



Ajuntament de Breda

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DELS SERVEIS DE BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS PER PROCEDIMENT OBERT

ÍNDEX

1. Objecte del contracte
2. Descripció de les instal·lacions
3. Tipus d'establiment
4. Funcionament de l'edifici
5. Durada de la concessió
6. Horaris i períodes de prestació del servei
7. Deures i obligacions del concessionari
8. Obligacions específiques.
9. Drets i facultats del concessionari.
10. Preus de venda dels productes
11. Productes alimentaris i exigències higienico-sanitàries
12. Llibre de reclamacions
13. Deures de l'Ajuntament
14. Inspecció

Annex. Inventari.

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Página 2 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

CLÀUSULA 1. Objecte

1.1 Descripció

El present plec té per objecte establir les prescripcions tècniques que regiran l'adjudicació de la contractació de la concessió de serveis de la gestió del bar i el manteniment de les instal·lacions de les piscines municipals de Breda.

Concretament aquest servei inclou:

- Prestació principal: servei d'explotació del bar de les piscines municipals.
- Prestació accessòria: servei de neteja de les instal·lacions del bar i de l'immoble respectant les següents rutines diàries:
 - o Neteja acurada dels vestidors i banys, seguint la indicació normativa vigent i les indicacions del responsable del contracte que sigui nomenat per l'Ajuntament, amb exposició pública de la freqüència de neteja i controls higiènics i sanitaris de les instal·lacions, complimentant els fulls de registre de neteja, desinfecció i incidències. A diari haurà d'exposar en lloc de visualització pública les hores en què s'han netejat els vestidors i els banys.
 - La zona dels banys s'haurà de netejar i desinfectar dos cops al dia, a l'inici o final de la jornada, i al migdia, un cop els grups d'usuaris de matins hagin acabat les seves activitats i abans que s'iniciïn les activitats de tarda. Revisant els subministres de paper de wc i sabó de rentar mans.
 - o Efectuar la neteja i manteniment propi del recinte i equipament del bar, per a garantir que es troba en un adequat estat d'higiene i conservació.
 - o Buidat i netejat de papereres.
 - o Neteja exterior de les terrasses annexes a la piscina i zona enjardinada de la piscina.
- Col·laborar amb el personal de l'Ajuntament encarregat del funcionament de les instal·lacions esportives.

La present concessió implica l'obligació per part del concessionari de fer-se càrrec de qualsevol tipus de reparació que esdevingui necessària per a la conservació i bon funcionament de les zones i la reparació de tots els béns relacionats amb l'inventari que s'adjunta com annex al Plec de prescripcions tècniques, que estan directament relacionats amb l'explotació del bar.

El local del bar de la piscina municipal, objecte d'aquesta concessió, on es prestarà el servei, disposarà de les instal·lacions d'aigua potable, electricitat i clavegueram.

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Página 3 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

L'Ajuntament posarà a disposició de l'adjudicatari les instal·lacions, màquines i estris que figuren a l'inventari annex.

Tot allò que no figuri a l'inventari podrà ser aportat per la persona titular de la concessió. Els equipaments i utensilis que siguin aportats a càrrec del concessionari, podran ser retirats del servei una vegada finalitzada la concessió.

El concessionari no podrà realitzar cap tipus d'obra i modificació en dites instal·lacions sense el consentiment de l'Ajuntament.

La concessió serà a risc i ventura del concessionari pel que no serà procedent cap tipus d'indemnització per causes adverses que facin disminuir l'afluència d'usuaris a les instal·lacions públiques. Tampoc s'admetrà cap tipus de compensació econòmica per suspensió del servei per causa de COVID o altre circumstància similar.

CLÀUSULA 2. Descripció de les Instal·lacions

El bar de les piscines municipals és la instal·lació objecte de la concessió.

L'espai on es prestarà el servei de bar consta d'una superfície total de 369,92m², dels quals 18,00m² estan ocupats per la barra, 58,35m² són coberts, i inclouen la zona de barra i 311,57m² d'espai destinat a taules a l'aire lliure.

Amb aquest procediment, s'adjudicarà el dret a ocupar de forma privativa i amb caràcter exclusiu, les instal·lacions del bar de les piscines municipals amb la finalitat de procedir a la seva explotació.

El present contracte comprendrà la totalitat de les prestacions assenyalades com a obligacions de l'adjudicatari en virtut del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Les instal·lacions sobre les quals recau aquest contracte tenen la condició de bé de domini públic, adscrit a un servei públic, inalienable, inembargable i imprescriptible.

Per presentar-se a la licitació, es podrà realitzar, prèvia sol·licitud, una visita a la instal·lació per avaluar el seu estat i les necessitats que serviran de base per a la presentació de l'oferta.

CLÀUSULA 3. Tipus d'establiment

El tipus d'establiment de bar de les piscines municipals es qualifica com a establiment hotel·ler de bar-cafeteria i consegüentment pot servir ininterrompudament durant l'horari d'obertura, begudes acompanyades o no de menjars, d'elaboració ràpida, precuinada o senzilla, (tals com entrepans i/o plats combinats), per a la seva consumició ràpida en el propi establiment o per a repartiment a domicili, sempre que ho faci complint tots els requisits de la normativa aplicable.

CLÀUSULA 4. Funcionament de l'edifici

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H



Ajuntament de Breda

El bar es troba dins les instal·lacions de les piscines municipals pel que el seu funcionament se subordina al de tot l'edifici i a les actuacions que l'Ajuntament realitzi sobre aquest.

L'accés a l'espai on se situa el bar, està obert a totes les persones usuàries a l'equipament de les piscines municipals i també restarà obert a qualsevol persona que no sigui usuària del servei de les piscines. Per tant es tracta d'un servei de bar obert a la població en general.

CLÀUSULA 5. Durada del contracte

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual, i regirà fins el dia 11 de setembre de 2026.

No obstant la prestació dels serveis es realitzarà únicament durant les temporades d'estiu, iniciant-se el primer dissabte de juny i finalitzant l'11 de setembre del mateix any.

El contracte es podrà prorrogar per quatre temporades més (estiu 2027, 2028, 2029 i 2030), però aquestes pròrroques es faran anualment, i seran formalitzades per l'òrgan competent, de manera expressa i per acord entre les dues parts.

CLÀUSULA 6. Horaris i períodes de prestació del servei

Els períodes anuals que es prestarà el servei coincidirà amb les dates que les instal·lacions de les piscines municipals estiguin obertes als usuaris, que normalment serà de la primera setmana de juny fins el dia 11 de setembre o següent diumenge.

Els horaris i els períodes mínims d'obertura i tancament del bar seran els següents:

Obligacions mínimes d'obertura	Horari mínim
Tots els dies de la temporada de piscina d'estiu	De 10.00 a 20.00 hores

Sense perjudici dels horaris mínims de funcionament indicats anteriorment, el concessionari podrà ampliar aquests, respectant, en tot cas els horaris de funcionament previstos en la legislació per l'activitat de bar.

Si és voluntat de l'adjudicatari obrir el servei de bar fora dels horaris establerts, haurà de fer una sol·licitud per escrit a l'Ajuntament de Breda i esperar-ne l'autorització. En cap cas, es podrà superar els horaris establerts per aquest tipus d'activitat per la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament de Breda es reserva el dret de requerir a l'adjudicatari l'obertura del servei de bar per motiu raonat d'activitats ludicoculturals del municipi.

CLÀUSULA 7. Deures i obligacions del concessionari

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Pàgina 5 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

El contractista haurà de:

a) Explotar el servei de bar de les piscines municipals sota el seu risc i ventura, utilitzar el bé d'acord amb el que s'estipula en aquest plec de clàusules i observar les determinacions d'ús que s'estableixin per part de l'Ajuntament mitjançant ordres expressos, o reglaments existents o que es puguin aprovar.

b) El concessionari haurà de prestar el servei de forma regular i continuada, tret que l'Ajuntament decideixi tancar l'edifici públic per alguna causa justificada en la qual es faci inviable l'obertura

c) Obligació de pagar el cànon establert en aquest Plec.

d) Realitzar, al seu càrrec, l'adquisició i instal·lació de l'equipament necessari per l'adequació i posada en funcionament de l'activitat.

e) Contractar obligatòriament una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil front a tercers del servei objecte de la present contractació, amb una cobertura mínima de 100.000 euros. Anualment haurà d'aportar el justificant d'estar al corrent del pagament de l'esmentada pòlissa.

f) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, ambientals, de seguretat i higiene en el treball.

g) Realitzar una gestió selectiva de residus.

h) No podrà alienar ni gravar els béns afectes al contracte. Es tracta de béns de domini públic i per tant són inalienables, inembargables i imprescriptibles.

i) Redactar els rètols i altra informació escrita en llengua catalana. Serà obligació de l'adjudicatari tenir exposat de forma visible el llistat de preus dels productes que s'ofereixin.

j) L'adjudicatari haurà de conservar la instal·lació, maquinària, mobiliari, estris... destinat a la prestació del servei en perfecte estat de neteja i d'utilització, destinant-t'ho a l'ús pactat exclusivament i reparar al seu càrrec els desperfectes ocasionats.

k) A la finalització del contracte l'adjudicatari haurà d'entregar les instal·lacions i mobiliari en igual estat i condicions que les rebrà de l'Ajuntament. A aquest efecte, tant a l'inici com a l'acabament del contracte es confeccionarà i signarà una acta i un inventari en què es detallaran les instal·lacions i mobiliari, i els seu estat, existents i destinats a la prestació del servei. Les reposicions d'aquest material durant el termini del contracte seran a càrrec del adjudicatari, sense cost per l'Ajuntament.

l) Tipus de serveis no autoritzats:

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Página 6 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

- El servei de begudes alcohòliques a menors d'edat.
- Les begudes alcohòliques de més de 10 graus.
- No s'autoritza fumar a les instal·lacions, d'acord amb la legislació vigent.
- La confecció de menjars que requereixin l'ús de cocció diferents a la resistència elèctrica.
- El servei de begudes o aliments que no reuneixin les condicions d'higiene i sanitat reglamentàries.
- La instal·lació d'aparells recreatius amb premi i/o màquines d'expedició automàtica de tabac.

Per a la prestació d'aquests serveis, s'admet l'ús de cafetera elèctrica, màquines per fer i mantenir suc i grànissats, neveres, congeladors, microones i planxa elèctrica.

m) L'adjudicatari haurà d'explotar personalment la prestació principal del contracte, corresponent a la gestió i explotació del servei de bar, sota el seu risc i ventura.

La cessió del contracte només serà possible en els termes i amb els requisits establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en la normativa aplicable.

S'autoritza la subcontractació únicament de prestacions accessòries, en els termes i amb les condicions establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

L'adjudicatari podrà contractar personal propi o dependent laboralment per a l'execució del contracte, sense que en cap cas això impliqui relació laboral amb l'Ajuntament.

n) El parament i altre material fungible necessari per al funcionament del servei (plats, gots, coberts...) anirà a compte de l'adjudicatari.

o) A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del contracte són obligacions del concessionari les derivades de la neteja de les instal·lacions, i concretament les següents:

- El contractista haurà de realitzar la neteja del local del bar diàriament, incloent els elements que conté, així com l'espai ocupat per taules i cadires i la terrassa. Els vidres es netejaran amb la periodicitat convenient i mai inferior a una vegada a la setmana.

- S'estableix una periodicitat de neteja dels banys i vestuaris de dues vegades al dia (matí i tarda) i de la resta dels espais indicats una vegada al dia, tant els laborables com els festius. En tot cas, les papereres situades en la totalitat de l'espai de les instal·lacions (inclòs la gespa) hauran de ser buidades en finalitzar el temps diari d'obertura de les piscines, deixant-les preparades per a la jornada següent, essent a compte del contractista la reposició de les bosses d'escombraries, sense perjudici de que al llarg del dia hagin de ser buidades i reposades aquelles que hagin arribat al seu límit de contingut.

- En finalitzar la jornada, el contractista haurà de supervisar el perímetre de la gespa retirant tots els utensilis o estris que en ell es trobin.

- Conservarà totes les dependències en perfectes condicions de neteja durant tot el

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

Codi Segur de Verificació:
78f5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Pàgina 7 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

dia, destinant-les exclusivament a l'ús pactat, així com mantenir el bar en perfecte ordre, tant l'exterior com l'interior.

També serà obligació de l'adjudicatari la conservació en perfecte estat dels locals, instal·lacions, utensilis, aparells, mobiliari i altres estris. Així mateix, mantindrà neta la terrassa utilitzada.

- L'adjudicatari admetrà i acatarà la supervisió de la neteja i bon estat dels espais indicats en aquest apartat per l'Ajuntament, a través del seu personal, de la Alcaldia o dels regidors delegats, quantes vegades es requereixi. Si s'observés negligència en el manteniment de les instal·lacions, l'Ajuntament podrà prendre mesures per al seu compliment.

CLÀUSULA 8. Obligacions específiques

A més de les obligacions indicades en la clàusula anterior, són obligacions específiques del concessionari del servei de bar en edificis públics les següents:

- Catàleg de productes i preus màxims

El concessionari està obligat a subministrar, com a mínim tots i cadascun dels següents productes subjectes als preus màxims indicats

Concepte	Import en euros (IVA inclòs)
Cafè	1,30
Tallat	1,50
Cafè amb llet	1,70
Te/Infusions	1,80
Cervesa "canya" petita	1,50
Cervesa "canya" gran	2,00
Aigua mineral, format petit	1,50
Suc de fruites amb envàs comercial	2,00
Refrescs (llauna)	2,00
Entrepà d'embotit / formatge / altres similars	4,50
Patates fregides (bossa)	1,80

La resta de productes i serveis no compresos en el llistat anterior podran ser oferts pel concessionari, d'acord amb la normativa aplicable, i quedaran subjectes al règim de comunicació i autorització prèvia de preus i a l'obligació d'exhibició pública del llistat de preus establert en aquest Plec.

- Decoració i equipament de mobiliari

El concessionari haurà d'aportar aquells equipaments, mobiliari, parament, decoració, etc. necessaris per al correcte funcionament del servei de bar. Amb caràcter mínim, l'adjudicatari haurà de dotar al bar de:

Zona	Descripció
Cuina	Congelador, fregidora, vaixel·la, coberteria, etc.

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H



Ajuntament de Breda

Barra	Tamborets, màquina de cafè, caixa registradora, ampoller, etc.
Magatzem	Prestatgeries
Terrassa	Taules i cadires

A la finalització del contracte tots els equipaments i elements del mobiliari i màquines amb càrrec al concessionari seran retirats pel concessionari.

No obstant, s'haurà de retornar a l'Ajuntament els elements que consten a l'inventari annex que són de propietat de l'Ajuntament i que s'adscriuen al servei de bar per tal que siguin utilitzats pel concessionari durant la vigència del contracte. L'adjudicatari serà responsable de la conservació d'aquests elements, havent-los de mantenir en perfecte estat, reparar-los pel seu compte i, quan finalitzi el contracte, tornar-los en les mateixes condicions d'ús en què els va rebre. Així mateix, haurà de comunicar a l'Alcaldia o Regidoria d'esports, qualsevol anomalia que es produeixi.

L'adjudicatari haurà de permetre que, en qualsevol moment, l'Ajuntament, pugui inspeccionar l'estat de conservació i neteja del Bar i de les instal·lacions objecte de concessió i verificar-ne les condicions d'explotació.

- Neteja

Serà per compte del concessionari la neteja diària de les següents zones:

Zona	Descripció
1	Cuina
2	Zones de barra
3	Zona de terrassa reservada a la instal·lació de taules, cadires
4	Vàters, dutxes i pica
5	Recollida de les papereres repartides en la instal·lació
6	Neteja dels vestuaris

La neteja dels vàters, dutxes i pica comportarà la reposició de sabó de mans i paper higiènic.

- Subministraments

L'Ajuntament de Breda es reserva la possibilitat d'executar una escomesa independent i discriminar mitjançant comptador la despesa corresponent al bar en cas de detectar-se una actuació ineficient en matèria energètica o malbaratament de la mateixa, podent determinar-se responsabilitat en tal supòsit, de conformitat amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Página 9 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

En aquest cas, el concessionari haurà de procedir a l'alta o canvi de titularitat dels subministraments de llum, aigua i gas necessaris per a l'explotació del bar durant la vigència del contracte.

- Personal

Correspon al concessionari la contractació del seu personal, amb subjecció a la normativa laboral, sense que en cap cas es pugui considerar a aquest personal com a personal de l'aquest Ajuntament

El personal haurà de tenir la formació adequada al lloc de treball.

A l'inici de l'explotació de la concessió el concessionari haurà de remetre a aquest Ajuntament la relació del personal, la formació en higiene d'aliments acreditada i la vinculació del personal amb el concessionari. Tots els canvis que es produeixin en la relació del personal hauran de ser notificats a l'Ajuntament en un termini màxim de 5 dies.

- Tiquet

El concessionari haurà d'instal·lar una caixa registradora on constarà cada servei realitzat, havent d'expendre tiquets de les consumicions en les quals haurà de constar:

- Nombre i, si escau, sèrie
- Data d'expedició
- Nombre d'Identificació Fiscal, nom i cognoms, raó o denominació social completa del concessionari
- Identificació del tipus de béns lliurats o de serveis prestats
- Tipus impositiu aplicat
- Contraprestació total

- Venda i subministrament d'alcohol i tabac

Queda prohibida la venda de begudes alcohòliques i tabac a menors. Així mateix, queda prohibit fumar dins de l'establiment.

CLÀUSULA 9. Drets i facultats del concessionari

El adjudicatari té, a més de les que derivin de la resta de clàusules d'aquest plec i de les que resultin de la normativa aplicable, les facultats següents:

- Utilitzar el domini públic que és objecte del contracte per explotar el servei de bar de les piscines municipals durant el termini d'aquest contracte d'acord amb allò previst en aquest plec i en l'oferta presentada en la licitació.

- El concessionari podrà instal·lar lliurement tots els aparells d'enllumenat o de força motriu que siguin necessaris per al correcte funcionament del servei, amb les limitacions que siguin fixades pels serveis tècnics municipals en relació a la línia general de comptadors.

En cas que es produís una sobrecàrrega causada per excés de potència per la connexió de més aparells que els autoritzats i això comportés un deteriorament de la instal·lació, la reparació del mateix anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

Codi Segur de Verificació:
78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170274_2026_34210937
Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30
Pàgina 10 de 12

SIGNATURES
1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

- Per a explotar el servei, l'adjudicatari podrà establir contractes laborals o d'altra naturalesa amb personal suficient i capacitat sense que això comporti cap relació entre el personal contractat i l'Ajuntament de Breda.
- Sense perjudici de la superior direcció que correspon a l'alcalde o regidor en qui delegui, la responsabilitat de la gestió i explotació del servei correspondrà exclusivament a l'adjudicatari per la qual cosa, qualsevol contracte o relació que estableixi l'adjudicatari en ocasió d'aquest contracte no afectarà a l'Ajuntament, sent la relació únicament entre qui els subscriuin.
- Qualsevol relació jurídica de naturalesa laboral, civil, tributària o de qualsevol classe que concerti l'adjudicatari amb tercers o amb altres administracions públiques, serà del seu compte i risc, sense que impliqui en cap cas relació directa o subsidiària amb l'Ajuntament.
- L'adjudicatari tindrà dret a percebre com a retribució econòmica, els preus dels productes que ofereixi als usuaris. L'adjudicatari mantindrà els preus que ha consignat en la seva oferta i s'haurà d'ajustar a la normativa del Departament de Comerç, consum i turisme, així com a la resta d'organismes públics, i en especial tindrà en compte les prohibicions de venda i consum de tabac i begudes alcohòliques als menors.

CLÀUSULA 10. Preus de venda dels productes

Els preus aplicables als productes i serveis del bar seran els que resultin:

- a) dels preus màxims dels productes bàsics fixats en la clàusula 8 d'aquest Plec, que seran d'aplicació obligatòria; i
- b) dels preus proposats pel concessionari per a la resta de productes i serveis, d'acord amb el procediment previst en aquesta clàusula.

Abans de l'inici de cada temporada d'estiu, el concessionari presentarà a l'Ajuntament una llista completa de preus de tots els productes i serveis que ofereixi, amb indicació expressa dels productes bàsics sotmesos a preu màxim. La llista haurà d'incloure l'IVA i haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament amb caràcter previ a la seva aplicació.

Durant la vigència del contracte inicial, els preus màxims dels productes bàsics s'hauran de respectar i no podran ser incrementats.

En cas de pròrroga, l'eventual revisió dels preus màxims dels productes bàsics i, si escau, dels altres preus, s'ajustarà al que estableixi el Plec de Clàusules Administratives Particulars i al procediment de revisió previst als plecs, sense que en cap cas puguin aplicar-se preus no autoritzats.

La llista de preus autoritzada haurà d'estar exposada al públic permanentment i en lloc visible.

Queda prohibit efectuar serveis a preus superiors als autoritzats o als preus màxims aplicables.

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H



Ajuntament de Breda

CLÀUSULA 11. Productes alimentaris i exigències higiènic-sanitaris

Els productes alimentaris seran de qualitat i estaran subjectes a la normativa legal vigent, en particular, al Codi Alimentari Espanyol. S'indican les marques ofertes o dades distintives perquè en qualsevol moment, sense previ avís, es pugui realitzar un control de qualitat dels productes alimentaris oferts.

L'empresa adjudicatària haurà de responsabilitzar-se tant de les condicions higièniques i sanitàries dels articles i productes, derivats de la prestació dels serveis d'aquestes prescripcions tècniques, com d'aquells als quals els hi sigui aplicable en la preparació dels aliments. Estarà obligada a complir, en tot moment, amb el que es disposa en la legislació alimentària vigent i aquella que pugués promulgar-se durant el contracte i sigui aplicable. En concret, haurà de complir-se amb la normativa de prevenció de riscos laborals.

El personal haurà d'estar en possessió abans de l'inici del servei del preceptiu carnet de Manipulador d'Aliments.

La contractació i adquisició d'articles que es consumeixin en el bar i la terrassa seran per compte exclusiu de l'adjudicatari, no podent utilitzar el nom de l'Ajuntament en les seves relacions amb tercers, fent-se directament responsable de l'obligació que contregui.

CLÀUSULA 12. Llibre de reclamacions

Existirà a disposició dels usuaris del bar un Llibre de Reclamacions, l'existència del qual s'exposarà a públicament amb caràcter visible i permanentment, així com una bústia de suggeriments.

La presentació de qualsevol reclamació haurà de ser comunicada en el termini de 24 hores a l'Ajuntament. Sense perjudici de l'actuació legítima d'altres organismes i institucions, l'Ajuntament és competent per conèixer i, si escau, resoldre les reclamacions que formulin els usuaris.

Si a iniciativa del propi Ajuntament o per reclamacions o denúncies dels usuaris es comprova que el servei prestat no s'ajusta a l'indicat en les condicions del contracte, l'Ajuntament podrà exigir a l'empresa la correcció dels defectes, per compte seu. En aquest sentit, l'empresa serà responsable, en tot moment, del mal funcionament del servei.

CLÀUSULA 13. Deures de l'Ajuntament

L'Ajuntament es compromet a lliurar al concessionari les instal·lacions objecte del contracte, així com els bens i utensilis que consten a l'annex de l'inventari.

L'Ajuntament haurà de mantenir a l'adjudicatari en el gaudi pacífic de les instal·lacions durant el temps de durada del contracte.

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026000363
Codi Segur de Verificació: 78ff5202-3d99-448f-8fc3-d758e460f489 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170274_2026_34210937 Data d'impressió: 09/02/2026 09:21:30 Pàgina 12 de 12		SIGNATURES 1.- DIDAC MANRESA MOLINS (TCAT) (Alcalde), 06/02/2026 15:40



Ajuntament de Breda

CLÀUSULA 14. Inspecció

L'Ajuntament exercirà les facultats d'inspecció, verificació i control del compliment del contracte i de les prescripcions establertes en aquest Plec, així com de les instruccions emeses pel responsable del contracte designat d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El concessionari haurà de facilitar l'accés a les instal·lacions i col·laborar amb les actuacions de control, aportant la documentació i registres vinculats a les obligacions del servei, inclosos els registres de neteja, desinfecció i incidències quan siguin exigibles en virtut d'aquest Plec.

L'Ajuntament podrà realitzar inspeccions periòdiques i aixecar les corresponents actes o informes, que serviran per avaluar el compliment del contracte, formular requeriments de correcció i, si escau, fonamentar l'aplicació del règim de penalitats o la resolució contractual en els termes previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Signat electrònicament

Plaça de la Vila, 9 t: 972 87 00 12 www.breda.cat
17400 Breda ajuntament@breda.cat NIF: P1703000H