

RESOLUCIÓ

Marc Aloy Guàrdia, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, a la vista de l'expedient de contractació del SERVEI DE CONSERGERIA I MANTENIMENT DELS CAMPS DE FUTBOL I DE LES PISTES POLIESPORTIVES MUNICIPALS DE MANRESA, RESERVAT A LES ORGANITZACIONS PREVISTES A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4a DE LA LCSP, dicto la resolució següent:

ANTECEDENTS

- I. La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de novembre de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria i l'expedient de contractació del **servei de consergeria i manteniment dels camps de futbol i de les pistes poliesportives municipals de Manresa, reservat a les organitzacions previstes a la disposició adicional 4a de la LCSP**, amb un valor estimat del contracte de nou-cents mil tres-cents seixanta-nou euros amb quaranta-set cèntims (900.369,47€) IVA no inclòs; per procediment obert amb caràcter harmonitzat.

El contracte té per objectiu donar resposta a les necessitats de consergeria, reforç de neteja i manteniment que es generin en els diferents espais de les Zones Esportives de Barris (ZEB) i de la Zona Esportiva del Congost (ZEC) de la ciutat de Manresa:

- **ZEB Les Cots – Font dels Capellans**
Camp de futbol, camp de tir amb arc, pista poliesportiva del barri i workout de calistenia
- **ZEB Pare Ignasi Puig**
Camp de futbol, pistes de petanca i pista poliesportiva del barri
- **ZEB Mion-Puigberenguer**
Camp de futbol i pista de vòlei platja del barri
- **ZEB La Balconada**
Camp de futbol, pista poliesportiva del barri i pistes de petanca
- **ZEC Congost**
Estadi de futbol, camp de futbol de sauló, rugbi, beisbol, vòlei platja i equavolei, skate, ciclisme, circuit de córrer, workout i rocòdrom

El servei es desenvoluparà els caps de setmana, dissabtes i diumenges, en horari de matí i tarda, i dies festius en què hi hagi competició oficial al llarg de l'any; així com, entre setmana per entrenaments, d'acord amb la previsió d'hores següents:

≡ Hores de consergeria any 2026	11.169 hores
≡ Hores de consergeria any 2027	11.186 hores
≡ Total	22.355 hores

Termini

La prestació del servei s'iniciarà en la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte, i finalitzarà el dia 31 de desembre de 2027.
L'Ajuntament podrà aprovar una pròrroga, per dues noves anualitats, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

L'Ajuntament de Manresa, en contraprestació al contracte adjudicat, abonarà al contractista l'import que resulti del preu / hora aprovat en l'acord municipal d'adjudicació, pel nombre d'hores efectivament prestades.

El pressupost màxim de licitació és de quatre-cents vuitanta mil quatre-cents cinc euros amb trenta-sis cèntims (480.405,36 €) IVA inclòs.

	PREU	IVA	TOTAL
2026	195.457,50 €	41.046,08 €	236.503,58 €
2027	201.571,72 €	42.330,06 €	243.901,78 €
	397.029,22 €	83.376,14 €	480.405,36 €

El valor estimat del contracte (VEC) es fixa en nou-cents mil tres-cents seixanta-nou euros amb quaranta-set cèntims (900.369,47€) IVA no inclòs.

	PREU	IVA	TOTAL	PREU / HORA IVA no inclòs
2026	195.457,50 €	41.046,08 €	236.503,58 €	17,50 €
2027	201.571,72 €	42.330,06 €	243.901,78 €	18,02 €
2028	207.612,16 €	43.598,55 €	251.210,71 €	18,56 €
2029	213.876,32 €	44.914,03 €	258.790,35 €	19,12 €
Modificacions	81.851,77 €	17.188,87 €	99.040,64 €	
	900.369,47 €	189.077,59 €	1.089.447,06 €	

II. L'anunci de la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en data 13 de novembre de 2025, al Diari Oficial de la Unió Europea 751338-2025, i a la Plataforma de contractació Vortal.

El termini per presentar les propostions va acabar en data 11 de desembre de 2025.

III. Durant el període de presentació de propostions, es van presentar cinc (5) ofertes, que corresponen a:

	Licitador	CIF
1	IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	G-64.344.492
2	FUNDACIÓ AMPANS	G-08.444.671
3	VERDISSENY MANIPULATS, SL	B-62.904.883
4	INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	B-61.098.638
5	EMISER VALLÈS, SL	B-59.422.329

IV. La Mesa de contractació, reunida en data 16 de gener de 2026, va:

- a. Ratificar la qualificació de la documentació inclosa en el *sobre núm. 1* (documentació administrativa), i a la vista de la documentació aportada pels licitadors i de les manifestacions contingudes en el Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), va acordar admetre les (5) cinc proposicions presentades; sens perjudici que l'instructor de l'expedient pugui requerir la presentació de la documentació acreditativa dels extrems declarats o la documentació complementària que fos necessària, a l'entitat licitadora que sigui proposada com adjudicatària, en el moment procedimental oportú.
- b. Aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes en relació amb el criteri ponderables en funció d'un judici de valor (*sobre núm. 2*), d'acord amb l'informe del Comitè d'Experts, de data 15 de gener de 2026, que s'incorpora al present acord com a annex.
- c. I, acte seguit, en acte públic, es va procedir a l'obertura del *sobre núm. 3* (criteris automàtics) de les cinc (5) proposicions admeses, i a l'exposició del contingut de les propostes econòmiques i tècniques formulades per cada licitador.
A la vista de les ofertes presentades, i dutes a termes les comprovacions pertinents s'observa que la proposta núm. 2, subscrita per la FUNDACIÓ AMPANS se situa més enllà del 10% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
Havent identificat, doncs, una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, s'escau requerir al licitador en qüestió per tal que, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, justifiqui i desglossi raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

V. La FUNDACIÓ AMPANS va donar compliment al requeriment, aportant les justificacions pertinents.

- VI. La tècnica de la Secció d'Esports ha emès un informe, en data 28 de gener de 2026, que s'incorpora a l'acord d'adjudicació com annex, en què fa un anàlisi de la justificació de la anormalitat detectada, i conclou que *'l'oferta presentada mostra una coherència i solidesa globals, combinant una proposta organitzativa clara, un pla psicosocial integrat, recursos materials suficients i personal qualificat, evidenciant la capacitat tècnica i operativa per executar el servei amb garanties de qualitat.*
I que a la vista de justificació aportada per la FUNDACIÓ AMPANS, que s'estima detallada, coherent i fonamentada, i que demostra la viabilitat tècnica, operativa de la seva oferta, en proposa l'admissió de la proposta presentada.

- VII. La Mesa, reunida en data 4 de febrer de 2026, ha procedit a ratificar l'informe emès per la tècnica de la Secció d'Esports, i a aprovar la puntuació dels criteris automàtics i la valoració final; i ha proposat a l'òrgan de contractació:

- ⇒ Aprovar la classificació de les propostes presentades i admeses en els termes següents:

1 FUNDACIÓ AMPANS

85.37

IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC	
2 D'EXCLUSIÓ SOCIAL	84.20
3 EMISER VALLÈS, SL	74.72
4 VERDISSENY MANIPULATS, SL	68.62
5 INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	68.00

- ⇒ Adjudicar el contracte del SERVEI DE CONSERGERIA I MANTENIMENT DELS CAMPS DE FUTBOL I DE LES PISTES POLIESPORTIVES MUNICIPALS DE MANRESA, RESERVAT A LES ORGANITZACIONS PREVISTES A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4a DE LA LCSP, a favor de la proposició presentada per la FUNDACIÓ AMPANS, titular del CIF G-08.444.671, amb un preu hora de servei de (17.45€) disset euros amb quaranta-cinc cèntims, per a la 1a anualitat.

El percentatge de baixa aplicat per l'adjudicatària en el preu hora (preu unitari) del primer exercici contractual, s'aplica al preu previst en el PCA per als exercicis successius, amb el següent resultat:

- ⇒ 17,9685€ pel 2027
- ⇒ 18,5070€ pel 2028
- ⇒ 19,0654€ pel 2029

D'acord amb l'estimació d'hores previstes, pel període inicial del contracte, el preu màxim del servei es fixa en 479.032,58€ IVA inclòs (a raó de 235.827,85€, per l'any 2026, i 243.204,73€, per l'any 2027).

- VIII. La cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, en data 4 de febrer de 2026, ha emès un informe en què conclou que l'adjudicació del contracte del SERVEI DE CONSERGERIA I MANTENIMENT DELS CAMPS DE FUTBOL I DE LES PISTES POLIESPORTIVES MUNICIPALS DE MANRESA, RESERVAT A LES ORGANITZACIONS PREVISTES A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4a DE LA LCSP, a favor de la proposició presentada per la FUNDACIÓ AMPANS, titular del CIF G-08.444.671, amb un preu hora de servei de (17.45€) disset euros amb quaranta-cinc cèntims, per a la 1a anualitat, i un preu màxim del servei de 479.032,58€ IVA inclòs (a raó de 235.827,85€, per l'any 2026, i 243.204,73€, per l'any 2027), d'acord amb l'estimació d'hores previstes, s'ajusta a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. **Règim d'adjudicació.** De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb pluralitat de criteris de valoració. L'obertura dels sobres s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

La Mesa, en acte públic, va ratificar la qualificació de la documentació continguda en el sobre núm. 1; va aprovar la valoració de les propostes contingudes en el sobre núm. 2 (criteris de judici de valor), d'acord amb l'informe del Comitè d'Experts, de data 15 de gener de 2026; i va procedir a l'obertura del sobre núm. 3, corresponent a l'oferta econòmica.

Un cop analitzada la presumpta anormalitat de la proposta subscrita per la FUNDACIÓ AMPANS, i acceptada la justificació de la seva viabilitat, la Mesa ha aprovat la puntuació de l'únic criteri (el preu / hora) del sobre núm. 3 de les proposicions presentades i admeses a la present licitació, així com la puntuació final, remetent a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al DOUE i al Perfil del contractant.

2. **Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.1 de la LCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada, a aquests efectes, s'incorpora l'informe tècnic de valoració i el quadre que recull el contingut de l'oferta i la puntuació que els correspon per a cada concepte, i que serveix de motivació de l'acte resolutori.

Criteris de valoració (judici de valor) – SOBRE 2.

El Comitè d'Experts, en el seu informe de data 15 de gener de 2026, que s'incorpora com a annex al present acord, va valorar els aspectes més significatius de l'oferta avaluable segons un judici de valor, d'acord amb allò previst a la clàusula 26a del plec de clàusules administratives.

D'acord amb els criteris descrits i la valoració de la proposta, la puntuació del sobre núm. 2 és la següent:

	Proposta organitzativa (fins a 40 punts)	Suport psicosocial (fins a 20 punts)	Recursos materials posats a disposició del servei (fins a 20 punts)	Total
Proposició núm. 1, IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	29	14	18,4	61,40
Proposició núm. 2, FUNDACIÓ AMPANS	34	20	15	69,00
Proposició núm. 3, VERDISSENY MANIPULATS, SL	28	14	10,2	52,20
Proposició núm. 4, INTEGRACIÓ SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	29	18	1	48,00
Proposició núm. 5, EMISER VALLÈS, SL	30	16	11,6	57,60

Criteris de valoració (automàtics) – SOBRE 3

El contingut de la proposició econòmica, la puntuació del sobre núm. 3, i la puntuació final, és la següent:

Servei de consergeria i manteniment dels camps de futbol i les pistes poliesportives municipals de Manresa reservat a les organitzacions previstes a la disposició adicional 4a de la LCSP

Empresa		Oferta econòmica. Millora dels preus unitaris	% baixa
1	PRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	15,1600 €	-13,37%
2	FUNDACIÓ AMPANS	17,4500 €	-0,29%
3	VERDISSENY MANIPULATS, SL	17,3900 €	-0,63%
4	INTEGRACIÓ SOCIAL DE MINUSVÁLIDS, SL	14,2800 €	-18,40%
5	EMISER VALLÈS, SL	16,6800 €	-4,69%
Pressupost llicitació		17,50 €	
Imports de referència		14,28 €	
		20,00	20,00

RESULTAT

Empresa		SOBRE 2	Oferta econòmica. Millora dels preus unitaris	TOTAL
1	PRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	61,40	18,84	80,24
2	FUNDACIÓ AMPANS	69,00	16,37	85,37
3	VERDISSENY MANIPULATS, SL	52,20	16,42	68,62
4	INTEGRACIÓ SOCIAL DE MINUSVÁLIDS, SL	48,00	20,00	68,00
5	EMISER VALLÈS, SL	57,60	17,12	74,72
		80,00		Mitjana: 75,39

CÀLCUL ANORIVALITAT

90% de la mitjana	Exclusió per estar per sota del 90% de la mitjana	Nova mitjana amb les puntuacions no excloses	10% de la nova mitjana	Desviació respecte la nova mitjana: comprovació d'ANORIVALITAT
		80,24		4,85
		85,37		9,98
		68,62		- 6,77
		68,00		- 7,39
		74,72		- 0,67
67,85		Nova mitjana: 75,39	7,54	

3. **Reserva a Centres Especials d'Ocupació d'Iniciativa Social i a Empreses d'Inserció.** De conformitat amb la Disposició Addicional 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, **la clàusula 12a del PCA, fa una reserva explícita de la licitació a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades, respectivament, en el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, i en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció**, que compleixin amb els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració; a condició que el percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social dels centres especials d'ocupació, de les empreses d'inserció o dels programes sigui el que preveu la seva normativa de referència i, en tot cas, almenys del 30 per 100.

L'objecte del present contracte resta inclòs en els serveis previstos en els codis CPV dels serveis i subministraments a què es refereix la disposició addicional quarta relativa als contractes reservats i que recull l'Annex VI de la LCSP; i concretament, en el bloc de Serveis de gestió i treballs auxiliars: 79993100-2 Serveis de gestió d'instal·lacions.

En els procediments de contractació en els quals s'aplica la reserva que estableix aquesta disposició addicional no és procedent exigir la garantia definitiva a què es refereix l'article 107 de la LCSP, excepte en els casos en què l'òrgan de contractació, ho consideri necessari i així ho justifiqui motivadament en l'expedient.

4. **Requisits de capacitat del contractista.** Pel que fa a les condicions de la reserva (DA 4a), resta incorporat a l'expedient el certificat de la Direcció General d'Economia Social i Solidària, el Tercer Sector i les Cooperatives, del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, que acredita que l'entitat Fundació Ampans - TALLER BAGES D'AMPANS, consta inscrita, des de l'any 1993, en el Registre de Centres Especials de Treball de Catalunya, amb el núm. T00025. La Fundació Ampans és una fundació benèfica de tipus assistencial, inscrita amb el núm. 2655 al Registre de Fundacions.

Examinada la proposició presentada per la FUNDACIÓ AMPANS, a la vista de les dades obrants al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, la Comissió de classificació empresarial de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya i la documentació aportada a l'expedient, es disposa de totes les dades relatives a la personalitat i la solvència econòmica financera i tècnica professional, exigida al plec de clàusules administratives.

5. **Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació de l'expedient és l'Alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, mitjançant resolució de l'alcalde president núm. 11.376 de data 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de juny de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

No obstant, d'acord al que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, la present resolució s'aprova per avocació de les competències delegades per l'alcaldia en la Junta de Govern Local, en matèria de contractació.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Avocar la delegació de la competència a la Junta de Govern Local, únicament i exclusiva per a emetre aquesta resolució.

SEGON. Aprovar la classificació final de les ofertes admeses a la licitació del SERVEI DE CONSERGERIA I MANTENIMENT DELS CAMPS DE FUTBOL I DE LES PISTES POLIESPORTIVES MUNICIPALS DE MANRESA, RESERVAT A LES ORGANITZACIONS PREVISTES A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4a DE LA LCSP, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos a la clàusula 26a del plec de clàusules administratives i la proposta de la Mesa de contractació de data 4 de febrer de 2026:

1	FUNDACIÓ AMPANS	85.37
	IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC	
2	D'EXCLUSIÓ SOCIAL	84.20
3	EMISER VALLÈS, SL	74.72
4	VERDISSENY MANIPULATS, SL	68.62
5	INTEGRACIÓ SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	68.00

TERCER. Adjudicar el contracte del SERVEI DE CONSERGERIA I MANTENIMENT DELS CAMPS DE FUTBOL I DE LES PISTES POLIESPORTIVES MUNICIPALS DE MANRESA, RESERVAT A LES ORGANITZACIONS PREVISTES A LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL 4a DE LA LCSP (CON.LIA 2025000104), a favor de la proposició número 2, presentada per la FUNDACIÓ AMPANS, titular CIF G-08.444.671, amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació ampans@ampans.cat, amb un preu hora de servei de (17.45€) disset euros amb quaranta-cinc cèntims, IVA no inclòs, per a la 1a anualitat.

El percentatge de baixa aplicat per l'adjudicatària en el preu hora (preu unitari) del primer exercici contractual, s'aplica al preu previst en el PCA per als exercicis successius, amb el següent resultat:

- ▣ 17,9685€ pel 2027
- ▣ 18,5070€ pel 2028 (en cas de pròrroga)
- ▣ 19,0654€ pel 2029 (en cas de pròrroga)

D'acord amb l'estimació d'hores previstes, pel període inicial del contracte, el preu màxim del servei es fixa en 479.032,58€ IVA inclòs (a raó de 235.827,85€, per l'any 2026, i 243.204,73€, per l'any 2027), d'acord amb el següent detall.

2026

Preu hora IVA no inclòs 17,45€

17,45 €	TOTAL HORES	PREU	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
ZEB Les Cots-Font dels Capellans	2079	36.278,55 €	7.618,50 €	43.897,05 €
ZEB Pare Ignasi Puig	1993	34.777,85 €	7.303,35 €	42.081,20 €
ZEB Mion Puigberenguer	2509	43.782,05 €	9.194,23 €	52.976,28 €
ZEB La Balconada	2079	36.278,55 €	7.618,50 €	43.897,05 €
ZEC Congost	2509	43.782,05 €	9.194,23 €	52.976,28 €
	11169			235.827,85 €

2027

Preu hora IVA no inclòs 17,9685€

17,9685 €	TOTAL HORES	PREU	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
ZEB Les Cots-Font dels Capellans	2086	37.482,29 €	7.871,28 €	45.353,57 €
ZEB Pare Ignasi Puig	2002	35.972,94 €	7.554,32 €	43.527,25 €
ZEB Mion Puigberenguer	2506	45.029,06 €	9.456,10 €	54.485,16 €
ZEB La Balconada	2086	37.482,29 €	7.871,28 €	45.353,57 €
ZEC Congost	2506	45.029,06 €	9.456,10 €	54.485,16 €
	11186			243.204,73 €

La prestació del servei s'iniciarà en la data que es fixi en el moment de la formalització del contracte, i finalitzarà el dia 31 de desembre de 2027.

L'Ajuntament podrà aprovar una pròrroga, per dues noves anualitats, d'acceptació obligatòria per part del contractista.

Les obligacions econòmiques de l'Ajuntament de Manresa en relació amb aquest contracte, aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3420 22799 del pressupost municipal 2026 i dels exercicis successius.

Fruit de la pròrroga de l'anterior contracte ampliant la seva durada fins al 28 de febrer de 2026, s'escau no comptabilitzar les 1.400 hores previstes per a gener i febrer, amb un import estimat de 27.223€, en l'expedient CON.EXE 2025 000123. La qual cosa determina un límit de despesa de 208.604,85 € IVA inclòs, per a l'exercici 2026.

2026	208.604,85 € IVA inclòs
2027	243.204,73 € IVA inclòs

QUART. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord als licitadors, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

CINQUÈ. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, quan sigui requerida, i en tot cas, un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació al licitador.

SISÈ. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte a la senyora Laura Prieto Marmol, Tècnica de la Secció d'Esports, a qui corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta. De conformitat amb l'article 149.7 de la LCSP, caldrà establir els mecanismes adequats per fer un seguiment detallat de la seva execució, amb l'objectiu de garantir l'execució correcta del contracte sense que es produeixi una minva en la qualitat del servei.

Marc Aloy Guàrdia
Alcalde

Informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a un judici de valor del servei de servei de consergeria i manteniment dels camps de futbol i de les pistes poliesportives municipals de Manresa, reservat a les organitzacions previstes a la disposició addicional 4a de la LCSP. (CON.LIA2025000104)

En el marc de la licitació del contracte del servei de consergeria i manteniment dels camps de futbol i de les pistes poliesportives municipals de Manresa, reservat a les organitzacions previstes a la disposició addicional 4a de la LCSP, cal emetre un informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a un judici de valor, amb una puntuació de 80 punts, distribuïts entre els següents aspectes:

1. Proposta organitzativa (fins a 40 punts)
 - a. La capacitat per garantir la continuïtat del servei i la gestió eficient de les substitucions urgents i no programades, fins a 10 punts.
 - b. La planificació i execució d'accions formatives orientades a millorar la qualificació i competència professional del personal adscrit, fins a 10 punts.
 - c. L'eficiència en els mecanismes de comunicació i coordinació amb la Secció d'Esports i la disponibilitat permanent per a la resolució d'incidències, fins a 10 punts.
 - d. Les mesures destinades a garantir la imatge corporativa i identificació del personal, fins a 10 punts.
2. Suport psicosocial (fins a 20 punts)
 - a. Seguiment, suport i recolzament de l'equip de treball, fins a 10 punts.
 - b. Incorporació de professionals de suport (psicòleg/a, treballador/a social, educador/a, etc.), fins a 10 punts
3. Recursos materials posats a disposició del servei (fins a 20 punts)
 - a. La disponibilitat de vehicles, maquinària i eines específiques (bufadors, hidronetejadores, talla gespes...) per a les tasques de manteniment, fins a 14 punts.
 - b. La capacitat operativa i el rendiment dels equips proposats, fins a 3 punts.
 - c. La modernitat i sostenibilitat dels recursos materials (eficiència energètica, reducció d'emissions, seguretat, ergonomia), fins a 3 punts.

Un cop examinada la documentació del sobre número 2 de les cinc (5) ofertes presentades, a l'apartat de documents del procediment electrònic CON.LIA 2025000104 i seguint els paràmetres inclosos en el plec de clàusules respecte els criteris avaluable la valoració és la següent:

1. Proposta organitzativa (fins a 40 punts)

L'apartat de proposta organitzativa avalua la capacitat de l'empresa per garantir un servei continu, eficient i professional, assegurant la correcta gestió del personal i la imatge corporativa. Aquesta secció té una puntuació màxima de 40 punts.

1.1 Continuïtat del servei (fins a 10 punts)

En aquest subapartat es valora la capacitat de l'empresa per mantenir la prestació del servei sense interrupcions. Es tenen en compte aspectes com el temps de cobertura davant absències o baixes del personal, l'existència d'un sistema d'atenció permanent 24 hores al dia i 365 dies a l'any, la disponibilitat d'una borsa de treball operativa amb perfils definits, i la presència de protocols escrits per gestionar absències, vacances o incidències greus.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta inclou protocols per a la gestió d'absències no programades i suplències, però presenta mancances significatives quant a la concreció i garanties operatives. No s'especifica el nombre de persones disponibles a la borsa de suplents activa ni el dimensionament d'aquesta, limitant-se a referències genèriques a treballadors amb jornades parcials, coordinadors o personal propi d'altres zones. Tampoc es defineixen compromisos temporals concrets ni un temps màxim de resposta garantit.

Cal destacar que l'equip responsable del servei opera exclusivament de dilluns a divendres en horari de matí, franja en què el servei no es presta, fet que compromet la cobertura efectiva en tardes, caps de setmana i festius.

Puntuació total: 2 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

AMPANS aporta una proposta sòlida i estructurada, que garanteix atenció permanent 24/7 i cobertura dels llocs de treball els 365 dies de l'any i borsa de treball operativa. La proposta inclou mecanismes de substitució immediata amb un compromís de reposició del personal inferior a una hora, hi ha assignació de responsables, assegurant una cobertura efectiva i contínua. No obstant això, no s'inclou informació sobre protocols específics per a la substitució del personal.

Puntuació total: 9 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

Disposa d'un pla de contingència amb quadrants mensuals, sistema de guàrdies i protocol d'activació immediata via aplicació mòbil amb confirmació a l'Ajuntament. Les substitucions es realitzen en menys de 3 hores, i el personal està disponible 24/7 per atendre urgències i emergències.

Puntuació total: 9 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

La proposta preveu la continuïtat del servei mitjançant un sistema combinat de retens i borsa de substitució, amb atenció permanent les 24 hores del dia. Es declaren terminis de substitució de menys de 60 minuts. La proposta incorpora un programari de gestió d'incidències que permet el control, registre i auditoria de les actuacions, fet que aporta garanties addicionals en el seguiment del servei.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

La proposta presenta una descripció extensa dels mecanismes de continuïtat del servei. Es preveu una cobertura en un termini màxim de 72 hores i una reacció en 24 hores davant incidències, uns temps que resulten elevats en relació amb les necessitats del servei. Tot i indicar l'existència d'una borsa de personal i d'un projecte de control de l'absentisme, no se'n detalla el dimensionament ni els procediments d'activació. També es fa referència a l'ús de documents compartits i a un procés de contractació àgil.

Puntuació total: 5 punts.

1.2 Formació del personal (fins a 10 punts)

Aquest subapartat valora l'estratègia formativa de l'empresa per millorar la qualificació i competència del personal adscrit al servei. Es consideren el nombre d'hores anuals de formació per treballador, la presentació d'un programa anual estructurat amb continguts, calendari i objectius, la varietat i transversalitat del material formatiu i la incorporació de sistemes d'avaluació i seguiment del rendiment del personal.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta inclou un pla formatiu anual de 30 hores per treballador, amb continguts tant específics del servei com de desenvolupament personal. La formació és adequada per millorar la competència del personal, però no s'especifica cap sistema d'avaluació ni de seguiment del rendiment del personal format, la qual cosa limita l'eficàcia total del pla.

Puntuació total: 7 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

La proposta presenta un pla formatiu estructurat amb un nombre elevat d'hores anuals, continguts definits i materials transversals. La metodologia és clara, però no es detalla completament un sistema d'avaluació individualitzada ni el seguiment posterior dels treballadors.

Puntuació total: 9 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

El pla formatiu està estructurat i presenta un calendari detallat amb un total de 12 hores de formació. Es detallen objectius i continguts dels diferents cursos i algunes competències transversals, però la durada és limitada i no es descriu el sistema d'avaluació ni el seguiment de l'aprenentatge.

Puntuació total: 5 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

El pla formatiu contempla una formació amb un total de 52 hores, orientades principalment a les tasques del lloc de treball. No obstant això, no s'especifica la periodicitat de les accions formatives ni es detallen els sistemes d'avaluació del procés d'aprenentatge.

Puntuació total: 3 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

Es presenta un pla complet i estructurat amb nombre elevat d'hores, materials transversals i un sistema de seguiment i avaluació del rendiment que permet garantir la millora efectiva de la competència professional.

Puntuació total: 10 punts.

1.3 Comunicació i coordinació amb l'Ajuntament (fins a 10 punts)

Es valora l'eficiència dels mecanismes de comunicació interna entre el personal, així com la coordinació amb el personal tècnic municipal, incloent reunions periòdiques, informes i interlocutors assignats. També es considera la capacitat de gestió d'incidències, és a dir, que hi hagi procediments clars per detectar, comunicar i resoldre els problemes que puguin sorgir.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta descriu mecanismes de comunicació entre el personal (reunions, informes i canals interns), així com procediments per a la gestió d'incidències, que compleixen els criteris establerts. També es defineixen canals de coordinació amb el personal tècnic municipal, amb responsabilitats clares.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

La proposta presenta una coordinació clara amb l'Ajuntament, amb designació de responsables i canals operatius establerts. Els mecanismes de comunicació interna i la gestió d'incidències són adequats i operatius.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

La proposta inclou mecanismes de comunicació interna i coordinació amb l'Ajuntament correctament definits, així com procediments clars per a la detecció i resolució d'incidències.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

La proposta descriu mecanismes de coordinació i comunicació interna adequats, amb procediments definits per a la gestió d'incidències i relació amb l'Ajuntament.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

Els mecanismes de comunicació interna, la coordinació amb l'Ajuntament i la gestió d'incidències es presenten de manera adequada i funcionen segons els criteris del plec. La documentació completa garanteix la correcta transmissió d'informació i gestió de problemes.

Puntuació total: 10 punts.

1.4 Imatge corporativa i adequació del personal (fins a 10 punts)

En aquest subapartat es valora com l'empresa garanteix la identificació i imatge del personal, incloent la uniformitat i coherència visual (logotips, colors, indumentària), l'adequació de la indumentària a les funcions del lloc de treball, i la dotació i adequació dels Equips de Protecció Individual (EPI) segons normativa i tasques. La puntuació màxima és de 10 punts.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta garanteix una uniformitat completa del personal, amb indumentària adequada a les funcions, dotació correcta d'EPI i coherència de la imatge corporativa, contribuint a la percepció professional del servei.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

La proposta és funcional i coherent, però no aporta evidència completa de dotació d'EPI ni de total uniformitat visual.

Puntuació total: 6 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

La uniformitat és incompleta, la dotació d'EPI és limitada i la indumentària no s'adapta completament a les funcions assignades.

Puntuació total: 4 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

Uniformitat parcial, indumentària adequada, però EPI incomplets, fet que limita la seguretat i la imatge corporativa.

Puntuació total: 6 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

La indumentària és adequada i els EPI bàsics són presents, però no garanteix una uniformitat homogènia ni coherència visual total.

Puntuació total: 5 punts.

	Proposta organitzativa (fins a 40 punts)				
	Continuïtat del servei (fins a 10 punts)	Formació (fins a 10 punts)	Comunicació i coordinació (fins a 10 punts)	Imatge corporativa (fins a 10 punts)	Total
Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	2	7	10	10	29
Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS	9	9	10	6	34
Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL	9	5	10	4	28
Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓ SOCIAL DE INUSVÁLIDOS, SL	10	3	10	6	29
Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL	5	10	10	5	30

2. Suport psicosocial (fins a 20 punts)

Aquest criteri valora la capacitat de l'empresa per oferir suport i acompanyament integral al personal, amb equips especialitzats i plans individualitzats. La puntuació màxima és de 20 punts, distribuïda en dos subapartats: seguiment i suport a l'equip, i professionals de suport.

2.1 Seguiment, suport i recolzament de l'equip (fins a 10 punts)

Aquest subapartat avalua com l'empresa proporciona un acompanyament continu i estructurat al personal adscrit al servei. Es valora la qualitat i organització dels plans d'acompanyament, la definició d'objectius i accions de suport, així com la coordinació amb agents interns i externs, amb l'objectiu de garantir la motivació, estabilitat i desenvolupament professional de l'equip.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

Inclou plans individuals d'intervenció i pla d'acompanyament estructurat, amb seguiment temporal de les persones treballadores. La proposta no incorpora avaluació específica del lloc de treball ni mesures de millora organitzativa, la qual cosa limita l'eficàcia integral del suport.

Puntuació total: 7 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

Presenta un sistema integral, multidisciplinari i altament estructurat, amb avaluació del lloc de treball, plans individualitzats, coordinació amb entorn social i professional, visites periòdiques i seguiment continu. Garantitza un suport complet i constant.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

Compta amb un programa de seguiment i recolzament del personal i canals de comunicació establerts. Existeix una unitat de suport, però no hi ha evidència d'indicadors psicosocials ni seguiment formalitzat i sistemàtic. No s'especifica si hi ha una avaluació del lloc de treball ni coordinació externa, fet que limita l'abast i l'eficàcia del suport psicosocial.

Puntuació total: 7 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

La proposta presenta un sistema de seguiment complet, amb plans individuals de treball, anàlisi detallada del lloc, definició d'objectius, cronogrames i avaluació continuada del procés. El projecte d'acompanyament sociolaboral està ben estructurat i orientat a la millora contínua, garantint un suport constant a les persones treballadores i una adequada adaptació al lloc de treball.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

La proposta contempla un sistema de seguiment individualitzat mitjançant Plans d'Atenció Individualitzada (PAI) i l'ús de l'eina digital EMISApp. El seguiment és continu i s'ajusta en funció de l'evolució de cada persona treballadora, amb una planificació flexible que permet adaptar les actuacions al llarg del temps. No s'acredita completament l'accessibilitat dels professionals ni l'avaluació del lloc de treball, limitant l'eficàcia.

Puntuació total: 7 punts.

2.2 Professionals de suport (fins a 10 punts)

Aquest subapartat valora la idoneïtat del personal especialitzat que ofereix suport psicosocial al servei. Es té en compte la composició dels equips, els perfils professionals, l'experiència acreditada i la disponibilitat, amb l'objectiu que el personal pugui intervenir de manera efectiva i accessible per al conjunt de treballadors.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta compta amb dos psicòlegs i dos monitors. El seguiment més exhaustiu recau principalment en les monitores, i no s'incorpora una major diversitat de perfils professionals especialitzats. Tot i que la presència de professionals està acreditada, la dedicació i diversificació de l'equip és limitada.

Puntuació total: 7 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

L'equip de professionals inclou psicòlegs, psicopedagogs i treballadors socials amb contacte continu i disponibilitat 24 hores els 7 dies de la setmana. Hi ha referents específics (psicòloga i treballadora social) i sis persones més de suport. Es realitzen visites al lloc de treball i es proporciona suport familiar i professional.

Puntuació total: 10 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

El servei compta amb un equip professional assignat a jornada completa, format per dos tècnics sociolaborals i una treballadora social. A més, disposa de reforços de psicòlegs laborals i treballadors socials per a la realització de sessions grupals i individuals. Es destaca l'experiència de la coordinadora, que acumula 10 anys en el sector. No obstant això, no s'especifica amb detall el grau de disponibilitat ni l'accés que tenen els usuaris als professionals.

Puntuació total: 7 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL

L'equip de professionals de suport és ampli i multidisciplinari, format per tres psicòlegs, un tècnic d'integració social i sis monitors. Es descriuen de manera clara les funcions de cada perfil, així com la seva implicació activa en el procés d'acompanyament, fet que aporta solidesa i garanties a la proposta de suport psicosocial. Els perfils són adequats, però no s'acredita l'experiència professional completa.

Puntuació total: 8 punts.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

L'equip de suport està format per una pedagoga, dues psicòlogues i un integrador social, amb disponibilitat estable i participació activa en el seguiment de les persones treballadores. Perfils adequats, experiència acreditada, dedicació elevada, però l'accessibilitat no està completament detallada.

Puntuació total: 9 punts.

	Suport psicosocial (fins a 20 punts)		
	Seguiment, suport i recolzament de l'equip (fins a 10 punts)	Professiona ls de suport (fins a 10 punts)	Total
Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	7	7	14
Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS	10	10	20
Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL	7	7	14
Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS,SL	10	8	18
Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL	7	9	16

3. Recursos materials posats a disposició del servei (fins a 20 punts)

Aquest criteri valora la disponibilitat, capacitat i sostenibilitat dels recursos materials per executar les tasques de manteniment i consergeria. La puntuació màxima és de 20 punts, distribuïda en tres subapartats: vehicles i maquinària, capacitat operativa, i modernitat i sostenibilitat.

3.1 Vehicles, maquinària i eines específiques (fins a 14 punts)

Aquest subapartat avalua la disponibilitat i adequació dels recursos materials necessaris per a l'execució de les tasques de manteniment i consergeria. Es valora que els equips, vehicles i eines siguin suficients, funcionals, assignats al servei i adaptats a les característiques de cada instal·lació, de manera que es pugui garantir la continuïtat i eficiència del servei.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta inclou maquinària composta per cinc bufadors, cinc hidronetejadores, tres desbrossadores, dues eines manuals, un carretó i un vehicle. Tot i això, no tots els camps disposen de la totalitat de la maquinària necessària i es detecta una dotació insuficient d'eines manuals per instal·lació. A més, part de la descripció fa referència al servei de neteja en lloc del de consergeria, fet que genera certa confusió.

Puntuació total: 12,4 punts.

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

La proposta inclou maquinària moderna, majoritàriament elèctrica, amb un vehicle d'empresa i equips assignats a cada instal·lació, tot i que no es detallen completament les eines menors.

Puntuació total: 13 punts.

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

Disposen d'equipament limitat no adscrit al contracte: dos bufadors, cinc hidronetejadors, un tallagespa, una desbrossadora, una màquina de marcatge i petites eines per a les cinc zones esportives.

Puntuació total: 5,2 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS,SL

La proposta només inclou eines bàsiques i no aporta ni vehicles ni maquinària específica, fet que limita de manera significativa la capacitat operativa del servei. Aquesta escassetat d'equipament impedeix garantir una cobertura adequada de les instal·lacions i dificulta la resposta eficaç davant incidències o tasques de manteniment més complexes.

Puntuació total: 1 punt.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

La proposta inclou vehicles i maquinària diferenciats segons els diferents àmbits d'actuació, amb una capacitat operativa adequada per al volum de servei. No obstant això, les quantitats no es detallen, la qual cosa limita la garantia de disponibilitat plena dels recursos en tot moment i podria afectar la continuïtat del servei en situacions de demanda elevada.

Puntuació total: 7,6 punts.

3.2 Capacitat operativa i rendiment dels equips (fins a 3 punts)

Aquest subapartat avalua l'eficiència dels equips i maquinària en les tasques assignades, considerant la seva fiabilitat, rendiment i compliment dels terminis establerts. També es té en compte l'existència de plans de manteniment preventiu i correctiu per assegurar la continuïtat i seguretat del servei.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta presenta equips amb eficiència total, capaços de desenvolupar totes les tasques de manera fiable i dins dels terminis establerts. A més, disposa d'un pla de manteniment complet, que inclou revisions preventives, correctives i predictives, garantint el funcionament continu i minimitzant el risc d'incidències.

Puntuació total: 3 punts

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

Tot i que els equips tenen un rendiment funcional per a les tasques previstes, la proposta no inclou cap pla de manteniment estructurat i tampoc s'acredita la fiabilitat dels equips en situacions de major demanda.

Puntuació total: 0 punts

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

Disposen d'un pla de manteniment i control detallat que especifica tant la durada com l'abast de les intervencions, així com l'impacte previst de les millores implementades a la maquinària, garantint un funcionament òptim i una major eficiència operativa.

Puntuació total: 3 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS,SL

Al no disposar de maquinària, no és possible avaluar ni l'eficiència ni la fiabilitat dels equips en les tasques assignades, ni s'hi pot aplicar cap pla de manteniment preventiu o correctiu per garantir la continuïtat i seguretat del servei.

Puntuació total: 0 punt.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

Es presenta un conjunt ampli d'equips i recursos amb capacitat per donar resposta a les necessitats del servei. No obstant això, la proposta no inclou un pla de manteniment estructurat, cosa que limita l'avaluació de la fiabilitat i continuïtat dels equips.

Puntuació total: 1 punts.

3.3 Modernitat i sostenibilitat dels recursos materials (fins a 3 punts)

Aquest subapartat valora la innovació, modernitat i criteris de sostenibilitat aplicats als recursos materials. Es té en compte l'eficiència energètica, la reducció d'emissions, l'impacte ambiental i la incorporació de pràctiques sostenibles en la selecció i ús dels equips, contribuint a un servei respectuós amb el medi ambient i actualitzat tecnològicament.

Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

La proposta integra diversos criteris de sostenibilitat en el disseny i funcionament de la maquinària. Es prioritza l'eficiència energètica i la reducció d'emissions, amb l'ús de maquinària elèctrica i processos de neteja a vapor sec que minimitzen l'ús de productes químics. També es fomenten la reutilització i el reciclatge de components, així com el registre digital dels processos per reduir el consum de paper i optimitzar la gestió dels recursos.

Puntuació total: 3 punts

Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS

La proposta contempla la incorporació íntegra de maquinària elèctrica. No obstant això, no s'inclouen processos ni pràctiques addicionals que afavoreixin la sostenibilitat o que contribueixin a un servei ambientalment responsable i tecnològicament actualitzat.

Puntuació total: 2 punts

Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL

La proposta inclou alguns equips elèctrics. Pel que fa a les pràctiques mediambientals, es preveu l'ús de productes biodegradables, mesures per a la minimització d'envasos i l'aplicació de protocols de control ambiental, contribuint així a un servei amb criteris de sostenibilitat.

Puntuació total: 2 punts.

Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS,SL

La proposta no aporta maquinària moderna ni mesures de sostenibilitat, fet que implica que els equips utilitzats no contribueixen a l'eficiència energètica ni a la reducció d'emissions.

Puntuació total: 0 punt.

Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL

La proposta inclou maquinària i vehicles elèctrics, la qual cosa contribueix a la modernització tecnològica i a la reducció d'emissions. Els productes utilitzats presenten una formulació ecològica i no tòxica. A més, s'empren productes ultraconcentrats que permeten una major eficiència en el consum, generen menys residus i redueixen l'impacte ambiental associat als processos del servei.

Puntuació total: 3 punts.

	Recursos materials posats a disposició del servei (fins a 20 punts)			
	Vehicles, maquinària i eines específiques (fins a 14 punts)	Capacitat operativa i rendiment dels equips (fins a 3 punts)	Modernitat i sostenibilitat dels recursos materials (fins a 3 punts)	Total
Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	12,4	3	3	18,4
Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS	13	0	2	15
Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL	5,2	3	2	10,2
Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS,SL	1	0	0	1
Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL	7,6	1	3	11,6

S'informa:

Que un cop feta les valoracions de les de les cinc (5) ofertes presentades obtenen les següents puntuacions tal i com es detalla en el quadre resum de valoracions:

	Proposta organitzativa (fins a 40 punts)	Suport psicosocial (fins a 20 punts)	Recursos materials posats a disposició del servei (fins a 20 punts)	Total
Proposició número 1, presentada per IPRES – INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL	29	14	18,4	61,4
Proposició número 2, presentada per FUNDACIÓ AMPANS	34	20	15	69
Proposició número 3, presentada per VERDISSENY MANIPULATS, SL	28	14	10,2	52,2
Proposició número 4, presentada per INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, SL	29	18	1	48
Proposició número 5, presentada per EMISER VALLÈS, SL	30	16	11,6	57,6

Es fa constar que aquestes valoracions es remeten a la mesa de contractació, als efectes oportuns.

Comitè d'experts

LAURA PRIETO
MARMOL -
DNI
39391546K
(TCAT)

Firmado digitalmente por
LAURA PRIETO
MARMOL - DNI
39391546K (TCAT)
Fecha: 2026.01.15
15:05:29 +01'00'

La Tècnica de grau mitjà de gestió de la Secció d'Esports

JOSEP PERAU
FERNANDEZ
- DNI
39368521L
(TCAT)

Signat digitalment per
JOSEP PERAU
FERNANDEZ - DNI
39368521L (TCAT)
Data: 2026.01.15
15:04:07 +01'00'

El cap d'Unitat d'Activitats Esportives

JOSEP PUJOL
SANCHO -
DNI
39361069L
(TCAT)

Signat digitalment per
JOSEP PUJOL
SANCHO - DNI
39361069L (TCAT)
Data: 2026.01.16
08:56:58 +01'00'

El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions

Informe en relació a la valoració del possible valor anormal o desproporcionat de la proposta de la FUNDACIÓ AMPANS, en l'expedient de contractació del servei de consergeria i manteniment dels camps de futbol i les pistes poliesportives municipals de Manresa, reservat a les organitzacions previstes a la disposició addicional 4a de la LCSP, CON.LIA2025000104.

Fets:

1. En data 16 de gener de 2026, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre número 3 de les cinc (5) ofertes presentades i admeses a aquesta licitació, que conté l'oferta econòmica. Entre aquestes, la proposta número 2, subscripta per la FUNDACIÓ AMPANS, mostrava valors presumptament anormals o desproporcionats respecte al conjunt de la valoració global de la proposta econòmica i tècnica.
2. La Unitat de Contractació va requerir a la FUNDACIÓ AMPANS que aportés justificació de la viabilitat de la seva oferta, especialment pel que fa a la proposta organitzativa, el pla de suport psicosocial i els recursos materials. La documentació presentada s'adjunta a l'expedient CON.LIA2025000104.
3. La secció d'Esports ha examinat la documentació aportada, inclosos els annexos 1 a 5 de la FUNDACIÓ AMPANS, on es detalla la proposta organitzativa, el pla de suport psicosocial i els recursos materials previstos per a l'execució del servei.

Conclusions:

Que la FUNDACIÓ AMPANS presenta una proposta organitzativa sòlida, amb un equip de 18 conserges, dels quals 9 són subrogats i 9 amb experiència prèvia, i amb cobertura de contingències els caps de setmana mitjançant conserge de guàrdia (ANNEX 1), fet que garanteix la continuïtat del servei i una gestió adequada de les incidències, reforçant la viabilitat tècnica de l'oferta.

Que el pla de suport psicosocial aportat (ANNEXOS 2 i 3) inclou processos d'atenció individualitzada, seguiment i avaluació del personal, amb instruments de registre, programes individuals i processos de mentoria, mesures que assegurin la sostenibilitat del servei i la qualitat en l'execució de les tasques.

Que els recursos materials necessaris per a l'execució del servei estan correctament justificats (ANNEX 4), sense indicis de manca, garantint la prestació adequada i continuada del servei.

Que l'oferta presentada mostra una coherència i solidesa globals, combinant una proposta organitzativa clara, un pla psicosocial integrat, recursos materials suficients i personal qualificat (ANNEXOS 1 a 5), evidenciant la capacitat tècnica i operativa per executar el servei amb garanties de qualitat.

Atès que la FUNDACIÓ AMPANS ha aportat una justificació detallada, coherent i fonamentada, que demostra la viabilitat tècnica, operativa de la seva oferta, es proposa l'admissió de la justificació presentada.

Això és el que em cal informar i en dono trasllat a la mesa de contractació, als efectes oportuns.

La tècnica de grau mitjà de gestió especialitzada
de la Secció d'Esports,

Signat electrònicament
per: LAURA PRIETO
MARMOL
Data: 28/01/2026
13:18:04
Raó: Signatura
Lloc: Manresa

