

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE CABINES SANITÀRIES PER ALS ACTES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT D'ALCARRÀS

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament en règim d'arrendament de cabines sanitàries per als diferents per als actes o esdeveniments, organitzats per l'Ajuntament d'Alcarràs.

El subministrament serà en regim de lloguer i comprendrà, entre d'altres, les següents tasques: el lloguer, el trasllat, la col·locació, la neteja, els vehicles, els mitjans materials i humans per al correcte tractament especialitzat de residus de les cabines i urinaris.

L'objecte del contracte comprèn també i s'entén inclòs en el preu del mateix, l'assistència i els serveis de personal tècnic qualificat i/o auxiliar necessaris, així com tots els elements materials i assegurances.

La quantitat de subministrament dependrà, de les necessitats i la programació d'esdeveniments que acordi l'Ajuntament.

2. Descripció de la prestació

2.1. Servei

L'Ajuntament d'Alcarràs podrà sol·licitar el lloguer i instal·lació de cabines sanitàries i/o urinaris de peu, inclòs el seu transport, instal·lació, neteja, manteniment, assegurança i posterior retirada per als actes realitzats a la via pública organitzats que es puguin realitzar en el període del contracte, en qualsevol moment dins del període de vigència d'aquest contracte.

A tal efecte, emprarà un servei de missatgeria per correu electrònic des de la que s'enviarà comanda precisa del material, ubicació, horaris, referent tècnic municipal, referent de l'entitat organitzadora, entre d'altres observacions d'especial interès que hauran de ser ateses per l'empresa adjudicatària.



L'Empresa proveïdora enviarà pressupost de la comanda com a màxim dintre de les 48h posteriors a que la comanda hagi estat formulada, confirmant així la correcta recepció, comprensió i acceptació del servei.

No caldrà cap aprovació d'aquest pressupost de l'empresa proveïdora per part del Districte per a que el servei es presti efectivament.

2.2. Materials: cabines sanitàries portàtils i urinaris de peu

Els elements sanitaris descrits a continuació, que podran ser de tres tipus, han de complir la norma UNE EN-16194 de Cabines sanitàries mòbils o equivalent, han de reunir les següents característiques requeriments:

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris que compleixin les normatives vigents, sanitaris que podran ser de tres tipus, complint amb la norma UNE EN-16194 de Cabines sanitàries mòbils o equivalent, i que han de reunir les següents característiques i complir els següents requeriments:

2.2.A. Característiques i/o requeriments bàsics de les cabines individuals i/o bàsiques

- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,06 x 1.06 m amb una alçada màxima de 2,30 m
- Dipòsit mínim de 240 litres
- Paviment llis i antilliscant
- Dispensador de paper higiènic
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Inclouran un sistema de tancament exterior per cadenat o similar que garanteixi el tancament de la cabina des del lliurament fins a la seva utilització i des de a la finalització de l'activitat fins a la recollida.
- Possibilitat d'incloure il·luminació autònoma (a piles/bateria), amb sensor de presència per a la seva encesa/apagada.



2.2.B. Característiques i/o requeriments bàsics de les cabines PMR (Cabines adaptades per persones amb mobilitat reduïda):

- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,65 x 1.65 m amb Ø1,50 m de gir amb i una alçada màxima de 2,30 m
- Les dimensions màximes de la cabina no superaran 300cm x 200cm, amb Ø1,50 m de gir i amb una alçada màxima de 300cm.
- **Dimensions:** espai interior disponible per la lliure mobilitat de 1,5 x 1,5 m. A la cabina hi ha de haver un espai de gir de Ø1.50m lliure d'obstacles i sense escombrar per la porta d'accés a la cabina.
- Espai de transferència lateral ambdós costat d'amplada com mínim 80cm.
- Alçada del seient del lavabo entre 40 i 45 cm.
- Una barra de suport circular de Ø 30-40mm, abatible a cada costat separades entre sí 65-70 cm i de 70 cm de longitud. Aquestes barres es situen a una alçada entre 70 i 75 cm.
- La porta s'ha d'obrir cap enfora i ha de tenir un espai mínim de pas de 80 cm.
- Accés a peu pla, a cota zero.
- Dipòsit mínim de 130 litres
- Els mecanismes seran de descarrega a pressió o palanca. Han de ser accessibles a una distància horitzontal de 60 cm des d'un seient.
- El lavabo està identificat en la part exterior frontal amb el símbol internacional d'accessibilitat
- Paviment llis i antilliscant.
- Dispensador de paper higiènic
- Sistema de tancament amb indicador de la situació del sanitari amb un sistema de senyalització de "lliure" o "ocupat" amb un sistema de passador. El tancament de pestell interior ha de tenir un sistema de desbloqueig des de l'exterior.
- Rentamans amb dispensador de líquid higienitzant.
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Inclouran un sistema de tancament exterior per cadenat o similar que garanteixi el tancament de la cabina des del lliurament fins a la seva utilització i des de la finalització de l'activitat fins a la recollida.
- Possibilitat d'incloure il·luminació autònoma (a piles/bateria) , amb sensor de presència per a la seva encesa/apagada.



2.2.C. Característiques i/o requeriments bàsics dels URINARIS DE PEU :

- Les dimensions mínimes de la cabina seran de 1,1 X 1,1 m amb una alçada màxima de 1,50 m
- Ús a 4 persones simultàniament
- Producte químic biodegradable, asseptitzant i sense formaldehid.
- Dipòsit mínim de 400 litres.
- Sistema de sifó per a evitar les males olors

En qualsevol esdeveniment que s'hagi de cobrir a la via pública, hi ha d'haver com a mínim una cabina adaptada per a persones amb mobilitat reduïda (PMR), tenint especial cura que les mides siguin les homologades i l'accés sense rampa i amb cota zero.

Les empreses licitadores hauran de presentar tota la informació documental amb les seves especificacions tècniques, tant dels sanitaris - bàsics i adaptats - (plànols i alçats), com dels materials i instal·lacions que mostrin el compliment dels mínims exigits.

2.2.D. Característiques i/o requeriments del manteniment, buidatge i neteja

L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà del buidatge del dipòsit d'aigües residuals, de la neteja dels sanitaris subministrats, de la reposició del material fungible i de qualsevol peça malmesa.

També disposarà d'un vehicle especial per les tasques de buidatge i neteja. La neteja de les cabines sanitàries inclourà com a mínim:

- Les parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, quan calgui.
- Les parets interiors, el sostre intern i l'interior de la porta.
- L'inodor i la seva tapa.
- Elements suplementaris, si el model de cabina sanitària l'incorporés. Per exemple: Mirall, rentamans, dosificador de sabó i/o desinfectant de mans, dispensador de tovalloletes, il·luminació... etc.
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, si s'escau.
- La base i el terra



- El conducte de ventilació.

2.3. Prestacions

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- La col·locació i instal·lació de les cabines sanitàries i urinaris de peu, es realitzarà a la data i hora indicada pel tècnic/a responsable del contracte.
- La posterior retirada de les cabines sanitàries i urinaris es realitzaran en un termini màxim de 12 h.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants i amb buidatge, amb l'horari i la freqüència demanada pel personal tècnic, de dilluns a diumenge. Una neteja diària estarà inclosa en el preu del subministrament i, a la resta de neteges que es puguin sol·licitar, se les aplicarà el preu unitari corresponent.
- Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal.
- Disposar d'un telèfon gratuït d'urgències i d'atenció immediata amb servei de 24h de dilluns a diumenge, per donar servei tant al personal tècnic del districte com entitats organitzadores de l'esdeveniment per resoldre problemes durant el lliurament, la recollida i la realització de l'acte.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, d'acord amb la legislació vigent.
- Subministrament de paper higiènic, sabó de mans i hidrogel.
- Disposarà d'uns equips amb personal qualificat que s'encarregarà de les següents tasques:
 - Instal·lació i retirada de les cabines i urinaris.
 - Neteges de l'habitable en quant a la part interior i la reposició de material fungibles.
 - Resolució d'incidències de funcionament, avaries o anomalies per mala utilització o vandalisme, es realitzarà la seva reparació o substitució en un termini màxim de 4h, des que es comuniqui la incidència a l'empresa adjudicatària.



3. Responsabilitat de la instal·lació

El/la contractista serà l'únic/a responsable de les instal·lacions realitzades en compliment de la normativa tècnica d'aplicació, si aquesta s'escau per les característiques de la instal·lació duta a terme.

Durant la execució del contracte, el/la contractista haurà de presentar als serveis tècnics municipals documentació acreditativa de les seves característiques pel que fa al compliment de la normativa aplicable en matèria mediambiental.

4. Gestió ambiental i energètica i gestió de residus

Per a assolir una millor gestió ambiental les intervencions realitzades han de tenir en compte les mesures següents:

- Prioritzar el criteri d'eficiència i estalvi energètic.
- Minimitzar l'impacte visual i acústic a l'entorn on es duuguin a terme les tasques.
- Minimitzar els residus generats mitjançant un sistema selectiu en la seva recollida.
- Procurar la utilització de productes de baix impacte ambiental.
- Prioritzar la utilització de materials amb certificats de qualitat ambiental.

L'adjudicatari complirà amb les normes generals en matèria ambiental i energètica i, en particular, amb tots els procediments i protocols basats en les ISO 14001 o equivalents.

- a) **Recursos.** Disposarà de sistemes de minimització de residus, d'eficiència energètica i/o d'altres que puguin reduir l'impacte ambiental associat a les activitats acomplides.
- b) **Productes.** Sempre que sigui possible, farà ús de productes de baix impacte ambiental, buscant alternatives més sostenibles als productes habituals.

Realitzarà l'emmagatzematge (tant de productes com de residus) en bones condicions, tenint en compte la normativa aplicable, i manipulant-los de forma segura per tal d'evitar vessaments, fuites o altres incidents que poden comportar una contaminació o risc per a les persones.

Els productes estaran clarament identificats i disposaran de les seves fitxes tècniques i de manipulació.



- c) **Gestió de residus.** L'adjudicatari es responsabilitzarà de l'evacuació dels residus generats durant els treballs de l'esdeveniment. Haurà de fer una correcta recollida selectiva dels residus generats per la seva activitat paper, cintes aïllants, plàstics, envasos, vidre, rebuig, orgànic, olis.

S'haurà d'aportar una relació de tots els mitjans materials necessaris per a la realització de la gestió de residus i neteja. Serà per compte de l'adjudicatari la implantació d'aquests mitjans i la seva evacuació.

- d) **Vessaments.** En cap cas està permès realitzar abocaments, líquids o sòlids, als lavabos, a la xarxa de clavegueram o a qualsevol zona del recinte.

5. Mitjans personals i tècnics

Per a la instal·lació dels elements a subministrar que són objecte del contracte, l'adjudicatari/a haurà d'aportar el personal apropiat per a cobrir els objectius que s'estableixen en el present plec de prescripcions tècniques.

Tot el personal que l'empresa contractista destinarà a la realització de l'objecte d'aquesta contractació, haurà d'anar adequadament acreditat o identificat.

Serà obligació de l'adjudicatari/a que el personal disposi dels recursos i/o instruments tecnològics (telèfon mòbil, vehicles suficients...) per tal que els actes previstos es puguin desenvolupar correctament.

En cas d'accidents o perjudicis de qualsevol tipus que pateixin els/les treballadors/es a causa de l'exercici de les seves tasques durant el procés d'instal·lació l'adjudicatari/a complirà allò que disposin les normes vigents sota la seva responsabilitat, sense que aquesta repercuteixi de cap manera en l'Ajuntament d'Alcarràs.

A més el contractista haurà de disposar del següents requisits:

- a) Els elements sanitaris objecte del contracte, que podran ser de tres tipus, han de complir la norma UNE EN-16194 de Cabines sanitàries mòbils o equivalent.

Essent aquesta una condició d'execució obligatòria per l'adjudicatari.





- b) Acreditar la disponibilitat de cada tipus de cabina sanitària necessària per la correcta execució del contracte, així com dipòsits d'acumulació estancs i que no precisen de connexió a la xarxa de sanejament d'aigües residuals per al correcte buidat i neteja de les cabines.
- c) Autorització d'abocament dels efluent residuals que s'obtinguin de les cabines sanitàries a una estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de la Xarxa de Sanejament de Catalunya.
- d) Complir les normes generals en matèria ambiental i energètica i, en particular, amb tots els procediments i protocols basats en les ISO 14001 o equivalent.

6. Responsable del contractista

L'empresa contractista haurà de posar a plena disposició de l'Ajuntament d'Alcarràs una persona de referència, amb el corresponent contacte telefònic, per a tasques de coordinació.

El responsable del contractista:

- Centralitzarà les relacions entre l'empresa i l'Ajuntament.
- Serà la persona encarregada de gestionar totes les peticions de treballs.
- Resoldrà o farà resoldre les incidències de tot ordre que puguin sorgir.
- Lliurarà la informació que se li sol·liciti. o Assumirà la direcció tècnica del personal que aporti per dur a terme la instal·lació, manipulació i desinstal·lació.

En cas d'incidències, el temps màxim de resolució serà de 24 hores, des del moment en que l'Ajuntament d'Alcarràs comunica via telefonia al Responsable la incidència.



7. Preus unitaris

Els preus màxims unitaris aplicables a les cabines sanitàries, urinaris i servei de neteja diària són els següents:

Producte	Preu unitari màxim IVA exclòs
Cabina bàsica (per a 1 u.)	145,00 €
Cabina bàsica (per a 2-3 u.)	85,00 €
Cabina bàsica (per a > 10 u.)	82,00 €
Cabina adaptada (per a 1 u.)	160,00 €
Cabina adaptada (per a 2-3 u.)	120,00 €
Cabina adaptada (per a >3 u.)	100,00 €
Urinaris (per a 1 u.)	145,00 €
Urinaris (per a 2-3 u.)	90,00 €
Urinaris (per a >3 u.)	80,00 €
Neteja i buidat (per a 1 u.)	50,00 €
Neteja i buidat (per a 2-3 u.)	40,00 €
Neteja i buidat (per a >10 u.)	30,00 €

El preu per les cabines i pels urinaris, és un preu unitari per tot el període de lloguer en cada esdeveniment, en canvi la neteja i buidat és preu/diari de la prestació.

El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte. Els preus consignats son indiscutibles, no s'admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit de manera expressa les despeses detallades en els plecs i a més les següents: El transport, càrrega, descàrrega i manipulació, dels elements objecte del subministrament.

- La dotació de personal necessari per a la instal·lació, posada en marxa i, en alguns casos, el manteniment i neteja diària mentre durin els actes i la seva retirada a la finalització del contracte.
- El buidat dels dipòsits d'aigües residuals.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, d'acord amb la legislació vigent.
- La reposició de materials fungibles (paper, líquid antisèptic i aigua).



- El subministrament d'altres elements necessaris per a la correcta execució del contracte que puguin sorgir durant l'execució del mateix (per exemple, substitució d'elements per actes vandàlics).

El preu unitari resultant de l'adjudicació es considerarà com a preu de referència i serà aplicable a les possibles demandes de servei.

NOTA: A l'hora de comptar unitats i aplicar el preu, es combinaran lliurament les cabines normals, cabines adaptades (PMR) i urinaris de peu sempre que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües i horari de lliurament i recollida), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

Pel que fa al servei de neteja i buidat igualment s'estableix un escalat de preus en funció de l'acumulació dels serveis de neteja. A tals efectes s'entendrà que són acumulables els serveis que corresponguin a la mateixa comanda (mateix acte, ubicació o ubicacions contigües), de forma que s'aplicarà la tarifa dels productes categoritzats com a 2 i 3, segons correspongui.

8. Previsió de volums a contractar i calendari

La previsió d'unitats de subministrament necessàries, modalitat i període orientatiu, tenint com a referència les unitats subministrades durant l'últim any, és aproximadament i a títol orientatiu, les següents:

Esdeveniment	Modalitat	Unitats
Circuit Coves - gener	WC Químic Bàsic	2,00
Sant Joan - juny	WC Químic Bàsic	2,00
Quintos - juliol	WC Químic Bàsic	2,00
Sant Anna - juliol	WC Químic Bàsic	1,00
	Neteja i buidat	1,00
Penya Ferro- agost	WC Químic Bàsic	2,00
Festa Major estiu- agost	WC Químic Bàsic	18,00
	WC Químic Minusvàlids	1,00
	Urinari per a 4 persones (Tipus Bolet)	3,00



	Neteja i buidat. 4 dies x 22 unitats	88,00
Festa de Nadal - desembre	WC Químic Bàsic	2,00

9. Consideracions mediambientals

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència als productes desinfectants i de neteja, dels quals haurà de facilitar les seves característiques.

Els productes químics i consumibles hauran de disposar de l'ecoetiqueta tipus I o equivalents, ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi o les persones.

El manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.

Abocar els efluents residuals que s'obtinguin de les cabines sanitàries a una estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de la Xarxa de Sanejament de Catalunya.

Complir les normes generals en matèria ambiental i energètica i, en particular, amb tots els procediments i protocols basats en les ISO 14001 o equivalent.

Alcarràs, a data de la signatura electrònica

