

Informe d'aprovació de la 4ª factura amb número de registre comptable 12026001633 de l'empresa JORDI SALA GONZÁLEZ, dins de les actuacions d'emergència de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, realitzades de conformitat amb el decret d'emergència número 16657/2025 i número d'expedient COEM/2025/4

Fets

En data 20 de maig de 2025, mitjançant Decret núm. 16657/2025, l'alcalde-president va aprovar el procediment excepcional d'emergència, per a la contractació dels serveis i les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, de conformitat amb el que preveu l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Pel que fa al tema de la disposició de recursos per a la despesa generada, està emparada pel Decret d'emergència aprovat, número 16657/2025, el qual diu *"Malgrat que cal definir encara el sistema de reparació concret, com s'accedirà a l'esvoranc i l'abast exacte de reparació, estimem el cost dels serveis i obres que es derivin d'aquesta emergència en uns 350.000,00 € pel 2025, i un termini d'execució estimat de cinc (5) mesos."*

A dia d'avui, es preveu una despesa total en l'execució de les obres i serveis per import de 665.073,20 €.

La despesa va a càrrec de la l'aplicació pressupostària 1433 16001 61900 codi d'inversió 25026 – *Emergència Sant Gaietà* del pressupost de l'any 2025 i 2026 del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana.

La despesa total prevista en l'execució de les obres és de 620.000 € i la realitzaran les empreses següents:

- CONFHYDRA SOLUTIONS, SL: realitza els treballs confinats al col·lector i inspeccions amb càmera. L'import previst és de 360.000 €.
- DAVID RUIZ CANO: realitza les feines relacionades amb l'obra civil, reblert esvoranc, cales amb mitjans mecànics, treballs perforació llosa, paletaeria en general. L'import previst és de 250.000 €.
- SENAGUA, SA: realitza el pou sota la llosa de l'edifici i adaptació de les escomeses actuals a la futura nova instal·lació de clavegueram. L'import previst és de 10.000 €.

La finalització de l'obra està prevista per a l'abril de 2026.

Dins d'aquestes actuacions d'emergència, des del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana s'han encarregat diferents serveis relacionats amb les obres de reparació necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, a diferents empreses en funció de l'especialització de cadascuna:

- PIÑOL SANJAUME, SL: realitza la direcció facultativa de les obres. L'import previst és de 26.362,93 €.
- JORDI SALA GONZALEZ: realitza la coordinació de seguretat i salut de les obres. L'import previst és de 12.000 €.
- BBG ESTRUCTURES, RECERCA I REHABILITACIO, SLP: realitza el servei de consultoria estructural per la inspecció i assistència tècnica dels efectes d'un esvoranc en els edificis. L'import previst és de 2.178 €.
- NIX GRUP DE SEGURETAT SL: realitza el servei de la instal·lació temporal d'un sistema de videovigilància al pàrquing. L'import previst és de 4.532,27 €.

L'empresa JORDI SALA GONZÁLEZ realitza el servei de coordinació de seguretat i salut de les obres. La previsió econòmica inicial de tots els treballs és de 12.000 €, tot i això, es va ajustant a mesura que es van determinant els treballs a realitzar.

A data d'avui l'empresa ha presentat factures anteriors per import de **5.308,88 €**, IVA inclòs.

En data 1 de febrer de 2026, amb el número de registre comptable **12026001633**, **JORDI SALA GONZÁLEZ**, ha presentat la factura número 20/2026 per import de **1.179,75 €**, IVA inclòs, en concepte: Servei de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució de les obres d'emergència necessàries al col·lector del Carrer de Sant Gaietà. Període de gener de 2026.

Conclusions

Un cop revisada la factura amb número de registre comptable **12026001633**, de data 31 de gener de 2026, per import de **1.179,75 €**, IVA inclòs, relativa al Servei de Coordinació de Seguretat i Salut al col·lector del Carrer de Sant Gaietà, s'informa favorablement per a la seva aprovació.

Terrassa,

Vist i plau
La Cap del Servei d'Urbanització i Obra Pública