

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 601.2026.010

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació dels SERVEIS RELATIUS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DEL CSS SANT ANDREU SITUAT A LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI EXISTENT DEL CARRER SEGADORS 2, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en els serveis relatius a la redacció del projecte i direcció de les obres de adequació i reforma integral del local en planta baixa destinat com a Centre de Serveis Socials de Sant Andreu. L'objectiu és resoldre les deficiències constructives detectades, especialment les relacionades amb humitats, millorar la distribució funcional dels espais i adequar les dimensions de les estances als requeriments del servei. La superfície construïda aproximada del local és de 622m², disposats 580m² en planta baixa i 42m² en soterrani. El local es considera planta baixa tot i que es troba semisoterrat entre la diferència de cota de l'accés pel carrer d'en Paixalet i la sortida d'evacuació pel carrer del Cinca.

D'acord amb el que s'indica en l'informe d'insuficiència de mitjans que s'adjunta a la present memòria, l'entitat precisa dels serveis de redacció de projecte i direcció de les obres, ja que no disposa d'elements propis suficients per a realitzar aquesta prestació.

Segon.- Objecte del contracte: Serveis relatius per a la redacció del projecte i direcció de les obres de reforma del CSS Sant Andreu situat a la planta baixa de l'edifici existent del carrer Segadors 2, al districte de Sant Andreu, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en 1 mes per a l'Avantprojecte i 2,5 mesos per al Projecte Bàsic.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de de l'execució del contracte.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació dels serveis referits, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.