'adjudicatària té la maquinària.



Responsable del contracte:

La persona responsable de l'execució del contracte serà el tècnic municipal de Medi Ambient, Guimel Castanyer Josa.

Proposta de personal tècnic que formarà part de la Mesa de licitació:

Titulars	Suplents
Guimel Castanyer Josa (tècnic Medi Ambient)	Jordi Sunyer Pujol (enginyer)
Teresa Ollé Represa (coordinadora del Servei de Medi Ambient)	Francesc Fortuny Agramunt (arquitecte)

CONCLUSIONS:

Sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació seguint el procediment obert simplificat i tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte d'execució dels treballs d'erradicació de la canya americana del tram mig del torrent de la Betzuca.

Sant Quirze del Vallès, a data de la signatura.